

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

készült a bizottság 2023. november 22.
17.00 órakor kezdődő
nyilvános üléséről

Az ülés helye: *Polgármesteri Hivatal* (Bp. XV., Bocskai u. 1-3.)
C. épület, Díszterem

Meghívottak: Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat polgármestere, alpolgármesterei, jegyző, aljegyző, az érintett tisztségviselők, egyéb meghívottak

Jelen vannak: A jelenléti ív szerint

Bodó Miklós bizottsági elnök: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Bizottság 5 fő jelenlétével határozatképes, az ülést megnyitja. Harsányi Péter bizottsági tag és dr. Lehoczki Ádám képviselő távollétüket előre jelezték. Felkéri Ambrus János bizottsági tagot, hogy aláírásával hitelesítse a bizottság üléséről készült jegyzőkönyvet. Ismerteti a meghívó szerinti napirendi javaslatot, melyhez képest változást nem javasol:

Bizottsági, saját hatáskörű előterjesztések

Zárt ülés:

- 1. Előterjesztés a Gazdasági Működtetési Központ által indítandó „Tisztítószer, tisztítóeszközök, háztartási papíráru 2024” közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásáról
(Ikt.sz. 2/31-154/2023. sz. anyag)*
- 2. Előterjesztés a Dr. Vass László Egészségügyi Intézmény által indítandó „CT sugárforrás beszerzése Ajánlatkérő Optima 540 típusú CT berendezéséhez” közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásáról
(Ikt.sz. 2/31-155/2023. sz. anyag)*
- 3. Előterjesztés a „Fő téri árusító terület felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásáról
(Ikt.sz. 2/31-156/2023. sz. anyag)*

Képviselő-testületi hatáskörű előterjesztések

Zárt ülés:

- 4. Előterjesztés elővásárlási jog gyakorlásáról
(Ikt.sz. 2/19-185/2023. sz. anyag, amely később került kiküldésre)*

Nyilvános ülés:

- 5. Előterjesztés az építési tilalom elrendeléséről szóló 11/2022. (V.4.) önkormányzati rendelet módosításáról és a Liwa-malom csatornázásához szükséges döntés meghozataláról
(Ikt.sz. 2/19-168/2023. sz. anyag)*

„R”

6. *Előterjesztés a rendészeti juttatási rendszer 2023. évi tapasztalatairól, hatékonyságáról szóló beszámolóról*
(Ikt.sz. 2/19-173/2023. sz. anyag)
7. *Előterjesztés a határozatlan futamidejű önkormányzati folyószámla-hitel szerződéssel egyidejűleg, a 2024. évi folyószámla-hitelkeret szerződés megkötéséről*
(Ikt.sz. 2/19-172/2023. sz. anyag)
8. *Előterjesztés a KOMA 08 Művészeti Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság közművelődési megállapodásáról*
(Ikt.sz. 2/19-175/2023. sz. anyag)
9. *Előterjesztés a „Stratégiai Belső Ellenőrzési Terv 2024-2027”-ről*
(Ikt.sz. 2/19-171/2023. sz. anyag)
10. *Előterjesztés a Dr. Vass László Egészségügyi Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyásáról*
(Ikt.sz. 2/19-170/2023. sz. anyag)
11. *Előterjesztés a Dr. Vass László Egészségügyi Intézmény által kötendő egyes bérleti szerződések jóváhagyásáról*
(Ikt.sz. 2/19-174/2023. sz. anyag)
12. *Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Bocskai utca 65. szám alatti ingatlan elidegenítéséről*
(Ikt.sz. 2/19-178/2023. sz. anyag)
13. *Előterjesztés Budapest XV. kerület, Széchenyi út 36. fsz. 2. szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondásról*
(Ikt.sz. 2/19-180/2023. sz. anyag)
14. *Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Erdőkerülő utca 34. szám alatti ingatlanban lévő lakásokra fennálló bérlőkijelölési jog gyakorlásával összefüggő megállapodás felülvizsgálatáról*
(Ikt.sz. 2/19-181/2023. sz. anyag)
15. *Előterjesztés egyes elidegenítési tárgyú képviselő-testületi határozatok visszavonásáról*
(Ikt.sz. 2/19-182/2023. sz. anyag)

