

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**készült a bizottság 2023. június 19-én
17.00 órakor kezdődő
nyilvános üléséről**

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal (Bp. XV., Bocskai u. 1-3.)
C. épület, Díszterem

Meghívottak: Polgármester, alpolgármesterek, jegyző, képviselők, előterjesztők, az érintett tisztségviselők, szervezeti egység vezetők és intézmények vezetői.

Jelen vannak: A jelenléti ív szerint

Szilvágyi László bizottsági elnök: Köszönti a megjelent vendégeket, előadókat és a bizottság tagjait. Megállapítja, hogy a bizottság 4 fő jelenlétével határozatképes, az ülést megnyitja. A jegyzőkönyv bizottsági tag általi hitelesítésére Palocsai Béla bizottsági alelnököt kéri fel. Ismerteti a meghívó szerinti napirendi javaslatot.

Képviselő-testületi hatáskörű előterjesztések

Nyilvános ülés:

1. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 39/2022. (XII. 22.) önkormányzati rendelet II. számú módosításáról „R”
(Ikt.sz. 2/19-96/2023. sz. anyag)
2. Előterjesztés a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosításáról „R”
(Ikt.sz. 2/19-98/2023. sz. anyag)
3. Előterjesztés Budapest Főváros XV. Kerület Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. II. félévi munkatervéről
(Ikt.sz. 2/19-99/2023. sz. anyag)
4. Előterjesztés Budapest Főváros XV. kerület Kerületi Építési Szabályzata (KÉSZ) módosítás véleményezési eljárásra való kiküldéséről
(Ikt.sz. 2/19-106/2023. sz. anyag)
5. Előterjesztés a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról „R”
(Ikt.sz. 2/19-97/2023. sz. anyag)
6. Előterjesztés a RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság „v.a.” végelszámolásának befejezéséről és felügyelőbizottsági tagcseréről
(Ikt.sz. 2/19-109/2023. sz. anyag)

7. Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Kékszilva utcában található 98089/123 helyrajzi számú terület Önkormányzat részére történő térítésmentes tulajdonba adásáról (Ikt.sz. 2/19-111/2023. sz. anyag)
8. Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Énekes utca 10/B szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanok elidegenítéséről (Ikt.sz. 2/19-110/2023. sz. anyag)
9. Előterjesztés Fő téri pavilonok koncepciótervéről (Ikt.sz. 2/19-107/2023. sz. anyag)
10. Előterjesztés a Szilas-patak menti kerékpárúttal kapcsolatos döntés meghozataláról (Ikt.sz. 2/19-108/2023. sz. anyag)

Bizottsági, saját hatáskörű előterjesztések

Nyilvános ülés:

11. Előterjesztés a 2023. évi önerős lakossági komposztáló program lezárásáról és nyerteseinek elfogadásáról (Ikt.sz. 2/25-59/2023. sz. anyag)
12. Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának támogatására kiírt 2021. évi pályázat nyertesének kérelméről (Ikt.sz. 2/25-60/2023. sz. anyag)
13. Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának és nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak támogatására kiírt 2022. évi pályázat nyerteseinek elszámolásáról (Ikt.sz. 2/25-61/2023. sz. anyag)
14. Előterjesztés a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási és nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak támogatására kiírt 2023. évi pályázat résztvevőinek első körös elbírálásáról (Ikt.sz. 2/25-62/2023. sz. anyag)

Egyebek

Kéri a napirendi javaslattal kapcsolatos kérdéseket, észrevételeket, hozzászólásokat.

Moór Árpád bizottsági tag: A Kerületfejlesztési Bizottság miért nem tárgyalja a „Budapest Főváros XV. Kerületi Polgármesteri Hivatal 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolóról” című előterjesztést? A Hivatal nélkül nem létezne a Bizottság, illetve a Képviselő-testület sem, függetlenül attól, hogy a Képviselő-testület szabja meg a működési irányt, melyet a Hivatal hajt végre. A Kerületfejlesztési Bizottság kellő támogatást kap a Hivatal részéről, ezért az előterjesztést illet volna napirendre tűzni.

Szilvágyi László bizottsági elnök: Nem érti a logikát a tekintetben, hogy a bizottságnak mit kell, illetve mit nem kell tárgyalnia. A „Budapest Főváros XV. Kerületi Polgármesteri Hivatal 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolóról” című előterjesztést minden bizottságnak tárgyalnia kellene. A beszámolókról szóló előterjesztéseket sem kell a bizottságnak kötelezően tárgyalnia. A miértjét nem érti, mivel a régi Vállalkozási Bizottságnak az utódja a Kerületfejlesztési Bizottság. A képviselő-testületi anyagok szerda délelőttig érkeznek meg e-mailben, melyre csütörtök délelőttig kell reagálnia. A beszámolóról szóló előterjesztés jelen esetben kimaradt a pluszban felvett előterjesztések közül, melyek napirendre tűzéséről a bizottság elnöke dönt. Megállapítja, hogy további kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs a napirendi javaslathoz, kéri a bizottság szavazatát.

Kerületfejlesztési Bizottság 69/2023. (VI. 19.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, **elfogadja az ismertetett napirendi pontokat** és azok tárgyalási sorrendjét. A jegyzőkönyv bizottsági tag általi hitelesítésére Palocsai Béla alelnököt jelöli ki.

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Elfogadott napirend:

Képviselő-testületi hatáskörű előterjesztések

Nyilvános ülés:

1. **Előterjesztés a Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 39/2022. (XII. 22.) önkormányzati rendelet II. számú módosításáról** „R”
(Ikt.sz. 2/19-96/2023. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Sándor Erika főosztályvezető
2. **Előterjesztés a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosításáról** „R”
(Ikt.sz. 2/19-98/2023. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Dr. Végh Ádám osztályvezető
3. **Előterjesztés Budapest Főváros XV. Kerület Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. II. félévi munkatervéről**
(Ikt.sz. 2/19-99/2023. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Dr. Végh Ádám osztályvezető
4. **Előterjesztés Budapest Főváros XV. kerület Kerületi Építési Szabályzata (KÉSZ) módosítás véleményezési eljárásra való kiküldéséről**
(Ikt.sz. 2/19-106/2023. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Sipos Gábor főépítész
5. **Előterjesztés a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról** „R”
(Ikt.sz. 2/19-97/2023. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Kovács Lajos osztályvezető

6. **Előterjesztés a RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság „v.a.” végelszámolásának befejezéséről és felügyelőbizottsági tagcseréről**
(Ikt.sz. 2/19-109/2023. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Kovács Lajos osztályvezető
7. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Kékszilva utcában található 98089/123 helyrajzi számú terület Önkormányzat részére történő térítésmentes tulajdonba adásáról**
(Ikt.sz. 2/19-111/2023. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Kovács Lajos osztályvezető
8. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Énekes utca 10/B szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanok elidegenítéséről**
(Ikt.sz. 2/19-110/2023. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Kovács Lajos osztályvezető
9. **Előterjesztés Fő téri pavilonok koncepciótervéről**
(Ikt.sz. 2/19-107/2023. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Benedekné Bagyinszki Márta főosztályvezető
10. **Előterjesztés a Szilas-patak menti kerékpárúttal kapcsolatos döntés meghozataláról**
(Ikt.sz. 2/19-108/2023. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Benedekné Bagyinszki Márta főosztályvezető

Bizottsági, saját hatáskörű előterjesztések

Nyilvános ülés:

11. **Előterjesztés a 2023. évi önerős lakossági komposztáló program lezárásáról és nyerteseinek elfogadásáról**
(Ikt.sz. 2/25-59/2023. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Benedekné Bagyinszki Márta főosztályvezető
12. **Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának támogatására kiírt 2021. évi pályázat nyertesének kérelméről**
(Ikt.sz. 2/25-60/2023. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Benedekné Bagyinszki Márta főosztályvezető

13. Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának és nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak támogatására kiírt 2022. évi pályázat nyerteseinek elszámolásáról

(Ikt.sz. 2/25-61/2023. sz. anyag)

Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester

Előadó: Benedekné Bagyinszki Márta főosztályvezető

14. Előterjesztés a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási és nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak támogatására kiírt 2023. évi pályázat résztvevőinek első körös elbírálásáról

(Ikt.sz. 2/25-62/2023. sz. anyag)

Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester

Előadó: Benedekné Bagyinszki Márta főosztályvezető

Egyebek

* * *

1. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 39/2022. (XII. 22.) önkormányzati rendelet II. számú módosításáról

„R”

(Ikt.sz. 2/19-96/2023. sz. anyag)

Szilvági László bizottsági elnök: Szóbeli kiegészítésre megadja a szót a főosztályvezetőnek.

Sándor Erika főosztályvezető: A jelenlegi módosítás az I. módosítás óta átruházott polgármesteri hatáskörben meghozott döntések, intézmények saját hatáskörű előirányzat változásainak átvezetését, illetve az idő közben központi költségvetési keretből kapott többlettámogatások átvezetését tartalmazza. Ennek hatására 1.193 millió forinttal növekedett a főösszeg. Ebből jelentős tétel a szociális ágazati pótlék, amit havonta nettó finanszírozásban kap meg az Önkormányzat, illetve az alpnormatíván felül kapott minimálbér és garantált bérminimum, valamint a pedagógusok bérének a 2023. évi megemelésének finanszírozott része, amely nagyságrendileg 380 millió forint. Szintén jelentős tétel, az „Aktív Magyarország Programhoz” kapcsolódóan elnyert 35 millió forint pályázati pénz, melyet a Kőrakás parki bringapark megvalósításához fognak felhasználni. Az alap normatíva módosult a leadott május havi igénylések alapján, ez plusz 20 millió forintot jelent az Önkormányzatnak.

Szilvági László bizottsági elnök: Kérdések következnek. Az előterjesztés alapján a Hősök úti rendelőnél 30 millió forint került megelőlegezésre, mely összeget, a feladatot teljes körűen el nem látó vállalkozónak kell megtérítenie. Sikerül a cégtől behajtani az adott összeget? A kerületben több helyen, köztük a saját választókerületében is látott szalagokkal elkerített csöveket. Ezeket az Önkormányzat csináltatta, vagy a MVM Főgáz Földgázhálózati Kft.? Az előterjesztésben olvasta, hogy a Fazekas sor 92. számnál bekötés okán történt büntetés kiszabása. Ez összefügg a szalaggal elkerített csövekkel? A Fracht-Trans Kft.-vel milyen kapcsolata volt az Önkormányzatnak?

