

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

készült a bizottság 2025. május 26-án
17.00 órakor kezdődő
nyilvános üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal (Bp. XV., Bocskai u. 1-3.)
C. épület, Díszterem

Meghívottak: polgármester, alpolgármesterek, jegyző, képviselők, előterjesztő, az érintett tisztviselők, szervezeti egység vezetők, intézmények vezetői

Jelen vannak: A jelenléti ív szerint

Pálmai Attila bizottsági elnök: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a bizottság 5 fő jelenlétével határozatképes, az ülést megnyitja. Bakos Mária Magdolna képviselő távolmaradását, Farkas Edit képviselő késését jelezte. Felkéri Lukács Gergely képviselőt, hogy aláírásával hitelesítse a bizottság üléséről készült jegyzőkönyvet. A bizottság mai ülésének napirendjén 7 napirendi pont szerepel, melyből 3 képviselő-testületi, 4 pedig bizottsági hatáskörű előterjesztés. Az első 6 napirendi pontot nyilvános, az utolsó, 7. napirendi pontot zárt ülésen szükséges tárgyalni. Ismerteti a meghívó szerinti napirendi javaslatot, melyhez képest változást nem javasol:

Javaslat a napirendre:

Nyilvános ülés:

Képviselő-testületi hatáskörű előterjesztések

1. Előterjesztés a Fővárosi Településterv tervezetének véleményezéséről
(lkt.sz. 2/65-83/2025. sz. anyag)
 2. Előterjesztés Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (I.15.) önkormányzati rendelet végrehajtásáról „R”
(lkt.sz. 2/65-85/2025. sz. anyag)
 3. Előterjesztés közrendvédelmi tanácsnok tevékenységéről (2024. október – 2025. április)
(lkt.sz. 2/65-89/2025. sz. anyag)
- Bizottsági hatáskörű előterjesztések*
4. Előterjesztés a társasházak pénzügyi támogatására kiírt 2024. évi pályázat nyerteseinek elszámolásáról
(lkt.sz. 2/69-24/2025. sz. anyag)
 5. Előterjesztés a társasházak felújításának pénzügyi támogatására kiírt 2025. évi pályázat résztvevőinek elbírálásáról
(lkt.sz. 2/69-25/2025. sz. anyag)
 6. Előterjesztés a 2025. évi lakossági önerős járadafelújítási pályázatok elbírálásáról
(lkt.sz. 2/69-27/2025. sz. anyag)

Zárt ülés

Bizottsági hatáskörű előterjesztés

Az Mőtv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó

7. Előterjesztés a 2025. évi önerős lakossági csapadékvízgyűjtő program eredményhirdetéséről, nyerteseinek elfogadásáról
(lkt.sz. 2/69-26/2025. sz. anyag)

Egyebek

Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás a napirendi javaslatához, kéri a bizottság szavazatát.

Kerületfejlesztési Bizottság 49/2025. (V. 26.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság elfogadja az előterjesztett napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjét, valamint Lukács Gergely képviselőt kéri fel az ülésről készült jegyzőkönyv aláírására.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Elfogadott napirend:

Nyilvános ülés:

Képviselő-testületi hatáskörű előterjesztések

1. **Előterjesztés a Fővárosi Településterv tervezetének véleményezéséről**
(lkt.sz. 2/65-83/2025. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Sipos Gábor főépítész
2. **Előterjesztés Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (I.15.) önkormányzati rendelet végrehajtásáról „R”**
(lkt.sz. 2/65-85/2025. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Sándor Erika főosztályvezető
3. **Előterjesztés közrendvédelmi tanácsnok tevékenységéről (2024. október – 2025. április)**
(lkt.sz. 2/65-89/2025. sz. anyag)
Előterjesztő: Makai Ferenc képviselő
Előadó: Makai Ferenc képviselő

Bizottsági hatáskörű előterjesztések

4. **Előterjesztés a társasházak pénzügyi támogatására kiírt 2024. évi pályázat nyerteseinek elszámolásáról**
(Ikt.sz. 2/69-24/2025. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Groszné Kővári Réka főosztályvezető
5. **Előterjesztés a társasházak felújításának pénzügyi támogatására kiírt 2025. évi pályázat résztvevőinek elbírálásáról**
(Ikt.sz. 2/69-25/2025. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Groszné Kővári Réka főosztályvezető
6. **Előterjesztés a 2025. évi lakossági önerős járdafelújítási pályázatok elbírálásáról**
(Ikt.sz. 2/69-27/2025. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Groszné Kővári Réka főosztályvezető

Zárt ülés

Bizottsági hatáskörű előterjesztés

Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó

7. **Előterjesztés a 2025. évi önerős lakossági csapadékvízgyűjtő program eredményhirdetéséről, nyerteseinek elfogadásáról**
(Ikt.sz. 2/69-26/2025. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Groszné Kővári Réka főosztályvezető

Egyebek

1. **Előterjesztés a Fővárosi Településterv tervezetének véleményezéséről**
(Ikt.sz. 2/65-83/2025. sz. anyag)

Pálmai Attila bizottsági elnök: Az előterjesztés szóbeli kiegészítésére megadja a szót Sipos Gábor főépítésznek, aki prezentáció segítségével mutatja be a tervezetet.

Sipos Gábor főépítész: Budapest új településterve úgy tevődik össze, hogy a korábbi koncepciók és településszerkezeti tervek egy nagy csomag részét képezik majd. Lesz egy fejlesztési és egy rendezési terv is, melyek átnézésére és véleményezésére az eddigi 30 nap helyett sokkal kevesebb idő áll rendelkezésre. A szakmai

előkészítő egyeztetések már egy évvel ezelőtt elindultak, javaslataikra néhány dolog sikeresen beépítésre is került. Bőségesen akad azonban olyan is, ami nem, éppen ezért azokat csokorba foglalták és módosító javaslat formájában benyújtották. A beáramló észrevételeket először kiértékeli a Főváros, majd tartanak egy egyeztető tárgyalást arról, hogy a benyújtott javaslatok közül melyek azok, amelyek elfogadásra kerülnek. Ezt követően az állami főépítész és a minisztérium véleményezi a félkész anyagot, majd egy hosszabb megbeszélést követően megalkotják a rendeletet, melynek határideje 2025. december 31-e. A fejlesztési terv egyik meghatározó változása, hogy a jelenleg hatályos településszerkezeti tervben a távlati, feltételekhez kötött fejlesztési területek (M4 metró tervezett végállomása a Városcsúcs utca térségében, a Külső Főti út – Felsőkert utca – Erdőmenti út – tehenészet területe) jelentős mértékben csökkentésre kerülnének. A kerület ezen részei jó megközelítési lehetőségekkel rendelkeznek az M3 autópálya és az M0 körgyűrű okán, így kezdeményezték ezen területek megtartását. A fejlesztési terv három akcióterületet is kijelöl a kerületben, amelyek a fővárosi kiemelt településfejlesztési célok megvalósítását szolgáló fejlesztésekre alkalmasak. Ezek az akcióterületek az alábbiak: a kerületközpont területe, a Palota Parkváros területe, valamint a Pólus Center és a World Mall közötti terület – a 4-es metró/gyorsvillamos állomásával –. A kijelölt akcióterületekkel szakmailag egyet lehet érteni, azonban kiegészítő javaslatok kerültek megfogalmazásra az egyes területekre vonatkozóan. Korábban már beszéltek a tavaly szeptemberben történt nagy jogszabályi változásokról, amelyeknek egyike a TÉKA nevű kormányrendelet volt. Ennek a kormányrendeletnek van egy olyan speciális előírása, ami alapján a korábban vegyes intézményes övezetekből kikerült a lakófunkció, de legfeljebb 50%-ban engedélyezett. Ez a két dolog ellentmondásos, ezért levélváltás történt a minisztériummal, pontosítást kérve. A válasz szerint csak részben engedélyezett a lakáscélú hasznosítás az érintett övezetekben, de a szabályozás nem elég egyértelmű. Ez számos kérdést vetett fel, különösen azon projekteket illetően, amelyekben intézményi és lakófunkció keveredne. Az áttekintő térképek két részletben lettek elkészítve, a módosító javaslatokat és igényeket azokon bejelölve, számozva nyújtották be. Az első lényegi terv a Káposztásmegyer határába tervezett M3 metróvégállomáshoz kapcsolódik. Korábban is jelezték, hogy nem értenek egyet azzal a tervvel, amiben a P+R parkoló jelentős része a XV. kerület területére esik. Míg erre az oldalra 1200 férőhelyet, addig a káposztásmegyeri, újpesti oldalra csak 300-at jelöltek ki. Ennek okán a parkoló mennyiségének csökkentését kérték, a IV. és XV. kerület területén tervezett, mindösszesen 1500 férőhely egyenlő arányú, 750-750 férőhely szerinti megosztásban. A forgalom jelentős része a Külső Szilágyi úton keresztül jön be a kerületbe, így ha lenne egy új aluljáró a vasút alatt elhelyezve, úgy azon keresztül lehetne bejutni a parkolóba. Ez eléggé nehézkes megközelítés, a parkolóhelyek kettéosztása a két kerület között pedig reális igény. A kerület érdekeit is az szolgálná, ha nem itt jelenne meg minden forgalmi terhelés. Egy apróbb korrekciót is kértek; a Medimpex területéhez kapcsolódó övezeti javítást. Szeretnék kezdeményezni, hogy egy nagyobb gazdasági övezet legyen, és ahhoz igazítsák a mai útstruktúra lehatárolását. Az Önkormányzat megtervezte a Szilas-patak menti kerékpárforgalmi nyomvonal kiépítését a IV. és a XVI. kerületben már meglévő kerékpárforgalmi nyomvonalak összekötésére. A Közvágóhíd tér melletti területen a szakértők által készített megvalósíthatósági és nyomvonal meghatározó tanulmányterv szerinti kerékpáros infrastruktúra nyomvonal eltér a tervezet szerinti nyomvonaltól. Kérték a hivatkozott területen a tervezett településszerkezeti jelentőségű kerékpáros infrastruktúra nyomvonalának módosítását a Növényolajgyár területén és a tervezett új átjáró irányába a IV. kerület felé, az Óceánárok utca felé. A ma hatályos tervben az M4-es metró a Városcsúcs utca magasságában, a pusztá közepén van kijelölve. Az új terv szerint a végállomás a Pólus

