

Hiv. szám:

Városgazdálkodási Főosztály

Jóváhagyott előterjesztés

2020 JÚN 18.

Átvette:.....

ELŐTERJESZTÉS

az „Egészséges Budapest Program” keretében megújuló Hősök útja 1. szám és 3. szám alatt található rendelők felújításáról és a megvalósításhoz szükséges kiegészítő forrásról

Tisztelt Képviselő-testület!

Előzmények

A fővárosi egészségügyi alapellátás és járóbeteg-szakellátás fejlesztésének az Egészséges Budapest Program keretében történő megvalósításával kapcsolatos egyes feladatokról szóló **1041/2020. (II. 17.) Korm. határozatban** (1. sz. melléklet) foglaltak szerint a XV. Kerületi Önkormányzat részére épület felújításra és korszerűsítésre **bruttó 630.000.000,- Ft a megítélt támogatás összege**. Erre vonatkozóan az egészségügyért felelős államtitkár asszony, Prof. Dr. Horváti Ildikó 2020. év februárjában érkezett IV/1575/2020/EGST iktatószámú, „Értesítés támogatás elkülönítéséről” tárgyú levélben (2. sz. melléklet) tájékoztatását megküldte.

A támogatás mielőbbi folyósítása érdekében az Emberi Erőforrások Minisztériuma Egészségügyi Költségvetési Főosztálya részére a Budapest XV. kerület Hősök útja 1. számú és 3. számú jelenleg is működő, üzemelő rendelőépületek felújításával, korszerűsítésével kapcsolatban, 2020. március 6-án megküldésre kerültek a támogatás igényléséhez szükséges dokumentumok, majd 2020. május 28-án érkezett „hiánypótlás kérése” tárgyú elektronikus levélre vonatkozóan 2020. június 5-én a kért hiányosságok pótlása megtörtént.

Szakmai program

Budapest Főváros XV. kerület paneles lakótelepi részén a Hősök útja 1. szám és a Hősök útja 3. szám alatt található jelenleg háziorvosi- és fogorvosi rendelőként, valamint Orvosi Segély Helyként (a továbbiakban: OSH) működő épületek az 1970-es években épültek előregyártott vázas/iparosított (kéreg és födémpaneles) technológiával. Az épületek működtetése nem gazdaságos, nem energiatakarékos, a külső falak szigetetlenek, a nyílászárók elöregedtek.

2019 őszen megtörtént a Hősök útja 1. szám alatti rendelőépületben az épület felső szintjén lévő, hosszoldali nyílászárók cseréje, ami sürgető feladat volt, ugyanis az ablakok fa anyaga javarészt elkorhadt, az ablakokon befújta a szél, befolyt az esővíz, télen a páralecsapódás okozott gondot.

A rendelők állapota elhasznált, nincs szellőzőrendszer, nincs léghűtés, az elektromos hálózat és a fűtési rendszer elavult, a burkolatok korszerűtlenek, a vizes helyiségek lelakottak, a jelenlegi méretelőírásoknál kisebbek.

Magyarországon a szájsebészeti és a fogászati ellátás kritikus mélypontját éli. A fogászat privatizációjával és a társadalombiztosításból történő szinte teljes kivonulásával ugyanis hatalmas űr támadt az alapellátásban is. Jelen pillanatban Budapest 23 kerületéből alig több mint a felében történik szájsebészeti járóbeteg szakellátás. A magánrendelőkben viszont az átlagember számára komoly anyagi megterhelés fejében történik az ellátás.

A XV. kerületben 80 ezer ember ellátása zajlik, ami már magában indokolja egy **komplex Szájsebészeti és Fogászati Centrum** létrehozását. A betegek számára nagy előrelépést jelent egy olyan Járóbeteg Centrum létrehozása, ahol komplikált fogeltávolítások, fogszabályozások, stomato-onkológiai szűrések, szájsebészeti beavatkozások is végezhetők, továbbá elérhetők a legmodernebb fogpótlástani megoldások is.

A Centrum kialakításával lehetőség nyílik a betegek egy helyen történő vizsgálatára és teljes körű ellátására.

A Kerület célja továbbá évenként több szájsebészeti szűrővizsgálati program szervezése már egészen óvodás-kisiskolás kortól.

A Budapest XV. kerület Hősök útja 1. szám és a Hősök útja 3. szám alatt található rendelőépületek teljes körű - külső és belső – felújítása tervezett. A rendelők átszervezésével, felújításával, a fogászati szolgáltatás bővítésével valósulna meg a járóbeteg Szájsebészeti és Fogászati Centrum.

A **Hősök útja 1.** számú kétszintes (Fszt. + 1 emeletes) épület földszintjén jelenleg a bérleményként működő gyógyszertár helyiségei, illetve a közelmúltban kialakított OSH található, melyek helyiségei az átalakítással nem érintettek, változatlanul megmaradnak.

