

2023 MÁRC 13.

Átvette: 

ELŐTERJESZTÉS

a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának és nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak támogatására kiírt 2022. évi pályázat nyerteseinek elszámolásáról

Tisztelt Kerületfejlesztési Bizottság!

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete évek óta pályázati lehetőséget biztosít a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, fejlesztési munkáinak támogatására. A Képviselő-testület által elfogadott, 2022. évi költségvetésről szóló 7/2022. (II.28.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 7. melléklet 1./II./1. sor „Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek felújítási pályázata” jogcímen 60.000.000,-Ft forrást biztosított a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási és a 6. melléklet 1./II./2. sor „Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek karbantartási pályázata” jogcímen 20.000.000,-Ft összegű forrást biztosított nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak támogatására. A Rendelet 5. § (3) bekezdés 6. és 7. pontja rendelkezik arról, hogy a *Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek karbantartási és felújítási pályázata*hoz rendelkezésre álló keretek felhasználásáról a Kerületfejlesztési Bizottság dönt. Az önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatásokról szóló 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet szabályozza a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási pályázata esetében is a támogatás benyújtásának, elbírálásának, valamint az elszámolásának rendjét.

A Kerületfejlesztési Bizottság a 20/2022. (III.21.) sz. határozatával elfogadta a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű karbantartási munkáinak visszatérítendő támogatására kiírt 2022. évi pályázati felhívását és a jelentkezési adatlapot, valamint a hozzá tartozó formanyomtatványokat. A 2022. évi költségvetésben összességében 80.000.000,-Ft forrás állt rendelkezésre a munkák támogatására. A pályázók a kiírás értelmében kamatmentes, visszatérítendő támogatási konstrukcióra pályázhattak, amelynél a támogatás összege előfinanszírozással került kifizetésre.

A támogatási szerződésben foglaltak alapján azoknak a pályázatot benyújtott társasházaknak és szövetkezeti lakóépületeknek (a továbbiakban: Támogatottak), akikkel az Önkormányzat támogatási szerződést kötött, a szerződés megkötésétől számított legkésőbb egy éven belül a munkákat el kell végeztetniük és arról az elszámolást be kell nyújtaniuk a műszaki átadás-átvételt követő 60 napon belül.

Az elszámolás során a Támogatottak részéről benyújtott számlamásolatokat és az egyéb kapcsolódó bizonylatokat előzetesen átvizsgálja a Hivatal Városgazdálkodási Főosztálya, a benyújtott pénzügyi bizonylatok számszaki, alaki vizsgálatát pedig a Közgazdasági Főosztály végzi. A támogatás felhasználásának elszámolása a szerződés aláírásakor hatályos számviteli szabályok szerint történik.

Az előterjesztésben öt, 2022. évben támogatási szerződést kötött társasház elszámolását, a lefolytatott ellenőrzés eredményét ismertetem.

1. Budapest XV. kerület, Páskomliget utca 16-22. szám alatti társasház elszámolása:

A Páskomliget utca 16-22. szám alatti társasház 2022. évben pályázatot nyújtott be, amelyben a társasház Páskomliget utcai frontján lévő lépcsőfokok cseréjére (lépcsőházanként 8 db, összesen 32 db) kért támogatást.

A Kerületfejlesztési Bizottság a pályázatot befogadta és a 128/2022. (IX.19.) számú határozatával döntött arról, hogy a társasházat 1.854.000,-Ft támogatásban részesíti.

A támogatási szerződés 2022. október 26-án került aláírásra. A társasház 2023. február 7-én nyújtotta be az elszámolását a támogatási összeg felhasználásáról, amely tartalmazza a Rendelet és a támogatási szerződés alapján az elszámolás követelményeinek megfelelő dokumentumokat, a pályázati forrás felhasználására vonatkozó számlákat, illetve azok kiegészítő bizonylatait is. A támogatás összege teljes mértékben felhasználásra került.

2. Budapest XV. kerület, Erdőkerülő utca 10-16. szám alatti társasház elszámolása:

Az Erdőkerülő utca 10-16. szám alatti társasház 2022. évben pályázatot nyújtott be, amelyben a társasház strangelzáróinak felújítási munkáira kért támogatást.

A Kerületfejlesztési Bizottság a pályázatot befogadta és a 108/2022. (IX.19.) számú határozatával döntött arról, hogy a társasházat 1.500.000,-Ft támogatásban részesíti.

A támogatási szerződés 2022. október 17-én került aláírásra. A társasház 2023. február 27-én nyújtotta be az elszámolását a támogatási összeg felhasználásáról, amely tartalmazza a Rendelet és a támogatási szerződés alapján az elszámolás követelményeinek megfelelő dokumentumokat, a pályázati forrás felhasználására vonatkozó számlákat, illetve azok kiegészítő bizonylatait is. A támogatás összege teljes mértékben felhasználásra került.

