

Ajánlattételi felkérés

1. **Ajánlatkérő neve, címe:** Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata
1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.
2. **Kapcsolattartó elérhetőségei:** Olaszné Csontos Renáta 1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.
beszerzes@bpxv.hu +36 1 305 3224
Beszerezés tárgya: **Budapest XV. ker., Zsókaúti utcai parkoló és a Bácska utcai ügyfélparkoló felújításának kivitelezése**
3. **Szerződés meghatározása:** vállalkozási szerződés
4. **Teljesítés határideje:** Szerződéskötés aláírását követően 90 napon belül történő munkaterület átadás-átvételétől a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásáig 60 naptári nap. (Ptk. szerinti előteljesítés megengedett)
5. **Teljesítés helye:** Budapest, XV. kerület
6. **Ajánlati ár meghatározásával szembeni követelmények:** Az ajánlati árat Ajánlattevőnek nettó Ft-ban kell megadnia a jelen felhíváshoz csatolt felolvasólapon feltüntetettek szerint.
7. **Ajánlatok bírálati szempontja:** legalacsonyabb ár
8. **Részaajánlat, többváltozatú ajánlat tétel lehetősége:** Ajánlatkérő nem engedélyezi a részajánlat illetve a többváltozatú ajánlattételt. Az ajánlati árak tartalmaznia kell az Ajánlattevő összes díját, költségét, esetleges készkiadását vagy szerzői jogdíját.
9. **Kizáró okok, összeférhetetlenség** Ajánlatkérő az 5. sz. mellékletben foglalt kizáró okokat és összeférhetetlenségeket írja elő, mely nyilatkozatot kérjük az ajánlattal egyidejűleg benyújtani.
10. **Alkalmassági követelmények:**
 - a) pénzügyi alkalmassági követelmény;
 - b) műszaki, szakmai alkalmassági követelmény

P1) Ajánlattevőnek rendelkeznie kell az ajánlattételi felkérés megküldését megelőző mérlegfordulónappal lezárt két üzleti évben a beszerzés tárgyában *(parkolófelújítási burkolatbontási, építési, vagy ehhez kapcsolódó feladatok ellátása)* éves szinten összesen **nettó 15 000 000 Ft árbevéttel** (6. sz. melléklet), attól függően, hogy ajánlattevő mikor kezdte meg működését, ha ezek az adatok rendelkezésre állnak.

M1) Alkalmasság az Ajánlattevő, ha rendelkezik az ajánlattételi felkérés megküldésének napját megelőző három naptári évre vonatkozóan, a három év átlagát tekintve legalább 5 fő éves átlagos statisztikai létszámmal és legalább 1 fő vezető tisztségviselővel (7. sz. melléklet).

M2) Alkalmasság az Ajánlattevő, ha az ajánlattételi felkérés megküldésétől visszafelé számított 24

hónapban teljesített, de legfeljebb 48 hónapon belül megkezdett alább felsorolt feladatokat teljesítette legfeljebb 3 db referencia szerződés alapján (8. sz. melléklet):

- a) Süllyesztett és kiemelt szegély építése
- b) Homokos kavics védőréteg készítése 15 cm vastagságban tömörítéssel
- c) Térburkolat építése
- d) Fa telepítése

11. **Hiánypótlási lehetőség:** Ajánlatkérő hiánypótlásra egy alkalommal biztosít lehetőséget.
12. **Ajánlattételi határidő:** 2025. december 9. (kedd) 10:00 óra
Helyszíni bejárás időpontja:
Zsókavár utcai parkoló: 2025. december 3. (szerda) 9:00 óra
Bácska utcai ügyfélparkoló: 2025. december 3. (szerda) 10:00 óra (Zsókavár utca parkoló bejárását követően)
13. **Ajánlat benyújtásának címe:** beszerzes@bpxv.hu
14. **Ajánlat benyújtásának módja:** Az ajánlatot **PDF és word** / xls. formátumban a 13. pontban megadott e-mail-címre kérjük megküldeni, az
 - aláírási címpéldánnyal,
 - a köztartozásmentes adózói minőségről szóló „nullás” igazolással (amennyiben nem szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban)együtt a 12. pontban megadott ajánlattételi határidő lejártáig.
15. **Ajánlatok értékelésének tájékoztatási módja:** Ajánlatkérő az eredményről, a beérkezett ajánlatok értékelését követően elektronikus úton írásban értesíti az Ajánlattevőt.
16. **Szerződéskötés tervezett ideje:** Az ajánlat eredményéről történő értesítést követően, Ajánlattevő az ajánlat részeként a Felolvasólapon tett elfogadó nyilatkozata, illetve - az eredeti szerződéstervezet korrektúrázásával tett - észrevételei alapján Ajánlatkérővel történő véglegesítését követő 10 munkanapon belül.
17. **Eljárás típusa:** Ajánlatkérő Budapest Főváros XV. Kerület Önkormányzata és Polgármesteri Hivatala Beszerzési Szabályzatáról szóló 4/2024. (XII. 18.) számú utasítás. Beszerzési szabályzat II. fejezet 2.3. pontja alapján Nyílt beszerzési eljárás
18. **Ajánlat nyelve:** Magyar nyelv
19. **Ajánlati kötöttség:** Ajánlattevő az ajánlattételi határidő lejártát követő 30 napig az ajánlatához kötve van.

