

**Müller Anna képviselő asszony részére**

[muller.anna@parlament.hu](mailto:muller.anna@parlament.hu)

Tisztelt Képviselő Asszony!

Mint azt Ön is jól tudja kerületünkben a Bayer Construct Zrt. a Szilas-patak közvetlen szomszédságában egy hatalmas 3487 lakásból álló épületgyűttest kíván építeni. A Szilas liget néven elhíresült beruházáshoz a jogi háttérrel a beruházás nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánítása biztosította. Ezzel a lépéssel az Orbán Viktor vezette Fidesz-KDNP kormányzat 2025-ben eldöntötte, hogy a XV. kerületben egy túlméretezett lakóparknak kell épülnie, amelynek kialakításában az önkormányzatnak eddig semmilyen beleszólása nem lehetett.

Mivel az Orbán kormány a Szilas Liget lakópark nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánítása során nem vette figyelembe a már a XV. kerületben élő emberek érdekét, ezért a kerület vezetésének a beruházóval folytatott tárgyalások során a lehető legtöbb kedvezményt kellett kijárnia a lakosok érdekében. A kerület vezetése az elmúlt egy évben minden tőle telhető jogi és szakmai lépést megtett annak érdekében, hogy ebből a kényszerházasságból ne csak a beruházó Bayer Construct Zrt., hanem a XV. kerületiek is profitáljanak.

Az országgyűlési választások után, a megváltozott politikai helyzet miatt arra szólítottam fel a Bayer Construct Zrt.-t, hogy amíg a TISZA kormány nem tudja áttekinteni, felülvizsgálni vagy esetlegesen felfüggeszteni a Szilas Liget lakópark kiemelt kormányzati beruházási státuszát, addig a cég ne tegyen olyan lépést a területen, amely szembe menne a XV. kerületiek érdekeivel. Egyúttal levelet küldtem Magyar Péter miniszterelnöknek, amelyben arra kértem, hogy a miniszterelnöki eskütételt követően az új kormány kezelje prioritásként a kiemelt kormányzati beruházásokkal kapcsolatos döntéseket, különös tekintettel a már megkezdett, de még be nem fejezett beruházásokra, köztük a Szilas Liget lakóparkra.

**A fentiek okán szeretném meghívni Önt egy személyes egyeztetésre, mely során át tudjuk beszélni a már folyamatban lévő Szilas Ligettel kapcsolatos lehetőségeket és meg tudjuk vitatni a kerületet érintő további nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánított beruházással kapcsolatos teendőket.**

Megtisztelő válaszát előre is köszönöm!

Budapest, 2026. május 11.

  
**Cserdiné Németh Angéla**  
polgármester

