

K I V O N A T

**készült a bizottság 2025. február 4-én
16.00 órakor kezdődő nyilvános ülésén
hozott határozatokról**

Pénzügyi Bizottság 4/2025. (II. 4.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy **napirendre veszi és megtárgyalja** az alábbi sürgősséggel érkezett előterjesztéseket:

- Előterjesztés a PALOTA-HOLDING Zrt. „PALOTA-HOLDING Zrt. telephelyének kialakítása” tárgyú közbeszerzési eljárásának ajánlattételi felhívásáról
(Ikt.sz. 2/73-16/2025. sz. anyag)
- Előterjesztés Országos Bringapark Program 2025 elnevezésű pályázaton történő részvételről
(Ikt.sz. 2/65-12/2025. sz. anyag)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Pénzügyi Bizottság 5/2025. (II. 4.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság elfogadja az előterjesztett napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjét, valamint Piller József bizottsági tagot kéri fel az ülésről készült jegyzőkönyv aláírására.

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

A Pénzügyi Bizottság a 6-7/2025. (II.4) sz. határozatait zárt ülésen hozta.

3. Előterjesztés Országos Bringapark Program 2025 elnevezésű pályázaton történő részvételről

(Ikt.sz. 2/65-12/2025. sz. anyag)

Pénzügyi Bizottság 8/2025. (II. 4.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság **megtárgyalta és támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek az „Országos Bringapark Program 2025 elnevezésű pályázaton történő részvételről”** szóló, 2/65-12/2025. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. február 6. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

4. **Előterjesztés a Kavicsos köz 2-4. szám alatti ingatlan részének ingyenes lakossági parkoló üzemeltetése céljából történő térítésmentes haszonkölcsönbe vételéről**
(Ikt.sz. 2/65-11/2025. sz. anyag)

Pénzügyi Bizottság 9/2025. (II. 4.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság **megtárgyalta és támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Kavicsos köz 2-4. szám alatti ingatlan részének ingyenes lakossági parkoló üzemeltetése céljából történő térítésmentes haszonkölcsönbe vételéről”** szóló, 2/65-11/2025. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. február 6. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

5. **Előterjesztés Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalotai Polgármesteri Hivatal „Vagyonvédelmi és biztonsági szolgáltatás ellátása” tárgyában készült előzetes kötelezettségvállalásról**
(Ikt.sz. 2/65-8/2025. sz. anyag)

Pénzügyi Bizottság 10/2025. (II. 4.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság **megtárgyalta és támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalotai Polgármesteri Hivatal „Vagyonvédelmi és biztonsági szolgáltatás ellátása” tárgyában készült előzetes kötelezettségvállalásról”** szóló, 2/65-8/2025. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. február 6. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

6. **Előterjesztés a 407/2023. (XI.30.) ök. számú határozat visszavonásáról**
(Ikt.sz. 2/65-2/2025. sz. anyag)

Pénzügyi Bizottság 11/2025. (II. 4.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság **megtárgyalta és támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „407/2023. (XI.30.) ök. számú határozat visszavonásáról”** szóló, 2/65-2/2025. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. február 6. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

7. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület Bethlen Gábor utca 127. szám alatti helyiség Vöröskereszt részére történő térítésmentes bérbeadásáról**
(Ikt.sz. 2/65-9/2025. sz. anyag)

Pénzügyi Bizottság 12/2025. (II. 4.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság **megtárgyalta és támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Budapest XV. kerület Bethlen Gábor utca 127. szám alatti helyiség Vöröskereszt részére történő térítésmentes bérbeadásáról”** szóló, 2/65-9/2025. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. február 6. (képviselő-testületi ülés)
(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

8. **Előterjesztés örökléssel megszerzett ingatlannal kapcsolatos nyilatkozattételről**
(Ikt.sz. 2/65-10/2025. sz. anyag)

Pénzügyi Bizottság 13/2025. (II. 4.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság **megtárgyalta és támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek az „örökléssel megszerzett ingatlannal kapcsolatos nyilatkozattételről”** szóló, 2/65-10/2025. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. február 6. (képviselő-testületi ülés)
(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

9. **Előterjesztés a Pénzügyi Bizottság ügyrendjéről**
(Ikt.sz. 2/73-2/2025. sz. anyag)

Pénzügyi Bizottság 14/2025. (II. 4.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság a 2/73-2/2025. iktatószámú előterjesztés melléklete szerinti tartalommal **elfogadja ügyrendjét.**

Felelős: Legárd Krisztián bizottsági elnök

Határidő: 2025. február 4. (elfogadásra)

(Jogsabályi hivatkozás: 19/2020. (X.9.) önkormányzati rendelet 118. § (3) bekezdés)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