3. Budapest XV. kerület, Erdőkerülő utca 2-8. szám alatti társasház elszámolása:

Az Erdőkerülő utca 2-8. szám alatti társasház 2022. évben pályázatot nyújtott be, amelyben a társasház előtti bejárati lépcsők felújítási munkáira kért támogatást.

A Kerületfejlesztési Bizottság a pályázatot befogadta és a 120/2022. (IX.19.) számú határozatával döntött arról, hogy a társasházat 971.750,-Ft támogatásban részesíti.

A támogatási szerződés 2022. október 12-én került aláírásra. A társasház 2023. március 2-án nyújtotta be az elszámolását a támogatási összeg felhasználásáról, amely tartalmazza a Rendelet és a támogatási szerződés alapján az elszámolás követelményeinek megfelelő dokumentumokat, a pályázati forrás felhasználására vonatkozó számlákat, illetve azok kiegészítő bizonylatait is. A támogatás összege teljes mértékben felhasználásra került.

4. Budapest XV. kerület, Drégelyvár utca 45-55. szám alatti társasház elszámolása:

A Drégelyvár utca 45-55. szám alatti társasház 2022. évben pályázatot nyújtott be, amelyben a társasház 47. számú lépcsőházában felvonó vezérlés cseréjére és frekvenciaváltó, hajtás (motor és hajtómű) cseréjére kért támogatást.

A Kerületfejlesztési Bizottság a pályázatot befogadta és a 118/2022. (IX.19.) számú határozatával döntött arról, hogy a társasházat 3.400.000,-Ft támogatásban részesíti.

A támogatási szerződés 2022. október 12-én került aláírásra. A társasház 2023. március 2-án nyújtotta be az elszámolását a támogatási összeg felhasználásáról, amely tartalmazza a Rendelet és a támogatási szerződés alapján az elszámolás követelményeinek megfelelő

dokumentumokat, a pályázati forrás felhasználására vonatkozó számlákat, illetve azok kiegészítő bizonylatait is. A támogatás összege teljes mértékben felhasználásra került.

5. Budapest XV. kerület, Drégelyvár utca 1-5. szám alatti társasház elszámolása:

A Drégelyvár utca 1-5. szám alatti társasház 2022. évben pályázatot nyújtott be, amelyben a társasház 3. számú lépcsőházában felvonó vezérlés cseréjére és frekvenciaváltó, hajtás (motor és hajtómű) cseréjére kért támogatást.

A Kerületfejlesztési Bizottság a pályázatot befogadta és a 117/2022. (IX.19.) számú határozatával döntött arról, hogy a társasházat 3.300.000,-Ft támogatásban részesíti.

A támogatási szerződés 2022. október 12-én került aláírásra. A társasház 2023. március 2-án nyújtotta be az elszámolását a támogatási összeg felhasználásáról, amely tartalmazza a Rendelet és a támogatási szerződés alapján az elszámolás követelményeinek megfelelő dokumentumokat, a pályázati forrás felhasználására vonatkozó számlákat, illetve azok kiegészítő bizonylatait is. A támogatás összege teljes mértékben felhasználásra került.

Összefoglalva:

A támogatott társasházak esetében az elszámolás részeként benyújtott számlamásolatok és az egyéb kapcsolódó bizonylatok vizsgálata megtörtént.

Megállapításra került, hogy a Páskomliget utca 16-22., az Erdőkerülő utca 10-16., az Erdőkerülő utca 2-8. és a Drégelyvár utca 45-55. valamint a Drégelyvár utca 1-5. szám alatti társasházak a szerződésükben foglaltak szerint használták fel a támogatási összeget. Az elszámolás dokumentumai teljes körűen megtekinthetők a Városgazdálkodási Főosztályon.

Kérem a tisztelt Kerületfejlesztési Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen.

Budapest, 2023. március „13.”


Cserdiné Németh Angéla
polgármester

1. Mellékletek:

1. Kerületfejlesztési Bizottság 128/2022. (IX.19.) számú határozata
2. 825/2022. számú Támogatási szerződés
3. XV. ker. Páskomliget utca 16-22. szám alatti társasház benyújtott beszámolója és a műszaki átadás-átvétel dokumentumai
4. Összesítő táblázat, számla, banki igazolás a számla kifizetéséről
5. Kerületfejlesztési Bizottság 108/2022. (IX.19.) számú határozata
6. 805/2022. számú Támogatási szerződés
7. XV. ker. Erdőkerülő utca 10-16. szám alatti társasház benyújtott beszámolója és a műszaki átadás-átvétel dokumentumai
8. Összesítő táblázat, számla, banki igazolás a számla kifizetéséről
9. Kerületfejlesztési Bizottság 120/2022. (IX.19.) számú határozata

