

1. MELLÉKLET

Tulajdoni lapok



1041 BUDAPEST IV KER., SZILÁGYI UTCA 30.
Budapest IV ker., Belterület, 76334/7

I. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 651900/2/2022/22.06.21				
	AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK				
	Alrészlet jele	Művelési ág / Kivett Megnevezés	Minőségi osztályok	Terület (ha nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	-	Kivett / sporttelep	0	5 4083	0

II. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 1830/1963.X.2.	⊗ Törölő határozat 139806/1/2012/12.12.18
Tulajdonjog		
Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1/1 Jogcím: földrendezés Név: Magyar Állam		
2.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 35247/1976.XI.10.	⊗ Törölő határozat 47643/2/2003/00.08.01
Jogállás bejegyzése – kezelő		
Jogállás: KEZELŐ Tulajdoni hányad: 0/0 Jogcím: - Név: BELÜGYMINISZTERIUM Jogosult címe: 1903 BUDAPEST, Pf.:314		
3.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 47643/2/2003/00.08.01	⊗ Törölő határozat 69673/2/2004/01.03.08
Jogállás bejegyzése – kezelő		
Jogállás: KEZELŐ Tulajdoni hányad: 0/0 Név: SPORTLÉTESÍTMÉNYEKET ELLÁTÓ INTÉZMÉNY Jogosult címe: 1140 BUDAPEST XIV.KER., Jávor utca 5/a		
4.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 69673/2/2004/01.03.08	⊗ Törölő határozat 159744/2/2006/06.06.08
Vagyonkezelői jog		
Jogállás: VAGYONKEZELŐ Tulajdoni hányad: 0/0 Jogcím: - Név: SPORTFOLIÓ KHT. Jogosult címe: 1054 BUDAPEST V.KER., Hold utca 1.		
5.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 69673/2/2004/01.03.08	⊗ Törölő határozat 246934/2/2007/07.09.07
Vagyonkezelői jog		
Jogállás: VAGYONKEZELŐ Tulajdoni hányad: 0/0 Név: SPORTFOLIÓ SPORTLÉTESÍTMÉNYEKET KEZELŐ, HASZNOSÍTÓ ÉS FEJLESZTÉSSZERVEZŐ KHT. Jogosult címe: 1146 BUDAPEST XIV.KER., Istvánmezei út 1-3		



Folytatás az előző oldalról

6.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 246934/2/2007/07.09.07	⊗ Törölő határozat 35579/2/2010/10.02.02
	Vagyonkezelői jog Jogállás: VAGYONKEZELŐ Tulajdoni hányad: 0/0 rangsor: 69673/2/2004/01.03.08 Utalás: II/5 Név: SPORTFOLIÓ KHT. "V.A." Jogosult címe: 1146 BUDAPEST, Istvánmezei út 1-3.	
7.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 35579/2/2010/10.02.02	⊗ Törölő határozat 139806/1/2012/12.12.18
	Vagyonkezelői jog Jogállás: VAGYONKEZELŐ Tulajdoni hányad: 0/0 Jogcím: vagyonkezelői jog átadása Utalás: II/1 Név: NEMZETI UTÁNPÓTLÁS-NEVELÉSI ÉS SZOLGÁLTATÓ INTÉZET Jogosult címe: 1146 BUDAPEST XIV.KER., Istvánmezei út 3-5	
8.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 139806/1/2012/12.12.18	
	Tulajdonjog Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1/1 Jogcím: -, ingyenes tulajdonba adás jogcímén - 2007.évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján Név: BUDAPEST FŐVÁROS IV.KERÜLET ÚJPEST ÖNKORMÁNYZATA Jogosult címe: 1041 BUDAPEST IV.KER., István út 14	

III. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 33744/1984.VIII.27.	⊗ Törölő határozat 328564/1/2005/05.10.25
	Kisajátítási eljárás megindítása 13/80/1984 Név: BUDAPEST FŐVÁROS V.KER. TANÁCSA IGAZGATÁSI OSZTÁLY Jogosult címe: 1369 BUDAPEST, Engels tér 4	
2.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 285285/1/1999/95.02.01	⊗ Törölő határozat 237685/1/2004/04.07.07
	Telekalakítási kérelem elutasítása Név: FÖBER RT. Jogosult címe: 1075 BUDAPEST VII.KER., Rumbach S. utca 14	
3.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 318587/1/2006/06.12.21	
	Vezetékjog 9 m2 területre Név: BUDAPESTI ELEKTROMOS MŰVEK RT. Jogosult címe: 1132 BUDAPEST XIII.KER., Váci út 72-74.	
4.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 246934/2/2007/07.09.07	⊗ Törölő határozat 35939/1/2013/13.01.17
	- [REDACTED] Utalás: II/6 Név: SPORTFOLIÓ KHT. "V.A." Jogosult címe: 1146 BUDAPEST, Istvánmezei út 1-3.	



Folytatás az előző oldalról

5.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 54685/1/2010/10.05.27	
	Vezetékjog	
	10 m ² -re Név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. Jogosult címe: 1117 BUDAPEST XI.KER., Hengermalom út 18.	
6.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 56538/1/2010/10.06.01	
	Vezetékjog	
	16 m ² -re Név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. Jogosult címe: 1117 BUDAPEST XI.KER., Hengermalom út 18.	
7.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 76031/2/2010/10.10.18	
	Vezetékjog	
	342m ² területre a TVB-F-2/2010 számú vezetékjogi engedély alapján Név: BUDAPESTI TÁVHŐSZOLGÁLTATÓ ZRT. Jogosult címe: 1116 BUDAPEST XI.KER., Kalotaszeg utca 31.	
8.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 49651/2/2012/12.02.03	
	Vezetékjog	
	245 m ² területre, VMB-258/2011. Név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. Jogosult címe: 1132 BUDAPEST XIII.KER., Váci út 72-74.	
9.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 139806/1/2012/12.12.18	⊗ Törölő határozat 35939/1/2013/13.01.17
	Elidegenítési és terhelési tilalom	
	15 évig a 2011. évi CXCVI. törvény 13.§ (5) bekezdése alapján elidegenítési és terhelési tilalom áll fenn. Utalás: II/8 Név: Magyar Állam	
10.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 35939/1/2013/13.01.17	
	Elidegenítési tilalom	
	15 éves időtartamra, a 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (5) bekezdése alapján Utalás: II/8, III/9 Név: Magyar Állam	
11.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 117789/2/2019/19.08.27	
	Vezetékjog	
	5 m ² területre; VB-186/2019 Név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. Jogosult címe: 1132 BUDAPEST XIII.KER., Váci út 72-74.	

Az E-hiteles tulajdonilap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.



1150 BUDAPEST XV KER., GÉZA FEJEDELEM TÉR 88053 HRSZ. "FELÜLVIZSGÁLAT ALATT"
Budapest XV ker., Belterület, 88053

I. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 9015/2005				
	AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK				
	Alrészlet jele	Művelési ág / Kivett Megnevezés	Minőségi osztályok	Terület (ha nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	-	Kivett / üzemanyagtöltő-állomás	0	3559	0

II. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 26770/1974/1974.05.02	⊗ Törölő határozat 92079/1/2000/00.03.13
	Tulajdonjog Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1/1 Jogcím: eredeti felvétel, 26770/1974/1974.05.02 Név: Magyar Állam	
2.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 26770/1974/1974.05.02	⊗ Törölő határozat 92079/1/2000/00.03.13
	Jogállás bejegyzése – kezelő Jogállás: KEZELŐ Tulajdoni hányad: 0/1 Jogcím: eredeti felvétel, 26770/1974/1974.05.02 Név: BUDAPEST XV.KER. TANÁCS VB. MŰSZAKI OSZTÁLYA Jogosult címe: 1153 BUDAPEST XV.KER., Hubay J. tér 1.	
3.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 92079/1/2000/00.03.13	
	Tulajdonjog Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1/1 Jogcím: 1990. évi LXV. tv. 107. § (2) bek. A 143632/1992.(08.13.) szám rangsorában Utalás: II/1-2 Név: XV.KER. ÖNKORMÁNYZAT Jogosult címe: 1153 BUDAPEST XV.KER., Bocskai utca 1-3.	

III. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 53051/2/2010/10.05.31
	Vezetékjog 11 m2 területre, VMB-10/2010. Név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. Jogosult címe: 1117 BUDAPEST XI.KER., Hengermalom út 18.
2.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 71377/2/2012/12.04.02
	Vezetékjog 18 m2 területre, VMB-285/2011. Név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. Jogosult címe: 1132 BUDAPEST XIII.KER., Váci út 72-74.
3.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 44720/1/2020/19.12.09
	Vízvezetési szolgalmi jog 862 m2 nagyságú területre, FKI-KHO 35100/13554/2019 Név: BUDAPEST FŐVÁROS ÖNKORMÁNYZATA Jogosult címe: 1052 BUDAPEST V.KER., Városház utca 9-11



**Budapest Főváros
Kormányhivatala Földhivatali
Főosztály
Magyarország Budapest 1149
Budapest XIV ker., Bosnyák tér 5**

**Tulajdonilap-másolat
(teljes)**

Ügyazonosító:
INyer/TULLAP/20260116/16865
2026.01.16

Oldal 2/2

**Budapest XV ker.
Belterület, 88053 helyrajzi szám**

Folytatás az előző oldalról

Az E-hiteles tulajdonilap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE



1150 BUDAPEST XV KER., CSÁKÓ UTCA 88081 HRSZ. "FELÜLVIZSGÁLAT ALATT"
Budapest XV ker., Belterület, 88081

I. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 9015/2005				
	AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK				
	Alrészlet jele	Művelési ág / Kivett Megnevezés	Minőségi osztályok	Terület (ha nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	-	Kivett / közterület	0	2976	0

II. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 26770/1974/1974.05.02	⊗ Törölő határozat 197838/1/2002/02.07.18
	Tulajdonjog Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1/1 Jogcím: eredeti felvétel, 26770/1974/1974.05.02 Név: Magyar Állam	
2.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 26770/1974/1974.05.02	⊗ Törölő határozat 197838/1/2002/02.07.18
	Jogállás bejegyzése – kezelő Jogállás: KEZELŐ Tulajdoni hányad: 0/1 Jogcím: eredeti felvétel, 26770/1974/1974.05.02 Név: BUDAPEST XV.KER. TANÁCS VB. MŰSZAKI OSZTÁLYA Jogosult címe: 1153 BUDAPEST XV.KER., Hubay J. tér 1.	
3.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 197838/1/2002/02.07.18	
	Tulajdonjog Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1/1 Jogcím: 1990. évi LXV. tv. 107. § (2) bek. Név: XV.KER. ÖNKORMÁNYZAT Jogosult címe: 1153 BUDAPEST XV.KER., Bocskai utca 1-3.	

III. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 53051/2/2010/10.05.31	
	Vezetékjog 120 m2 területre, VMB-10/2010. Név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. Jogosult címe: 1117 BUDAPEST XI.KER., Hengermalom út 18.	
2.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 51282/2/2010/10.05.14	
	Vezetékjog 120 m2 területre, VMB-4/2010. Név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. Jogosult címe: 1117 BUDAPEST XI.KER., Hengermalom út 18.	
3.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 71377/2/2012/12.04.02	
	Vezetékjog 498 m2 területre, VMB-285/2011. Név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. Jogosult címe: 1132 BUDAPEST XIII.KER., Váci út 72-74.	



**Budapest Főváros
Kormányhivatala Földhivatali
Főosztály
Magyarország Budapest 1149
Budapest XIV ker., Bosnyák tér 5**

**Tulajdonilap-másolat
(teljes)**

Ügyazonosító:
INyer/TULLAP/20260116/16865
2026.01.16

Oldal 2/2

**Budapest XV ker.
Belterület, 88081 helyrajzi szám**

Folytatás az előző oldalról

Az E-hiteles tulajdonilap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE



1150 BUDAPEST XV KER., GYŐZELEM UTCA 88090 HRSZ. "FELÜLVIZSGÁLAT ALATT"
Budapest XV ker., Belterület, 88090

I. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 9015/2005				
	AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK				
	Alrészlet jele	Művelési ág / Kivett Megnevezés	Minőségi osztályok	Terület (ha nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	-	Kivett / közterület	0	1031	0

II. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 26770/1974/1974.05.02	⊗ Törölő határozat 92079/1/2000/00.03.13
	Tulajdonjog Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1/1 Jogcím: eredeti felvétel, 26770/1974/1974.05.02 Név: Magyar Állam	
2.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 26770/1974/1974.05.02	⊗ Törölő határozat 92079/1/2000/00.03.13
	Jogállás bejegyzése – kezelő Jogállás: KEZELŐ Tulajdoni hányad: 0/1 Jogcím: eredeti felvétel, 26770/1974/1974.05.02 Név: BUDAPEST XV.KER. TANÁCS VB. MŰSZAKI OSZTÁLYA Jogosult címe: 1153 BUDAPEST XV.KER., Hubay J. tér 1.	
3.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 92079/1/2000/00.03.13	
	Tulajdonjog Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1/1 Jogcím: 1990. évi LXV. tv. 107. § (2) bek. A 143632/1992.(08.13.) szám rangsorában Utalás: II/1-2 Név: XV.KER. ÖNKORMÁNYZAT Jogosult címe: 1153 BUDAPEST XV.KER., Bocskai utca 1-3.	

III. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 53051/2/2010/10.05.31	
	Vezetékjog 2 m2 területre, VMB-10/2010. Név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. Jogosult címe: 1117 BUDAPEST XI.KER., Hengermalom út 18.	
2.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 51282/2/2010/10.05.14	
	Vezetékjog 2 m2 területre, VMB-4/2010. Név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. Jogosult címe: 1117 BUDAPEST XI.KER., Hengermalom út 18.	
3.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 71377/2/2012/12.04.02	
	Vezetékjog 144 m2 területre, VMB-285/2011. Név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. Jogosult címe: 1132 BUDAPEST XIII.KER., Váci út 72-74.	



**Budapest Főváros
Kormányhivatala Földhivatali
Főosztály
Magyarország Budapest 1149
Budapest XIV ker., Bosnyák tér 5**

**Tulajdonilap-másolat
(teljes)**

Ügyazonosító:
INyer/TULLAP/20260116/16865
2026.01.16

Oldal 2/2

**Budapest XV ker.
Belterület, 88090 helyrajzi szám**

Folytatás az előző oldalról

Az E-hiteles tulajdonilap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE



Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály

Budapest, XIV., Bosnyák tér 5. 1590 Budapest, Pf. 101

Oldal: 1 / 1

E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:8000004/88878/2025

2025.03.26

BUDAPEST XV.KER.

Szektor: 53

Belterület 88131 helyrajzi szám

1151 BUDAPEST XV.KER. Győztes utca. "felülvizsgálat alatt"

I. RÉSZ

Földrészlet területe változás előtt: 2150 (m2) törlő határozat:9015/2005

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill. ter. kat.jöv ha m2 k.fill

- Kivett közterület	0	2150	0.00
---------------------	---	------	------

II. RÉSZ**1.** tulajdoni hányad: 1/1 törlő határozat: 92079/1/2000/00.03.13

bejegyző határozat, érkezési idő: 26770/1974/1974.05.02

törlő határozat: 92079/1/2000/00.03.13

jogcím: eredeti felvétel

jogállás: tulajdonos

név: MAGYAR ÁLLAM

cím: - - -

2. hányad: 0/1 törlő határozat: 92079/1/2000/00.03.13

bejegyző határozat, érkezési idő: 26770/1974/1974.05.02

törlő határozat: 92079/1/2000/00.03.13

jogcím: eredeti felvétel

jogállás: kezelő

név: BUDAPEST XV.KER. TANÁCS VB. MŰSZAKI OSZTÁLYA

cím: 1153 BUDAPEST XV.KER. Hubay J. tér 1.

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 92079/1/2000/00.03.13

jogcím: 1990. évi LXV. tv. 107. § (2) bek.

utalás: II /1-2.

jogállás: tulajdonos

név: XV.KER. ÖNKORMÁNYZAT

cím: 1153 BUDAPEST XV.KER. Bocskai utca 1-3.

A 143632/1992.(08.13.) szám rangsorában.

III. RÉSZ**1.** bejegyző határozat, érkezési idő: 71377/2/2012/12.04.02

VezetékJog

368 m2 területre, VMB-285/2011.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE



1150 BUDAPEST XV KER., FERENCZY SÁNDOR UTCA 88152 HRSZ. "FELÜLVIZSGÁLAT ALATT"
Budapest XV ker., Belterület, 88152

I. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 9015/2005				
	AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK				
	Alrészlet jele	Művelési ág / Kivett Megnevezés	Minőségi osztályok	Terület (ha nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	-	Kivett / közterület	0	2146	0

II. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 26770/1974/1974.05.02	⊗ Törölő határozat 92079/1/2000/00.03.13
	Tulajdonjog Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1/1 Jogcím: eredeti felvétel, 26770/1974/1974.05.02 Név: Magyar Állam	
2.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 26770/1974/1974.05.02	⊗ Törölő határozat 92079/1/2000/00.03.13
	Jogállás bejegyzése – kezelő Jogállás: KEZELŐ Tulajdoni hányad: 0/1 Jogcím: eredeti felvétel, 26770/1974/1974.05.02 Név: BUDAPEST XV.KER. TANÁCS VB. MŰSZAKI OSZTÁLYA Jogosult címe: 1153 BUDAPEST XV.KER., Hubay J. tér 1.	
3.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 92079/1/2000/00.03.13	
	Tulajdonjog Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1/1 Jogcím: 1990. évi LXV. tv. 107. § (2) bek. A 143632/1992.(08.13.) szám rangsorában Utalás: II/1-2 Név: XV.KER. ÖNKORMÁNYZAT Jogosult címe: 1153 BUDAPEST XV.KER., Bocskai utca 1-3.	

III. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 53051/2/2010/10.05.31
	Vezetékjog 302 m2 területre, VMB-10/2010. Név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. Jogosult címe: 1117 BUDAPEST XI.KER., Hengermalom út 18.
2.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 51282/2/2010/10.05.14
	Vezetékjog 302 m2 területre, VMB-4/2010. Név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. Jogosult címe: 1117 BUDAPEST XI.KER., Hengermalom út 18.
3.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 71377/2/2012/12.04.02
	Vezetékjog 426 m2 területre, VMB-285/2011. Név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. Jogosult címe: 1132 BUDAPEST XIII.KER., Váci út 72-74.



**Budapest Főváros
Kormányhivatala Földhivatali
Főosztály
Magyarország Budapest 1149
Budapest XIV ker., Bosnyák tér 5**

**Tulajdonilap-másolat
(teljes)**

Ügyazonosító:
INyer/TULLAP/20260116/16865
2026.01.16

Oldal 2/2

**Budapest XV ker.
Belterület, 88152 helyrajzi szám**

Folytatás az előző oldalról

Az E-hiteles tulajdonilap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE



1151 BUDAPEST XV KER., GYŐZELEM UTCA . "FELÜLVIZSGÁLAT ALATT"
Budapest XV ker., Belterület, 88173

I. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 9015/2005				
	AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK				
	Alrészlet jele	Művelési ág / Kivett Megnevezés	Minőségi osztályok	Terület (ha nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	-	Kivett / közterület	0	2927	0

II. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 26770/1974/1974.05.02	⊗ Törölő határozat 92079/1/2000/00.03.13
	Tulajdonjog Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1/1 Jogcím: eredeti felvétel, 26770/1974/1974.05.02 Név: Magyar Állam	
2.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 26770/1974/1974.05.02	⊗ Törölő határozat 92079/1/2000/00.03.13
	Jogállás bejegyzése – kezelő Jogállás: KEZELŐ Tulajdoni hányad: 0/1 Jogcím: eredeti felvétel, 26770/1974/1974.05.02 Név: BUDAPEST XV.KER. TANÁCS VB. MŰSZAKI OSZTÁLYA Jogosult címe: 1153 BUDAPEST XV.KER., Hubay J. tér 1.	
3.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 92079/1/2000/00.03.13	
	Tulajdonjog Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1/1 Jogcím: 1990. évi LXV. tv. 107. § (2) bek. A 143632/1992.(08.13.) szám rangsorában Utalás: II/1-2 Név: XV.KER. ÖNKORMÁNYZAT Jogosult címe: 1153 BUDAPEST XV.KER., Bocskai utca 1-3.	

III. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 36589/1/2012/11.12.14
	Vezetékjog 257 m2 területre, VMB-218/2011. Név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. Jogosult címe: 1117 BUDAPEST XI.KER., Hengermalom út 18.

Az E-hiteles tulajdonilap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE



1151 BUDAPEST XV KER., KOVÁCSI KÁLMÁN TÉR . "FELÜLVIZSGÁLAT ALATT"
Budapest XV ker., Belterület, 88193/3

I. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 70179/1/2009/09.08.07				
	AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK				
	Alrészlet jele	Művelési ág / Kivett Megnevezés	Minőségi osztályok	Terület (ha nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
		Kivett / közterület	0	8096	0

II. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 70179/1/2009/09.08.07				
	Tulajdonjog				
	Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1/1 Jogcím: közös tulajdon megszüntetése Név: BUDAPEST FŐVÁROS XV.KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT Jogosult címe: 1153 BUDAPEST XV.KER., Bocskai utca 1-3.				

III. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 70179/1/2009/09.08.07				
	-				
	kialakításra került a T-81908 sz. vázrajz alapján a 88193 és 88194 hrsz-ú ingatlanok egyesítése után				

Az E-hiteles tulajdonilap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály

Budapest, XIV., Bosnyák tér 5. 1590 Budapest, Pf. 101

Oldal: 1 / 2

E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:8000004/110439/2025

2025.04.16

BUDAPEST XV.KER.

Szektor: 61

Belterület 88266/1 helyrajzi szám

1151 BUDAPEST XV.KER. Anyácska utca 3.

I R É S Z

Földrészlet területe változás előtt: 381 (m2) törlő határozat:9015/2005

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill. ter. kat.jöv ha m2 k.fill

- Kivett beépítetlen terület	0	381	0.00
------------------------------	---	-----	------

2. bejegyző határozat: törlő határozat: 224843/1/1999/99.08.25

Illetí a BUDAPEST XV.KER. Belterület 88266/2 HRSZ-t terhelő Egyéb szolgalmi jog

3. bejegyző határozat: 224843/1/1999/99.08.25

Illetí a BUDAPEST XV.KER. Belterület 88266/2 HRSZ-t terhelő Útszolgalmi jog

I I R É S Z

1. tulajdoni hányad: 1/4 törlő határozat: 128544/1996/1996.06.25

bejegyző határozat, érkezési idő: 27218/1975/1975.06.17

törlő határozat: 128544/1996/1996.06.25

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Hegyeshalmi Tünde

szül. : 1968

a.név : Gelsi Mária

cím : 1151 BUDAPEST XV.KER. Anyácska utca 3

2. tulajdoni hányad: 1/4 törlő határozat: 128544/1996/1996.06.25

bejegyző határozat, érkezési idő: 27218/1975/1975.06.17

törlő határozat: 128544/1996/1996.06.25

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Zsoldos Imréné

sz.név: Hegyeshalmi Andrea

szül. : 1971

a.név : Gelsi Mária

cím : 1151 BUDAPEST XV.KER. Anyácska utca 3

3. tulajdoni hányad: 1/4 törlő határozat: 128544/1996/1996.06.25

bejegyző határozat, érkezési idő: 27218/1975/1975.06.17

törlő határozat: 128544/1996/1996.06.25

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Kadosa Ferencné

sz.név: Hajdán Mária

szül. : 1928

a.név : Kovács Erzsébet

cím : 2131 ALSÓGÖD Béke utca 9

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat
Megrendelés szám:8000004/110439/2025
2025.04.16

BUDAPEST XV.KER. Szektor: 61
Belterület 88266/1 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

4. tulajdoni hányad: 1/4 törlő határozat: 128544/1996/1996.06.25
bejegyző határozat, érkezési idő: 27218/1975/1975.06.17
törlő határozat: 128544/1996/1996.06.25
jogcím: öröklés
jogállás: tulajdonos
név : Paulovics Istvánné
sz.név: Hajdán Erzsébet
szül. : 1929
a.név : Kovács Erzsébet
cím : 1145 BUDAPEST XIV.KER Thököly út 151/B

5. tulajdoni hányad: 1/1 törlő határozat: 52861/2/2012/12.02.10
bejegyző határozat, érkezési idő: 128544/1996/1996.06.25
törlő határozat: 52861/2/2012/12.02.10
jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név : Ölveczky László
szül. : 1943
a.név : Szőcs Jusztna
cím : 1151 BUDAPEST XV.KER. Anyácska utca 5

6. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 52861/2/2012/12.02.10
jogcím: öröklés
jogállás: tulajdonos
név : Pocsainé Ölveczki Anita Ilona
szül. : 1976
a.név : Balogh Margit
cím : 1151 BUDAPEST XV.KER. Anyácska utca 5.

III. RÉSZ

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 107141/1996/1996.05.15
törlő határozat: 139678/1996/1996.07.16
Perindítás
Budapesti IV. és XV.ker.Bíróság 5.P.XV.23.606/1995/4-II.számú végzése.
jogosult:
név: IV. ÉS XV.KER. BÍRÓSÁG
cím : - - - - -

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE



1151 BUDAPEST XV KER., ANYÁCSKA UTCA 19.
Budapest XV ker., Belterület, 88276

I. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 201/1/2011/11.03.21				
	AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK				
	Alrészlet jele	Művelési ág / Kivett Megnevezés	Minőségi osztályok	Terület (ha nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	-	Kivett / lakóház, udvar	0	447	0

II. RÉSZ

2.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 14090/1937/1937.08.14	⊗ Törölő határozat 33959/1/2000/00.01.07
Tulajdonjog		
Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 3/6 Jogcím: adásvétel, 14090/1937/1937.08.14		
3.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 35596/1976/1976.12.28	⊗ Törölő határozat 33959/1/2000/00.01.07
Tulajdonjog		
Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1/6 Jogcím: öröklés, 35596/1976/1976.12.28		
4.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 35596/1976/1976.12.28	⊗ Törölő határozat 33959/1/2000/00.01.07
Tulajdonjog		
Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1/6 Jogcím: öröklés, 35596/1976/1976.12.28		
5.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 35596/1976/1976.12.28	⊗ Törölő határozat 33959/1/2000/00.01.07
Tulajdonjog		
Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1/6 Jogcím: öröklés, 35596/1976/1976.12.28		
6.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 33959/1/2000/00.01.07	⊗ Törölő határozat 90612/3/2002/02.03.18
Tulajdonjog		
Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 2/5 Jogcím: adásvétel Utalás: II/2-3, II/4-5		



Folytatás az előző oldalról

7.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 33959/1/2000/00.01.07	⊗ Törölő határozat 90612/3/2002/02.03.18
	Tulajdonjog	
	Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 2/5 Jogcím: adásvétel Utalás: II/2-3, II/4-5 [REDACTED]	
8.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 33959/1/2000/00.01.07	⊗ Törölő határozat 90612/3/2002/02.03.18
	Tulajdonjog	
	Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1/5 Jogcím: adásvétel Utalás: II/2-3, II/4-5 [REDACTED]	
9.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 90612/3/2002/02.03.18	
	Tulajdonjog	
	Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1/2 Jogcím: adásvétel [REDACTED]	
10.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 90612/3/2002/02.03.18	⊗ Törölő határozat 85035/2/2009/09.11.24
	Tulajdonjog	
	Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1/2 Jogcím: adásvétel [REDACTED]	
11.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 85035/2/2009/09.11.24	
	Tulajdonjog	
	Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1/2 Jogcím: adásvétel Utalás: II/10 [REDACTED]	

III. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 35596/1976/1976.12.28	⊗ Törölő határozat 33959/1/2000/00.01.07
	[REDACTED]	
	Utalás: II/3-5 [REDACTED]	



Folytatás az előző oldalról

2.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 152410/2/2002/02.05.29	⊗ Törölő határozat 136441/1/2017/17.10.30
	Jelzálogjog 5 000 000 FT, azaz ötmillió forint és járulékaik erejéig rangsorcsere Név: FHB FÖLDHITEL ÉS JELZÁLOGBANK RT Jogosult címe: 1132 BUDAPEST XIII.KER., Váci út 20.	
3.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 152410/2/2002/02.05.29	⊗ Törölő határozat 136441/1/2017/17.10.30
	Elidegenítési és terhelési tilalom a jelzálogjog biztosítására rangsorcsere Utalás: III/2 Név: FHB FÖLDHITEL ÉS JELZÁLOGBANK RT Jogosult címe: 1132 BUDAPEST XIII.KER., Váci út 20.	
4.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 148671/1/2002/02.05.28	⊗ Törölő határozat 136605/1/2017/17.10.30
	Jelzálogjog 600 000 FT, azaz hatszázezer forint és járulékaik erejéig Név: XV.KER. ÖNKORMÁNYZAT Jogosult címe: 1153 BUDAPEST XV.KER., Bocskai utca 1-3.	
5.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 148671/1/2002/02.05.28	⊗ Törölő határozat 136605/1/2017/17.10.30
	Elidegenítési és terhelési tilalom jelzálogjog biztosítására Utalás: III/4 Név: XV.KER. ÖNKORMÁNYZAT Jogosult címe: 1153 BUDAPEST XV.KER., Bocskai utca 1-3.	
6.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 85035/2/2009/09.11.24	
	Holtig tartó haszonélvezeti jog Utalás: II/11 [REDACTED]	
7.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 53051/2/2010/10.05.31	
	Vezetékjog 4 m2 területre, VMB-10/2010. Név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. Jogosult címe: 1117 BUDAPEST XI.KER., Hengermalom út 18.	
8.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 51282/2/2010/10.05.14	
	Vezetékjog 4 m2 területre, VMB-4/2010. Név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. Jogosult címe: 1117 BUDAPEST XI.KER., Hengermalom út 18.	

Az E-hiteles tulajdonilap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.



Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XIV., Bosnyák tér 5. 1590 Budapest, Pf. 101

Oldal: 1 / 2

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:8000004/311169/2024

2024.11.26

BUDAPEST XV.KER.

