

2025 JUL 24.

Ártyu: 

ELŐTERJESZTÉS

a társasházi, szövetkezeti lakóépületi előkertek és belső udvarok fenntartásának és zöldfelületek kialakításának támogatására kiírt 2025. évi pályázati felhívásra beérkezett pályázatok 2. körös elbírálásáról

Tisztelt Kerületfejlesztési Bizottság!

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II.28.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) a 10.mellékletében a társasházi és szövetkezeti lakóépületi előkertek és belső udvarok fenntartásának és zöldfelületek kialakításának támogatására kiírt pályázat lebonyolítására 10 millió forintot biztosít. A Rendelet 5. § (3) bekezdés 8. pontja rendelkezik arról, hogy a Társasházi előkertek és belső udvarok fenntartásával és zöldfelületek kialakításának támogatásáról szóló pályázati keret felhasználásáról a Kerületfejlesztési Bizottság (a továbbiakban: Bizottság) dönt.

A pályázat célja a XV. kerület közigazgatási területén lévő társasházak és szövetkezeti lakóépületek belső udvarán, valamint úszótelkén található előkertjében közös zöldfelületek létrehozása, továbbá a már meglévő zöldfelületek növelése, fejlesztése és ápolása. A pályázat célja továbbá, hogy eszköz- és anyagbeszerzéssel támogassa a lakóközösségeket a hozzájuk tartozó, általuk gondozott zöldfelületek fejlesztésében, ezáltal pedig hozzájáruljon a helyi lakóközösségek összetartozásának erősítéséhez is utófinanszírozott vissza nem térítendő támogatás formájában.

A Képviselő-testület a 143/2025. (III.27.) számú határozatával elfogadta a társasházi és szövetkezeti lakóépületi előkertek és belső udvarok fenntartásának és zöldfelületek kialakításának támogatására kiírt 2025. évi pályázati felhívását és a jelentkezési adatlapot, valamint a hozzá tartozó formanyomtatványokat.

A felhívás közzététele a döntés értelmében 2025. április 2. napján megtörtént az Önkormányzat honlapján és a Tizen5 című kerületi újságban is. A pályázatok benyújtása 2025. május 1. naptól folyamatos, a végső benyújtási határidő 2025. június 30. 18.00 óra.

A másik társasházaknak és szövetkezeti lakóépületeknek szóló pályázathoz hasonlóan a pályázatok elbírálása folyamatos, így a pályázók a támogatott tevékenységeket a szerződés megkötését követően meg is tudják kezdeni. A pályázók minden 10 m² után 40.000,-Ft, de 100 m² vagy annál nagyobb zöldfelület esetén legfeljebb 400.000,-Ft összegre tudnak támogatási kérelmet benyújtani.

2025. június 6-ig 8 db pályázat érkezett be a Városgazdálkodási Főosztályra, melyekről a Bizottság a 2025. június 23-án megtartott ülésén döntött. A végső határidőig további 4 db pályázat érkezett. A 12 pályázó támogatási kérelme esetében a lakóközösségek által megvalósítani kívánt kertészeti munkákhoz igényelt támogatás költsége 4.280.800,-Ft, melyhez a javasolt támogatás összege 4.211.870,-Ft. A pályázat lezárását követően további 5.788.130,-Ft összeg maradt a keretben.

Az előterjesztés 1. melléklete a benyújtás sorrendjében rögzíti a támogatásra javasolt pályázatokat. Hiánypótlást követően, a teljes anyagok áttekintése után 4 db pályázót javasol támogatásra a Városgazdálkodási Főosztály.

1. Budapest XV. kerület, Mézeskalács tér 5. szám alatti társasház pályázata:

A Mézeskalács tér 5. szám alatti társasház közös képviselője 2025. június 14-én nyújtotta be a társasház pályázati anyagát, melyben a társasház lakóépületi előkertjének megújítási munkáira kértek támogatást.

Zöldfelület nagysága: 141 m²

Eszközök beszerzéséhez támogatást igényelt: nem

A munkák megvalósításához a társasház 311.070,-Ft összegű támogatásra jogosult.

2. Budapest XV. kerület, Mézeskalács tér 1. szám alatti társasház pályázata:

A Mézeskalács tér 1. szám alatti társasház közös képviselője 2025. június 19-én nyújtotta be a társasház pályázati anyagát, melyben a társasháznál zöldfelület kialakítási munkáira kértek támogatást.

Zöldfelület nagysága: 100 m²

Eszközök beszerzéséhez támogatást igényelt: igen

A munkák megvalósításához és az eszközök beszerzéséhez a társasház 350.000,-Ft összegű támogatást igényelt.

