

Hiv. szám: 5/321-30/2023

(Népjóléti és Intézményfelügyeleti Főo.)

ELŐTERJESZTÉS

sportfelület kedvezményes bérleti díjának megállapításáról szóló határozat (Pestújhelyi Sport Club) módosításáról

Tisztelt Kulturális Bizottság!

Az önkormányzat testnevelési és sportfeladatairól szóló 1/2014. (I.6.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 8. § (1) bekezdése értelmében, az Önkormányzat tulajdonában és vagyonkezelésében lévő sportolásra alkalmas létesítményeiben, helyiségeiben a sporttevékenység elősegítése érdekében, ezek használatához kérelem alapján kedvezményes bérleti díjat állapíthat meg az igénylő sportszervezetek számára, ha az igénylő nyilvántartásba vett és működő sportszervezet. A Rendelet 8. § (3) bekezdése alapján a kérelmet a sportért felelős bizottság (a továbbiakban: Kulturális Bizottság) a kérelem benyújtását követő 60 napon belül bírálja el.

A Kulturális Bizottság 60/2023. (VI.20.) számú határozatában fogadta el az önkormányzati tulajdonú, a Gazdasági Működtetési Központ (a továbbiakban: GMK) által működtetett sportlétesítmények egyes sportfelületei esetében a 2023. július 1. - 2024. június 30. közötti időszakra vonatkozó kedvezményes- és piaci bérleti díjakat (1. melléklet).

A Kulturális Bizottság 67/2023. (6.20.) számú határozatában a Pestújhelyi Sport Club (1158 Budapest, Gergő utca 11.) számára a Vasgolyó Sportcentrum (1158 Budapest, Vasgolyó utca 51.) műfüves labdarúgópályájának használatára kedvezményes bérleti díjat állapított meg (2. melléklet). A sportlétesítmény kedvezményes bérbevitelére vonatkozó bérleti szerződést a GMK kötötte meg a sportszervezettel.

A Pestújhelyi Sport Club az önkormányzati tulajdonú sportfelületek használata érdekében 2024. január 15-én újabb kedvezményes bérleti díj megállapítására vonatkozó kérelmet nyújtott be a Pestújhelyi Közösségi Ház (1158 Budapest, Szűcs István utca 45.) színháztermére vonatkozóan (3. melléklet).

A Pestújhelyi Közösségi Ház a Csokonai Kulturális Központ és Kommunikációs Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: Csokonai Nonprofit Kft.) telephelye, a 180m² alapterületű színházterem alapvetően kulturális célokat szolgál, de sport célra is használható, a Pestújhelyi Sport Club évek óta bérli asztalitenisz edzések és mérkőzések lebonyolítása céljából. Az érintett napon és órákban a színházteremben nincs bérlő.

A Csokonai Nonprofit Kft. meghatározta a színházterem 2024. január 1. – 2024. június 30. közötti időszakra vonatkozó kedvezményes- és piaci bérleti díjat.

A sportszervezet részére biztosított kedvezményes bérlési lehetőség közvetett támogatás. A kérelmet benyújtó sportszervezetnek bérleti díj tartozása nem áll fenn sem a GMK-val, sem a Csokonai Nonprofit Kft-vel szemben.

Kérem a tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Budapest, 2024. január „25”.


Cserdiné Németh Angéla
polgármester

1. Mellékletek:

1. Kulturális Bizottság 60/2023. (VI.20.) számú határozata, bérleti díj táblázat
2. Kulturális Bizottság 67/2023. (VI.20.) számú határozata
3. Pestújhelyi Sport Club kérelme

2. Előkészítésért felelős szervezeti egység:

Népjóléti és Intézményfelügyeleti Főosztály

2024. január „24.”

Aláírás:.....

3. Egyeztetésre megküldve:

Közgazdasági Főosztály

2024. január „24.”

Aláírás:.....

4. Jegyzői láttamozás:

2024. január „25.”

Aláírás:.....