Szektor: 61

Belterület 88294 helyrajzi szám

1151 BUDAPEST XV.KER. Énekes utca 16/A.

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alosztály adatok

ha m2

k.fill.

ter.

kat.jöv

ha m2

k.fill

. Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület

0

635

0.00

II R É S Z

15. tulajdoni hányad: 1/4

bejegyző határozat, érkezési idő: 318442/1/2024/24.02.20

jogcím: ajándékozás 93669/1/2016/16.06.23

utalás: II /12.

jogállás: tulajdonos

[Redacted text block]

bejegyző határozat, érkezési idő: 318442/1/2024/24.02.20

jogcím: ajándékozás 150157/1/2018/18.12.07

utalás: II /14.

jogállás: tulajdonos

[Redacted text block]

bejegyző határozat, érkezési idő: 318442/1/2024/24.02.20

jogcím: ajándékozás 75922/1/2017/17.04.24

utalás: II /13.

jogállás: tulajdonos

[Redacted text block]

III R É S Z

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 371793/1/2020/20.10.05

Önálló zálogjog 52 000 000 FT, azaz ötvenkétfmllió FT erejéig .

jogosult:

[Redacted text block]

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:8000004/311169/2024
2024.11.26

BUDAPEST XV.KER.

Szektor : 61

Belterület 88294 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. R É S Z

7. bejegyző határozat, érkezési idő: 371793/1/2020/20.10.05
Elidegenítési és terhelési tilalom az önálló zálogjog biztosítására.
utalás: III/6.
jogosult:

[REDACTED]

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE



Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XIV., Bosnyák tér 5. 1590 Budapest, Pf. 101

Oldal: 1 / 2

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:8000004/311172/2024

2024.11.26

Szektor: 53

BUDAPEST XV.KER.

Belterület 88309 helyrajzi szám

1150 BUDAPEST XV.KER. Anyácska utca 088309 HRSZ. "felülvizsgálat alatt"

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai:					
alrészlet adatok		terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill.	ter.	kat.jöv
				ha m2	k.fill

- Kivett közterület 0 3096 0.00

II R É S Z

3. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 92079/1/2000/00.03.13
jogcím: 1990. évi LXV. tv. 107. § (2) bek.
utalás: II /1-2.
jogállás: tulajdonos

A 143632/1992.(08.13.) szám rangsorában.

III R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 53051/2/2010/10.05.31
Vezetékjog
235 m2 területre, VMB-10/2010.
jogosult:

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 52598/2/2010/10.05.26
Vezetékjog
4 m2 területre, VMB-3/2010.
jogosult:

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 51282/2/2010/10.05.14
Vezetékjog
230 m2 területre, VMB-4/2010.
jogosult:

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 36589/1/2012/11.12.14
Vezetékjog
292 m2 területre, VMB-218/2011.
jogosult:

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:8000004/311172/2024
2024.11.26

BUDAPEST XV.KER.

Szektor : 53

Belterület 88309 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE



Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XIV., Bosnyák tér 5. 1590 Budapest, Pf. 101

Oldal: 1 / 2

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:8000004/311176/2024

2024.11.26

Szektor: 14

BUDAPEST XV.KER.

Belterület 88311 helyrajzi szám

1151 BUDAPEST XV.KER. Pozsony utca 34.

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály ter. kat.jöv ha m2 k.fill
--	-------	------------------	-----------------------	---

- Kivett nevelőintézet 0 4.3193 0.00

II R É S Z

1. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 2081/1955/1955.12.06
jogcím: átszállás
jogállás: tulajdonos

3. hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 46366/5/2018/18.01.31
jogcím: - 2007. évi CVI. törvény 3. § (1) bekezdése alapján
utalás: II /1.
jogállás: tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet

a rábízott állami vagyon felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek
összességét tulajdonosi joggyakorlóként - ha törvény vagy miniszteri rendelet eltérően nem
rendelkezik - az MNV Zrt. gyakorolja.

4. hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 103617/3/2018/18.07.11
jogcím: - vagyonkezelésbe adás
utalás: II /1.
jogállás: vagyonkezelő

III R É S Z

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 53051/2/2010/10.05.31
Vezetékjog
22 m2 területre, VMB-10/2010.
jogosult:

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:8000004/311176/2024
2024.11.26

BUDAPEST XV.KER.

Szektor : 14

Belterület 88311 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 52598/2/2010/10.05.26
VezetékJog
47 m2 területre, VMB-3/2010.
jogosult:

[Redacted Name]

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 51282/2/2010/10.05.14
VezetékJog
24 m2 területre, VMB-4/2010.
jogosult:

[Redacted Name]

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály

Budapest, XIV., Bosnyák tér 5. 1590 Budapest, Pf. 101

Oldal: 1 / 3

E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:8000004/110460/2025

2025.04.16

BUDAPEST XV.KER.

Szektor: 61

Belterület 88321 helyrajzi szám

1151 BUDAPEST XV.KER. Szövőgyár utca 5.

I. RÉSZ

Földrészlet területe változás előtt: 1276 (m2) törlő határozat:9015/2005

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill. ter. kat.jöv ha m2 k.fill

- Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	0	1276	0.00
---	---	------	------

II. RÉSZ**2. tulajdoni hányad: 1/1** törlő határozat: 335213/1/2002/02.12.27

bejegyző határozat, érkezési idő: 10996/1984/1984.03.12

törlő határozat: 335213/1/2002/02.12.27

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Pásztor József

szül. : 1932

a.név : Bekó Rozália

cím : 1151 BUDAPEST XV.KER. Szövőgyár utca 5

3. tulajdoni hányad: 4/6

bejegyző határozat, érkezési idő: 335213/1/2002/02.12.27

jogcím: öröklés

jogcím: egyezség

jogállás: tulajdonos

név : Pásztor László

szül. : 1960

a.név : Klacsány Erzsébet

cím : 2146 MOGYORÓD Arany J utca 2

4. tulajdoni hányad: 1/3 törlő határozat: 303667/1/2025/25.01.10

bejegyző határozat, érkezési idő: 335213/1/2002/02.12.27

törlő határozat: 303667/1/2025/25.01.10

jogcím: öröklés

jogcím: egyezség

jogállás: tulajdonos

név : Kalmárné Pásztor Erzsébet

sz.név: Pásztor Erzsébet

szül. : 1956

a.név : Klacsány Erzsébet

cím : 2146 MOGYORÓD Móra F utca 1

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat
Megrendelés szám:8000004/110460/2025
2025.04.16

BUDAPEST XV.KER. Szektor : 61
Belterület 88321 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

5. tulajdoni hányad: 1/6
bejegyző határozat, érkezési idő: 303667/1/2025/25.01.10
jogcím: öröklés
utalás: II /4.
jogállás: tulajdonos
név : Kalmár Zsolt
sz.név: Kalmár Zsolt
szül. : 1978
a.név : Pásztor Erzsébet
cím : 2146 MOGYORÓD Móra Ferenc utca 3.

6. tulajdoni hányad: 1/6
bejegyző határozat, érkezési idő: 303667/1/2025/25.01.10
jogcím: öröklés
utalás: II /4.
jogállás: tulajdonos
név : Kalmár Lajos
sz.név: Kalmár Lajos
szül. : 1983
a.név : Pásztor Erzsébet
cím : 2146 MOGYORÓD Móra Ferenc utca 1.

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 10996/1984/1984.03.12
törölő határozat: 46285/1994/1994.02.02
Özvegyi jog
jogosult:
név : Pásztor Józsefné
sz.név: Bekó Rozália
szül. : 1907
a.név : Pásztor Teréz
cím : 1151 BUDAPEST XV.KER. Szövőgyár utca 5

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 335213/1/2002/02.12.27
törölő határozat: 121022/1/2003/03.04.02
Özvegyi jog
utalás: II /3-4.
jogosult:
név : Pásztor Józsefné
sz.név: Bekó Rozália
szül. : 1907
a.név : Pásztor Teréz
cím : 1151 BUDAPEST XV.KER. Szövőgyár utca 5

E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:8000004/110460/2025

2025.04.16

BUDAPEST XV.KER.

Szektor : 61

Belterület 88321 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. R É S Z

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 121022/1/2003/03.04.02

Özvegyi jog
kiigazítás a III/2.téves bejegyzés.
utalás: II /3-4.
jogosult:
név : Pásztor Józsefné
sz.név: Klacsány Erzsébet
szül. : 1937
a.név : Kuruc Mária
cím : 1151 BUDAPEST XV.KER. Szövőgyár utca 5

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 51282/2/2010/10.05.14

VezetékJog
2 m2 területre, VMB-4/2010.
jogosult:
név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.
cím : 1132 BUDAPEST Váci út 72-74.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE



1151 BUDAPEST XV KER., SZÖVŐGYÁR UTCA 7-9.
Budapest XV ker., Belterület, 88322/1

I. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 57420/3/2011/11.07.07				
	AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK				
	Alrészlet jele	Művelési ág / Kivett Megnevezés	Minőségi osztályok	Terület (ha nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	-	Kivett / ipartelep	0	3111	0

II. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 57420/3/2011/11.07.07	⊗ Törölő határozat 378119/1/2024/24.09.12
Tulajdonjog		
Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 484/10000 Jogcím: ingatlan megosztás Név: POLÁR ELEKTRONIKA ZRT. Jogosult címe: 1139 BUDAPEST XIII.KER., Üteg utca 6.		
2.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 57420/3/2011/11.07.07	⊗ Törölő határozat 127389/2/2015/15.10.27
Tulajdonjog		
Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 2629/10000 Jogcím: ingatlan megosztás [REDACTED]		
3.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 57420/3/2011/11.07.07	⊗ Törölő határozat 36180/1/2019/18.12.05
Tulajdonjog		
Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 2077/10000 Jogcím: ingatlan megosztás Név: COLORTEX TEXTILKÉSZÍTŐ KFT. Jogosult címe: 1033 BUDAPEST III.KER., Mozaik utca 7.		
4.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 78362/1/2011/11.12.19	
Tulajdonjog		
Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 702/10000 Jogcím: vétel Utalás: II/1 Név: PORTÁL-GLASS KFT. Jogosult címe: 1173 BUDAPEST XVII.KER., Határhalom utca 2.		
5.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 72848/2/2015/15.04.28	
Tulajdonjog		
Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1472/10000 Jogcím: vétel Utalás: II/2 [REDACTED]		



