

JAVASOLT ÁTMENETI VÍZ- ÉS ENERGIATAKARÉKOSSÁGI INTÉZKEDÉSEK

a PALOTA-HOLDING Zrt.-nél

Dokumentum jellege

Vezérigazgatói intézkedési javaslat

Tervezett időbeli hatály

2026. augusztus 3–7., napi felülvizsgálat mellett

A kialakult országos energiaellátási helyzetre, a Duna alacsony vízállására, az aszályra és a tartós hőségre tekintettel indokolt, hogy a PALOTA-HOLDING Zrt. átmeneti víz- és energiatakarékosági intézkedéseket vezessen be.

Az intézkedések célja a Társaság villamosenergia- és ivóvíz-felhasználásának azonnali és mérhető csökkentése oly módon, hogy a közterület-fenntartási, ingatlanüzemeltetési, ügyfélszolgálati és egyéb alapvető feladatok ellátásának folyamatossága, valamint a munkavállalók biztonsága továbbra is biztosított maradjon.

1. Szökőkutak és közterületi vízi berendezések üzemeltetése

A kerületi szökőkutak, párasítók és egyéb közterületi vízi berendezések üzemeltetésével kapcsolatban az alábbi intézkedések kerülnek bevezetésre:

- a Palota Parkban található szökőkút üzemidejének felére csökkentése 11-18 óra közötti intervallumra (a szökőkút víz visszaforgató rendszerrel működik);
- a Fő téri szökőkút üzemidejének felére csökkentése 11-18 óra közötti intervallumra (a szökőkút víz visszaforgató rendszerrel működik);
- az önálló párasító berendezések működtetése kizárólag a legmelegebb nappali időszakban, 8:00 és 18:00 óra között; az ivóvízellátási helyzet romlása esetén működésüket ideiglenesen fel kell függeszteni;

Tovább folytatjuk:

- a berendezések rendszeres műszaki ellenőrzését annak érdekében, hogy szivárgásból, meghibásodásból vagy indokolatlan vízutánpótlásból ne keletkezzen vízvesztés;
- az ivókutak folyamatos és biztonságos üzemeltetését .

2. A közterületi és telephelyi locsolás korlátozása

Átmenetileg az öntözéshez szükséges vízfelhasználást felére csökkentjük az automata öntözőrendszerrel ellátott parkok és virágágyások tekintetében. az alábbi helyszíneken. A vízfelhasználást olyan mértékben kívánjuk csökkenteni, hogy a zöld vagyon megőrzésre kerüljön.

Érintett helyszínek:

- Palota Park;
- Bányász Park;
- Dr. Meixner Ildikó tér;
- Wesselényi közpark;
- Széchenyi tér;
- Bocskai utca 22. pihenőpark;
- Pestújhelyi tér.
- kezelésünkben levő intézményi udvarok

Az öntözési feladatok meghatározásakor a szokásos célzott öntözési mennyiséggel biztosítjuk a 5 éven belül ültetett fákat.

Az egyényári növények esetén az öntözést minden másnap fogjuk elvégezni, egyszerre nagyobb vízmennyiséggel. Az oszlopokon elhelyezett egyényári növénykompozíciók (kandeláber növények) locsolását felére csökkentjük, 2 napi rendszerességgel végezzük,

lehetőség szerint a kora reggeli vagy esti időszakban, célzott és víztakarékos módszerrel.

A telephelyeken a tömlős/slagos locsolás nem engedélyezett, visszavonásig.

3. A Társaság épületeinek energiafogyasztása és az irodai munkarend

3.1. Rendkívüli munkarend

Az irodai dolgozók körében:

- a területi vezetők saját hatáskörükben dönthetnek arról, hogy rotációban mikor melyik kollégájuk lesz HO-ban, természetesen amennyiben a munkaköre megengedi.
- az ügyfélszolgálati feladatok ellátása érdekében csökkentett ügyfélszolgálatot tartunk. Szerdai napon 8-11 között lesz az ügyfélszolgálat elérhető. A pénteki ügyfélszolgálatot eredeti időintervallumban tartjuk meg.

A fizikai dolgozók körében:

a területi vezetők saját hatáskörben dönthetnek a munkarend megváltoztatásáról és arról, hogy a jellemzően kültéri munkát végző munkavállalók korábban fejezhetik be a munkavégzést. A MAVIR rendszerterhelési előrejelzéseit folyamatosan figyelemmel kell kísérni. A délutáni csúcsterhelés mérséklése érdekében a helyszíni munkavégzést és a nagyobb villamosenergia-igényű irodai tevékenységeket lehetőség szerint 14:00 óráig kell befejezni.

3.2. Kötelező energiatakarékosági intézkedések

Az alábbi intézkedések valamennyi irodára, műhelyre, raktárra és telephelyre kötelezően alkalmazandók:

- a klímaberendezéseket egységesen legalább 26 °C-os beállítással kell működtetni;
- a használaton kívüli helyiségekben a klímaberendezéseket ki kell kapcsolni;
- a klímaberendezések működése alatt az ajtókat és ablakokat zárva kell tartani;
- használaton kívül ki kell kapcsolni a számítógépeket, monitorokat, nyomtatókat és egyéb irodai berendezéseket;
- meg kell szüntetni az elektromos berendezések szükségtelen készenléti üzemet.

4. A telephelyek és műhelyek működése

A Késmárk utcai, Pázmány Péter utcai és Szentmihályi úti telephelyeken korlátozni kell:

- a használaton kívüli műhelyberendezések működését;
- a telephelyi klímák és ventilátorok szükségtelen használatát;
- a használaton kívüli akkumulátortöltők és egyéb elektromos berendezések hálózaton tartását;
- a munkavégzésen kívüli gép- és eszközhasználatot.

A nagyobb energiaigényű munkafolyamatokat lehetőség szerint 08:00 és 14:00 óra közötti időszakra kell ütemezni, amennyiben ez a munkaszervezést, a feladatellátást és a munkabiztonságot nem veszélyezteti.

5. Gépjárművek és munkagépek használata

A gépjárművek, munkagépek és egyéb eszközök esztétikai célú mosását a korlátozás időtartama alatt fel kell függeszteni.

Mosás kizárólag akkor végezhető, ha azt az alábbi körülmények valamelyike indokolja:

- közegészségügyi szempont;
- műszaki karbantartási szükséglet;
- a működést vagy biztonságot veszélyeztető szennyeződés eltávolítása;
- a gép vagy jármű biztonságos üzemeltetésének biztosítása.

6. Informatikai és biztonsági rendszerek

A szerverhelyiségek, informatikai rendszerek, elektronikus iratkezelési rendszerek, beléptető, riasztók, kamerarendszerek és kommunikációs eszközök folyamatos működését biztosítani kell.

Az informatikai és biztonsági rendszerek működését energiatakarékossági okból nem szabad veszélyeztetni. Az esetleges áramszünetre vonatkozó feladatokat az üzletmenet-folytonossági, incidenskezelési és informatikai eljárásokkal összhangban kell végrehajtani.

7. Hatálybalépés és felülvizsgálat

Az intézkedések 2026. augusztus 3-án lépnek hatályba, és elsődlegesen 2026. augusztus 7-ig alkalmazandók. A végrehajtást és az indokoltságot naponta felül kell vizsgálni. A korlátozások fenntartásáról, módosításáról vagy visszavonásáról az aktuális időjárási, vízellátási és energiaellátási helyzet, valamint a Társaság működési tapasztalatai alapján kell dönteni.

Budapest, 2026. augusztus 3.