Bizottsági, saját hatáskörű előterjesztések

Nyilvános ülés:

16. *Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Adria utca 55-57. fsz. 8. szám alatti ingatlan elidegenítéséről*
(Ikt.sz. 2/31-158/2023. sz. anyag)
17. *Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Széchenyi tér 9. 1. em. 6. szám alatti ingatlan elidegenítéséről*
(Ikt.sz. 2/31-159/2023. sz. anyag)
18. *Előterjesztés önkormányzati tulajdonú ingatlanok kedvezményes elidegenítéséről*
(Ikt.sz. 2/31-160/2023. sz. anyag, amely később került kiküldésre)
19. *Előterjesztés a képviselők és bizottsági tagok 2023. szeptember - október havi döntéshozatalban történő részvételéről*
(Ikt.sz. 2/31-153/2023. sz. anyag)

Tájékoztató:

- *Tájékoztató a PALOTA-HOLDING Zrt. vagyonkezelésében lévő helyiségek kihasználtságáról (2023. október)*
(Ikt.sz. 2/31-157/2023. sz. anyag)

Egyebek

Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás a napirendi javaslatához, kéri a bizottság szavazatát.

Pénzügyi Bizottság 218/2023. (XI. 22.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság elfogadja az előterjesztett napirendi pontok sorrendjét, valamint Ambrus János bizottsági tagot kéri fel az ülésről készült jegyzőkönyv aláírására.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Elfogadott napirend:

Bizottsági, saját hatáskörű előterjesztések

Zárt ülés:

- 1. Előterjesztés a Gazdasági Működtetési Központ által indítandó „Tisztítószer, tisztítóeszközök, háztartási papíráru 2024” közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásáról**
(Ikt.sz. 2/31-154/2023. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: dr. Végh Ádám osztályvezető
- 2. Előterjesztés a Dr. Vass László Egészségügyi Intézmény által indítandó „CT sugárforrás beszerzése Ajánlatkérő Optima 540 típusú CT berendezéséhez” közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásáról**
(Ikt.sz. 2/31-155/2023. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: dr. Végh Ádám osztályvezető
- 3. Előterjesztés a „Fő téri árusító terület felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásáról**
(Ikt.sz. 2/31-156/2023. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: dr. Végh Ádám osztályvezető

Képviselő-testületi hatáskörű előterjesztések

Zárt ülés:

- 4. Előterjesztés elővásárlási jog gyakorlásáról**
(Ikt.sz. 2/19-185/2023. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Kovács Lajos osztályvezető

Nyilvános ülés:

5. **Előterjesztés az építési tilalom elrendeléséről szóló 11/2022. (V.4.) önkormányzati rendelet módosításáról és a Liwa-malom csatornázásához szükséges döntés meghozataláról** „R”
(Ikt.sz. 2/19-168/2023. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Sipos Gábor főépítész és Benedekné Bagyinszki Márta főosztályvezető
6. **Előterjesztés a rendészeti juttatási rendszer 2023. évi tapasztalatairól, hatékonyságáról szóló beszámolóról**
(Ikt.sz. 2/19-173/2023. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Zsidei Kinga aljegyző
7. **Előterjesztés a határozatlan futamidejű önkormányzati folyószámla-hitel szerződéssel egyidejűleg, a 2024. évi folyószámla-hitelkeret szerződés megkötéséről**
(Ikt.sz. 2/19-172/2023. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Sándor Erika főosztályvezető
8. **Előterjesztés a KOMA 08 Művészeti Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság közművelődési megállapodásáról**
(Ikt.sz. 2/19-175/2023. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Gressó Tiborné kabinetvezető
9. **Előterjesztés a „Stratégiai Belső Ellenőrzési Terv 2024-2027”-ről**
(Ikt.sz. 2/19-171/2023. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Szarka Péter Józsefné belső ellenőrzési vezető
10. **Előterjesztés a Dr. Vass László Egészségügyi Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyásáról**
(Ikt.sz. 2/19-170/2023. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
11. **Előterjesztés a Dr. Vass László Egészségügyi Intézmény által kötendő egyes bérleti szerződések jóváhagyásáról**
(Ikt.sz. 2/19-174/2023. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető

12. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Bocskai utca 65. szám alatti ingatlan elidegenítéséről**
(Ikt.sz. 2/19-178/2023. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Kovács Lajos osztályvezető
13. **Előterjesztés Budapest XV. kerület, Széchenyi út 36. fsz. 2. szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondásról**
(Ikt.sz. 2/19-180/2023. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Kovács Lajos osztályvezető
14. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Erdőkerülő utca 34. szám alatti ingatlanban lévő lakásokra fennálló bérlőkijelölési jog gyakorlásával összefüggő megállapodás felülvizsgálatáról**
(Ikt.sz. 2/19-181/2023. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Kovács Lajos osztályvezető
15. **Előterjesztés egyes elidegenítési tárgyú képviselő-testületi határozatok visszavonásáról**
(Ikt.sz. 2/19-182/2023. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Kovács Lajos osztályvezető

Bizottsági, saját hatáskörű előterjesztések

Nyilvános ülés:

16. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Adria utca 55-57. fsz. 8. szám alatti ingatlan elidegenítéséről**
(Ikt.sz. 2/31-158/2023. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Kovács Lajos osztályvezető
17. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Széchenyi tér 9. 1. em. 6. szám alatti ingatlan elidegenítéséről**
(Ikt.sz. 2/31-159/2023. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Kovács Lajos osztályvezető
18. **Előterjesztés önkormányzati tulajdonú ingatlanok kedvezményes elidegenítéséről**
(Ikt.sz. 2/31-160/2023. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Kovács Lajos osztályvezető

19. Előterjesztés a képviselők és bizottsági tagok 2023. szeptember - október havi döntéshozatalban történő részvételéről

(Ikt.sz. 2/31-153/2023. sz. anyag)

Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester

Előadó: dr. Végh Ádám osztályvezető

Tájékoztató:

- **Tájékoztató a PALOTA-HOLDING Zrt. vagyonkezelésében lévő helyiségek kihasználtságáról (2023. október)**

(Ikt.sz. 2/31-157/2023. sz. anyag)

Egyebek

* * *

Bodó Miklós bizottsági elnök: A bizottság zárt üléssel folytatja a munkát.

(A Pénzügyi Bizottság az 1-4. napirendi pontokról zárt ülésen tárgyalta, így a 219-222/2023. (XI. 22.) számú határozatait zárt ülésen hozta.)

- 5. Előterjesztés az építési tilalom elrendeléséről szóló 11/2022. (V.4.) önkormányzati rendelet módosításáról és a Liwa-malom csatornázásához szükséges döntés meghozataláról** „R”

(Ikt.sz. 2/19-168 és 168/a/2023. sz. anyag)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Az előadó nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Az előterjesztéshez Szilvágyi László képviselő módosító határozati javaslatot nyújtott be, amelyet a bizottság tagjai az ülést megelőzően kézhez is kaptak. Kérdések hiányában kéri a napirendi ponthoz kapcsolódó hozzászólásokat.

Vékás Sándor képviselő: Hónapokkal ezelőtt, amikor előterjesztés formájában benyújtotta tanácsnoki beszámolóját, Szilvágyi László képviselő le akarta vetetni azt a napirendről, arra hivatkozva, hogy az előterjesztő nem jelent meg a Kerületfejlesztési Bizottság ülésén. Bár módosító határozati javaslatot nyújtott be, képviselőtársa nem jelent meg a Pénzügyi Bizottság mai ülésén, mindezek ellenére annak javaslatát még így is meg fogja szavazni.

Bodó Miklós bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs további kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez. Javasolja, hogy a bizottság támogatásra javasolja a Képviselő-testület részére, melyről szavazást kér.

Pénzügyi Bizottság 223/2023. (XI. 22.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek az „**építési tilalom elrendeléséről szóló 11/2022. (V.4.) önkormányzati rendelet módosításáról és a Liwa-malom csatornázásához szükséges döntés meghozataláról**” szóló, 2/19-168 és 168/a/2023. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati- és rendeletalkotási javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. november 30. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

6. Előterjesztés a rendészeti juttatási rendszer 2023. évi tapasztalatairól, hatékonyságáról szóló beszámolóról

(Ikt.sz. 2/19-173/2023. sz. anyag)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Az előadó nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez. Javasolja, hogy a bizottság támogatásra javasolja az előterjesztést a Képviselő-testület részére, melyről szavazást kér.