5. Meghívandók:

6. Háttéranyag a Népjóléti és Intézményfelügyeleti Főosztályon található.

Határozati javaslat:

A Kulturális Bizottság úgy dönt, hogy az **Pestújhelyi Sport Club** (1158 Budapest, Gergő utca 11.) kérelme alapján módosítja a Kulturális Bizottság 67/2023. (VI.20.) számú határozatát az alábbiak szerint:

a **Pestújhelyi Sport Club** (1158 Budapest, Gergő utca 11.) számára kérelme alapján kedvezményes bérleti díjat állapít meg az alábbiak szerint:

Sportlétesítmény	Sportfelület	Időtartama			Óra-szám	Sportfelület használat óradíja (Ft)		Közvetett önkormányzati támogatás (Ft)
		-tól	-ig	használat ideje		minimum piaci ár	szolgáltatási onkoltségi ár	
Vasgolyó Sportcentrum 1158 Budapest, Vasgolyó utca 51.	műfüves labdarúgópálya	2023.07.10	2023.12.15	Hétfő, szerda, péntek: 18 ⁰⁰ -19 ³⁰	375	7 560	6 560	375 000
		2024.01.08	2024.06.14					
		2023.07.15	2023.12.03	Hétfő (4 óra hetente)				
		2024.01.13	2024.06.02					
Pestújhelyi Községi Ház 1158 Budapest, Szűcs István utca 45.	színházterem	2024.01.09	2024.06.27	Kedd, csütörtök: 18 ⁰⁰ -21 ⁰⁰	150	20 000	1 400	2 790 000
Összesen:								3 165 000

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. január 30. (döntésre)

2024. február 6. (Csokonai Nonprofit Kft. és a sportszervezet tájékoztatására)

2024. február 15. (Csokonai Nonprofit Kft. és a sportszervezet közötti bérleti szerződés megkötésére)

A határozati javaslatok elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Jogszabályi hivatkozások:

- Az önkormányzat testnevelési és sportfeladatairól szóló 1/2014 (I.6.) önkormányzati rendelet 8. § (1) – (3) bekezdés.

Képviselői Csoportnak
leadva:

2024 JAN 25.

Átvette:.....*m*.....

Törvényességi

felülvizsgálatra érkezett:.....

2024 JAN 25.

.....hó-n

[Handwritten signature]



Budapest Főváros XV. Kerület Önkormányzat

KULTURÁLIS BIZOTTSÁG

1153 Budapest, Bocskai u. 1-3. • 1601 Bp. Pf. 46.
www.bpxv.huAz ülés száma:
2/26-6/2023.Az ülés időpontja:
2023. június 20.

KIVONAT

készült a bizottság 2023. június 20-án
16.30 órakor kezdődő
nyilvános ülésén hozott határozatokról

Előterjesztés a GMK által működtetett sportfelületek szolgáltatási önköltségi árainak megállapításáról

(Ikt.sz. 2/27-34/2023. sz. anyag)

Kulturális Bizottság 60/2023. (VI. 20.) sz. határozat

A Kulturális Bizottság úgy dönt, hogy a 2/27-34/2023. iktatószámú előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tartalommal **a 2023/2024-es bajnoki szezonra vonatkozóan elfogadja** az önkormányzati tulajdonú sportlétesítmények egyes sportfelületeire vonatkozó „szolgáltatási önköltségi árakat” és „minimum piaci” bérleti díjakat.

Felelős: polgármester**Határidő:** 2023. június 20. (elfogadásra)

2023. június 30. (Gazdasági Működtetési Központ és az érintett sportszervezetek tájékoztatására)

(Jogszabályi hivatkozás: 1/2014 (I.6.) önkormányzati rendelet 4.§ (2) bekezdés a) és c) pont, 8. § (1) – (3) bekezdés)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

K.m.f.



