

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

készült a Képviselő-testület
2023. október 11-én, 17.00 órakor kezdődő
közmeghallgatásáról

Az ülés helye: *Polgármesteri Hivatal* (Bp. XV., Bocskai u. 1-3.)
C. épület, Díszterem

Meghívottak: Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat képviselői, tisztségviselői, a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységeinek vezetői, a Budapest Főváros Kormányhivatala vezetői, a Kormányhivatal kerületi hivatalának vezetője, Tankerületi igazgató, költségvetési intézmények, gazdasági társaságok, és nemzetiségi Önkormányzatok vezetői, egyéb XV. kerületi érintettek

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ívek szerint

A közmeghallgatáson részt vettek a Képviselői Csoport munkatársai, G. Kocsis Marianna csoportvezető, Barina Andrea, Szabó Éva és Vanya Vivien Laura bizottsági titkárok.

Cserdiné Németh Angéla polgármester: Köszönti a jelenlévőket. Megállapítja, hogy a közmeghallgatás 12 fő jelenlétével határozatképes. A közmeghallgatás napirendi javaslata a Kossuth-szobor mögötti terület rendezése. A napirendi javaslat elfogadásáról kéri a Képviselő-testület szavazatát.

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő testülete elfogadja az előterjesztett napirendi javaslatot.

(Szavazati arány: 12 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás)

Cserdiné Németh Angéla polgármester: Átadja a szót Gressó Tiborné kabinetvezetőnek.

Gressó Tiborné kabinetvezető: Köszönti a megjelenteket, a közmeghallgatás online nézőit, a polgármestert, a jegyzőt, a jelenlévő képviselőket, a kerületi rendőrkapitányság vezetőjét, valamint a Polgármesteri Hivatal dolgozóit. A közmeghallgatás a Képviselő-testület ülésének azon sajátos formája, amely a lakosság bevonásával történik, és ahol lehetőség nyílik a helyi közügyeket érintő kérdésekben direkt módon tájékozódni. A mai közmeghallgatás témája a Kossuth-szobor mögötti terület rendezése, emellett egyéb aktuális témákkal kapcsolatban is van lehetőség kérdésfeltevésre. A közmeghallgatásról kép- és hangfelvétel készül, valamint az önkormányzati televízió útján online közvetítés történik, továbbá a felszólalók által elmondottak nyilvános jegyzőkönyvben kerülnek rögzítésre. A felszólaló személyek a nyilvánosság előtt sem nevüket, sem személyes adataikat nem kötelesek megadni. Azok részére, akik kérdéseikre a helyszínen nem kapnak választ, 15 napon belül írásban reagál a Hivatal, amelyhez elengedhetetlen, hogy a személyes adataik az ülést követően megadásra kerüljenek. A közmeghallgatással kapcsolatban a kerületi lakosok 2023. október 9-éig nyújthatták be írásban kérdéseiket, illetve javaslataikat a Kossuth-szobor mögötti terület rendezésével kapcsolatban. A lakosság három módon – a Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálatán kihelyezett urnába bedobva, postai úton a Polgármesteri Hivatal részére címezve, illetve elektronikus úton a testuletidokumentacio@bpxv.hu e-mail címre elküldve – tehetette fel kérdéseit, észrevételeit. Ezzel a lehetőséggel két kerületi lakos élt. A közmeghallgatás menetét illetően elmondja, hogy először Benedekné Bagyinszki Márta, a Városgazdálkodási Főosztály vezetője prezentáció keretében ismerteti az Önkormányzat által készített terveket, amelyek az Önkormányzat hivatalos honlapján, illetve Facebook oldalán is megtekinthetők nagyjából egy hete. A prezentációt követően lesz lehetőség a kérdések feltevésére maximum 3 perces időkeretben. A közmeghallgatáson válaszadóként is jelen van a tervek előkészítő Korzó Tervezési Stúdió tulajdonosa Grábner Balázs vezető tervező. Kéri, hogy a kérdezési, észrevételezési szándékot kézfelemeléssel jelezzék. Általában – a kérdés jellegétől is függően – három kérdés után kerül sor a válaszadásra. Felkéri Benedekné Bagyinszki Márta főosztályvezetőt, hogy tartsa meg prezentációját.