Center és az Ázsia Center között, a Nyírpalota úton áthaladva kellene, hogy legyen. Ezt kifogásolták, hiszen a lényeg, hogy az agglomerációból beáramló forgalmat is átvigye a közösségi közlekedés irányába, ezzel a pozícióval viszont ez nem lenne megoldható, hiszen aki bejön az M3 bevezető szakaszán, az a Szentmihályi úton tud csak bejutni a metróhoz, ott próbál átszállni. Javasolták, hogy a Fővárosi Önkormányzat vizsgálja meg, van-e jobb opció ennél. Nem biztos, hogy be is fogadják a gondolatot, de gondolatébresztőként hathat rájuk. A Szántófield utcai sporttelep egy része rekreációs övezetben, másik része azonban egy erdős övezetben található. Kezdeményezik, hogy az egész telek különleges rekreációs övezetbe kerüljön átsorolásra. A Mogyoród útja szélesítésének tervezett területigénye – a kapcsolódó utak méretének figyelembevételével – túlméretezett. Egyrészt csökkentené a beépítésre alkalmas részt, másrészt a patak menti sáv zöld közpark övezetbe került, ami azt jelenti, hogy közterületként kellene kialakítani, a kisajátítási költségeket ez eléggé megnövelné. Javasolják a már végrehajtott útlejegyzések szerinti telekstruktúrához igazítani a tervezett szélesítés vonalát, tehát az út szélességének csökkentését. Kezdeményezik, hogy az M3 autópálya bevezető szakasza alacsonyabb közúti besorolásba kerüljön, ne autópályaként funkcionáljon. Ennek előnye többek között, hogy mérsékelt sebességgel lehetne bejutni a kerületbe, valamint, hogy a mellette lévő gazdasági területek kikötését meg lehet oldani közvetlenül erre a területre, míg autópálya esetében ez vagy sokkal „macerásabb”, vagy nem is lehetséges. Az újpalotai piac ma egy lakótelepi általános övezetben van, ez nem alkalmas arra, hogy bármilyen fejlesztési lehetőséget véghez lehessen vinni. A paraméter rendszerei nagyon kötöttek. Egy vegyes intézményi övezetbe való átemeléssel azonban jobb paraméterekkel és nagyobb rugalmassággal lehetne a fejlesztési elképzeléseket megvalósítani. A MÁV lakótelepen helyezkedik el a Testvériség tér. Az M3 bevezető szakasza napi szinten százezres autóforgalommal terhelt, annak minden egészségre káros hatásával együtt. A környék zöldterületi ellátottsága szerény, mely kompenzálhatná a por és egyéb szennyező anyagok kibocsátását. Erre, valamint az országos védettségre különös tekintettel javasolják a tér zöldterület általános használat szerinti területbe sorolását, az országos és fővárosi védett beépítés fenntarthatósága, valamint a kedvezőbb helyi klimatikus hatások elérése, továbbá a városökológiai szerep erősítése, az egészségesebb lakókörnyezet kialakítása érdekében. A Szerencs utcai Budapesti Urunk Színeváltozása és Boldog Salkaházi Sára templom és annak környezete is lakótelepi általános övezetben helyezkedik el. A körülötte lévő iskolák és a PALOTA-HOLDING Zrt. területét már átsorolták a vegyes intézményi övezet kategóriába, így kezdeményezik, hogy azokhoz hasonlóan ez a terület is kerüljön átsorolásra. A volt Észak-Pesti Kórház területe a megküldött tervek szerint Vi-2 általános használat szerint jelölt terület. Az elhelyezkedése miatt azonban javasolták a kiemelt jelentőségű helyi központ terület általános használat szerinti besorolását. A Körvasúti körút és az M3 bevezető szakaszának távlati csomóponti kialakításával kapcsolatosan a kerület több alkalommal is kérte annak felülvizsgálatát, alternatívák kidolgoztatását. 2022-ben elkészült az Aquincumi híd és a kapcsolódó közlekedési hálózat kialakítása c. részletes megvalósíthatósági tanulmány, részletes településszerkezeti vizsgálattal. A megvalósíthatósági tanulmány keretében elkészült az M3 autópálya és a Rákospalotai Körvasút sor csomópontjának a tanulmányterve is, amely szerint a M3 bevezető szakasz és a Rákospalotai Körvasút sor jelenlegi nyomvonalán belül megvalósítható a tervezett csomópont, a korábbiaknál jóval kedvezőbb kisajátítási igénnyel. Ez a tervezés sajnos nem futott tovább, de a tervek szakmailag egyeztetve lettek, olyan javaslatok vannak benne, amelyek miatt kérik, hogy az kerüljön beépítésre az új Fővárosi Településtervezésbe. Javasolják továbbá, hogy ennek megfelelően csökkentsék az M3 autópálya bevezető szakasz - Rákospalotai körvasút sor csomópontja számára irányadó

területbiztosítás jelölését. A területbiztosítás csökkentése nem csak a kisajátítási igényeket csökkenti, hanem az új csomópont kedvezőbb zajvédelmi terhelést okozna a környező lakóterületek tekintetében. A BKK 2022-ben elkészítette az Aquincumi híd és kapcsolódó közlekedési hálózat részletes megvalósíthatósági tanulmányát, melynek keretében 1:1000 méretarányú tanulmánytervek készültek a közlekedési területek lehetséges kialakításáról. A megvalósíthatósági tanulmány szerint az Aquincumi híddal kapcsolódóan olyan városi szövetbe illeszkedő gyűjtő – elosztó körút került megtervezésre, amely azonos prioritással hivatott kiszolgálni mind a közúti, mind a közösségi és kerékpáros közlekedést. Ezen túl az érintett területek sajátosságaiból következően olyan területeket tár fel, illetve von be a fejlesztésbe, melyek a kerületek közötti kapcsolatok mellett lokális érdekeket is szolgálnak. Az új közlekedési infrastruktúra szervesen tud csatlakozni a meglévő városi szövethez, illetve az új közlekedési hálózati elem gazdasági potenciálja is kiaknázható. A tanulmánytervek a Rákospalotai körvasút sor és a Szuglói körvasút sor azonos teherviselését irányozzák elő, amely azonban ellentétes a jelenlegi fővárosi településrendezési tervekkel, és az érintett terület tekintetében az új településtervben jelölt közlekedési infrastruktúra (közút/vasút) számára irányadó területbiztosítás kijelölésével is. A tervezési szakasz kezdőpontjában a vasúti vágányok felett létesülő új kétsávos körforgalom a tervezett új út forgalmát osztja szét az M3 autópálya bevezető északi és déli irányában, valamint kapcsolódik a Rákospalotai és a Szuglói körvasút sorhoz. A terv tehát a két körvasút sor egyenlő terhelését irányozza elő. Fentiek miatt kéri, hogy a távlati körvasút menti körút kialakításához irányadó területbiztosítás egyenlő arányban kerüljön feltüntetésre az érintett XIV. és XV. kerület között. A tervezett körút kerületi közúti kereszteződéseire – Kolozsvár utca, Drégelyvár utca – külön rész javaslatokat adnak az ottani adottságok, tervezett vasúti megállók területigényeinek figyelembevételével. A Kolozsvár utca Rákospalotai körvasút sor kereszteződésében jelölt irányadó területbiztosítás véleményük szerint túlzó helyigényt jelöl, mely erősen bekorlátozza a Kolozsvár utcai piac fejlesztési lehetőségeit. Az általuk javasolt megoldás a Rákospalotai körvasút sor területbiztosításánál figyelembe vette az esetlegesen idekerülő új vasúti megálló területigényét, a szükséges forgalmi kapcsolati igényeket, a kialakult telekstruktúrát, a korábbi szabályozási elképzelések figyelembevételével már megtörtént szabályozásokat. Kéri a területen kijelölt közlekedési célú területfelhasználás korrigálását. A Drégelyvár utcai felüljáró nyugati oldalán került kialakításra az újpalotai vasútállomás, melynek helyigénye megváltoztatja a Rákospalotai körvasút sor kialakításának általuk javasolt területbiztosítását. Itt a megálló és annak kiszolgáló létesítményeinek helyigénye miatt az 1. mellékletben javasolt területigény biztosítása szükséges, az általuk javasolt Rákospalotai körvasút sor területbiztosításának kismértékű kiszélesítésével. Az Újpalota Parkváros a főváros és egyben a kerület egyik katalizátorként működő akcióterülete. A fejlesztés tervezés szintjén ugyanakkor már évekkel ezelőtt megindult a területen, kialakításra kerültek a közterületek, jelentős részben megtörténtek a kisajátítások, a lakóterületek többlakásos társasházai építési engedélyekkel rendelkeznek. Ennek megfelelően kéri a jelentős változással érintett területjelölés törlését, és a beépítésre szánt terület használatának jellegét – a hatályos kerületi szabályozási tervnek megfelelő – differenciált használat szerinti jelölését. A Vaszgyó utcai sportcentrum a kerület egyik kiemelt sportlétesítménye, ahol sportpályák és azok kiszolgáló épületei találhatóak. A létesítmény korszerűsítéséhez, bővítéséhez jobban illene, ha az nem gazdasági övezetben lenne. Ezen túl kezdeményezik az építésre alkalmas területsáv növelését, melyre vonatkozó javaslat a terület felett áthúzódó nagyfeszültségű légvezeték védőtávolságának figyelembevételével készült. Kéri a terület átsorolását a többi kerületi sportlétesítményhez hasonlóan K-Rekreációs sport területbe, mely a kialakult használatához sokkal jobban

