

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

készült a bizottság 2024. február 21-én
17.00 órakor kezdődő
nyilvános üléséről

Az ülés helye: *Polgármesteri Hivatal (Bp. XV., Bocskai u. 1-3.)
C. épület, Díszterem*

Meghívottak: Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat polgármestere, alpolgármesterei, jegyző, aljegyző, az érintett tisztségviselők, egyéb meghívottak

Jelen vannak: A jelenléti ív szerint

Bodó Miklós bizottsági elnök: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Bizottság 6 fő jelenlétével határozatképes, az ülést megnyitja. Vékás Sándor képviselő távolmaradását előre jelezte. Felkéri Harsányi Péter bizottsági tagot, hogy aláírásával hitelesítse a bizottság üléséről készült jegyzőkönyvet. Ismerteti a meghívó szerinti napirendi javaslatot, melyhez képest változást nem javasol:

Bizottsági, saját hatáskörű előterjesztések:

Zárt ülés:

- 1. Előterjesztés a „Járdafelújítási munkák Budapest XV. kerületében” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásáról
(Ikt.sz. 2/4-21/2024. sz. anyag)*
- 2. Előterjesztés a Dr. Vass László Egészségügyi Intézmény által indítandó „Digitális mammográfiás berendezés beszerzése” tárgyú ajánlattételi felhívásról
(Ikt.sz. 2/4-22/2024. sz. anyag)*
- 3. Előterjesztés a „Közúti ellenőrzést támogató kültéri kabinetek (trafiboxok) telepítése, kamera beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásáról
(Ikt.sz. 2/4-23/2024. sz. anyag)*

Nyilvános ülés:

- 4. Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Kazinczy utca 34. C. ép. fsz. 1. szám alatti helyiség elidegenítéséről
(Ikt.sz. 2/4-24/2024. sz. anyag)*
- 5. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú ingatlanok kedvezményes elidegenítéséről
(Ikt.sz. 2/4-25/2024. sz. anyag)*

Testületi hatáskörű előterjesztések:

Nyilvános ülés:

- 6. Előterjesztés a Kutyások a XV. Kerületért Állatvédő Egyesület 2023. évi támogatásának elszámolásáról
(Ikt.sz. 2/2-29/2024. sz. anyag)*

7. *Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok 2024. évi üzleti terveinek elfogadásáról*
(Ikt.sz. 2/2-25/2024. sz. anyag)
8. *Előterjesztés a Siemens Zrt.-vel kötött rendelkezési jog átruházásáról szóló megállapodás módosításáról*
(Ikt.sz. 2/2-30/2024. sz. anyag)
9. *Előterjesztés a Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 39/2022. (XII. 22.) önkormányzati rendelet IV. számú módosításáról* „R”
(Ikt.sz. 2/2-22/2024. sz. anyag)
10. *Előterjesztés a Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (I. 15.) önkormányzati rendelet I. számú módosításáról* „R”
(Ikt.sz. 2/2-23/2024. sz. anyag)
11. *Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó alapellátásba tartozó gyermekek napközbeni ellátása keretében biztosított étkeztetésről és az intézményi térítés díjairól szóló 5/1998. (III.24.) önkormányzati rendelet valamint a Kórház és Menzaétkeztetés Zrt-vel és a Pannon Menza Kft-vel a Budapest XV. kerületi közétkeztetési és tálalókonyha fejlesztési feladatok ellátása tárgyában megkötött vállalkozási szerződés módosításáról* „R”
(Ikt.sz. 2/2-19/2024. sz. anyag)
12. *Előterjesztés sportszervezetek, valamint a Fővárosi Szabó Ervin Könyvtár 2023. évi támogatásának elszámolásáról, valamint a 2024. évi támogatásáról*
(Ikt.sz. 2/2-28/2024. sz. anyag)
13. *Előterjesztés a Palota gyógyszerkártya kialakításáról szóló vállalkozási szerződés módosításáról*
(Ikt.sz. 2/2-31/2024. sz. anyag)
14. *Előterjesztés civil szervezetek 2023. évi elszámolásáról valamint 2024. évi támogatásáról*
(Ikt.sz. 2/2-26/2024. sz. anyag)
15. *Előterjesztés közművelődési szervezetek 2023. évi elszámolásáról és 2024. évi támogatásról*
(Ikt.sz. 2/2-27/2024. sz. anyag)

Tájékoztatók:

- *Tájékoztató a PALOTA-HOLDING Zrt. vagyonkezelésében lévő helyiségek kihasználtságáról (2024. január)*
(Ikt.sz. 2/4-26/2024. sz. anyag)

Egyebek

Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás a napirendi javaslatához, kéri a bizottság szavazatát.

Pénzügyi Bizottság 54/2024. (II. 21.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság elfogadja az előterjesztett napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjét, valamint Harsányi Péter bizottsági tagot kéri fel az ülésről készült jegyzőkönyv aláírására.

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Elfogadott napirend:

Bizottsági, saját hatáskörű előterjesztések:

Zárt ülés:

- 1. Előterjesztés a „Járdafelújítási munkák Budapest XV. kerületében” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásáról**
(Ikt.sz. 2/4-21/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: dr. Végh Ádám osztályvezető
- 2. Előterjesztés a Dr. Vass László Egészségügyi Intézmény által indítandó „Digitális mammográfiás berendezés beszerzése” tárgyú ajánlattételi felhívásról**
(Ikt.sz. 2/4-22/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: dr. Végh Ádám osztályvezető
- 3. Előterjesztés a „Közúti ellenőrzést támogató kültéri kabinetek (trafiboxok) telepítése, kamera beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásáról**
(Ikt.sz. 2/4-23/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: dr. Végh Ádám osztályvezető

Nyilvános ülés:

- 4. Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Kazinczy utca 34. C. ép. fsz. 1. szám alatti helyiség elidegenítéséről**
(Ikt.sz. 2/4-24/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Kovács Lajos osztályvezető
- 5. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú ingatlanok kedvezményes elidegenítéséről**
(Ikt.sz. 2/4-25/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Kovács Lajos osztályvezető

Testületi hatáskörű előterjesztések:

Nyilvános ülés:

- 6. Előterjesztés a Kutyasok a XV. Kerületért Állatvédő Egyesület 2023. évi támogatásának elszámolásáról**
(Ikt.sz. 2/2-29/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: dr. Zsidei Kinga aljegyző
- 7. Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok 2024. évi üzleti terveinek elfogadásáról**
(Ikt.sz. 2/2-25/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Brebán Andrea tulajdonosi felügyeleti és minőségügyi referens
- 8. Előterjesztés a Siemens Zrt.-vel kötött rendelkezési jog átruházásáról szóló megállapodás módosításáról**
(Ikt.sz. 2/2-30/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Kovács Lajos osztályvezető
- 9. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 39/2022. (XII. 22.) önkormányzati rendelet IV. számú módosításáról** „R”
(Ikt.sz. 2/2-22/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Sándor Erika főosztályvezető
- 10. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (I. 15.) önkormányzati rendelet I. számú módosításáról** „R”
(Ikt.sz. 2/2-23/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Sándor Erika főosztályvezető
- 11. Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó alapellátásba tartozó gyermekek napközbeni ellátása keretében biztosított étkeztetésről és az intézményi térítés díjairól szóló 5/1998. (III.24.) önkormányzati rendelet valamint a Kórház és Menzaétkeztetés Zrt-vel és a Pannon Menza Kft-vel a Budapest XV. kerületi közétkeztetési és tálalókonyha fejlesztési feladatok ellátása tárgyában megkötött vállalkozási szerződés módosításáról** „R”
(Ikt.sz. 2/2-19/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető

- 12. Előterjesztés sportszervezetek, valamint a Fővárosi Szabó Ervin Könyvtár 2023. évi támogatásának elszámolásáról, valamint a 2024. évi támogatásáról**
(Ikt.sz. 2/2-28/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
- 13. Előterjesztés a Palota gyógyszerkártya kialakításáról szóló vállalkozási szerződés módosításáról**
(Ikt.sz. 2/2-31/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
- 14. Előterjesztés civil szervezetek 2023. évi elszámolásáról valamint 2024. évi támogatásáról**
(Ikt.sz. 2/2-26/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Gressó Tiborné kabinetvezető
- 15. Előterjesztés közművelődési szervezetek 2023. évi elszámolásáról és 2024. évi támogatásról**
(Ikt.sz. 2/2-27/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Gressó Tiborné kabinetvezető

Tájékoztatók:

- Tájékoztató a PALOTA-HOLDING Zrt. vagyonkezelésében lévő helyiségek kihasználtságáról (2024. január)
(Ikt.sz. 2/4-26/2024. sz. anyag)

Egyebek

* * *

(A Pénzügyi Bizottság az 1-3. napirendi pontokról zárt ülésen tárgyalta, így az 55-57/2024. (II. 21.) számú határozatait zárt ülésen hozta.)

- 4. Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Kazinczy utca 34. C. ép. fsz. 1. szám alatti helyiség elidegenítéséről**
(Ikt.sz. 2/4-24/2024. sz. anyag)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez. Ismerteti a határozati javaslatokat, melyekről szavazást kér.

Pénzügyi Bizottság 58/2024. (II. 21.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság **ügy dönt**, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 90124/0/C/1 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Kazinczy utca 34. C. ép. fsz. 1. szám alatti, 9 m² alapterületű, per-, teher- és igénymentes üzlet megnevezésű ingatlan tekintetében a PALOTA-HOLDING Ingatlan- és Vagyonkezelő Zrt. vagyonkezelői jogát megszünteti és az ingatlant üzleti célú vagyonként az önkormányzati nyilvántartásba helyezi. Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjék az ingatlan-vagyonelleml kapcsolatos változás önkormányzati ingatlanvagyon-kataszterben történő átvezetéséről.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. február 21. (elfogadásra)

tulajdonba adást követő negyedév vége az önkormányzati ingatlanvagyon-nyilvántartásban történő átvezetésére)

(Jogsabályi hivatkozás: a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pontja, 13. § (1)-(2) bekezdése, 14. § (2) és (4) bekezdése; az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzatok tulajdonába adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény 39. § (2) bekezdése; a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pontja; Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 37. § (5)-(6) bekezdése; a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontjaja, 4. § (1) és (4) bekezdése, 6. § (1) bekezdése, 8. § a) pontja, 15. § (1) bekezdése; 19. § (1) bekezdése)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 2 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Pénzügyi Bizottság 59/2024. (II. 21.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság **ügy dönt**, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 90124/0/C/1 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Kazinczy utca 34. C. ép. fsz. 1. szám alatt lévő, 9 m² alapterületű, per-, teher- és igénymentes műhely megnevezésű ingatlant, az épület rendeltetésének lakó rendeltetésre történő megváltoztatásának tiltásával 3.200.000,- Ft, azaz hárommillió-kettőszázezer forint forgalmi értéken a jelenlegi bérleti

részére értékesíti. Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjon az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. február 21. (döntésre)

2024. április 30. (szerződéskötésre)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonváltozás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

(Jogsabályi hivatkozás: a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pontja, 13. § (1)-(2) bekezdése, 14. § (2) és (4) bekezdése; az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzatok tulajdonába adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény 39. § (2) bekezdése; a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pontja; Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 37. § (5)-(6) bekezdése; a XV.

kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1) és (4) bekezdése, 6. § (1) bekezdése, 8. § a) pontja, 15. § (1) bekezdése; 19. § (1) bekezdése)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 2 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

5. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú ingatlanok kedvezményes elidegenítéséről (Ikt.sz. 2/4-25/2024. sz. anyag)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Az előadó nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez. Ismerteti a határozati javaslatokat, melyekről szavazást kér.

