

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

készült

a Jogi Bizottság
2026. április 28-án 17.00 órakor kezdődő
nyilvános üléséről

Az ülés helye: *Polgármesteri Hivatal (Bp. XV., Bocskai u. 1-3.)
C. épület, Díszterem*

Meghívottak: Polgármester, alpolgármesterek, jegyző, képviselők, előterjesztő, az érintett tisztségviselők, szervezeti egység vezetők és intézmények vezetői.

Jelen vannak: A jelenléti ívek szerint

Farkas Edit bizottsági elnök: Köszönti a megjelent vendégeket, az előterjesztőket, és a Bizottság tagjait. Megállapítja, hogy a Jogi Bizottság 7 fő jelenlétével határozatképes. Felkéri dr. Szalay Kornél Géza képviselőt, hogy aláírásával hitelesítse a bizottsági ülésről készült jegyzőkönyvet. Kéri a bizottság szavazatát a „Szilas Liget Lakóparkkal kapcsolatos kiemelő kormányrendelet megszüntetésére irányuló egyeztetés kezdeményezéséről” című előterjesztés napirendre vételéről.

Jogi Bizottság 11/2026. (IV. 28.) számú határozat

A Jogi Bizottság úgy dönt, hogy napirendjére veszi és megtárgyalja a „**Szilas Liget Lakóparkkal kapcsolatos kiemelő kormányrendelet megszüntetésére irányuló egyeztetés kezdeményezéséről**” című, 2/231-17/2026. iktatószámú előterjesztést.

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabállysértésre vonatkozó jelzése: -

Farkas Edit bizottsági elnök: A bizottság mai ülésének napirendjén 7 napirendi pont szerepel. Ebből mind a 7 képviselő-testületi hatáskörű előterjesztés, **melyeket** nyilvános ülésen szükséges megtárgyalni. Ismerteti a napirendi pontokat.

Javaslat a napirendre:

Képviselő-testületi hatáskörű előterjesztés

Nyilvános ülés:

1. *Előterjesztés a Szilas Liget Lakóparkkal kapcsolatos kiemelő kormányrendelet megszüntetésére irányuló egyeztetés kezdeményezéséről
(Ikt.sz. 2/231-17/2026. sz. anyag)*
2. *Előterjesztés az intézményi térítési díjak felülvizsgálatáról* „R”
(Ikt.sz. 2/231-12/2026. sz. anyag)
3. *Előterjesztés a Dr. Vass László Egészségügyi Intézmény 2025. évi szakmai beszámolójáról és 2026-2030. évi szakmai tervéről, valamint Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyásáról
(Ikt.sz. 2/231-6/2026. sz. anyag)*
4. *Előterjesztés a Dr. Vass László Egészségügyi Intézmény „Épületfelügyelet, vagyonőr- és portaszolgálat ellátása” tárgyában készült előzetes kötelezettségvállalásról
(Ikt.sz. 2/231-5/2026. sz. anyag)*
5. *Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok 2025. évi számviteli törvény szerinti beszámolójáról, egyéb tulajdonosi döntésekről
(Ikt.sz. 2/231-13/2026. sz. anyag)*
6. *Előterjesztés kulturális javak kölcsönzéséről
(Ikt.sz. 2/231-9/2026. sz. anyag)*
7. *Előterjesztés a Szilas Liget Ingatlanfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társasággal kötött fejlesztési megállapodás megszüntetésének kezdeményezéséről
(Ikt.sz. 2/231-15/2026. sz. anyag)*

Egyebek

Jogi Bizottság 12/2026. (IV. 28.) számú határozat

A Jogi Bizottság **elfogadja az előterjesztett napirendi pontokat** és azok tárgyalási sorrendjét, valamint dr. Szalay Kornél Géza képviselőt kéri fel az ülésről készült jegyzőkönyv aláírására.

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Elfogadott napirend:

Képviselő-testületi hatáskörű előterjesztés

Nyilvános ülés

1. **Előterjesztés a Szilas Liget Lakóparkkal kapcsolatos kiemelő kormányrendelet megszüntetésére irányuló egyeztetés kezdeményezéséről**
(Ikt.sz. 2/231-17/2026. sz. anyag)
Előterjesztő: Pálmai Attila, Farkas Edit, Gyurkó Dániel, Hegymegi Anita és Lukács Gergely Ádám képviselők
Előadó: Pálmai Attila, Farkas Edit, Gyurkó Dániel, Hegymegi Anita és Lukács Gergely Ádám képviselők