Az óvodai átszervezésnél 18 millió forint összeg van feltüntetve, ez hány óvodai dolgozót érint? Mennyivel csökkent a létszámuk? A PALOTA-HOLDING Zrt.-nek különböző feladatokra 40, majd 39 millió forintot, illetve a Csokonai Nonprofit Kft-nek 5, majd 2 millió forintot ad az Önkormányzat. Információt kér az összegek kapcsán. A környezetvédelmi alapon jelenleg is áll a pénz, az összeget fel lehet értelmesen használni? Benedekné Bagyinszki Márta főosztályvezetőtől kérdezi; az Aporháza utca a jelen költségvetési előterjesztésben szerepel? Lesz előzetes kötelezettségvállalás?

Benedekné Bagyinszki Márta főosztályvezető: A Hősök úti rendelőnél jelenleg az 1. épület beüzemelése zajlik. A 30 millió forint nem ehhez kapcsolódó forrás. A PALOTA-HOLDING Zrt. a beüzemelést a megmaradt forrásból hajtja végre, amit az eredeti vállalkozónak nem fizetett ki az Önkormányzat. A 30 millió forint abból adódik, hogy felmerültek garanciális feladatok, mint ahogy bármely más építkezésnél is előfordul. Többszöri felszólításra sem reagált az eredeti vállalkozó a garanciális megkeresésre. A jogi területtel egyeztetve, megvan a többszöri felszólítási mentrend, amely során megadásra kerültek a határidők, illetve, hogy adják meg az ütemezést, hogyan szándékozik a cég megvalósítani garanciális feladatokat. A cég nem reagált a megkeresésekre. Jelen esetben a PALOTA-HOLDING Zrt-től fog az Önkormányzat ajánlatot kérni arra, mennyiért csinálná meg a garanciális feladatokat. A jogi menetrend szerint, abban az esetben, ha harmadik féllel történik a garanciális feladat ellátása, az kiszámlázásra kerül a fővállalkozónak. Amennyiben nem reagál, elindul a peres eljárás. A szerződés tartalmazza, ha nem reagálnak a megkeresésre a harmadik féllel végeztessen el az Önkormányzat a garanciális feladatot. Az elnök által feltett Aporháza utcára vonatkozó kérdést nem értette. Milyen csőről van szó pontosan?

Szilvágyi László bizottsági elnök: Nem az Aporház utcához tartozik a kérdése. A választókeretében találkozott kiálló csövekkel, amik körbe vannak kerítve szalaggal. Úgy gondolta, hogy a kapott büntetéssel összefüggésben van.

Benedekné Bagyinszki Márta főosztályvezető: Nincs összefüggésben. A költségvetésben az útfelújításoknál szerepel az Aporháza utcai felújítás összege. A költségvetés II. számú módosításához kapcsolódóan az in-house ajánlatok alapján minimális kiegészítő forrásról fog dönteni a Képviselő-testület. 2023. július 5-re terveznek rendkívüli Pénzügyi Bizottsági ülést, amikor a kiírásról fognak dönteni. Az Aporház, illetve a Bercsényi utcának egy szakaszáról, mely egy eljárásban két rész ajánlattételi lehetőséggel fog történni.

Sándor Erika főosztályvezető: A PALOTA-HOLDING Zrt.-t érintő, két soron történő forrásbiztosításról van szó. Az egyik a 2022. év támogatásának az elszámolásáról szól, tehát a Palota-Holding Zrt. időben elszámolt a támogatás összegével. Az átutalt kompenzáció összegével összevezetésre került. Az elfogadott elszámolásnak megfelelően 39 millió forint került biztosításra. A másik 39 millió 320 ezer forint a Palota-Holding Zrt. által közszolgáltatási feladatok keretében lefinanszírozott feladatoknak a felülvizsgálatát jelenti az áfa szempontjából. Az I. módosítás során a teljes előirányzat átcsoportosításra került dologi kiadásra. Akkor még nem lehetett tudni, hogy az első, illetve második hónapra eső összeg mennyi. A harmadik hónap elsejétől számláz a Palota-Holding Zrt. az Önkormányzatnak. Az első két hónapra eső, illetve a közszolgáltatás keretében elvégzett munkáknak az összege visszacsoportosításra került a működési célú pénzeszközök átadása közé. A Csokonai

Nonprofit Kft.-vel kapcsolatban szintén megtörtént a Kht-nak az elszámolása. Elszámolásra került a televíziós műsorszolgáltatásról, a helyi újságnak a költségeiről, illetve a közművelődési feladatok ellátásával kapcsolatos költségek is. Összevetésre került a tavalyi finanszírozott támogatással. Ennek eredményeként a tavalyi évre vonatkozóan 2 millió 600 forintot az elszámolás alapján biztosítani kell, mint többletforrást. Ez nem az idej, hanem a tavalyi évre vonatkozik.

Makai Ferenc képviselő: A Csokonai Nonprofit Kft. múlt évben kapott egy adott pénzüsszeget, majd ezen felül pluszban benyújtottak újabb kérelmet?

Szilvágyi László bizottsági elnök: Az előterjesztésben szerepel egy 5 millió forintos rezsizszámolás. Hogy lehet pluszban, amikor elméletileg csökkentek az árak?

Sándor Erika főosztályvezető: Továbbszámlázott. Megelőző évben a Csokonai Művelődési Háznak volt a szolgáltatóval a megkötött szerződése. Megszűnt a Művelődési Ház, a Nonprofit Kft. nem lett bevéve a körbe, hanem a Csokonai Művelődési Háznak a költségeit, a közüzemi díjakat az Önkormányzat fogja fizetni. Ezek tovább számlázásra kerülnek a Nonprofit Kft.-nek. Ez a tavalyi áthúzódó tételeknek a része, amik még nem kerültek a tavalyi évben kiszámlázásra, mivel a számlák most érkeztek meg év elején. Minden évben meghatározásra kerül, például a Csokonai Nonprofit Kft.-nek is, hogy mekkora összeg kerül jóváhagyásra. Minden tárgyi évet követő március 30-ig el kell számolnia a felhasználással. A felhasználás elszámolásának ez az eredménye, hogy a kifizetett számlák alapján még 2 millió 600 ezer forintot az Önkormányzatnak kell finanszíroznia a tavalyi évre vonatkozóan. Ez nem plusz összeg, hanem a tavalyi év elszámolásának az eredménye. Az elszámolás lehetett volna negatív is, abban az esetben a Nonprofit Kft. fizetett volna vissza. Ez egy egyenleg a Csokonai esetében. A televíziós műsorszolgáltatás 20 millió forinttal kevesebb összegbe került. Az újság 18 millió forinttal többbe került, mivel megemelkedtek a nyomdaköltségek. A közművelődési feladatokra 5 millió 100 ezer forintot kell az Önkormányzatnak biztosítania az elszámolás alapján. Ezek egyenlege tette ki a 2 millió 651 ezer forintot, melyet az Önkormányzatnak le kellett finanszíroznia a szerződés alapján.

Makai Ferenc képviselő: A tavalyi évben a Csokonai Nonprofit Kft.-vel az Önkormányzat szerződést kötött, amit a Képviselő-testület jóváhagyott. Jelenleg képviselő-testületi döntés nélkül megemelt költségekre hivatkozva plusz költségekkel kell elszámolni, miközben néhány intézményegység be volt zárva. Nem látja értelmét annak, hogy egy elfogadott javaslat ellenére is benyújthatnak pótszámlát, amit az Önkormányzatnak kell finanszíroznia.

Sándor Erika főosztályvezető: Nem. A számlákkal elszámolt. A szerződés alapján a költségkülönbséget kell finanszíroznia az Önkormányzatnak. Abban az esetben, ha nem költ el annyi összeget, amennyit az előirányzat előír, azt vissza kell fizetnie az Önkormányzat részére. A televíziós műsorszolgáltatásra visszafizetett 20 millió forintot. A 2 millió 600 ezer forint egy egyenleg.

Szilvágyi László bizottsági elnök: Az ügyvezető bemutatta az üzleti tervét, az Önkormányzat megadta a kért összeget, majd többet költött el, mint a kért összeg. Érti a könyvelés menetét, hogy a beérkező számlát ki kell fizetnie az Önkormányzatnak, itt az a

kérdés, hogy az adott helyzetben mi történik. Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs. Kéri a bizottság szavazatát arról, hogy támogatásra javasolja az előterjesztést a Képviselő-testület részére.

Kerületfejlesztési Bizottság 70/2023. (VI. 19.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság megtárgyalta és **nem javasolja támogatásra a Képviselő-testületnek a „Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 39/2022. (XII. 22.) önkormányzati rendelet II. számú módosításáról”** szóló, 2/19-96/2023. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt rendeletalkotási javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. június 29. képviselő-testületi ülés

(Szavazati arány: 1 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 3 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

- 2. Előterjesztés a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosításáról** „R”
(Ikt.sz. 2/19-98/2023. sz. anyag)

Szilvágyi László bizottsági elnök: Szóbeli kiegészítésre megadja a szót az osztályvezetőnek.

Dr. Végh Ádám osztályvezető: Az előterjesztésben összefoglalásra került a szervezeti és működési szabályzatról szóló önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) módosítása. A módosítás egy területet érint leginkább, mégpedig a kiegészítő határozati, illetve a módosító határozati javaslatokkal kapcsolatos rendelkezéseket. Az előterjesztés minden információt részletesen tartalmaz, kérdés esetén válaszol.

Szilvágyi László bizottsági elnök: Az Mötv. 43. § (3) bekezdése alapján, a Képviselő-testület alkotja meg és vizsgálja felül a saját SZMSZ-ét. A Képviselő-testületi tagok közül meg lett kérdezve bármely képviselő az SZMSZ módosításával kapcsolatban? Nem egy kész anyag kiküldésére gondol, hanem a saját SZMSZ-szel kapcsolatosan van-e a képviselőknél saját mozgásterük a bizottsági ülések, illetve a módosító javaslatok benyújtásán kívül?

Dr. Végh Ádám osztályvezető: Tóth Imre alpolgármester meg tudja erősíteni, hogy a frakció tagjainak kiküldésre került az SZMSZ módosításának javaslata, melyhez nem érkezett észrevétel, módosító javaslat.

Szilvágyi László bizottsági elnök: A képviselők maguk módosíthatják az SZMSZ-t, illetve van a másik opció, ami jelen helyzetben is történt, miszerint kiküldésre került egy javaslat, melyet a Hivatal készített a Képviselő-testület tagjai pedig véleményezhetik. Kiemeli, hogy az SZMSZ-t a Képviselő-testület tagjainak kell megalkotnia, nem pedig a Hivatalnak. Az előterjesztés 3. pontjában szerepel a kiegészítő javaslat benyújtási határidejére

vonatkozó szabály. A határidőt ki lehet tolni, de ez esetben is kell egy utolsó végső időpont. Több képviselő is az utolsó pillanatban nyújtja be módosító javaslatát. A határidő kitolásával is meg fognak maradni az utolsó pillanatban benyújtott javaslatok, ez esetben már nem lesz mód reagálni rá, hiszen az ülésen már nem lehet. A módosító javaslat benyújtására így szűkebb idő áll rendelkezésre. Több képviselő szándékosan az utolsó pillanatban nyújtja be javaslatát. Amennyiben a bizottsági ülésekig nyújtják be a képviselők javaslataikat, az esetben tudnak rá reagálni. A határidő kitolásával már nem lesz lehetőség reagálásra. A 3. pont miatt az előterjesztés jelen esetben nem támogatható. A Jogi Bizottság üléséig benyújtja módosító javaslatát.

