

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**készült a bizottság 2024. január 31-én
17.00 órakor kezdődő
nyilvános üléséről**

Az ülés helye: *Polgármesteri Hivatal (Bp. XV., Bocskai u. 1-3.)
C. épület, Díszterem*

Meghívottak: Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat polgármestere, alpolgármesterei, jegyző, aljegyző, az érintett tisztségviselők, egyéb meghívottak

Jelen vannak: A jelenléti ív szerint

Bodó Miklós bizottsági elnök: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Bizottság 5 fő jelenlétével határozatképes, az ülést megnyitja. Vékás Sándor képviselő és Harsányi Péter bizottsági tag távolmaradásukat előre jelezték. Felkéri dr. Lehoczki Ádám képviselőt, hogy aláírásával hitelesítse a bizottság üléséről készült jegyzőkönyvet. Ismerteti a meghívó szerinti napirendi javaslatot, melyhez képest változás, hogy a 15. napirendi pont másodikként, a 12. napirendi pont pedig egy későbbi ülésen kerül majd megtárgyalásra:

Bizottsági, saját hatáskörű előterjesztések:

Zárt ülés:

- 1. Előterjesztés a Gazdasági Működtetési Központ által indítandó „Mélyhűtött és diétás termékek beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásáról (Ikt.sz. 2/4-6/2024. sz. anyag)*

Testületi hatáskörű előterjesztések:

Zárt ülés:

- 2. Előterjesztés „Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Érdemérem” Díj adományozásáról (Ikt.sz. 2/2-13/2024. sz. anyag)*

Bizottsági, saját hatáskörű előterjesztések:

Nyilvános ülés:

- 3. Előterjesztés a Pénzügyi Bizottság 2024. I. félévi munkatervére (Ikt.sz. 2/4-4/2024. sz. anyag)*
- 4. Előterjesztés a Nádastó park 3. szám alatti társasház akadálymentes megközelítését biztosító lejtős feljáró közterületen való bővítéséről (Ikt.sz. 2/4-10/2024. sz. anyag)*
- 5. Előterjesztés önkormányzati fenntartású költségvetési szervek által biztosított helyiséghasználati szolgáltatásról (Ikt.sz. 2/4-5/2024. sz. anyag)*
- 6. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú ingatlanok kedvezményes elidegenítéséről (Ikt.sz. 2/4-7/2024. sz. anyag)*

7. *Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Leiningen utca 12. szám alatti helyiség elidegenítéséről*
(Ikt.sz. 2/4-8/2024. sz. anyag)
8. *Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Tóth István utca 9. fsz. 9. szám alatti ingatlan elidegenítéséről*
(Ikt.sz. 2/4-9/2024. sz. anyag)

Testületi hatáskörű előterjesztések:

Nyilvános ülés:

9. *Előterjesztés a PALOTA-HOLDING Zrt. „A”, „B” és „C” sorozatú névre szóló törzsrészevényeinek egy részvénytársaságba történő összevonásáról és az Alapszabály ennek megfelelő módosításáról*
(Ikt.sz. 2/2-12/2024. sz. anyag)
10. *Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról és rendjéről szóló 35/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról*
„R”
(Ikt.sz. 2/2-3/2024. sz. anyag)
11. *Előterjesztés önkormányzati tulajdonnal kapcsolatos döntések meghozataláról*
(Ikt.sz. 2/2-10/2024. sz. anyag)
12. *Előterjesztés a 338/2023 számú „Zöldfelület-fenntartási és köztisztasági feladatok ellátása” tárgyú keretszerződés módosításáról*
(Ikt.sz. 2/2-11/2024. sz. anyag)
13. *Előterjesztés a Szociális és Rehabilitációs Alapítvánnyal kötött ellátási szerződés módosításáról*
(Ikt.sz. 2/2-17/2024. sz. anyag)
14. *Előterjesztés ellátási terület meghatározásáról*
(Ikt.sz. 2/2-8/2024. sz. anyag)
15. *Előterjesztés a nemzetiségi önkormányzatoknak nyújtott 2023. évi támogatás elszámolásáról*
(Ikt.sz. 2/2-5/2024. sz. anyag)

Tájékoztatók:

- *Tájékoztató a PALOTA-HOLDING Zrt. vagyonkezelésében lévő helyiségek kihasználtságáról (2023. november)*
(Ikt.sz. 2/4-11/2024. sz. anyag)
- *Tájékoztató a PALOTA-HOLDING Zrt. vagyonkezelésében lévő helyiségek kihasználtságáról (2023. december)*
(Ikt.sz. 2/4-12/2024. sz. anyag)

Egyebek

Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás a napirendi javaslatához, kéri a bizottság szavazatát.