2. **Előterjesztés az intézményi térítési díjak felülvizsgálatáról** „R”
(Ikt.sz. 2/231-12/2026. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
3. **Előterjesztés a Dr. Vass László Egészségügyi Intézmény 2025. évi szakmai beszámolójáról és 2026-2030. évi szakmai tervéről, valamint Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyásáról**
(Ikt.sz. 2/231-6/2026. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
4. **Előterjesztés a Dr. Vass László Egészségügyi Intézmény „Épületfelügyelet, vagyonőr- és portaszolgálat ellátása” tárgyában készült előzetes kötelezettségvállalásról**
(Ikt.sz. 2/231-5/2026. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
5. **Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok 2025. évi számviteli törvény szerinti beszámolójáról, egyéb tulajdonosi döntésekről**
(Ikt.sz. 2/231-13/2026. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Brebán Andrea tulajdonosi felügyeleti és minőségügyi referens
6. **Előterjesztés kulturális javak kölcsönzéséről**
(Ikt.sz. 2/231-9/2026. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Brebán Andrea tulajdonosi felügyeleti és minőségügyi referens
7. **Előterjesztés a Szilas Liget Ingatlanfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társasággal kötött fejlesztési megállapodás megszüntetésének kezdeményezéséről**
(Ikt.sz. 2/231-15/2026. sz. anyag)
Előterjesztő: Szilvágyi László képviselő
Előadó: Szilvágyi László képviselő

Egyebek

1. Előterjesztés a Szilas Liget Lakóparkkal kapcsolatos kiemelő kormányrendelet megszüntetésére irányuló egyeztetés kezdeményezéséről

(Ikt.sz. 2/231-17/2026. sz. anyag)

Farkas Edit bizottsági elnök: Nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Az előterjesztés minden információt tartalmaz. Kérdések, észrevételek, hozzászólások következnek.

Szilvágyi László képviselő: Megnyílt a lehetőség arra, hogy ez a beruházás ne valósuljon meg. Az előterjesztéssel kapcsolatban egy kérdése lenne, hogy mit akarnak tárgyalni? Eddig mindenki arra hivatkozott, hogy azért van ez az egész, mert van ez a jogszabály. Erre azt javasolja az előterjesztő, hogy kezdeményezzenek egyeztetést. Miért nem azt kérik, hogy szüntessék meg ezt a törvényt? Mi annak az oka, hogy nem azt mondja az önkormányzat, hogy ezt a törvényt söpörjék el?

Farkas Edit bizottsági elnök: A kiemelést szeretnék megszüntetni, visszavonni. A visszavonásról tárgyalások kellenek.

Szilvágyi László képviselő: Az egész folyamatban azt hallgatták, hogy azért nem tehet az önkormányzat semmit, mert a kormányzat „ezt” meg „azt” csinálja. Ez a dolog nem változott. Ezt a kormányzatnak kell csinálnia. Megszünteti ezt a beruházást, törvényt, vagy nem. Meg fogja szavazni, és egyetért vele, de miért nem azt kéri az önkormányzat, hogy szüntesse meg?

Farkas Edit bizottsági elnök: Azt szeretnénk, hogy tárgyaljanak arról, hogy a kiemelés megszűnjön. Megállapítja, hogy további kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, majd szavazást kér.

Jogi Bizottság 13/2026. (IV. 28.) számú határozat

A Jogi Bizottság megtárgyalta és támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Szilas Liget Lakóparkkal kapcsolatos kiemelő kormányrendelet megszüntetésére irányuló egyeztetés kezdeményezéséről” című, 2/231-17/2026. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. április 30. (képviselő-testületi ülés)
(Szavazati arány: 6 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

2. Előterjesztés az intézményi térítési díjak felülvizsgálatáról
(Ikt.sz. 2/231-12/2026. sz. anyag)

„R”

Farkas Edit bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető: Köszöni a szót. A Képviselő-testületnek minden évben április 1-ig meg kell állapítani az intézményi térítési díjakat. Erről szól az előterjesztés, amiben azt javasolják, hogy a térítési díjak emelésére ne kerüljön sor, mert most semmilyen körülmény nem indokolja, hogy ezt a lépést megtegye a Képviselő-testület. Kéri, hogy támogassák az előterjesztést.

Farkas Edit bizottsági elnök: Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati és rendeletalkotási javaslatokat, majd szavazást kér.

Jogi Bizottság 14/2026. (IV. 28.) számú határozat

A Jogi Bizottság **megtárgyalta és támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek az „intézményi térítési díjak felülvizsgálatáról”** című, 2/231-12/2026. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati és rendeletalkotási javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. április 30. (képviselő-testületi ülés)
(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

3. Előterjesztés a Dr. Vass László Egészségügyi Intézmény 2025. évi szakmai beszámolójáról és 2026-2030. évi szakmai tervéről, valamint Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyásáról
(Ikt.sz. 2/231-6/2026. sz. anyag)

Farkas Edit bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető: Nem kíván szóbeli kiegészítést tenni.

Farkas Edit bizottsági elnök: Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatokat, majd szavazást kér.

Jogi Bizottság 15/2026. (IV. 28.) számú határozat

A Jogi Bizottság megtárgyalta és támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Dr. Vass László Egészségügyi Intézmény 2025. évi szakmai beszámolójáról és 2026-2030. évi szakmai tervéről, valamint Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyásáról” című, 2/231-6/2026. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. április 30. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

4. Előterjesztés a Dr. Vass László Egészségügyi Intézmény „Épületfelügyelet, vagyondőr- és portaszolgálat ellátása” tárgyában készült előzetes kötelezettségvállalásról

(Ikt.sz. 2/231-5/2026. sz. anyag)

Farkas Edit bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető: Nem kíván szóbeli kiegészítést tenni.