10. 817/2022. számú Támogatási szerződés
11. XV. ker. Erdőkerülő utca 2-8. szám alatti társasház benyújtott beszámolója és a műszaki átadás-átvétel dokumentumai
12. Összesítő táblázat, számla, banki igazolás a számla kifizetéséről
13. Kerületfejlesztési Bizottság 118/2022. (IX.19.) számú határozata
14. 815/2022. számú Támogatási szerződés
15. XV. ker. Drégelyvár utca 45-55. szám alatti társasház benyújtott beszámolója és a műszaki átadás-átvétel dokumentumai
16. Összesítő táblázat, számla, banki igazolás a számla kifizetéséről
17. Kerületfejlesztési Bizottság 117/2022. (IX.19.) számú határozata
18. 814/2022. számú Támogatási szerződés
19. XV. ker. Drégelyvár utca 1-5. szám alatti társasház benyújtott beszámolója és a műszaki átadás-átvétel dokumentumai
20. Összesítő táblázat, számla, banki igazolás a számla kifizetéséről

2. Előkészítésért felelős szervezeti egység(ek):

Városgazdálkodási Főosztály 2023. március 9. Aláírás: 

3. Bizottságok: Kerületfejlesztési Bizottság

4. Egyeztetésre megküldve:

Közgazdasági Főosztály 2023. március 10. Aláírás: 

5. Jegyzői láttamozás: 2023. március 13. Aláírás: 

6. Háttéranyag a Városgazdálkodási Főosztályon található.

Határozati javaslatok:

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. elfogadja a Budapest XV. kerület, Páskomliget utca 16-22. szám alatti társasház, mint támogatott 825/2022. számú támogatási szerződéséhez kapcsolódó előfinanszírozott konstrukcióban nyújtott 1.854.000,-Ft kamatmentes, visszatérítendő támogatás felhasználásáról szóló elszámolását a iktatószámú előterjesztés 3-4. számú mellékletei szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. március 20. (döntés)

2023. március 31. (értesítés az elszámolás elfogadásáról)

2. elfogadja a Budapest XV. kerület, Erdökerülő utca 10-16. szám alatti társasház, mint támogatott 805/2022. számú támogatási szerződéséhez kapcsolódó előfinanszírozott konstrukcióban nyújtott 1.500.000,-Ft kamatmentes, visszatérítendő támogatás felhasználásáról szóló elszámolását a iktatószámú előterjesztés 7-8. számú mellékletei szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. március 20. (döntés)

2023. március 31. (értesítés az elszámolás elfogadásáról)

3. elfogadja a Budapest XV. kerület, Erdökerülő utca 2-8. szám alatti társasház, mint támogatott 817/2022. számú támogatási szerződéséhez kapcsolódó előfinanszírozott konstrukcióban nyújtott 971.750,-Ft kamatmentes, visszatérítendő támogatás felhasználásáról szóló elszámolását a iktatószámú előterjesztés 11-12. számú mellékletei szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. március 20. (döntés)

2023. március 31. (értesítés az elszámolás elfogadásáról)

4. elfogadja a Budapest XV. kerület, Drégelyvár utca 45-55. szám alatti társasház, mint támogatott 815/2022. számú támogatási szerződéséhez kapcsolódó előfinanszírozott konstrukcióban nyújtott 3.400.000,-Ft kamatmentes, visszatérítendő támogatás felhasználásáról szóló elszámolását a iktatószámú előterjesztés 15-16. számú mellékletei szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. március 20. (döntés)

2023. március 31. (értesítés az elszámolás elfogadásáról)

5. elfogadja a Budapest XV. kerület, Drégelyvár utca 1-5. szám alatti társasház, mint támogatott 814/2022. számú támogatási szerződéséhez kapcsolódó előfinanszírozott

konstrukcióban nyújtott 3.300.000,-Ft kamatmentes, visszatérítendő támogatás felhasználásáról szóló elszámolását a iktatószámú előterjesztés 19-20. számú mellékletei szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. március 20. (döntés)

2023. március 31. (értesítés az elszámolás elfogadásáról)

A határozati javaslat elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges!

Jogszabályi hivatkozások:

- a 2022. évi költségvetésről szóló 7/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdés 6-7. pontja;
- az önkormányzat által nyújtott pénzügyi támogatásokról szóló 6/2017. (III. 1.) önkormányzati rendelet.

Képviselői Csoportnak
leadva:
2023 MÁRC 1 0.
Átvette: *[Signature]*

nyességi
Közigazgatási érkezt:.....
2023 MÁRC 1 0.
.....hón

[Signature]

K I V O N A T

**készült a bizottság 2022. szeptember 19.-én
17.00 órakor kezdődő
ülésén hozott határozatokról**

Előterjesztés a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási és nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak támogatására kiírt 2022. évi pályázat résztvevőinek elbírálásáról

(lkt.sz. 2/31-54/2022. sz. anyag)

Kerületfejlesztési Bizottság 128/2022. (IX. 19.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak visszatérítendő előfinanszírozott kölcsön formájában történő támogatására kiírt 2022. évi pályázaton résztvevő Társasházakat az alábbiak szerint támogatja: **Budapest XV. kerület, Páskomliget utca 16-22. szám alatti Társasházat** (1156 Budapest, Páskomliget utca 16-22.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2022. évi költségvetésről szóló 7/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet 6. számú melléklete szerint rendelkezésre álló 20.000.000,-Ft keret terhére **támogatja**.