illeszkedhet. Nagy változás még a távlati fejlesztési területek kijelölésének zsugorítása. Kettő terület van a kerületben, ami a hatályos szabályok szerint ki van jelölve. A tehenészet tömbje a Külső Főti út mentén. A fővárosi szabályzat az egész tömböt fejlesztési területként jelöli, meghatározva azt, hogy milyen opciók teljesülése esetén válhat gazdasági övezetté. Ezt a fővárosi tervezet a töredékére zsugorítaná, amivel nem ért egyet. A terület jó lokációban van, a kerület és a főváros érdekében is az áll, hogy a gazdasági területek tudjanak növekedni, hiszen azok az iparüzési adó alapján képezik. A kerületben az építményadó alapját is növeli ez a terület. Javasolja, hogy ez a terület mindenképpen fejlesztési terület maradjon.

Pálmai Attila bizottsági elnök: Kérdések hiányában kéri a napirendi ponttal kapcsolatos hozzászólásokat.

Moór Árpád bizottsági tag: Elismerését fejezi ki a Főépítési Iroda munkája iránt. Kissé elbizonytalanodott a Fővárosi Önkormányzat által megbízott tervező cégben, hiszen a terveik alapján nem teljesen ismerték meg a XV. kerületet. Egyetért az Iroda által megfogalmazott javaslatokkal, érthetetlen, hogy a Szentmihályi útra ilyen nagy mértékű forgalmat terelne a cég. Régóta küszködik a kerület az út szélességével, többször szerették volna szélesebbé tenni. A javaslatok a kerület érdekeit szolgálják.

Pálmai Attila bizottsági elnök: Ahogy napról-napra növekszik a forgalom a Szentmihályi úton és az M3 bevezető szakaszán, úgy egyre égetőbbé válik az igény arra, hogy ezeken a vonalakon buszsávokat jelöljenek ki annak érdekében, hogy az ottani tömegközlekedés tudjon működni. Érdemes már most gondolkodni azon, hogy ezeknek az útszakaszoknak csökkenni fog majd az áteresztő képessége.

Siklósiné Patay Edit bizottsági tag: Szimpatikus az a gondolkodásmód, ami kirajzolódik ezekből a javasolt módosításokból. Elszomorítja, hogy mindezek azonban csak a távoli jövőben realizálódnak majd.

Farkas Edit képviselő: Az Aquincumi híd esetében emlékszik, még lakossági fórum is volt meghirdetve azért, hogy tájékoztassák a környéken lakókat arról, mi fog történni. Mindenki félti a saját telkét, olvasta, hogy közel száz telek az, ami ennek az építkezésnek áldozatul fog esni majd. Annak idején, amikor erről beszéltek, nem volt szó arról, milyen zajterhelés lesz, milyen egészségkárosító hatásai lesznek. Reméli, minél később valósul meg ez a beruházás, mindenesetre mikor eljön az ideje, ismét javasolni fog egy lakossági fórumot, ahol tisztázzák ezeket a felmerült kérdéseket a lakosokkal. Az emberek félnek, hogy elveszítik a saját telkeiket.

Pálmai Attila bizottsági elnök: Ez valós veszély. A változtatási tilalom miatt a Zugló felé eső kerületrészen már meg is indult a „szlömösödés”. Ez hosszútávon nem lesz jó, valaminek történnie kell ennek megakadályozása és a további burjánzás érdekében.

Sipos Gábor főépítész: A javaslat arról szól, hogy csökkentsék a lakótelkek igénybevételét. Egy új elemmel egyrészt a zajvédelmet is jobban lehet kezelni, másrészt jóval kisebb területigénnyel lehet ezt „megúszni”. Amennyiben eljutnak ide, úgy szükség lesz a lakossági fórum megszervezésére is.

Pálmai Attila bizottsági elnök: Azok fognak rosszul járni, akiknek a házaik az út mellett maradnak. Akikét kisajátítják, el tudnak majd menni, de akik ottmaradnak, nem lesznek boldogok... Megállapítja, hogy nincs további kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez, a vitát lezárja. Javasolja, hogy a bizottság támogatásra javasolja az előterjesztést a Képviselő-testület részére, melyről szavazást kér.

Kerületfejlesztési Bizottság 50/2025. (V. 26.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság megtárgyalta és támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „**Fővárosi Településterv tervezetének véleményezéséről**” szóló, 2/65-83/2025. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. május 29. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

8. **Előterjesztés Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (I.15.) önkormányzati rendelet végrehajtásáról „R”**
(lkt.sz. 2/65-85/2025. sz. anyag)

Pálmai Attila bizottsági elnök: Az előterjesztés szóbeli kiegészítésére megadja a Sándor Erika főosztályvezetőnek.

Sándor Erika főosztályvezető: Az Önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervek elkészítették a beszámolójukat, amelyeket ebben az évben is határidőre be tudnak nyújtani a Magyar Államkincstár felé. Ennek eredményeként az Önkormányzat minden évben 9 darab éves beszámolót készít el. A 2024. évet 38 milliárd forint bevételi és 31 milliárd forint kiadási teljesítéssel zárták. Ennek eredményeképpen 6,3 milliárd forint maradvány keletkezett. A felhalmozási hiány 67 millió forint, ami a működési többletből bőven fedezhető. A jelentősebb működési bevételek közé tartozik elsősorban az Önkormányzat működési költségvetési támogatása, amelyet főleg az óvodai, bölcsődei és szociális feladatokhoz kapnak a központi költségvetési törvény alapján. Ez a támogatás a NEAK támogatással elérte a 100%-ot. Továbbá az étkeztetési és egyéb működési bevételek, a helyi adók, az iparüzési adó, adópótlékok és adóbírság bevételek együttesen 27 milliárd forintot tesznek ki a beérkezett 38 milliárdból. A működési bevételek megoszlása a főösszeghez képest a következő: iparüzési adó 47%, központi támogatások 22%, Önkormányzat saját bevételei 21%, valamint a NEAK támogatás 10%, amellyel hozzájárul a kiadások teljesítéséhez. A központi támogatásokat évente kétszer normatív állami támogatásigénylés, illetve -lemondás alapján tudják változtatni az igénybe vett létszámnak megfelelően. 2024-ben a mutatószámoknak és a felhasználásnak megfelelően 3,182 millió forint többletigényük keletkezett a Magyar Államkincstár felé, melyet a 2025-ös év folyamán fognak megkapni. A felhalmozási bevételek az eredeti előirányzathoz képest 35%-kal, a módosított előirányzathoz képest 33%-kal lettek túlteljesítve. Itt találhatóak a lakásértékesítési, a nem lakásértékesítési és egyéb tárgyi eszközök bevételei. Itt jelentkezik