Legárd Krisztián s.k.
bizottsági elnök

Sorszám	Sporfelület			A 2023. évi kalkulált teljesítési adatok alapján számított önköltség					Szolgáltatási önköltségi ár *	Megjegyzés	
	Megnevezése	Leírása	Mérete (m ²)	Pálya	Pályavilágítás		Öltöző	Összesen			
					Intenzitás	Fl/ó			Fl/óra		
1	Szántóféld Sportcentrum (1151 Budapest, Szántóféld utca 3.)	műfüves labdarúgópálya	8 362	6 335	-	-	742	7 076	7 080	Az MLSZ határozata alapján a REAC SISE 2034. február 28-ig jogosult a sportlétesítmény térítésmentes használatára.	
2		műfüves labdarúgópálya világítással	8 362	6 335	100%	20 985	742	28 061	28 060		
3		fűves labdarúgópálya	8 362	6 335	-	-	742	7 076	7 080		
4	Budai II. László Stadion (1152 Budapest, Széchenyi tér 8-10.)	műfüves labdarúgópálya	2 586	3 254	-	-	423	3 678	3 680	-	
5		műfüves labdarúgópálya világítással	2 586	3 254	100%	2 998	423	6 675	6 680	-	
6		fűves labdarúgópálya	10 262	12 914	-	-	423	13 337	13 340	-	
7		fűves labdarúgópálya világítással	10 262	12 914	100%	89 934	423	103 271	103 270	A Képviselő-testület határozata alapján az élőfüves labdarúgópályán a világítás kizárólag polgármesteri engedély alapján használható.	
				12 914	75%	67 450	423	80 788	80 790		
				12 914	50%	44 967	423	58 304	58 300		
8	fűves labdarúgópálya kapu mögötti rész	1 410	1 774	-	-	423	2 198	2 200	-		
9			szalagos futópálya	2 952	3 715	-	-	-	3 715	3 710	-
10			díszterem	66	929	-	-	-	929	930	-
11			zöld sportterem	158	2 217	-	-	-	2 217	2 220	-
12			daris terem	59	777	-	-	-	777	780	-
13	kondicionáló (súlyemelő) terem	250	3 163	-	-	-	3 163	3 160	Magyar Súlyemelő Szövetség kizárólagos használatába adva 2034. február 28. napjáig 254 Ft/óra bérleti díj ellenében. A bérleti díj minden évben a fogyasztói inflációs ráta mértékével emelhető. A 2023. évi indexált ár 301 Ft/óra.		
14	Vasgolyó Sportcentrum (1158 Budapest, Vasgolyó utca 51.)	műfüves labdarúgópálya	7 326	5 895	-	-	665	6 560	6 560	-	
15		műfüves labdarúgópálya világítással	7 326	5 895	100%	20 985	665	27 544	27 540	-	
16	Iskolai műfüves labdarúgópályák*	műfüves labdarúgópálya	924	2 663				2 663	2 660	-	
17	Szólliget Ház (1151 Budapest, Szólliget utca 24-30.)	toraterem	540	3 582	-	-	369	3 951	3 950	2025. 12. 31-éig - a Palota RSC bért a sportért felelős bizottság által az adott évre megállapított - szolgáltatási önköltségi ár ellenében.	
18		5. terem	65	413	-	-	873	1 285	1 290	-	
19		7. terem	63	403	-	-	873	1 275	1 280	-	
20		8-9. terem	90	628	-	-	873	1 501	1 500	-	
21		116. terem	65	413	-	-	873	1 285	1 290	-	
22		117. terem	63	404	-	-	873	1 276	1 280	-	
23		118-120. terem	96	615	-	-	873	1 487	1 490	-	
24	Dráma terem	123	784	-	-	0	784	780	-		
25	Árendás Edzőterem (1157 Budapest, Árendás köz 4-6.)	kondicionáló (fitnesz) terem	164	1 755				1 755	1 750	2025. 12. 31-éig - az AST SE bért - a sportért felelős bizottság által az adott évre megállapított - szolgáltatási önköltségi ár ellenében.	

Flaci ár: Egyedi megállapodás alapján, amelynek minden esetben legalább 1.000 forinttal meg kell haladnia a szolgáltatási önköltségi árat.

Iskolai műfüves labdarúgópályák:	Budapest XV. Kerületi Dózsa György Gimnázium és Táncművészeti Szakközépiskola (1151 Bp., Fő út 70.)
	Budapest XV. Kerületi Kossuth Lajos Általános Iskola (1151 Bp., Kossuth utca 51.)
	Budapest XV. Kerületi László Gyula Gimnázium és Általános Iskola (1157 Bp., Kavicsos köz 4.)
	Czabán Általános Iskola (1152 Bp., Széchenyi tér 15.)
	Hartván Általános Iskola (1157 Bp., Hartván köz 2-4.)
	Kanyifa Általános Iskola és Gimnázium (1156 Bp., Kanyifa u. 5.)
Szent Korona Általános Iskola (1155 Bp., Szent Korona útja 5.)	