Támogatás összege:	1.854.000,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Páskomliget utca 16-22. sz. alatti társasház Páskomliget utcai frontján lévő lépcsőfokok cseréje (lépcsőházanként 8 db, összesen 32 db)
Támogatás kifizetésének módja:	előfinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a támogatási szerződés mindkét fél által történő aláírását követő 8 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	a támogatott tevékenység a támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el és az aláírást követően egy év áll rendelkezésre a megvalósításra
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatott tevékenység műszaki átadás-átvételt követő 60 nap

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. szeptember 19. (döntésre)

2022. szeptember 30. (értesítés)

2022. október 14. (támogatási szerződés megkötése)

(**Jogsabályi hivatkozás:** 7/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdésének 6. és 7. pontja, 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

K.m.f.

Szilvágyi László s.k.
bizottsági elnök



D220420

Szerződés száma: 825/2022. Ügyiratszám: 3/2154-4/2022 Témafelelős: Városgazdálkodási Főosztály
Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

kétlakásos vagy ennél nagyobb lakásszámú társas, illetve szövetkezeti lakóépületek nagyobb volumenű jókarbantartása és korszerűsítése tárgyban,

amely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat
(1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.)
adószám: 15735784-2-42
törzsszám: 735782
bankszámlaszám: 11784009-15515005-00000000
képviseli: Cserdiné Németh Angéla polgármester

mint támogató (továbbiakban: Támogató), másrésztől a

Budapest XV. kerület, Páskomliget utca 16-22. szám alatti Társasház
címe: 1156 Budapest, Páskomliget utca 16-22.
bankszámlaszámok
11715007-20375692-00000000
11715007-21191918-00000000
adószám: 28547633-1-42
Közös képviselő: MOLHÁZ Társasházkezelő Kft.
címe: 1048 Budapest, Ügető utca 22. III/9.
adószáma: 23108855-2-41
cégjegyzékszám: 01-09-953357
képviseli: Molnár Tibor közös képviselő,

mint támogatott (a továbbiakban: Támogatott) (a továbbiakban együtt: Felek) között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. **Támogató vállalja, hogy az 1156 Budapest, Páskomliget utca 16-22. szám alatti társasház Páskomliget utcai frontján lévő lépcsőfokok cseréjére (lépcsőházanként 8 db, összesen 32 db) a Bp. Főv. XV. kerületi Önkormányzat Kerületfejlesztési Bizottságának (a továbbiakban: Bizottság) 128/2022. (IX.19.) számú határozata alapján 1.854.000,-Ft, azaz egymillió-nyolcszázötvennégyezer forint összegű kamatmentes kölcsönt biztosít Támogatott részére előfinanszírozott konstrukcióban.**
2. A támogatás összege a 2022. évi költségvetésről szóló 7/2022. (II.28.) önkormányzati rendelet 6. melléklet Egyéb működési célú kiadások áht-n kívülre, Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása áht-n kívülre – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek karbantartási pályázata elnevezésű sorról kerül biztosításra.
3. Támogató vállalja, hogy a jelen szerződés aláírását követően 8 napon belül bruttó 1.854.000,-Ft, azaz egymillió-nyolcszázötvennégyezer forint támogatást utal át Támogatott 11715007-20375692-00000000 számú bankszámlájára.
4. A Támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi a Támogatott által benyújtott pályázati dokumentáció, akkor is, ha az nincs fizikailag a jelen szerződéshez csatolva.
5. A pályázati felhívás alapján Támogatott köteles a 1. pontban meghatározott munkákat, legyen

az akár engedély köteles, vagy anélküli, a **jelen szerződés megkötésétől számított legkésőbb 1 éven belül elvégeztetni és arról az elszámolást a műszaki átadás-átvételt követő 60 napon belül benyújtani.** Az elszámolás rendjéről szóló tájékoztató és a kapcsolódó formanyomtatványok elérhetők az Önkormányzat honlapján (<https://www.bpxv.hu/nyomtatvany/elszamolas>).