továbbá a RÉPSZOLG Kft. megszüntetésével kapcsolatos törzstőke visszafizetése. A költségvetés felhalmozási célú pénzeszköztérítés sorában található a fedett kerékpártároló, az óvodai komposztáló pályázatára kapott összegek, amelyeket a Fővárosi Önkormányzatnál pályáztak meg. Az egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök jellemzően a járda- és útfelújításból eredő lakossági befizetések. A további részletezéseket az előterjesztés 4. számú mellékletében lehet találni. 2023-ban kedvező volt a kamatkörnyezet, ezért igyekeztek minél több átmenetileg szabad pénzeszközt lekötni a számlavezető banknál. Ennek eredményeként 2023-ban 13-14%-os kamattal tudták lekötni ezeket a pénzeszközöket. 2024-ben sajnos lejjebb mentek a kamatok, ezért átlagban 5%-ban tudták lekötni az átmenetileg nem szükséges pénzeszközöket. Mindez a kamatbevételen is meglátszik: 2024-ben több mint 250 millió forinttal kevesebb kamatbevétel realizálódott. A kiadások közül a legjellemzőbbeket, illetve a legnagyobbakat kívánja kiemelni. Az általános működtetési feladatokról a későbbiekben részletesebben fog beszélni. Itt találhatók a Hivatal működésével kapcsolatos kiadások, valamint a szolidaritási adók is. A településüzemeltetési feladatokhoz tartozik a közterület kezeléséhez szükséges források besorolása. Az egészségügyi feladatok kiadásai közel 13%-ot, a köznevelési feladatok pedig 12%-ot jelentenek a főösszeghez képest. Az általános működtetési feladatok kiadásainak nagy részét az „Általános működtetés” címszóval jelzett költségek teszik ki. Ide tartoznak a bérjárulékok, a közüzemi díjak, a napi működtetéshez szükséges költségek. A másik nagy csoport a szolidaritási hozzájárulás, ami több mint 26%. Ide sorolható be a Szilas Fogyójtócsatornához felvett hiteltörlesztés teljesülése, illetve itt lehet megtalálni a közterületfelügyelet működtetésével és a hatósági, adóhatósági feladatok működtetésével kapcsolatos kiadásokat is. Ide sorolhatók továbbá az önkormányzati, a hivatali, illetve az intézményi rendezvényekhez kapcsolódó költségek is. Másik nagy címcsoport a „Településüzemeltetési, fejlesztési kiadások”. Ezen belül az utak kialakítására 437 millió forintot, járdák fenntartására és kialakítása 331 millió forintot, közutak fenntartására 115 millió forintot, közterületekre 383 millió forintot, közparkok fenntartására 754 millió forintot, köztisztasági feladatok ellátására 611 millió forintot költött az Önkormányzat. Ezek az összegek tartalmazzák a 2023-ról 2024-re áthúzódó kiadások költségeit is. A vagyongazdálkodási kiadások közé tartoznak a lakásüzemeltetéssel kapcsolatos feladatok, a nem lakásgazdálkodási feladatok, egyéb vagyongazdálkodási feladatok, amelyek minimális százalékát teszik ki a vagyongazdálkodási költségeknek, valamint a bérlakás gazdálkodással kapcsolatos feladatok. Ebben az évben ez a terület bővült, mivel a PALOTA-HOLDING Zrt. átvette a köznevelési intézményhálózat működtetésével kapcsolatos feladatokat, ezért a következő évi zárszámadásban a vagyongazdálkodási kiadásokról szóló cím gyarapodni fog egy alcímmel; az intézményüzemeltetési feladatokra fordított kiadásokat is itt fogják gyűjteni. A szolidaritási hozzájárulás 2017-ben indult el, majd az évek során ez a hozzájárulás fokozatosan növekedett. A 2017. évi hozzájárulás összege 2024-re 12-szeresére növekedett a központi költségvetés javára. A szolidaritási hozzájárulást összehasonlítva az iparűzési adóval látható, hogy 2017-ben az iparűzési adó a kerületben 21,4-szerese volt az elvont adónak. 2024-ben ez az arány már csak 3,9-szeres. Fokozatosan csökken az elvont és az iparűzési adó közötti összegek különbsége. A szolidaritási hozzájárulást összevetették a központi támogatással is. 2017-től 2020-ig viszonylagos emelkedés történt; több volt a központi támogatás aránya, mint az elvont adó. 2021-től kezdve ez egyre jobban szűkült. Jelenleg a központi támogatás csak 1,8-szer több az elvont hozzájáruláshoz, amit be kell fizetniük a központi költségvetés részére. A közétkeztetési feladatok ellátására az Önkormányzat évről évre több forrást biztosít. A közétkeztetésre fordított támogatás, valamint az ellátottaktól beszedett bevételek 1,5 milliárd forintos összege

mellett 2,7 milliárd forint az erre fordított kiadás, vagyis az önkormányzati forrás terhére 1,2 milliárd forint összeget kellett még biztosítani az Önkormányzatnak. A 2023-as évhez képest az élelmiszer alapanyagok ára jelentősen emelkedett. Az Önkormányzat közétkeztetési költsége több mint 150 millió forinttal magasabb, mint 2023-ban. A közétkeztetési kiadások fedezeteként szolgáló források megoszlása a következő: intézmény által beszedett bevételek 20%, központi támogatás gyermekétkeztetési feladatra 35%, valamint az Önkormányzat által saját forrásból biztosított támogatás 45%. A közüzemi díjak emelkedése 2022-ben kezdődött, majd 2023-ra ez az emelkedés kicsúcsosodott, azonban 2024-ben jelentős visszaesés történt fogyasztás és egységár tekintetében egyaránt. A közüzemi kiadások összege duplája annak, mint ami 2021-ben volt. A lakásüzemeltetés feladatai az Önkormányzat kötelező feladatai közé tartoznak. Az előző évvel összevetve megállapítható, hogy a bevételekhez képest a kiadások jelentős emelkedése történt, bár 2024-ben több volt a lakbérékből keletkezett bevétel, mint 2023-ban. Nem lakás célú gazdálkodási feladatok tekintetében 181 millió forintos bevétel mellett hozzávetőlegesen ugyanannyi kiadás is keletkezett az egyéb nem lakás célú ingatlanok értékének megőrzésére, karbantartására és egyéb szükséges felújításokra. Bérletértékesítési számla bevételeinek összege a 2023. évi felhalmozási maradvánnyal együtt 2,489 milliárd forint. A kiadások összesen 1,8 milliárd forintot tesznek ki, így 1,6 milliárd forint maradvány keletkezett. 2021-ben indultak meg az egyedi értékesítések. Az Önkormányzat 2024-ben az azt megelőző évhez képest 64 millió forinttal több forrást biztosított a kérelmezőknek. Ez nem tartalmazza a 2024-ben bevezetett hűvösti támogatást, melyre 18 ezer fővel számoltak, azonban 15.810 lakos vette azt igénybe. A támogatás költsége 168 millió forintot jelent az előzőleg említett szociális támogatásokon felül. 2024-ben összesen 6,2 milliárd forint maradvány keletkezett, melynek van feladattal terhelt, illetve feladattal nem terhelt része. A maradvány összegek és a szolidaritási hozzájárulás összevetésekor megállapítható, hogy a szolidaritási hozzájárulás értéke 2017-től erősebben emelkedik, mint a maradvány értéke. Előbb-utóbb a maradvány összege el fogja érni a szolidaritási hozzájárulás összegét, ami azt jelenti, hogy az Önkormányzat a szolidaritási adót a mindenkor éves maradványából fogja teljesíteni. A 2025-ös költségvetésbe 6,2 milliárd forint maradvány emelhető be, melyből az eredeti költségvetésben 6,1 milliárd forint került betervezésre úgy, hogy ebből 2 milliárd feladattal terhelt, 4 milliárd forint pedig szabad maradvány volt. Ebből a 4 milliárd forintból közel 3 milliárd forint az, amelyet azért kellett betervezni, hogy egyensúlyba hozzák a költségvetés két oldalát. A költségvetés II. számú módosítása során 104 millió forint maradványt úgy tudnak a 2025-ös költségvetésbe beemelni, hogy ebből 95 millió forint feladattal terhelt, és a fennmaradó 9,5 millió forintot tudják az általános tartalékba berakni. Megköszöni a résztvevőknek a figyelmet, a felmerülő kérdésekre szívesen válaszol.

Pálmai Attila bizottsági elnök: Kérdések hiányában kéri a napirendi ponttal kapcsolatos hozzászólásokat.