Benedekné Bagyinszki Márta főosztályvezető: Köszönti a jelenlévőket. A mai közmeghallgatás témája a Széchenyi térrel szemközti, a Fő útig terjedő, Kossuth-szobor mögötti terület fejlesztése. A terület felújítása már régóta téma, ezért már több ötlet, koncepcióterv kidolgozása is megtörtént a terület fejlesztésének érdekében. A jelenlegi terv mindenki számára kellemes, jól kihasználható közpark-funkciójú hasznosítást mutat be. Köszönti Grábner Balázs vezető tervezőt, akinek köszönetét fejezi ki a munkáját illetően. A koncepcióterv több változatot tartalmaz. Fontosnak tartja, hogy mindenki megossza ötleteit, gondolatait, igényeit, hiszen ezeket nem csak a jelen területen, hanem esetlegesen a kerület egyéb területein is hasznosítani lehet. A jelenleg fejlesztendő terület Rákospalota szívében helyezkedik el, amely nem kizárólag lakó-, hanem intézményi funkciókkal is rendelkezik. Iskola, bölcsőde, hivatalok, posta, bank is megtalálható a környéken, ezért a kerület ezen része intenzív forgalomú területnek minősül, ahonnan jelenleg hiányzik egy, mindenki által szívesen használt közpark. A területen jelenleg egy korábban elbontott épület nyomai, illetve egy ideiglenesen kialakított parkoló látható. Ez utóbbival az Önkormányzat a környéken kialakult parkolóhely hiányt próbálta feloldani, amelyet az Epres soron kialakított parkolósáv fog kiváltani. A téren ezen felül bokros, gyomfás területek találhatóak, amelyek mindenképp beavatkozást igényelnek. Cél, hogy egy funkcióváltással életre keljen a jelenlegi terület, illetve használhatóvá, átjárhatóvá váljon Rákospalota ezen része, egy intenzív zöldfelület-kialakítás mellett.

A jelenlegi parkolás a Fő utcai – fővárosi önkormányzati tulajdonú közterületen – 14 darab parkolóhellyel, a Széchenyi tér felőli oldalon – egy rendezetlen közterületi sávban – körülbelül 13 darab gépjármű parkolási lehetőséggel történik. Utóbbi egy aszfaltsáv, amelyet mindenki úgy használ, ahogy éppen a kedve tartja. A parkolást illetően a terület első ütemben úgy rendeződhet, hogy a tér rendezésével egy ütemben a Széchenyi tér felől a közterületi sávban a szabálynak megfelelően, rendezetten kerülnek kialakításra a parkolók. A sávban 15 darab parkolóhely fog kialakulni. A Fő úton ebből a szempontból más a helyzet. A Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületi szakaszon alapvetően vannak a parkolósávban kialakított parkolási lehetőségek, amelyekkel nem számol-, illetve visszapótlásukkal sem számol az a jövőbeli terv, amely egy kerékpárosbarát fejlesztésnek a része és kétirányú, irányhelyes kerékpársáv kialakítását és a közterület átalakítását vetíti előre. Ez azt jelenti, hogy nem számolnak a parkolóhelyek visszaállításával. A térrendezéssel együtt lehetőség lesz arra, hogy akár a második ütemben, de talán már az első ütemben is sikerülhet a parkolóhelyek kialakítása, amely a Fővárosi Önkormányzattal történő egyeztetések eredményén múlik. A postával szemben lévő sávban 24 darab parkolóhely kialakítására lesz lehetőség. A területen rengeteg gyom-, illetve invazív fa található, amelyek közül egyik sem olyan teljesértékű fa, amely normál zöldfelületet adna. Természetesen vannak életképes fák is a területen, amelyek megtartásra kerülnek. Azok a közterületi fák is kivágásra, illetve átültetésre kerülnek, amelyek jelenleg a teret körbe veszik, ellenben balesetveszélyesek mind az arra járó gyalogosokra, mind az ott parkoló autókra nézve. A szomszédos egyházi ingatlanon megújult az épület. Reményét fejezi ki a tekintetben, hogy az ingatlan hamarosan funkcionálni is fog. Az épület és a mellette lévő önkormányzati tulajdonú terület telekhatárán tervben van egy közösségi funkciójú létesítmény kialakítása, ezzel egy térfalat kapva a Kossuth-szobor mögötti terület a park irányából. Alapvető, hogy a közlekedési irányok számításba kerüljenek, lévén vannak már jellemzően használt közlekedési tendenciák. Számolni kell azzal, hogy a fejlesztés során elbontásra kerül a kerítés, így a tér megnyitása után használhatóvá válik a terület, ebből adódóan is megjelennek új közlekedési irányok. Az egyházi telek mentén kijelölésre kerülhet egy teljesen új közlekedési irány, amelyet a Kerületi Építési Szabályzat (továbbiakban: KÉSZ) is tartalmaz. A Széchenyi tér felőli, az egyházi ingatlanok behajtását fogja szabályozni, illetve biztosítani. A fejlesztéssel összefüggésben fontos kerékpáros és gyalogos tengely is ki tud alakulni. Burkolni ott kell, ahol az emberek járnak. A kerület egészét tekintve figyelemmel vannak az útburkolatok állapotára. A terület fejlesztésére számtalan lehetőség nyílik. A Kossuth-szobor mögötti terület méretéből eredően nem alkalmas sportpályák és kutyafuttatók kiépítésére. A terület műemlékvédelmi épületek szomszédságában található, ezért nem javasolt a sportpályák kiépítése, inkább egy rekreációs pihenőpark létrehozása jelenti a szerencsésebb megoldást. A pihenőpark számtalan állampolgárnak nyújtana kikapcsolódási lehetőséget. A területfejlesztés „A” verziója tartalmazza a közpark zöldfelületét, a közterületi bútorokat, a kerékpártárolókat és a pihenőpark ökológiai csapadékvezetését. A pihenőpark területe alkalmassá válna egy jégpálya kiépítésére és karácsonyi vásár megrendezésére is. A parkban egy szökőkút és egy párasító terület is helyet kapna. A zöldfelületek vízellátása a csapadékvíz újrahasznosításával, esőkert kiépítésével valósulna meg. A tervező rózsakert és biodiverz ágyások megvalósítását is javasolta. A kivágott fák helyére negyvennégy darab facsemete elültetésére kerülne sor. A területfejlesztés „B” verziója tartalmazza a pihenőpark területén egy vendéglátó helyiség létrehozását is. A vendéglátó helyiség a kiépített jégpályának köszönhetően télen is üzemelne. A teret további gyalogátkelőhelyek kijelölésével lehetne élhetőbbé és használhatóbbá tenni. A parkfejlesztési tervekről diavetítéssel tájékoztatja a megjelenteket. Bemutatja a szökőkút és a párasító tervezett elhelyezését.