Tóth Imre alpolgármester: A tervezett anyag kiküldésekor feltüntetésre került, amennyiben a képviselő véleményét szeretné ismertetni, illetve módosító javaslatot kíván benyújtani, azt hétfő délig küldje meg. Szilvágyi László elnök azt állítja, hogy nem volt erre lehetőség, pedig a levél tartalmazta a véleményezési, illetve módosító javaslat benyújtásának lehetőségét is.

Szilvágyi László bizottsági elnök: Az anyag valóban kiküldésre került, melyet a Hivatal alkotott meg. A problémája az, hogy az SZMSZ-t nem a Hivatalnak, hanem a Képviselő-testület tagjainak kell megalkotnia. Az Möt. 43. § (3) bekezdése világosan fogalmaz. A módosító javaslatát benyújtja a Jogi Bizottság szerdai üléséig. Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs. Kéri a bizottság szavazatát arról, hogy támogatásra javasolja az előterjesztést a Képviselő-testület részére.

Kerületfejlesztési Bizottság 71/2023. (VI. 19.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság megtárgyalta és **nem javasolja támogatásra a Képviselő-testületnek a „Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosításáról”** szóló, 2/19-98/2023. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt rendeletalkotási javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. június 29. képviselő-testületi ülés

(Szavazati arány: 2 igen szavazat, 1 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

3. Előterjesztés Budapest Főváros XV. Kerület Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. II. félévi munkatervéről

(Ikt.sz. 2/19-99/2023. sz. anyag)

Szilvágyi László bizottsági elnök: Az osztályvezető nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Kérdések, észrevételek, hozzászólások következnek.

Moór Árpád bizottsági tag: A Képviselő-testület 2023. II. féléves munkatervéhez javaslatot nyújtott be. Elfogadja a polgármester érvelését a tekintetben, hogy ne a Képviselő-testület hozza meg a döntést, illetve ne önálló napirendként legyen tárgyalva a mezei őrszolgálat munkája, hanem ígérete szerint minden év decemberi képviselő-testületi

ülésein áttekintésre kerülnek az önkormányzati rendészet, azon belül a közterület-felügyelet és csatolt részei, így a mezei őrszolgálat tevékenysége is. Javasolja az elnöknek, hogy a decemberi bizottsági ülés napirendjére kerüljön majd fel az ehhez kapcsolódó anyag.

Szilvágyi László bizottsági elnök: Elfogadja a bizottsági tag javaslatát, kéri, hogy emlékeztesse majd. Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs. Kéri a bizottság szavazatát arról, hogy támogatásra javasolja az előterjesztést a Képviselő-testület részére.

Kerületfejlesztési Bizottság 72/2023. (VI. 19.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Budapest Főváros XV. Kerület Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. II. félévi munkatervéről”** szóló, 2/19-99/2023. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. június 29. képviselő-testületi ülés

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

4. Előterjesztés Budapest Főváros XV. kerület Kerületi Építési Szabályzata (KÉSZ) módosítás véleményezési eljárásra való kiküldéséről (Ikt.sz. 2/19-106/2023. sz. anyag)

Szilvágyi László bizottsági elnök: Szóbeli kiegészítésre megadja a szót a főépítésznek.

Sipos Gábor főépítész: A Főv. Kgy. határozattal elfogadott Budapest Főváros Településszerkezeti Terv (a továbbiakban: TSZT), és az 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelettel elfogadott Budapest Főváros Rendezési Szabályzat (a továbbiakban: FRSZ) a 2021. év elején hatályba lépett módosításainak átvezetése ismételten csak a KÉSZ átfogó módosításával valósulhat meg. A módosításról szóló döntést a 214/2021. (V. 27.) ök. számú határozat tartalmazza (1. számú melléklet). Az előzetes tájékoztatás során több módosítási igény érkezett a lakosság, illetve a kerületben működő szervezetek, gazdasági társaságok részéről. A beérkező igényeket kiértékeltek és támogathatóságuk esetén javaslatot adnak a rendelet módosítása során. A beérkezett partneri kérelmek összefoglaló táblázatát az előterjesztés melléklete tartalmazza. Amennyiben a Képviselő-testület elfogadja az előterjesztést, kikerül a hivatalos véleményezési szakaszra, így véleményezést lehet tenni. A beérkezett véleményeket a Képviselő-testület megismerve dönt a befogadásukról. Az el nem fogadott véleményeket, konkrét indoklással kell majd alátámasztani.

A lakossági igények közül kiemelendők a Rákospalota Kertvárosban található Platán utcai kertvárosi lakóterület, ahol 200 lakos írta alá a kezdeményezést, hogy 4 lakás helyett 2 lakást lehessen csak a lakóépületekben kialakítani. A lakásszám módosítása alapvetően támogatható, de az épületekben elhelyezhető lakások számának csökkentése az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 30. §-a

alapján az Önkormányzatra nézve kötelező kártalanítást eredményezne. Az igényt csak közvetett módon javasolt kezelni. A módosítási javaslat az építési paraméterek megtartása mellett a lakásokhoz tartozó személygépkocsik elhelyezésének szabályait változtatja meg. Hasonló módosítási igény érkezett a kerület pestújhelyi területéről is, a túlzó lakásszám növekedés elkerülése érdekében. Kiemelendő, hogy a Növényolajgyár területére jelenleg még a Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 11/2008. (V. 15.) ök. rendelet (a továbbiakban: KVSZ) van hatályban, mivel a terület tulajdonosaival nem sikerült még a fejlesztéshez kapcsolódó településrendezési szerződést (a továbbiakban: TRSZ) megkötni. A KVSZ 2023. december 31-ig maradhat hatályban, így szükségessé vált a KÉSZ-ben a volt Növényolajgyár területére átmeneti szabályokat alkotni. A módosítási javaslatban az intenzívebb beépítés és a lakófunkció létesítésének feltétele a beruházók és az Önkormányzat közötti TRSZ megkötése. A beépítést lehetővé tevő építési szabályokat kizárólag a területre vonatkozó, az Önkormányzat és a beruházók között létrejött TRSZ aláírását követően lehetne a területen alkalmazni. Továbbá kiemelendő a Palota Parkváros fejlesztéshez kapcsolódó ütemezés módosítása, melyről korábban döntött a Képviselő-testület. A KÉSZ Ötödik rész 139. §-a előírásai korrigálásra kerülnek az 5. számú melléklettel együtt. Kiemelendő az akkumulátorgyártás, mellyel kapcsolatosan szigorítás lenne, miszerint: a kerület közigazgatási területén 100 négyzetméter hasznos alapterületet meghaladó építményben akkumulátorgyártással, összeszereléssel, és azzal kapcsolatos tárolási célú rendeltetés nem lenne megengedett. A 100 négyzetméter terület megengedésének oka, hogy egy elektromos autó akkumulátorának javítása megvalósítható legyen. Továbbá az eltelt évek problémájából adódóan született a javaslat, miszerint a kertvárosias lakóterületeken új épület elhelyezésekor lakásonként legalább 4 négyzetméter alapterületű tárolóhelyiség és épületenként legalább egy 2 négyzetméter alapterületű kertszerszám tároló létesítése lenne előírva. Ebből adódóan megőrzésre kerülnek a hátsó kertrészben kialakított „bódé építmények”. A KÉSZ módosítás véleményeztetése a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet teljes eljárásra vonatkozó szabályai alapján, az érintett partnerek bevonása a 8/2017. (III. 14.) önkormányzati rendelet előírásai szerint történik. Az előterjesztés anyaga terjedelmes, illetve több mellékletet tartalmaz. A korrektúrázott hatályos rendeletet az előterjesztés 4. számú melléklete, a módosító rendeletervezetet az 5. számú melléklet tartalmazza. A jogszabály módosítást egy programon keresztül kell elvégeznie az Önkormányzatnak. Abba a gépbe kerül bevezetésre a korrektúrák rendelet, majd a módosító rendeletet a gép gyártja. Célszerű a korrektúrák rendeletet nézni, mivel abból jobban áttekinthető a módosítás. A módosítás során a szabályzási tervlapok is lecserélésre kerülnek 1-20-ig, mely szintén megnöveli 20 oldallal a módosító rendelet terjedelmét. Továbbá a 2. számú melléklet, mely az övezeti táblázatot tartalmazza, annak anyaga teljes mértékben kicserélésre került. Több apróbb, például helyesírási hibák is kijavításra kerültek. Az előzetes tájékoztatási szakasz során beérkezett kéréseket és az azokra adott rövid észrevételeket az előterjesztés 2. számú melléklete, a módosítást alátámasztó munkarészt a 3. számú melléklet tartalmazza. Kérdés, illetve igény esetén a Főépítész Irodába is be lehet menni, áttanulmányozni az iratokat.

Szilvágyi László bizottsági elnök: A körzetéhez tartozó Vörösmarty utcában, 2018-ban építettek 8 garázst, amiből 8 lakás lett. Az ingatlan mellett lakó állampolgárnak pereskednie kellett a kárterítésért. Jelen esetben felmerül néhány kérdés a belső udvar kialakítása, illetve az állattartáshoz szükséges védőtávolság módosítása kapcsán. Mit jelent az állattartás védőtávolságának módosítása? Az utcában a palotai látképnek nem megfelelő ház épült belső betonos kerttel, ez mennyire felel meg a zöldövezeti elvárásoknak,

illetve az utcaképnek? Milyen mozgásterülete van az Önkormányzatnak az utcával kapcsolatban? A 10-es szám alatti ingatlanról nem lett engedélyezve a módosítás, mondván, hogy be kell tartani a területképi rendelkezéseket, továbbá meg kell tartani 70% zöld övezetet. Milyen rendszer szerint működik? Jelen esetben az egyik háznál engedélyezett, a másik háznál nem. A Mogyoród útja 89829-89858-nál lévő patakpartnál a negyedik murvaköves, felszört parkoló épül. Felmerült egy közösségi hasznosítás, érthetetlen, miért nem kerül támogatásra, ahol hajnal 4-kor pakol le a kamion. A Régi Főti útnál megjelenik a védett utcakép, melyet helyesel, de így a Vörösmarty utcánál nem érvényes. Az idősek otthonával kapcsolatban is szeretne információt kapni.

