

HIRDETMÉNY

Tisztelt Bérlok és Bérbeadók Helyi Érdekképviselői Szervezetei!

Tájékoztatam a véleményezésre hatáskörrel rendelkező érdekképviselői szervezeteket, hogy Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata 2026. január 1-jével módosítani kívánja a Nyugdíjasházban lévő lakások bérletéről szóló 32/2018. (XII. 13.) önkormányzati rendeletét, valamint az Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről és a bérleti díjak mértékéről szóló 12/2023. (IV. 28.) önkormányzati rendeletét. A rendeletmódosítás tervezetét és a hozzá tartozó indokolást ezúton **közzéteszem**.

Tekintettel arra, hogy a Képviselő-testület a 2024. november 28-i ülésén úgy döntött, hogy a különböző kategóriák lakbérének mértékét minden év január 1-ével egységesen 5%-kal megemeli, a rendelettervezet ezen rendelkezést végrehajtandó az 5%-kal módosított lakbértételeket tartalmazza összességében.

Felhívom a tisztelt érdekképviselői szervezeteket, hogy a rendelettervezettel kapcsolatos véleményét **2025. november 26. napjáig közölje** a Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalotai Polgármesteri Hivatal Jegyzőjével. Véleményüket postai úton a 1153 Budapest, Bocskai utca 1-3. címre, Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalotai Polgármesteri Hivatal Jegyzőjének címezve küldhetik el, vagy megírhatják a lakasrendelet@bpxv.hu elektronikus levelezési címre.

A rendelettervezet hirdetményi közzététele a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 79. § (1) bekezdésén alapul.

A rendelettervezet és a hozzá tartozó indokolás szövege megtekinthető az Önkormányzat honlapján (www.bpxv.hu), ügyfélfogadási időben a Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalotai Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálatán (1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.), valamint a Polgármesteri Hivatal épületének főbejárata (1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.) melletti hirdetőtábláján.

Az ügyfélszolgálat nyitvatartási ideje:

- Hétfő: 8:00 – 18:00
- Kedd: 8:00 – 16:30
- Szerda: 8:00 – 16:30
- Csütörtök: 8:00 – 16:30
- Péntek: 8:00 – 12:30

Kelt: Budapest, 2025. november 18.

dr. Kevevári Edit sk.
jegyző