Pénzügyi Bizottság 60/2024. (II. 21.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 91158/82/A/15 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Zsókavár utca 12. 3. em. 13. szám alatti, 55 m² alapterületű, per-, teher- és igénymentes ingatlant vételre kijelöli és 18.975.000 Ft, azaz tizennyolcmillió-kilencszázhetvenötezer forint áfamentes kedvezményes vételáron, 36.830 Ft értékbecslési díj megfizetésével

bérlő részére értékesíti. A vételárat és az értékbecslés díját a vevőnek egy összegben kell megfizetnie. Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. február 21. (döntésre)

2024. szeptember 30. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonszármazás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

(Jogszabályi hivatkozás: a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pontja, 13. § (1)-(2) bekezdése, 14. § (2) bekezdése; a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pontja; Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 22. § (6) bekezdése; 37. § (5)-(6) bekezdése; a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1) és (4) bekezdése, 6. § (1) bekezdése, 8. § a) pontja, 15. §-a)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Pénzügyi Bizottság 61/2024. (II. 21.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 86236/4/A/47 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Báthory utca 11. fsz. 1. szám alatti, 60 m² alapterületű, per-, teher- és igénymentes ingatlant vételre kijelöli és 26.325.000 Ft, azaz huszonhatmillió-háromszázhuszonötezer forint áfamentes kedvezményes vételáron, 36.830 Ft értékbecslési díj megfizetésével

bérlő részére értékesíti. A vételárat

és az értékbecslés díját a vevőnek egy összegben kell megfizetnie. Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. február 21. (döntésre)

2024. szeptember 30. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonsvltözás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

(Jogsabályi hivatkozás: a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pontja, 13. § (1)-(2) bekezdése, 14. § (2) bekezdése; a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pontja; Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 22. § (6) bekezdése; 37. § (5)-(6) bekezdése; a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1) és (4) bekezdése, 6. § (1) bekezdése, 8. § a) pontja, 15. §-a)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabályértésre vonatkozó jelzése: -

Pénzügyi Bizottság 62/2024. (II. 21.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 82937/23/A/151 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Neptun utca 84. 5. em. 22. szám alatti, 35 m² alapterületű, per-, teher- és igénymentes ingatlant vételre kijelöli és 13.915.000 Ft, azaz tizenhárommillió-kilencszáztizenötezer forint áfamentes kedvezményes vételáron, 36.830 Ft értékbecslési díj megfizetésével

bérlő részére értékesíti. A

vetelárat és az értékbecslés díját a vevőnek egy összegben kell megfizetnie. Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. február 21. (döntésre)

2024. június 30. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonsvltözás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

(Jogsabályi hivatkozás: a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pontja, 13. § (1)-(2) bekezdése, 14. § (2) bekezdése; a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pontja; Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 22. § (6) bekezdése; 37. § (5)-(6) bekezdése; a XV. kerület

Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1) és (4) bekezdése, 6. § (1) bekezdése, 8. § a) pontja, 15. §-a)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Pénzügyi Bizottság 63/2024. (II. 21.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 87291/0/A/6 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Rádda Barnen utca 1. fsz. 7. szám alatti, 28 m² alapterületű, per-, teher- és igénymentes ingatlant vételre kijelöli és 12.480.000 Ft, azaz tizenkettőmillió-négyszáznyolcvanezer forint áfamentes kedvezményes vételáron, 36.830 Ft értékbecslési díj megfizetésével

bérlő részére értékesíti. A vételárat és az értékbecslés díját a vevőnek egy összegben kell megfizetnie. Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. február 21. (döntésre)

2024. június 30. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonszármazás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

(Jogszabályi hivatkozás: a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pontja, 13. § (1)-(2) bekezdése, 14. § (2) bekezdése; a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pontja; Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 22. § (6) bekezdése; 37. § (5)-(6) bekezdése; a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1) és (4) bekezdése, 6. § (1) bekezdése, 8. § a) pontja, 15. §-a)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Pénzügyi Bizottság 64/2024. (II. 21.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 91158/133/A/7 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Nádastó park 32. 2. em. 6. szám alatti, 61 m² alapterületű, per-, teher- és igénymentes ingatlant vételre kijelöli és 26.715.000 Ft, azaz huszonhatmillió-hétszázötven ezer forint áfamentes kedvezményes vételáron, 36.830 Ft értékbecslési díj megfizetésével

bérlő részére értékesíti. A vételárat és az értékbecslés díját a vevőnek egy összegben kell megfizetnie. Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. február 21. (döntésre)

2024. szeptember 30. (az adásvételi eljárás lefolytatására)
tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonszerzés önkormányzati
nyilvántartásokban történő átvezetésére)

(Jogsabályi hivatkozás: a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pontja, 13. § (1)-(2) bekezdése, 14. § (2) bekezdése; a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pontja; Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 22. § (6) bekezdése; 37. § (5)-(6) bekezdése; a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1) és (4) bekezdése, 6. § (1) bekezdése, 8. § a) pontja, 15. §-a)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabállysértésre vonatkozó jelzése: -

Pénzügyi Bizottság 65/2024. (II. 21.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 91158/7/A/238 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Zsókavár utca 59. 4. em. 17. szám alatti, 70 m² alapterületű, per-, teher- és igénymentes ingatlant vételre kijelöli és 28.925.000 Ft, azaz huszonnyolcmillió-kilencszázhuszonöt ezer forint áfamentes kedvezményes vételáron, 36.830 Ft értékbecslési díj megfizetésével

bérlők részére

értékesíti. A vételárát és az értékbecslés díját a vevőknek egy összegben kell megfizetnie. Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodik az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. február 21. (döntésre)

2024. szeptember 30. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonszerzés önkormányzati
nyilvántartásokban történő átvezetésére)

(Jogsabályi hivatkozás: a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pontja, 13. § (1)-(2) bekezdése, 14. § (2) bekezdése; a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pontja; Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 22. § (6) bekezdése; 37. § (5)-(6) bekezdése; a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1) és (4) bekezdése, 6. § (1) bekezdése, 8. § a) pontja, 15. §-a)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabállysértésre vonatkozó jelzése: -

Pénzügyi Bizottság 66/2024. (II. 21.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 91158/196/A/116 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Sárfű utca 21. 6. em. 20. szám alatti, 69 m² alapterületű, per-, teher- és igénymentes ingatlant vételre kijelöli és 25.350.000 Ft, azaz huszonötmillió-háromszázötvenezer forint áfamentes kedvezményes vételáron, 36.830 Ft értékbecslési díj megfizetéséve'

bérlők részére értékesíti. A vételárat és az értékbecslés díját a vevőknek egy összegben kell megfizetnie. Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. február 21. (döntésre)

2024. szeptember 30. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonváltás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

(Jogsabályi hivatkozás: a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pontja, 13. § (1)-(2) bekezdése, 14. § (2) bekezdése; a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pontja; Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 22. § (6) bekezdése; 37. § (5)-(6) bekezdése; a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1) és (4) bekezdése, 6. § (1) bekezdése, 8. § a) pontja, 15. §-a)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Pénzügyi Bizottság 67/2024. (II. 21.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 91158/159/A/34 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Páskomliget utca 58. 5. em. 33. szám alatti, 53 m² alapterületű, per-, teher- és igénymentes ingatlant vételre kijelöli és 17.875.000 Ft, azaz tizenhétmillió-nyolcszázhetvenötezer forint áfamentes kedvezményes vételáron, 36.830 Ft értékbecslési díj megfizetésével

bérlő részére értékesíti.