Folytatás az előző oldalról

6.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 127389/2/2015/11.07.07	⊗ Törölő határozat 130657/1/2017/17.10.10
	Tulajdonjog Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 2091/10000 Jogcím: ingatlan megosztás Utalás: II/2 [REDACTED]	
7.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 125129/3/2016/16.10.05	
	Tulajdonjog Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 538/10000 Jogcím: vétel [REDACTED]	
8.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 52498/2/2017/17.02.16	
	Tulajdonjog Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1450/10000 Jogcím: adásvétel Utalás: II/3 Név: LIFTGÉP SZERVÍZSZOLGÁLTATÓ KFT. Jogosult címe: 1038 BUDAPEST III.KER., Ráby Mátyás utca 61.	
9.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 130657/1/2017/17.10.10	⊗ Törölő határozat 36180/1/2019/18.12.05
	Tulajdonjog Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1307/10000 Jogcím: vétel Utalás: II/6 Név: COLORTEK TEXTILKIKÉSZÍTŐ KFT. Jogosult címe: 1033 BUDAPEST III.KER., Bécsi út 129.	
10.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 46789/2/2018/18.01.31	
	Tulajdonjog Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 880/10000 Jogcím: vétel Utalás: II/1 Név: PORTÁL-GLASS KFT. Jogosult címe: 1151 BUDAPEST XVII.KER., Szövőgyár utca 11-17	
11.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 66612/4/2018/18.03.14	
	Tulajdonjog Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 306/10000 Jogcím: vétel Utalás: II/4 [REDACTED]	



Folytatás az előző oldalról

12.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 102040/4/2018/18.07.05	
	Tulajdonjog Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 784/10000 Jogcím: vétel Utalás: II/9 Név: LIFTGÉP SZERVIZSZOLGÁLTATÓ KFT. Jogosult címe: 1038 BUDAPEST III.KER., Ráby Mátyás utca 61.	
13.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 36180/1/2019/18.12.05	
	Tulajdonjog Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 2232/10000 Jogcím: vétel, 91084/3/2018/18.06.05 számú bejegyzés ranghelyén Utalás: II/3, II/9 Név: ÜVEGCSODA KFT. Jogosult címe: 1041 BUDAPEST IV.KER., Lőrinc utca 38. fszt.2.	
14.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 36180/1/2019/18.12.05	⊗ Törölő határozat 388117/3/2021/21.09.01
	Tulajdonjog Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1152/10000 Jogcím: vétel, 91084/3/2018/18.06.05. számú bejegyzés ranghelyén Utalás: II/3, II/9 Név: JUBEZO KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT. Jogosult címe: 8230 BALATONFÜRED, Köztársaság utca 1/A. 3.	
15.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 388117/3/2021/21.09.01	
	Tulajdonjog Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1152/10000 Jogcím: vétel Utalás: II/14 Név: ÜVEGCSODA KFT. Jogosult címe: 1041 BUDAPEST IV.KER., Lőrinc utca 38. fszt.2.	
16.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 378119/1/2024/24.09.12	
	Tulajdonjog Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 484/10000 Jogcím: vétel Utalás: II/1 Név: IDEENWELT KFT. Jogosult címe: 1151 BUDAPEST XV.KER., Szövőgyár utca 11-17.	

III. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 88084/1/2008/08.10.06	⊗ Törölő határozat 69096/1/2016/16.04.14
	Végrehajtási jog 2 470 348 FT, azaz kettőmillió-négyszázhetvenezer-háromszáznegyvennyolc forint főkövetelés és járulékaik erejéig Ferenczi Attila önálló bírósági végrehajtó 4.AV.179/2008/6. számú megkeresése alapján (Átjegyezve a 88322 hrsz-ú ingatlanról) Utalás: II/2 Név: APEH KÖZÉP-MAGYARORSZÁGI REGIONÁLIS IGAZGATÓSÁGA Jogosult címe: 1144 BUDAPEST XIV.KER., Gvadányi utca 69.	



Folytatás az előző oldalról

2.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 51282/2/2010/10.05.14	
	Vezetékjog	
	1 m2 területre, VMB-4/2010. Név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. Jogosult címe: 1117 BUDAPEST XI.KER., Hengermalom út 18.	
3.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 31029/1/2011/10.12.06	⊗ Törölő határozat 63916/2/2011/11.09.19
	Végrehajtási jog	
	1 445 848 FT, azaz egymillió-négyszáznegyvenötezer-nyolcszáznegyvennyolc forint és járulékai erejéig Átjegyezve a 88322 hrsz-ú ingatlanról Utalás: II/3 Név: XV.KER. ÖNKORMÁNYZAT Jogosult címe: 1153 BUDAPEST XV.KER., Bocskai utca 1-3.	
4.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 57420/3/2011/11.07.07	
	-	
	A budapesti XV. ker. 88322 helyrajzi szám alatt felvett ingatlant megszüntetem és a T-82141 ttsz-ú változási vázrajz alapján a 88322/1-3 helyrajzi szám alatt felvett ingatlanokra megosztom	
5.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 124621/1/2013/13.11.28	⊗ Törölő határozat 69096/1/2016/16.04.14
	Árverés kitűzése	
	2014.01.31-ig Ferenczi Attila önálló bírósági végrehajtó 0004.AV.0179/2008/67 Utalás: II/2 Név: NEMZETI ADÓ- ÉS VÁMHIVATAL DÉL-BUDAPESTI IGAZGATÓSÁGA Jogosult címe: 1096 BUDAPEST, Haller	
6.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 36376/4/2014/13.12.02	⊗ Törölő határozat 36376/5/2014/14.01.17
	Tulajdonjog bejegyzése iránti kérelem elutasítása	
	Utalás: II/2 [REDACTED]	
7.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 36379/3/2014/13.12.02	⊗ Törölő határozat 36379/4/2014/14.04.11
	Tulajdonjog bejegyzése iránti kérelem elutasítása	
	Utalás: II/2 [REDACTED]	
8.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 127389/2/2015/15.10.27	⊗ Törölő határozat 130657/1/2017/17.10.10
	Felszámolási eljárás	
	58.Fpk.01-15-002919/9 számú megkeresése alapján Utalás: II/6 Név: FŐVÁROSI TÖRVÉNYSZÉK GAZDASÁGI KOLLÉGIUM FELSZÁMOLÁSI CSOPORT Jogosult címe: 1027 BUDAPEST II.KER., Varsányi I. utca 40-44.	



Folytatás az előző oldalról

9.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 69096/1/2016/08.10.06	⊗ Törölő határozat 130657/1/2017/17.10.10
	Végrehajtási jog 2 470 348 FT, azaz kettőmillió-négyszázhetvenezer-háromszáznegyvennyolc forint főkövetelés és járulékaik erejéig Ferenczi Attila önálló bírósági végrehajtó 4.AV.179/2008/6. számú megkeresése alapján (Átjegyezve a 88322 hrsz-ú ingatlanról) Utalás: II/6, III/1 Név: APEH KÖZÉP-MAGYARORSZÁGI REGIONÁLIS IGAZGATÓSÁGA Jogosult címe: 1144 BUDAPEST XIV.KER., Gvadányi utca 69.	
10.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 69096/1/2016/13.11.28	⊗ Törölő határozat 130657/1/2017/17.10.10
	Árverés kitűzése 2014.01.31-ig Ferenczi Attila önálló bírósági végrehajtó 0004.AV.0179/2008/67 Utalás: II/6, III/5 Név: NEMZETI ADÓ- ÉS VÁMHIVATAL DÉL-BUDAPESTI IGAZGATÓSÁGA Jogosult címe: 1096 BUDAPEST, Haller	
11.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 137795/1/2017/17.11.02	⊗ Törölő határozat 46789/2/2018/18.01.31
	Vételi jog 2018.03.15-ig 880/10000 tulajdoni hányadra Utalás: II/1 Név: PORTÁL-GLASS KFT. Jogosult címe: 1151 BUDAPEST XVII.KER., Szövőgyár utca 11-17	
12.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 137795/1/2017/17.11.02	⊗ Törölő határozat 46789/2/2018/18.01.31
	Elidegenítési és terhelési tilalom a vételi jog biztosítására Utalás: III/11 Név: PORTÁL-GLASS KFT. Jogosult címe: 1151 BUDAPEST XVII.KER., Szövőgyár utca 11-17	
13.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 91084/3/2018/18.06.05	⊗ Törölő határozat 36180/1/2019/18.12.05
	Tulajdonjog fenntartással történt eladás 2232/10000 tulajdoni hányadra Utalás: II/3, II/9 Név: ÜVEGCSODA KFT. Jogosult címe: 1041 BUDAPEST IV.KER., Lőrinc utca 38. fszt.2.	
14.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 91084/3/2018/18.06.05	⊗ Törölő határozat 36180/1/2019/18.12.05
	Tulajdonjog fenntartással történt eladás 1152/10000 tulajdoni hányadra Utalás: II/3, II/9 Név: JUBEZO KERESKEDELMi ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT. Jogosult címe: 8230 BALATONFÜRED, Köztársaság utca 1/A. 3.	

Az E-hiteles tulajdonilap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.



Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XIV., Bosnyák tér 5. 1590 Budapest, Pf. 101

Oldal: 1 / 2

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:8000004/311180/2024
2024.11.26

BUDAPEST XV.KER.

Szektor: 33

Belterület 88322/2 helyrajzi szám

1151 BUDAPEST XV.KER. Szövőgyár utca 11-17. "felülvizsgálat alatt"
1151 BUDAPEST XV.KER. Szövőgyár utca 11-13.

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály ter.	adatok kat.jöv k.fill
. Kivett irodaépület, udvar	0	3469	0.00		

II R É S Z

3. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 356314/1/2021/21.05.26
jogcím: vétel 56217/1/2014/13.12.21
jogcím: telekhatár-rendezés
jogállás: tulajdonos

III R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 57420/3/2011/11.07.07

- a budapesti XV. ker. 88322 helyrajzi szám alatt felvett ingatlant megszüntetem és a T-82141
ttsz-ú változási vázrajz alapján a 88322/1-3 helyrajzi szám alatt felvett ingatlanokra
megosztom.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 83732/1/2015/15.06.03
Jelzálogjog 54 000 000 FT, azaz ötvennégymillió FT keretösszeg erejéig. .
jogosult:

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 83732/1/2015/15.06.03
Elidegenítési és terhelési tilalom a jelzálogjog biztosítására.
utalás: III/3.
jogosult:

7. bejegyző határozat, érkezési idő: 356314/1/2021/21.05.26

- a T-90657 számú változási vázrajz alapján a 88322/3 helyrajzi számú ingatlan területéből
1469 m2 lejegyezve és a 88322/2 helyrajzi számú ingatlanhoz hozzájegyezve., Az ingatlan
telekhatár-rendezésére az MKB Bank Nyrt. javára bejegyzett jelzálogjogok, illetve a III/4.
sorszám alatt feljegyzett elidegenítési és terhelési tilalom tényének változatlanul hagyása
mellett került sor.