Az emeleten jelenleg háziorvosi rendelők és fogászati szakrendelések is működnek, az átalakítást követően az utóbbi funkció marad és kerül kibővítésre. A következő helyiségeket alakulnak ki: 6 db külön bejáratú fogászati rendelő helyiség; szájsebészeti kezelő bemosakodóval, betegöltözővel, külön vizsgálóval; fogászati RTG, panoráma RTG; főorvosi szoba; nagyméretű váró és a kapcsolódó kiszolgáló helyiségek (női, férfi öltöző; teakonyha; szerver helyiség, takarítószertár, női-, férfi- és akadálymentes mosdó). (3. sz. melléklet – *Hősök útja 1. alaprajzai*)

Az emeleti felnőtt fogászati járóbeteg ellátás akadálymentes megközelítéséhez személylift létesítése szükséges, ami az épületen belül, a meglévő földszinti hőközpont átalakításával tud megvalósulni.

A **Hősök útja 3.** szám alatti földszintes rendelőépület felújítása a Hősök útja 1. számú épülettel párhuzamosan történik. Az épület alapterületének fele jelenleg kihasználatlan, a másik felében gyermekfogászat működik. A felújítást követően is az épületben maradó gyermekfogászat a tervek szerint funkcionálisan teljesen el tud majd különülni (külön bejáratral és váróhelyiséggel) a Hősök útja 1. szám alól ide kerülő háziorvosi rendelőktől.

Az épületben helyet kap: 2 db gyermekfogászati rendelő; 1 db fogszabályozási rendelés; 4 db háziorvosi rendelő, amelyhez két rendelőnként egy asszisztensi szoba/fektető kapcsolódik; vérvételi és EKG szoba; 2 db váróhelyiség; személyzeti, női-, férfi-, akadálymentes mosdók; teakonyha; hőközpont; és hulladéktárolók. (4. sz. melléklet – *Hősök útja 3. alaprajza*)

Az épületek külső felújítása során az elavult ajtók, ablakok korszerű, hőszigetelt üvegezésű nyílászárókra lesznek cserélve, a homlokzatok a jelenleg érvényben lévő energetikai követelményeknek megfelelő módon hőszigetelést kapnak, azok településképi előírásoknak megfelelő színezése és a lapostetők felújítása is megvalósul.

A belső átalakítás keretében átépítésre kerülnek a válaszfalak, megtörténik a belső ajtók, padló- és falburkolatok, lakatos- és faelemek cseréje, valamint korszerűsítjük a teljes elektromos hálózatot és gépészeti rendszer.

A program része a közvetlen környezet (közterület) rendezése, különös tekintettel a két épület közötti kiteresedésre.

Tervezés

2020. év március 16-án a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzatában foglalt beszerzési eljárás

során kiválasztott tervezővel (EKHO Építészműterem Kft.) a szerződéskötés megtörtént. A fedezet a 2020. évi költségvetésről szóló 3/2020. (II. 26.) önkormányzati rendelet Városgazdálkodási Főosztály 4.3. melléklet Egyéb dologi kiadások soron rendelkezésre áll. A tervezés során több körben egyeztetés zajlott az Önkormányzat Főépítészevel, a Dr. Vass László Egészségügyi Intézmény vezetésével és műszaki csoportjával, az érintett háziorvosokkal és a Fogászati Centrum kapcsán Dr. Katona János szájsebész főorvos úrral is. A rendelőépületek felújítására, korszerűsítésére vonatkozó, kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárásra alkalmas kiviteli tervek és árazott-, árazatlan költségvetések elkészültek. A költségvetések főösszesítőjét jelen előterjesztés 5. és 6. számú melléklete tartalmazza. Az egyeztetések szerint a tervek és a költségvetések a meglévő fogorvosi székék új rendelőkbe történő áthelyezésével készültek.

A tervezői árazott költségvetés alapján a Hősök útja 1. és Hősök útja 3. szám alatt található orvosi rendelők felújításának bekerülési összege **10% tartalékkerettel számolva br. 761.424.335,- Ft.** A támogatás mértéke br. 630.000.000,- Ft, így a projekt megvalósíthatósága érdekében **az önkormányzat által biztosítandó saját forrás br. 131.424.335,- Ft.**

Akadálymentes személylift

A Hősök útja 1. szám alatti kétszintes épület akadálymentes megközelítésének biztosítására akadálymentes személyfelvonó létesül az épületen belül, melynek tervezése megtörtént, annak létesítési engedélye rendelkezésre áll. (7. sz. melléklet)

Az akadálymentes személylift telepítése a jelenlegi távhőközpont helyén lehetséges, annak áttervezését követő átalakítással. Ezzel kapcsolatban előzetes egyeztetés történt a Budapesti Távhőszolgáltató Zrt. kijelölt képviselőjével. Részükre megküldésre kerültek a lift tervei, melyre **2020. április 30-án érkezett elfogadó válasz** a szolgáltatótól.

Az előzetes költségbecslés alapján a hőközpont áttervezésének és átalakításának **becsült költsége 5.960.000,- Ft + áfa, mely tartalmazza a hőközpont elbontásának és az áthelyezést követően az újra installálásának tervezési és kivitelezési költséget.**

A megadott összeg nem tartalmazza a szükséges építészeti átalakítások, szakipari munkák, vízellátás-csatornázás átalakításának költségeit és az épület szekunder oldali fűtési és HMV rendszerének szükség szerinti átalakítását, viszont ezeket a felsorolt munkákat az épület felújítására vonatkozó tervek és az árazott- és árazatlan költségvetés tartalmazza, így az épület kivitelezésékor, azzal egyidejűleg majd elkészülnek.

A hőközpont áthelyezése az intézmény korszerűsítésével összefüggő akadálymentes személylift kiépítése miatt nélkülözhetetlen. **Az áthelyezéshez a szolgáltató hozzájárul, abban együttműködik, viszont a költségeket nem tudja vállalni, azt** (terveztetés, hőközpont bontása, új helyen történő visszaépítése, újrainstallálása) **a XV. Kerületi Önkormányzatának kell biztosítania.** A Távhőszolgáltató Zrt. előkészíti a szükséges dokumentumokat, mely tartalmazza majd az előzetesen megadott vállalási díjat. Ezt az összeget a becslést követő valós tervezés, illetve kivitelezés során felmerülő egyéb, előre nem látható tevékenységek módosíthatják. Ennek lehetőségét a szolgáltató a megkötésre kerülő dokumentumban szerepeltetni kívánja.

Összefoglalás

A rendelkezésre álló tervezői árazott költségvetés alapján látható, hogy az Egészséges Budapest Program által nyújtott támogatás nem fedezi a két rendelőépület teljes körű felújításának munkálatait, a hőközpont átalakítást, valamint a kötelező tervezői művezetést, ezért szükséges a támogatás összegén felül kiegészítő forrás biztosítása, melynek pénzügyi fedezetét egyrészt a 2020. évi költségvetés 5. melléklet Járvány kerületi gazdasági-társadalmi hatásainak kompenzálása elnevezésű felhalmozási céltartalék, a tervezői

művezetés 10.000.000 Ft+Áfa (br. 12.700.000 Ft) összegű kiadása tekintetében az Általános tartalék terhére javasolom biztosítani.

A 1041/2020. (II. 17.) Korm. határozatban foglalt br. 630.000.000,- Ft fedezetet a Támogató 2020 év augusztusában bocsátja az Önkormányzat rendelkezésére, ezért szükséges az Önkormányzat saját forrásának biztosítása is a rendelők felújításának megvalósítása érdekében. A Támogatói Okirat megléte esetén a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás indítható, amennyiben az önkormányzati kiegészítő forrás is rendelkezésre áll.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a szükséges döntések meghozatalára.

Budapest, 2020. június „18.”.

Cserdiné Németh Angéla
Cserdiné Németh Angéla
polgármester

1. Témafelelős: Városgazdálkodási Főosztály

Stony

2. Mellékletek:

1. sz. melléklet: 1041/2020. (II. 17.) Korm. határozat
2. sz. melléklet: IV/1575/2020/EGST iktatószámú levél
3. sz. melléklet: Hősök útja 1. rendelő tervezett alaprajzai
4. sz. melléklet: Hősök útja 3. rendelő tervezett alaprajza
5. sz. melléklet: Tervezői árazott költségvetés – Hősök 1.
6. sz. melléklet: Tervezői árazott költségvetés – Hősök 3.
7. sz. melléklet: Lift létesítési engedélye

3. Egyeztetésre megküldve: Jegyzői Iroda

Közgazdasági Főosztály *2020.06.18.*

4. Bizottságok: Kerületfejlesztési Bizottság
Népjóléti Bizottság
Pénzügyi Bizottság

5. Jegyzői láttamozás: 2020. június „18.”

Aláírás: *[Signature]*

6. Háttéranyag a Városgazdálkodási Főosztályon található.

7. Meghívandók: -

Határozati javaslatok:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

- (1) a 1041/2020. (II. 17.) Korm. határozatban foglaltak szerint épület felújításra és korszerűsítésre megítélt bruttó 630.000.000,- Ft támogatást a XV. Kerületi Önkormányzat a tulajdonát képező Hősök útja 1. szám és 3. szám alatt található rendelő épületek felújítására, korszerűsítésére használja föl, azokban komplex Szájsebészeti és Fogászati Centrum kialakítása, valamint a meglévő háziorvosi rendelők áthelyezése céljából. A 2020 év júniusában elkészült kiviteli tervben szereplő tervezői árazott költségvetés alapján a támogatási összegben felül, a projekt megvalósíthatósága érdekében az önkormányzat által biztosítandó saját forrás 103.483.728 Ft+Áfa (br. 131.424.335 Ft.) összeg, valamint a hőközpont átalakításra vonatkozó 5.960.000 Ft+Áfa (br.7.569.200 Ft) többlet forrásigény figyelembe vételével mindösszesen nettó 109.443.728 Ft+Áfa (br. 138.993.535 Ft) saját forrást biztosít az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 3/2020. (II.26.) önkormányzati rendelet 5. melléklet Járvány kerületi gazdasági-társadalmi hatásainak kompenzálása elnevezésű felhalmozási céltartalék terhére. Felkéri a polgármestert, hogy a 2020. évi költségvetés során következő módosításába a szükséges előirányzatokat terveztesse be a költségvetési rendelet 6. melléklet Önkormányzati felújítások közé.

Határidő: 2020. június 30. (döntésre)
2020. évi költségvetéséről szóló 3/2020. (II. 26.) önkormányzati rendelet
során következő módosítása (pénzügyi fedezet biztosítására)

Felelős: polgármester

- (2) a Hősök útja 1. szám és 3. szám alatt található rendelőépületek felújítása, korszerűsítése, azokban komplex Szájsebészeti és Fogászati Centrum kialakítása, valamint a meglévő háziorvosi rendelők áthelyezése kivitelezési munkáinál kötelező tervezői művezetésre és egyéb szakértői díjakra 10.000.000 Ft + Áfa összeget (br. 12.700.000 Ft-ot) biztosít az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 3/2020. (II.26.) önkormányzati rendelet 4.3. melléklet 5.6 Általános tartalék terhére. Felkéri a polgármestert, hogy a 2020. évi költségvetés során következő módosításába a szükséges előirányzatokat terveztesse be a költségvetési rendelet 6. melléklet Önkormányzati felújítások közé.

Határidő: 2020. június 30. (döntésre)
2020. évi költségvetéséről szóló 3/2020. (II. 26.) önkormányzati rendelet
során következő módosítása (pénzügyi fedezet biztosítására)

Felelős: polgármester

- (3) felkéri a polgármestert a Hősök útja 1. szám alatt található orvosi rendelő felújításának, korszerűsítésének megvalósítása érdekében a hőközpont átalakítására vonatkozóan a Budapesti Távhőszolgáltató Zrt-vel kötendő szükséges dokumentumok előkészítésére és aláírására.

Határidő: 2020. június 30. (döntésre)
2020. augusztus 31. (dokumentumok aláírására)

Felelős: polgármester

Az 1.-2. határozati javaslatok elfogadásához minősített szavazattöbbség a 3. határozati javaslat elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges!

Jogsabályi hivatkozások:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) 5. és 9. pontjai

Képviselői Csoportnak
leadva
2020 JÚN 18.
Átvette:

.....nyelvi
felülvizsgálatra érkezett:.....
2020 JÚN 18.
.....hó-n

↓

1041/2020. (II. 17.) Korm. határozat a fővárosi egészségügyi alapellátás és járóbeteg-szakellátás fejlesztésének az Egészséges Budapest Program keretében történő megvalósításával kapcsolatos egyes feladatokról

hatályos: 2020.02.17 -

A Kormány

1. áttekintette az Egészséges Budapest Program (a továbbiakban: Program) keretében az elmúlt években a járóbeteg-szakellátás terén végrehajtott fejlesztéseket és azok előrehaladását;
2. úgy határoz, hogy a korábbi évek gyakorlatának megfelelően – a fekvőbeteg-ellátásban tervezett fejlesztések mellett – folytatja a fővárosi kerületi önkormányzatok, valamint Budapest Főváros Önkormányzatának (a továbbiakban: Fővárosi Önkormányzat) egészségügyi alapellátási és járóbeteg-szakellátási fejlesztéseinek támogatását, melynek keretében a 2020. évben összesen 10 440 815 680 forint forrást biztosít – 2021. június 30-áig történő felhasználás lehetősége mellett – a Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény 1. melléklet XX. Emberi Erőforrások Minisztériuma fejezet, 20. Fejezeti kezelésű előirányzatok cím, 22. Egészségügyi ágazati előirányzatok alcím, 25. Egészséges Budapest Program jogcímcsoport terhére, az 1. melléklet szerint;
3. egyetért és támogatja a Fővárosi Önkormányzatnak a képalkotó diagnosztikai várólisták megszüntetésére irányuló törekvését és a 2. pontban biztosított forrás keretében 2 000 000 000 forint központi költségvetési forrást biztosít a Fővárosi Önkormányzat részére abból a célból, hogy Budapest főpolgármestere vállalásának megfelelően, a képalkotó diagnosztikai várólisták megszüntetéséhez szükséges intézkedéseket – feladataival összefüggésben a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel együttműködésben – a Fővárosi Önkormányzat megtegye;
4. egyetért a 2. pontban biztosított forrás keretében összesen 8 440 815 680 forint központi költségvetési forrás biztosításával a fővárosi kerületi önkormányzatok egészségügyi alapellátási és járóbeteg-szakellátási fejlesztéseinek támogatása érdekében, az 1. melléklet szerint;
5. felhívja az emberi erőforrások miniszterét, hogy a 2–4. pontokban meghatározott célok megvalósítása érdekében kössön támogatási szerződést
 - a) a Fővárosi Önkormányzattal 2 000 000 000 forint összegben,
 - b) a fővárosi kerületi önkormányzatokkal 8 440 815 680 forint összegben;

Felelős: emberi erőforrások minisztere

Határidő: azonnal

6. felhívja az emberi erőforrások miniszterét, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket annak érdekében, hogy a Program keretében lehetőség legyen az alapellátás terén fejlesztések végrehajtására;

Felelős: emberi erőforrások minisztere

Határidő: 2020. február 29.

7. felhívja az emberi erőforrások miniszterét, hogy készítsen jelentést a Kormány részére az 5. pontban meghatározott feladatok végrehajtásáról.

Felelős: emberi erőforrások minisztere

Határidő: 2021. augusztus 31.

1. melléklet az 1041/2020. (II. 17.) Korm. határozathoz

A 2020. évben a fővárosi és egyes fővárosi kerületi egészségügyi alapellátás és járóbeteg-szakellátás fejlesztésére biztosított központi költségvetési támogatás részletezése

	A	B	C
	A fejlesztés kedvezményezettje	Fejlesztés típusa	A 2020. évben felhasználható, az egyes fejlesztési típusokhoz rendelt forrás bruttó összege (Ft)
1.	Budapest Főváros Önkormányzata	képalkotó diagnosztikai várólisták csökkentése	2 000 000 000
2.	Budapest Főváros I. kerület Budavári Önkormányzat	épületfelújítás, - korszerűsítés	468 330 000
3.	Budapest Főváros I. kerület Budavári Önkormányzat	orvosieszköz-fejlesztés	148 670 000
4.	Budapest Főváros II. kerület Önkormányzata	épületfelújítás, - korszerűsítés	500 000 000
5.	Budapest Főváros III. kerület Önkormányzata	orvosieszköz-fejlesztés	200 000 000
6.	Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata	orvosieszköz-fejlesztés	73 000 000
7.	Budapest Főváros V. kerület Belváros-Lipótváros Önkormányzata	épületfelújítás, - korszerűsítés	181 625 680
8.	Budapest Főváros V. kerület Belváros-Lipótváros Önkormányzata	orvosieszköz-fejlesztés	262 240 000

9.	Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata	épületfelújítás, - korszerűsítés	288 000 000
10.	Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata	orvosieszköz-fejlesztés	172 000 000
11.	Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat	orvosieszköz-fejlesztés	461 950 000
12.	Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata	épületfelújítás, - korszerűsítés	800 000 000
13.	Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat	épületfelújítás, - korszerűsítés	500 000 000
14.	Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat	épületfelújítás, - korszerűsítés	300 000 000
15.	Budapest Főváros XIV. kerület Zuglói Önkormányzata	épületfelújítás, - korszerűsítés	657 000 000
16.	Budapest Főváros XIV. kerület Zuglói Önkormányzata	orvosieszköz-fejlesztés	150 000 000
17.	Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata	épületfelújítás, - korszerűsítés	630 000 000
18.	Budapest Főváros XVI. kerület Fejlődő Kertváros Önkormányzata	épületfelújítás, - korszerűsítés	120 000 000
19.	Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata	épületfelújítás, - korszerűsítés	50 000 000
20.	Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-	épületfelújítás, -	75 000 000

	Pestszentimre Önkormányzata	korszerűsítés	
21.	Budapest Főváros XIX. kerület Kispest Önkormányzata	orvosieszköz-fejlesztés, épületfelújítás	931 000 000
22.	Budapest Főváros XXI. kerület Csepel Önkormányzata	épületfelújítás, - korszerűsítés	452 390 000
23.	Budapest Főváros XXI. kerület Csepel Önkormányzata	orvosieszköz-fejlesztés	547 610 000
24.	Budapest Főváros XXII. kerület Budafok-Tétény Önkormányzata	orvosieszköz-fejlesztés	350 000 000
25.	Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata	orvosieszköz-fejlesztés	122 000 000
ÖSSZESEN			10 440 815 680



EMBERI ERŐFORRÁSOK
MINISZTERIUMA

Iktatószám: IV / 1575 /2020/EGST

Melléklet: 4 db sablon

Tárgy: Értesítés támogatás elkülönítéséről

**Cserdiné Németh Angéla polgármester asszony
részére**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata

Budapest

Bocskai u. 1-3.

1153

Tisztelt Polgármester Asszony!

Hivatkozva a fővárosi egészségügyi alapellátás és járóbeteg-szakellátás fejlesztésének az Egészséges Budapest Program keretében történő megvalósításával kapcsolatos egyes feladatokról szóló 1041/2020. (II. 17.) Korm. határozatra, tájékoztatom, hogy a XX. Emberi Erőforrások Minisztériuma fejezet 2020. évi 20/22/25. számú „Egészséges Budapest Program” megnevezésű fejezeti kezelésű előirányzat terhére **mindösszesen 630.000.000,- Ft támogatás került elkülönítésre az Önkormányzat részére az egészségügyi alap- és járóbeteg szakellátást érintő alábbi fejlesztési célok megvalósítása érdekében.**

A támogatás célja	A támogatás összege (Ft)
épületfelújítás, - korszerűsítés	630.000.000,-
Mindösszesen	630.000.000,-

A támogatás mielőbbi átadása érdekében megkérem, hogy a támogatási szerződés előkészítéséhez szükséges alábbi dokumentumokat az Emberi Erőforrások Minisztériuma Egészségügyi Költségvetési Főosztálya részére elektronikus úton az egst@emmi.gov.hu címre, valamint papír alapon is legkésőbb a **jelen levél kézhezvételét követő 7 munkanapon belül** benyújtani szíveskedjen.

