

Tárgy: tájékoztatás

Hiv. szám: MNV/01/2288/5/2025 ikt. sz.

Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.
Dr. Lakner Zsuzsanna vezérigazgató részére

421025759 Hivatali Kapu

Tisztelt Vezérigazgató Asszony!

Fenti hivatkozási számú helyreigazítási kérelmére az alábbi tájékoztatást adom.

A Pest Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya – mint Környezetvédelmi Hatóság – PE/KTHF/01206-3/2025 ügyiratszámú, 2025. január 24-én érkezett iratában (a továbbiakban: Tájékoztatás) tájékoztatta Hatóságomat – mint a talajvíz felhasználással működő kutakat engedélyező helyi vízgazdálkodási hatóságot – a Budapest XV. kerület, Szövőgyár u. 19-21. szám alatti ingatlanon és környezetében feltárt felszín alatti szennyezettségről.

A Tájékoztatás arra is kitért, hogy a fenti információkkal 76 db – a tájékoztatóban helyrajzi szám szerint felsorolt – XV. kerületi ingatlan érintett, azzal, hogy a tényfeltárás folytatása során további ingatlanok érintettsége merülhet fel, és az esetleges új információkról tájékoztatni fog.

A Tájékoztatás ismertette a Környezetvédelmi Hatóság részére az általa kötelezett MNV Zrt. által benyújtott kiegészítő tényfeltárásra vonatkozó 1. számú előrehaladási jelentés részleteit, amelyek szerint az érintett ingatlanok tekintetében a talajvízhasználat aggályos, és a felhasználás korlátozása javasolt. A Tájékoztatás egyúttal egy arra vonatkozó felkérést is tartalmazott, hogy amennyiben szükséges Hatóságom tegye meg a hatáskörébe tartozó intézkedéseket.

Hatóságom tehát a Környezetvédelmi Hatóság tájékoztatása és felkérése alapján, az abban ismertetett közegészségügyi kockázatokat mérlegelve, a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) (a továbbiakban: R.) 24. § (4) bekezdése alapján döntött úgy, hogy ellenkező döntésig elrendeli az érintett ingatlanokon működő kutak használatának mellőzését.

Az Ön által helyreigazítani kért közleményt szintén hatósági jogkörömben és a talajvízhasználat vonatkozásában adtam ki, tekintettel arra, hogy az ügy több mint ötven ügyfelet érint. Közleményem a Tájékoztató lényegi adatait felhasználva készült, az érintett ingatlanok köre is megegyezik a Tájékoztatóban felsorolt ingatlanokkal.

A R. 1. §-a értelmében *vízgazdálkodással összefüggő vízügyi hatósági jogkört – ha törvény vagy kormányrendelet eltérően nem rendelkezik a területi vízügyi hatóság (kerületünk esetében a Pest Vármegyei Kormányhivatal), a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkört pedig első fokon a települési önkormányzat jegyzője, másodfokon a fővárosi és vármegyei kormányhivatal (kerületünk esetében a Pest Vármegyei Kormányhivatal) gyakorolja.* Ugyanezen szakasz alapján *hatóságom felügyeleti szerve szintén a Pest Vármegyei Kormányhivatal.*

Összegezve a fentieket hatóságom a Környezetvédelmi Hatóság és egyben felügyeleti szerve hivatalos Tájékoztatása és felkérése alapján indította meg hivatalból a hatáskörébe tartozó eljárást, és tette meg a vonatkozó jogszabály szerint szükséges intézkedéseket, amelyekben közölt információk és adatok megegyeznek a Tájékoztatóban közöltekkel.

Tekintettel arra, hogy a hatósági döntésem és az arról kiadott közleményem a hatósági eljárásomra vonatkozó jogszabályoknak mindenben megfelel, azokat nem áll módomban az Ön által közölt, és a Tájékoztatóval ellentétes adatok, információk szerint pontosítani.

Hivatkozással a fent leírtakra, azt javaslom, hogy pontosítás iránti kérésével a Pest Vármegyei Kormányhivatalhoz szíveskedjen fordulni, már csak azon oknál fogva is, mivel az MNV Zrt. vizsgálatra való kötelezése is a Környezetvédelmi Hatóságtól származik.

Mindemellett, mivel Önkormányzatunk számára kiemelten fontos a lakosság egészsége, a feltárt szennyezettség kármentesítése során elvégzett és a jövőben elvégzendő munkálatokkal kapcsolatban felajánlott személyes egyeztetés lehetőségét megköszönöm, és azzal az Önkormányzat vezetése minden bizonnyal élni is fog!

Budapest, dátum időbélyeg szerint

Tisztelettel,

Dr. Kevevári Edit
jegyző