

K I V O N A T

**készült a bizottság 2025. november 24-én
17.00 órakor kezdődő
nyilvános ülésén hozott határozatokról**

Kerületfejlesztési Bizottság 137/2025. (XI. 24.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság elfogadja az előterjesztett napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjét, valamint Lukács Gergely képviselőt kéri fel az ülésről készült jegyzőkönyv aláírására.

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

- 1. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalotai Önkormányzata tulajdonában álló közterületek használatáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról**
(Ikt.sz. 2/65-171/2025. sz. anyag) „R”

Kerületfejlesztési Bizottság 138/2025. (XI. 24.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja** a Képviselő-testületnek a „**Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalotai Önkormányzata tulajdonában álló közterületek használatáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról**” szóló, 2/65-171/2025. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt rendeletalkotási javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. november 27. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

- 2. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú sportlétesítmény fejlesztéséről**
(Ikt.sz. 2/65-164/2025. sz. anyag)

Kerületfejlesztési Bizottság 139/2025. (XI. 24.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja** a Képviselő-testületnek az „**önkormányzati tulajdonú sportlétesítmény fejlesztéséről**” szóló, 2/65-164/2025. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. november 27. (képviselő-testületi ülés)
(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

3. **Előterjesztés Budapest XV. kerület Erdőmenti út 98113/19-23, 98109/85-88 és 98110 hrsz.-ú ingatlanokhoz kapcsolódó infrastruktúra fejlesztési megállapodás elfogadásáról**
(Ikt.sz. 2/65-172/2025. sz. anyag)

Kerületfejlesztési Bizottság 140/2025. (XI. 24.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság megtárgyalta és támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „**Budapest XV. kerület Erdőmenti út 98113/19-23, 98109/85-88 és 98110 hrsz.-ú ingatlanokhoz kapcsolódó infrastruktúra fejlesztési megállapodás elfogadásáról**” szóló, 2/65-172/2025. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatot.

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. november 27. (képviselő-testületi ülés)
(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

4. **Előterjesztés a volt Észak-Pesti Kórház területére tervezett ingatlanfejlesztéssel összefüggésben meghozott képviselő-testületi döntések végrehajtásáról**
(Ikt.sz. 2/65-175 és 175/a/2025. sz. anyag)

Kerületfejlesztési Bizottság 141/2025. (XI. 24.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság megtárgyalta és **nem javasolja támogatásra** a Képviselő-testületnek a „**volt Észak-Pesti Kórház területére tervezett ingatlanfejlesztéssel összefüggésben meghozott képviselő-testületi döntések végrehajtásáról**” szóló előterjesztéshez benyújtott, 2/65-175/a/2025. iktatószámú kiegészítő határozati javaslat 1. pontját.

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. november 27. (képviselő-testületi ülés)
(Szavazati arány: 1 igen szavazat, 1 ellenszavazat, 5 tartózkodás)

Kerületfejlesztési Bizottság 142/2025. (XI. 24.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság megtárgyalta és **nem javasolja támogatásra** a Képviselő-testületnek a „**volt Észak-Pesti Kórház területére tervezett ingatlanfejlesztéssel összefüggésben meghozott képviselő-testületi döntések végrehajtásáról**” szóló előterjesztéshez benyújtott, 2/65-175/a/2025. iktatószámú kiegészítő határozati javaslat 2. pontját.

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. november 27. (képviselő-testületi ülés)
(Szavazati arány: 1 igen szavazat, 5 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Kerületfejlesztési Bizottság 143/2025. (XI. 24.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság megtárgyalta és támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „**volt Észak-Pesti Kórház területére tervezett ingatlanfejlesztéssel összefüggésben meghozott képviselő-testületi döntések végrehajtásáról**” szóló, 2/65-175/2025. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. november 27. (képviselő-testületi ülés)
(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

5. Előterjesztés a Szilas Liget lakóparkfejlesztéssel kapcsolatos fejlesztési megállapodásról (Ikt.sz. 2/65-174 és 174/a/2025. sz. anyag)

A Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy 2 percben szót ad Merk Péter kerületi lakosnak.
(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

A Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy 2 percben szót ad Gözsy Katalin kerületi lakosnak.
(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Kerületfejlesztési Bizottság 144/2025. (XI. 24.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság megtárgyalta és **nem javasolja támogatásra** a Képviselő-testületnek a „**Szilas Liget lakóparkfejlesztéssel kapcsolatos fejlesztési megállapodásról**” szóló előterjesztéshez benyújtott, 2/65-174/a/2025. iktatószámú kiegészítő határozati javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. november 27. (képviselő-testületi ülés)
(Szavazati arány: 1 igen szavazat, 3 ellenszavazat, 3 tartózkodás)

