

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

készült a bizottság 2024. január 31-én  
megtartott nyilvános üléséről

- Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal (1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.) Díszterem
- Meghívottak:** A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 19/2020. (X. 9.) önkormányzati rendelet 121. § (4) bekezdésében meghatározott személyek.
- Jelen vannak:** A jelenléti ív szerint

**Dr. Szalay Kornél Géza** bizottsági elnök: Üdvözli a megjelenteket, a Jogi Bizottság ülését 15 óra 35 perckor megnyitja. Megállapítja, hogy a bizottság 7 fő jelenlétével határozatképes. A jegyzőkönyv hitelesítésére Pálmai Attila alelnököt kéri fel. A 2/2-2/2024. iktatószámú előterjesztést az előterjesztő visszavonta, az a soron következő ülésen kerül megtárgyalásra. Ismerteti a napirendi javaslatot.

### Javaslat a napirendre:

#### *Nyilvános ülés, bizottsági hatáskörű előterjesztés*

- Előterjesztés a Jogi Bizottság 2024. I. félévi munkatervére**  
(Ikt.sz. 2/6-2/2024. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** dr. Szalay Kornél Géza bizottsági elnök  
**Előadó:** dr. Szalay Kornél Géza bizottsági elnök

#### *Nyilvános ülés, képviselő-testületi előterjesztések*

- Előterjesztés a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatáról**  
(Ikt.sz. 2/2-6/2024. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Cserdiné Németh Angéla polgármester  
**Előadó:** dr. Végh Ádám osztályvezető

3. **Előterjesztés a PALOTA-HOLDING Zrt. „A”, „B” és „C” sorozatú névre szóló törzsrészevényeinek egy részvénytársaságba történő összevonásáról és az Alapszabály ennek megfelelő módosításáról**  
(Ikt.sz. 2/2-12/2024. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Cserdiné Németh Angéla polgármester  
**Előadó:** Brebán Andrea referens
  
4. **Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról és rendjéről szóló 35/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról**  
(Ikt.sz. 2/2-3/2024. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Cserdiné Németh Angéla polgármester  
**Előadó:** Benedekné Bagyinszki Márta főosztályvezető „R”
  
5. **Előterjesztés a Szociális és Rehabilitációs Alapítvánnyal kötött ellátási szerződés módosításáról**  
(Ikt.sz. 2/2-17/2024. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Cserdiné Németh Angéla polgármester  
**Előadó:** Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető

#### **Zárt ülés, képviselő-testületi előterjesztések**

6. **Előterjesztés „Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Érdemérem” Díj adományozásáról**  
(Ikt.sz. 2/2-13/2024. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Cserdiné Németh Angéla polgármester  
**Előadó:** Gressó Tiborné kabinetvezető

#### **Egyebek**

**Dr. Szalay Kornél Géza** bizottsági elnök: Megállapítja, hogy a napirendi javaslattal kapcsolatban kérdés, észrevétel nincs. Szavazást kér az ismertetett napirend elfogadásáról.

#### **Jogi Bizottság 9/2024. (I. 31.) számú határozat**

A Jogi Bizottság **elfogadja** az ismertetett napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjét.

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

**Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő**

**Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -**

**Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -**

## ELFOGADOTT NAPIREND

### *Nyilvános ülés, bizottsági hatáskörű előterjesztés*

- 1. Előterjesztés a Jogi Bizottság 2024. I. félévi munkatervére**  
(Ikt.sz. 2/6-2/2024. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** dr. Szalay Kornél Géza bizottsági elnök  
**Előadó:** dr. Szalay Kornél Géza bizottsági elnök

### *Nyilvános ülés, képviselő-testületi előterjesztések*

- 2. Előterjesztés a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatáról**  
(Ikt.sz. 2/2-6/2024. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Cserdiné Németh Angéla polgármester  
**Előadó:** dr. Végh Ádám osztályvezető
- 3. Előterjesztés a PALOTA-HOLDING Zrt. „A”, „B” és „C” sorozatú névre szóló törzsrészevényeinek egy részvénytársaságba történő összevonásáról és az Alapszabály ennek megfelelő módosításáról**  
(Ikt.sz. 2/2-12/2024. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Cserdiné Németh Angéla polgármester  
**Előadó:** Brebán Andrea referens
- 4. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról és rendjéről szóló 35/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról**  
(Ikt.sz. 2/2-3/2024. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Cserdiné Németh Angéla polgármester  
**Előadó:** Benedekné Bagyinszki Márta főosztályvezető „R”
- 5. Előterjesztés a Szociális és Rehabilitációs Alapítvánnyal kötött ellátási szerződés módosításáról**  
(Ikt.sz. 2/2-17/2024. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Cserdiné Németh Angéla polgármester  
**Előadó:** Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető

### *Zárt ülés, képviselő-testületi előterjesztések*

- 6. Előterjesztés „Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Érdemérem” Díj adományozásáról**  
(Ikt.sz. 2/2-13/2024. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Cserdiné Németh Angéla polgármester  
**Előadó:** dr. Végh Ádám osztályvezető

### **Egyebek**



**1. Előterjesztés a Jogi Bizottság 2024. I. félévi munkatervére**  
(Ikt.sz. 2/6-2/2024. sz. anyag)

**Dr. Szalay Kornél Géza** bizottsági elnök: Az írásos anyag minden szükséges információt tartalmaz, nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, szavazást kér.