3. Budapest XV. kerület, Szent Korona útja 16/D szám alatti társasház pályázata:

A Szent Korona útja 16/D szám alatti társasház közös képviselője 2025. június 27-én nyújtotta be a társasház pályázati anyagát, melyben a társasház előkertjének és belső udvarának fejlesztési munkáira kértek támogatást.

Zöldfelület nagysága: 820 m²

Eszközök beszerzéséhez támogatást igényelt: igen

A munkák megvalósításához és az eszközök beszerzéséhez a társasház 392.400,-Ft összegű támogatást igényelt.

4. Budapest XV. kerület, Mentő utca 8. szám alatti társasház pályázata:

A Mentő utca 8. szám alatti társasház közös képviselője 2025. június 30-án nyújtotta be a társasház pályázati anyagát, melyben a társasház belső udvarának zöldfelület fenntartási és megújítási munkáira kértek támogatást.

Zöldfelület nagysága: 775 m²

Eszközök beszerzéséhez támogatást igényelt: igen

A munkák megvalósításához és az eszközök beszerzéséhez a társasház 170.000,-Ft összegű támogatást igényelt.

Formailag és tartalmilag a benyújtott pályázatok megfelelnek a pályázati kiírásnak. A benyújtott pályázati dokumentációk teljes terjedelemben a Városgazdálkodási Főosztályon megtekinthetők.

A benyújtott pályázati dokumentumok megfelelnek Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatásokról szóló 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 5. §-ban leírtaknak, a szükséges mellékleteket hiánytalanul tartalmazzák, a 6. § (1) bekezdésben leírt kérelem elutasítására okot adó körülmények nem állnak fenn.

Amennyiben a támogatásra javasolt pályázatok pozitív elbírálásban részesülnek, a társasházak és szövetkezeti lakóépületek zöld pályázati keretéből 7.011.600,-Ft támogatási forrás áll még rendelkezésre a végső határidőig pályázati kérelmüket benyújtó pályázók támogatására.

Kérem a tisztelt Kerületfejlesztési Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatokat jóváhagyni szíveskedjen.

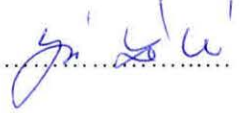
Budapest, 2025. július 24."


Cserdiné Németh Angéla
polgármester

1. Mellékletek:

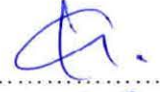
1. Támogatásra javasolt pályázatok

2. Előkészítésért felelős szervezeti egység(ek):

Városgazdálkodási Főosztály 2025. július 23. Aláírás: 

3. Bizottságok: Kerületfejlesztési Bizottság

4. Egyeztetésre megküldve:

Közigazdasági Főosztály 2025. július 24. Aláírás: 

5. Jegyzői láttamozás: 2025. július 24. Aláírás: 

6. Háttéranyag a Városgazdálkodási Főosztályon található.

Határozati javaslatok:

1. Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Kerületfejlesztési Bizottsága **úgy dönt, hogy a Budapest XV. kerület, Mézeskalács tér 5. szám alatti Társasháznak – a továbbiakban: Támogatott** – (1155 Budapest, Mézeskalács tér 5.) a „Pályázati felhívás 2025 társasházi és szövetkezeti lakóépületi előkertek és belső udvarok fenntartásának és zöldfelületek kialakításának támogatására” benyújtott pályázatát a Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 10. melléklete szerint rendelkezésre álló 10.000.000,-Ft keret terhére az alábbiak szerint **támogatja**.

Támogatás összege:	311.070,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, vissza nem térítendő támogatás
Támogatás célja, támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Mézeskalács tér 5. sz. alatti társasház lakóépületi előkertjének megújítási munkái
Támogatás kifizetésének módja:	utófinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a Támogatott beszámolójának elfogadásáról hozott döntést követő 15 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	a támogatott tevékenység a támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el és 2026. április 30. napig szükséges megvalósítani
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatott tevékenység megvalósítását követő 30 nap

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. augusztus 6. (döntésre)

2025. augusztus 15. (értesítés)

2025. szeptember 19. (támogatási szerződés megkötése)

2. Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Kerületfejlesztési Bizottsága **úgy dönt, hogy a Budapest XV. kerület Mézeskalács tér 1. szám alatti Társasháznak – a továbbiakban: Támogatott** – (1155 Budapest, Mézeskalács tér 1.) a „Pályázati felhívás 2025 társasházi és szövetkezeti lakóépületi előkertek és belső udvarok fenntartásának és zöldfelületek kialakításának támogatására” benyújtott pályázatát Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 10. melléklete szerint rendelkezésre álló 10.000.000,-Ft keret terhére az alábbiak szerint **támogatja**.