Kerületfejlesztési Bizottság 145/2025. (XI. 24.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság megtárgyalta és **nem javasolja támogatásra** a Képviselő-testületnek a „**Szilas Liget lakóparkfejlesztéssel kapcsolatos fejlesztési megállapodásról**” szóló, 2/65-174/2025. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. november 27. (képviselő-testületi ülés)
(Szavazati arány: 2 igen szavazat, 3 ellenszavazat, 2 tartózkodás)

6. Előterjesztés a fás szárú növények telepítési helyszíneinek jóváhagyásáról
(Ikt.sz. 2/69-60/2025. sz. anyag)

Kerületfejlesztési Bizottság 146/2025. (XI. 24.) sz. határozat

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy a 2025. évi faültetési program keretében a 2/69-60/2025. iktatószámú előterjesztés mellékletében rögzített növénytelepítési helyszíneket jóváhagyja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. november 24. (elfogadásra)

(Jogsabályi hivatkozás: *Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 19/2020. (X. 9.) önkormányzati rendelet 1. melléklet III. részének az 1.2. pontja, Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet*)
(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

7. Előterjesztés a társasházak pénzügyi támogatására kiírt 2025. évi pályázat nyerteseinek elszámolásáról

(Ikt.sz. 2/69-58/2025. sz. anyag)

Kerületfejlesztési Bizottság 147/2025. (XI. 24.) sz. határozat

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a Budapest XV. kerület, Nádasztó park 7-15. szám alatti Társasház, mint támogatott 348/2025. számú támogatási szerződéséhez kapcsolódó előfinanszírozott konstrukcióban nyújtott 1.300.000,- Ft kamatmentes, visszatérítendő támogatás felhasználásáról szóló elszámolását.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. november 24. (elfogadásra)

2025. december 5. (értesítés az elszámolás elfogadásáról)

(Jogsabályi hivatkozások: *Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdésének 5-6. pontjai, Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatásokról szóló 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelete*)
(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Kerületfejlesztési Bizottság 148/2025. (XI. 24.) sz. határozat

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a Budapest XV. kerület, Páskomliget utca 62. szám alatti Társasház, mint támogatott 350/2025. számú támogatási szerződéséhez kapcsolódó előfinanszírozott konstrukcióban nyújtott 6.600.000,- Ft kamatmentes, visszatérítendő támogatás felhasználásáról szóló elszámolását.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. november 24. (elfogadásra)

2025. december 5. (értesítés az elszámolás elfogadásáról)

(Jogsabályi hivatkozások: *Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdésének 5-6. pontjai, Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatásokról szóló 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelete*)
(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Kerületfejlesztési Bizottság 149/2025. (XI. 24.) sz. határozat

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a Budapest XV. kerület, Őrjárat utca 2/a – Őrjárat utca 2/b – Széchenyi út 36. – Csillagfürt utca 7. szám alatti Társasház, mint támogatott 469/2025. számú támogatási szerződéséhez kapcsolódó előfinanszírozott konstrukcióban nyújtott 2.700.000,- Ft kamatmentes, visszatérítendő támogatás felhasználásáról szóló elszámolását.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. november 24. (elfogadásra)

2025. december 5. (értesítés az elszámolás elfogadásáról)

(Jogsabályi hivatkozások: *Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdésének 5-6. pontjai, Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatásokról szóló 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelete*)
(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

8. Előterjesztés a társasházi előkertek és belső udvarok fenntartásának és zöldfelületek kialakításának támogatásáról szóló 2025. évi pályázat nyerteseinek beszámolásáról

(Ikt.sz. 2/69-59/2025. sz. anyag)

Kerületfejlesztési Bizottság 150/2025. (XI. 24.) sz. határozat

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja Társasház, XV. Mézeskalács tér 5., mint támogatott 543/2025. számú támogatási szerződéséhez kapcsolódó beszámolóját a 2/69-59/2025. iktatószámú előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatás teljes, 311.070,- Ft összegének átutalása érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. november 24. (elfogadásra)

2025. december 9. (értesítés a beszámoló elbírálásáról)

2025. december 9. (támogatás összegének átutalására)

(Jogsabályi hivatkozások: *Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdésének 8. pontja,*

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat által nyújtott pénzügyi támogatásokról szóló 6/2017. (III. 1.) önkormányzati rendelete)
(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

A Kerületfejlesztési Bizottság a 151/2025. (XI. 24.) sz. határozatát zárt ülésen hozta.

K.m.f.

Pálmai Attila s.k.
bizottsági elnök

A kivonatot készítette: Gellai Szófia Natália, bizottsági titkár