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:8000004/311180/2024
2024.11.26

BUDAPEST XV.KER.

Szektor : 33

Belterület 88322/2 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE



Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XIV., Bosnyák tér 5. 1590 Budapest, Pf. 101

Oldal: 1 / 1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:8000004/311183/2024
2024.11.26

BUDAPEST XV.KER.

Szektor: 33

Belterület 88323 helyrajzi szám

1151 BUDAPEST XV.KER. Szövőgyár utca 15-21.

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alosztály adatok

ha m2

k.fill.

ter. kat.jöv

ha m2 k.fill

- Kivett ipartelep

0

6305

0.00

II R É S Z

5. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 377881/1/2022/22.07.20

jogcím: vétel 335563/1/2022/22.03.04

jogcím: telekalakítás

jogállás: tulajdonos

III R É S Z

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 377881/1/2022/22.07.20

- a T-91190 számú változási vázrajz alapján a 88322/3, a 88323, valamint a 88324 helyrajzi számú ingatlan a 88323 helyrajzi szám alatt került egyesítésre.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE



1151 BUDAPEST XV KER., SZÖVŐGYÁR UTCA 23. "FELÜLVIZSGÁLAT ALATT"
Budapest XV ker., Belterület, 88326

társasház törzslap

I. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 9015/2005				
	AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK				
	Alrészlet jele	Művelési ág / Kivett Megnevezés	Minőségi osztályok	Terület (ha nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	-	Kivett / lakóház, udvar, gazdasági épület	0	714	0
2.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 53551/1997/1997.02.17				
	Jogi jelleg: Társasház				
	A földrészlethez tartozó közös tulajdonban álló épületrészeket és helyiségeket az alapító okirat tartalmazza.				

II. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 442/1952/1952.03.28	⊗ Törölő határozat 53551/1997/1997.02.17
	Tulajdonjog	
	Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1/1 Jogcím: államosítás 4/1952. tvr., 442/1952/1952.03.28 Név: Magyar Állam	
2.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 26111/1975/1975.01.21	⊗ Törölő határozat 53551/1997/1997.02.17
	Jogállás bejegyzése – kezelő	
	Jogállás: KEZELŐ Tulajdoni hányad: 0/1 Jogcím: -, 26111/1975/1975.01.21 Név: FŐVÁROSI IV. ÉS XV. KERÜLETI INGATLANKEZELŐ VÁLLALAT Jogosult címe: 1042. BUDAPEST IV.KER., Munkásotthon utca 66-68.	
3.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 53551/1997/1997.02.17	
	Tulajdonjog (társasháztulajdon)	
	Jogállás: TÁRSASHÁZTULAJDON Tulajdoni hányad: 1/1 Jogcím: átalakulás, 53551/1997/1997.02.17 A tulajdonjogot a 88326/0/A/1 - 88326/0 /A/3 hrsz-ú különlapok tartalmazzák.	

III. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 53051/2/2010/10.05.31	
	Vezetékjog	
	2 m2 területre, VMB-10/2010. Név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. Jogosult címe: 1117 BUDAPEST XI.KER., Hengermalom út 18.	
2.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 51282/2/2010/10.05.14	
	Vezetékjog	
	2 m2 területre, VMB-4/2010. Név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. Jogosult címe: 1117 BUDAPEST XI.KER., Hengermalom út 18.	

Az E-hiteles tulajdonilap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.



**Budapest Főváros
Kormányhivatala Földhivatali
Főosztály
1149 Budapest, Bosnyák tér 5.**

**Tulajdonilap-másolat
(teljes)**
Ügyazonosító:
INyer/TULLAP/20251107/876248
2025.11.07

Oldal 2/2

**Budapest XV ker.
Belterület, 88326 helyrajzi szám**

Folytatás az előző oldalról

TULAJDONI LAP VÉGE



1151 BUDAPEST XV KER., SZÖVŐGYÁR UTCA 23. FÖLDSZINT/1 "FELÜLVIZSGÁLAT ALATT"
Budapest XV ker., Belterület, 88326/0/A/1

társasház különlap

I. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 90120/1/2002/02.03.18				
	AZ EGYÉB ÖNÁLLÓ INGATLAN ADATAI:				
	Rendeltetési mód	Terület (m2)	Szobák sz.	Félszobák sz.	Eszmei hányad
	lakás	94	2	0	121/315
2.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 53551/1997/1997.02.17				
	Jogi jelleg: Társasház				
	Az önálló ingatlanhoz tartoznak az ala pító okiratban meghatározott helyiségek.				

II. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 53551/1997/1997.02.17	⊗ Törölő határozat 49785/1/2002/02.01.28
	Tulajdonjog	
	Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1/1 Jogcím: átalakulás, 53551/1997/1997.02.17 Név: BUDAPEST XV.KER. ÖNKORMÁNYZAT Jogosult címe: 1153 BUDAPEST XV.KER., Bocskai út 1-3	
2.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 49785/1/2002/02.01.28	⊗ Törölő határozat 90120/1/2002/02.03.18
	Tulajdonjog	
	Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1/1 Jogcím: adásvétel [REDACTED]	
3.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 90120/1/2002/02.03.18	
	Tulajdonjog	
	Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1/1 Jogcím: adásvétel [REDACTED]	

III. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 90120/1/2002/02.03.18
	Holtig tartó haszonélvezeti jog
	[REDACTED]
2.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 90120/1/2002/02.03.18
	Holtig tartó haszonélvezeti jog
	[REDACTED]



Folytatás az előző oldalról

3.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 53998/1/2009/09.04.24	⊗ Törölő határozat 72741/2/2010/10.11.02
	Végrehajtási jog 132 186 FT, azaz egyszázharminckettőezer-egyszáznyolcvanhat forint főkövetelés és járulékai erejéig 24.V.1766/08/25 vh.űszám alatt, távhődíj tartozás jogcímen, a Bp-i IV. és XV.Ker.Bíróság 0104-20.VH.4457/08 számú határozata alapján Név: DHK HÁTRALÉKKEZELŐ ÉS PÉNZÜGYI SZOLG.ZRT. Jogosult címe: 1034 BUDAPEST III.KER., Szőlő utca 38-40.	
4.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 70245/1/2009/09.08.10	⊗ Törölő határozat 72714/2/2010/10.11.02
	Végrehajtási jog 132 379 FT, azaz egyszázharminckettőezer-háromszázhetvenkilenc forint főkövetelés és járulékai erejéig vh. ügyszám: 24.V.770/09/41 Név: DHK HÁTRALÉKKEZELŐ ÉS PÉNZÜGYI SZOLGÁLTATÓ ZRT Jogosult címe: 1034 BUDAPEST, Szőlő utca 38-40.	
5.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 71288/1/2009/09.08.18	⊗ Törölő határozat 48492/2/2010/10.04.23
	Végrehajtási jog 135 467 FT, azaz egyszázharmincötezer-négyszázhatvanhét forint főkövetelés és járulékai erejéig 24.V.1133/09/42, távhődíj tartozás jogcímen Név: DHK HÁTRALÉKKEZELŐ PÉNZÜGYI SZOLGÁLTATÓ ZRT. Jogosult címe: 1034 BUDAPEST III.KER., Szőlő utca 38-40.	

Az E-hiteles tulajdonilap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE



1151 BUDAPEST XV KER., SZÖVŐGYÁR UTCA 23. FÖLDSZINT/2 "FELÜLVIZSGÁLAT ALATT"
Budapest XV ker., Belterület, 88326/0/A/2

társasház különlap

I. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 211260/1/2001/01.09.11				
	AZ EGYÉB ÖNÁLLÓ INGATLAN ADATAI:				
	Rendeltetési mód	Terület (m2)	Szobák sz.	Félszobák sz.	Eszmei hányad
	lakás	36	1	0	42/315
2.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 53551/1997/1997.02.17				
	Jogi jelleg: Társasház				
	Az önálló ingatlanhoz tartoznak az ala pító okiratban meghatározott helyiségek.				

II. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 53551/1997/1997.02.17	⊗ Törölő határozat 211260/1/2001/01.09.11
	Tulajdonjog	
	Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1/1 Jogcím: átalakulás, 53551/1997/1997.02.17 Név: BUDAPEST XV.KER. ÖNKORMÁNYZAT Jogosult címe: 1153 BUDAPEST XV.KER., Bocskai út 1-3	
2.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 211260/1/2001/01.09.11	⊗ Törölő határozat 228648/1/2001/01.10.04
	Tulajdonjog	
	Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1/1 Jogcím: adásvétel [REDACTED]	
3.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 228648/1/2001/01.10.04	
	Tulajdonjog	
	Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1/1 Jogcím: adásvétel [REDACTED]	

III. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 211260/1/2001/01.09.11	⊗ Törölő határozat 228648/1/2001/01.10.04
	Holtig tartó haszonélvezeti jog	
	[REDACTED]	
2.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 134952/1/2002/02.05.09	⊗ Törölő határozat 43338/1/2010/10.03.17
	Jelzálogjog	
	606 059 FT, azaz hatszázhatezer-ötvenkilenc forint és járulécai erejéig Név: FUNDAMENTA RT. Jogosult címe: 1052 BUDAPEST V.KER., Váci utca 19-21.	



**Budapest Főváros
Kormányhivatala Földhivatali
Főosztály
Magyarország Budapest 1149
Budapest XIV ker., Bosnyák tér 5**

**Tulajdonilap-másolat
(teljes)**

Ügyazonosító:
INyer/TULLAP/20251204/7392
2025.12.04

Oldal 2/2

**Budapest XV ker.
Belterület, 88326/0/A/2 helyrajzi szám**

Folytatás az előző oldalról

Az E-hiteles tulajdonilap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE



1151 BUDAPEST XV KER., SZÖVŐGYÁR UTCA 23. FÖLDSZINT/3 "FELÜLVIZSGÁLAT ALATT"
Budapest XV ker., Belterület, 88326/0/A/3 társasház különlap

I. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 159679/1997/1997.09.19				
	AZ EGYÉB ÖNÁLLÓ INGATLAN ADATAI:				
	Rendeltetési mód	Terület (m2)	Szobák sz.	Félszobák sz.	Eszmei hányad
	lakás	129	3	0	152/315
2.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 53551/1997/1997.02.17				
	Jogi jelleg: Társasház				
	Az önálló ingatlanhoz tartoznak az ala pító okiratban meghatározott helyiségek.				

II. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 53551/1997/1997.02.17	⊗ Törlő határozat 159679/1997/1997.09.19
	Tulajdonjog	
	Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1/1 Jogcím: átalakulás, 53551/1997/1997.02.17 Név: BUDAPEST XV.KER. ÖNKORMÁNYZAT Jogosult címe: 1153 BUDAPEST XV.KER., Bocskai út 1-3	
2.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 159679/1997/1997.09.19	⊗ Törlő határozat 160597/2/2001/01.06.25
	Tulajdonjog	
	Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1/1 Jogcím: adásvétel, 159679/1997/1997.09.19 [REDACTED]	
3.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 160597/2/2001/01.06.25	⊗ Törlő határozat 98355/1/2003/03.03.13
	Tulajdonjog	
	Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1/1 Jogcím: adásvétel [REDACTED]	
4.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 98355/1/2003/03.03.13	
	Tulajdonjog	
	Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1/1 Jogcím: adásvétel, 160597/2/2001/01.06.25 Kiskorúság törlése. A III/3. sorszám alatti bejegyzés alatti rangsorban Utalás: II/3 [REDACTED]	

III. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 160597/2/2001/01.06.25
	Haszonélvezeti jog
	közösen illető, holtig tartó [REDACTED]



Folytatás az előző oldalról

2.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 160597/2/2001/01.06.25	
	Haszonélvezeti jog	
	közösen illető, holtig tartó	
3.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 167296/2/2001/01.07.03	⊗ Törölő határozat 272622/1/2005/05.08.26
	Jelzálogjog	
	4 000 000 FT, azaz négymillió forint és járulékai erejéig Név: BOLDVA ÉS VIDÉKE TAKARÉKSZÖVETKEZET Jogosult címe: 3794 BOLDVA, Mátyás K. utca 76	
4.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 114080/1/2003/03.03.27	⊗ Törölő határozat 43336/1/2010/10.03.17
	Jelzálogjog	
	594 566 FT, azaz ötszázkilencvennégyezer-ötszázhatvanhat forint és járulékai erejéig Név: FUNDAMENTA MAGYAR NÉMET LAKÁS-TAKARÉKPÉNZTÁR RT. Jogosult címe: 1052 BUDAPEST V.KER., Váci utca 19-21.	

Az E-hiteles tulajdonilap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE



Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XIV., Bosnyák tér 5. 1590 Budapest, Pf. 101

Oldal: 1 / 1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:8000004/311185/2024

2024.11.26

Szektor: 53

BUDAPEST XV.KER.

Belterület 88327 helyrajzi szám

1150 BUDAPEST XV.KER. Szövőgyár utca 088327 HRSZ. "felülvizsgálat alatt"

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alosztály adatok

ha m2

k.fill.

ter. kat.jöv

ha m2 k.fill

- Kivett közterület

0

3171

0.00

II R É S Z

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 92079/1/2000/00.03.13

jogcím: 1990. évi LXV. tv. 107. § (2) bek.

utalás: II /1-2.

jogállás: tulajdonos

A 143632/1992.(08.13.) szám rangsorában.

III R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 53051/2/2010/10.05.31

Vezetékjog

8 m2 területre, VMB-10/2010.

jogosult:

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 51282/2/2010/10.05.14

Vezetékjog

226 m2 területre, VMB-4/2010.

jogosult:

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 71377/2/2012/12.04.02

Vezetékjog

1041 m2 területre, VMB-285/2011.

jogosult:

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE



Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XIV., Bosnyák tér 5. 1590 Budapest, Pf. 101

Oldal: 1 / 2

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:8000004/311186/2024

2024.11.26

Szektor: 53

BUDAPEST XV.KER.

Belterület 88328/1 helyrajzi szám

1150 BUDAPEST XV.KER. Énekes utca 088328/1 HRSZ. "felülvizsgálat alatt"

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály ter. kat.jöv ha m2 k.fill	adatok
- Kivett közterület	0	6348	0.00		

II R É S Z

3. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 92079/1/2000/00.03.13
jogcím: 1990. évi LXV. tv. 107. § (2) bek.
utalás: II /1-2.
jogállás: tulajdonos

A 143632/1992.(08.13.) szám rangsorában.

III R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 56727/1/2001/01.02.06
- a T-37672 ttsz. számú térrajz alapján a 88328/1 hrsz területe 753 m2-rel csökkentve, majd a 88355 hrsz területéhez a 753 m2 hozzájegyezve.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 53051/2/2010/10.05.31
Vezetékjog
15 m2 területre, VMB-10/2010.
jogosult:

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 51282/2/2010/10.05.14
Vezetékjog
15 m2 területre, VMB-4/2010.
jogosult:

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 71377/2/2012/12.04.02
Vezetékjog
310 m2 területre, VMB-285/2011.
jogosult:

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:8000004/311186/2024
2024.11.26

BUDAPEST XV.KER.

Szektor : 53

Belterület 88328/1 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE



1151 BUDAPEST XV KER., SZÖVŐGYÁR UTCA 24.
Budapest XV ker., Belterület, 88334

I. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 9015/2005				
	AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK				
	Alrészlet jele	Művelési ág / Kivett Megnevezés	Minőségi osztályok	Terület (ha nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	-	Kivett / óvoda	0	1752	0

II. RÉSZ

3.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 143632/1992/1992.08.13				
	Tulajdonjog				
	Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1/1 Jogcím: 1991. évi XXXIII. tv., 143632/1992/1992.08.13 Név: BUDAPEST XV.KER. ÖNKORMÁNYZAT Jogosult címe: 1153 BUDAPEST XV.KER., Bocskai út 1-3				

III. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 141401/1/2004/04.03.30	⊗ Törölő határozat 141401/2/2004/02.05.27
	Fellebbezés	
	A 148154/1/2002 számú elsőfokú ingatlan-nyilvántartási határozat ellen Név: FŐVÁROSI GÁZMŰVEK RT Jogosult címe: 1081 BUDAPEST VIII.KER., Köztársaság tér 20.	
2.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 71377/2/2012/12.04.02	
	Vezetékjog	
	5 m2 területre, VMB-285/2011. Név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. Jogosult címe: 1132 BUDAPEST XIII.KER., Váci út 72-74.	

Az E-hiteles tulajdonilap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE



1151 BUDAPEST XV KER., DAL UTCA 6.
Budapest XV ker., Belterület, 88352

I. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 9015/2005				
	AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK				
	Alrészlet jele	Művelési ág / Kivett Megnevezés	Minőségi osztályok	Terület (ha nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	-	Kivett / lakóház, udvar	0	712	0

II. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 2006/1960/1960.10.07	⊗ Törölő határozat 207599/1/2005/05.06.16
Tulajdonjog		
Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 12/120 Jogcím: öröklés, 2006/1960/1960.10.07 [REDACTED]		
2.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 2006/1960/1960.10.07	⊗ Törölő határozat 360443/1/2005/05.11.30
Tulajdonjog		
Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 12/120 Jogcím: öröklés, 2006/1960/1960.10.07 [REDACTED]		
3.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 2006/1960/1960.10.07	⊗ Törölő határozat 207983/1/2005/05.06.16
Tulajdonjog		
Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 12/120 Jogcím: öröklés, 2006/1960/1960.10.07 [REDACTED]		
10.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 36948/1982/1982.10.14	⊗ Törölő határozat 55196/1/1998/98.02.12
Tulajdonjog		
Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 42/120 Jogcím: adásvétel, 36948/1982/1982.10.14 [REDACTED]		
11.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 105323/1991/1987.05.04	⊗ Törölő határozat 166972/1992/1992.10.02
Tulajdonjog		
Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 21/120 Jogcím: adásvétel, 105323/1991/1987.05.04 [REDACTED]		



Folytatás az előző oldalról

12.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 105323/1991/1987.05.04	⊗ Törölő határozat 166972/1992/1992.10.02
	Tulajdonjog Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 21/120 Jogcím: adásvétel, 105323/1991/1987.05.04 [REDACTED]	
13.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 166972/1992/1992.10.02	⊗ Törölő határozat 55196/1/1998/98.02.12
	Tulajdonjog Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 42/120 Jogcím: adásvétel, 166972/1992/1992.10.02 [REDACTED]	
14.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 55196/1/1998/98.02.12	⊗ Törölő határozat 128234/1/2004/04.03.31
	Tulajdonjog Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 84/120 Jogcím: csere [REDACTED]	
15.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 128234/1/2004/04.03.31	⊗ Törölő határozat 222332/5/2006/06.12.18
	Tulajdonjog Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 84/120 Jogcím: tartás [REDACTED]	
16.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 207599/1/2005/05.06.16	⊗ Törölő határozat 65296/3/2006/06.02.14
	Tulajdonjog Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 12/120 Jogcím: öröklés Utalás: II/1 [REDACTED]	
17.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 207983/1/2005/05.06.16	⊗ Törölő határozat 222332/5/2006/06.12.18
	Tulajdonjog Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 12/120 Jogcím: adásvétel [REDACTED]	



Folytatás az előző oldalról

18.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 360443/1/2005/05.11.30	⊗ Törölő határozat 65296/3/2006/06.02.14
	Tulajdonjog Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 6/120 Jogcím: öröklés Utalás: II/2 [REDACTED]	
19.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 360443/1/2005/05.11.30	⊗ Törölő határozat 65307/2/2006/06.02.14
	Tulajdonjog Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 6/120 Jogcím: öröklés Utalás: II/2 [REDACTED]	
20.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 65296/3/2006/06.02.14	⊗ Törölő határozat 222332/5/2006/06.12.18
	Tulajdonjog Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 18/120 Jogcím: adásvétel Utalás: II/16, II/18 [REDACTED]	
21.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 65307/2/2006/06.02.14	⊗ Törölő határozat 222332/5/2006/06.12.18
	Tulajdonjog Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 6/120 Jogcím: adásvétel Utalás: II/19 [REDACTED]	
22.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 222332/5/2006/06.08.25	⊗ Törölő határozat 30538/1/2008/08.01.07
	Tulajdonjog Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1/2 Jogcím: adásvétel Utalás: II/15, II/17, II/20-21 [REDACTED]	
23.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 222332/5/2006/06.08.25	⊗ Törölő határozat 117619/3/2012/12.09.19
	Tulajdonjog Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1/2 Jogcím: adásvétel Utalás: II/15, II/17, II/20-21 [REDACTED]	



