

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS 2026

társasházi, szövetkezeti lakóépületi előkertek és belső udvarok fenntartásának és zöldfelületek kialakításának támogatására

Budapest Főváros XV. Kerület Önkormányzatának (a továbbiakban: Önkormányzat) egyik célkitűzése a rendezett városkép és közterületek kialakítása, a zöldfelületek növelése, minőségi fejlesztése, valamint a közösségépítés, a lakóközösségekkel történő együttműködés, a közösségi kertészkedés erősítése és támogatása. Ezért az Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot hirdet, a XV. kerületi társasházak és szövetkezeti lakóépületek lakóközösségei részére.

A támogatás célja

Budapest Főváros XV. kerület közigazgatási területén lévő társasházak és szövetkezeti lakóépületek belső udvarán, valamint úszótelken található előkertjében közös zöldfelületek létrehozása, továbbá a már meglévő zöldfelületek növelése, fejlesztése és ápolása. A pályázat célja továbbá, hogy eszköz- és anyagbeszerzéssel támogassa a lakóközösségeket a hozzájuk tartozó, általuk gondozott zöldfelületek fejlesztésében, ezáltal pedig hozzájáruljon a helyi lakóközösségek összetartozásának erősítéséhez is.

Rendelkezésre álló keretösszeg

A pályázat meghirdetésekor rendelkezésre álló **keretösszeg bruttó 10 millió forint**, melynek fedezetét a Képviselő-testület a Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 18/2025. (XII.15.) számú önkormányzati rendeletében biztosította.

A pályázat keretében elnyerhető támogatás

A pályázat a jelen felhívásban felsorolt célok megvalósítására nyújt **egyszeri, vissza nem térítendő támogatást**, a tervezett munkára elnyerhető összeg, **minden 10 m² után 50.000 forint, de 100 m² vagy annál nagyobb zöldfelület esetén legfeljebb 500.000 forint**. Egy pályázónak nyújtható **egyösszegű támogatás felső határa 500.000 forint**. A támogatás mind meglévő, mind pedig újonnan kialakításra kerülő zöldfelületek esetében igénybe vehető. A zöldfelületi munkák mellett, a pályázaton elnyert támogatási összeg legfeljebb 50%-a kézi szerszámok, eszközök és kertépítési, valamint dekorációs elemek beszerzésére is fordítható.

A támogatási intenzitás mértéke 100%, a pályázathoz önrész biztosítása nem szükséges.

A támogatást a nyertes pályázó részére a támogató utófinanszírozott formában nyújtja a tevékenységek elvégzéséről szóló beszámoló elfogadását követő 15 napon belül.

A tervezett tevékenység megvalósítási véghatárideje 2027. június 30. Ugyanakkor megjegyzendő, hogy Támogatott köteles a támogatott tevékenység megvalósítását követően, az utolsó számla kiállításától számított 30 napon belül beszámolót benyújtani. Az beszámoló részletes szabályait az önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatásokról

szóló 21/2025. (XII.16.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) és annak 2. számú melléklete tartalmazza.

Támogatható tevékenységek

1. növények, növényi szaporítóanyagok (virág és fűszernövény vetőmagok, hagymás, gumós növények, egynyári virágok, palánták, alacsony növésű – max. 40 cm – örökzöldek, cserjék);
2. kertfejlesztési, kert fenntartási munkák (pl. virágföld, kerti föld, zsákos föld, szerves és műtrágya beszerzése, természetes, lebomló talajtakarók – mulcs, fenyőkéreg vásárlása talajtakarás kialakítása, geotextília vásárlása);
3. közösségi kiskertek, fűszernövény kertek kialakítása;
4. vertikális zöldfelületek kialakítása;
5. tápoldatok beszerzése (támogatás növényvédelmi szerekre nem számolható el).

Legfeljebb az igényelt támogatás 50%-ig elszámolható tételek:

6. planténerek, virágtartók, támrendszerek vásárlása;
7. kertépítés, ágyások kialakítása, művi elemek – lécek, deszkák, növénytámfal - zsalukő
8. fenntartáshoz szükséges kézi szerszámok, eszközök (pl. lapát, ásó, gereblye, lombseprű, kézi sövényvágóolló, metszőolló), öntözéshez locsolótömlő, öntöző rendszer, dekorációs termékek (max. 25 cm magas védelmi célú (taposás ellen) természetes anyagú, aléptítmény nélküli kerítés vásárlása);
9. csapadékvíz gyűjtőedény, komposztáló keret.

