



Ügyszám: 11022/N/641/2021/22.

H I R D E T M É N Y

A közigazgatási a Budapesten, 1986. év március hó 10. napján meghalt

Sáfián Józsefné, születési neve: Tóth Mária I.r. örökhagyó

(született: Szeghalom, 1909. szeptember 07., anyja születési neve: Vigh Mária),

volt 1156 Budapest, Sárfű utca 23. 1/5. alatti lakos **hagyatéki eljárásában** és a **hozzá egyesített**, Szombathelyen, 2010. év január hó 11. napján meghalt

Sáfián József, születési neve: Sáfián József II.r. örökhagyó

(született: Furta, 1934. január 11., anyja születési neve: Tóth Mária),

volt 9700 Szombathely, Széll Kálmán utca 51. 3/17. alatti lakos **póthagyatéki eljárásában** – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyatéki), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az **eljárás tárgyát képező ingatlan**, illetve **tulajdoni illetőség adatai**, amely az **I.r. örökhagyó hagyatéka**ként került leltározásra:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Furta	zártkert	2642	szántó	2877 m ²	3/6-od	82.225,- Ft

A közigazgatási **felhív mindenkit**, aki az **I.r. örökhagyó hagyatéka**ra öröklésben érdekeltként **igényt tart**, vagy a **hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni**, hogy **igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 éven belül** (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a **közigazgatásnál írásban jelentse be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közigazgatáshoz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közigazgatási a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közigazgatáshoz igénybejelentés nem érkezik, a **közigazgatási az I.r. örökhagyó fenti hagyatékát szállomány jogcímén az államnak adja át.**

A **hirdetmény közzétételének napja: 2025. év június hó 26. napja.** A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.**

A közjegyző a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyző a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztérium**on keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyző ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Budapest XV. Kerületi Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Budapesten, 2025. év június hó 26. napján.

dr. Nemes Tamás Gábor
közjegyző