Pénzügyi Bizottság 224/2023. (XI. 22.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „**rendészeti juttatási rendszer 2023. évi tapasztalatairól, hatékonyságáról szóló beszámolóról**” szóló, 2/19-173/2023. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. november 30. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

7. Előterjesztés a határozatlan futamidejű önkormányzati folyószámla-hitel szerződéssel egyidejűleg, a 2024. évi folyószámla-hitelkeret szerződés megkötéséről

(Ikt.sz. 2/19-172/2023. sz. anyag)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Az előadó nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez. Javasolja, hogy a bizottság támogatásra javasolja az előterjesztést a Képviselő-testület részére, melyről szavazást kér.

Pénzügyi Bizottság 225/2023. (XI. 22.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „határozatlan futamidejű önkormányzati folyószámla-hitel szerződéssel egyidejűleg, a 2024. évi folyószámla-hitelkeret szerződés megkötéséről” szóló, 2/19-172/2023. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. november 30. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

8. Előterjesztés a KOMA 08 Művészeti Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság közművelődési megállapodásáról

(Ikt.sz. 2/19-175/2023. sz. anyag)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Az előadó nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez. Javasolja, hogy a bizottság támogatásra javasolja az előterjesztést a Képviselő-testület részére, melyről szavazást kér.

Pénzügyi Bizottság 226/2023. (XI. 22.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „KOMA 08 Művészeti Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság közművelődési megállapodásáról” szóló, 2/19-175/2023. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. november 30. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

9. Előterjesztés a „Stratégiai Belső Ellenőrzési Terv 2024-2027”-ről

(Ikt.sz. 2/19-171/2023. sz. anyag)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Az előadó nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez. Javasolja, hogy a bizottság támogatásra javasolja az előterjesztést a Képviselő-testület részére, melyről szavazást kér.

Pénzügyi Bizottság 227/2023. (XI. 22.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Stratégiai Belső Ellenőrzési Terv 2024-2027”-ről” szóló, 2/19-171/2023. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. november 30. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

10. Előterjesztés a Dr. Vass László Egészségügyi Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyásáról

(Ikt.sz. 2/19-170/2023. sz. anyag)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Az előadó nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez. Javasolja, hogy a bizottság támogatásra javasolja az előterjesztést a Képviselő-testület részére, melyről szavazást kér.

Pénzügyi Bizottság 228/2023. (XI. 22.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Dr. Vass László Egészségügyi Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyásáról” szóló, 2/19-170/2023. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. november 30. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

11. Előterjesztés a Dr. Vass László Egészségügyi Intézmény által kötendő egyes bérleti szerződések jóváhagyásáról

(Ikt.sz. 2/19-174/2023. sz. anyag)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Az előadó nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez. Javasolja, hogy a bizottság támogatásra javasolja az előterjesztést a Képviselő-testület részére, melyről szavazást kér.

Pénzügyi Bizottság 229/2023. (XI. 22.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „**Dr. Vass László Egészségügyi Intézmény által kötendő egyes bérleti szerződések jóváhagyásáról**” szóló, 2/19-174/2023. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. november 30. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

12. Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Bocskai utca 65. szám alatti ingatlan elidegenítéséről

(Ikt.sz. 2/19-178/2023. sz. anyag)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Az előadó nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez. Javasolja, hogy a bizottság támogatásra javasolja az előterjesztést a Képviselő-testület részére, melyről szavazást kér.

Pénzügyi Bizottság 230/2023. (XI. 22.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „**Budapest XV. kerület, Bocskai utca 65. szám alatti ingatlan elidegenítéséről**” szóló, 2/19-178/2023. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. november 30. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 1 ellenszavazat, 0 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

13. Előterjesztés Budapest XV. kerület, Széchenyi út 36. fsz. 2. szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondásról

(Ikt.sz. 2/19-180/2023. sz. anyag)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Az előadó nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez. Javasolja, hogy a bizottság támogatásra javasolja az előterjesztést a Képviselő-testület részére, melyről szavazást kér.