A vételárat és az értékbecslés díját a vevőnek egy összegben kell megfizetnie. Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. február 21. (döntésre)

2024. szeptember 30. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonváltás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

(Jogsabályi hivatkozás: a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pontja, 13. § (1)-(2) bekezdése, 14. § (2) bekezdése; a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése; az általános forgalmi adóról szóló 2007.

évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pontja; Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 22. § (6) bekezdése; 37. § (5)-(6) bekezdése; a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1) és (4) bekezdése, 6. § (1) bekezdése, 8. § a) pontja, 15. §-a)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Pénzügyi Bizottság 68/2024. (II. 21.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 91158/71/A/5 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Kórákás park 34. fsz. 5. szám alatti, 64 m² alapterületű, per-, teher- és igénymentes ingatlant vételre kijelöli és 18.370.000 Ft, azaz tizennyolcmillió-háromszázhetvenezer forint áfamentes kedvezményes vételáron, 36.830 Ft értékbecslési díj megfizetésével

bérlők részére értékesíti. A vételárat és az értékbecslés díját a vevőknek egy összegben kell megfizetnie. Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. február 21. (döntésre)

2024. szeptember 30. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonsvltózás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

(Jogszabályi hivatkozás: a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pontja, 13. § (1)-(2) bekezdése, 14. § (2) bekezdése; a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pontja; Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 22. § (6) bekezdése; 37. § (5)-(6) bekezdése; a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1) és (4) bekezdése, 6. § (1) bekezdése, 8. § a) pontja, 15. §-a)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Pénzügyi Bizottság 69/2024. (II. 21.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 91158/182/A/26 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Páskomliget utca 47. 7. em. 25. szám alatti, 65 m² alapterületű, per-, teher- és igénymentes ingatlant vételre kijelöli és 20.405.000 Ft, azaz húszmillió-négyszázötzezer forint áfamentes kedvezményes vételáron, 36.830 Ft értékbecslési díj megfizetésével

bérlő részére értékesíti. A vételárat és az értékbecslés díját a vevőknek egy összegben kell megfizetnie. Felkéri a

PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. február 21. (döntésre)

2024. szeptember 30. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonváltozás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

(Jogsabályi hivatkozás: a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pontja, 13. § (1)-(2) bekezdése, 14. § (2) bekezdése; a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pontja; Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 22. § (6) bekezdése; 37. § (5)-(6) bekezdése; a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1) és (4) bekezdése, 6. § (1) bekezdése, 8. § a) pontja, 15. §-a)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Pénzügyi Bizottság 70/2024. (II. 21.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 91158/79/A/123 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Nyírpalota út 53. 9. em. 59. szám alatti, 53 m² alapterületű, per-, teher- és igénymentes ingatlant vételre kijelöli és 17.875.000 Ft, azaz tizenhétmillió-nyolcszázhetvenötezer forint áfamentes kedvezményes vételáron, 36.830 Ft értékbecslési díj megfizetésével

bérlő részére értékesíti.

A vételárat és az értékbecslés díját a vevőnek egy összegben kell megfizetnie. Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. február 21. (döntésre)

2024. június 30. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonváltozás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

(Jogsabályi hivatkozás: a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pontja, 13. § (1)-(2) bekezdése, 14. § (2) bekezdése; a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pontja; Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 22. § (6) bekezdése; 37. § (5)-(6) bekezdése; a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1) és (4) bekezdése, 6. § (1) bekezdése, 8. § a) pontja, 15. §-a)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Pénzügyi Bizottság 71/2024. (II. 21.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 82937/29/A/76 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Neptun utca 108. 8. em. 33. szám alatti, 35 m² alapterületű, per-, teher- és igénymentes ingatlant vételre kijelöli és 13.915.000 Ft, azaz tizenhárommillió-kilencszáztizenötezer forint áfamentes kedvezményes vételáron, 36.830 Ft értékbecslési díj megfizetésével
bérelő részére értékesíti.

A vételárat és az értékbecslés díját a vevőnek egy összegben kell megfizetnie. Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. február 21. (döntésre)

2024. szeptember 30. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonváltás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

(Jogsabályi hivatkozás: a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pontja, 13. § (1)-(2) bekezdése, 14. § (2) bekezdése; a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pontja; Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 22. § (6) bekezdése; 37. § (5)-(6) bekezdése; a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1) és (4) bekezdése, 6. § (1) bekezdése, 8. § a) pontja, 15. §-a)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Pénzügyi Bizottság 72/2024. (II. 21.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 91158/71/A/57 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Kórákás park 34. 9. em. 57. szám alatti, 53 m² alapterületű, per-, teher- és igénymentes ingatlant vételre kijelöli és 16.665.000 Ft, azaz tizenhatmillió-hatszázhatvanötezer forint áfamentes kedvezményes vételáron, 36.830 Ft értékbecslési díj megfizetésével

bérelő részére

értékesíti. A vételárat és az értékbecslés díját a vevőnek egy összegben kell megfizetnie. Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. február 21. (döntésre)

2024. június 30. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonváltás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

(Jogsabályi hivatkozás: a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pontja, 13. § (1)-(2) bekezdése, 14. § (2) bekezdése; a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pontja; Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló

33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 22. § (6) bekezdése; 37. § (5)-(6) bekezdése; a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1) és (4) bekezdése, 6. § (1) bekezdése, 8. § a) pontja, 15. §-a)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Pénzügyi Bizottság 73/2024. (II. 21.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 82937/6/A/126 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Drégelyvár utca 9. 10. em. 59. szám alatti, 71 m² alapterületű, per-, teher- és igénymentes ingatlant vételre kijelöli és 24.780.000 Ft, azaz huszonnégymillió-hétszáznyolcvanezer forint áfamentes kedvezményes vételáron, 36.830 Ft értékbecslési díj megfizetésével

bérlő részére

értékesíti. A vételárat és az értékbecslés díját a vevőnek egy összegben kell megfizetnie. Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodik az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. február 21. (döntésre)

2024. szeptember 30. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonszármazás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