Moór Árpád bizottsági tag: Látszik, hogy igen feszített gazdálkodás volt az előző évben. Az ember dühös tud lenni akkor, amikor vidéken jár és látja a gyakran a semmibe vezető kerékpárutakat, a 80 cm magas kilátókat és a 60 cm magas lombkorona sétányokat. Összeveti azzal, hogy nagyjából 3 milliárd forintot fizet be évente a kerület szolidaritási hozzájárulásként. Ez nagyjából annyi, mint a beruházások és a felújítások összege. Szolidaritási hozzájárulás, amit az egyik oldalon ilyenekre költenek el, a másik oldalon pedig sokkal értelmesebb dolgokat is lehetne belőle csinálni. Amióta belépett az

Önkormányzat kapuján, azóta azt hallgatja, hogy feszítetten kell gazdálkodni. Az önkormányzati élet a rendszerváltás után, 1990 és 1994 között volt a leggazdagabb, sosem volt annyi pénze, mint akkor. Mégis, akkor is mindig feszített gazdálkodás folyt. Most ilyen körülmények között azonban nagyon nehéz. Büszkéek lehetnek arra, hogy idősbárát, családbárát önkormányzatként működnek, a nyugdíjasok utalványokban részesülnek, az étkezési hozzájárulás, a gyermekétkeztetési támogatás magas szinten van, a köztisztviselőket megbecsülik. Ezek mind egy folyamat eredményei. Rengeteg pozitív dolgot lehetne még sorolni, úgy, hogy azokat nem szlogen szintjén mondják, hanem valóságtartalommal bírnak. Látható az is, hogy az építményadó és a telekadó megemlése helyes döntés volt. A lakosság is elfogadta annak ellenére, hogy „szívták a fogukat”, hiszen ők is belátják, hogy helyes döntés volt. A 2024-es gazdálkodás olyan szempontból is példaértékű, hogy abban a kiszámíthatatlan környezetben, amiben jelenleg van az önkormányzat, mégis elismerésre méltó.

Pálmai Attila bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs további kérdés, észrevétel, hozzászólás, a vitát lezárja. Javasolja, hogy a bizottság támogatásra javasolja az előterjesztést a Képviselő-testület részére, melyről szavazást kér.

Kerületfejlesztési Bizottság 51/2025. (V. 26.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság **megtárgyalta és támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (I.15.) önkormányzati rendelet végrehajtásáról”** szóló, 2/65-85/2025. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati- és rendeletalkotási javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. május 29. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

3. Előterjesztés közrendvédelmi tanácsnok tevékenységéről (2024. október – 2025. április)

(Ikt.sz. 2/65-89/2025. sz. anyag)

Pálmai Attila bizottsági elnök: Az előterjesztés szóbeli kiegészítésére megadja a Makai Ferenc tanácsnoknak.

Makai Ferenc tanácsnok: Év végén kellene elkészítenie a beszámolóját, de úgy gondolta, az a korrekt, ha megismeri a Képviselő-testület az első időintervallum történéseit és azt az utat, amelyet szeretne majd a Hivatallal közösen bejárni.

Pálmai Attila bizottsági elnök: Kéri a napirendi ponttal kapcsolatos kérdéseket.

Siklósiné Patay Edit bizottsági tag: A tanácsnoki munka jó irányba halad, vannak eredmények is, érdemes folytatni az utat. Az önkormányzati feladatok közül kikerült a játszóterek nyitása és zárása. Ki végzi ezt azóta?

Pálmai Attila bizottsági elnök: Válaszadásra megadja a szót Makai Ferenc tanácsnoknak.

Makai Ferenc tanácsnok: Eredetileg a rendészet feladata volt, azonban ez egy teljes napi munkaidőt kitett, ami értékes tennivalóktól vette el az időt. Egy külső vállalkozó csinálja, aki a kerületi újságot is teríti. A kezdeti apróbb hibák ellenére elég rugalmas és jól látja el a feladatát. A cél a fontos; az, hogy a rendészet azzal foglalkozzon, ami valóban a dolguk.

Pálmai Attila bizottsági elnök: További kérdés, észrevétel, hozzászólás hiányában a vitát lezárja. Javasolja, hogy a bizottság támogatásra javasolja az előterjesztést a Képviselő-testület részére, melyről szavazást kér.

Kerületfejlesztési Bizottság 52/2025. (V. 26.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság **megtárgyalta és támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „közrendvédelmi tanácsnok tevékenységéről (2024. október – 2025. április)”** szóló, 2/65-89/2025. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. május 29. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

- 4. Előterjesztés a társasházak pénzügyi támogatására kiírt 2024. évi pályázat nyerteseinek elszámolásáról**
(Ikt.sz. 2/69-24/2025. sz. anyag)

Pálmai Attila bizottsági elnök: Az előadó nem kíván szóbeli kiegészítést tenni az előterjesztéshez. Kérdés, észrevétel, hozzászólás hiányában a vitát lezárja. Ismerteti az előterjesztés szerinti határozati javaslatokat, melyekről szavazást kér.

Kerületfejlesztési Bizottság 53/2025. (V. 26.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság **úgy dönt**, hogy elfogadja a Budapest XV. kerület, Nyírpalota út 97-103. szám alatti Társasház, mint támogatott 714/2024. számú támogatási szerződéséhez kapcsolódó előfinanszírozott konstrukcióban nyújtott 3.538.060,- Ft kamatmentes, visszatérítendő támogatás felhasználásáról szóló elszámolását.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. május 26. (elfogadásra)

2025. június 6. (értesítés az elszámolás elfogadásáról)

(Jogsabályi hivatkozás: a Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (I. 15.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdés 5-6. pontjai; az önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatásokról szóló 6/2017. (III. 1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Kerületfejlesztési Bizottság 54/2025. (V. 26.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság **úgy dönt**, hogy elfogadja a Budapest XV. kerület, Mézeskalács tér 3. szám alatti Társasház, mint támogatott 712/2024. számú támogatási szerződéséhez kapcsolódó előfinanszírozott konstrukcióban nyújtott 2.626.553,- Ft kamatmentes, visszatérítendő támogatás felhasználásáról szóló elszámolását.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. május 26. (elfogadásra)

2025. június 6. (értesítés az elszámolás elfogadásáról)

(Jogsabályi hivatkozás: a Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (I. 15.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdés 5-6. pontjai;

az önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatásokról szóló 6/2017. (III. 1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

- 5. Előterjesztés a társasházak felújításának pénzügyi támogatására kiírt 2025. évi pályázat résztvevőinek elbírálásáról**
(lkt.sz. 2/69-25/2025. sz. anyag)

Pálmai Attila bizottsági elnök: Az előadó nem kíván szóbeli kiegészítést tenni az előterjesztéshez. Érdeklődik, hogy az előterjesztésben szereplő elutasított támogatási kérelem miért került elutasításra.

Groszné Kövári Réka főosztályvezető: A felújítási keret teljesen kimerült, a karbantartási keretből pedig bruttó 2,8 millió forint áll már csak rendelkezésre. Próbálják azokat a társasházakat támogatni, amelyeknek valóban szükséges és nélkülözhetetlen a támogatás. Az érintett társasházak már tavaly 3,2 millió forintos támogatásban részesítették. Az idei kérelemben egy olyan felújítási feladatot fogalmaztak meg, ami nem elsődlegesen szükséges a működéshez. Annyira kevés a forrás, hogy nem látták indokoltnak a támogatás megadását.

Pálmai Attila bizottsági elnök: További kérdés, észrevétel, hozzászólás hiányában a vitát lezárja. Ismerteti az előterjesztés szerinti határozati javaslatokat, melyekről szavazást kér.

Kerületfejlesztési Bizottság 55/2025. (V. 26.) sz. határozat

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Kerületfejlesztési Bizottsága, a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak visszatérítendő előfinanszírozott kölcsön formájában történő támogatására kiírt 2025. évi pályázaton résztvevő Társasházak vonatkozásában az alábbiak szerint úgy dönt, hogy

Budapest XV. kerület, Mézeskalács tér 4. szám alatti Társasházat (1155 Budapest, Mézeskalács tér 4.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 6. számú melléklete szerint rendelkezésre álló 20.000.000,-Ft, valamint a 7. számú melléklete szerint rendelkezésre álló 70.000.000,-Ft keret terhére **támogatja**. A támogatás a következőképpen oszlik meg az egyes keretek között:

- a 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 6. számú melléklete szerint rendelkezésre álló 20.000.000,- Ft keretből 1.525.763,-Ft,
- a 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 7. számú melléklete szerint rendelkezésre álló 70.000.000,- Ft keretből 4.794.237,-Ft.