Folytatás az előző oldalról

24.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 30538/1/2008/08.01.07
	Tulajdonjog
	Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1/2 Jogcím: -, Címváltozás adásvétel, 222332/5/2006/06.08.25 Utalás: II/22 [REDACTED]
25.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 117619/3/2012/12.09.19
	Tulajdonjog
	Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1/2 Jogcím: vétel Utalás: II/23 [REDACTED]

III. RÉSZ

2.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 36948/1982/1982.10.14	⊗ Törölő határozat 55196/1/1998/98.02.12
	Holtig tartó haszonélvezeti jog	
	Utalás: II/10 [REDACTED]	
3.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 166972/1992/1992.10.02	⊗ Törölő határozat 55196/1/1998/98.02.12
	Holtig tartó haszonélvezeti jog	
	Utalás: II/13 [REDACTED]	
4.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 166972/1992/1992.10.02	⊗ Törölő határozat 55196/1/1998/98.02.12
	Holtig tartó haszonélvezeti jog	
	Utalás: II/13 [REDACTED]	
5.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 41576/1996/1996.01.22	⊗ Törölő határozat 144394/1/2004/04.04.15
	Egyéb	
	Rafael Veronika és férje Kolompár Zoltán 1157 Budapest, Zsókvár u.45. VIII/32. alatti lakosok tulajdonjogbejegyzés iránti kérelmének elutasítása a II/13 illetősére.	
6.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 169379/1996/1996.09.19	⊗ Törölő határozat 123828/1/2000/00.04.20
	Egyéb	
	OTP és Kereskedelmi Bank RT XV:ker. Fiókja jelzálogjog bejegyzés iránti kérelmének elutasítása a II/13.ille-tőségre.	
7.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 54747/1998/1998.02.12	⊗ Törölő határozat 123842/1/2000/00.04.20
	Egyéb	
	Mózesné Garbacz Zsuzsanna 1157 Budapest Nyírpálota utca 59. II/16. szám alatti lakos tulajdonjog bejegyzés irántikérelmének elutasítása.	



Folytatás az előző oldalról

8.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 128234/1/2004/04.03.31	⊗ Törölő határozat 222332/5/2006/06.12.18
	Haszonélvezeti jog	
	holtig tartó Utalás: II/15 [REDACTED]	
9.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 222332/1/2006/06.08.25	⊗ Törölő határozat 222332/5/2006/06.12.18
	Tulajdonjog fenntartással történt eladás	
	1/2 részre Utalás: II/15, II/17, II/20-21 [REDACTED]	
10.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 222332/1/2006/06.08.25	⊗ Törölő határozat 222332/5/2006/06.12.18
	Tulajdonjog fenntartással történt eladás	
	1/2 részre Utalás: II/15, II/17, II/20-21 [REDACTED]	
11.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 256419/1/2006/06.10.06	⊗ Törölő határozat 50989/1/2007/06.10.06
	Elutasítás	
	elidegenítési és terhelési tilalom feljegyzése iránti Név: RAIFFEISEN BANK ZRT. Jogosult címe: 1054 BUDAPEST V.KER., Akadémia utca 6.	
13.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 315007/1/2006/06.12.18	⊗ Törölő határozat 30526/2/2008/08.01.07
	Jelzálogjog	
	93 563 CHF, azaz kilencvenháromezer-ötszázhatvanhárom svájci frank és járulékai erejéig Utalás: II/22-23 Név: RAIFFEISEN BANK ZRT. Jogosult címe: 1054 BUDAPEST V.KER., Akadémia utca 6	
14.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 315007/1/2006/06.12.18	⊗ Törölő határozat 30526/2/2008/08.01.07
	Elidegenítési és terhelési tilalom	
	a jelzálogjog biztosítására Utalás: III/13 Név: RAIFFEISEN BANK ZRT. Jogosult címe: 1054 BUDAPEST V.KER., Akadémia utca 6	
15.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 319424/1/2007/07.12.05	⊗ Törölő határozat 319427/1/2007/07.12.05
	Önálló zálogjog	
	167 043 CHF, azaz egyszázhatvanhétezer-negyvenhárom svájci frank és járulékai erejéig Név: BG MAGYARORSZÁG INGATLANFINANSZIROZÁSI ZRT. Jogosult címe: 1036 BUDAPEST III.KER., Lajos utca 48-66.	



Folytatás az előző oldalról

16.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 319424/1/2007/07.12.05	⊗ Törölő határozat 55439/1/2012/12.02.16
	Vételi jog	
	2012.11.30-ig Név: BG MAGYARORSZÁG INGATLANFINANSZIROZÁSI ZRT. Jogosult címe: 1036 BUDAPEST III.KER., Lajos utca 48-66.	
17.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 319427/1/2007/07.12.05	⊗ Törölő határozat 55435/1/2012/12.02.16
	Önálló zálogjog	
	167 043 CHF, azaz egyszázhatvanhétezer-negyvenhárom svájci frank és járulékaik erejéig önálló zálogjog jogosult változás a III/15. sorszám alatti bejegyzés rangsorában Név: KDB BANK (MAGYARORSZÁG) ZRT. Jogosult címe: 1054 BUDAPEST V.KER., Bajcsy-Zsilinszky út 42-46.	
18.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 44644/2/2012/12.01.26	⊗ Törölő határozat 72864/1/2016/16.04.25
	Jelzálogjog	
	16 000 000 FT, azaz tizenhatmillió forint és járulékaik erejéig Név: OTP JELZÁLOGBANK ZRT. Jogosult címe: 1051 BUDAPEST V.KER., Nádor utca 21.	
19.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 44644/2/2012/12.01.26	⊗ Törölő határozat 72864/1/2016/16.04.25
	Elidegenítési és terhelési tilalom	
	a jelzálogjog biztosítására Utalás: III/18 Név: OTP JELZÁLOGBANK ZRT. Jogosult címe: 1051 BUDAPEST V.KER., Nádor utca 21.	
20.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 101380/3/2012/12.07.16	⊗ Törölő határozat 101380/4/2012/12.08.08
	Tulajdonjog bejegyzése iránti kérelem elutasítása	
	Utalás: II/23 [REDACTED]	
21.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 36694/4/2016/16.01.20	
	Jelzálogjog	
	10 500 000 FT, azaz tízmillió-ötszázezer forint és járulékaik erejéig Név: ERSTE BANK HUNGARY ZRT. Jogosult címe: 1138 BUDAPEST XIII.KER., Népfürdő utca 24-26.	
22.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 36694/4/2016/16.01.20	
	Elidegenítési és terhelési tilalom	
	a jelzálogjog biztosítására Utalás: III/21 Név: ERSTE BANK HUNGARY ZRT. Jogosult címe: 1138 BUDAPEST XIII.KER., Népfürdő utca 24-26.	



Folytatás az előző oldalról

23.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 352951/1/2020/20.08.06
	Önálló zálogjog
	10 400 000 FT, azaz tízmillió-négyszázezer forint erejéig Név: ERSTE BANK HUNGARY ZRT. Jogosult címe: 1138 BUDAPEST XIII.KER., Népfürdő utca 24-26.
24.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 352951/1/2020/20.08.06
	Elidegenítési és terhelési tilalom
	az önálló zálogjog biztosítására Utalás: III/23 Név: ERSTE BANK HUNGARY ZRT. Jogosult címe: 1138 BUDAPEST XIII.KER., Népfürdő utca 24-26.

Az E-hiteles tulajdonilap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE



Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XIV., Bosnyák tér 5. 1590 Budapest, Pf. 101

Oldal: 1 / 1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:8000004/304256/2024
2024.11.19

BUDAPEST XV.KER.

Szektor: 16

Belterület 88355 helyrajzi szám

1150 BUDAPEST XV.KER. Dal utca 088355 HRSZ. "felülvizsgálat alatt"

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill.	ter. kat.jöv ha m2 k.fill

- Kivett óvoda 0 3440 0.00

2. bejegyző határozat:

Terheli a BUDAPEST XV.KER. Belterület 88354 HRSZ-t illető Egyéb szolgálmi jog

II R É S Z

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 1522/1963/1963.08.14

jogcím: kisajátítás

jogállás: tulajdonos

4. hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 119961/2/2012/11.07.26

jogcím: - 87468/1986/1986.11.10

utalás: II /3.

jogállás: vagyonkezelő

III. R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 56727/1/2001/92.12.14

- a T-37672 ttsz. számú térrajz alapján a 88328/1 hrsz területe 753 m2-rel csökkentve, majd a 88355 hrsz területéhez a 753 m2 hozzájegyezve.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE



Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XIV., Bosnyák tér 5. 1590 Budapest, Pf. 101

Oldal: 1 / 2

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:8000004/311188/2024
2024.11.26

BUDAPEST XV.KER.

Szektor: 53

Belterület 88422 helyrajzi szám

1150 BUDAPEST XV.KER. Énekes utca 088422 HRSZ. "felülvizsgálat alatt"

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály ter.	adatok kat.jöv ha m2 k.fill
--	-------	------------------	-----------------------	-------------------	-----------------------------------

- Kivett közterület 0 6716 0.00

II R É S Z

3. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 92079/1/2000/00.03.13
jogcím: 1990. évi LXV. tv. 107. § (2) bek.
utalás: II /1-2.
jogállás: tulajdonos

A 143632/1992 szám rangsorában.

III R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 53051/2/2010/10.05.31
Vezetékjog
738 m2 területre, VMB-10/2010.
jogosult:

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 51282/2/2010/10.05.14
Vezetékjog
678 m2 területre, VMB-4/2010.
jogosult:

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 71377/2/2012/12.04.02
Vezetékjog
335 m2 területre, VMB-285/2011.
jogosult:

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 75499/2/2012/12.04.17
Vezetékjog
357 m2 területre, a VMB-301/2011 számú vezetékjogi engedély alapján.
jogosult:

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:8000004/311188/2024
2024.11.26

BUDAPEST XV.KER.

Szektor : 53

Belterület 88422 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE