

K I V O N A T

készült a bizottság 2023. szeptember 20-án
17.00 órakor kezdődő nyilvános
ülésén hozott határozatokról

Pénzügyi Bizottság 177/2023. (IX. 20.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság **elfogadja** az előterjesztett **napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjét**, valamint Harsányi Péter bizottsági tagot kéri fel az ülésről készült jegyzőkönyv aláírására.

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

- 1. Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok tulajdonosi joggyakorlásával kapcsolatos döntések meghozataláról**
(Ikt.sz. 2/19-127/2023. sz. anyag)

Pénzügyi Bizottság 178/2023. (IX. 20.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek** az „**Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok tulajdonosi joggyakorlásával kapcsolatos döntések meghozataláról**” szóló, 2/19-127/2023. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. szeptember 28. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 2 tartózkodás)

- 2. Előterjesztés energetikai beruházási lehetőségekről**

(Ikt.sz. 2/19-126/2023. sz. anyag)

Pénzügyi Bizottság 179/2023. (IX. 20.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek** az „**energetikai beruházási lehetőségekről**” szóló, 2/19-126/2023. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. szeptember 28. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

- 3. Előterjesztés béren kívüli juttatásnak minősülő rekreációs keretösszegezen felül adható egyszeri juttatásról**
(Ikt.sz. 2/19-119/2023. sz. anyag)

Pénzügyi Bizottság 180/2023. (IX. 20.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „béren kívüli juttatásnak minősülő rekreációs keretösszegezen felül adható egyszeri juttatásról”** szóló, 2/19-119/2023. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. szeptember 28. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

- 4. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Göncz Árpád Szociális Intézménye és a Diák és Munkahelyi Vendéglátó Kft. közötti bérleti szerződés meghosszabbításáról**
(Ikt.sz. 2/19-120/2023. sz. anyag)

Pénzügyi Bizottság 181/2023. (IX. 20.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Göncz Árpád Szociális Intézménye és a Diák és Munkahelyi Vendéglátó Kft. közötti bérleti szerződés meghosszabbításáról”** szóló, 2/19-120/2023. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. szeptember 28. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

- 5. Előterjesztés sportszervezetekkel kapcsolatos bérleti szerződések jóváhagyásáról**
(Ikt.sz. 2/19-121/2023. sz. anyag)

Pénzügyi Bizottság 182/2023. (IX. 20.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „sportszervezetekkel kapcsolatos bérleti szerződések jóváhagyásáról”** szóló, 2/19-121/2023. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. szeptember 28. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

6. Előterjesztés határozat módosításáról (REAC Sport Kft.)
(Ikt.sz. 2/19-122/2023. sz. anyag)

Pénzügyi Bizottság 183/2023. (IX. 20.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „határozat módosításáról (REAC Sport Kft.)”** szóló, 2/19-122/2023. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. szeptember 28. (képviselő-testületi ülés)
(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

7. Előterjesztés pályázat utólagos jóváhagyásáról az ÉNO Fejlesztő foglalkoztatás működési támogatására
(Ikt.sz. 2/19-123/2023. sz. anyag)

Pénzügyi Bizottság 184/2023. (IX. 20.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „pályázat utólagos jóváhagyásáról az ÉNO Fejlesztő foglalkoztatás működési támogatására”** szóló, 2/19-123/2023. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. szeptember 28. (képviselő-testületi ülés)
(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

8. Előterjesztés az élelmiszer alapanyag közbeszerzést érintő 2024. évi előzetes kötelezettségvállalásról
(Ikt.sz. 2/19-124/2023. sz. anyag)

Pénzügyi Bizottság 185/2023. (IX. 20.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek az „élelmiszer alapanyag közbeszerzést érintő 2024. évi előzetes kötelezettségvállalásról”** szóló, 2/19-124/2023. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. szeptember 28. (képviselő-testületi ülés)
(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

9. **Előterjesztés az óvodai intézményhálózat átszervezését követő egyes fenntartói és tulajdonosi döntések meghozataláról**
(Ikt.sz. 2/19-133/2023. sz. anyag)

Pénzügyi Bizottság 186/2023. (IX. 20.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek az „óvodai intézményhálózat átszervezését követő egyes fenntartói és tulajdonosi döntések meghozataláról”** szóló, 2/19-133/2023. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. szeptember 28. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

10. **Előterjesztés a Magyar Telekom Nyrt.-vel történő bérleti szerződéskötésről**
(Ikt.sz. 2/19-131/2023. sz. anyag)

Pénzügyi Bizottság 187/2023. (IX. 20.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Magyar Telekom Nyrt.-vel történő bérleti szerződéskötésről”** szóló, 2/19-131/2023. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. szeptember 28. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

11. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Kál közben található 90043 helyrajzi számú ingatlan 2/10 részének Önkormányzat részére történő térítésmentes tulajdonba adásáról**
(Ikt.sz. 2/19-128/2023. sz. anyag)