- **adatlap a támogatás igényléséhez**, melynek 1. pontjában kifejtésre kerül a támogatás terhére megvalósítani tervezett **részletes szakmai program** (1. számú melléklet);
- **költségterv**, (2. számú melléklet szerint);
- az egyedi támogatás igénylője által kitöltött **nyilatkozat** (3. számú melléklet szerint).

(Kérem, hogy a kitöltött mellékletek minden oldalát cégszerű aláírással ellátni szíveskedjen, mivel azok a támogatói okirat mellékleteit fogják képezni.)

- a támogatott szervezet nevében aláírásra jogosult személy vagy személyek ügyvéd vagy kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett vagy közjegyző által hitelesített **aláírás mintája** vagy az aláírás minta közjegyző által hitelesített másolata.

Felhívom szíves figyelmét, hogy az Ávr. 75. § (5) bekezdése alapján a benyújtandó dokumentumok **kiállításának dátuma** a támogatási igény benyújtásának napjától számított **kilencven nappal régebbi nem lehet**. Amennyiben a kedvezményezett által benyújtott dokumentumok kiállításának dátuma régebbi, mint a támogatási igény benyújtásától számított 30 nap, a kedvezményezettnek nyilatkoznia kell arról, hogy a dokumentumban megjelölt adatban változás nem következett be. A nyilatkozat aláírásának dátuma nem lehet régebbi, mint a támogatási igény benyújtásától számított 30. nap.


Ugyanakkor az Ávr. 75. § (3a) bekezdése alapján, ha a kedvezményezett három éven belül több alkalommal nyújtott be kérelmet a tárca részére és **az aláírás minta nem változott**, azt ismételt benyújtani nem szükséges, csupán **nyilatkozni (a 4. számú melléklet szerint) arról, hogy ezen okiratban foglalt adatokban változás nem következett be.**

Munkájához jó erőt, egészséget és további sok sikert kívánok!

Budapest, 2020. február „26.”

Üdvözlettel:




Prof. Dr. Horváth Ildikó
Egészségügyért felelős államtitkár

Hősök 1 Rendelő-Fooszesito-Árazott-20200610 (2)

Költségvetési Főösszesítő

Rendelő felújítási munkái
1158 Budapest, Hősök útja 1.
BP. XV. ker. Önkormányzata

<u>Munkarész megnevezése</u>	<u>Anyag</u>	<u>Díj</u>	<u>A+D nettó költség:</u>
Építészet-szakipar	95 428 995	76 792 472	172 221 468
Tartószerkezetek	301 363	1 904 821	2 206 184
Épületgépészet	25 899 890	15 906 150	41 806 040
Erősáramú rendszerek	24 025 908	26 574 580	50 600 488
Gyengeáramú rendszerek	3 543 549	1 649 125	5 192 674
Felvonó	8 000 000	3 900 000	11 900 000
Higiénés berendezések	906 090	49 700	955 790
Technológiai gázhálózat	4 918 670	782 280	5 700 950
Vizsgálói bútorzat	9 497 200	525 500	10 022 700
Út-közlekedés	10 942 937	18 030 139	28 973 076
Összes költség:	183 464 603	146 114 767	329 579 370
Tartalékkeret	10%	18 346 460	32 957 937
Nettó Vállalkozási Összeg:			362 537 307
ÁFA:	27%		97 885 073
Mindösszesen:			460 422 380

Kellő alapossggal áttanulmányoztam a rendelkezésemre bocsátott dokumentációt. Letisztáztam minden felmerült kérdésemet a projekt megvalósíthatóság szempontjából. Megértettem, hogy mit kell megvalósítani. Megértettem, hogy az ajánlatom elfogadását követően nem áll módomban többletmunkák érvényesítésére, és pótmunkákat csakis külön megrendelés esetében számolhatók el. Jelen ajánlatommal meg tudom valósítani a fenn megnevezett és című projektet, a tervek és mellékletei szerinti kivitelben, szabványok szerinti I. osztályú minőségben, betartva az érvényben lévő jogszabályokat és szakmai elvárásokat.

Ajánlatom 30 napig érvényes

Budapest, 2020. 06. 09.

aláírás

Költségvetési Főösszesítő

Rendelő felújítási munkái
1158 Budapest, Hősök útja 3.
BP. XV. ker. Önkormányzata

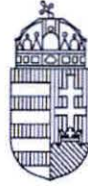
Munkarész megnevezése	Anyag	Díj	A+D nettó költség:
Építészet-szakipar	63 321 012	55 928 944	119 249 955
Épületgépészet	20 118 852	12 976 065	33 094 917
Erősáramú rendszerek	18 539 571	24 037 990	42 577 561
Gyengeáramú rendszerek	3 989 100	1 916 200	5 905 300
Higiénés berendezések	948 860	52 100	1 000 960
Technológiai gázhálózat	3 928 100	301 210	4 229 310
Vizsgálói bútorzat	8 813 200	591 900	9 405 100
Összes költség:	119 658 695	95 804 409	215 463 103
Tartalékkeret	10%	11 965 869	21 546 310
Nettó Vállalkozási Összeg:			237 009 414
ÁFA:	27%		63 992 542
Mindösszesen:			301 001 955

