

LAKÁSPÁLYÁZAT 2025. III. NEGYEDÉV

ÉRTÉKELÉSÉNEK PONTRENDSZERE

Sorszám	Szempontok	Pontszám
1.	A Pályázó jelenlegi munkaviszonya mióta áll fenn (GYED/GYET/GYESE/CSED alatt fennálló munkaviszony igazolásával) a pályázat kiírásának napjától számítva visszamenőleg, évenként 1 pont max.3 pont (megszakítás nélküli munkaviszony igazolásához több munkáltatói igazolás benyújtása is elfogadásra kerül, legfeljebb 1 hónap megszakítással)	
1.1	1 éves munkaviszony	1 pont
1.2	2 éves munkaviszony	2 pont
1.3	3 vagy több éves munkaviszony	3 pont
2.	Pályázó és vele együtt költöző személy(ek) vagy egyedülálló (szülő, aki kiskorú gyermekét egyedül neveli) egy főre jutó nettó havi jövedelme	
2.1	110.001 – 200.000	1 pont
2.2	200.001 – 280.000 Ft	2 pont
2.2	280.001 – 380.000 Ft	3 pont
2.3	380.001 felett	4 pont
3.	Pályázóval fennálló házastársi/élettársi életközösségi viszony <i>(házasságkötés tényét házassági anyakönyvi kivonat másolattal, élettársi kapcsolatot anyakönyvi kivonattal vagy az élettársak közös nyilatkozatát közjegyzői okirattal, vagy az élettársi kapcsolat közjegyzői nyilvántartásba vételéről kiállított igazolással történő igazolás esetén);</i>	
3.1	kiírás időpontját megelőző 2 éven belül létrejött	1 pont
3.2	kiírás időpontját megelőző 2 év, vagy azt meghaladóan létrejött	2 pont
4.	A Pályázóval együtt költöző 18 év alatti eltartott, illetve hozzátartozó (a pályázat kiírásának napjától számítva visszamenőleg betöltött 90. napot meghaladó igazolt terhesség esetén a magzatot együtt költözőként kell figyelembe venni)	
4.1	1 gyermek	2 pont
4.2	2 gyermek	3 pont
4.3	3 vagy több gyermek	4 pont
5.	Házastársak vagy élettársak esetén a pályázat kiírásának napján (2025. augusztus 4-ig) az egyik fél nem töltötte be a 35. életévét	2 pont
6.	Házastársak vagy élettársak esetén a pályázat kiírásának napján (2025. augusztus 4-ig) egyik fél sem töltötte be a 35. életévét	3 pont
7.	A Pályázó és vele együtt költöző házastársa vagy élettársa közül az egyik fél jelenlegi bejelentett lakóhelye vagy tartózkodási helye a Budapest XV. kerületében van a pályázat kiírásának napjától visszamenőleg folyamatosan legalább 1 éve (lakcímkártya vagy lakcím-történet igazolás szerint)	1 pont
8.	A Pályázó a XV. kerületben dolgozik a pályázat kiírásának napjától visszafelé számított, legalább 1 éve (a tényleges munkavégzés helye szerint)	1 pont
9.	A Pályázó legalább egy gyermeke a XV. kerületben lévő intézménybe (bölcsőde, óvoda, iskola) jár (intézménylátogatási igazolás alapján, több gyermek esetén is max. 2 pont jár)	2 pont
10.	A Pályázó XV. kerületi önkormányzati bérlakását adja le a meghirdetett lakások bérleti jogának elnyerése esetén (12/2023. (IV. 28.) számú önkormányzati rendelet 2. számú melléklet szerinti lakásigény mértékének meghatározása alapján)	

10.1	Leadásra felajánlott lakás hasznos alapterülete $\leq 35 \text{ m}^2$	3 pont
10.2	Leadásra felajánlott lakás hasznos alapterülete $> 35 \text{ m}^2$	1 pont
11.	A Pályázó(k) határozatlan idejű lakásbérleti szerződéssel rendelkező bérlakást ad le.	2 pont