Sipos Gábor főépítész: A tulajdonos adott be kérelmet, illetve minden korabeli anyagot mellékelten csatolt. A régi nagy telkeknél a melléképületek az udvar mindkét szélén megjelentek. Oldalhatáros beépítési mód van, így csak úgy lehet kezelni, hogy építési helyek kerülnek kijelölésre, így egyértelmű, hogy hova lehet, illetve hova nem lehet építeni. A szabályozási tervlapon látható ez a vélemény, melyeket az alátámasztó munkalapoknál le is lehet követni; 25-30. oldalig látszik, hogy milyen szabályozási tervmódosítások jelennének meg. Amennyiben a partner kérelmezi, hogy szeretne állapotot tartani a saját telkén, az állattartó építmény szabályozva van az építési szabályzatban, azaz csökkenteni kell két méterről nyolc méterre, illetve 6 méterre. A Mogyoród úti tömbnél található a kamionparkoló, ahol az érintett egy kempinget szeretett volna létrehozni a zöld részen. A helyi szabályzatban erdőként szerepel, ellenben a Fővárosnál megváltozott közterület park övezet. Az adott helyszínen nem lehet kempinget kialakítani, így ezt a funkciót nem lehet támogatni. Nehézséget fog okozni, hisz a közparknak közterületként kell majd működni. A patak menti 40-50 méter széles sávot ki kell sajátítani az Önkormányzatnak. Ezt a költséget úgy próbálja csökkenteni az Önkormányzat, hogy egy olyan szabályozási vonalat kell alkalmazni, amely már máshol is van. Jelen esetben a fővárosi szabályzásból eredő szabályozási vonal, amely nem a kerület találmánya, hanem a Fővárosé. Ebből adódóan a kártérítés, vagy a változás kártalanításainak fizetése közösen kell, történjen. A Főti út mentén található 15. sz. alatti nagy telek szintén nem javasolt. A lakos szaporítani szeretné a telkeket, illetve még több beépítést szeretne. A jelenlegi lehetőségeket kell kihasználni. Az idősek otthonánál a javaslat szerint egy övezet érintett, illetve próbálják megmenteni a kialakult beépítéseket.

Szilvágyi László bizottsági elnök: A Vörösmarty utcánál, amely szabályokat ki lehet játszani, azt ott mind megtették. Ha valakinek a véleményezési eljárás során problémája van, azt jelezze. Magyarázatot kell adni azoknak a lakosoknak, mert nem értik, ha más lakos kap engedélyt bizonyos dolgokra, akkor ő miért nem. Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs. Kéri a bizottság szavazatát arról, hogy támogatásra javasolja az előterjesztést a Képviselő-testület részére.

Kerületfejlesztési Bizottság 73/2023. (VI. 19.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Budapest Főváros XV. kerület Kerületi Építési Szabályzata (KÉSZ) módosítás véleményezési eljárásra való kiküldéséről”** szülő, 2/19-106/2023. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. június 29. képviselő-testületi ülés
(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

5. **Előterjesztés a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról** „R”
(Ikt.sz. 2/19-97/2023. sz. anyag)

Szilvágyi László bizottsági elnök: Szóbeli kiegészítésre megadja a szót az osztályvezetőknek.

Kovács Lajos osztályvezető: A rendelet a lakásgazdálkodási koncepció megvalósítására vonatkozó végrehajtási terv alapján készült, amely az ingatlanállomány hatékony, illetve gazdaságos kihasználásának egyéb területére, a tulajdonszerzés ösztönzésére készült. Az előterjesztésben szerepel az időpontmódosítás, mely a 2023. szeptember 1. és 2024. január 31. közötti időszakot takarja. Ebben az időtartamban jelenthetik be vételi szándékukat a lakásokra. Továbbá tartalmazza a 25-45%-os kedvezményes megvásárlás lehetőségét, illetve az ingatlan-nyilvántartásba az Önkormányzat javára történő visszavásárlási jogot és ennek biztosítására elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzését is. A továbbiakban is szerepel benne az önkormányzati vagyongazdálkodási bizottsági hatáskör, illetve a banki hitellel történő vásárlás esetén a támogatás is, mely okán több banki egyeztetés is történt. A rendelettervezet mellékletében szerepelnek a hirdetményekre érkezett reakciók.

Makai Ferenc képviselő: Született banki megegyezés? Amennyiben történt megegyezés, van róla dokumentáció?

Szilvágyi László bizottsági elnök: Ez a dokumentáció abban az esetben lesz megismerhető, ha a rendelet megszavazásra kerül?

Kovács Lajos osztályvezető: Természetesen nincs feltételhez kötve. Jelenleg is tartanak a banki egyeztetések. Sem az Önkormányzat, sem a Hivatal nem fog megegyezni egyik bankkal sem, mivel nem tartozik a feladatuk közé, csak a lehetőséget teremtik meg. Három banktól jött visszajelzés miszerint garanciával együtt tudják vállalni a hitelezést. Nem feltétel, de elfogadás esetén megjelentetésre kerülnek az ezzel kapcsolatos információk.

Makai Ferenc képviselő: Három banktól van pozitív visszajelzés, miszerint vállalják a hitelt a feltételekkel együtt?

Kovács Lajos osztályvezető: Igen.

Szilvágyi László bizottsági elnök: Egyösszegben történő fizetés esetén 5% kedvezmény jár. Jelen helyzetben bérlakásokról van szó, melyek alacsony áron bérelhetők. Azok a bérlők, akik eddig az alacsony árat fizették, hogy tudnak egy összegben akár 10 millió

forintot kifizetni? Egyösszegű letételnek minősül, ha az adásvételi szerződés megkötésekor az összeg 40%-át a magánszemély, 60%-át a bank fizeti? Ilyen alapon minden vevőnek jár az 5% kedvezmény.

Kovács Lajos osztályvezető: Hitellel együtt egyösszegű kifizetésnek számít. Az 5% kedvezmény nem jutalmazás, hanem jelenleg is szerepel a rendeletben, hogy 15% jár egyösszegű vásárlás esetén. Jelenleg a 25% a legkedvezőbb, 15 év jogviszonyt követően. Azok a vásárlók, akik nem vállalják az 5 éves visszavásárlási garanciát, azoknak maximum 5% kedvezmény jár. A rendeletben szereplő 15% csökken le 5%-ra.

Dr. Végh Ádám osztályvezető: Azt, hogy miért kell kedvezményt adni, a lakástörvény határozza meg, hogy ha a vásárló vállalja az egyösszegben történő kifizetést, abban az esetben az Önkormányzatnak kedvezményt kell biztosítania. A kedvezmény mértékét nem írja elő a lakástörvény, annak meghatározása az önkormányzatokra van bízva. Eddig 15% volt a kedvezmény, jelenleg az osztályvezető által elmondottak alapján lecsökkenne 5%-ra.

Szilvágyi László bizottsági elnök: Mindenki megkapja az 5% kedvezményt, mivel vagy kifizeti a vevő, vagy az előbb említett bankkal közösen fizeti ki egy összegben.

Kovács Lajos osztályvezető: A 45% a maximálisan kapható kedvezmény. A plusz 5% kedvezmény csak abban az esetben jár, ha a teljes árat egy összegben kifizeti, továbbá vállalja a visszavásárlási garancia bejegyzését az ingatlanjára. Ebben az esetben más kedvezményt nem kap, csak az 5% kedvezményt. Az a vevő, aki vállalja a visszavásárlási garancia bejegyzését az ingatlanjára, maximum a 45% kedvezményt kapja meg, de a plusz 5% kedvezményt nem. A két kedvezmény nem kerül összevonásra.

Szilvágyi László bizottsági elnök: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs. Kéri a bizottság szavazatát arról, hogy támogatásra javasolja az előterjesztést a Képviselő-testület részére.

Kerületfejlesztési Bizottság 74/2023. (VI. 19.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról”** szóló, 2/19-97/2023. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt rendeletalkotási javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. június 29. képviselő-testületi ülés

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

6. **Előterjesztés a RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság „v.a.” végelszámolásának befejezéséről és felügyelőbizottsági tagcseréről**
(Ikt.sz. 2/19-109/2023. sz. anyag)

Szilvágyi László bizottsági elnök: Az osztályvezető nem kíván szóbeli kiegészítést tenni, az előterjesztés minden információt részletesen tartalmaz. Megállapítja, hogy az előterjesztéshez kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs. Kéri a bizottság szavazatát arról, hogy támogatásra javasolja az előterjesztést a Képviselő-testület részére.

Kerületfejlesztési Bizottság 75/2023. (VI. 19.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság megtárgyalta és **nem javasolja támogatásra a Képviselő-testületnek a „RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság „v.a.” végelszámolásának befejezéséről és felügyelőbizottsági tagcseréről”** szóló, 2/19-109/2023. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. június 29. képviselő-testületi ülés

(Szavazati arány: 2 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 2 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

7. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Kékszilva utcában található 98089/123 helyrajzi számú terület Önkormányzat részére történő térítésmentes tulajdonba adásáról**
(Ikt.sz. 2/19-111/2023. sz. anyag)

Szilvágyi László bizottsági elnök: Az osztályvezető nem kíván szóbeli kiegészítést tenni, az előterjesztés minden információt részletesen tartalmaz. Megállapítja, hogy az előterjesztéshez kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs. Kéri a bizottság szavazatát arról, hogy támogatásra javasolja az előterjesztést a Képviselő-testület részére.

Kerületfejlesztési Bizottság 76/2023. (VI. 19.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Budapest XV. kerület, Kékszilva utcában található 98089/123 helyrajzi számú terület Önkormányzat részére történő térítésmentes tulajdonba adásáról”** szóló, 2/19-111/2023. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. június 29. képviselő-testületi ülés

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

8. Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Énekes utca 10/B szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanok elidegenítéséről
(Ikt.sz. 2/19-110/2023. sz. anyag)

Szilvágyi László bizottsági elnök: Az osztályvezető nem kíván szóbeli kiegészítést tenni, az előterjesztés minden információt részletesen tartalmaz. Az adott terület a körzetéhez tartozik. A címen található egy régimódi kocsmá, ahonnan több negatív visszajelzés is érkezett. A jó időjárásnak köszönhetően a kültéri részeken is tartózkodnak emberek, akik hangoskodnak. Mikor van több lehetőség a figyelmeztetés tekintetében? Abban az esetben, ha a bérlő marad bérlő, vagy ha eladásra kerül az ingatlan?

Kovács Lajos osztályvezető: Jelen esetben egy egységes ingatlanról van szó, így nincs lehetőség a szétdarabolásra. Az ingatlan állapota rossz, ebből adódóan mindenképpen eladásra kerül. Az ingatlan másik része a Főváros tulajdona, így ez egy közös ingatlan. A vendéglátó területtel kapcsolatosan, akkor lenne nagyobb mozgásteret az Önkormányzatnak, ha továbbra is a bérlő maradna. Amennyiben marad a tulajdoni hányad, az Önkormányzatnak minden esetben költséggel jár, a közös költségen keresztül az épület rendfenntartásáig. A cél, hogy az Önkormányzat ki tudjon vonulni az ingatlanból. Az ingatlan 5,1 millió forintba volt leértékelve, melynek a hivatalos nyilvántartási értéke 5,7 millió forint. Az ingatlan értékét javasolják feljebb emelni, hogy ne történjen vagyonszerzés. Egyedül a tulajdonos jelentkezett az ingatlan megvételére, továbbá az Önkormányzat egyben kíván kiszállni a tulajdonrészéből.

Szilvágyi László bizottsági elnök: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs. Kéri a bizottság szavazatát arról, hogy támogatásra javasolja az előterjesztést a Képviselő-testület részére.

Kerületfejlesztési Bizottság 77/2023. (VI. 19.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság megtárgyalta és **nem javasolja támogatásra a Képviselő-testületnek a „Budapest XV. kerület, Énekes utca 10/B szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanok elidegenítéséről”** szülő, 2/19-110/2023. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. június 29. képviselő-testületi ülés

(Szavazati arány: 2 igen szavazat, 2 ellenszavazat, 0 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Szilvágyi László bizottsági elnök: A következő Képviselő-testületi ülésre videókat fog hozni a vendéglátóegység területén történekről.

9. Előterjesztés Fő téri pavilonok koncepciótervéről

(Ikt.sz. 2/19-107/2023. sz. anyag)

Szilvágyi László bizottsági elnök: A főosztályvezető nem kíván szóbeli kiegészítést tenni, az előterjesztés minden információt részletesen tartalmaz. Kérdések, észrevételek, hozzászólások következnek.

Palocsai Béla bizottsági alelnök: Körzetes képviselőként kevésnek találja az előterjesztés tartalmát. Az ingatlan a vállalkozók által kerül bérbeadásra? Történt egyeztetés a további bérléssel kapcsolatban? A bérlés további folytatása esetére van konkrét számítás? Hajlandóak többet fizetni az érintettek? Az ingatlanokat mennyiért lehet majd bérebe adni, illetve mennyibe fog kerülni az Önkormányzatnak? Örömet fejezi ki a tekintetben, hogy a terület rendezésre kerül, az ott található két kisbolt számos problémának a forrása. Az előterjesztés nem tartalmazza, hogy az Önkormányzat kikéri-e a lakosság véleményét az áttervezéssel kapcsolatban. A tervezés, illetve a kivitelezés az ott lakókat hosszú évekre fogja befolyásolni. Jelen helyzet régi szokásként történik, miszerint az Önkormányzat ad, a polgárok pedig örülnek annak. Körzetes képviselőként nehezményezi, hogy az előterjesztésből kell megtudnia, hogy átépítési terv készül. Kéri a Hivatal dolgozóit, hogy amíg képviselő, kapjon tájékoztatást arról, mi történik a körzetében.

Moór Árpád bizottsági tag: Értelmezése szerint az előterjesztés koncepció tervezésről szól. Nemtetszését fejezi ki a tekintetben, hogy az Önkormányzat előre kollektív büntetést kíván alkalmazni. Az előterjesztés tartalma szerint az alkoholfogyasztás kizárásra kerülne. A helyszínen nyilvános WC is létesülne, mely előfeltétele a közterületi alkoholfogyasztásnak. A park kulturált használatához hozzátartozik a kulturált alkoholfogyasztás lehetősége is. Javasolja, hogy az alkoholtilalom kerüljön átgondolásra. A kerületi rendőrség több eszköztámogatásban is részesül az Önkormányzat részről. Ezen felül vannak önkormányzati rendészek, illetve közterület-felügyelők is, akik jelenlétével működőképes lehet a kulturált alkoholfogyasztás a park területén. Kéri a bizottságot, illetve a Képviselő-testület tagjait gondolják át javaslatát.

Palocsai Béla bizottsági alelnök: Miért az előterjesztésben szereplő pavilontípus van előnyben részesítve? Nemrégiben a képviselő-testületi ülésen elfogadásra került a környezetvédelmi stratégia. Az előterjesztés nem tartalmazza, hogy fenntarthatósági, illetve energetikai szempontból milyen lenne a kivitelezés.

Szilvágyi László bizottsági elnök: A 90-es évek elején „szabadrablás” volt az ingatlanpiacon. Példának okán Tóth Imre alpolgármesternél lévő autósó: a terület nem az övé, ellenben a felépítmény az övé. A koncepció ezt a felépítést rendezi? Amennyiben ez megvalósul, az Önkormányzat tulajdona lesz a terület, illetve a pavilon is? Ha igen, akkor megszűnnek a jogilag kibúvó lehetőségek? Megadja a szót válaszára a főosztályvezetőnek.

Benedekné Bagyinszki Márta főosztályvezető: Palocsai Béla bizottsági alelnök kérdésére válaszol; amennyiben a képviselő figyelmesen elolvasta a döntési javaslatot, láthatta, hogy az Önkormányzat Képviselő-testülete jelenleg egy irányt határozna meg a feladat tovább kidolgozására. Az alap probléma már akkor észlelhető, ha elsétálnak a téren, hisz jelenleg rossz állapotú a terület minősége. A második alaprobléma, hogy jogi

kettőség áll fenn, mivel a földterület az Önkormányzat tulajdona, ellenben a rajta lévő felépítmények magántulajdonban vannak. A harmadik probléma, hogy a magántulajdonban lévő felépítményeket a tulajdonos tovább adja, bérbe. Ebből adódóan nehéz feladat kordában tartani hatósági eszközökkel az ott működő funkciókat. Amennyiben az Önkormányzat tulajdonában van a felépítmény, bérbeadóként sokkal egyszerűbb kezelni a kialakult helyzeteket. Moór Árpád bizottsági tag javaslatára reagál; nincs kizárva az alkoholfogyasztás lehetősége a területen. Az alkohol fogyasztását kordában lehet tartani, amennyiben a felépítmény az Önkormányzat tulajdonában áll. Amennyiben az alkoholfogyasztás kulturálatlan módon történik, az Önkormányzat, mint tulajdonos fel tudja bontani a bérleti szerződést. Jelenleg nincs döntés a pavilonnal kapcsolatban, most még csak tervek, illetve példák vannak. Az előterjesztésben szereplő példa tapasztalat által készült, hiszen ilyen pavilon került kitelepítésre a „Tér-Köz” pályázatos fejlesztési területen a Wesselényi utcai piac környezetében. Komfortos, jól fenntartható, illetve téliesített, mely pont olyan méretű felépítmény, amely késztermékként megvásárolható, továbbá nem építési-engedélyköteles. A javaslat, hogy a Fő tér korszerű, jól használható közfunkciójú térként tudjon szolgálni a lakosok számára. Egy minimális felépítmény csoportban lehetőség nyílik olyan szolgáltatásokat nyújtani, amiktől a lakosok, illetve az arra járók jól fogják magukat érezni. Amennyiben a lakosok szeretik a téren található gyros-ost, a továbbiakban is szerethetik, de legyen meg a kulturált környezet. Kéri a Képviselő-testület tagjait, ismertessék ötleteiket a térrel kapcsolatban. Már most felveti ötletnek, hogy a jövő évben a Drégelyvár utcai pavilonok felé kell haladni a korszerűsítéssel, mert az egy illegális személtárolóhely, ahol nem lehet kordában tartani a működtetőket. A cél, hogy tiszták, kulturáltak legyenek a közterületek. Még nem készültek vizsgálatok, tanulmányok, illetve üzleti tervek sem, ezek a javaslatok remélhetőleg a szeptemberi képviselő-testületi ülésre lesznek benyújtva. Több körös egyeztetés zajlott le, melyek a szándékról, a területigényről, illetve, az üzemeltetésről szóltak.

Moór Árpád bizottsági tag: Az előterjesztésből indult ki. Pontosítani javasolja: *„Az Önkormányzat a bérleti szerződésben előírhatja a forgalmazott termékek körét, ezzel kizárva az alkohol tartalmú termékek árusítását.”* Elfogadja a fősztályvezető válaszát, de kéri az előterjesztés szövegének pontosítását. Egy mondaton belül van a jövőidő feltételesmód, illetve a kijelentőmód is.

Palocsai Béla bizottsági alelnök: Az előterjesztésben szereplő szűk időpontok aggasztják; *„2023. december végéig kapnak közterület-használati hozzájárulást.”* Értelmezése szerint fél év múlva ledózerolásra kerül a területen minden, de az előterjesztés szerint nem lehet tudni, hogy mi lesz ott, illetve a közterület-felügyelők alkalmatlanok a feladatuk megoldására, továbbá a szabályok betartására is. A vállalkozói szférában nem azért készül terv, mert sok az idejük és unatkoznak, lehetséges, hogy a közalkalmazotti szférában ez így tűnik. Terv azért készül, hogy kiderüljön; egy vállalkozásnak van-e megtérülési ideje, hasznot hozhat-e a kerületnek. Vállalkozóként addig nem fognak bele semmilyen olyan üzleti vállalkozásba, amíg nincsenek megfelelő válaszok. Összecsapottnak találja az előterjesztést, attól függetlenül, hogy egyetértését fejezi ki a terület rendezésével kapcsolatban. Miért nem kerülnek bevonásra a tervezés folyamatába az ott élő emberek? 2023. december végéig megszűnik az üzletek működési engedélye, majd lesz egy koncepció, amiről jelenleg semmit nem lehet tudni.

Makai Ferenc képviselő: Visszautasítja Palocsai Béla képviselő mondatait. A Hivatal nevében kikéri magának, hogy bármiféle dehonesztáló kifejezést használjon. Lehet kritika, de az is határok között. Amennyiben az alkohol tartalmú italok korlátozásra kerülnek, két kisbolt is megszűnhet, mivel többségében azok eladásából származik a boltok bevétele. Várja a koncepció tervek végleges formáját.

Benedekné Bagyinszki Márta főosztályvezető: Nem gondolja úgy, hogy a közterület-felügyelők alkalmatlanok lennének a munkájuk ellátására. Az, hogy a hatósági eszközök, illetve a jogi lehetőségeik eddig terjednek, egy adottság, ezen keretek között kell dolgozniuk. Köszönetét fejezi ki Moór Árpád bizottsági tag javaslatával kapcsolatban. Nem volt szándékban az, hogy már most eltiltják az alkoholfogyasztás lehetőségét. A kerületben van példa hasonló térre, ahol a kettős állapot megszüntetésre került. Nem az Önkormányzat fog dózerolni, hanem a tulajdonos 1 hónapot kap az üzlethelyiség elbontására. Amennyiben ez nem történik meg, abban az esetben meg vannak határozva a következő lépések a folyamat céljának elérése érdekében. Az Önkormányzat részéről a NAV-nak megy a jelzés 2 hónap után. A kerületben történt már üzlethelyiség bontása a NAV intézkedését következtében. Vannak jó példák, így javasolja a tér megújítását, melyről a Képviselő-testület fog dönteni.

Szilvágyi László bizottsági elnök: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs. Kéri a bizottság szavazatát arról, hogy támogatásra javasolja az előterjesztést a Képviselő-testület részére.

Kerületfejlesztési Bizottság 78/2023. (VI. 19.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Fő téri pavilonok koncepciótervéről”** szóló, 2/19-107/2023. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. június 29. képviselő-testületi ülés

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

10. Előterjesztés a Szilas-patak menti kerékpárúttal kapcsolatos döntés meghozataláról (Ikt.sz. 2/19-108/2023. sz. anyag)

Szilvágyi László bizottsági elnök: A főosztályvezető nem kíván szóbeli kiegészítést tenni, az előterjesztés minden információt részletesen tartalmaz. Megállapítja, hogy az előterjesztéshez kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs. Részt vett mindegyik egyeztetésen. A Facebook közösségi oldalon több félrevezető bejegyzés, illetve komment található. A tervezők betartották a kért kéréseket, például; a természetvédelmi területek kerüljenek kikerülésre, illetve kerüljön át a jobb partra. Jelen pillanatban vállalható nyomvonalról van szó. Más kérdés, hogy mennyibe fog kerülni, illetve, hogy milyen módon lesz finanszírozva. A legfontosabb, hogy funkciót ad az ottani területnek, ennek köszönhetően sokkal tisztább, illetve kezelhetőbb része

lesz a kerületnek. A lakosságnak nagy igénye van a kerékpárút kialakítására. A kivitelezés környezetbarát, mely beton és autósztroda nélkül jön létre. Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs. Kéri a bizottság szavazatát arról, hogy támogatásra javasolja az előterjesztést a Képviselő-testület részére.

Kerületfejlesztési Bizottság 79/2023. (VI. 19.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Szilas-patak menti kerékpárúttal kapcsolatos döntés meghozataláról”** szülő, 2/19-108/2023. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. június 29. képviselő-testületi ülés

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

11. Előterjesztés a 2023. évi önerős lakossági komposztáló program lezárásáról és nyerteseinek elfogadásáról

(Ikt.sz. 2/25-59/2023. sz. anyag)

Szilvágyi László bizottsági elnök: A főosztályvezető nem kíván szóbeli kiegészítést tenni, az előterjesztés minden információt részletesen tartalmaz. A környezetvédelmi alap 1,6 millió forint, melyet törvény ír elő. A komposztáló, illetve a csapadékvízgyűjtő programnál is egyaránt hamar betelnek a pályázatok. Van lehetőség a keretösszeg megnövelésére? Amennyiben igen; a költségvetési előterjesztéshez készít egy módosító javaslatot.

Benedekné Bagyinszki Márta főosztályvezető: A környezetvédelmi alapösszeg felhasználása jogszabályhoz kötött. Az összeg olyan szemléletformáló civil szervezetek támogatására használható fel, akik az Önkormányzathoz ilyen kérelemmel fordultak. A jövőben azon kell gondolkodni, hogy pályázati formában történjen-e a meghirdetés. A múltban volt már példa arra, amikor pályázati formában történt, így az alapból tudtak felhasználni. A csapadékvízgyűjtő összege a komposzt programra nem csoportosítható át.

Makai Ferenc képviselő: Évekkel ezelőtt működött egy Környezetvédelmi Közalapítvány, mely tudomása szerint mára megszűnt. A civil szervezetek nincsenek tisztában a lehetőségekkel, erre a problémára megoldást kell találni. Egyetért a bizottsági elnökkel a módosító javaslattal kapcsolatban.

Szilvágyi László bizottsági elnök: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs. Ismerteti az előterjesztés szerinti határozati javaslatokat, kéri a bizottság szavazatát.

Kerületfejlesztési Bizottság 80/2023. (VI. 19.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy **az önerős lakossági komposztáló keret program keretében meghirdetett 2023. évi pályázaton** résztvevők közül az 2/25-59/2023. iktatószámú előterjesztés **1. melléklete szerinti pályázókat az önerő befizetése esetén támogatja**. Felkéri a polgármestert a pályázók értesítésére és az önrész befizetéséhez szükséges készpénz-átutalási megbízások kiküldésére.

Felelős: polgármester

Határidő: döntést követő 15 munkanap (értesítések kiküldése)

(Jogsabályi hivatkozások: 2023. évi költségvetésről szóló 39/2022. (XII.22.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdés 3. pontja, valamint 11. melléklete, 2011. évi CLXXXIX. törvény 10. § (2) bekezdése)
(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Kerületfejlesztési Bizottság 81/2023. (VI. 19.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság megállapítja, hogy az 2/25-59/2023. iktatószámú előterjesztés **2. mellékletében szereplő pályázat nem felel meg a pályázati kiírásban foglaltaknak**, illetve nem kap prioritást az előző évi nyertes pályázata miatt. Ennek értelmében úgy dönt, hogy ezeket **a pályázatokat nem támogatja az önerős lakossági komposztáló keret program keretében**. Felkéri a polgármestert, hogy a Bizottság döntéséről tájékoztassa az érintett pályázókat.

Felelős: polgármester

Határidő: döntést követő 15 munkanap (értesítések kiküldése)

(Jogsabályi hivatkozások: 2023. évi költségvetésről szóló 39/2022. (XII.22.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdés 3. pontja, valamint 11. melléklete, 2011. évi CLXXXIX. törvény 10. § (2) bekezdése)
(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

- 12. Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának támogatására kiírt 2021. évi pályázat nyertesének kérelméről**
(lkt.sz. 2/25-60/2023. sz. anyag)

Szilvágyi László bizottsági elnök: Szóbeli kiegészítésre megadja a szót a fősztályvezetőnek.

Benedekné Bagyinszki Márta fősztályvezető: Különleges kérelemről van szó, a társasháznak szándékában áll a munkák befejezése, beszerzésre kerültek az ehhez szükséges anyagok is. A közös képviselet tekintetében változás történt, melyet az előterjesztés is tartalmaz. Nagyon nehezen sikerült helyreállítani a társasház költségvetését. A határidő-hosszabbítás segítséget nyújt a társasháznak, így kéri a bizottságot, hogy támogassák a döntést.

Makai Ferenc képviselő: Az adott társasház a körzetéhez tartozik. Megerősíti a fősztályvezető szavait, járt a helyszínen, ahol bemutatásra kerültek a megvásárolt anyagok. A társasháznak szüksége van a meghosszabbított határidőre. Kéri a bizottság támogatását.

Szilvágyi László bizottsági elnök: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs. Ismerteti az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, kéri a bizottság szavazatát.

Kerületfejlesztési Bizottság 82/2023. (VI. 19.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy **elfogadja a Budapest XV. kerület Kőrakás park 44-51. szám alatti társasház, mint támogatott kérelmét** a 2/25-60/2023. iktatószámú előterjesztés mellékletei alapján és **a támogatás elszámolásának benyújtási véghatáridejét 2023. október 21. napban jelöli ki**, azzal a kikötéssel, hogy munkák teljes kifizetést követően, annak tényét a társasház közös képviselője igazolja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. június 19. (elfogadásra)

2023. június 30. (értesítésre)

(Jogsabályi hivatkozások: 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdés 3-4. pontja, 6/2017. (III. 1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

- 13. Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának és nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak támogatására kiírt 2022. évi pályázat nyerteseinek elszámolásáról**
(Ikt.sz. 2/25-61/2023. sz. anyag)

Szilvágyi László bizottsági elnök: A fősztályvezető nem kíván szóbeli kiegészítést tenni, az előterjesztés minden információt részletesen tartalmaz. Megállapítja, hogy az előterjesztéshez kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs. Ismerteti az előterjesztés szerinti határozati javaslatokat, kéri a bizottság szavazatát.

Kerületfejlesztési Bizottság 83/2023. (VI. 19.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy **elfogadja a Budapest XV. kerület, Zsókvár utca 29-39. szám alatti társasház, mint támogatott** 816/2022. számú támogatási szerződéséhez kapcsolódó előfinanszírozott konstrukcióban nyújtott **1.900.000,-Ft kamatmentes, visszatérítendő támogatás felhasználásáról szóló elszámolását** a 2/25-61/2023 iktatószámú előterjesztés 3-4. számú mellékletei szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. június 19. (elfogadásra)

2023. június 30. (értesítésre)

(Jogsabályi hivatkozások: 2022. évi költségvetésről szóló 7/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdés 6-7. pontja; 6/2017. (III. 1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Kerületfejlesztési Bizottság 84/2023. (VI. 19.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy **elfogadja a Budapest XV. kerület, Szent Korona útja 27/A-B-C – Őrjárat utca 6/A-B – Tátika utca 8. szám alatti társasház, mint támogatott 802/2022. számú támogatási szerződéséhez kapcsolódó előfinanszírozott konstrukcióban nyújtott 2.185.590,-Ft kamatmentes, visszatérítendő támogatás felhasználásáról szóló elszámolását** a 2/25-61/2023 iktatószámú előterjesztés 7-8. számú mellékletei szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. június 19. (elfogadásra)

2023. június 30. (értesítésre)

(Jogszabályi hivatkozások: 2022. évi költségvetésről szóló 7/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdés 6-7. pontja; 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Kerületfejlesztési Bizottság 85/2023. (VI. 19.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy **elfogadja Budapest XV. kerület, Kőrakás park 36. szám alatti társasház, mint támogatott 811/2022. számú támogatási szerződéséhez kapcsolódó előfinanszírozott konstrukcióban nyújtott 2.242.984,-Ft kamatmentes, visszatérítendő támogatás felhasználásáról szóló elszámolását** a 2/25-61/2023 iktatószámú előterjesztés 11-12. számú mellékletei szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. június 19. (elfogadásra)

2023. június 30. (értesítésre)

(Jogszabályi hivatkozások: 2022. évi költségvetésről szóló 7/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdés 6-7. pontja; 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Kerületfejlesztési Bizottság 86/2023. (VI. 19.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy **elfogadja a Budapest XV. kerület, Széchenyi út 4-6. szám alatti társasház, mint támogatott 818/2022. számú támogatási szerződéséhez kapcsolódó előfinanszírozott konstrukcióban nyújtott 3.361.394,-Ft kamatmentes, visszatérítendő támogatás felhasználásáról szóló elszámolását** a 2/25-61/2023 iktatószámú előterjesztés 15-16. számú mellékletei szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. június 19. (elfogadásra)

2023. június 30. (értesítésre)

(Jogsabályi hivatkozások: 2022. évi költségvetésről szóló 7/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdés 6-7. pontja; 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Kerületfejlesztési Bizottság 87/2023. (VI. 19.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy **elfogadja a Budapest XV. kerület, Órjárt utca 4/c – Tátika utca 5-7. – Törökszegfű tér 6. szám alatti társasház, mint támogatott 819/2022. számú támogatási szerződéséhez kapcsolódó előfinanszírozott konstrukcióban nyújtott 2.396.570,-Ft kamatmentes, visszatérítendő támogatás felhasználásáról szóló elszámolását** a 2/25-61/2023 iktatószámú előterjesztés 19-20. számú mellékletei szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. június 19. (elfogadásra)

2023. június 30. (értesítésre)

(Jogsabályi hivatkozások: 2022. évi költségvetésről szóló 7/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdés 6-7. pontja; 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

14. Előterjesztés a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási és nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak támogatására kiírt 2023. évi pályázat résztvevőinek első körös elbírálásáról

(Ikt.sz. 2/25-62/2023. sz. anyag)

Szilvágyi László bizottsági elnök: A főosztályvezető nem kíván szóbeli kiegészítést tenni, az előterjesztés minden információt részletesen tartalmaz. Megállapítja, hogy az előterjesztéshez kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs. Ismerteti az előterjesztés szerinti határozati javaslatokat, kéri a bizottság szavazatát.

Kerületfejlesztési Bizottság 88/2023. (VI. 19.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak visszatérítendő előfinanszírozott kölcsön formájában történő támogatására kiírt 2023. évi pályázaton résztvevő Társasházakat az alábbiak szerint támogatja:

Budapest XV. kerület, Csorvás utca 44. szám alatti Társasházat (1154 Budapest, Csorvás utca 44.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2023. évi költségvetésről szóló 39/2022. (XII. 22.) önkormányzati rendelet 7. számú melléklete szerint rendelkezésre álló 60.000.000,-Ft keret terhére **támogatja**.

Támogatás összege:	1.070.000,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás

Támogatás célja, támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Csorvás utca 44. sz. alatti társasház lapostető felújítása
Támogatás kifizetésének módja:	előfinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a támogatási szerződés mindkét fél által történő aláírását követő 8 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	a támogatott tevékenység a támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el és az aláírást követően egy év áll rendelkezésre a megvalósításra
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatott tevékenység műszaki átadás-átvételt követő 60 nap

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. június 19. (elfogadásra)

2023. június 30. (értesítésre)

2023. július 31. (támogatási szerződés megkötése)

(Jogsabályi hivatkozások: 2023. évi költségvetésről szóló 39/2022. (XII. 22.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdés 5. és 6. pontja, 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Kerületfejlesztési Bizottság 89/2023. (VI. 19.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak visszatérítendő előfinanszírozott kölcsön formájában történő támogatására kiírt 2023. évi pályázaton résztvevő Társasházakat az alábbiak szerint támogatja:

Budapest XV. kerület, Zsókavár utca 2. szám alatti Társasházat (1157 Budapest, Zsókavár utca 2.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2023. évi költségvetésről szóló 39/2022. (XII. 22.) önkormányzati rendelet 7. számú melléklete szerint rendelkezésre álló 60.000.000,-Ft keret terhére **támogatja.**

Támogatás összege:	5.000.000,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Zsókavár utca 2. sz. alatti társasház 2 db felvonójának modernizációja szakértő által feltárt hibapontok mentén
Támogatás kifizetésének módja:	előfinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a támogatási szerződés mindkét fél által történő aláírását követő 8 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	a támogatott tevékenység a támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el és az aláírást követően egy év áll rendelkezésre a megvalósításra

Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatott tevékenység műszaki átadás-átvételt követő 60 nap
---------------------------------------------	----------------------------------------------------------------

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. június 19. (elfogadásra)

2023. június 30. (értesítésre)

2023. július 31. (támogatási szerződés megkötése)

(Jogsabályi hivatkozások: 2023. évi költségvetésről szóló 39/2022. (XII. 22.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdés 5. és 6. pontja, 6/2017. (III. 1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Kerületfejlesztési Bizottság 90/2023. (VI. 19.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak visszatérítendő előfinanszírozott kölcsön formájában történő támogatására kiírt 2023. évi pályázaton résztvevő Társasházakat az alábbiak szerint támogatja:

Budapest XV. kerület, Széchenyi út 87. szám alatti Társasházat (1155 Budapest, Széchenyi út 87.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2023. évi költségvetésről szóló 39/2022. (XII. 22.) önkormányzati rendelet 7. számú melléklete szerint rendelkezésre álló 60.000.000,-Ft keret terhére **támogatja.**

Támogatás összege:	1.453.644,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Széchenyi út 87. sz. alatti társasház elektromos hálózatának felújítása (csoportos mérőhely kiépítése, engedélyezettetés, lakások visszatáplálása) és részleges homlokzati vakolatjavítás
Támogatás kifizetésének módja:	előfinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a támogatási szerződés mindkét fél által történő aláírását követő 8 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	a támogatott tevékenység a támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el és az aláírást követően egy év áll rendelkezésre a megvalósításra
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatott tevékenység műszaki átadás-átvételt követő 60 nap

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. június 19. (elfogadásra)

2023. június 30. (értesítésre)

2023. július 31. (támogatási szerződés megkötése)

(Jogsabályi hivatkozások: 2023. évi költségvetésről szóló 39/2022. (XII. 22.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdés 5. és 6. pontja, 6/2017. (III. 1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Kerületfejlesztési Bizottság 91/2023. (VI. 19.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak visszatérítendő előfinanszírozott kölcsön formájában történő támogatására kiírt 2023. évi pályázaton résztvevő Társasházakat az alábbiak szerint támogatja:

Budapest XV. kerület, Csorvás utca 46. szám alatti Társasház (1154 Budapest, Csorvás utca 46.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2023. évi költségvetésről szóló 39/2022. (XII. 22.) önkormányzati rendelet 7. számú melléklete szerint rendelkezésre álló 60.000.000,-Ft keret terhére **támogatja**.

Támogatás összege:	979.875,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Csorvás utca 46. sz. alatti társasház részleges lapostető felújítása
Támogatás kifizetésének módja:	előfinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a támogatási szerződés mindkét fél által történő aláírását követő 8 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	a támogatott tevékenység a támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el és az aláírást követően egy év áll rendelkezésre a megvalósításra
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatott tevékenység műszaki átadás-átvételt követő 60 nap

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. június 19. (elfogadásra)

2023. június 30. (értesítésre)

2023. július 31. (támogatási szerződés megkötése)

(Jogszabályi hivatkozások: 2023. évi költségvetésről szóló 39/2022. (XII. 22.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdés 5. és 6. pontja, 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Kerületfejlesztési Bizottság 92/2023. (VI. 19.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak visszatérítendő előfinanszírozott kölcsön formájában történő támogatására kiírt 2023. évi pályázaton résztvevő Társasházakat az alábbiak szerint támogatja:

Budapest XV. kerület, Rádda Barnen utca 1. (Pázmány Péter utca 56.) szám alatti Társasház (1153 Budapest, Rádda Barnen utca 1. (Pázmány Péter utca 56.)), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2023. évi költségvetésről szóló 39/2022. (XII. 22.) önkormányzati rendelet 7. számú melléklete szerint rendelkezésre álló 60.000.000,-Ft keret terhére **támogatja**.

Támogatás összege:	750.000,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Rádda Barnen utca 1. (Pázmány Péter utca 56.) alatti társasház Rádda Barnen utca 3. szám felé néző homlokfalának felújítása
Támogatás kifizetésének módja:	előfinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a támogatási szerződés mindkét fél által történő aláírását követő 8 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	a támogatott tevékenység a támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el és az aláírást követően egy év áll rendelkezésre a megvalósításra
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatott tevékenység műszaki átadás-átvételt követő 60 nap

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. június 19. (elfogadásra)

2023. június 30. (értesítésre)

2023. július 31. (támogatási szerződés megkötése)

(Jogsabályi hivatkozások: 2023. évi költségvetésről szóló 39/2022. (XII. 22.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdés 5. és 6. pontja, 6/2017. (III. 1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Kerületfejlesztési Bizottság 93/2023. (VI. 19.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak visszatérítendő előfinanszírozott kölcsön formájában történő támogatására kiírt 2023. évi pályázaton résztvevő Társasházakat az alábbiak szerint támogatja:

Budapest XV. kerület, Zsókvár utca 17-27. szám alatti Társasház (1157 Budapest, Zsókvár utca 17-27.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2023. évi költségvetésről szóló 39/2022. (XII. 22.) önkormányzati rendelet 7. számú melléklete szerint rendelkezésre álló 60.000.000,-Ft keret terhére **támogatja**.

Támogatás összege:	4.171.500,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás

Támogatás célja, támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Zsókvár utca 17-27. sz. alatti társasház, Zsókvár utca 17. szám alatti lépcsőházában található felvonójának vezérlés és hajtómű cseréje
Támogatás kifizetésének módja:	előfinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a támogatási szerződés mindkét fél által történő aláírását követő 8 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	a támogatott tevékenység a támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el és az aláírást követően egy év áll rendelkezésre a megvalósításra
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatott tevékenység műszaki átadás-átvételt követő 60 nap

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. június 19. (elfogadásra)

2023. június 30. (értesítésre)

2023. július 31. (támogatási szerződés megkötése)

(Jogsabályi hivatkozások: 2023. évi költségvetésről szóló 39/2022. (XII. 22.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdés 5. és 6. pontja, 6/2017. (III. 1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Kerületfejlesztési Bizottság 94/2023. (VI. 19.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak visszatérítendő előfinanszírozott kölcsön formájában történő támogatására kiírt 2023. évi pályázaton résztvevő Társasházakat az alábbiak szerint támogatja:

Budapest XV. kerület, Zsókvár utca 49-65. szám alatti Társasházat (1157 Budapest, Zsókvár utca 49-65.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2023. évi költségvetésről szóló 39/2022. (XII. 22.) önkormányzati rendelet 7. számú melléklete szerint rendelkezésre álló 60.000.000,-Ft keret terhére **támogatja**.