6. Támogató **egyszeri alkalommal 20 napos hiánypótlási lehetőséget** biztosít, amennyiben az elszámolás tartalmi hiányosságokkal kerül benyújtásra, vagy az elszámolás elfogadását megelőző szakmai és pénzügyi vizsgálat szabálytalanságot tár fel.
7. Támogatott a kölcsön kamatmentes összegét az elszámolást követő 5 év alatt tartozik megfizetni. Az első havi törlesztőrészlet 30.900,-Ft megfizetése az elszámolás elfogadását követő hónap 15. napja, ezt követően a további törlesztőrészleteket 30.900,-Ft-ot Támogatott minden hónap 15. napjáig köteles megfizetni Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 11784009-15515005-00000000 számú költségvetési elszámolási számlájára.
8. A kölcsön összegét Támogatott kizárólag a Bp. XV. kerület Páskomliget utca 16-22. szám alatti ingatlanon a nyertes pályázat szerinti helyszínen és a nyertes pályázat szerinti tételes költségvetés alapján elfogadott, az 1. pontban részletezett nagyobb volumenű jókarbantartási és korszerűsítési munkák elvégzésére számolhatja el.
9. Támogatott nyilatkozik arról, hogy a társasház nagyobb volumenű jókarbantartási és korszerűsítési munkáihoz előzetes építési és szakhatósági engedélyek nem szükségesek, vagy a munkákhoz szükséges előzetes építési és szakhatósági engedélyeket megkérte.
10. Támogatott a bankszámlájára szóló azonnali beszedési megbízást engedélyezett a pályázatra történő jelentkezéskor a Támogató részére az 1. pontban meghatározott összeg erejéig.
11. Támogatott kijelenti, hogy nincs olyan tartozása, amely a jelen szerződés szerinti kötelezettségének a teljesítését akadályozná.
12. **Támogatott köteles a kivitelezés és a műszaki átadás-átvétel megkezdése előtt, annak időpontjáról írásbeli tájékoztatást adni a Városgazdálkodási Főosztály számára** (elektronikusan – palyazatvgf@bpxv.hu vagy postai úton 1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.).
13. **Támogatót a kivitelezés időtartama alatt ellenőrzési jog illeti meg, melynek keretében jogosult:**
 - a munkálatok folyamatát bármikor ellenőrizni, megtekinteni,
 - a kölcsönösszeg felhasználásával kapcsolatos valamennyi nyilvántartást, számlát, bizonylatot áttekinteni, ellenőrizni, illetve a kölcsön felhasználásával kapcsolatban írásbeli tájékoztatást kérni,
 - minden olyan okiratba betekinteni, amely a szerződés teljesítését érinti,
 - a pályázat benyújtásakor megadott bankszámla számlaegyenlegét és az üzemeltetési alapszámla egyenlegét a kölcsön időtartama alatt folyamatosan megismerni.
14. **Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy a kölcsön és az önerő összegéről és annak felhasználásáról elkülönített számviteli nyilvántartást vezet.** Támogatott vállalja továbbá a felhasználással összefüggő számlák, bizonylatok és egyéb okiratok ellenőrzésre alkalmas módon történő kezelését, illetve nyilvántartását.

15. Támogatott tudomásul veszi, hogy Támogató a szerződéstől elállhat, ha a Támogatott a 13. pont szerinti ellenőrzést ellehetetleníti, vagy az 5. pontban rögzített határidőt túllépi, valamint ha a kölcsön összegének a szerződésben meghatározott célra fordítása időközben ellehetetlenül.
16. Támogató a Polgári Törvénykönyv (a továbbiakban: Ptk.) 6:387. §-ában foglaltak esetén jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.
17. Támogató 16. pont szerinti azonnali hatályú felmondása esetén Támogatott köteles 8 napon belül egy összegben visszafizetni a felvett kölcsön összegét, annak a Ptk. szerinti, a folyósítás és a visszafizetés időpontja közötti törvényes kamataival együtt.
18. Támogató bármelyik törlesztő részlet befizetésének elmaradása, illetve késedelmes teljesítése esetén a Ptk. 6:48. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot felszámítja. Amennyiben a Támogatott három havi törlesztő részlet befizetését elmulasztja úgy a jelen szerződést a 16. pontja alapján azonnali hatállyal felmondja.
- 19. Támogatott a tudomására jutástól számított 8 napon belül bejelenti, ha a támogatott tevékenység várhatóan meghiúsul.**
20. Támogatott tudomásul veszi, hogy amennyiben a támogatott tevékenység egésze vagy egy része meghiúsul, úgy a támogatás összegének egészét vagy részét vissza kell fizetnie Támogató részére a Ptk. szerinti, a folyósítás és a visszafizetés időpontja közötti törvényes kamataival együtt az értesítés kézhezvételétől számított 8 napon belül.
21. Támogatott tudomásul veszi, hogy nem teljesítés esetén a visszafizetendő összeget és annak kamatait Támogató azonnali beszedési megbízás benyújtásával érvényesíti.
- 22. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy 8 napon belül bejelenti a 25. pont szerinti nyilatkozattal érintett bankszámlája megszűnésének a tényét és ezzel egyidejűleg bejelenti az új bankszámlaszámát, valamint csatolja arra vonatkozóan a jelen szerződés 25. pontja szerinti nyilatkozatát.**
- 23. Támogatott a Képviselőtében bekövetkezett változásokat 8 napon belül köteles bejelenteni.**
24. Támogatott vállalja, hogy a jelen szerződés aláírásától számított 8 évig a kölcsön felhasználásával kapcsolatos valamennyi iratot és az annak felhasználását alátámasztó valamennyi bizonylatot megőrzi.
25. Jelen szerződés a 1. számú mellékletét képező banki felhatalmazó levéllel együtt érvényes.
26. Támogatott kijelenti, hogy áfa visszaigénylésre nem jogosult.
27. Támogatott nyilatkozik és egyben felelősséget vállal azért, hogy a szerződéssel összefüggésben a birtokába kerülő természetes személyek személyes adatai kezelésére, tárolására, őrzésére, felhasználására, törlésére az érintett jogok gyakorlására, az érintettek adatkezeléssel kapcsolatos tájékoztatására az információs önrendelkezési jogról és az

információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, valamint az Európa Parlament és a Tanács a személyes adatokról kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló 2016/679 rendelete szerint kerül sor.

28. Támogatott nyilatkozik, hogy a szerződéssel összefüggésben a birtokába kerülő természetes személyek személyes adatai védelmében megfelelő technikai és szervezési intézkedéseket hajt végre azért, hogy az adatkezelés jellege, hatóköre, körülményei és célja, valamint a természetes személyek jogaira és szabadságaira jelentett változó valószínűségű és súlyú kockázat figyelembevételével a megfelelő adatbiztonságot garantálja.
29. Támogatott tudomásul veszi, hogy jelen Szerződés nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül, Támogató az Önkormányzat www.bpxv.hu honlapján nyilvánosságra hozhatja.
30. A jelen szerződésben és mellékleteiben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, és más, különös figyelemmel Támogató közigazgatási területén hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadóak.
31. Jelen szerződés módosítása hatályosan csak közös és kölcsönös akarral, cégszerű aláírással ellátva történhet.
32. Felek a jelen szerződést áttanulmányozás után, mint szándékukkal mindenben megegyezőt, 6 eredeti példányban jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2022. 10 „10.”



Bp. Főváros XV. kerület Önkormányzat
képviselésében
Cserdiné Németh Angéla polgármester
Támogató

Budapest, 2022. 10 „16.”




XV. kerület, Páskomliget utca 16-22.
képviselésében
MOLHÁZ Társasházkezelő Kft.
Molnár Tibor
Támogatott

MOLHÁZ Társasházkezelő Kft.
1048 Budapest, Újgőz u. 22. III em. 9.
Adószám: 23108855-2-41
Cg.: 07-08-953357

Ellenjegyzem:
Budapest, 2022. 10 „07.”


dr. Kevevári Edit
jegyzői jogkörben eljáró aljegyző

Pénzügyileg ellenjegyzem:
Budapest, 2022. 10 „08.”


Sándor Erika
közgazdasági főosztályvezető

2 példányt készített

Kapják: 1. Támogatott (2 pld), 2. Jegyzői Iroda, 3. Közgazdasági Főosztály, 4. Városgazdálkodási Főosztály (2 pld)



Budapest Fővárosi Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Hivatal
3/388-112023
2022 FEBR 08.
Előszám: 3/2154/2022 db
Melléklet: 1 db
Ügyintéző: [Signature]

Új Beszámoló készítés
közvetlenül,
Tóth Erika
2022.02.09. Epi

évi: 4873/2023.
e: 3/2154/2022

3. sz. melléklet

V/HOG

Deak György Dóra
2022.02.13.
OdlwOH

Szakmai beszámoló

a 825/2022. számú Támogatási szerződéshez

A Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzattal kötött 825/2022. számú Támogatási szerződéshez kapcsolódóan az 1156 Bp., Páskomliget u. 16-22. sz. alatti Társasház négy lépcsőházának utcai frontján 32 db. lépcsőfok cseréjére került sor 2022.09.07. és 2022.09.20. között, a Támogatási szerződés megkötését megelőzően a kapcsolódó pályázatra benyújtott tételes költségvetés alapján.

A felújítás során a régi, letöredezett és balesetveszélyes lépcsőfokokat újonnan gyártott beton lépcsőre cserélték.

A műszaki átadás-átvételhez kapcsolódó jegyzőkönyvet jelen beszámolóhoz hiteles másolatban mellékeltek fotók kíséretében.

Budapest, 2022. december 02.

MOLHÁZ Társasházkezelő Kft.
1048 Budapest, Úgató u. 22. II. em. 9
Adószám: 23108855-2-41
Cg.: 01-09-953357

aláírás

név: Társasház, 1156 Bp., Páskomliget u. 32-54.
(közös képv.: MOLHÁZ Társasházkezelő Kft., Molnár Tibor ügyvezető)

BESZÁMOLÓ

Alulírott, mint a Budapest XV. kerület, Páskomliget utca 16-22. szám alatti Társasház közös képviselője nyilatkozom arról, hogy a 825/2022. számú Támogatási szerződés szerinti utcai fronton található lépcsőfok felújítási munkák a szerződésben szereplő határidőre elkészültek. Ennek igazolásául mellékelten csatolom az ezt rögzítő műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet, valamint az előfinanszírozott formában kiutalt kölcsön összegének felhasználására vonatkozó számlákat és banki bizonylatokat.