Pénzügyi Bizottság 231/2023. (XI. 22.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Budapest XV. kerület, Széchenyi út 36. fsz. 2. szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondásról” szóló, 2/19-180/2023. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. november 30. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

14. Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Erdőkerülő utca 34. szám alatti ingatlanban lévő lakásokra fennálló bérlőkijelölési jog gyakorlásával összefüggő megállapodás felülvizsgálatáról

(Ikt.sz. 2/19-181/2023. sz. anyag)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Az előadó nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez. Javasolja, hogy a bizottság támogatásra javasolja az előterjesztést a Képviselő-testület részére, melyről szavazást kér.

Pénzügyi Bizottság 232/2023. (XI. 22.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Budapest XV. kerület, Erdőkerülő utca 34. szám alatti ingatlanban lévő lakásokra fennálló bérlőkijelölési jog gyakorlásával összefüggő megállapodás felülvizsgálatáról” szóló, 2/19-181/2023. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. november 30. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

15. Előterjesztés egyes elidegenítési tárgyú képviselő-testületi határozatok visszavonásáról

(Ikt.sz. 2/19-182/2023. sz. anyag)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Az előadó nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez. Javasolja, hogy a bizottság támogatásra javasolja az előterjesztést a Képviselő-testület részére, melyről szavazást kér.

Pénzügyi Bizottság 233/2023. (XI. 22.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek az „**egyes elidegenítési tárgyú képviselő-testületi határozatok visszavonásáról**” szülő, 2/19-182/2023. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. november 30. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

16. Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Adria utca 55-57. fsz. 8. szám alatti ingatlan elidegenítéséről

(lkt.sz. 2/31-158/2023. sz. anyag)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Az előadó nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez. Ismerteti a határozati javaslatot, melyről szavazást kér.

Pénzügyi Bizottság 234/2023. (XI. 22.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 82689/0/N8 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Adria utca 55- 57. fsz. 8. szám alatti, 25 m² alapterületű, per-, teher- és igénymentes lakásingatlant 15.250.000 Ft, azaz tizenötmillió-kettőszázötvenezer forint áfamentes áron, Derzsi Anna Mária részére

értékesíti. Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az elővásárlásra jogosult megkereséséről és az adásvételi szerződés megkötéséről.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. november 22. (elfogadásra)

2024. január 31. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonsvltözás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

(Jogszabályi hivatkozás: a nemzeti vagyorról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pontja, 13. § (1)-(2) bekezdése, 14. § (2) bekezdése; az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzatok tulajdonába adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény 39. § (2) bekezdése; a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pontja; Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 22. § (6) bekezdése; 37. § (5)-(6) bekezdése; a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdése; és (4) bekezdése, 6. § (1) bekezdése, 8. § a) pontja, 15. §)

(Szavazati arány 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

*Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -
Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -*

17. Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Széchenyi tér 9. 1. em. 6. szám alatti ingatlan elidegenítéséről
(lkt.sz. 2/31-159/2023. sz. anyag)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Az előadó nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez. Ismerteti a határozati javaslatot, melyről szavazást kér.

Pénzügyi Bizottság 235/2023. (XI. 22.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 90242/2 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Széchenyi tér 9. 1. em. 6. szám alatti, 67 m² alapterületű, per-, teher- és igénymentes ingatlant értékesítésre nem jelöli ki, 2/295-7/2023. ügyiratszámú, az ingatlan megvásárlására vonatkozó szándékát elutasítja. Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a szándéknyilatkozat benyújtóját.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. november 22. (elfogadásra)
2023. december 4. (a döntés közlésére)

(Jogszabályi hivatkozás: a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés h) pontja, 18/A § (1) - (5) bekezdése)

(Szavazati arány 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

*Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -
Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -*

18. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú ingatlanok kedvezményes elidegenítéséről
(lkt.sz. 2/31-160/2023. sz. anyag)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Az előadó nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez. Ismerteti a határozati javaslatokat, melyekről szavazást kér.

Pénzügyi Bizottság 236/2023. (XI. 22.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 82937/5/A/13 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Drégelyvár utca 1. 2. em. 13. szám alatti, 35 m² alapterületű, per-, teher- és igénymentes ingatlant vételre kijelöli és 14.300.000 Ft, azaz tizennégymillió-háromszázezer forint áfamentes kedvezményes vételáron, 36.830 Ft értékbecslési díj megfizetésével Gazdag Ilona) bérlő részére értékesíti. A vételárat és az értékbecslés díját a vevőnek egy összegben kell megfizetnie. Felkéri a

PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. november 22. (elfogadásra)

2024. január 31. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonváltozás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

(Jogsabályi hivatkozás: a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pontja, 13. § (1)-(2) bekezdése, 14. § (2) bekezdése; a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pontja; Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 22. § (6) bekezdése; 37. § (5)-(6) bekezdése; a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1) és (4) bekezdése, 6. § (1) bekezdése, 8. §a) pontja, 15. §-a.)