A pályázat keretében nem számolhatók el

1. nagyra növő fák, örökzöldek telepítése;
2. fűmag;
3. talajtakaró műanyag (nem lebomló) fóliák;
4. közterületen nem alkalmazható növényvédőszeresek, gyomirtószeresek;
5. beton szegély, beton aléptítmény kihelyezése;
6. kertészeti szolgáltatások megrendelése;
7. munkadíjak (pl. kertész munkadíja);
8. szemeteszsák és egyéb zsák beszerzése;
9. köztisztasági feladatok ellátásáról szóló számlák;
10. elektromos és robbanómotoros gépek, eszközök pl. fűnyíró, motoros fűrész, sövénynyíró stb. vásárlása;
11. elektromos barkácsszerek pl. dekopírfűrész, fűrész, gyalu stb. vásárlása;
12. szakkönyvek, folyóiratok előfizetése, vásárlása.

Pályázati feltételek

A pályázaton Budapest Főváros XV. kerület közigazgatási területén lévő társasházak és szövetkezeti lakóépületek vehetnek részt, ahol az önkormányzati tulajdoni hányad nem éri el az 50%-ot. Pályázni a mellékelt *Pályázati adatlap* (1./1. sz. melléklet), valamint a jelen pályázati felhívás szerinti dokumentumok hiánytalan benyújtásával lehet.

A pályázaton való részvétel feltételrendszerét a Rendelet és az azzal összhangban lévő jelen pályázati felhívás határozza meg.

A pályázó vállalja, hogy a támogatással kapcsolatos valamennyi nyilvántartás, számla, bizonylat, illetve kimutatás ellenőrzésének lehetőségét biztosítja, valamint minden olyan okiratba, amely a szerződés teljesítését érinti, biztosítja a betekintést.

Támogatott vállalja, hogy az Önkormányzat által nyújtott támogatásból, a tervezett kertészeti munkát a lakóközösség valósítja meg, ahhoz külsős kertészt nem alkalmaz. A közösségi munkavégzésről a beszámoló részeként fényképes dokumentációt csatol.

Továbbá a pályázó vállalja, hogy támogatási összeg elnyerése **esetén a kialakított zöldfelületet, a beültetett növényeket legalább egy évig fenntartja és gondozza**, valamint tudomásul veszi, hogy a **következő két évben ugyanezen pályázaton nem indulhat.**

Érvénytelen a pályázat, ha:

1. a Rendelet és a pályázati felhívás szerinti kötelező formai és tartalmi követelményeknek nem felel meg, azokat nem teljesíti,
2. a pályázó a pályázatot annak megjelenése előtt vagy határidőn túl nyújtotta be,
3. a hiánypótlási felhívást pályázó a nyitva álló hiánypótlási határidőn belül nem teljesítette,
4. nem a támogatásra jogosult vagy annak képviselője nyújtotta be,
5. a pályázó köztartozással rendelkezik,
6. a pályázatban megjelölt helyrajzi szám közterületet jelöl
7. ugyanezen pályázaton a korábbi évben már támogatást nyert a jelentkező és még nem telt le a két év.

A pályázat kihirdetésének módja

A pályázati felhívás megtekinthető a TIZEN5 című kerületi újságban és az Önkormányzat honlapján (www.bpxv.hu). A pályázati felhívás, a pályázati adatlap és annak mellékletei letölthetők az Önkormányzat honlapjáról.

Pályázat benyújtása és elbírálása

Pályázat benyújtása:

- A pályázatot magyar nyelven egy eredeti, hivatalos képviselő által cégszerűen aláírt példányban szükséges benyújtani.
- Benyújtás ideje: **2026. július 1. (szerda) 8 órától 2026. szeptember 18. (péntek) 12 óráig**
- Benyújtás módjai: e-mailben a palyazatvqf@bpxv.hu elektronikus elérhetőségre megküldve.
- A benyújtás a kiírás dátumától a beadásra nyitva álló véghatáridőig folyamatos.

Felhívjuk a pályázók szíves figyelmét, hogy a pályázati felhívás megjelenése előtt vagy a véghatáridőn túl érkezett pályázatokat nem áll módunkban befogadni! A pályázati keret kimerüléséig tudunk csak pályázatokat befogadni! Ezért kérjük, hogy a forrás elérhetőségéről előzetesen tájékozódni szíveskedjenek. A pályázati keret kimerüléséről a jelentkezőket az Önkormányzat honlapján keresztül közleményben értesítjük.

A pályázat benyújtása díjmentes.

A pályázattal kapcsolatban érdeklődni Budapest Főváros XV. kerületi Polgármesteri Hivatal, Városfejlesztési és Beruházási Főosztályán lehet, a következő elérhetőségeken keresztül – tel. 305-3193, e-mail: palyazatvqf@bpxv.hu.