A támogatás összegének felhasználása célhoz kötötten valósult meg.

Budapest, 2022. december 02.

MOLHÁZ Társasházkezelő Kft.
1048 Budapest, Újgötő u. 22. III. em. 9
Adószám: 23108355-2-41
Cg. 01-09-953357

.....
Név

1156 Budapest, Páskomliget u. 16-22.
Társasház
közös képviselő

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről, **Páskomliget u. 16-22. Társasház** (1156 Budapest, Páskomliget u. 16-22., adószám: 28547633-1-42) képviseli: **MOLHÁZ Társasházkezelő Kft.** (1048 Budapest, Ügető u. 22. III/9., Ügyvezető Molnár Tibor Dániel) mint **Megrendelő**,

másrészről, **Nemeskő-Bau Kft.** (2146 Mogyoród, Petőfi Sándor út 5. Adószám: 23295609-1-13, ügyvezető Gyulai Ágoston), mint **Vállalkozó** között alulírott napon és az alábbi feltételekkel:

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1.1. Megrendelő a Vállalkozótól megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a 2. pontban meghatározott 4 db lépcsőfeljáró elemeinek cseréjét a jelen szerződésben rögzített feltételek alapján és szerint.

1.2. A jelen szerződés tárgya:

A Páskomliget u. 16., 18., 20., 22. számú lépcsőházak lépcsőelemeinek cseréje

A kivitelezés részletes műszaki tartalmát jelen szerződés 2./1. pontjában meghatározott dokumentumok tartalmazzák.

2. A SZERZŐDÉS MŰSZAKI TARTALMA

2.1. A szerződés műszaki tartalmát felek az alábbiakban határozzák meg:

- lépcsőházként 8 db lépcső elemeinek cseréje betonból (összesen 32 db lépcsőfok)
- a lépcsőfokok vízszintes felületen érdesítve, 230x35x8 cm-es méretben készülnek

3. A SZOLGÁLTATÁS ELLENÉRTÉKE, FIZETÉSI ÜTEMEZÉS, FIZETÉSI FELTÉTELEK

3.1.

Vállalkozót az 1-2. pontokban körülírt vállalkozói munka ellenértékeként **bruttó 3.708.000,- Ft** díj illeti meg, mely tartalmaz minden, az elbontással, gyártással és cserével kapcsolatos költséget

3.2. A vállalkozói díjat a Felek előzetes árajánlat alapján határozták meg.

A vállalkozói díj magában foglalja különösen, de nem kizárólagosan:

- a gyártáshoz szükséges alapanyagok, felhasznált segédanyagok árát.
- a szállítás költségeit,
- a helyszíni szerelés felügyeletét, irányítását
- továbbá valamennyi egyéb költséget is, amely a Vállalkozó szerződés szerű teljesítéséhez szükséges.

3.3. a) A Vállalkozó az elvégzett munkákról a jelen szerződés mellékletét képező árajánlatának megfelelő számlát állít ki, melynek alapja a Megrendelő által aláírt teljesítési igazolás.

b) A Vállalkozó a számlához köteles mellékelni az aláírt teljesítési igazolás másolati példányát. A számlát és mellékleteit a Vállalkozó a Megrendelő jelen szerződésben meghatározott címre köteles postán megküldi, vagy a Megrendelő képviselőjének átadja. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő a jelen pontban szabályozottaktól eltérő módon benyújtott számlát nem fogad be és visszaküldi.

A másolat az eredetivel megegyez.

Gyulai

Bp. 2022.12.09.

MOLHÁZ Társasházkezelő Kft.
1048 Budapest, Ügető u. 22. III. em. 9
Adószám: 23108955-2-41
Cg.: 01-09-953357

c) A Vállalkozói Díj megfizetésére jóváhagyott teljesítés alapján, a számla benyújtásától számított 8 naptári napon belül kerül sor.

d) A Vállalkozó által kiállított és a Megrendelő által igazolt számlában megjelölt követelés banki átutalással kerül kiegyenlítésre.

3.4. Késedelmes fizetés esetén Megrendelő a Ptk. 6:155.§ (1) bekezdésében meghatározott mértékű törvényes késedelmi kamatot köteles Vállalkozónak megtéríteni.

4. A SZERZŐDÉSES HATÁRIDŐK

4.1. Megrendelő a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban biztosítja a Vállalkozónak.

4.2. Szerződő felek a teljesítési véghatáridőt 2022.10.17. napjában határozzák meg.

4.3. Felek megállapodnak abban, ha és amennyiben az időjárás alkalmatlan a helyszíni telepítésre, abban az esetben a Vállalkozó köteles írásban értesíteni a megrendelőt. A kivitelezési határidő a telepítésre alkalmatlan időjárás okozta késedelmes napok számával automatikusan meghosszabbodik.

