**A PÁLYÁZÓ(K) NYILATKOZATAI**

Alulírott Bérlő 1 (név): .............................................................................. (szül. hely: ………..……………….., szül. idő: ……… év …... hó …... nap) és

Alulírott Bérlő 2 (név): .............................................................................. (szül. hely: ………..……………….., szül. idő: ……… év …... hó …... nap)

nyilatkozom, hogy a 2025. augusztus 4-én megjelent „LAKÁSPÁLYÁZAT 2025. III. NEGYEDÉV megnevezésű, „FELÚJÍTANDÓ CSERELAKÁSOK XV. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZATI BÉRLŐK RÉSZÉRE” típusú lakáspályázati kiírás feltételeinek megfelelek, amit a következő nyilatkozatokkal támasztok alá:

1. Nyilatkozom, hogy sem nekem, sem a velem együtt költözni kívánó személyeknek a jelen pályázati kiírás napjától nincs a tulajdonában, haszonélvezetében beköltözhető, lakóingatlan, és a velem együtt költözni kívánó személyek nem rendelkeznek önkormányzati vagy állami tulajdonú bérlakás bérleti/bérlőtársi jogával.
2. Nyilatkozom, hogy köztartozásom, valamint lakóhelyem szerinti önkormányzattal szemben lejárt határidejű tartozásom nincsen.
3. Nyilatkozom, hogy a pályázati kiírásban szereplő érvénytelenségi és kizáró okok rám és a velem együtt költözni kívánó személyekre nem állnak fenn.
4. Tudomásul veszem, hogy a pályázat kiírója a lakáspályázatban közölt adatok hitelességét ellenőrzi.
5. Tudomásul veszem, hogy az elnyert lakás felújítását a lakáspályázat „B”/4. mellékletében szereplő „Előzetes árajánlat” tartalma szerint saját költségen, bérbeszámítási igény nélkül kell elvégeznem a lakás birtokbavételétől számított legfeljebb 6 hónap felújítási időszak alatt, amelynek teljesülését a Palota-Holding Zrt. (a továbbiakban: Ingatlankezelő) jogosult ellenőrizni.
6. Tudomásul veszem, hogy az elnyert lakásra 5 év határozott idejű lakásbérleti szerződés megkötésére kerül sor. Tudomásul veszem, amennyiben határozatlan időre szóló lakásbérleti szerződéssel rendelkezem, nyertesség esetén a lakáspályázati kiírásban foglaltak szerint 5 év határozott időtartamú lakásbérleti szerződés megkötésére vagyok jogosult.
7. Tudomásul veszem, hogy a lakásbérleti szerződés megkötése után az Önkormányzat a felújítási időtartamra, de legfeljebb 6 hónapra lakbérfizetési mentességet biztosít. A díjfizetési mentesség a külön szolgáltatási és közüzemi díjakra nem vonatkozik, azokat a birtokbaadási jegyzőkönyvön feltüntetett dátumtól kell fizetnem.
8. Nyilatkozom, hogy a leadásra kerülő XV. kerületi Önkormányzati lakásra vonatkozóan nem áll fenn lakbér, külön szolgáltatási és közüzemi díjtartozás.
9. Vállalom, hogy a leadásra kerülő XV. kerületi Önkormányzati lakást a felújítás elvégzésének Ingatlankezelő által történő igazolásának után 30 napon belül tiszta állapotban, leltár szerinti felszerelési tárgyakkal együtt, családtagjaimtól és ingóságaimtól kiürített, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban az Ingatlankezelő birtokába adom, továbbá a lakásban lakó- vagy tartózkodási helyet létesített személyek kijelentkezéséről gondoskodom.
10. Nyilatkozom, hogy amennyiben nem az előírás szerinti módon vagy határidőre végzem el a felújítást, a lakást 15 napon belül kártalanítási és elhelyezési igény nélkül a velem együtt költöző személyekkel együtt elhagyom és üresen az Ingatlankezelő birtokába adom.
11. Nyilatkozom, hogy az elnyert lakásra megkötött lakásbérleti szerződés lejártáig nagyobb lakás iránti kérelemmel nem élek az Önkormányzat felé.
12. Tudomásul veszem, hogy az elnyert lakás a hatályos önkormányzati Rendelet szerint megállapított lakbér mellett bérelhető. A lakbér a lakásbérleti szerződés lejártáig nem csökkenthető.
13. Hozzájárulok ahhoz, hogy a <https://www.bpxv.hu/adatvedelmi-es-adatkezelesi-tajekoztato-onkormanyzati-lakasugyek-lebonyolitasa-soran-megvalosulo> webhelyen található adatvédelmi tájékoztatásnak megfelelően a 2025. augusztus 4-én kiírt lakáspályázatra benyújtott pályázati anyagomat, és az abban szereplő személyes adataimat a pályázat elbírálásában résztvevő személyek kezeljék és megismerhessék. Hozzájárulásom a személyes adatok megadása időpontjától kezdődően a hozzájárulás visszavonásáig, de legkésőbb a pályázati eljárás lefolytatásáig tart.

Budapest, 2025. ………..… hó.......... nap

**……………….…………..…………… ………..….…………..………………**

 Pályázó (Bérlő 1) aláírása Pályázó (Bérlő 2) aláírása