

Tárgy: Budapest XV. kerület Pólus II. fejlesztési területen tervezett beruházás (Szilas Liget Lakópark)

Válaszában hivatkozzon az ügyiratszámunkra!

Építési és Közlekedési Minisztérium

Lánszki Regő

építészeti államtitkár részére

rego.lanszki@ekm.gov.hu

Tisztelt Államtitkár Úr!

Folyó év május 20-án megkerestük Önt, a Bayer Construct Zrt. Budapest XV. kerületében tervezett intenzív lakófejlesztésével kapcsolatban (Szilas Liget Lakópark), melyre sajnos még nem érkezett válasz.

A korábbi levelem nem kívánom megismételni, az abban megfogalmazott szakmai felvetéseimet továbbra is fontosnak és időszerűnek tartom.

Jelenleg a beruházáshoz kapcsolódó közlekedési tanulmányterv szakmai előkészítése és egyeztetése zajlik az ebben illetékes Budapest Közút Zrt-nél a Budapesti Közlekedési Központ Zrt közreműködésével. Ezeken a szakmai egyeztetéseken is egyértelműen látszik, hogy a fejlesztés tervezett volumene számos megoldandó közlekedési feladatot, problémát generálna szűkebb és a tágabb környezetben is.

A magyar építészetről szóló törvény, valamint annak végrehajtásáról szóló kormányrendelet – szakmailag helyesen - egy ekkora volumenű fejlesztéshez **telepítési tanulmányterv készítését írja elő**, melynek szükséges tartalmi követelményei is meghatározásra kerültek. Ez nem csak a beruházás megfelelő szakmai előkészítését segítené, hanem a megfelelő társadalmasítását is. Ennek mellőzésével továbbra sem tudok egyetérteni.

Tekintettel arra, hogy a kerület környékben élő lakossága egyre feszültebb a jelentős volumenű fejlesztés várható hatásai miatt, tisztelettel kérjük Országos Főépítész Urat, szíveskedjék tájékoztatni a tervezés előrehaladásáról, illetve **ismételten kérjük, szíveskedjék bevonni a további egyeztetésbe a fővárosi és a kerületi főépítészeket.**

Bízva segítő együttműködésében, várjuk mielőbbi válaszát.

Budapest, dátum időbélyegző szerint

Tisztelettel,

Sipos Gábor
főépítész

Kapja:

Lánszki Regő rego.lanszki@ekm.gov.hu

Perényi Lóránt lorant.perenyi@ekm.gov.hu

Gombos Márk mark.gombos@ekm.gov.hu

Cserdiné Németh Angéla polgármester helyben

Csernák János alpolgármester

Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Várostervezési Főosztály

Iráttár