20. Egyéb:

Ajánlatkérő nem kíván tárgyalást tartani.
Ajánlatkérő a legkedvezőbb ajánlattevővel a szerződéskötést megtagadhatja, így nem köteles szerződni az ajánlattételi felhívásnak maradéktalanul megfelelő ajánlatot tevővel sem.

21. Benyújtandó dokumentumok listája:

1. Felolvasólap
2. Árazott táblázat (pdf és xls.)
3. Kizáró okról és összeférhetetlenségről szóló ajánlattevői nyilatkozat
4. Aláírási címpéldány
5. Köztartozásmentes adózói minőségről szóló „nullás” igazolás (*amennyiben nem szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban*)
6. Nyilatkozat beszerzés tárgya szerinti árbevételről
7. Nyilatkozat minta az éves átlagos statisztikai állományi létszám és vezető tisztségviselői létszám
8. Nyilatkozat referenciáról

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Műszaki leírás
2. sz. melléklet: Árazatlan táblázat (xls.) – külön dokumentumként csatolva
3. sz. melléklet: Felolvasólap
4. sz. melléklet: Szerződéstervezet – külön dokumentumként csatolva
5. sz. melléklet: Kizáró okról és összeférhetetlenségről szóló ajánlattevői nyilatkozat
6. sz. melléklet: Nyilatkozat minta beszerzés tárgya szerinti árbevételről
7. sz. melléklet: Nyilatkozat minta az éves átlagos statisztikai állományi létszám és vezető tisztségviselői létszám
8. sz. melléklet: Nyilatkozat minta referenciáról

Sikeres ajánlattételt kívánunk!

Kelt, Budapest időbélyeg szerint

Olaszné Csontos Renáta
csoportvezető

Műszaki leírás

1. Zsókvár utcai parkoló felújításának kivitelezése során elvégzendő főbb feladatok:
 - Gyephézagos betonkő burkolat bontása törmelék elszállítása.
 - Aszfalt útburkolat bontása, törmelék elszállítása.
 - Zöldfelület bontása, földkiemelés, kiszoruló föld elszállítása.
 - Kiemelt szegély bontása, törmelék elszállítása.
 - Aszfalt burkolat vágása.
 - Tuskómarás elszállítással.
 - Homokos kavics védőréteg készítése 15 cm vastagságban tömörítéssel.
 - CKT beton aljzat készítése 15 cm vastagságban.
 - Mart aszfalt burkolat készítése.
 - Hengerelt aszfalt burkolat készítése 4 cm vastagságban.
 - Süllyesztett szegély építése.
 - Kiemelt szegély építése.
 - Helyben kiszoruló humusz terítése, füvesítés.
2. Bácska utcai ügyfélparkoló felújításának kivitelezése során elvégzendő főbb feladatok:
 - Fakivágás döntéssel, darabolással, hulladék elszállítással.
 - Tuskóírtás darabolással, hulladék elszállítással.
 - Fatelepítéshez fagödör kialakítása.
 - Fa telepítése, fenntartása 2 évig.
 - Beton lapburkolat bontása, elszállítása, részben deponálása.
 - Gyephézagos burkolat bontása, elszállítása, részben deponálása.
 - Beton burkolatalap bontása, elszállítása.
 - Szegélyek bontása ágyazó gerendával együtt, elszállítás.
 - Földkiemelés, elszállítással.
 - 20-55 murva útalap készítése tömörítéssel 20 cm vastagságban.
 - Homokoskavics fagyvédőréteg készítés 15 cm vtg tömörítve Try: 95%.
 - Geotextília beépítése.
 - Süllyesztett és kiemelt szegély építése.
 - Gyeprácsos burkolat építése.
 - Beton lapburkolat javítás.
 - ECOGreen burkolat készítés 8 cm vtg. Finom zúzottkővel fugázva.
 - Ágyazó zuzalék készítés 4 cm vtg-ban.
 - Burkolati jelek felfestése.
 - Kerítés elemek áthelyezése.
 - 1 db kapubeajtó áthelyezése.