Támogatás összege összesen:	6.320.000,- Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Mézeskalács tér 4. sz. alatti társasház bal oldali liftjének (1 db) vezérlés és hajtás cseréje, valamint a társasházban elvégzett érintésvédelmi, villamosbiztonsági és villámvédelmi felülvizsgálat során feltárt hibák javítási munkái.
Támogatás kifizetésének módja:	előfinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a támogatási szerződés mindkét fél által történő aláírását követő 8 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	a támogatott tevékenység a támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el és az aláírást követően egy év áll rendelkezésre a megvalósításra
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatott tevékenység műszaki átadás-átvételt követő 60 nap

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. május 26. (elfogadásra)

2025. június 6. (értesítés)

2025. június 30. (támogatási szerződés megkötése)

(Jogszámai hivatkozás: A 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdésének 5. és 6. pontja, Az önkormányzat által nyújtott pénzügyi támogatásokról szóló 6/2017. (III. 1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Kerületfejlesztési Bizottság 56/2025. (V. 26.) sz. határozat

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Kerületfejlesztési Bizottsága, a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak visszatérítendő előfinanszírozott kölcsön formájában történő támogatására kiírt 2025. évi pályázaton résztvevő Társasházak vonatkozásában az alábbiak szerint úgy dönt, hogy

Budapest XV. kerület, Kontyfa utca 10. szám alatti Társasház (1156 Budapest, Kontyfa utca 10.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 6. számú melléklete szerint rendelkezésre álló 20.000.000,-Ft, valamint a 7. számú melléklete szerint rendelkezésre álló 70.000.000,-Ft keret terhére **támogatja**. A támogatás a következőképpen oszlik meg az egyes keretek között:

- a 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 6. számú melléklete szerint rendelkezésre álló 20.000.000,- Ft keretből 1.566.920,-Ft,
- a 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 7. számú melléklete szerint rendelkezésre álló 70.000.000,- Ft keretből 2.327.080,-Ft.

Támogatás összege összesen:	3.894.000,- Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Kontyfa utca 10. sz. alatti társasházban linóleum csere (eddig elmaradt 7., 10., 11., 14. emeleteken, valamint szerelőszinten, 3., 7., 9., 10., 11., 12., 13., 14. emeletek pihenőiben); lift felújítás (társasház „Kis” felvonóján hajtótárcsa és függesztő kötelek cseréje); bejárati ajtók cseréje.
Támogatás kifizetésének módja:	előfinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a támogatási szerződés mindkét fél által történő aláírását követő 8 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	a támogatott tevékenység a támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el és az aláírást követően egy év áll rendelkezésre a megvalósításra
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatott tevékenység műszaki átadás-átvételt követő 60 nap

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. május 26. (elfogadásra)

2025. június 6. (értesítés)

2025. június 30. (támogatási szerződés megkötése)

(**Jogsabályi hivatkozás:** A 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdésének 5. és 6. pontja, Az önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatásokról szóló 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabályértésre vonatkozó jelzése: -

Kerületfejlesztési Bizottság 57/2025. (V. 26.) sz. határozat

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Kerületfejlesztési Bizottsága, a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak visszatérítendő előfinanszírozott kölcsön formájában történő támogatására kiírt 2025. évi pályázaton résztvevő Társasházak vonatkozásában az alábbiak szerint úgy dönt, hogy

Budapest XV. kerület, Mentő utca 6-7. szám alatti Társasházat (1155 Budapest, Mentő utca 6-7.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 7. számú melléklete szerint rendelkezésre álló 70.000.000,- Ft keret terhére **támogatja.**

Támogatás összege:	3.385.000,- Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Mentő utca 6-7. sz. alatti társasházban konyhai és fürdőszobai földszint, I. emelet, félemelet, II. emelet használati hidegvíz strang és szennyvíz ejtővezeték cseréje.
Támogatás kifizetésének módja:	előfinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a támogatási szerződés mindkét fél által történő aláírását követő 8 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	a támogatott tevékenység a támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el és az aláírást követően egy év áll rendelkezésre a megvalósításra
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatott tevékenység műszaki átadás-átvételt követő 60 nap

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. május 26. (elfogadásra)

2025. június 6. (értesítés)

2025. június 30. (támogatási szerződés megkötése)

(**Jogsabályi hivatkozás:** A 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdésének 5. és 6. pontja, Az önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatásokról szóló 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Kerületfejlesztési Bizottság 58/2025. (V. 26.) sz. határozat

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Kerületfejlesztési Bizottsága, a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak visszatérítendő előfinanszírozott kölcsön formájában történő támogatására kiírt 2025. évi pályázaton résztvevő Társasházak vonatkozásában az alábbiak szerint úgy dönt, hogy

Budapest XV. kerület, Nádasztó park 7-15. szám alatti Társasházat (1156 Budapest, Nádasztó park 7-15.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 7. számú melléklete szerint rendelkezésre álló 70.000.000,- Ft keret terhére **támogatja**.

Támogatás összege:	1.300.000,- Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Nádasztó park 7-15. sz. alatti társasház 11-12. számú lépcsőházaiban felszálló hideg-, melegvíz-, cirkulációs és szennyvízvezetékek cseréje.
Támogatás kifizetésének módja:	előfinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a támogatási szerződés mindkét fél által történő aláírását követő 8 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	a támogatott tevékenység a támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el és az aláírást követően egy év áll rendelkezésre a megvalósításra
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatott tevékenység műszaki átadás-átvételt követő 60 nap

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. május 26. (elfogadásra)

2025. június 6. (értesítés)

2025. június 30. (támogatási szerződés megkötése)

(Jogszabályi hivatkozás: A 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdésének 5. és 6. pontja, Az önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatásokról szóló 6/2017. (III. 1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Kerületfejlesztési Bizottság 59/2025. (V. 26.) sz. határozat

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Kerületfejlesztési Bizottsága, a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak visszatérítendő előfinanszírozott kölcsön formájában történő támogatására kiírt 2025. évi pályázaton résztvevő Társasházak vonatkozásában az alábbiak szerint úgy dönt, hogy

Budapest XV. kerület, Erdőkerülő utca 29-45. szám alatti Társasházat (1157 Budapest, Erdőkerülő utca 29-45.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 7. számú melléklete szerint rendelkezésre álló 70.000.000,- Ft keret terhére **támogatja**.

Támogatás összege:	8.000.000,- Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Erdőkerülő utca 29-45. sz. alatti társasház 8 db strangjának a másfél szobás lakások pincei strang elzárójától a 10. emeleti lakásokig hideg, meleg és cirkulációs víz felszálló vezetékének, lakás elzáró szerelvényeinek, valamint szennyvíz ejtővezetékeinek cseréje (29. sz. lépcsőházban 3 db, 31. sz. lépcsőházban 3 db, 33. sz. lépcsőházban 2 db).
Támogatás kifizetésének módja:	előfinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a támogatási szerződés mindkét fél által történő aláírását követő 8 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	a támogatott tevékenység a támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el és az aláírást követően egy év áll rendelkezésre a megvalósításra
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatott tevékenység műszaki átadás-átvételt követő 60 nap

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. május 26. (elfogadásra)

2025. június 6. (értesítés)

2025. június 30. (támogatási szerződés megkötése)

(Jogsabályi hivatkozás: A 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdésének 5. és 6. pontja, Az önkormányzat által nyújtott pénzübeli támogatásokról szóló 6/2017. (III. 1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabállysértésre vonatkozó jelzése: -

Kerületfejlesztési Bizottság 60/2025. (V. 26.) sz. határozat

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Kerületfejlesztési Bizottsága, a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak visszatérítendő előfinanszírozott kölcsön formájában történő támogatására kiírt 2025. évi pályázaton résztvevő Társasházak vonatkozásában az alábbiak szerint úgy dönt, hogy

Budapest XV. kerület, Páskomliget utca 62. szám alatti Társasházat (1156 Budapest, Páskomliget utca 62.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 7. számú melléklete szerint rendelkezésre álló 70.000.000,- Ft keret terhére **támogatja**.

Támogatás összege:	6.600.000,- Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Páskomliget utca 62. sz. alatti társasház 2 db strangjának (35 m ² -es lakások, 65 m ² -es lakások során) pincei strang elzárójától a 10. emeleti lakásokig hideg, meleg és cirkulációs víz felszálló vezetékeinek, lakás elzáró szerelvényeinek, valamint szennyvíz ejtővezetékeinek cseréje.
Támogatás kifizetésének módja:	előfinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a támogatási szerződés mindkét fél által történő aláírását követő 8 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	a támogatott tevékenység a támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el és az aláírást követően egy év áll rendelkezésre a megvalósításra
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatott tevékenység műszaki átadás-átvételt követő 60 nap

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. május 26. (elfogadásra)

2025. június 6. (értesítés)

2025. június 30. (támogatási szerződés megkötése)

(Jogszabályi hivatkozás: A 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdésének 5. és 6. pontja, Az önkormányzat által nyújtott pénzügyi támogatásokról szóló 6/2017. (III. 1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Kerületfejlesztési Bizottság 61/2025. (V. 26.) sz. határozat

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Kerületfejlesztési Bizottsága, a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak visszatérítendő előfinanszírozott kölcsön formájában történő támogatására kiírt 2025. évi pályázaton résztvevő Társasházak vonatkozásában az alábbiak szerint úgy dönt, hogy

Budapest XV. kerület, Őrjárat utca 4/c – Tátika utca 5-7. – Törökszegfű tér 6. szám alatti Társasház (1155 Budapest, Őrjárat utca 4/c – Tátika utca 5-7. – Törökszegfű tér 6.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 7. számú melléklete szerint rendelkezésre álló 70.000.000,- Ft keret terhére **támogatja**.