(Jogszabályi hivatkozás: a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pontja, 13. § (1)-(2) bekezdése, 14. § (2) bekezdése; a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pontja; Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 22. § (6) bekezdése; 37. § (5)-(6) bekezdése; a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1) és (4) bekezdése, 6. § (1) bekezdése, 8. § a) pontja, 15. §-a)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Pénzügyi Bizottság 74/2024. (II. 21.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 91158/177/A/174 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Páskomliget utca 25. fsz. 2. szám alatti, 57 m² alapterületű, per-, teher- és igénymentes ingatlant vételre kijelöli és 19.860.000 Ft, azaz tizenkilencmillió-nyolcszázhatvanezer forint áfamentes kedvezményes vételáron, 36.830 Ft értékbecslési díj megfizetésével

bérlők részére

értékesíti. A vételárat és az értékbecslés díját a vevőknek egy összegben kell megfizetnie. Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodik az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

Felelős: polgármester
Határidő: 2024. február 21. (döntésre)
2024. szeptember 30. (az adásvételi eljárás lefolytatására)
tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonváltás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

(Jogsabályi hivatkozás: a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pontja, 13. § (1)-(2) bekezdése, 14. § (2) bekezdése; a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pontja; Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 22. § (6) bekezdése; 37. § (5)-(6) bekezdése; a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1) és (4) bekezdése, 6. § (1) bekezdése, 8. § a) pontja, 15. §-a)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabállyértésre vonatkozó jelzése: -

Pénzügyi Bizottság 75/2024. (II. 21.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 91158/158/A/49 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Páskomliget utca 56. 8. em. 48. szám alatti, 65 m² alapterületű, per-, teher- és igénymentes ingatlant vételre kijelöli és 21.480.000 Ft, azaz huszonegymillió-négyszáznyolcvanezer forint áfamentes kedvezményes vételáron, 36.830 Ft értékbecslési díj megfizetésével

bérlők részére értékesíti.

A vételárat és az értékbecslés díját a vevőknek egy összegben kell megfizetnie. Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

Felelős: polgármester
Határidő: 2024. február 21. (döntésre)
2024. szeptember 30. (az adásvételi eljárás lefolytatására)
tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonváltás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

(Jogsabályi hivatkozás: a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pontja, 13. § (1)-(2) bekezdése, 14. § (2) bekezdése; a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pontja; Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 22. § (6) bekezdése; 37. § (5)-(6) bekezdése; a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1) és (4) bekezdése, 6. § (1) bekezdése, 8. § a) pontja, 15. §-a)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabállyértésre vonatkozó jelzése: -

Pénzügyi Bizottság 76/2024. (II. 21.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 91158/8/A/78 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Páskom park 33. 8. em. 34. szám alatti, 55 m² alapterületű, per-, teher- és igénymentes ingatlant vételre kijelöli és 18.095.000 Ft, azaz tizennyolcmillió-kilencvenötezer forint áfamentes kedvezményes vételáron, 36.830 Ft értékbecslési díj megfizetésével

bérlő részére értékesíti. A vételárat és az értékbecslés díját a vevőnek egy összegben kell megfizetnie. Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. február 21. (döntésre)

2024. szeptember 30. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonváltozás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

(Jogsabályi hivatkozás: a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pontja, 13. § (1)-(2) bekezdése, 14. § (2) bekezdése; a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pontja; Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 22. § (6) bekezdése; 37. § (5)-(6) bekezdése; a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1) és (4) bekezdése, 6. § (1) bekezdése, 8. § a) pontja, 15. §-a)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Pénzügyi Bizottság 77/2024. (II. 21.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 91158/79/A/339 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Nyírpalota út 61. 2. em. 15. szám alatti, 71 m² alapterületű, per-, teher- és igénymentes ingatlant vételre kijelöli és 24.475.000 Ft, azaz huszonnégymillió-négyszázhetvenötezer forint áfamentes kedvezményes vételáron, 36.830 Ft értékbecslési díj megfizetésével

bérlő részére értékesíti. A vételárat és az értékbecslés díját a vevőnek egy összegben kell megfizetnie. Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. február 21. (döntésre)

2024. június 30. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonváltozás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

(Jogsabályi hivatkozás: a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pontja, 13. § (1)-(2) bekezdése, 14. § (2) bekezdése; a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pontja; Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 22. § (6) bekezdése; 37. § (5)-(6) bekezdése; a XV. kerület

Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1) és (4) bekezdése, 6. § (1) bekezdése, 8. § a) pontja, 15. §-a)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

6. Előterjesztés a Kutyások a XV. Kerületért Állatvédő Egyesület 2023. évi támogatásának elszámolásáról

(Ikt.sz. 2/2-29/2024. sz. anyag)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez. Javasolja, hogy a bizottság támogatásra javasolja az előterjesztést a Képviselő-testület részére, melyről szavazást kér.

Pénzügyi Bizottság 78/2024. (II. 21.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Kutyások a XV. Kerületért Állatvédő Egyesület 2023. évi támogatásának elszámolásáról”** szóló, 2/2-29/2024. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. február 29. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

7. Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok 2024. évi üzleti terveinek elfogadásáról

(Ikt.sz. 2/2-25/2024. sz. anyag)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Az előterjesztés szóbeli kiegészítésére megadja a szót Brebán Andrea tulajdonosi felügyeleti és minőségügyi referensnek.

Brebán Andrea tulajdonosi felügyeleti és minőségügyi referens: Az üzleti tervek a következő, főbb szempontok szerint kerültek kivizsgálásra; egyrészt megnézték, hogy azok a költségvetésbe betervezett forrásokkal összhangban vannak-e, másrészt, hogy számszakilag megfelelőek-e, harmadrészt, hogy azok a tervek, amelyeknél létrejött közszolgáltatási megállapodás, tartalmilag megfelelnek-e annak. Az ülésen jelen vannak az érintett gazdasági társaságok vezetői is, akik kérdések esetén válaszolnak majd.

Bodó Miklós bizottsági elnök: Kérdések hiányában kéri a napirendi ponttal kapcsolatos hozzászólásokat.

Palocsai Béla képviselő: Kéri; mindenképpen legyen jegyzőkönyvbe véve hozzászólása. A Kerületfejlesztési Bizottság hétfői ülésén megkérte a Palota-Holding Zrt. vezérigazgatóját arra, hogy a Társaság üzleti tervének megalapozásául szolgáló számításokat legkésőbb a Pénzügyi Bizottság üléséig küldje meg részére. Ez nem történt meg. A Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata 98. §-ának (3) bekezdése kimondja, hogy a képviselő az Önkormányzat költségvetését és a költségvetés végrehajtását érintő előterjesztésekkel kapcsolatos módosító és kiegészítő javaslatát legkésőbb a Pénzügyi Bizottság ülésén nyújthatja be. Ebben ő akadályoztatva volt, így tőle független okok miatt nem tud eleget tenni a képviselői munkájának.