Cél a parkoló átalakítása, víztelenítésének rendbetétele. Amennyiben a bontás során megállapítást nyer, hogy az útterület beton alépítménnyel rendelkezik, azt el kell bontani és az alépítményt zúzott kőből kell megépíteni, ami biztosítja az EcoGreen burkolatra hulló csapadékvíz elvezetését.

Ajánlattevő egyéb feladata:

- 1.) A beépített anyagok, szerelvények minőségét minőségtanúsítvánnyal igazolja.
- 2.) Az építési munkák befejeztével megvalósulási tervdokumentációt köteles összeállítani, melyet ajánlatkérő részére 3 példányban kell átadni.

iktatószám: 11/144-18/2025.

2. sz. melléklet: Árazatlan táblázat (xls)

ÁRAZATLAN TÁBLÁZAT (xls.)
(külön dokumentumként csatolva)

FELOLVASÓLAP

Ajánlattevő neve:
 Ajánlattevő székhelye:
 Cégjegyzékszám:
 Adószám:
 Kapcsolattartó neve:
 Telefonszám:
 E-mail cím:

A Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata (1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.), mint ajánlatkérő által 2025.-én megküldött „**Budapest XV. ker., Zsókavár utcai parkoló és a Bácska utcai ügyfélparkoló felújításának kivitelezése**” tárgyú beszerzési eljáráshoz, cégünk mint ajánlattevő nyilatkozom, hogy

- az ajánlatkérés feltételeit megvizsgáltam, azokat elfogadom, és az ajánlatkérés feltételei, továbbá az eljárás során keletkezett egyéb dokumentumok szerint ajánlatot teszek a Felolvasólapon rögzített ajánlati áron.
- nyertességem esetén kész és képes vagyok az ajánlatban, valamint az ajánlatkérésben előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötésére és teljesítésére.
- nyertességem esetén vállalom az ajánlatkérésben megküldött vállalkozási szerződés megkötését.
- nyilatkozom, hogy a benyújtott Felolvasólap szerinti ár tartalmaz valamennyi költséget a szerződésszerű teljesítéssel kapcsolatban.
- ajánlati kötöttség (legalább 30 nap):nap.

Ajánlat	nettó ajánlati ár - tartalékkeret nélkül (HUF)	áfa (HUF)	bruttó ajánlati ár – tartalékkeret nélkül (HUF)
1. rész: Parkoló felújítás a Zsókavár utca végén, az Erdőkerülő utcánál			
2. rész: Bácska utcai "Ügyfélparkoló" felújítása térkö burkolattal			
ÖSSZESEN (tartalékkeret nélkül): ¹			

Kelt:,

 (cégszerű) aláírás

– ¹ Megegyezik a „koltsegvetes.xls” Ajánlati összesítő” munkafüzet E20 cellával.

4. sz. melléklet: Szerződéstervezet

SZERZŐDÉSTERVEZET
(külön dokumentumként csatolva)

5. sz. melléklet: Kizáró okról és összeférhetetlenségről szóló ajánlattevői nyilatkozat

KIZÁRÓ OKRÓL ÉS ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGRŐL SZÓLÓ AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT

I. Kizáró okok

Alulírott..... (név), mint a (cégnév)
..... (székhely) képviselőjeként eljáró személy nyilatkozom, hogy
ajánlatkérő „**Budapest XV. ker., Zsókavár utcai parkoló és a Bácska utcai ügyfélparkoló
felújításának kivitelezése**” tárgyú beszerzési eljárás során az általam képviselt cég

- a) nem áll végelszámolás alatt, nincs a vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzés közzétéve, nincs ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelve;
- b) az adott beszerzés megindításának kezdőnapjától visszafelé számított 3 (három) éven belül ajánlatkérővel kötött szerződés teljesítése során szerződésszegést nem követett el, kötbérfizetési kötelezettsége nem keletkezett.
- c) az adott beszerzés megindításának kezdőnapjától visszafelé számított 3 (három) éven belül ajánlatkérővel kötött szerződés teljesítése során minőségi kifogás nem merült fel a teljesítéshez kapcsolódóan.
- d) nem áll kényszerztörlés eljárás alatt.

II. Összeférhetetlenség

Összeférhetetlen és nem vehet részt az eljárásban ajánlattevőként, alvállalkozóként vagy alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetként az a szervezet, amelynek közreműködése a verseny tisztaságának sérelmét eredményezi.