Támogatás összege:	4.171.500,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Zsókvár utca 49-65. sz. alatti társasház, Zsókvár utca 51. szám alatti lépcsőházában található felvonójának vezérlés és hajtómű cseréje
Támogatás kifizetésének módja:	előfinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a támogatási szerződés mindkét fél által történő aláírását követő 8 napon belül

Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	a támogatott tevékenység a támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el és az aláírást követően egy év áll rendelkezésre a megvalósításra
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatott tevékenység műszaki átadás-átvételt követő 60 nap

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. június 19. (elfogadásra)

2023. június 30. (értesítésre)

2023. július 31. (támogatási szerződés megkötése)

(Jogsabályi hivatkozások: 2023. évi költségvetésről szóló 39/2022. (XII. 22.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdés 5. és 6. pontja, 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Kerületfejlesztési Bizottság 95/2023. (VI. 19.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak visszatérítendő előfinanszírozott kölcsön formájában történő támogatására kiírt 2023. évi pályázaton résztvevő Társasházakat az alábbiak szerint támogatja:

Budapest XV. kerület, Nyírpalota út 24-38. szám alatti Társasház (1156 Budapest, Nyírpalota út 24-38.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2023. évi költségvetésről szóló 39/2022. (XII. 22.) önkormányzati rendelet 7. számú melléklete szerint rendelkezésre álló 60.000.000,-Ft keret terhére **támogatja**.

Támogatás összege:	8.000.000,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Nyírpalota út 24-38. sz. alatti társasház, Nyírpalota út 38. szám alatti lépcsőházában kijelölt 4 db strangjának pincei strang elzárótól a 10 emeleti lakásokig, a hideg-, meleg- és cirkulációs víz felszálló vezetékeinek, lakás elzáró szerelvényeinek és szennyvíz ejtő vezetékeinek cseréje
Támogatás kifizetésének módja:	előfinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a támogatási szerződés mindkét fél által történő aláírását követő 8 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	a támogatott tevékenység a támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el és az aláírást követően egy év áll rendelkezésre a megvalósításra

Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatott tevékenység műszaki átadás-átvételt követő 60 nap
---------------------------------------------	----------------------------------------------------------------

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. június 19. (elfogadásra)

2023. június 30. (értesítésre)

2023. július 31. (támogatási szerződés megkötése)

(Jogsabályi hivatkozások: 2023. évi költségvetésről szóló 39/2022. (XII. 22.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdés 5. és 6. pontja, 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

Kerületfejlesztési Bizottság 96/2023. (VI. 19.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak visszatérítendő előfinanszírozott kölcsön formájában történő támogatására kiírt 2023. évi pályázaton résztvevő Társasházakat az alábbiak szerint támogatja:

Budapest XV. kerület, Erdőkerülő utca 29-45. szám alatti Társasházat (1157 Budapest, Erdőkerülő utca 29-45.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2023. évi költségvetésről szóló 39/2022. (XII. 22.) önkormányzati rendelet 7. számú melléklete szerint rendelkezésre álló 60.000.000,-Ft keret terhére **támogatja**.

Támogatás összege:	8.000.000,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Erdőkerülő utca 29-45. sz. alatti társasház kijelölt 8 db strangjának pincei strang elzárótól a 10 emeleti lakásokig, a hideg-, meleg- és cirkulációs víz felszálló vezetékének, lakás elzáró szerelvényeinek és szennyvíz ejtő vezetékének cseréje
Támogatás kifizetésének módja:	előfinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a támogatási szerződés mindkét fél által történő aláírását követő 8 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	a támogatott tevékenység a támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el és az aláírást követően egy év áll rendelkezésre a megvalósításra
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatott tevékenység műszaki átadás-átvételt követő 60 nap

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. június 19. (elfogadásra)

2023. június 30. (értesítésre)

2023. július 31. (támogatási szerződés megkötése)

(Jogsabályi hivatkozások: 2023. évi költségvetésről szóló 39/2022. (XII. 22.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdés 5. és 6. pontja, 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -
Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Kerületfejlesztési Bizottság 97/2023. (VI. 19.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak visszatérítendő előfinanszírozott kölcsön formájában történő támogatására kiírt 2023. évi pályázaton résztvevő Társasházakat az alábbiak szerint támogatja:

Budapest XV. kerület, Nádastó park 7-15. szám alatti Társasházat (1156 Budapest, Nádastó park 7-15.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2023. évi költségvetésről szóló 39/2022. (XII. 22.) önkormányzati rendelet 7. számú melléklete szerint rendelkezésre álló 60.000.000,-Ft keret terhére **támogatja**.

Támogatás összege:	2.878.183,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Nádastó park 7-15. sz. alatti társasház Nádastó park 7. szám alatti lépcsőházának lapostető hő- és vízszigetelése
Támogatás kifizetésének módja:	előfinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a támogatási szerződés mindkét fél által történő aláírását követő 8 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	a támogatott tevékenység a támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el és az aláírást követően egy év áll rendelkezésre a megvalósításra
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatott tevékenység műszaki átadás-átvételt követő 60 nap

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. június 19. (elfogadásra)

2023. június 30. (értesítésre)

2023. július 31. (támogatási szerződés megkötése)

(Jogszabályi hivatkozások: 2023. évi költségvetésről szóló 39/2022. (XII. 22.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdés 5. és 6. pontja, 6/2017. (III. 1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Kerületfejlesztési Bizottság 98/2023. (VI. 19.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak visszatérítendő előfinanszírozott kölcsön formájában történő támogatására kiírt 2023. évi pályázaton résztvevő Társasházakat az alábbiak szerint támogatja:

Budapest XV. kerület, Mézeskalács tér 1. szám alatti Társasház (1155 Budapest, Mézeskalács tér 1.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2023. évi költségvetésről szóló 39/2022. (XII. 22.) önkormányzati rendelet 7. számú melléklete szerint rendelkezésre álló 60.000.000,-Ft keret terhére **támogatja**.

Támogatás összege:	3.592.000,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Mézeskalács tér 1. sz. alatti társasház lépcsőházi ablakainak cseréje
Támogatás kifizetésének módja:	előfinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a támogatási szerződés mindkét fél által történő aláírását követő 8 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	a támogatott tevékenység a támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el és az aláírást követően egy év áll rendelkezésre a megvalósításra
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatott tevékenység műszaki átadás-átvételt követő 60 nap

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. június 19. (elfogadásra)

2023. június 30. (értesítésre)

2023. július 31. (támogatási szerződés megkötése)

(Jogsabályi hivatkozások: 2023. évi költségvetésről szóló 39/2022. (XII. 22.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdés 5. és 6. pontja, 6/2017. (III. 1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabállysértésre vonatkozó jelzése: -

Kerületfejlesztési Bizottság 99/2023. (VI. 19.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak visszatérítendő előfinanszírozott kölcsön formájában történő támogatására kiírt 2023. évi pályázaton résztvevő Társasházakat az alábbiak szerint támogatja:

Budapest XV. kerület, Szűcs István utca 18/B szám alatti Társasház (1158 Budapest, Szűcs István utca 18/B), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2023. évi költségvetésről szóló 39/2022. (XII. 22.) önkormányzati rendelet 6. számú melléklete szerint rendelkezésre álló 20.000.000,-Ft keret terhére **támogatja**.

Támogatás összege:	567.000,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Szűcs István utca 18/B sz. alatti társasház B jelű lépcsőházának javítása és festése

Támogatás kifizetésének módja:	előfinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a támogatási szerződés mindkét fél által történő aláírását követő 8 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	a támogatott tevékenység a támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el és az aláírást követően egy év áll rendelkezésre a megvalósításra
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatott tevékenység műszaki átadás-átvételt követő 60 nap

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. június 19. (elfogadásra)

2023. június 30. (értesítésre)

2023. július 31. (támogatási szerződés megkötése)

(Jogsabályi hivatkozások: 2023. évi költségvetésről szóló 39/2022. (XII. 22.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdés 5. és 6. pontja, 6/2017. (III. 1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Kerületfejlesztési Bizottság 100/2023. (VI. 19.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak visszatérítendő előfinanszírozott kölcsön formájában történő támogatására kiírt 2023. évi pályázaton résztvevő Társasházakat az alábbiak szerint támogatja:

Budapest XV. kerület, Kontyfa utca 10. szám alatti Társasház (1156 Budapest, Kontyfa utca 10.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2023. évi költségvetésről szóló 39/2022. (XII. 22.) önkormányzati rendelet 7. számú melléklete szerint rendelkezésre álló 60.000.000,-Ft keret terhére **támogatja**.

Támogatás összege:	1.000.000,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Kontyfa utca 10. sz. alatti társasház szellőzőmotorainak és strang-elzáróinak cseréje
Támogatás kifizetésének módja:	előfinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a támogatási szerződés mindkét fél által történő aláírását követő 8 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	a támogatott tevékenység a támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el és az aláírást követően egy év áll rendelkezésre a megvalósításra
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatott tevékenység műszaki átadás-átvételt követő 60 nap

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.**Felelős:** polgármester**Határidő:** 2023. június 19. (elfogadásra)

2023. június 30. (értesítésre)

2023. július 31. (támogatási szerződés megkötése)

(Jogsabályi hivatkozások: 2023. évi költségvetésről szóló 39/2022. (XII. 22.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdés 5. és 6. pontja, 6/2017. (III. 1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő**Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -****Jegyző jogsabállysértésre vonatkozó jelzése: -****Kerületfejlesztési Bizottság 101/2023. (VI. 19.) sz. határozat**

A Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak visszatérítendő előfinanszírozott kölcsön formájában történő támogatására kiírt 2023. évi pályázaton résztvevő Társasházakat az alábbiak szerint támogatja:

Budapest XV. kerület, Páskomliget utca 17-33. szám alatti Társasház (1156 Budapest, Páskomliget utca 17-33.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2023. évi költségvetésről szóló 39/2022. (XII. 22.) önkormányzati rendelet 7. számú melléklete szerint rendelkezésre álló 60.000.000,-Ft keret terhére **támogatja**.

Támogatás összege:	5.000.000,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Páskomliget utca 17-33. sz. alatti társasház 3 db felvonójának felújítása
Támogatás kifizetésének módja:	előfinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a támogatási szerződés mindkét fél által történő aláírását követő 8 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	a támogatott tevékenység a támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el és az aláírást követően egy év áll rendelkezésre a megvalósításra
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatott tevékenység műszaki átadás-átvételt követő 60 nap

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.**Felelős:** polgármester**Határidő:** 2023. június 19. (elfogadásra)

2023. június 30. (értesítésre)

2023. július 31. (támogatási szerződés megkötése)

(Jogsabályi hivatkozások: 2023. évi költségvetésről szóló 39/2022. (XII. 22.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdés 5. és 6. pontja, 6/2017. (III. 1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő**Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -****Jegyző jogsabállysértésre vonatkozó jelzése: -**

Szilvágyi László bizottsági elnök: Megköszöni a Bizottság munkáját, a jelenlévőknek a részvételt, az ülést bezárja.



Palocsai Béla
bizottsági alelnök, jegyzőkönyv hitelesítő

K.m.f.



Szilvágyi László
bizottsági elnök