Pénzügyi Bizottság 21/2024. (I.31) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság elfogadja az előterjesztett napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjét, valamint dr. Lehoczki Ádám képviselőt kéri fel az ülésről készült jegyzőkönyv aláírására.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Elfogadott napirend:

Bizottsági, saját hatáskörű előterjesztés:

Zárt ülés:

- 1. Előterjesztés a Gazdasági Működtetési Központ által indítandó „Mélyhűtött és diétás termékek beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásáról**

(Ikt.sz. 2/4-6/2024. sz. anyag)

Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester

Előadó: dr. Végh Ádám osztályvezető

Testületi hatáskörű előterjesztés:

Zárt ülés:

- 2. Előterjesztés „Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Érdemérem” Díj adományozásáról**

(Ikt.sz. 2/2-13/2024. sz. anyag)

Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester

Előadó: Gressó Tiborné kabinetvezető

Bizottsági, saját hatáskörű előterjesztések:

Nyilvános ülés:

- 3. Előterjesztés a Pénzügyi Bizottság 2024. I. félévi munkatervére**

(Ikt.sz. 2/4-4/2024. sz. anyag)

Előterjesztő: Bodó Miklós elnök

Előadó: Bodó Miklós elnök

- 4. Előterjesztés a Nádastó park 3. szám alatti társasház akadálymentes megközelítését biztosító lejtős feljáró közterületen való bővítéséről**

(Ikt.sz. 2/4-10/2024. sz. anyag)

Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester

Előadó: Benedekné Bagyinszki Márta főosztályvezető

5. **Előterjesztés önkormányzati fenntartású költségvetési szervek által biztosított helyiséghasználati szolgáltatásról**
(Ikt.sz. 2/4-5/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
6. **Előterjesztés önkormányzati tulajdonú ingatlanok kedvezményes elidegenítéséről**
(Ikt.sz. 2/4-7/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Kovács Lajos osztályvezető
7. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Leiningen utca 12. szám alatti helyiség elidegenítéséről**
(Ikt.sz. 2/4-8/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Kovács Lajos osztályvezető
8. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Tóth István utca 9. fsz. 9. szám alatti ingatlan elidegenítéséről**
(Ikt.sz. 2/4-9/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Kovács Lajos osztályvezető

Testületi hatáskörű előterjesztések:

Nyilvános ülés:

9. **Előterjesztés a PALOTA-HOLDING Zrt. „A”, „B” és „C” sorozatú névre szóló törzsrészevényeinek egy részvénytársaságba történő összevonásáról és az Alapszabály ennek megfelelő módosításáról**
(Ikt.sz. 2/2-12/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Brebán Andrea tulajdonosi felügyeleti és minőségügyi referens
10. **Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról és rendjéről szóló 35/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról** „R”
(Ikt.sz. 2/2-3/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Benedekné Bagyinszki Márta főosztályvezető
11. **Előterjesztés önkormányzati tulajdonnal kapcsolatos döntések meghozataláról**
(Ikt.sz. 2/2-10/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Benedekné Bagyinszki Márta főosztályvezető

- 12. Előterjesztés a 338/2023 számú „Zöldfelület-fenntartási és köztisztasági feladatok ellátása” tárgyú keretszerződés módosításáról**
(Ikt.sz. 2/2-11/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Benedekné Bagyinszki Márta fősztályvezető
- 13. Előterjesztés a Szociális és Rehabilitációs Alapítvánnyal kötött ellátási szerződés módosításáról**
(Ikt.sz. 2/2-17/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna fősztályvezető
- 14. Előterjesztés ellátási terület meghatározásáról**
(Ikt.sz. 2/2-8/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna fősztályvezető
- 15. Előterjesztés a nemzetiségi önkormányzatoknak nyújtott 2023. évi támogatás elszámolásáról**
(Ikt.sz. 2/2-5/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Gressó Tiborné kabinetvezető

Tájékoztatók:

- Tájékoztató a PALOTA-HOLDING Zrt. vagyonkezelésében lévő helyiségek kihasználtságáról (2023. november)
(Ikt.sz. 2/4-11/2024. sz. anyag)
- Tájékoztató a PALOTA-HOLDING Zrt. vagyonkezelésében lévő helyiségek kihasználtságáról (2023. december)
(Ikt.sz. 2/4-12/2024. sz. anyag)

Egyebek

* * *

(A Pénzügyi Bizottság az 1-2. napirendi pontokról zárt ülésen tárgyalta, így a 22-23/2024. (I. 31.) számú határozatait zárt ülésen hozta.)

- 3. Előterjesztés a Pénzügyi Bizottság 2024. I. félévi munkatervére**
(Ikt.sz. 2/4-4/2024. sz. anyag)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez. Ismerteti a határozati javaslatot, melyről szavazást kér.

Pénzügyi Bizottság 24/2024. (I. 31.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság a 2/4-4/2024. iktatószámú előterjesztés melléklete szerinti tartalommal **elfogadja a 2024. I. félévi munkatervét.**

Felelős: Bodó Miklós bizottsági elnök

Határidő: folyamatos

(Jogsabályi hivatkozás: 19/2020. (X. 9.) önkormányzati rendelet 57. §)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

4. Előterjesztés a Nádastó park 3. szám alatti társasház akadálymentes megközelítését biztosító lejtős feljáró közterületen való bővítéséről

(Ikt.sz. 2/4-10/2024. sz. anyag)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Az előadó nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez. Ismerteti a határozati javaslatokat, melyekről szavazást kér.

Pénzügyi Bizottság 25/2024. (I. 31.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság **úgy dönt**, hogy a Nádastó park 3. sz. Társasház részére hozzájárul a Társasház melletti (91158/150) hrsz.-ú közterületen, a 2/4-10/2024. ikt. számú előterjesztés 1-2. melléklete szerinti kialakítással, a megjelölt helyszínen létesítendő lejtős feljáró (rámpa) építése érdekében 19 m² közterület térítésmentes használatához. A használat időtartamát 2024. március 1-től 2034. február 28-ig, 10 éves időtartamban állapítja meg.

A terület kizárólag akadálymentesítést szolgáló rámpa kialakítására használható, azon más építmény nem létesíthető, egyéb tevékenység nem folytatható, valamint harmadik személy használatába a terület nem adható. A közterület-használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztán tartási kötelezettség a Társasházat, mint közterület-használót terheli.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. január 31. (elfogadásra)

(Jogsabályi hivatkozás: Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról és rendjéről szóló 35/2013. (IX.30.) önkormányzati rendeletének 5. § (2) bekezdés k) pontja, 8. § (2) bekezdés b) pontja, 13. § (1) bekezdésének i) pontja)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Pénzügyi Bizottság 26/2024. (I. 31.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság felkéri a bizottság elnökét, hogy a Nádastó park 3. sz. Társasház részére a közterület-használati hozzájárulásról szóló határozatot adja ki.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: 2024. február 10. (a határozat aláírására és megküldésére)

(Jogsabályi hivatkozás: Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról és rendjéről szóló 35/2013. (IX.30.) önkormányzati rendeletének 5. § (2) bekezdés k) pontja, 8. § (2) bekezdés b) pontja, 13. § (1) bekezdésének i) pontja)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabállyértésre vonatkozó jelzése: -

5. Előterjesztés önkormányzati fenntartású költségvetési szervek által biztosított helyiséghasználati szolgáltatásról

(Ikt.sz. 2/4-5/2024. sz. anyag)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Az előadó nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez. Ismerteti a határozati javaslatot, melyről szavazást kér.

Pénzügyi Bizottság 27/2024. (I. 31.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a 2/4-5/2024. iktatószámú előterjesztés 2. melléklete szerinti tartalommal elfogadja a Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Gazdasági Működtetési Központ által az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 27/B. § (3) bekezdése alapján a 2023. július 1-től 2023. december 31-ig tartó időszakban biztosított helyiséghasználati szolgáltatásokról szóló beszámolót.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. január 31. (döntésre)

2024. február 07. (Gazdasági Működtetési Központ tájékoztatására)

(Jogsabályi hivatkozás: az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 27/B. §-a)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabállyértésre vonatkozó jelzése: -

6. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú ingatlanok kedvezményes elidegenítéséről

(Ikt.sz. 2/4-7/2024. sz. anyag)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Az előadó nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez. Ismerteti a határozati javaslatokat, melyekről szavazást kér.

Pénzügyi Bizottság 28/2024. (I. 31.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 80821/4/A/2 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Törökszegfű tér 5. fsz. 2. szám alatti, 36 m² alapterületű, per-, teher- és igénymentes ingatlant vételre kijelöli és 13.560.000 Ft, azaz tizenhárommillió-ötszázhatvan ezer forint áfamentes kedvezményes vételáron, 36.830 Ft értékbecslési díj megfizetésével

bérlő részére

értékesíti. A vételárat és az értékbecslés díját a vevőnek egy összegben kell megfizetnie.

Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. január 31. (döntésre)

2024. augusztus 31. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonváltozás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

(Jogsabályi hivatkozás: a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pontja, 13. § (1)-(2) bekezdése, 14. § (2) bekezdése; a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pontja; Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 22. § (6) bekezdése; 37. § (5)-(6) bekezdése; a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1) és (4) bekezdése, 6. § (1) bekezdése, 8. § a) pontja, 15. §-a)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Pénzügyi Bizottság 29/2024. (I. 31.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 91158/129/A/188 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Nyírpalota út 28. 9. em. 56. szám alatti, 71 m² alapterületű, per-, teher- és igénymentes ingatlant vételre kijelöli és 22.605.000 Ft, azaz huszonkettőmillió-hatszázötzezer forint áfamentes kedvezményes vételáron, 36.830 Ft értékbecslési díj megfizetésével

bérlő részére

értékesíti. A vételárat és az értékbecslés díját a vevőnek egy összegben kell megfizetnie.

Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. január 31. (döntésre)

2024. május 31. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonváltozás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

(Jogsabályi hivatkozás: a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pontja, 13. § (1)-(2) bekezdése, 14. § (2) bekezdése; a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pontja; Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 22. § (6) bekezdése; 37. § (5)-(6) bekezdése; a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1) és (4) bekezdése, 6. § (1) bekezdése, 8. § a) pontja, 15. §-a)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Pénzügyi Bizottság 30/2024. (I. 31.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 91158/76/A/5 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Nyírpalota út 97. 1. em. 5. szám alatti, 35 m² alapterületű, per-, teher- és igénymentes ingatlant vételre kijelöli és 15.720.000 Ft, azaz tizenötmillió-hétszázhuszezer forint áfamentes kedvezményes vételáron, 36.830 Ft értékbecslési díj megfizetésével

bérlő részére értékesíti. A vételárat és

az értékbecslés díját a vevőnek egy összegben kell megfizetnie.

Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. január 31. (döntésre)

2024. május 31. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonváltozás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

(Jogsabályi hivatkozás: a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pontja, 13. § (1)-(2) bekezdése, 14. § (2) bekezdése; a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pontja; Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 22. § (6) bekezdése; 37. § (5)-(6) bekezdése; a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1) és (4) bekezdése, 6. § (1) bekezdése, 8. § a) pontja, 15. §-a)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Pénzügyi Bizottság 31/2024. (I. 31.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 91158/104/A/95 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Nyírpalota út 71. 17. em. 94. szám alatti, 32 m² alapterületű, per-, teher- és igénymentes ingatlant vételre kijelöli és 11.935.000 Ft, azaz tizenegymillió-kilencszázharmincötezer forint áfamentes kedvezményes vételáron, 36 830 Ft értékbecslési díj megfizetésével

bérlő részére

értékesíti. A vételárat és az értékbecslés díját a vevőnek egy összegben kell megfizetnie.

Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. január 31. (döntésre)

2024. május 31. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonváltozás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

(Jogsabályi hivatkozás: a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pontja, 13. § (1)-(2) bekezdése, 14. § (2) bekezdése; a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pontja; Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló

33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 22. § (6) bekezdése; 37. § (5)-(6) bekezdése; a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1) és (4) bekezdése, 6. § (1) bekezdése, 8. § a) pontja, 15. §-a)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Pénzügyi Bizottság 32/2024. (I. 31.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 91158/79/A/326 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Nyírpalota út 61. fsz. 2. szám alatti, 35 m² alapterületű, per-, teher- és igénymentes ingatlant vételre kijelöli és 14.190.000 Ft, azaz tizennégymillió-egyszázkilencvenezer forint áfamentes kedvezményes vételáron, 36.830 Ft értékbecslési díj megfizetésével

bérlő részére értékesíti. A vételárat és az

értékbecslés díját a vevőnek egy összegben kell megfizetnie.

Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. január 31. (döntésre)

2024. augusztus 31. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonváltozás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

(Jogszabályi hivatkozás: a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pontja, 13. § (1)-(2) bekezdése, 14. § (2) bekezdése; a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pontja; Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 22. § (6) bekezdése; 37. § (5)-(6) bekezdése; a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1) és (4) bekezdése, 6. § (1) bekezdése, 8. § a) pontja, 15. §-a)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Pénzügyi Bizottság 33/2024. (I. 31.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 91158/192/A/338 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Nyírpalota út 72. 9. em. 37. szám alatti, 35 m² alapterületű, per-, teher- és igénymentes ingatlant vételre kijelöli és 15.125.000 Ft, azaz tizenötmillió-egyszázhuszonezer forint áfamentes kedvezményes vételáron, 36.830 Ft értékbecslési díj megfizetésével

bérlő részére

értékesíti. A vételárat és az értékbecslés díját a vevőnek egy összegben kell megfizetnie.

Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

Felelős: polgármester
Határidő: 2024. január 31. (döntésre)
2024. augusztus 31. (az adásvételi eljárás lefolytatására)
tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonszármazás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

(Jogsabályi hivatkozás: a nemzeti vagyonszármazásról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pontja, 13. § (1)-(2) bekezdése, 14. § (2) bekezdése; a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pontja; Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja; az Önkormányzat vagyonszármazásáról és a vagyonszármazás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 22. § (6) bekezdése; 37. § (5)-(6) bekezdése; a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1) és (4) bekezdése, 6. § (1) bekezdése, 8. § a) pontja, 15. §-a)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabályértésre vonatkozó jelzése: -

Pénzügyi Bizottság 34/2024. (I. 31.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 91158/79/A/60 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Nyírpalota út 51. 10. em. 59. szám alatti, 53 m² alapterületű, per-, teher- és igénymentes ingatlant vételre kijelöli és 17.215.000 Ft, azaz tizenhétmillió-kettőszáztizenötezer forint áfamentes kedvezményes vételáron, 36.830 Ft értékbecslési díj megfizetésével

bérlő

részére értékesíti. A vételárat és az értékbecslés díját a vevőnek egy összegben kell megfizetnie.

Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. január 31. (döntésre)
2024. augusztus 31. (az adásvételi eljárás lefolytatására)
tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonszármazás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

(Jogsabályi hivatkozás: a nemzeti vagyonszármazásról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pontja, 13. § (1)-(2) bekezdése, 14. § (2) bekezdése; a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pontja; Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja; az Önkormányzat vagyonszármazásáról és a vagyonszármazás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 22. § (6) bekezdése; 37. § (5)-(6) bekezdése; a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1) és (4) bekezdése, 6. § (1) bekezdése, 8. § a) pontja, 15. §-a)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabályértésre vonatkozó jelzése: -

Pénzügyi Bizottság 35/2024. (I. 31.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 91158/177/A/205 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Páskomliget utca 25. 8. em. 33. szám alatti, 70 m² alapterületű, per-, teher- és igénymentes ingatlant vételre kijelöli és 21.945.000 Ft, azaz huszonegymillió-kilencszáznegyvenötezer forint áfamentes kedvezményes vételáron, 36.830 Ft értékbecslési díj megfizetésével

bérlők részére

értékesíti. A vételárat és az értékbecslés díját a vevőknek egy összegben kell megfizetnie. Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. január 31. (döntésre)

2024. augusztus 31. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonváltás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

(Jogsabályi hivatkozás: a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pontja, 13. § (1)-(2) bekezdése, 14. § (2) bekezdése; a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pontja; Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 22. § (6) bekezdése; 37. § (5)-(6) bekezdése; a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1) és (4) bekezdése, 6. § (1) bekezdése, 8. § a) pontja, 15. §-a)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabállysértésre vonatkozó jelzése: -

Pénzügyi Bizottság 36/2024. (I. 31.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 91158/192/A/116 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Nyírpalota út 62. 7. em. 29. szám alatti, 35 m² alapterületű, per-, teher- és igénymentes ingatlant vételre kijelöli és 15.720.000 Ft, azaz tizenötmillió-hétszázhuszezer forint áfamentes kedvezményes vételáron, 36.830 Ft értékbecslési díj megfizetésével

bérlők részére értékesíti.

A vételárat és az értékbecslés díját a vevőknek egy összegben kell megfizetnie.

Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. január 31. (döntésre)

2024. május 31. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonváltás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

(Jogsabályi hivatkozás: a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pontja, 13. § (1)-(2) bekezdése, 14. § (2) bekezdése; a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó

egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pontja; Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 22. § (6) bekezdése; 37. § (5)-(6) bekezdése; a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1) és (4) bekezdése, 6. § (1) bekezdése, 8. § a) pontja, 15. §-a)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Pénzügyi Bizottság 37/2024. (I. 31.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 91158/195/A/47 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Sárfű utca 25. 4. em. 15. szám alatti, 60 m² alapterületű, per-, teher- és igénymentes ingatlant vételre kijelöli és 18.040.000 Ft, azaz tizennyolcmillió-negyvenezer forint áfamentes kedvezményes vételáron, 36.830 Ft értékbecslési díj megfizetésével

részére értékesíti. A vételárat és az értékbecslés díját a vevőnek egy összegben kell megfizetnie.

Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. január 31. (döntésre)

2024. május 31. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonszármazás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

(Jogszabályi hivatkozás: a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pontja, 13. § (1)-(2) bekezdése, 14. § (2) bekezdése; a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pontja; Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 22. § (6) bekezdése; 37. § (5)-(6) bekezdése; a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1) és (4) bekezdése, 6. § (1) bekezdése, 8. § a) pontja, 15. §-a)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Pénzügyi Bizottság 38/2024. (I. 31.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 91158/58/A/78 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Erdőkerülő utca 12. 8. em. 34. szám alatti, 35 m² alapterületű, per-, teher- és igénymentes ingatlant vételre kijelöli és 15.840.000 Ft, azaz tizenötmillió-nyolcszáznegyvenezer forint áfamentes kedvezményes vételáron, 36.830 Ft értékbecslési díj megfizetésével

bérlők részére értékesíti. A vételárat és az értékbecslés díját a vevőknek egy összegben kell megfizetnie.

Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. január 31. (döntésre)

2024. május 31. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonszerzés önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

(Jogsabályi hivatkozás: a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pontja, 13. § (1)-(2) bekezdése, 14. § (2) bekezdése; a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pontja; Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 22. § (6) bekezdése; 37. § (5)-(6) bekezdése; a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1) és (4) bekezdése, 6. § (1) bekezdése, 8. § a) pontja, 15. §-a)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabályértésre vonatkozó jelzése: -

Pénzügyi Bizottság 39/2024. (I. 31.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 82937/28/A/32 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Neptun utca 98. 7. em. 31. szám alatti, 55 m² alapterületű, per-, teher- és igénymentes ingatlant vételre kijelöli és 17.765.000 Ft, azaz tizenhétmillió-hétszázhatvanötezer forint áfamentes kedvezményes vételáron, 36.830 Ft értékbecslési díj megfizetésével

_____ bérelő részére értékesíti. A vételárat es az értékbecslés díját a vevőnek egy összegben kell megfizetnie.

Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. január 31. (döntésre)

2024. augusztus 31. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonszerzés önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

(Jogsabályi hivatkozás: a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pontja, 13. § (1)-(2) bekezdése, 14. § (2) bekezdése; a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pontja; Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 22. § (6) bekezdése; 37. § (5)-(6) bekezdése; a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1) és (4) bekezdése, 6. § (1) bekezdése, 8. § a) pontja, 15. §-a)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabályértésre vonatkozó jelzése: -

Pénzügyi Bizottság 40/2024. (I. 31.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 91158/63/A/4 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Kőrakás park 38. 1. em. 4. szám alatti, 70 m² alapterületű, per-, teher- és igénymentes ingatlant vételre kijelöli és 24.200.000 Ft, azaz huszonnégymillió-kettőszázezer forint áfamentes kedvezményes vételáron, 36.830 Ft értékbecslési díj megfizetésével

bérlő részére

értékesíti. A vételárat és az értékbecslés díját a vevőnek egy összegben kell megfizetnie.

Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. január 31. (döntésre)

2024. augusztus 31. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonszerzés önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

(Jogsabályi hivatkozás: a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pontja, 13. § (1)-(2) bekezdése, 14. § (2) bekezdése; a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pontja; Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 22. § (6) bekezdése; 37. § (5)-(6) bekezdése; a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1) és (4) bekezdése, 6. § (1) bekezdése, 8. § a) pontja, 15. §-a)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Pénzügyi Bizottság 41/2024. (I. 31.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 91158/69/A/31 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Kőrakás park 62. 3. em. 7. szám alatti, 67 m² alapterületű, per-, teher- és igénymentes ingatlant vételre kijelöli és 20.460.000 Ft, azaz húszmillió-négyszázhatvanezer forint áfamentes kedvezményes vételáron, 36.830 Ft értékbecslési díj megfizetésével

bérlő részére értékesíti. A vételárat és az

értékbecslés díját a vevőnek egy összegben kell megfizetnie.

Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. január 31. (döntésre)

2024. augusztus 31. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonszerzés önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

(Jogsabályi hivatkozás: a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pontja, 13. § (1)-(2) bekezdése, 14. § (2) bekezdése; a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pontja; Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló

33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 22. § (6) bekezdése; 37. § (5)-(6) bekezdése; a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1) és (4) bekezdése, 6. § (1) bekezdése, 8. § a) pontja, 15. §-a)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Pénzügyi Bizottság 42/2024. (I. 31.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 91158/176/A/64 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Kontyfa utca 10. 13. em. 63. szám alatti, 35 m² alapterületű, per-, teher- és igénymentes ingatlant vételre kijelöli és 14.410.000 Ft, azaz tizennégymillió-négyszáztízezer forint áfamentes kedvezményes vételáron, 36.830 Ft értékbecslési díj megfizetésével

bérlő részére értékesíti.

A vételárat és az értékbecslés díját a vevőnek egy összegben kell megfizetnie.

Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. január 31. (döntésre)

2024. május 31. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonszármazás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

(Jogszabályi hivatkozás: a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pontja, 13. § (1)-(2) bekezdése, 14. § (2) bekezdése; a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pontja; Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 22. § (6) bekezdése; 37. § (5)-(6) bekezdése; a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1) és (4) bekezdése, 6. § (1) bekezdése, 8. § a) pontja, 15. §-a)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Pénzügyi Bizottság 43/2024. (I. 31.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 91158/99/A/53 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Zsókavár utca 6. 11. em. 53. szám alatti, 53 m² alapterületű, per-, teher- és igénymentes ingatlant vételre kijelöli és 17.215.000 Ft, azaz tizenhétmillió-kettőszáztizenötezer forint áfamentes kedvezményes vételáron, 36.830 Ft értékbecslési díj megfizetésével

bérlők részére

értékesíti. A vételárat és az értékbecslés díját a vevőknek egy összegben kell megfizetnie.

Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. január 31. (döntésre)

2024. május 31. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonváltozás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

(Jogsabályi hivatkozás: a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pontja, 13. § (1)-(2) bekezdése, 14. § (2) bekezdése; a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pontja; Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 22. § (6) bekezdése; 37. § (5)-(6) bekezdése; a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1) és (4) bekezdése, 6. § (1) bekezdése, 8. § a) pontja, 15. §-a)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

7. Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Leiningen utca 12. szám alatti helyiség elidegenítéséről

(Ikt.sz. 2/4-8/2024. sz. anyag)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Az előadó nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez. Ismerteti a határozati javaslatokat, melyekről szavazást kér.

Pénzügyi Bizottság 44/2024. (I. 31.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 90651/0/B/1 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Leiningen Károly utca 12. fsz. 1. szám alatti, 26 m² alapterületű, per-, teher- és igénymentes üzlet megnevezésű ingatlan tekintetében a PALOTA-HOLDING Ingatlan- és Vagyonkezelő Zrt. vagyonkezelői jogát megszünteti és az ingatlant üzleti célú vagyonként az önkormányzati nyilvántartásba helyezi.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjék az ingatlan-vagyonelemmel kapcsolatos változás önkormányzati ingatlanvagyon-kataszterben történő átvezetéséről.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. január 31. (elfogadásra)

2024. március 31. (az önkormányzati ingatlanvagyon-nyilvántartásban történő átvezetésére)

(Jogsabályi hivatkozás: a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pontja, 13. § (1)-(2) bekezdése, 14. § (2) bekezdése; az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzatok tulajdonába adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény 39. § (2) bekezdése; a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pontja; Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 37. § (5)-(6) bekezdése; a XV.

kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1) és (4) bekezdése, 6. § (1) bekezdése, 8. § a) pontja, 15. § (1) és (7) bekezdései, 19. § (1) bekezdése)

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 2 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Pénzügyi Bizottság 45/2024. (I. 31.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 90651/0/B/1 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Leiningen Károly utca 12. fsz. 1. szám alatt lévő, 26 m² alapterületű, per-, teher- és igénymentes műhely megnevezésű ingatlant, az épület rendeltetésének lakó rendeltetésre történő megváltoztatásának tiltásával 8.200.000,- Ft, azaz nyolcmillió-kettőszázezer forint forgalmi értéken a jelenlegi bérlő, Pszichológusok a Napos Oldalon Bt. (székhely: 1133 Bp., Visegrádi utca 105. fsz. 13., cg.: 01-10-797956, adószám: 28459936-1-41) részére értékesíti. Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjon az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. január 31. (döntésre)