Bodó Miklós bizottsági elnök: A hozzászólás jogi részére dr. Kevevári Edit jegyző, a tartalmi részére pedig Száray Lóránt Rudolf, a Palota-Holding Zrt. vezérigazgatója fog válaszolni.

Dr. Kevevári Edit jegyző: Ahogy Palocsai Béla képviselő kérte, úgy jegyzőkönyvbe lesznek véve az általa elmondottak.

Száray Lóránt Rudolf vezérigazgató: A Kerületfejlesztési Bizottság ülésén valóban elhangzott ez a kérdés, az általuk benyújtott üzleti terv azonban részletesen tartalmazza azokat a válaszokat, amelyeket Palocsai Béla képviselő keres. Egy üzleti terv elkészítése rengeteg időt vesz igénybe, az előkészítési munkálatok már tavaly szeptemberben megkezdődtek. Októberben a Közgazdasági Főosztállyal is történt egyeztetés, amely leginkább az Önkormányzat költségvetésével való szinkronizálást szolgálta. Az előzetes üzleti tervet januárban egyeztették a Hivatal vezetésével is, amit utána a felügyelőbizottság megtárgyalt és el is fogadott. Az üzleti terv 1. mellékletében a közszolgáltatási feladatok tényleges elvégzését részletezik, a 2. mellékletben az ingatlanok felújításával és karbantartásával kapcsolatos feladatokat, a 3. melléklet a létszámra vonatkozik, a 4. pedig a gépjárműveket mutatja be, illetve az azzal kapcsolatos terveket, fejlesztéseket. Kitérnek a különböző beszerzésekre és a vagyongazdálkodási üzletág bevételére is, valamint arra, hogy milyen módon és hogyan számították ki azokat. A vállalkozási üzletág már ismert szerződésai is részletesen fel vannak sorolva. Amik egy üzleti terv számításainak alátámasztásához szükségesek, azok mind megtalálhatók a mellékletekben, hiszen ezek nagyon részletes kimutatások.

Palocsai Béla képviselő: Tiszteletben tarja a vezérigazgató véleményét. Elismeri-e azonban, hogy az általa korábban kért dokumentumok átadását megtagadja?

Száray Lóránt Rudolf vezérigazgató: Nem ismeri el. A kért dokumentumokat tartalmazza az előterjesztés. Az előterjesztésen kívül mást valóban nem adott át, a képviselő hétfői ülésen feltett kérdéseit azonban feljegyezte, valamint azt is, hogy hiányolta az üzleti tervből a főkönyvi kivonatot. Visszanézte a korábbi üzleti terveket, melyekben a jelenleginél sokkal kevesebb információ szerepelt. A régebbieken is szerepel egy táblázat, azonban azok nem főkönyvi kivonatok, hanem eredménykimutatások voltak, csakúgy, mint a mostaniban is. Az éves táblázatok közti különbség csupán formai, nem tartalmi, sőt; a jelenlegi sokkal részletesebb, mint a korábbiak voltak.

Palocsai Béla képviselő: Nem a főkönyvi kivonat átadását kérte. A döntése meghozatalához igényelte azokat a táblázatokat és számításokat, amelyek végeredménye az üzleti terv lett, ezt azonban nem küldték meg részére. Kérdése; Megtagadja-e a vezérigazgató azt a kérését, miszerint részére az üzleti terv táblázatait megalapozó számításokat elküldje.

Száray Lóránt Rudolf vezérigazgató: Nem ismeri el a „megtagadás” szót, mivel az nem fedi a valóságot. Nem ez az első üzleti terv, amit készített, így elmondhatja, hogy annál több alátámasztást, mint ami az üzleti tervben szerepel, nem hiszi, hogy szükséges adni.

Bodó Miklós bizottsági elnök: A többi gazdasági társaság üzleti tervében rendelkezésre állnak-e azok a dokumentumok, amiket Palocsai Béla képviselő a Palota-Holding Zrt-től kér? Képviselőtársa bármelyik másik cégtől is kérte ezt a dokumentumot, vagy csak ettől? A többen tud döntené e nélkül, csak ennél szükséges?

Palocsai Béla képviselő: Ennél szükséges. Jogában áll betekinteni az Önkormányzat közpénzből működtetett cégeinek papírjaiba. Annyit kért, hogy a vezérigazgató küldje meg részére a számításokat megalapozó táblázatokat.

Brebán Andrea tulajdonosi felügyeleti és minőségügyi referens: Minden cégnél szerepel egy eredménykimutatás jellegű kimutatás. A Holdingnál is, bár ott az összesítetten kívül található még kimutatás a négy üzletágra külön bontva is. Az eredménykimutatás az, ami az üzleti tervet megtestesíti. Az a kimutatás, ami a tavalyi évben a Palota-Holdingnál szerepelt, az a megelőző évi adatokat tájékoztató jelleggel mutatta be, tehát az egy visszatekintésre ad lehetőséget, nem alapozza meg a jelen időszak számításait. A számításokat a mellékletek tartalmazzák.

Palocsai Béla képviselő: Nem az üzleti terv formai követelményeit firtatja. Azokat a táblázatokat megalapozó számításokat kérte, amiknek a végösszegén láthatják, hogy az anyagköltségek és az egyéb bér jellegű juttatások hogyan keletkeznek. Joga van ilyen kérés megfogalmazására és elvárhatja, hogy azt teljesítse is az Önkormányzat által üzemeltetett, közpénzből működő cég vezetője.

Dr. Kevevári Edit jegyző: A vezérigazgatótól elhangzott, hogy az üzleti terv megfelel. Nincsenek előírások, itt egy cégen belül összesen négy üzletágról van szó. A tulajdonosi ellenőrzést a felügyelőbizottság hivatott megvalósítani, akik megtárgyalták és elfogadták a tervet.

Palocsai Béla képviselő: Képviselőként és tulajdonosként joga van ilyen adatok kikérésére.

Dr. Kevevári Edit jegyző: Közérdekű adatigénylésnél sem adnak ki döntés-előkészítő anyagokat.