Összeférhetetlen és nem vehet részt a beszerzés előkészítésében és lebonyolításában az ajánlatkérő nevében olyan személy illetve szervezet, aki, illetve amely feladatának elfogulatlan és tárgyilagos végrehajtására bármely okból, így különösen gazdasági érdek vagy az eljárásban részt vevő gazdasági szereplővel fennálló más közös érdek miatt nem képes, azaz

- nem lehet ajánlattevő, illetve az ajánlattevőnek vagy az ajánlattevő képviselőjének hozzátartozója vagy közeli rokona;
- nem állhat az ajánlattevővel munkaviszonyba vagy egyéb szerződéses jogviszonyban;

nem lehet az ajánlattevő tulajdonosa vagy résztulajdonosa. Nyilatkozom, hogy társaságunk a fenti összeférhetetlenségi okok hatálya alá nem tartozik.

Kelt:,

(cégszerű) aláírás

6. sz. melléklet: Nyilatkozat minta beszerzés tárgya szerinti árbevételről

NYILATKOZAT BESZERZÉS TÁRGY SZERINTI ÁRBEVÉTEL RŐL (P1)

**Budapest XV. ker., Zsókaavár utcai parkoló és a Bácska utcai ügyfélparkoló
felújításának kivitelezése**

Alulírott (név), mint a(z) cégjegyzésre jogosult/meghatalmazott képviselője nyilatkozom, hogy Társaságunk ajánlattételi felkérés megküldését megelőző két, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évi a beszerzés tárgya szerinti *(parkolófelújítási burkolatbontási, építési, vagy ehhez, ehhez kapcsolódó feladatok ellátása)* nettó árbevétele az alábbiak szerint alakult:

Lezárt üzleti év ²	Szerződés tárgya	Beszerzés tárgya (parkolófelújítási burkolatbontási, építési, vagy ehhez, ehhez kapcsolódó feladatok ellátása) szerinti - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevétel
2024. év		..., - Ft
2023. év		..., - Ft

Kelt:

.....

Cégszerű aláírás

— ² Amennyiben az üzleti év nem esik egybe a naptári évvel, kérjük feltüntetni, mettől meddig tart a vizsgált üzleti év időtartama!

7. sz. melléklet: Nyilatkozat minta az éves átlagos statisztikai állományi létszám és vezető tisztségviselői létszám

AZ ÉVES ÁTLAGOS STATISZTIKAI ÁLLOMÁNYI LÉTSZÁM ÉS VEZETŐ TISZTSÉGVISELŐI LÉTSZÁM (M1)

Alulírott (név), mint a(z) cégjegyzésre jogosult/meghatalmazott képviselője nyilatkozom, hogy a **Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata (1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.)**, mint Ajánlatkérő által kiírt „**Budapest XV. ker., Zsókavár utcai parkoló és a Bácska utcai ügyfélparkoló felújításának kivitelezése**” tárgyú, beszerzési eljárásban az alábbiak szerint nyilatkozom:

	Éves átlagos statisztikai létszám	Vezető tisztségviselői létszám
2024. év		
2023. év		
2022. év		

Kelt.....,év.....hó.....nap

.....
Cégszerű aláírás

NYILATKOZAT REFERENCIÁRÓL (M2)

Alulírott (név), mint a(z) cégjegyzésre jogosult/meghatalmazott képviselője nyilatkozom, hogy a **Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata** (1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.), mint Ajánlatkérő által kiírt „**Budapest XV. ker., Zsókavár utcai parkoló és a Bácska utcai ügyfélparkoló felújításának kivitelezése**” tárgyú, beszerzési eljárásban

nyilatkozom/nyilatkozunk,

hogy cégünk az ajánlattételi felkéréstől visszafelé számított 24 hónapban, de legfeljebb 48 hónapon belül megkezdett a teljesítési előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített alábbi beszerzés tárgya szerinti referenciákkal rendelkezik:¹

M/2	
A referencia tárgya, mennyisége (a feladat tartalmának rövid ismertetése, oly módon, hogy abból az alkalmassági minimum-követelményeknek való megfelelés megállapítható legyen)	
Az ellenszolgáltatás összege (nettó HUF) ³	
A teljesítés ideje (a teljesítés kezdő és befejező időpontja, év/hó/nap)	Kezdő időpont: Befejező időpont:
A szerződést kötő másik fél neve	
A referenciát igazoló neve és elérhetősége	
A teljesítés előírásoknak és a szerződésnek való megfelelel. (Igen/Nem)	

Kijelentem/kijelentjük, hogy fenti adatok a valóságnak mindenben megfelelnek.

Kelt.....,év.....hó.....nap

.....
cégszerű aláírás(ok)

– ¹ A táblázat a bemutatott referenciák számától függően ismételtethető.