2024. március 15. (szerződéskötésre)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonszerzés önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

(Jogszabályi hivatkozás: a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pontja, 13. § (1)-(2) bekezdése, 14. § (2) bekezdése; az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzatok tulajdonába adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény 39. § (2) bekezdése; a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pontja; Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 37. § (5)-(6) bekezdése; a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1) és (4) bekezdése, 6. § (1) bekezdése, 8. § a) pontja, 15. § (1) és (7) bekezdései, 19. § (1) bekezdése)

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 2 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

8. Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Tóth István utca 9. fsz. 9. szám alatti ingatlan elidegenítéséről

(Ikt.sz. 2/4-9/2024. sz. anyag)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Az előadó nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez. Ismerteti a határozati javaslatot, melyről szavazást kér.

Pénzügyi Bizottság 46/2024. (I. 31.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 80130/0/A/9 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Tóth István utca 9. fsz. 9. szám alatti, 33 m² alapterületű, per-, teher- és igénymentes lakásingatlant 19.120.000 Ft, azaz tizenkilencmillió-egyszázhuszezer forint áfamentes áron részére értékesíti.

Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodik az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. január 31. (döntésre)

2024. április 15. (az adásvételi szerződéskötésre)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyenváltozás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

(Jogsabályi hivatkozás: a nemzeti vagyorról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pontja, 13.§ (1) bekezdése, 14. § (2) bekezdése; az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzatok tulajdonába adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény 39. § (2) bekezdése; a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pontja; Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 22. § (6) bekezdése; 37. § (5)-(6) bekezdése; a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1) bekezdése; és (4) bekezdése, 6. § (1) bekezdése, 8. § a) pontja, 15. § (1) és (7))

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 2 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

9. Előterjesztés a PALOTA-HOLDING Zrt. „A”, „B” és „C” sorozatú névre szóló törzsrészevényeinek egy részvénytársaságba történő összevonásáról és az Alapszabály ennek megfelelő módosításáról (lkt.sz. 2/2-12/2024. sz. anyag)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Az előterjesztés szóbeli kiegészítésére megadja a szót Brebán Andrea tulajdonosi felügyeleti és minőségügyi referensnek.

Brebán Andrea tulajdonosi felügyeleti és minőségügyi referens: Az előterjesztés második oldalának utolsó mondatában elírás történt; az abban szereplő összeg nem 83, hanem 113 millió forint. A Képviselő-testület tavaly úgy döntött, hogy 83.000.000 forinttal megemeli a Palota-Holding Zrt. tőzstőkéjét. Az alaptőke-emelést „C” jelölésű törzsrészevény kibocsátásával érték el, amit a Cégbíróság és a KELER Zrt. is bejegyzett. A Magyar Nemzeti Bank hiánypótlást kezdeményezett arra hivatkozva, hogy a 2000-ben kibocsátott „A” és „B” sorozatú részvények, valamint a 2023-ban kibocsátani tervezett „C” sorozatú részvények értékpapírsorozatnak minősülnek. Ezt követően a bank felhívta a társaság figyelmét arra, hogy a három részvénytársaság összevonásával változtassák meg a részvénytársaság struktúráját. Ez egyrészt az alapszabály módosítását, másrészt egy új döntés meghozatalát is igényli, így kéri a bizottságot, támogassák az előterjesztést.

Bodó Miklós bizottsági elnök: Kéri a napirendi ponttal kapcsolatos kérdéseket.

Dr. Lehoczki Ádám képviselő: Van lehetőség dematerializált értékpapírok kibocsátására is? Milyen mértékű anyagi ráfordítást igényel az értékpapírok megsemmisítése és újra nyomtatása?

Brebán Andrea tulajdonosi felügyeleti és minőségügyi referens: A részvénytulajdonosokkal kapcsolatban csak tervezési díj merült fel, a megsemmisítés pontos költségeit még nem ismerik.

Dr. Lehoczki Ádám képviselő: A részvénytársaságokra jellemzőbb a papíralapú részvények kibocsátása?

Dr. Matlák Gábor alpolgármester: A zártkörű részvénytársaságokra a legjellemzőbb a dematerializált papírok kiállítása. A materializált és a dematerializált részvényeket is őriztetni kell; az egyiket a széfben, a másikat a cyber térben. Mindkét esetben költségekkel jár az őrzés.

Bodó Miklós bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs további kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez. Javasolja, hogy a bizottság támogatásra javasolja az előterjesztést a Képviselő-testület részére, melyről szavazást kér.

Pénzügyi Bizottság 47/2024. (I. 31.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „PALOTA-HOLDING Zrt. „A”, „B” és „C” sorozatú névre szóló törzsrészvényeinek egy részvénytársaságba történő összevonásáról és az Alapszabály ennek megfelelő módosításáról**” sz. 2/2-12/2024. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. február 8. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabállysértésre vonatkozó jelzése: -

- 10. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról és rendjéről szóló 35/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról** „R”
(Ikt.sz. 2/2-3/2024. sz. anyag)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Az előterjesztés szóbeli kiegészítésére megadja a szót Benedekné Bagyinszki Márta főosztályvezetőnek.