Palocsai Béla képviselő: Szívesen tájékoztatja majd fizetett politikai hirdetés formájában az embereket arról, hogy ez az ellenzéki Önkormányzat, amelyik

folyamatosan ekézi az úgynevezett kormányzati intézkedéseket és a kormányzati cégek működését, hogyan használja ugyanazokat a stratégiákat és technikákat a képviselők munkájának az ellehetetlenítésére.

Dr. Lehoczki Ádám képviselő: Mindenki tudja, hogy az önkormányzatoknál található felügyelőbizottságok hogyan működnek. Valószínűleg, ha Palocsai Béla képviselő kapna egy személyes betekintést a Palota-Holding Zrt ügyeibe, akkor megnyugodna, és mindenki továbblendülhetne ezen.

Bodó Miklós bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs további kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez. Javasolja, hogy a bizottság támogatásra javasolja az előterjesztést a Képviselő-testület részére, melyről szavazást kér.

Pénzügyi Bizottság 79/2024. (II. 21.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek az „Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok 2024. évi üzleti terveinek elfogadásáról”** szóló, 2/2-25/2024. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. február 29. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 2 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

8. Előterjesztés a Siemens Zrt.-vel kötött rendelkezési jog átruházásáról szóló megállapodás módosításáról (Ikt.sz. 2/2-30/2024. sz. anyag)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Az előadó nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Kéri a napirendi ponttal kapcsolatos kérdéseket.

Dr. Lehoczki Ádám képviselő: Jól érti-e, hogy az Önkormányzat egyéb bérleti szerződéseinél és a bérlőkijelölés tárgyában született szerződéseinél kötelező tartalmi kellék az inflációkövető díj, ami ebből a szerződésből kimaradt, azt öt év alatt senki nem vette észre, ennek következtében pedig 13 millió forintos veszteség érheti az Önkormányzatot?

Kovács Lajos osztályvezető: Igen. Mindegyik szerződés ellenőrzésre került, a nem lakáscélú helyiségek és a lakáskijelöléssel rendelkező szerződések azonban külön helyeken szerepelnek. Ezeknek az egyik részét a Palota-Holding Zrt., a másik részét pedig a Hivatal kezeli. Minden szerződést végig ellenőriztek, ez volt az egyetlen, amelyikbe nem került bele az inflációkövetési díj. A Siemens Zrt-vel egy külön megállapodás keretein belül kötöttek szerződést az emelt bérleti díj kifizetésének ügyében, így az is elképzelhető, hogy ennek okán nem került bele az inflációkövetési díj a szerződésbe.

Dr. Lehoczki Ádám képviselő: Ez elég komoly hiba. Az, hogy magas a bérleti díj, ebből a szempontból lényegtelen. Kéri, a képviselő-testületi ülésre derítsék ki, hogy akkoriban ki írta meg ezeket a szerződéseket. Érdeklí ugyanis, hogy történhetett meg egy ilyen hiba, és az hogy nem derült ki ennyi éven át.

Bodó Miklós bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs további kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez. Javasolja, hogy a bizottság támogatásra javasolja az előterjesztést a Képviselő-testület részére, melyről szavazást kér.

Pénzügyi Bizottság 80/2024. (II. 21.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Siemens Zrt.-vel kötött rendelkezési jog átruházásáról szóló megállapodás módosításáról”** szóló, 2/2-30/2024. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. február 29. (képviseelő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

- 9. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 39/2022. (XII. 22.) önkormányzati rendelet IV. számú módosításáról** „R”
(Ikt.sz. 2/2-22/2024. sz. anyag)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Az előterjesztés szóbeli kiegészítésére megadja a szót Sándor Erika főosztályvezetőnek.

Sándor Erika főosztályvezető: Az előterjesztés részletesen tartalmazza az előirányzatok módosítását. Kiemeli, hogy az utolsó rendeletmódosítás a költségvetési rendelet után az egyik legfontosabb rendeletmódosítás, mivel ezek az előirányzatok képezik majd a 2023. évi beszámoló és zárszámadás módosított előirányzatait. Kéri a bizottság tagjait, támogassák az előterjesztésben foglaltakat.

Bodó Miklós bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez. Javasolja, hogy a bizottság támogatásra javasolja az előterjesztést a Képviselő-testület részére, melyről szavazást kér.

Pénzügyi Bizottság 81/2024. (II. 21.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 39/2022. (XII. 22.) önkormányzati rendelet IV. számú módosításáról”** szóló, 2/2-22/2024. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt rendeletalkotási javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. február 29. (képviselő-testületi ülés)
(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 2 tartózkodás)
Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő
Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -
Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

10. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (I. 15.) önkormányzati rendelet I. számú módosításáról „R”
(Ikt.sz. 2/2-23/2024. sz. anyag)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Az előterjesztés szóbeli kiegészítésére megadja a szót Sándor Erika főosztályvezetőnek.

Sándor Erika főosztályvezető: Prezentáció keretében összefoglalja a költségvetés I. sz. módosítását; amely két fő részből áll. Az előterjesztés első része a 2023. évi várható maradványt és annak felosztását, a második rész pedig a 2024. évre elfogadott költségvetés óta jelentkezett egyéb döntések, előirányzat-módosítások, átcsoportosítások átvezetését tartalmazza. Az I. módosítással 3.453 millió forint bevételi főösszeg-növekedést fog a Képviselő-testület elfogadni, amelyből 3.088 millió forint az előző évi maradvány, a maradék pedig a beérkezett állami támogatások illetve a helyesbítések rendbetétele, amelyek módosítást igényelnek. A várható maradvány összege: 6,5 milliárd forint, a zárlati műveletek folyamatban vannak. Ez az összeg nem tartalmazza az intézményeknél képződött várható maradvány összegét, azt a költségvetés II. módosításában fogják rendezni, és a zárszámadás során fogadja el a Képviselő-testület. A 6,5 milliárd forintból 3,5 milliárd forintot az eredeti költségvetésbe beemltek, 600 millió forintot a bérlakás-értékesítési számlának a várható maradványaként szerepeltetnek, és 2.850 millió forinttal hozták egyensúlyba az eredeti költségvetést. 3.088 millió forintot tudnak beemelni és a feladatokra visszaosztani az I. módosítás során. A feladattal terhelt maradvány 2.600 millió forint, a feladattal nem terhelt szabad maradvány nagyságrendileg majdnem 4 milliárd forint. Az előterjesztés második része tartalmazza az „Egyéb átcsoportosítások”-at, mely összegek jellemzően központi támogatások. A Magyar Államkincstártól már megkapták a jóváhagyott összegeket. A költségvetésbe beemelésre fog kerülni a pedagógusbéremelés kompenzálására kapott támogatás, ez az összeg a Kincstár értesítése szerint 428 millió forint, amely a kiadási oldalon is meg fog jeleni az adott intézmény költségvetésében. Ugyanez igaz a szociális ágazati pótléokra is. Idén is kaptak – ugyanúgy, mint tavaly – a kulturális feladatok bérjellegű támogatására 53 millió forintot. A bérlakásértékesítési számlával kapcsolatban elmondja; várható maradványként 600 millió forint lett beemelve, de a lekönyvelt teljesítési adatok szerint ez az összeg kevesebb lett. A bérlakásértékesítési számla esetében 1.801 millió forint bevétellel számolnak. Felosztották az értékesítéssel kapcsolatos költségeket, így 1.710 millió forint marad bérlakások felújítására, építésére, vagy tartalékba helyezés céljára. Az előterjesztés teljes részletességgel tartalmazza; milyen feladatokra osztották vissza a maradvány összegét.