Támogatás összege:	3.200.770,- Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Őrjárat utca 4/c – Tátika utca 5-7. – Törökszegfű tér 6. sz. alatti társasház Őrjárat utca 4/c szám alatti lépcsőházának elektromos fővezeték felújítása (biztosító szekrények, vezetékek cseréje).
Támogatás kifizetésének módja:	előfinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a támogatási szerződés mindkét fél által történő aláírását követő 8 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	a támogatott tevékenység a támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el és az aláírást követően egy év áll rendelkezésre a megvalósításra
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatott tevékenység műszaki átadás-átvételt követő 60 nap

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. május 26. (elfogadásra)

2025. június 6. (értesítés)

2025. június 30. (támogatási szerződés megkötése)

(Jogsabályi hivatkozás: A 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdésének 5. és 6. pontja, Az önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatásokról szóló 6/2017. (III. 1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Kerületfejlesztési Bizottság 62/2025. (V. 26.) sz. határozat

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Kerületfejlesztési Bizottsága, a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak visszatérítendő előfinanszírozott kölcsön formájában történő támogatására kiírt 2025. évi pályázaton résztvevő Társasházak vonatkozásában az alábbiak szerint úgy dönt, hogy

Budapest XV. kerület, Széchenyi utca 30. – Kolozsvár utca 6/a – Kolozsvár utca 6/b – Csillagfürt utca 1. szám alatti Társasház (1155 Budapest, Széchenyi utca 30. – Kolozsvár utca 6/a – Kolozsvár utca 6/b – Csillagfürt utca 1.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 7. számú melléklete szerint rendelkezésre álló 70.000.000,- Ft keret terhére **támogatja**.

Támogatás összege:	8.000.000,- Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Széchenyi utca 30. – Kolozsvár utca 6/a – Kolozsvár utca 6/b – Csillagfürt utca 1. sz. alatti társasház mind a 4 lépcsőházában a méretlen elektromos fővezeték felújítása.
Támogatás kifizetésének módja:	előfinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a támogatási szerződés mindkét fél által történő aláírását követő 8 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	a támogatott tevékenység a támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el és az aláírást követően egy év áll rendelkezésre a megvalósításra
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatott tevékenység műszaki átadás-átvételt követő 60 nap

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. május 26. (elfogadásra)

2025. június 6. (értesítés)

2025. június 30. (támogatási szerződés megkötése)

(Jogsabályi hivatkozás: A 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdésének 5. és 6. pontja, Az önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatásokról szóló 6/2017. (III. 1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Kerületfejlesztési Bizottság 63/2025. (V. 26.) sz. határozat

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Kerületfejlesztési Bizottsága, a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak visszatérítendő előfinanszírozott kölcsön formájában történő támogatására kiírt 2025. évi pályázaton résztvevő Társasházak vonatkozásában az alábbiak szerint úgy dönt, hogy

Budapest XV. kerület, Rákos út 104. szám alatti Társasház (1155 Budapest, Rákos út 104.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 7. számú melléklete szerint rendelkezésre álló 70.000.000,- Ft keret terhére **támogatja**.

Támogatás összege:	2.722.396,- Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Rákos út 104. sz. alatti társasház felvonójának felújítása szakértői kiírás alapján (új hajtómű és motor, elmozdulás gátló, új kötelek és sebességhatároló).
Támogatás kifizetésének módja:	előfinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a támogatási szerződés mindkét fél által történő aláírását követő 8 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	a támogatott tevékenység a támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el és az aláírást követően egy év áll rendelkezésre a megvalósításra
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatott tevékenység műszaki átadás-átvételt követő 60 nap

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. május 26. (elfogadásra)

2025. június 6. (értesítés)

2025. június 30. (támogatási szerződés megkötése)

(Jogsabályi hivatkozás: A 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdésének 5. és 6. pontja, Az önkormányzat által nyújtott pénzübeli támogatásokról szóló 6/2017. (III. 1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Kerületfejlesztési Bizottság 64/2025. (V. 26.) sz. határozat

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Kerületfejlesztési Bizottsága, a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb

volumenű jókarbantartási munkáinak visszatérítendő előfinanszírozott kölcsön formájában történő támogatására kiírt 2025. évi pályázaton résztvevő Társasházak vonatkozásában az alábbiak szerint úgy dönt, hogy

Budapest XV. kerület, Páskomliget utca 17-33. szám alatti Társasházat (1156 Budapest, Páskomliget utca 17-33.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 7. számú melléklete szerint rendelkezésre álló 70.000.000,- Ft keret terhére **támogatja**.

Támogatás összege:	7.150.000,- Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Páskomliget utca 17-33. sz. alatti társasház 3 db felvonójának – 27., 31., 33. lépcsőházakban – felújítása (új vezérlés, frekvenciaváltó és hálózati szűrő beépítése).
Támogatás kifizetésének módja:	előfinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a támogatási szerződés mindkét fél által történő aláírását követő 8 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	a támogatott tevékenység a támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el és az aláírást követően egy év áll rendelkezésre a megvalósításra
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatott tevékenység műszaki átadás-átvételt követő 60 nap

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. május 26. (elfogadásra)

2025. június 6. (értesítés)

2025. június 30. (támogatási szerződés megkötése)

(Jogsabályi hivatkozás: A 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdésének 5. és 6. pontja, Az önkormányzat által nyújtott pénzübeli támogatásokról szóló 6/2017. (III. 1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Kerületfejlesztési Bizottság 65/2025. (V. 26.) sz. határozat

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Kerületfejlesztési Bizottsága, a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak visszatérítendő előfinanszírozott kölcsön formájában történő támogatására kiírt 2025. évi pályázaton résztvevő Társasházak vonatkozásában az alábbiak szerint úgy dönt, hogy

Budapest XV. kerület, Rákos út 96. szám alatti Társasház (1155 Budapest, Rákos út 96.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 6. számú melléklete szerint rendelkezésre álló 20.000.000,- Ft keret terhére **támogatja**.

Támogatás összege:	6.600.000,- Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Rákos út 96. sz. alatti társasház PVC burkolat cseréje a lépcsőházban és a lépcsőkön.
Támogatás kifizetésének módja:	előfinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a támogatási szerződés mindkét fél által történő aláírását követő 8 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	a támogatott tevékenység a támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el és az aláírást követően egy év áll rendelkezésre a megvalósításra
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatott tevékenység műszaki átadás-átvételt követő 60 nap

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. május 26. (elfogadásra)

2025. június 6. (értesítés)

2025. június 30. (támogatási szerződés megkötése)

(Jogsabályi hivatkozás: A 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdésének 5. és 6. pontja, Az önkormányzat által nyújtott pénzügyi támogatásokról szóló 6/2017. (III. 1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabállysértésre vonatkozó jelzése: -

Kerületfejlesztési Bizottság 66/2025. (V. 26.) sz. határozat

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Kerületfejlesztési Bizottsága, a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak visszatérítendő előfinanszírozott kölcsön formájában történő támogatására kiírt 2025. évi pályázaton résztvevő Társasházak vonatkozásában az alábbiak szerint úgy dönt, hogy

Budapest XV. kerület, Újpalota 10. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet – Neptun utca 90-96. szám alatti Társasház (1158 Budapest, Neptun utca 90-96.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 28.)

önkormányzati rendelet 7. számú melléklete szerint rendelkezésre álló 70.000.000,- Ft keret terhére **támogatja**.

Támogatás összege:	2.149.843,- Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Neptun utca 90-96. sz. alatti társasház, Neptun utca 92. és 96. sz. alatti lépcsőházaihoz akadálymentes feljáró, rámpa építése.
Támogatás kifizetésének módja:	előfinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a támogatási szerződés mindkét fél által történő aláírását követő 8 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	a támogatott tevékenység a támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el és az aláírást követően egy év áll rendelkezésre a megvalósításra
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatott tevékenység műszaki átadás-átvételt követő 60 nap

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. május 26. (elfogadásra)

2025. június 6. (értesítés)

2025. június 30. (támogatási szerződés megkötése)

(Jogsabályi hivatkozás: A 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdésének 5. és 6. pontja, Az önkormányzat által nyújtott pénzügyi támogatásokról szóló 6/2017. (III. 1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Kerületfejlesztési Bizottság 67/2025. (V. 26.) sz. határozat

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Kerületfejlesztési Bizottsága, a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak visszatérítendő előfinanszírozott kölcsön formájában történő támogatására kiírt 2025. évi pályázaton résztvevő Társasházak vonatkozásában az alábbiak szerint úgy dönt, hogy

Budapest XV. kerület, Báthory utca 6-8-10. – Csokonai utca 2-4. – Rákos út 7-9. szám alatti Társasházat (1152 Budapest, Báthory utca 6-8-10. – Csokonai utca 2-4. – Rákos út 7-9.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 6. számú melléklete szerint rendelkezésre álló 20.000.000,- Ft keret terhére **támogatja**.