Benedekné Bagyinszki Márta főosztályvezető: A közterületek használatáról és rendjéről szóló rendelet módosításával párhuzamosan zajlik a településképi rendelet módosításának előkészítése is, ami február végére a Képviselő-testület elé kerül majd.

Bodó Miklós bizottsági elnök: Kéri a napirendi ponttal kapcsolatos kérdéseket.

Dr. Lehoczki Ádám képviselő: Az M3-as autópálya mellett található óriásplakátok tulajdonosának kell közterület-használati díjat fizetnie?

Benedekné Bagyinszki Márta főosztályvezető: Jelen rendelet az Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek, közhasználatú területek szabályozását tartalmazza. Az M3-as melletti óriásplakátok magántulajdonban lévő területeken vannak, így az Önkormányzatnak nincs hatásköre arra, hogy azokra bármilyen rendelkezést kiadjon.

Dr. Lehoczki Ádám képviselő: A közterület-használati díj összegét nagyságrendekkel lehetne növelni.

Benedekné Bagyinszki Márta főosztályvezető: A díjtáblázat új tételeinek megadásánál megnézték a különböző kerületek díjszabásait is, melyeket alapul vettek. Nyáron újabb módosítást terveznek a Képviselő-testület elé benyújtani, amelyben egy mindent átfogó felülvizsgálatot olvashatnak majd.

Bodó Miklós bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs további kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez. Javasolja, hogy a bizottság támogatásra javasolja az előterjesztést a Képviselő-testület részére, melyről szavazást kér.

Pénzügyi Bizottság 48/2024. (I. 31.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról és rendjéről szóló 35/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról”** szóló, 2/2-3/2024. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt rendeletalkotási javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. február 8. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabállysértésre vonatkozó jelzése: -

11. Előterjesztés önkormányzati tulajdonnal kapcsolatos döntések meghozataláról
(Ikt.sz. 2/2-10/2024. sz. anyag)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Az előadó nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez. Javasolja, hogy a bizottság támogatásra javasolja az előterjesztést a Képviselő-testület részére, melyről szavazást kér.

Pénzügyi Bizottság 49/2024. (I. 31.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „önkormányzati tulajdonnal kapcsolatos döntések meghozataláról”** szóló, 2/2-10/2024. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. február 8. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 2 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

12. Előterjesztés a 338/2023 számú „Zöldterület-fenntartási és köztisztasági feladatok ellátása” tárgyú keretszerződés módosításáról
(Ikt.sz. 2/2-11/2024. sz. anyag)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Az előadó nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez. Javasolja, hogy a bizottság támogatásra javasolja az előterjesztést a Képviselő-testület részére, melyről szavazást kér.

Pénzügyi Bizottság 50/2024. (I. 31.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „338/2023 számú „Zöldterület-fenntartási és köztisztasági feladatok ellátása” tárgyú keretszerződés módosításáról”** szóló, 2/2-11/2024. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. február 8. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, 2 ellenszavazat, 0 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

13. Előterjesztés a Szociális és Rehabilitációs Alapítvánnyal kötött ellátási szerződés módosításáról

(Ikt.sz. 2/2-17/2024. sz. anyag)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Az előadó nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez. Javasolja, hogy a bizottság támogatásra javasolja az előterjesztést a Képviselő-testület részére, melyről szavazást kér.

Pénzügyi Bizottság 51/2024. (I. 31.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Szociális és Rehabilitációs Alapítvánnyal kötött ellátási szerződés módosításáról”** szóló, 2/2-17/2024. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. február 8. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

14. Előterjesztés ellátási terület meghatározásáról

(Ikt.sz. 2/2-8/2024. sz. anyag)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Az előadó nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez. Javasolja, hogy a bizottság támogatásra javasolja az előterjesztést a Képviselő-testület részére, melyről szavazást kér.

Pénzügyi Bizottság 52/2024. (I. 31.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek az „ellátási terület meghatározásáról”** szóló, 2/2-8/2024. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. február 8. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

15. Előterjesztés a nemzetiségi önkormányzatoknak nyújtott 2023. évi támogatás elszámolásáról

(Ikt.sz. 2/2-5/2024. sz. anyag)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Az előadó nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás az

előterjesztéshez. Javasolja, hogy a bizottság támogatásra javasolja az előterjesztést a Képviselő-testület részére, melyről szavazást kér.

Pénzügyi Bizottság 53/2024. (I. 31.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „nemzetiségi önkormányzatoknak nyújtott 2023. évi támogatás elszámolásáról”** szóló, 2/2-5/2024. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. február 8. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő


Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Bodó Miklós bizottsági elnök: A Pénzügyi Bizottság következő munkaterv szerinti ülése 2024. február 21-én 17:00 órakor kezdődik majd. Megköszöni a jelenlévők és a bizottság munkáját, az ülést bezárja.

K.m.f.


dr. Lehoczki Ádám
képviselő


Bodó Miklós
bizottsági elnök