(Szavazati arány 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Pénzügyi Bizottság 237/2023. (XI. 22.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 91158/79/A/180 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Nyírpalota út 55. 8. em. 51. szám alatti, 71 m² alapterületű, per-, teher- és igénymentes ingatlant vételre kijelöli és 23.430.000 Ft, azaz huszonhárommillió-négyszázharmincezer forint áfamentes kedvezményes vételáron, 36.830 Ft értékbecslési díj megfizetésével Horinka Zsuzsanna

hétlő részére értékesíti. A vételárat és az értékbecslés díját a vevőnek egy összegben kell megfizetnie. Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. november 22. (elfogadásra)

2024. január 31. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonváltozás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

(Jogsabályi hivatkozás: a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pontja, 13. § (1)-(2) bekezdése, 14. § (2) bekezdése; a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pontja; Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 22. § (6) bekezdése; 37. § (5)-(6) bekezdése; a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1) és (4) bekezdése, 6. § (1) bekezdése, 8. §a) pontja, 15. §-a.)

(Szavazati arány 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

*Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -
Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -*

Pénzügyi Bizottság 238/2023. (XI. 22.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 91158/164/A/327 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Páskomliget utca 73. 6. em. 26. szám alatti, 47 m² alapterületű, per-, teher- és igénymentes ingatlant vételre kijelöli és 17.340.000 Ft, azaz tizenhétmillió-háromszáznegyvenezer forint áfamentes kedvezményes vételáron, 36.830 Ft értékbecslési díj megfizetésével Tengeri Ferencné (.....) bérlő részére értékesíti. A vételárat és az értékbecslés díját a vevőnek egy összegben kell megfizetnie. Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodik az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. november 22. (elfogadásra)

2024. január 31. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonváltozás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

(Jogszabályi hivatkozás: a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pontja, 13. § (1)-(2) bekezdése, 14. § (2) bekezdése; a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pontja; Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 22. § (6) bekezdése; 37. § (5)-(6) bekezdése; a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1) és (4) bekezdése, 6. § (1) bekezdése, 8. §a) pontja, 15. §-a.)

(Szavazati arány 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Pénzügyi Bizottság 239/2023. (XI. 22.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 91158/79/A/243 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Nyírpalota út 57. 8. em. 49. szám alatti, 35 m² alapterületű, per-, teher- és igénymentes ingatlant vételre kijelöli és 16.320.000 Ft, azaz tizenhatmillió-háromszázhúszezer forint áfamentes kedvezményes vételáron, 36.830 Ft értékbecslési díj megfizetésével Klimovics József Antalné (.....) bérlő részére értékesíti. A vételárat és az értékbecslés díját a vevőnek egy összegben kell megfizetnie. Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodik az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. november 22. (elfogadásra)

2024. január 31. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonváltozás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

(Jogsabályi hivatkozás: a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pontja, 13. § (1)-(2) bekezdése, 14. § (2) bekezdése; a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pontja; Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 22. § (6) bekezdése; 37. § (5)-(6) bekezdése; a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1) és (4) bekezdése, 6. § (1) bekezdése, 8. §a) pontja, 15. §-a.)

(Szavazati arány 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabállysértésre vonatkozó jelzése: -

Pénzügyi Bizottság 240/2023. (XI. 22.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 91158/97/A/15 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Zsókvár utca 28. 5. em. 14. szám alatti, 65 m² alapterületű, per-, teher- és igénymentes ingatlant vételre kijelöli és 21.340.000 Ft, azaz huszonegymillió-háromszáznegyvenezer forint áfamentes kedvezményes vételáron, 36.830 Ft értékbecslési díj megfizetésével Pámer Attiláné és Pámer Attila Ottó) bérlok részére értékesíti. A vételárat és az értékbecslés díját a vevőnek egy összegben kell megfizetnie. Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. november 22. (elfogadásra)

2024. január 31. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonváltozás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

(Jogsabályi hivatkozás: a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pontja, 13. § (1)-(2) bekezdése, 14. § (2) bekezdése; a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pontja; Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 22. § (6) bekezdése; 37. § (5)-(6) bekezdése; a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1) és (4) bekezdése, 6. § (1) bekezdése, 8. §a) pontja, 15. §-a.)