**Jogi Bizottság 10/2024. (I. 31.) számú határozat**

A Jogi Bizottság a 2 / 6 - 2 / 2024. iktatószámú előterjesztés melléklete szerinti tartalommal **elfogadja 2024. I. félévi munkatervét.**

**Felelős:** dr. Szalay Kornél Géza bizottsági elnök

**Határidő:** folyamatos

(Jogsabályi hivatkozások: 19/2020. (X. 9.) önkormányzati rendelet 57. §)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

*Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő*

*Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -*

*Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -*

**2. Előterjesztés a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatáról**  
(Ikt.sz. 2/2-6/2024. sz. anyag)

**Dr. Szalay Kornél Géza** bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt, tegye meg szóbeli kiegészítését.

**Dr. Végh Ádám** osztályvezető: Jelen módosítás elsősorban technikai módosításokat, illetve a már megtörtént szervezeti változások átvezetését tartalmazza.

**Dr. Szalay Kornél Géza** bizottsági elnök: Kérdések, észrevételek következnek.

**Arnold Ákos** bizottsági tag: Mi indokolja, hogy az SZMSZ nem tartalmaz főosztályvezető-helyettesi pozíciót, a főépítész mégis ekként jelenik meg?

**Dr. Szalay Kornél Géza** bizottsági elnök: Megadja a szót az előterjesztőnek válaszádsra.

**Dr. Végh Ádám** osztályvezető: Az SZMSZ helyesen tartalmazza a főépítész besorolását. A főépítésre a főosztályvezetőkre vonatkozó rendelkezések az irányadók.

**Dr. Szalay Kornél Géza** bizottsági elnök: Megállapítja, hogy további kérdés, észrevétel nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, szavazást kér.

### Jogi Bizottság 11/2024. (I. 31.) számú határozat

A Jogi Bizottság **megtárgyalta és támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatáról”** című, 2/2-6/2024. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatot.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2024. február 8., képviselő-testületi ülés

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

*Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő*

*Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -*

*Jegyző jogsabállysértésre vonatkozó jelzése: -*

- 3. Előterjesztés a PALOTA-HOLDING Zrt. „A”, „B” és „C” sorozatú névre szóló törzsrészevényeinek egy részvénytársaságba történő összevonásáról és az Alapszabály ennek megfelelő módosításáról**  
(Ikt.sz. 2/2-12/2024. sz. anyag)

**Dr. Szalay Kornél Géza** bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt, tegye meg szóbeli kiegészítését.

**Brebán Andrea** referens: A Képviselő-testület döntése értelmében a Palota-Holding Zrt. törzstőkéje – részvénytársaságban történő részvénykibocsátással – 83 millió forinttal megemelésre került. A Magyar Nemzeti Bank – felügyeleti szervként – kötelezte a vagyonkezelőt, hogy a részvények a részvénytársasági szabálynak megfelelően kerüljenek előállításra, ezért a három különböző sorozatú részvény „A” típusú részvénytársaságba összevonásra kerül. Az előterjesztés második oldalán az egy darab összevont címletű „A” sorozatú törzsrészvény – helyesen – összesen 113 millió forint névértéken kerül előállításra.

**Dr. Szalay Kornél Géza** bizottsági elnök: Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, szavazást kér.

### Jogi Bizottság 12/2024. (I. 31.) számú határozat

A Jogi Bizottság **megtárgyalta és támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „PALOTA-HOLDING Zrt. „A”, „B” és „C” sorozatú névre szóló törzsrészevényeinek egy részvénytársaságba történő összevonásáról és az Alapszabály ennek megfelelő módosításáról”** című, 2/2-12/2024. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2024. február 8., képviselő-testületi ülés

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

*Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő*

*Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -*

*Jegyző jogsabállysértésre vonatkozó jelzése: -*



**4. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról és rendjéről szóló 35/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról** „R”  
(Ikt.sz. 2/2-3/2024. sz. anyag)

**Dr. Szalay Kornél Géza** bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt, tegye meg szóbeli kiegészítését.

**Benedekné Bagyinszki Márta** főosztályvezető: Jelen rendeletnek – a közterületi reklámok tekintetében – összhangban kell lennie a településképi rendelettel, melynek értelmében az egyeztetési eljárást követően a településképi rendelet a február 29-ei képviselő-testületi ülésen megtárgyalásra kerülhet.

