

Tárgy: talaj- és talajvízszennyezettség vizsgálatának kérése

Melléklet: Pest Vármegyei Kormányhivatal PE/KTHF/01206-3/2025. ügyiratszámú
tájékoztatása

Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.
Dr. Lakner Zsuzsanna vezérigazgató részére

421025759 Hivatali Kapu

Tisztelt Vezérigazgató Asszony!

A Pest Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályának osztályvezetője (a továbbiakban: Kormányhivatal) 2025. február 24-én érkezett (mellékelt) PE/KTHF/01206-3/2025. ügyiratszámú iratában felszín alatti szennyezettségről tájékoztatta Önkormányzatunk Jegyzőjét, és mint – a talajvizet használó kutakat engedélyező helyi vízügyi hatóságot – felkérte, hogy amennyiben szükséges, a hatáskörébe tartozó intézkedéseket tegye meg.

E tájékoztatás szerint a Kormányhivatal, mint környezetvédelmi hatóság a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-t (a továbbiakban: MNV Zrt.) a tényfeltárás folytatására és tényfeltárás alatti kármentesítési monitoring tevékenység végzésére kötelezte a Budapest XV. kerület Szövőgyár utca 19-21. szám alatti ingatlanon és környezetében feltárt felszín alatti szennyezettséggel kapcsolatban.

Az MNV. Zrt. által készített tényfeltárási záródokumentáció, illetve a kiegészítő tényfeltárásra vonatkozó 1. számú előrehaladási jelentés szerint Budapest Főváros XV. kerület meghatározott – a levélben helyrajzi szám szerint részletezett – ingatlanjain *az elvégzett humán-egészségügyi kockázatszámítások alapján az oldott tetraklór-etilén koncentrációk miatt több expozíciós szcenárióban is az elviselhetőnek tekintett szintet meghaladó kockázatot mutattak ki, mind a toxikus kockázati hányados, mind daganatkockázat terén, mely szennyezettség miatt a talajvízhasználat korlátozását javasolták.*

A Kormányhivatal hivatkozott tájékoztatása szerint a Budapest XV. kerület **88334** helyrajzi számú ingatlan is érintett a talajvíz szennyezettséggel, melyen egy az Önkormányzatunk fenntartásában lévő óvoda működik, ahová jelenleg naponta mintegy 130 gyermek jár, és egy tervezett intézményát szervezés következtében a férőhelyszám várhatóan 170 főre fog emelkedni a közeljövőben.

A Kormányhivatal tájékoztatása szerint az óvoda környezetében lévő közterületeken több helyen is végeztek tényfeltáró fúrásokat, azonban kifejezetten az óvoda területén nem.

Önkormányzatunk kiemelten fontosnak tartja a kerületi gyermekek egészségét, és szeretnénk megnyugtatni az ide járó gyermekek szüleit is arról, hogy gyermekük egészségét az óvoda területén a fenti tájékoztatóban jelzett felszín alatt szennyezettség nem veszélyezteti.

Tekintettel a fentiekre, minél előbb szeretnénk megbízható és hiteles információkat kapni az óvodaingatlan talaj szennyezettségének mértékéről, az esetleges szennyezettség esetén, annak emberi egészségre gyakorolt hatásairól.

Kérem, hogy az MNV Zrt. **sonon kívül szíveskedjen elrendelni az óvoda területén mintavételi pont(ok) létesítését, és szennyezettségi vizsgálatok, továbbá kockázatszámítás elvégzését mind a talaj, mint a talajvíz vonatkozásában!**

Kérem továbbá szíves közreműködését egy Önkormányzatunk vezetése és az MNV Zrt. képviselői, szakemberei közötti személyes egyeztetés lehetővé tételében, melynek időpontja vonatkozásában igyekszünk rugalmasak lenni, azzal, hogy az 2025. április 2-9. közötti idő számomra nem megfelelő!

Segítő együttműködésében bízva, azt előre köszönöm, és várom szíves visszajelzését az egyeztetés időpontja, és a vizsgálathoz szükséges esetleges további teendőink vonatkozásában!

Budapest, dátum időbélyeg szerint

Tisztelettel,

Cserdiné Németh Angéla
polgármester