A központi tér felülete alkalmas arra, hogy a téli időszakban egy jégpálya épüljön rá. A közterületen elhelyezendő bútorok színvilágával kapcsolatban várja a lakossági véleményeket. A térre köztéri padok, hulladékgyűjtőedények és irányítótáblák kihelyezését javasolja. A pihenőparkba kész ház formájában hetven négyzetméternél nem nagyobb modern vendéglátó helyiség kitelepítésére kerülne sor. A vendéglátó helyiség felállítása építési engedély köteles. Az esőkert egy színes növényekkel beültetett terület, amely a csapadékvíz összegyűjtését szolgálná. A tervrajz tartalmazza a vendéglátó helyiség oldalában elhelyezkedő teraszt, amely fölé a nyári időszakban napvitorla kerülne kifeszítésre. Az átközlekedő sétány tervezésénél figyelembe vették, hogy a sétányon mind a gyalogos, mind pedig a kerékpárforgalom könnyedén elférjen. A karácsonyi vásárra való tekintettel a parkban található épületek elektromos csatlakozását ki kell építeni. Megköszöni a jelenlévők figyelmét.

Gressó Tiborné kabinetvezető: Megállapítja, hogy a korábban, írásban kérdést feltevő lakosok nincsenek jelen a közmeghallgatáson, ezért a válasz postai úton kerül továbbításra részükre. Kéri a jelenlévők kérdéseit.

Agárdi János kerületi lakos: Évekkel ezelőtt készült egy koncepcióterv a szóban forgó területre, amelynek a megvalósítását elvetették. Az akkori városvezetés 100-150 millió forintért megvásárolta a területet, amelyen Rákospalota központi helye került volna kialakításra. A tervek tartalmazták a rákospalotai múzeum elhelyezését, amelynek jelenleg Pestújhely ad otthont. A rákospalotai lakosság többsége családi házban él, ezért nem fognak kimenni egy közparkba levegőzni. A közpark funkcióját Újpalotán a Fő tér tölti be. Álláspontja szerint Rákospalotán nem célszerű egy utakkal szabdalts rekreációs park kialakítása. A Kossuth-szobornál megrendezésre kerülő ünnepek során nehézségekbe ütközik egy színpad felállítása. A terület nem alkalmas közpark kialakítására. Véleménye szerint a terület jóval értékesebb annál, minthogy egy rekreációs park épüljön rá. Az elültetésre szánt facsemeték tizenöt év múlva érik el a tervekben bemutatott állapotot. A Wesselényi utcában a régi fák kivágásra kerültek, a pótlásukra telepített ostorfák nem nyerték el a tetszését. Nem javasolja a tervek megvalósítását, a koncepciót is pénzpocsékolásnak tartja.