**Dr. Szalay Kornél Géza** bizottsági elnök: Kérdések, észrevételek következnek.

**Pálmai Attila** képviselő: A közterületek vizuális szennyezettségére tekintettel a teljes tiltás lehetősége, a jelentősebb szigor miért nem szerepel a tervezetben? A legalizált módon kihelyezett óriásplakátok tekintetében milyen mértékű bevétellel lehet kalkulálni? A tulajdonosi háttér fellelésének nehézségére tekintettel a plakáton hirdető cégek oldaláról is megközelíthető a bírságolás kérdése?

**Arnold Ákos** bizottsági tag: Tudomása szerint az autópályák melletti óriásplakát kihelyezés betiltásra került. Az autópálya bevezető szakaszára nem terjed ki a tiltás hatálya?

**Dr. Szalay Kornél Géza** bizottsági elnök: Megadja a szót az előterjesztőnek válaszára.

**Benedekné Bagyinszki Márta** főosztályvezető: A rendeletmódosítás fő célja a kisebb, digitális reklámhordozók kihelyezési igényére való reagálás. A szabályozásra a településképi védelme érdekében van szükség. Az óriásplakátok kérdése régóta megoldhatatlan. A hivatalnak nincs kapacitása arra, hogy a reklámhordozón megjelenő cégektől kerüljön visszafejtésre a reklámhordozó tulajdonosa. Az autópályák mellett kihelyezett óriásplakátok magántulajdonú területeken helyezkednek el, ahol is nincs hatásköre az Önkormányzatnak az intézkedésre.

**Dr. Szalay Kornél Géza** bizottsági elnök: További kérdések, észrevételek következnek.

**Pálmai Attila** képviselő: Tudomása szerint volt olyan szabályozás, amelynek értelmében a magánterületen elhelyezett, ellenben a közterületről is látható hirdetések – a városképre való hivatkozással – szankcionálhatók voltak.

**Dr. Szalay Kornél Géza** bizottsági elnök: A vitát lezárja, megadja a szót az előterjesztőnek válaszadásra.

**Benedekné Bagyinszki Márta** főosztályvezető: Az önkormányzatok nem rendelkeznek ilyen felhatalmazással. Az idén vélhetően hatályba lépő új építészeti törvény értelmében a településképi véleményezés a kormányhivatalok hatáskörébe kerül.

**Dr. Matlák Gábor** alpolgármester: Jelenleg nem a szubszidiaritás elve érvényesül. Véleménye szerint a közterületen engedély nélkül kihelyezett óriásplakátok esetében – így a közterület jogellenes használata ellen – fel lehet lépni.

**Dr. Szalay Kornél Géza** bizottsági elnök: Ismerteti a határozati javaslatot, szavazást kér.

#### **Jogi Bizottság 13/2024. (I. 31.) számú határozat**

A Jogi Bizottság megtárgyalta és támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról és rendjéről szóló 35/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról” című, 2/2-3/2024. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt rendeletalkotási javaslatot.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2024. február 8., képviselő-testületi ülés

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

*Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő*

*Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -*

*Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -*

#### **5. Előterjesztés a Szociális és Rehabilitációs Alapítvánnyal kötött ellátási szerződés módosításáról** (Ikt.sz. 2/2-17/2024. sz. anyag)

**Dr. Szalay Kornél Géza** bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt, tegye meg szóbeli kiegészítését.

**Reiszné Naszádi Magdolna** főosztályvezető: Az írásos anyag minden szükséges információt tartalmaz, nem kíván szóbeli kiegészítést tenni.

**Dr. Szalay Kornél Géza** bizottsági elnök: Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, szavazást kér.

#### **Jogi Bizottság 14/2024. (I. 31.) számú határozat**

A Jogi Bizottság megtárgyalta és támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Szociális és Rehabilitációs Alapítvánnyal kötött ellátási szerződés módosításáról” című, 2/2-17/2024. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatot.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2024. február 8., képviselő-testületi ülés

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

*Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő*

*Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -*

*Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -*

**Dr. Szalay Kornél Géza** bizottsági elnök: Bejelenti, hogy a Jogi Bizottság zárt ülésen folytatja munkáját, a nyilvános ülést 15 óra 58 perckor bezárja.

K.m.f.



**Pálmai Attila**  
bizottsági alelnök



**Dr. Szalay Kornél Géza**  
bizottsági elnök