Pénzügyi Bizottság 188/2023. (IX. 20.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Budapest XV. kerület, Kál közben található 90043 helyrajzi számú ingatlan 2/10 részének Önkormányzat részére történő térítésmentes tulajdonba adásáról”** szóló, 2/19-128/2023. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. szeptember 28. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

- 12. Előterjesztés Budapest XV. kerület, Őrjázat utca 2/B. 2. em. 7. szám, az Őrjázat utca 2/B 2. em. 9. szám, valamint Bethlen Gábor utca 140-144. fsz. 5. szám alatti ingatlanokra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondásról**
(Ikt.sz. 2/19-129/2023. sz. anyag)

Pénzügyi Bizottság 189/2023. (IX. 20.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Előterjesztés Budapest XV. kerület, Őrjázat utca 2/B. 2. em. 7. szám, az Őrjázat utca 2/B 2. em. 9. szám, valamint Bethlen Gábor utca 140-144. fsz. 5. szám alatti ingatlanokra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondásról ”** szóló, 2/19-129/2023. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. szeptember 28. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

- 13. Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Őrjázat u. 1-5. szám alatti ingatlanon található épületek egyes helyiségeinek bérbeadásáról**
(Ikt.sz. 2/19-130/2023. sz. anyag)

Pénzügyi Bizottság 190/2023. (IX. 20.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Budapest XV. kerület, Őrjázat u. 1-5. szám alatti ingatlanon található épületek egyes helyiségeinek bérbeadásáról”** szóló, 2/19-130/2023. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. szeptember 28. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

- 14. Előterjesztés a Pénzügyi Bizottság 2023. II. félévi munkatervére**
(Ikt.sz. 2/31-122/2023. sz. anyag)

Pénzügyi Bizottság 191/2023. (IX. 20.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság a 2/31-122/2023. iktatószámú előterjesztés melléklete szerinti tartalommal **elfogadja a 2023. II. félévi munkatervét.**

Felelős: Bodó Miklós bizottsági elnök

Határidő: folyamatos

(Jogsabályi hivatkozás: 19/2020. (X.9.) önkormányzati rendelet 57.§)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

- 15. Előterjesztés a képviselők és bizottsági tagok 2023. június - augusztus havi döntéshozatalban történő részvételéről**
(Ikt.sz. 2/31-124/2023. sz. anyag)

Pénzügyi Bizottság 192/2023. (IX. 20.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a 2/37-124/2023. iktatószámú előterjesztés mellékletei szerinti tartalommal **elfogadja a képviselők és bizottsági tagok 2023. június - augusztus havi döntéshozatalban történő részvételéről** szóló előterjesztést.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. szeptember 20. (elfogadásra)

(Jogsabályi hivatkozások: a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 19/2020. (X. 9.) önkormányzati rendelet 15. § (1) bekezdése; az önkormányzati képviselő, a nem képviselő bizottsági tag és a tanácsnok tiszteletdíjáról és természetbeni juttatásairól szóló 33/2014. (XI.10.) önkormányzati rendelet 4. § (1)-(11) bekezdése)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

- 16. Előterjesztés az önkormányzati költségvetési szervek által biztosított helyiséghasználati szolgáltatásról**
(Ikt.sz. 2/31-123/2023. sz. anyag)

Pénzügyi Bizottság 193/2023. (IX. 20.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az előterjesztés 2. melléklete szerinti tartalommal elfogadja a Budapest Főváros XV. kerületi Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Gazdasági Működtetési Központ által az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 27/B. § (3) bekezdése alapján a 2023. január 1-től 2023. június 30-ig tartó időszakban biztosított helyiséghasználati szolgáltatásokról szóló beszámolót.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. szeptember 20. (döntésre)

2023. szeptember 27. (Gazdasági Működtetési Központ tájékoztatására)

(Jogsabályi hivatkozás: az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 27/B. §-a)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

- 17. Előterjesztés a Budapest XV. Kerület, Beller I. u. 87. fsz. 9.szám alatti ingatlan elidegenítéséről**
(Ikt.sz. 2/31-125/2023. sz. anyag)

Pénzügyi Bizottság 194/2023. (IX. 20.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 87188/0/A/9 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Beller Imre utca 87. fsz. 9. szám alatti, 27 m² alapterületű, per-, teher- és igénymentes ingatlant 14.820.000 Ft, azaz tizennégymillió-nyolcszázhuszezer forint áfamentes áron, dr. Szatmár Péter (szül. hely, idő: Nyíregyháza, 1984. szeptember 4., an.: Öhl Erika) részére értékesíti.

Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az árverés lebonyolításáról és nyertes ajánlattevővel az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. szeptember 20. (döntésre)

2023. december 31. (az árverés lebonyolítására)

2024. február 15. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonszerzés önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

(Jogsabályi hivatkozások: a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pontja, 13. § (1)-(2) bekezdése, 14. § (2) bekezdése; az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzatok tulajdonába adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény 39. § (2) bekezdése;

a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pontja; Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 22. § (6) bekezdése; 37. § (5)-(6) bekezdése; a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1) és (4) bekezdése, 6. § (1) bekezdése, 8. § a) pontja, 15. §-a)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, 1 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

18. Előterjesztés a Budapest XV. Kerület, Dugonics u. 43. fsz-i üzlethelyiség elidegenítéséről

(Ikt.sz. 2/31-126/2023. sz. anyag)

Pénzügyi Bizottság 195/2023. (IX. 20.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 80547/0/A/5 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Dugonics utca 43. szám alatti, 28 m² alapterületű, per-, teher- és igénymentes üzlet megnevezésű ingatlan tekintetében a PALOTA-HOLDING Ingatlan- és Vagyonkezelő Zrt. vagyonkezelői jogát megszünteti és az ingatlant üzleti célú vagyónként az önkormányzati nyilvántartásba helyezi. Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a vagyonelemmel kapcsolatos változások pénzügyi- és ingatlanvagyonszerzési nyilvántartásban történő átvezetéséről.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. szeptember 20. (elfogadásra)

az adásvételi szerződéskötést követő negyedév vége (az önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

(Jogsabályi hivatkozások: a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pont, 13. § (1)-(2) bekezdés, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 58.§ (1) bekezdés; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pont; Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pont; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 37. § (5)-(6) bekezdés; a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1) és (4) bekezdés, 6. § (1) bekezdés, 8. § a) pont, 15. § (1) bekezdés; 19. § (1) bekezdése)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, 1 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Pénzügyi Bizottság 196/2023. (IX. 20.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 80547/0/A/5 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Dugonics utca 43. fsz., 28 m² alapterületű, per-, teher- és igénymentes üzlet megnevezésű ingatlant 8.316.000,- Ft, azaz nyolcmillió-háromszáztizenhatezer forint forgalmi értéken a jelenlegi bérlő, György Norbert János (szül.: Budapest, 1984. március 21., an.: Villányi Brigitta) részére értékesíti. Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az értékesítés lebonyolításáról és az adásvételi szerződés aláírásáról. Felkéri a polgármestert, hogy az értékesítés követően gondoskodjon a vagyonelemmel kapcsolatos változások pénzügyi- és ingatlanvagyon-kataszteri nyilvántartásban történő átvezetéséről.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. szeptember 20. (döntésre)

2023. november 30. (szerződéskötésre)

az adásvételi szerződéskötést követő negyedév vége (a vagyonváltozás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

(Jogsabályi hivatkozások: a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pont, 13. § (1)-(2) bekezdés, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 58.§ (1) bekezdés; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pont; Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pont; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 37. § (5)-(6) bekezdés; a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1) és (4) bekezdés, 6. § (1) bekezdés, 8. § a) pont, 15. § (1) bekezdés; 19. § (1) bekezdése)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, 1 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

19. Előterjesztés a Budapest XV. Kerület, Eötvös u.1. pincehelyiség elidegenítéséről (Ikt.sz. 2/31-127/2023. sz. anyag)

Pénzügyi Bizottság 197/2023. (IX. 20.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest XV. kerület belterület 87566/0/A/12 hrsz-ú, természetben a Budapest XV. ker., Eötvös utca 1. szám alatti pincehelyiségre megállapított 3.980.000,- Ft, azaz hárommillió-kilencszáznolcvanezer forint forgalmi értéket jóváhagyja és az épület nyilvántartási értékét ezen összegben állapítja meg. Felkéri a Polgármestert a vagyonváltozás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. szeptember 20. (döntésre)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonváltozás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

(Jogsabályi hivatkozások: a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pontja, 13. § (1)-(2) bekezdés, 14. § (2) bekezdése; az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzatok tulajdonába adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény 39. § (2) bekezdése; a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pontja; Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 37. § (5)-(6) bekezdése; a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek

elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1) és (4) bekezdése, 6. § (1) bekezdés, 8. § a) pontja, 15. §-ja)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Pénzügyi Bizottság 198/2023. (IX. 20.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 87566/0/A/12 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Eötvös utca 1. pincszint raktár megnevezésű, 71 m² alapterületű, per-, teher- és igénymentes ingatlant 3.980.000,- Ft, azaz hárommillió-kilencszáznyolcvanezer forint áfamentes induló áron árverés útján értékesíti.

Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az árverés lebonyolításáról és nyertes ajánlattevővel az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. szeptember 20. (döntésre)

2023. november 30. (az árverés lebonyolítására)

2024. január 31. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonváltozás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

(Jogsabályi hivatkozások: a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pontja, 13. § (1)-(2) bekezdés, 14. § (2) bekezdése; az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzatok tulajdonába adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény 39. § (2) bekezdése; a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pontja; Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 37. § (5)-(6) bekezdése; a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1) és (4) bekezdése, 6. § (1) bekezdés, 8. § a) pontja, 15. §-ja)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

(A Pénzügyi Bizottság a 20-21. napirendi pontokról zárt ülésen tárgyalta, így a 199-200/2023. (IX.20.) számú határozatait zárt ülésen hozta.)

K.m.f.

Bodó Miklós s.k.
bizottsági elnök

A kivonatot készítette: Gellai Szófia Natália bizottsági titkár