Támogatás összege:	350.000,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, vissza nem térítendő támogatás
Támogatás célja, támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Mézeskalács tér 1. sz. alatti társasház zöldfelület kialakítási munkái és eszközök beszerzése
Támogatás kifizetésének módja:	utófinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a Támogatott beszámolójának elfogadásáról hozott döntést követő 15 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	a támogatott tevékenység a támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el és 2026. április 30. napig szükséges megvalósítani
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatott tevékenység megvalósítását követő 30 nap

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. augusztus 6. (döntésre)

2025. augusztus 15. (értesítés)

2025. szeptember 19. (támogatási szerződés megkötése)

3. Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Kerületfejlesztési Bizottsága **úgy dönt, hogy a Budapest XV. kerület, Szent Korona útja 16/D szám alatti Társasháznak – a továbbiakban: Támogatott –** (1155 Budapest, Szent Korona útja 16/D.) a „Pályázati felhívás 2025 társasházi és szövetkezeti lakóépületi előkertek és belső udvarok fenntartásának és zöldfelületek kialakításának támogatására” benyújtott pályázatát Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 10. melléklete szerint rendelkezésre álló 10.000.000,-Ft keret terhére az alábbiak szerint **támogatja**.

Támogatás összege:	392.400,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, vissza nem térítendő támogatás
Támogatás célja, támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Szent Korona útja 16/D sz. alatti társasház előkertjeinek és belső udvarának fejlesztési munkái és eszközök beszerzése
Támogatás kifizetésének módja:	utófinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a Támogatott beszámolójának elfogadásáról hozott döntést követő 15 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	a támogatott tevékenység a támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el

	és 2026. április 30. napig szükséges megvalósítani
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatott tevékenység megvalósítását követő 30 nap

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. augusztus 6. (döntésre)

2025. augusztus 15. (értesítés)

2025. szeptember 19. (támogatási szerződés megkötése)

4. Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Kerületfejlesztési Bizottsága **úgy dönt, hogy a Budapest XV. kerület, Mentő utca 8. szám alatti Társasháznak – a továbbiakban: Támogatott** – (1155 Budapest, Mentő utca 8.) a „Pályázati felhívás 2025 társasházi és szövetkezeti lakóépületi előkertek és belső udvarok fenntartásának és zöldfelületek kialakításának támogatására” benyújtott pályázatát Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 10. melléklete szerint rendelkezésre álló 10.000.000,-Ft keret terhére az alábbiak szerint **támogatja**.

Támogatás összege:	170.000,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, vissza nem térítendő támogatás
Támogatás célja, támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Mentő utca 8. sz. alatti társasház belső udvarának zöldfelület fenntartási és megújítási munkái, valamint eszközök beszerzése
Támogatás kifizetésének módja:	utófinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a Támogatott beszámolójának elfogadásáról hozott döntést követő 15 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	a támogatott tevékenység a támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el és 2026. április 30. napig szükséges megvalósítani
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatott tevékenység megvalósítását követő 30 nap

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. augusztus 6. (döntésre)

2025. augusztus 15. (értesítés)

2025. szeptember 19. (támogatási szerződés megkötése)

A határozati javaslatok elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges!

Jogszabályi hivatkozások:

- Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdésének 8. pontja,
- Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatásokról szóló 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelete

Képviselői Csoportnak
leadva:
2025 JÚL 24.
Átvette: 

Törvényességi
felülvizsgálatra érkezett:.....

2025 JÚL 24.
hón



Támogatásra javasolt pályázatok

Sorszám	Pályázó társasház	Munka megnevezés	Munka teljes költsége (Ft)	Igényelt támogatás összege (Ft)	Javasolt támogatás összege (Ft)
1.	Mézeskalács tér 5.	a társasház előkertjének megújítási munkái	380 000	380 000	311 070
2.	Mézeskalács tér 1.	a társasház zöldfelület kialakítási munkái és eszközök beszerzése	350 000	350 000	350 000
3.	Szent Korona útja 16/D	a társasház előkertjének és belső udvarának fejlesztési munkái és eszközök beszerzése	392 400	392 400	392 400
4.	Mentő utca 8.	a társasház belső udvarának zöldfelület fenntartási, megújítási munkái és eszközök beszerzése	170 000	170 000	170 000
Összesen			1 292 400	1 292 400	1 223 470