10. Előterjesztés a Pénzügyi Bizottság 2025. I. félévi munkatervére
(Ikt.sz. 2/73-3/2025. sz. anyag)

Pénzügyi Bizottság 15/2025. (II. 4.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság a 2/73-3/2025. iktatószámú előterjesztés melléklete szerinti tartalommal **elfogadja a 2025. I. félévi munkatervét.**

Felelős: Legárd Krisztián bizottsági elnök

Határidő: folyamatos

(Jogszályi hivatkozások: 19/2020. (X.9.) önkormányzati rendelet 57.§)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

11. Előterjesztés sportfelület kedvezményes bérleti díjának megállapításáról szóló határozat (XV. kerületi ISSIMO Sportegyesület) módosításáról
(Ikt.sz. 2/73-7/2025. sz. anyag)

Pénzügyi Bizottság 16/2025. (II. 4.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a **XV. Kerületi ISSIMO Sportegyesület** (1158 Budapest, Jolán utca 3.) kérelme alapján módosítja a Kulturális Bizottság 89/2024. (VI.18.) számú határozatát az alábbiak szerint:

a **XV. Kerületi ISSIMO Sportegyesület** (1158 Budapest, Jolán utca 3.) számára kérelme alapján kedvezményes bérleti díjat állapít meg az alábbiak szerint:

Bérlemény		Bérlet				Támogatás			
Sportlétesítmény	Sportfelület	Időtartama			Óra-szám	Sportfelület használat óradíja (Ft)			Közvetett önkormányzati támogatás (Ft)
Neve, címe	Leírása	-tól	-ig	használat ideje		Piaci ár	Kedvezményes ár	Önköltségi ár	
Budai II. László Stadion 1152 Budapest, Széchenyi tér 8-10.	műfüves labdarúgópálya (edzés)	2024.08.26	2024.12.06	Hétfő, szerda, péntek: 16 ³⁰ -18 ⁰⁰	172,5	10 000	5 300	4 800	810 750
		2025.01.13	2025.06.13						
		2024.07.31	2024.08.21	Szerda: 16 ³⁰ -18 ⁰⁰	19,0	10 000	5 300	4 800	89 300
		2025.02.04	2025.06.10	Kedd: 15 ⁴⁵ -16 ⁴⁵					
		2025.02.07	2025.06.13	Péntek: 15 ³⁰ -16 ³⁰					
	műfüves labdarúgópálya (mérkőzés)	2024.08.24	2024.12.07	Hétfője (összesen 16 alkalom, 3 óra/alkalom)	48	12 000	6 300	5 800	273 600
		2025.02.01	2025.06.14						
Szántóföld Sportcentrum 1151 Budapest, Szántóföld u. 1-5.	élőfüves labdarúgópálya (edzés)	2024.07.23	2024.08.13	Kedd: 19 ³⁰ -21 ⁰⁰	6	18 000	11 100	10 100	41 400
Vasgolyó Sportcentrum 1158 Budapest, Vasgolyó utca 51.	műfüves labdarúgópálya (edzés)	2024.07.09	2024.07.18	Kedd, szerda, csütörtök: 19 ³⁰ -21 ⁰⁰	444	18 000	8 400	7 600	4 262 400
		2024.07.23	2024.08.01	Kedd, csütörtök: 18 ⁰⁰ -21 ⁰⁰ Szerda: 19 ³⁰ -21 ⁰⁰					
		2024.08.05	2024.12.06	Hétfő, szerda, péntek: 19 ³⁰ -21 ⁰⁰					
		2025.01.13	2025.06.13	Kedd, csütörtök: 18 ⁰⁰ -21 ⁰⁰					
	műfüves labdarúgópálya (mérkőzés)	2024.07.13	2024.12.08	Hétfője (4 óra hetente)	120	20 000	9 500	8 700	1 260 000
		2025.01.18	2025.06.15						
Bp. XV. Kerületi László Gyula Gim. és Ált. Isk. 1157 Budapest, Kavicsos köz 4.	műfüves labdarúgópálya	2024.09.02	2024.12.12	Hétfő, kedd, csütörtök: 16 ³⁰ -18 ⁰⁰	166,5	6 000	3 400	3 100	432 900
		2025.01.13	2025.06.12						
Összesen:									7 250 250

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. február 4. (elfogadásra)

2025. február 12. (GMK és a sportszervezet tájékoztatására)

2025. február 21. (GMK és a sportszervezet közötti bérleti szerződés módosítására)

(Jogsabályi hivatkozások: Az önkormányzat testnevelési és sportfeladatairól szóló 1/2014 (I.6.) önkormányzati rendelet 8. § (1) – (3) bekezdés; A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 19/2020. (X.9.) önkormányzati rendelet 2. melléklet I. rész 2.16. pontja)
(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

