

Tárgy: Felkérés a XV. kerület érdekeinek képviselőjére Magyarország Kormányánál a Szilas Liget ügyében

Velkey György László képviselő úr részére

velkey.gyorgy@parlament.hu

Tisztelt Képviselő Úr!

Mint azt Ön is tudja, hogy a XV. kerületben a Bayer Construct Zrt. a Szilas-patak közvetlen szomszédságában egy hatalmas 3487 lakásból álló épületegyüttest kíván építeni. A Szilas liget néven elhíresült beruházáshoz a jogi háttérrel a beruházás nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánítása biztosította.

Önkormányzatunk az elmúlt évben minden tőle telhetőt megtett annak érdekében, hogy a beruházást megfelelő mederbe terelje, azonban a kiemelt beruházásokra vonatkozó szabályok miatt ehhez nem rendelkezett megfelelő jogi eszközökkel.

A 2026. június 8-án megtartott rendkívüli ülésen a Képviselő-testület elfogadta a 239/2026. (VI. 08.) ök. számú határozatot. A meghozott döntés nyomán 2026. június 12-én az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés j) pontjában foglalt felterjesztési jogával élve a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 7. § (1) bekezdése alapján kezdeményeztem Magyarország Kormányánál, hogy helyezze hatályon kívül az egyes gazdaságfejlesztési célú és munkahelyteremtő beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról, valamint egyes nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításról szóló kormányrendeletek módosításáról szóló 141/2018. (VII. 27.) Korm. rendelet 4/K. §-át és a 2. melléklet 140. sorát, továbbá kértém, hogy rendelkezzen arról, hogy a folyamatban lévő eljárások során a hatályos településrendezési terv, a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet, valamint a helyi építési szabályzat rendelkezéseit kelljen alkalmazni.

Megkeresésünkre Magyarország Kormányától a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 7. § (1) bekezdésében meghatározott határidőn belül, valamint azóta sem érkezett válasz. Emiatt 2026. július 28-án egy újabb, az előzővel azonos tartalmú levéllel kerestük meg Magyarország Kormányát.

Mindezekre tekintettel küldöm Önnek Magyarország Kormánya részére Önkormányzatunk által 2026. június 12-én, valamint a 2026. július 28-án megküldött felterjesztésünk, azzal a kéréssel, hogy a kerület egyik megválasztott országgyűlési képviselőjeként képviselje Magyarország Kormányánál a XV. kerület érdekét a Szilas Liget ügyében.

Megtisztelő válaszát előre is köszönöm!

Tisztelettel:

Cserdiné Németh Angéla
polgármester

Melléklet:

- 2026. június 12. napján Magyarország Kormánya részére megküldött „Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának felterjesztése” tárgyú hivatalos megkeresés
- 2026. július 28. napján Magyarország Kormánya részére megküldött „Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának felterjesztése a Szilas Liget kiemelt beruházás ügyében” tárgyú hivatalos megkeresés