Farkas Edit bizottsági elnök: Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatokat, majd szavazást kér.

Jogi Bizottság 16/2026. (IV. 28.) számú határozat

A Jogi Bizottság megtárgyalta és támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Dr. Vass László Egészségügyi Intézmény „Épületfelügyelet, vagyondőr- és portaszolgálat ellátása” tárgyában készült előzetes kötelezettségvállalásról” című, 2/231-5/2026. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. április 30. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

5. Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok 2025. évi számviteli törvény szerinti beszámolójáról, egyéb tulajdonosi döntésekről
(Ikt.sz. 2/231-13/2026. sz. anyag)

Farkas Edit bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Brebán Andrea tulajdonosi felügyeleti és minőségi referens: Nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Kérdés esetén állnak rendelkezésükre.

Farkas Edit bizottsági elnök: Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati és rendeletalkotási javaslatokat, majd szavazást kér.

Jogi Bizottság 17/2026. (IV. 28.) számú határozat

A Jogi Bizottság megtárgyalta és támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek az „Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok 2025. évi számviteli törvény szerinti beszámolójáról, egyéb tulajdonosi döntésekről” című, 2/231-13/2026. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati és rendeletalkotási javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. április 30. (képviselő-testületi ülés)
(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 3 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

6. Előterjesztés kulturális javak kölcsönzéséről
(Ikt.sz. 2/231-9/2026. sz. anyag)

Farkas Edit bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Brebán Andrea tulajdonosi felügyeleti és minőségi referens: Nem kíván szóbeli kiegészítést tenni.

Farkas Edit bizottsági elnök: Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatokat, majd szavazást kér.

Jogi Bizottság 18/2026. (IV. 28.) számú határozat

A Jogi Bizottság **megtárgyalta és támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „kulturális javak kölcsönzéséről”** című, 2/231-9/2026. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. április 30. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

7. Előterjesztés a Szilas Liget Ingatlanfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társasággal kötött fejlesztési megállapodás megszüntetésének kezdeményezéséről (Ikt.sz. 2/231-15/2026. sz. anyag)

Farkas Edit bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Szilvágyi László képviselő: Az első határozati javaslat a polgármester asszony korábbi módosítóját tartalmazza. A második határozatból pedig kikerült jegyzői panaszra egy olyan kolléga, aki 35 alkalommal szerepelt a Tv-ben, és az összes online hírekben, és soha nem cáfolta, hogy vád alatt áll. Önkéntes nyilatkozatát kérte a jegyző asszony, hogy vegyék ki. Ettől még a helyzet nem változik. Ez a kettő dolog módosult a februári Képviselő-testületi ülés óta.

Farkas Edit bizottsági elnök: Kérdések, észrevételek, hozzászólások következnek.

Csernák János alpolgármester: Képviselő-testületi ülésen, politikai vitában helye van ennek a megnyilvánulásnak. Azt gondolja, itt a bizottsági ülésen jegyző asszonyt rossz fényben feltüntetni azért, mert törvényességi észrevételt tett, szerinte nem helyes.

dr. Matlák Gábor bizottsági tag: Ritka alkalmak egyike, hogy nem ért teljesen egyet Csernák János alpolgármesterrel. A Képviselő-testületi ülés, és a bizottsági ülés között ilyen szempontból nincs különbség. Jegyző asszonyt azért politikailag megtámadni, mert törvényességi észrevételt tett, saját maga sem tartja helyesnek. Sem itt, sem a Képviselő-testület ülésén. Az, hogy Szilvágyi László képviselőnek van politikai véleménye, és azzal politika személyeket támad, azzal semmi probléma nincsen. Nyugodtan tegye, de ne jegyző asszonnyal szemben.

Farkas Edit bizottsági elnök: Megállapítja, hogy további kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatokat, majd szavazást kér.

Jogi Bizottság 19/2026. (IV. 28.) számú határozat

A Jogi Bizottság megtárgyalta és nem javasolja támogatásra a Képviselő-testületnek a „Szilas Liget Ingatlanfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társasággal kötött fejlesztési megállapodás megszüntetésének kezdeményezéséről” című, 2/231-15/2026. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. április 30. (képviselő-testületi ülés)
(Szavazati arány: 2 igen szavazat, 1 ellenszavazat, 4 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Egyebek

Farkas Edit bizottsági elnök: Megállapítja, hogy az Egyebek napirendi ponthoz kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs. A következő munkatervi ülés 2026. május 26-án 17 órakor kezdődik. Megköszöni a bizottság munkáját, az ülést bezárja.

K.m.f.


dr. Szalay Kornél Géza
bizottsági tag


Farkas Edit
bizottsági elnök