12. Előterjesztés az önkormányzati fenntartású költségvetési szervek által biztosított helyiséghasználati szolgáltatásról (Ikt.sz. 2/73-8/2025. sz. anyag)

Pénzügyi Bizottság 17/2025. (II. 4.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az előterjesztés 2. melléklete szerinti tartalommal elfogadja a Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Gazdasági Működtetési Központ által az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 27/B. § (3) bekezdése alapján a 2024. július 1-től 2024. december 31-ig tartó időszakban biztosított helyiség-használati szolgáltatásokról szóló beszámolót.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. február 4. (elfogadásra)

2025. február 12. (Gazdasági Működtetési Központ tájékoztatására)

(Jogsabályi hivatkozások: az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 27/B. §-a.)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

13. Előterjesztés a 411/2024. (IX.18.) sz. határozat módosításáról

(Ikt.sz. 2/73-4/2025. sz. anyag)

Pénzügyi Bizottság 18/2025. (II. 4.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a 411/2023. (IX. 18.) számú határozatát a következők szerint módosítja:

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 87566/0/A/11 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Eötvös utca 1. fsz. alatti, iroda megnevezésű, mindösszesen 24 m² per-, teher- és igénymentes ingatlant 15.100.000 Ft + áfa, azaz tizenötmillió-egyszázezer forint + áfa induló áron árverés útján értékesíti. Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az árverés lefolytatásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. február 4. (döntésre)

2025. augusztus 31. (az árverés lefolytatására)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonváltozás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

(Jogsabályi hivatkozások: a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pontja, 13. § (1)-(2) bekezdése, 14. § (2) bekezdése; az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzatok tulajdonába adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény 39. § (2) bekezdése; a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pontja; Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 37. § (5)-(6) bekezdése; a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 3/A. § (1) bekezdése, 4. § (1); (3) és (4) bekezdése, 6. § (1) bekezdése, 8. § a) pontja, 15. §-a;

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

14. Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Bethlen Gábor utca 66. fsz. 5. szám alatti ingatlan elidegenítéséről

(Ikt.sz. 2/73-5/2025. sz. anyag)

Pénzügyi Bizottság 19/2025. (II. 4.) sz. határozat

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 87254/0/A/5 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Bethlen Gábor utca 66. fsz. 5. szám alatti, 30 m² alapterületű, per-, teher- és igénymentes lakásingatlant

ingatlanforgalmi szakértői értékelés szerinti 21.300.000 Ft forgalmi értéken történő elidegenítését jóváhagyja és a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 17. § (3) bekezdés szerinti 5% kedvezménnyel 20.235.000 Ft, azaz húszmillió-kettőszázharmincötezer forint áfamentes áron, a lakásban élő bérlő részére értékesíti.

Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. február 4. (döntésre)

2025. március 31. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonváltozás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

(Jogsabályi hivatkozások: a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pontja, 13. § (2) bekezdése, 14. § (3) bekezdése A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 49. § (1) bekezdés a) pontja az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pontja; a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 37. § (5)-(6) bekezdései; a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés a) pontja, 4. § (1) –(2) bekezdései és (4) bekezdése, 6. §, 8. § a) pontja; 11. § (1) bekezdése, 15.§ (1) és (7) bekezdései; 17.§ (3) bekezdése)
(Szavazati arány: 6 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

15. Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Bocskai utca 169. fsz. 5. szám alatti ingatlan elidegenítéséről

(Ikt.sz. 2/73-6/2025. sz. anyag)

Pénzügyi Bizottság 20/2025. (II. 4.) sz. határozat

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 80521/0/A/5 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Bocskai utca 169. fsz. 5 szám alatti, 29 m² alapterületű, per-, teher- és igénymentes lakásingatlant 19.700.000 Ft, azaz tizenkilencmillió-hétszázezer forint áfamentes áron részére értékesíti.

Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. február 4. (döntésre)

2025. április 15. (az adásvételi szerződéskötésre)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonváltozás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

(Jogsabályi hivatkozások: a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pontja, 13.§ (1) bekezdése, 14. § (2) bekezdése; az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzatok tulajdonába adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény 39. § (2) bekezdése; a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pontja; Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja; az Önkormányzat vagyonáról és

a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 22. § (6) bekezdése; 37. § (5)-(6) bekezdése; a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1) bekezdése; és (4) bekezdése, 6. § (1) bekezdése, 8. § a) pontja, 15. § (1) és (7))
(Szavazati arány: 6 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

K.m.f.

Legárd Krisztián s.k.
bizottsági elnök