Kellő alapossggal áttanulmányoztam a rendelkezésemre bocsátott dokumentációt. Letisztáztam minden felmerült kérdésemet a projekt megvalósíthatóság szempontjából. Megértettem, hogy mit kell megvalósítani. Megértettem, hogy az ajánlatom elfogadását követően nem áll módomban többletmunkák érvényesítésére, és pótmunkákat csakis külön megrendelés esetében számolhatók el. Jelen ajánlatommal meg tudom valósítani a fenn megnevezett és című projektet, a tervek és mellékletei szerinti kivitelben, szabványok szerinti I. osztályú minőségben, betartva az érvényben lévő jogszabályokat és szakmai elvárásokat.

Ajánlatom 30 napig érvényes

Budapest, 2020. 06. 09.

aláírás

BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA

MŰSZAKI ENGEDÉLYEZÉSI ÉS MÉRÉSÜGYI FŐOSZTÁLY

Ügyiratszám: BP-12/203/01417-5/2020
Ügyintéző: Szabados László
Telefon: 06-1-4585-503
E-mail: Szabados.Laszlo@bfkh.gov.huTárgy: Budapest XV. ker., Hősök útja 1. sz.,
91158/110 hrsz. alatti meglévő épületben tervezett
felvonó építésére vonatkozó létesítési engedély
ügye.
Hiv. szám: 020-019-001

H A T Á R O Z A T

A Budapest Főváros XV. kerület Önkormányzat (1153 Budapest, Bocskai u. 1-3., képviseli: Cserdiné Németh Angéla polgármester, továbbiakban: Építető) kérelmére a Budapest XV. ker., Hősök útja 1. sz., 91158/110 hrsz. alatti meglévő épületben tervezett felvonó berendezés létesítését a mellékelt 020-019-001. számú tervdokumentáció szerinti kivitelben

E N G E D É L Y E Z E M

A tervezett berendezés főbb adatai:

- | | |
|------------------------------------|---|
| 1. Fajta: személyfelvonó; | 6. Beszállóhelyek száma: 2; |
| 2. Teherbírás: 630 kg / 8 személy; | 7. Vezetettség: mindenki által; |
| 3. Névleges sebesség: 1 m/s; | 8. Vezérlés módja: szimplex, le gyűjtő; |
| 4. Emelőmagasság: 3,55 m; | 9. Teljesítmény: 5 kW; |
| 5. Szintek száma: 2; | 10. Gép elhelyezése: aknafejen. |

A 020-019-001. számú műszaki-biztonsági engedélyezési tervdokumentáció tervlapjait és műszaki leírásait, valamint számításait záradékkal láttam el.

Külön feltételek:

- A felvonó berendezés használatbavételi dokumentációjához csatolni kell egy bejelentett szervezet által kiadott tanúsítványt.
- A használatbavételi dokumentációhoz csatolni kell a berendezés karbantartására kötött érvényes karbantartási-, javítási szerződés másolatát.

Jelen határozattal a BP-12/203/01417-3/2020. sz. függő hatályú határozat hatálya megszűnt, mivel az ügy érdemében jelen döntésemet a megadott határidő előtt meghoztam.

Felhívom a figyelmét:

1. Az elkészült létesítményt használatba venni csak hivatalomhoz benyújtott kérelem alapján megszerzett, használatbavételi engedély birtokában lehet.
2. Az engedélyezési záradékkal ellátott tervtől eltérni csak előzetes engedélyem alapján szabad.

A határozatban előírtak be nem tartása esetén végrehajtás foganatosítására kerül sor!

Az engedély kizárólag létesítési engedély, amely a felvonó használata tekintetében az építetőt nem mentesíti egyéb jogszabályok alapján szükséges engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.

Az építési munkát csak jogerős záradékkal ellátott műszaki terv egy példányának kézhezvétele után lehet megkezdeni.

Műszaki Biztonsági Osztály

1124 Budapest, Németvölgyi út 37-39. –1535 Bp., Pf.: 922. - Telefon: +36 (1) 458-5926 – Fax: +36 (1) 458-5936
E-mail: mmbh@bfkh.gov.hu; www.kormanyhivatal.hu



Az engedély jogerőre emelkedéséről az *Építetőt* a záradékolt tervek egyidejű visszaküldése mellett külön értesítem. Az engedély a jogerőre emelkedéstől számított 2 (kettő) évig hatályos. Az engedély hatályossági idején belül a kivitelezést be kell fejezni.

Jelen határozat ellen fellebbezésnek helye nincs, a határozat ellen az ügyfél a közigazgatási tevékenységgel okozott jogsérelemre hivatkozással a székhelye szerint illetékes Fővárosi Törvényszéknek címzett és Budapest Főváros Kormányhivatalához benyújtott keresetlevéllel közigazgatási pert indíthat. A keresetlevelet a kézhezvétel napját követő naptól számított 30 napon belül lehet benyújtani vagy ajánlott küldeményként postára adni.