Bodó Miklós bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez. Javasolja, hogy a bizottság támogatásra javasolja az előterjesztést a Képviselő-testület részére, melyről szavazást kér.

Pénzügyi Bizottság 82/2024. (II. 21.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (I. 15.) önkormányzati rendelet I. számú módosításáról”** szóló, 2/2-23/2024. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati- és rendeletalkotási javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. február 29. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 2 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

- 11. Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó alapellátásba tartozó gyermekek napközbeni ellátása keretében biztosított étkeztetésről és az intézményi térítés díjairól szóló 5/1998. (III.24.) önkormányzati rendelet valamint a Kórház és Menzaétkeztetés Zrt-vel és a Pannon Menza Kft-vel a Budapest XV. kerületi közétkeztetési és tálalókonyha fejlesztési feladatok ellátása tárgyában megkötött vállalkozási szerződés módosításáról** „R”
(Ikt.sz. 2/2-19/2024. sz. anyag)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Az előterjesztés szóbeli kiegészítésére megadja a szót Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezetőnek.

Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető: Az „A” és „B” menük bevezetése jó irányban halad, mind a szülők, mind a gyerekek jól fogadták. Március 1-jétől indul majd el ez a fejlesztés, a GMK már felkészítette az iskolai tálalókonyhákat. Bevezetésre kerül egy vonalkódos kártyaleolvasó rendszer, ahol a gyerekek tudják majd érvényesíteni, melyik menüre tartanak igényt. A MultiSchool rendszerben lehet választani a menük közül – akár napi szinten is–, így amellet, hogy az étkezés változatosabb lesz, kevesebb ételmaradék is várható.

Bodó Miklós bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez. Javasolja, hogy a bizottság támogatásra javasolja az előterjesztést a Képviselő-testület részére, melyről szavazást kér.

Pénzügyi Bizottság 83/2024. (II. 21.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „személyes gondoskodást nyújtó alapellátásba tartozó gyermekek napközbeni ellátása keretében biztosított étkeztetésről és az intézményi térítés díjairól szóló 5/1998. (III.24.) önkormányzati rendelet valamint a Kórház és Menzaétkeztetés Zrt-vel és a Pannon**

Menza Kft-vel a Budapest XV. kerületi közétkeztetési és tálalókonyha fejlesztési feladatok ellátása tárgyában megkötött vállalkozási szerződés módosításáról” szóló, 2/2-19/2024. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati- és rendeletalkotási javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. február 29. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

- 12. Előterjesztés sportszervezetek, valamint a Fővárosi Szabó Ervin Könyvtár 2023. évi támogatásának elszámolásáról, valamint a 2024. évi támogatásáról**
(Ikt.sz. 2/2-28/2024. sz. anyag)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Az előadó nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez. Javasolja, hogy a bizottság támogatásra javasolja az előterjesztést a Képviselő-testület részére, melyről szavazást kér.

Pénzügyi Bizottság 84/2024. (II. 21.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „sportszervezetek, valamint a Fővárosi Szabó Ervin Könyvtár 2023. évi támogatásának elszámolásáról, valamint a 2024. évi támogatásáról”** szóló, 2/2-28/2024. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. február 29. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

- 13. Előterjesztés a Palota gyógyszerkártya kialakításáról szóló vállalkozási szerződés módosításáról**
(Ikt.sz. 2/2-31/2024. sz. anyag)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Az előadó nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez. Javasolja, hogy a bizottság támogatásra javasolja az előterjesztést a Képviselő-testület részére, melyről szavazást kér.

Pénzügyi Bizottság 85/2024. (II. 21.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Palota gyógyszerkártya kialakításáról szóló vállalkozási szerződés módosításáról”** szóló, 2/2-31/2024. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. február 29. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabállysértésre vonatkozó jelzése: -

14. Előterjesztés civil szervezetek 2023. évi elszámolásáról valamint 2024. évi támogatásáról

(Ikt.sz. 2/2-26/2024. sz. anyag)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Az előadó nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez. Javasolja, hogy a bizottság támogatásra javasolja az előterjesztést a Képviselő-testület részére, melyről szavazást kér.

Pénzügyi Bizottság 86/2024. (II. 21.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „civil szervezetek 2023. évi elszámolásáról valamint 2024. évi támogatásáról”** szóló, 2/2-26/2024. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. február 29. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabállysértésre vonatkozó jelzése: -

15. Előterjesztés közművelődési szervezetek 2023. évi elszámolásáról és 2024. évi támogatásról

(Ikt.sz. 2/2-27/2024. sz. anyag)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Az előadó nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez. Javasolja, hogy a bizottság támogatásra javasolja az előterjesztést a Képviselő-testület részére, melyről szavazást kér.

Pénzügyi Bizottság 87/2024. (II. 21.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „közművelődési szervezetek 2023. évi elszámolásáról és 2024. évi támogatásról”** szóló, 2/2-27/2024. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. február 29. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Bodó Miklós bizottsági elnök: A Pénzügyi Bizottság következő munkaterv szerinti ülése 2024. március 20-án 17:00 órakor kezdődik majd. Megköszöni a jelenlévők és a bizottság munkáját, az ülést bezárja.



Harsányi Péter
bizottsági tag

K.m.f.



Bodó Miklós
bizottsági elnök