A pályázathoz benyújtandó dokumentumok

1. pályázati adatlap (1./1. melléklet)
2. közgyűlési határozat, amely tartalmazza:
 - a. a társasház pályázaton történő részvételi szándékát, a feltételek elfogadását,
 - b. a tervezett munka, kertfejlesztés megnevezését,

- c. az önkormányzattól igényelt támogatás mértékét,
 - d. a képviseletre jogosult személy felhatalmazását a pályázat benyújtására, a támogatási szerződés aláírására
3. fotódokumentáció – legalább 5 db fénykép, amelyen jól látható a fejleszteni kívánt terület/kert/előkert/belső udvar jelenlegi állapota
 4. nyilatkozatok
 5. helyszínrajz

Pályázat elbírálása

A beérkezett pályázatokat a Városfejlesztési és Beruházási Főosztály a beérkezés sorrendjében nyilvántartásba veszi, majd megvizsgálja azok formai és tartalmi megfelelőségét. Amennyiben a pályázat hiányos, úgy elektronikus úton hiánypótlási felhívásra kerül sor, melyre egy alkalommal van lehetőség, és amelyet legkésőbb a hiánypótlási felhívás elektronikus kézbesítését követő naptól számított 15 munkanapon belül kell teljesíteni. Amennyiben a hiánypótlás nem érkezik meg a rendelkezésre álló határidőben, úgy a pályázat elutasításra kerül. Azonban a pályázat ilyen esetben ismételten benyújtható, mivel az elutasítás, nem jelent kizárást.

A formailag és tartalmilag is megfelelő pályázatok a beérkezés sorrendjében kerülnek elbírálásra, tehát az elbírálás folyamatos. Legkésőbb 2026. november 30. napig születik döntés a benyújtott pályázatokról. A pályázókat a döntés eredményéről a Városfejlesztési és Beruházási Főosztály elektronikus úton értesíti.

Az elbírálás szempontjai

1. pályázatok formai és tartalmi vizsgálata,
2. hiánytalan pályázat (egy alkalommal van lehetőség hiánypótlásra),
3. késve érkezett pályázatok elbírálás nélkül elutasításra kerülnek,
4. tulajdonviszony vizsgálata,
5. megvalósíthatóság,
6. beültetésre szánt növényfajok vizsgálata,
7. egymáshoz illő növények, esztétikus megjelenést mutató kertkép,
8. fenntarthatóság, az alacsony üzemeltetési költség, a víztakarékos megoldások és szárazságtűrő növényfajok használata, az önfenntartó növényállomány kialakítása, természetközeli megoldások kialakítása.

Támogatási szerződés

A nyertes pályázókkal az Önkormányzat Támogatási Szerződést köt a döntés meghozatalát követő legkésőbb 45 napon belül.

A pályázaton elnyerhető támogatás érvényessége és a beszámoló követelményei

A pályázaton elnyerhető támogatás alapjául szolgáló, döntéshozó által jóváhagyott tevékenység megvalósításának véghatárideje 2027. június 30.

Támogatottnak a támogatott tevékenység megvalósításáról beszámolót kell benyújtania legkésőbb a támogatott tevékenység megvalósítását követően, az utolsó számla kiállításától számított 30 napon belül.

Támogatott támogatási összegre kizárólag a pályázati dokumentációban benyújtott, a döntéshozó által jóváhagyott tevékenységekre, a támogatási szerződésben megjelölt célokra fordított költségek tekintetében jogosult. Nem számolhatók el olyan költségek, melyek a támogatási cél megvalósításával nincsenek közvetlen összefüggésben, vagy amely költségeket az Önkormányzat nem támogat.

A beszámoló részeként a 2026. július 1. és 2027. június 30. között kiállított számlák kerülnek elfogadásra.

A pályázónak az alábbiak benyújtásával kell beszámolnia a döntéshozó által jóváhagyott tevékenységek elvégzéséről:

1. szakmai beszámoló – beszámoló készítése az elvégzett munkákról, esetlegesen a beszerzett eszközökről, a kialakított zöldfelület gondozásának közösségépítő szerepéről;
2. fotódokumentáció – legalább 5, legfeljebb 10 db fénykép csatolása a beszámolóhoz, amelyen jól látható az elvégzett fejlesztés és a közösségi kertészeti munka;
3. számlaösszesítő táblázat;
4. számlák záradékolt, hitelesített másolata (Záradék szövege: „**A Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzattal kötött ___/2026. számú támogatási szerződés alapján a támogatás összege terhére ... Ft.**”);
5. bankszámlakivonat hitelesített másolata vagy kiadási pénztárbizonylat hitelesített másolata, amennyiben készpénzes volt a fizetés.

Az elvégzett tevékenységekről szóló beszámoló benyújtását követően a támogatott részéről benyújtott számlamásolatok és az egyéb kapcsolódó bizonylatok átvizsgálásra kerülnek.

Az elvégzett tevékenységről szóló beszámoló elfogadása minden esetben külön döntéssel történik. A döntésről a Városfejlesztési és Beruházási Főosztály elektronikus úton értesítést küld. **A döntést követő 15 napon belül a támogatási összeg kiutalásra kerül.**

Támogatott köteles a támogatási összeg felhasználására vonatkozó dokumentumokat elkülönítetten kezelni és az eredeti záradékolt számlák, pénzforgalmi bizonylatok vagy elektronikus számlák esetén annak hiteles megőrzését 10 évig biztosítani.

Sikeres pályázást kívánunk!