Felhívom a figyelmet, hogy az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény (a továbbiakban: E-ügyintézési tv.) alapján elektronikus úton történő kapcsolattartásra kötelezett minden beadványt, így a keresetlevelet is kizárólag elektronikus – az E-ügyintézési tv.-ben és végrehajtási rendeleteiben meghatározott módon – nyújthat be a bírósághoz, és a bíróság is elektronikusan kézbesíti a részére. Amennyiben a beadványok elektronikus előterjesztésére köteles felperes vagy a jogi képviselő a keresetlevelet nem elektronikus úton vagy elektronikus úton, de nem a jogszabályban meghatározott módon terjeszti elő a bíróság a keresetlevelet visszautasítja. Amennyiben egyik fél sem kérte tárgyalás tartását, és azt a bíróság sem tartja szükségesnek, a bíróság az ügy érdemében tárgyaláson kívül határoz. A felperes a tárgyalás tartását a keresetlevélben kérheti. A közigazgatási perben a feleket jövedelmi és vagyoni viszonyaikra tekintet nélkül illetékfeljegyzési jog illeti meg.

INDOKOLÁS

Építetőképviselőjében Emödi-Kiss Tamás (EKHO Építész Műterem Kft.) meghatalmazott kérelmet nyújtott be hatóságomhoz, amelyben a tárgyi személyfelvonó létesítésének engedélyezését kérte.

Az eljárást a 2020. május 29-én kelt BP-12/0203/01417-2/2020. sz. végzésben megindítottam, egyben a hiányok pótlására hívtam fel a kérelmezőt. Kérelmező a hiányokat pótolta.

A tárgyi építési munka a felvonókról, mozgólépcsőkről és mozgójárdákról szóló 146/2014. (V. 5.) Korm. rendelet (továbbiakban Fmr.) 3. § (2) bekezdése alapján műszaki biztonsági hatósági engedélyhez kötött építési tevékenység.

A beküldött iratok alapján megállapítottam, hogy a rendelkező részben tett kikötéseimmel a létesítmény a hatályos biztonságtechnikai előírásoknak megfelel.

Déri László tervező (tervezői jogosultság száma: F-T 01-3422) 2020. április 17-én kelt nyilatkozatában a tervezett műszaki megoldás jogszabályi-, hatósági-, élet, és vagyonbiztonsági-, egészség-, környezet-, és kulturális örökségvédelmi előírásoknak való megfeleléséről nyilatkozott.

A külön feltételek 1. és 2. pontját a beépített berendezés műszaki biztonsági szintjének biztosítása érdekében írtam elő a Fmr. 2. § 10. pontja, valamint a 16. § (1) bekezdése alapján. A figyelemfelhívás 1. pontját a Fmr. 3. § (2) bekezdésében, valamint a Fmr. 2. sz. melléklet II. fejezetében foglaltak alapján tettem.

A figyelemfelhívás 2. pontját az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (IX. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Áltr.) 22. § (1) bekezdése alapján írtam elő.

Határozatomat a Fmr. 3. § (2) bekezdése és 5. §-a, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL törvény (a továbbiakban: Ákr.) 80. § (1) bekezdése szerint eljárva hoztam meg. Hatáskörömet és illetékességemet a Budapest Főváros Kormányhivatalának egyes ipari és kereskedelmi ügyekben eljáró hatóságként történő kijelöléséről, valamint a területi mérésügyi és műszaki biztonsági hatóságokról szóló 365/2016. (XI. 29.) Korm. rendelet 13. § (2) bekezdése c) pontja állapítja meg.

A fellebbezés lehetőségét az Ákr. 116. § (1)-(2) bekezdése alapján zártam ki. A határozat elleni jogorvoslatról, így a közigazgatási perindítás lehetőségéről az Ákr. 114. § (1) bekezdése, valamint a



közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 39. § (1) bekezdése és 28. §-a, a közigazgatási per tárgyaláson kívüli elbírálásáról, illetve a tárgyalás tartásának feltételeiről a Kp. 77. § (1) bekezdése alapján adtam tájékoztatást. Az elektronikus úton történő kapcsolattartásra kötelezettek tekintetében a keresetlevél elektronikus úton történő benyújtására vonatkozó figyelem felhívást a Kp. 29. § (1) bekezdésére tekintettel a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Pp.) 608. § (1) bekezdése és az E-ügyintézési tv. 9. § (1) bekezdése alapján tettem. A közigazgatási és munkaügyi bíróság illetékességét a Kp. 13. § (2) bekezdés c) pontja és 13. § (3) bekezdése határozza meg.

Budapest, 2020. június 8.

dr. Sára Botond kormány megbízott
megbízásából

P.H.

Ivanics Zsolt
osztályvezető

Értesülnek:

- *Emödi-Kiss Tamás (EKHO Építész Műterem Kft.) meghatalmazott (E-papír)*
- *irattár*