KIVONAT

készült a bizottság 2023. június 20-án
16.30 órakor kezdődő
nyilvános ülésén hozott határozatokról

Előterjesztés a GMK által működtetett sportfelületek szolgáltatási önköltségi árainak megállapításáról

(lkt.sz. 2/27-34/2023. sz. anyag)

Kulturális Bizottság 67/2023. (VI. 20.) sz. határozat

A Kulturális Bizottság úgy dönt, hogy a Pestújhelyi Sport Club (1158 Budapest, Gergő u. 11.) számára kérelme alapján a 2024. június 30-áig terjedő időszakra kedvezményes bérleti díjat állapít meg az alábbiak szerint:

Bérlemény		Bérllet				Támogatás		
Sporttételsítmény	Sportfelület	Időtartama			Óra-szám	Sportfelület használat óradíja (Ft)		Közvetett önkormányzati támogatás (Ft)
Neve, címe	Leírása	-tól	-ig	használati ideje		mínimum piaci ár	szolgáltatási önköltségi ár	
Vasgolyó Sportcentrum 1158 Budapest, Vasgolyó utca 51.	műfüves labdarúgópályák	2023.07.10	2023.12.15	Hétfő, szerda, péntek: 18 ⁰⁰ -19 ⁰⁰	375	7 500	6 500	375 000
		2024.01.08	2024.06.14					
		2023.07.15	2023.12.03	Hétfőre (4 óra hetente)				
		2024.01.13	2024.06.02					
Összesen:								375 000

A fizetendő bérleti díj a labdarúgópályák esetében a világítás tényleges használatának figyelembevételével kerül meghatározásra.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. június 20. (elfogadásra)

2023. június 30. (Gazdasági Működtetési Központ és az érintett sportszervezetek tájékoztatására)

2023. július 15. (Gazdasági Működtetési Központ és a sportszervezet közötti bérleti szerződés megkötésére)

(**Jogsabályi hivatkozás:** 1/2014 (I.6.) önkormányzati rendelet 4.§ (2) bekezdés a) és c) pont, 8. § (1) – (3) bekezdés)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

K.m.f.



Legárd Krisztián s.k.
bizottsági elnök

56492

Kny. a.. More 12 Cs

ADATLAP sportszervezet kedvezményes bérleti díj iránti támogatási kérelméhez

I. Sportszervezetre vonatkozó adatok

Sportszervezet neve:	Pestújhelyi Sport Club		
Székhelye:	1158 Budapest, Gergő utca 11.	Levelezési címe:	1158 Budapest, Gergő utca 11.
Elnök neve:	Kapuszta Csaba	Telefonszáma:	06-70-422-3616
		e-mail címe:	kapusztacsaba@gmail.com

II. Sporttevékenység bérlésére vonatkozó létesítmény, helyiség adatai

Sportlétesítmény megnevezése:	Pestújhelyi Községi Ház	5/521-29/2023 R101 2024 JAN 17. ea	
Sportlétesítmény címe:	1158 Budapest, Szűcs István utca 45.	Előszám:	Melléklet: Ügyintéző:
Sportfelület (terem, pálya) leírása:	Színházterem		
Sportág:	Asztalitenisz		

III. Igényelt sportlétesítmény (terem, pálya) tervezett használatára vonatkozó adatok

I. Használati igény időtartama (-tól, -ig):	2024	év	január	hó	9	napjától	június	hó	27	napjáig
I. Használati igény napi bontásban: (-tól, -ig):	H:		K:	18:00	21:00	SZ:		CS:	18:00	21:00
II. Használati igény időtartama (-tól, -ig):		év		hó		napjától		hó		napjáig
II. Használati igény napi bontásban: (-tól, -ig):	H:		K:			SZ:		CS:		P:
III. Használati igény időtartama (-tól, -ig):		év		hó		napjától		hó		napjáig
III. Használati igény napi bontásban: (-tól, -ig):	H:		K:			SZ:		CS:		P:
IV. Használati igény időtartama (-tól, -ig):		év		hó		napjától		hó		napjáig
IV. Használati igény napi bontásban: (-tól, -ig):	H:		K:			SZ:		CS:		P:
V. Használati igény időtartama (-tól, -ig):		év		hó		napjától		hó		napjáig
V. Használati igény napi bontásban: (-tól, -ig):	H:		K:			SZ:		CS:		P:
VI. Használati igény időtartama (-tól, -ig):		év		hó		napjától		hó		napjáig
VI. Használati igény napi bontásban: (-tól, -ig):	H:		K:			SZ:		CS:		P:

Csokonai NKft.-vel előzetes egyeztetés történt:

X

Igen

nem

PESTÚJHELYI SPORT CLUB
1158 Budapest, Gergő u. 11.
Adószám: 18173792-1-42
Tel.: 06-309-444-837

Kapuszta Csaba
Kapuszta Csaba
sportszervezet elnöke

Budapest, 2024. január 15.

3. melléklet