



**Ügyszám: 11022/N/207/2022/8.**

## H I R D E T M É N Y

A közigazgatási a Kistarcsán, 1997. év szeptember hó 03. napján meghalt

**Szirbucz Jánosné, születési neve: Gitye Julianna I.r. örökhagyó**  
(született: Körösszegapáti, 1939. március 13., anyja születési neve: Kiss Julianna),

volt 1156 Budapest, Nádasztó park 27. 1/3. alatti lakos **hagyatéki eljárásában** és a **hozzá egyezett**, Budapesten, 2017. év december hó 22. napján meghalt

**Szirbucz János, születési neve: Szirbucz János II.r. örökhagyó**  
(született: Bedő, 1933. október 21., anyja születési neve: Jakab Mária),

volt 1156 Budapest, Nádasztó park 27. 1/3. alatti lakos póthagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyatéki), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az **eljárás tárgyát képező ingatlan(ok)**, illetve **tulajdoni illetőség(ek) adatai**, amely **Szirbucz Jánosné I.r. örökhagyó hagyatéka**ként került leltározásra:

| település      | fekvés   | helyrajzi szám | művelési ág | teljes terület     | tulajdoni illetőség | tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke |
|----------------|----------|----------------|-------------|--------------------|---------------------|-----------------------------------------|
| Körösszegapáti | zártkert | 5431           | kert        | 773 m <sup>2</sup> | 1/1                 | 100.000,- Ft                            |

A közigazgatási **felhív mindenkit**, aki az **I.r. örökhagyó hagyatéka**ra öröklésben érdekeltként **igényt tart**, vagy a **hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni**, hogy **igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 éven belül** (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a **közigazgatásnál írásban jelentse be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közigazgatáshoz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közigazgatási a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közigazgatáshoz igénybejelentés nem érkezik, a **közigazgatási az I.r. örökhagyó fenti hagyatékát szállomány jogcímén az államnak adja át.**

A **hirdetmény közzétételének napja: 2025. év június hó 01. napja.** A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.**

A közjegyző a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyző a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztérium**on keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyző ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Budapest XV. Kerületi Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Budapesten, 2025. év június hó 01. napján.

dr. Nemes Tamás Gábor  
közjegyző