Támogatás összege:	6.448.000,- Ft
--------------------	----------------

Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Báthory utca 6-8-10. – Csokonai utca 2-4. – Rákos út 7-9. sz. alatti társasházban épületgépészeti felújítás (kazánköri melegvíz szivattyúk cseréje, gumikompenzátorok kiváltása) és a lépcsőházak festése, az ajtók mázolása.
Támogatás kifizetésének módja:	előfinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a támogatási szerződés mindkét fél által történő aláírását követő 8 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	a támogatott tevékenység a támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el és az aláírást követően egy év áll rendelkezésre a megvalósításra
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatott tevékenység műszaki átadás-átvételt követő 60 nap

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. május 26. (elfogadásra)

2025. június 6. (értesítés)

2025. június 30. (támogatási szerződés megkötése)

(Jogsabályi hivatkozás: A 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdésének 5. és 6. pontja, Az önkormányzat által nyújtott pénzügyi támogatásokról szóló 6/2017. (III. 1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Kerületfejlesztési Bizottság 68/2025. (V. 26.) sz. határozat

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Kerületfejlesztési Bizottsága, a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak visszatérítendő előfinanszírozott kölcsön formájában történő támogatására kiírt 2025. évi pályázaton résztvevő Társasházak vonatkozásában az alábbiak szerint úgy dönt, hogy

Budapest XV. kerület, Klapka György utca 8-10. szám alatti Társasház (1154 Budapest, Klapka György utca 8-10.), a társasházak felújításának pénzügyi támogatására kiírt pályázat 70.000.000,- Ft + 20.000.000,- Ft-os összköréből nem részesíti támogatásban, mivel a társasház által megjelölt támogatási munka nem szerepel a pályázati felhívás támogatható tevékenységei között. Az előzőekre tekintettel a Klapka György utca 8-10. szám alatti Társasház támogatási kérelmét elutasítja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. május 26. (elfogadásra)

2025. június 6. (értesítés)

(Jogsabályi hivatkozás: A 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdésének 5. és 6. pontja, Az önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatásokról szóló 6/2017. (III. 1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

6. Előterjesztés a 2025. évi lakossági önerős járdafelújítási pályázatok elbírálásáról
(lkt.sz. 2/69-27/2025. sz. anyag)

Pálmai Attila bizottsági elnök: Az előadó nem kíván szóbeli kiegészítést tenni az előterjesztéshez. Kéri a napirendi ponttal kapcsolatos kérdéseket.

Siklósiné Patay Edit bizottsági tag: Nem biztos, hogy gazdaságos, hogy mindig csak kisebb járdaszakaszokat újítanak fel. Milyen technikát lehetne arra kitalálni, hogy motiválják a lakosokat arra, hogy legalább saroktól-sarokig legyen felújítva egy-egy járda? Tudja, hogy kell önerő is hozzá, de ha kedvezőbb elbírálás alá esnének azok a pályázatok, ahol több szomszéd összefog, az jó lenne, hiszen úgy nagyobb utcaszakaszok lehetnének felújítva.

Pálmai Attila bizottsági elnök: Válaszadásra megadja a szót Groszné Kövári Réka főosztályvezetőnek.

Groszné Kövári Réka főosztályvezető: A pályázati kiírásban is szerepel, hogy előnyben részesítik azokat, akik egy utcából jelentkeznek, esetleg egymás mellett is laknak. Volt már, hogy elutasítottak volna valakit, viszont mivel a körülötte lévő pályázatait tudták támogatni, így a teljes szakasz bekerült a támogatási körbe. Ezzel tudják motiválni őket, de el fognak gondolkozni azon, hogyan lehetne még jobban ösztönözni őket arra, hogy egy nagyobb, összefüggő szakasz is felújításra kerülhessen.

Pálmai Attila bizottsági elnök: Az elmúlt évek során a főváros akkori vezetése okán többször előkerült már, hogy a főváros kezelésében lévő utak, járdák felújítására nem lehet pályázni. Azóta azonban más vezeti Budapestet, így szeretné, ha újra megpróbálnának valahogy kialakítani valamilyen automatizmust a főváros vezetésével, ami lehetővé teszi, hogy azok a lakosok, akik a főváros kezelésében lévő útszakaszokon élnek, ugyanúgy felújíttathassák a járdáikat. Nagyon sok érintett azt kérdezi, ők „másodrendű” kerületi állampolgárok-e, mert valakinek az igénye mindig elutasításra kerül.

Groszné Kövári Réka főosztályvezető: Ez már korábban is felmerült, így egyeztetéseket kezdeményeztek a fővárossal ezügyben. Úgy tűnik, hogy a szimplán csak fővárosi területeknél ki is tudják alakítani azt a metódust, aminél ez tud majd működni. Valószínűleg az idei évben már pontot tudnak tenni az ügy végére, és jövőre már azt is tudják támogatni. A MÁV területeinél azonban problémásabb a dolog. Felkeresik őket, megtesznek minden tőlük telhetőt, de egyelőre nem nagyon látják az előrelépés lehetőségét.

Pálmai Attila bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs további kérdés, észrevétel, hozzászólás, a vitát lezárja. Ismerteti az előterjesztés szerinti határozati javaslatokat, melyekről szavazást kér.

Kerületfejlesztési Bizottság 69/2025. (V. 26.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy a 2025. évi költségvetésben a lakossági önerős járdafelújítási pályázat lebonyolítására elkülönített bruttó 139 700 000 forint keretösszeg terhére a 2/69-27/2025. ikt. számú előterjesztés 1. mellékletében felsorolt szakaszok kerüljenek felújításra.

Felkéri a polgármestert a pályázók értesítésére és az önerész befizetéséhez szükséges készpénz-átutalási megbízások kiküldésére.

Felelős: polgármester

Határidő: június 15. (értesítések kiküldése)

(Jogsabályi hivatkozás: Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II.28.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Kerületfejlesztési Bizottság 70/2025. (V. 26.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy a 2/69-27/2025. ikt. számú előterjesztés 2. mellékletében szereplő járdaszakaszok felújítására az 1. mellékletben felsorolt felújítások elvégzését követően kerülhet sor, amennyiben azok nem merítették ki teljes mértékben a rendelkezésre álló forrást, vagy az 1. mellékletben jóváhagyott szakaszok egyes pályázóinak visszalépése esetén végezhető el a pályázati keret terhére elsődlegesen a listán felállított sorrend, másodlagosan a felszabaduló forrás mértéke alapján.

Felkéri a polgármestert, hogy a Bizottság döntéséről, valamint a várható ügymenetről tájékoztassa az érintett szakaszok pályázóit.

Felelős: polgármester

Határidő: június 15. (értesítések kiküldése)

(Jogsabályi hivatkozás: Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II.28.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Kerületfejlesztési Bizottság 71/2025. (V. 26.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság megállapítja, hogy a 2/69-27/2025. ikt. számú előterjesztés 3. mellékletében szereplő pályázati igények nem felelnek meg a pályázati kiírásban foglaltaknak, ezért úgy dönt, hogy ezek teljesítését nem támogatja az önerős járdafelújítási pályázat keretében.

Felkéri a polgármestert, hogy a Bizottság döntéséről tájékoztassa az érintett szakaszok pályázóit.

Felelős: polgármester

Határidő: június 15. (értesítések kiküldése)

(**Jogsabályi hivatkozás:** Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II.28.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Pálmai Attila bizottsági elnök: A bizottság zárt ülésen folytatja a munkát.

Egyebek

Pálmai Attila bizottsági elnök: Megadja a szót Moór Árpád bizottsági tagnak.

Moór Árpád bizottsági tag: Mikor kezd funkcionálni a Palota Parkban létesített vendéglátóhely? Egyre többen veszik igénybe a parkot, egy üde színfoltja lett a kerületnek.

Tóth Imre alpolgármester: Két hete kapták meg rá a használatba vételi engedélyt, a Palota-Holding Zrt. ki is írta rá a pályázatot, ami június végén zárul majd le. A Fő téri pavilonok megújulására, tapasztalataira alapozva úgy döntöttek, a pályázatot alkoholmentes vendéglátás funkcióra írják ki. A téren teljesen kicserélődött a közösség, amióta nem lehet ott alkoholt árusítani.

Pálmai Attila bizottsági elnök: A következő, munkaterv szerinti ülés 2025. június 23-án, hétfőn, 17 órakor kezdődik majd. Megköszöni a jelenlévők és a bizottság munkáját, az ülést bezárja.

K.m.f.


Lukács Gergely
képviselő


Pálmai Attila
bizottsági elnök