Cserdiné Németh Angéla polgármester: Megadja a szót Tóth Imre alpolgármesternek.

Tóth Imre alpolgármester: Megköszöni a főosztályvezető és a tervezőiroda munkáját, amelyet kiválónak tart, maximálisan átlátták a megvalósítható lehetőségeket. Agárdi János kerületi lakos a rákospalotaiakról beszélt, azonban meg kell említeni, hogy születése óta ebben a kerületben lakik, családjá 1897-ben költözött ide, szülei is itt éltek és itt nőttek fel. Úgy gondolja, hogy egyéni véleménye hitelesnek mondható. Húsz éve képviselő, és ez idő alatt a politikai vezetés színétől függetlenül foglalkoztatta ennek a területnek a sorsa. Újpalota könnyebb helyzetben volt, mivel a Fő tér automatikusan központi helyet foglalt el, amikor elkészült. Rákospalotán 2010 és 2014 között született egy nagyobb volumenű terv, amelyet a Képviselő-testület és az építészek is elutasítottak, mivel az nem volt kivitelezhető. Időközben több terv is készült, azonban forráshiány, illetve politikai akarat hiánya miatt ezek nem tudtak megvalósulni, most azonban alkalmas az idő a terület fejlesztésére. Ez egy élettelen hely, ahogyan azt a főosztályvezető is mondta. Kiváló ötletnek tartja a terület megtöltését élettellel, többfunkciós lehetőséggel. Átlátható, nyílt, sok mindenre használható területet lehet itt megvalósítani.

A gyalogosátkelőknek kifejezetten örült, mivel így egyik oldalon a templom, a másik oldalon az Epres sor sarkán lévő Pop-up park szervesen tudna kapcsolódni ehhez a részhez. Tudomása szerint a Karácsony Benő parkban történő nagyobb színpadi produkciók megrendezéséhez szükséges átalakításokra már vannak elképzelések. Ez a tér többgenerációs szempontokat is figyelembe tud venni; a közelben található a Dózsa Gimnázium, így az ott tanuló fiatalok tanítás után meg tudják tölteni étellel a teret. Közcélú közteret hoznak létre, amelyet a mostani modern lehetőségek kihasználásával teljes mértékben támogat. A vendéglátó részt kifejezetten jó gondolatnak tartja, amelyet fel lehet szerelni okospaddal és egyéb, a mai igényeknek megfelelő eszközökkel. A lakosok részt vehetnek hasonló rendezvényeken, mint amilyenek a Pop-up parkban lévő vásárok. A területen szabadtéri vándorkiállításokat is lehet majd tartani. A megújítást és a park közcélúvá tételét támogatja.

Bakos Mária Magdolna képviselő: Elhangzott, hogy a lakosság részéről két javaslat érkezett. A javaslattevők nincsenek jelen, ezért írásban fogják megkapni a választ. Kéri a polgármestert, hogy egy-két szóban ismertesse ezeket a javaslatokat. A lakosság véleményét fontosnak tartja.

Cserdiné Németh Angéla polgármester: Ismerteti a két lakossági javaslatot. Az első: *„A Kossuth-szobor mögötti területre egy osztott (kistestű-nagytestű) kutyafuttató lenne praktikus, mivel a Hubayn lévő egyrészt nem osztott, másrészt most, hogy a téren már nem lehet póráz nélkül futtatni (eddig sem lehetett, de most egyre többen jönnek erre rá), folyamatosan tömve van antiszociális gazdákkal és kutyákkal, akik órákig befoglalják a helyet.”* A másik javaslat: *„Javaslom, hogy nézzék meg Újpesten a Semsey parkot, ha tudni szeretnék, mire lenne a környéknek szüksége. Igényesen kivitelezett közparkra, ahol többféle szabadidős tevékenységet is lehet űzni egy időben.”*

Gressó Tiborné kabinetvezető: A főosztályvezető elmondta, hogy kutyafuttatóra nem alkalmas a terület. A másik üzenet egy szomszédos kerületet állít fel követendő példának. Úgy gondolja, hogy ez a két javaslat érdemben nem tudott sokat hozzátenni a kerület terveihez.

Szilvágyi László képviselő: Megköszöni a tervezők és a főosztály munkáját. Az anyagot jónak és támogathatónak tartja, azonban hiányolja a tervekben a „fűszer”, azaz valamiféle egyediséget. Hasonló park létezik például a Margit-szigeten, a Bazilikánál is, ellenben Gyulán zenélő kút, a Margit-szigeten pedig fényorgona adja meg a terület egyediségét. Nem gondolja, hogy ezekhez hasonló terveket kellene a XV. kerületben is megvalósítani, elég lenne egy olyan apróság is, ami megkülönbözteti ezt a helyet az összes többi helytől. Erről Agárdi János kerületi lakos is beszélt. Zöld képviselőként azt a tervet fogja támogatni, amelyikben a legtöbb zöldfelület marad meg. Aki jelenleg arra sétál, egy zöld területet lát, ha azonban ebből visszavesznek valamennyit, azt mindenki a zöldfelület csökkenéseként fogja megélni. Még két hét maradt arra, hogy új javaslatot tudjanak befogadni; olyan ötleteket vár, amelyek ezt a területet jellegzetesen palotaivá tudják tenni.

Bringye János kerületi lakos: Agárdi János vízióját kívánja kiegészíteni. A 70-es és 80-as években a templom környékén búcsú rendezvényeket tartottak. A jelenlegi egybeépítés, ami a Kossuth-szobor mögötti, a Dózsa Gimnázium előtti és a templom környékén lévő zöld területeket foglalja magában, hasonló lehetőséget biztosít, mint az újpalotai Fő tér.

A kerületnek szüksége van egy olyan átlátható, nagy, zöldfelületű, rendezvényszervezésre alkalmas területre, mint amelyet a tervezet kínál. Szilvágyi László képviselő felvetésére olyan zenepavilon elhelyezését javasolja, ami lehetőséget biztosíthat fúvószenekari koncertek megtartására is. A pavilon oldalain a kerülettel kapcsolatos, múltidéző képsorozatot lehetne elhelyezni. Egyetért a bemutatóban elhangzottakkal, miszerint különböző képzőművészeti és egyéb kiállításokat, vásárokat lehetne szervezni ezen a területen. Hévízen a fürdő környékén kihelyezett pavilonokban pálinkafesztivált, borfesztivált, valamint az ottani termelők termékeiből összeállított különböző vásárokat szoktak tartani. Hasonló hangulatot Rákospalotán is lehetne teremteni, a lakosság érezhetné azt, hogy végre van egy közös területük.

Agárdi János kerületi lakos: Pár évvel ezelőtt, az Epres sornál kialakított Pop-up park hasonlóképpen lett beharangozva. Remélték, hogy a Dózsa Gimnázium diákjai azon a helyen fognak összejönni, beszélgetni és szórakozni, azonban ez nem történt meg. Bringye János kerületi lakos megjegyzésére csak annyit kíván reagálni, hogy a zenepavilon nem az ő, hanem egy évtizedekkel ezelőtti ötlet, amit Juhász Sándor és Mihály Zoltán vetett fel egy mai Facebook bejegyzésben.

Gressó Ildikó kabinetvezető: Örül annak, hogy a Kossuth-szobor mögötti terület rendezése sokak fantáziáját megmozgatta. Ahogyan azt Szilvágyi László képviselő is említette, két hét múlva lesz a képviselő-testületi ülés, ahol ez a téma is szóba kerül. A jó ötletekre mindig van fogadókészség. Megállapítja, hogy nincs további kérdés, észrevétel, hozzászólás. Megköszöni a megjelenteknek a részvételt, a közmeghallgatást bezárja.

K.m.f.



Cserdiné Németh Angéla
Cserdiné Németh Angéla
polgármester



Kimutatás a 2023. október 11-i Közmeghallgatáson történő szavazásról az 5/2023. (II.28.) önkormányzati rendelet 3.§ (2) alapján

NÉV	IGEN	NEM	TARTÓZKODÁS	SZAVAZATOK SZÁMA ÖSSZESEN
Bakos Mária Magdolna	1	0	0	1
Bihal Dávid	1	0	0	1
Bodó Miklós	1	0	0	1
Cserdiné Németh Angéla	1	0	0	1
Csonka László	1	0	0	1
Deschelak Károly	0	0	0	0
dr. Lehoczki Ádám	0	0	0	0
dr. Szalay Kornél Géza	0	0	0	0
Farkas Edit	0	0	0	0
Gyurkó Dániel	0	0	0	0
Király Csaba	1	0	0	1
Legárd Krisztián	0	0	0	0
Lukács Gergely	1	0	0	1
Makai Ferenc	1	0	0	1
Mihály Zoltánné Kis Mária	1	0	0	1
Palocsai Béla	0	0	0	0
Pálmai Attila	0	0	0	0
Szilvágyi László	1	0	0	1
Tóth Imre	1	0	0	1
Tóth Veronika	1	0	0	1
Vékás Sándor	0	0	0	0

Budapest, 2023. október 12.