(Szavazati arány 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabállysértésre vonatkozó jelzése: -

Pénzügyi Bizottság 241/2023. (XI. 22.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 91158/146/A/31 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Páskomliget utca 16. 7. em. 31. szám alatti, 55 m² alapterületű, per-, teher- és igénymentes ingatlant vételre kijelöli és 17.655.000 Ft, azaz tizenhétmillió-hatszázötvenötezer forint áfamentes kedvezményes vételáron, 36.830 Ft értékbecslési díj megfizetésével Csögör Hajnalka () bérelő részére értékesíti. A vételárat és az értékbecslés díját a vevőnek egy összegben kell megfizetnie. Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. november 22. (elfogadásra)

2024. január 31. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonváltozás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

(Jogsabályi hivatkozás: a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pontja, 13. § (1)-(2) bekezdése, 14. § (2) bekezdése; a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pontja; Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 22. § (6) bekezdése; 37. § (5)-(6) bekezdése; a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1) és (4) bekezdése, 6. § (1) bekezdése, 8. §a) pontja, 15. §-a.)

(Szavazati arány 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Pénzügyi Bizottság 242/2023. (XI. 22.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 91158/167/A/149 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Sárfű utca 10. 5. em. 20. szám alatti, 55 m² alapterületű, per-, teher- és igénymentes ingatlant vételre kijelöli és 19.195.000 Ft, azaz tizenkilencmillió-egyszázkilencvenezer forint áfamentes kedvezményes vételáron, 36.830 Ft értékbecslési díj megfizetésével Németh Tamás Zoltán () és Németh Tamás Zoltánné () bérlők részére értékesíti.

A vételárat és az értékbecslés díját a vevőnek egy összegben kell megfizetnie. Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. november 22. (elfogadásra)

2024. január 31. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonváltozás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

(Jogsabályi hivatkozás: a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pontja, 13. § (1)-(2) bekezdése, 14. § (2) bekezdése; a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pontja; Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 22. § (6) bekezdése; 37. § (5)-(6) bekezdése; a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1) és (4) bekezdése, 6. § (1) bekezdése, 8. §a) pontja, 15. §-a.)

(Szavazati arány 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabállysértésre vonatkozó jelzése: -

19. Előterjesztés a képviselők és bizottsági tagok 2023. szeptember - október havi döntéshozatalban történő részvételéről

(Ikt.sz. 2/31-153/2023. sz. anyag)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Az előadó nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez. Ismerteti a határozati javaslatot, melyről szavazást kér.

Pénzügyi Bizottság 243/2023. (XI. 22.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a képviselők tiszteletdíjának soron következő számfejtésekor Bihal Dávid képviselő esetében a tiszteletdíjat az alapidíj 12%-ával csökkenti. Indokolás: Bihal Dávid képviselő a Budapest Bizottság 2023. szeptember 18-án megtartott munkaterv szerinti ülésén nem vett részt, távolmaradására vonatkozóan igazolást nem nyújtott be.

Felelős: polgármester

Határidő: tiszteletdíjak soron következő számfejtése

(Jogsabályi hivatkozás: a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 19/2020. (X. 9.) önkormányzati rendelet 15. § (1) bekezdése; az önkormányzati képviselő, a nem képviselő bizottsági tag és a tanácsnok tiszteletdíjáról és természetbeni juttatásairól szóló 33/2014. (XI.10.) önkormányzati rendelet 4. § (1) - (1 1) bekezdése)

(Szavazati arány 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabállysértésre vonatkozó jelzése: -

Bodó Miklós bizottsági elnök: A következő munkaterv szerinti bizottsági ülés 2023. december 6-án, délután 17.00 órakor kezdődik. Megköszöni a jelenlévők és a bizottság munkáját, az ülést bezárja.


Ambrus János
bizottsági tag

K.m.f.


Bodó Miklós
bizottsági elnök