4.4. Amennyiben Vállalkozó 2022.10.01-ig a lépcsők beépítését nem kezdi meg, abban az esetben Megrendelő a szerződéstől azonnali hatállyal elállhat. Ebben az esetben Megrendelő a 3.1. pontban szereplő, bruttó 3.600.000,-Ft vállalkozási díj 20%-ra, mint kártérítésre jogosulttá válik

4.5. Amennyiben vállalkozó 2022.10.31-ig a lépcsőfokok cseréjét nem végezte el, miközben az időjárási körülmények ezt nem akadályozták, abban az esetben Megrendelő a késedelembe esés napjától, naptári naponként napi bruttó 20.000,-Ft kötbért köteles fizetni (de maximum a vállalkozási díj 20%-át)

5. SZÁMLÁZÁSI REND

Szerződő felek a teljesítési véghatáridő és a fizetési ütemezés figyelembevételével az alábbi pénzügyi és fizetési ütemezésében állapodnak meg.

A Vállalkozó, előleg (díjbekérő alapján), és végszámla benyújtására jogosult.

Fizetési határidő: Vállalkozó számlájának ellenében 8 napon belüli átutalással.

6. FELEK KÉPVISELETE A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE SORÁN

Megrendelő szakmai képviselője:

Név: Molnár Tibor

Beosztás: ügyvezető

Telefonszáma: 0620 4887 009

Vállalkozó szakmai képviselője:

Név: Gyulai Ágoston

Beosztás: ügyvezető

Telefonszáma: 0630 500 4820

7. A MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

7.1. Megrendelő műszaki vezetője jogosult a munkafolyamatot rendszeresen ellenőrizni.

A másolat az eredetivel megegyezel.

Bp. 2022. 12.02.

MOLHÁZ Társasházkezelő Kft.
1048 Budapest, Újgötő u. 22. III. em. 9
Adószám: 23108855-2-41
Cg.: 01-09-953357

Gyulai

HA

2

8. A VÁLLALKOZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

8.1. Vállalkozó köteles a munkát első osztályú minőségben elvégezni, a kivitelezés során a hatályos szabványokban és jogszabályokban előírt minősítéssel rendelkező anyagokat felhasználni, melyeket a minősítések, műbizonylatok átadásával Megrendelő felé igazol.

8.2. Vállalkozó helyszíni képviselője, a Vállalkozó költségére biztosít minden szükséges felügyeletet és irányítást a szerződéses munkák végzése során.

9. JÓTÁLLÁSI GARANCIA, (JÓTELJESÍTÉSI) GARANCIÁLIS VISSZATARTÁS

9.1. Jótállási garancia, az érvényben lévő építési törvények által megszabott időtartamra, de annak hiányában, legkevesebb 2 év tartamra szól, a beépített anyagok szavatosságáért az igazolt gyártó viseli a felelősséget, a törvényben előírtak szerint.

9.2. Garanciális visszatartás nincs

10. MŰSZAKI ÁTADÁS-ÁTVÉTELI ELJÁRÁS

10.1. A műszaki átadás-átvételi eljárás időpontját a Megrendelő a Vállalkozó azzal megelőző 2 nappal előre történő készre-jelentése alapján tűzi ki.

Megrendelő, ill. a Megrendelő képviselői kötelesek a Vállalkozó által készre-jelentett teljesítést legkésőbb a készre-jelentéstől számított 3. munkanapon megvizsgálni, átvenni és erről a Teljesítési Igazolást aláírni/kibocsátani, vagy - nem jog- és szerződésszerű teljesítés esetében - bármely igényelt javításról, illetve kifogásról, a Kivitelezőt írásban a jegyzőkönyvben tájékoztatni.

Budapest, 2022. június 09.

Páskomliget u. 16-22. társasház

Megrendelő

Képviseli:

Molház Társasházkezelő Kft

Molnár Tibor Dániel



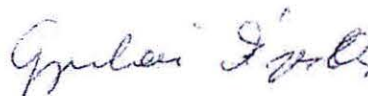
MOLHÁZ Társasházkezelő Kft.
1048 Budapest, Újeltő u. 22. III. em. 9
Adószám: 23108855-2-41
Cg.: 01-09-953357

Nemeskő-Bau Kft

Vállalkozó

Képviseli:


Gyulai Ágoston



NEMESKŐ-BAU KFT.
2146 Mogyoród, Petőfi S. út 5.
Adószám: 23295609-1-13
Tel.: 30-500-4820
Tel./Fax: 06-28-441-958

A másolat az eredetivel megegyezik.

Bp. 2022. 12. 02.



MOLHÁZ Társasházkezelő Kft.
1048 Budapest, Újeltő u. 22. III. em. 9
Adószám: 23108855-2-41
Cg.: 01-09-953357

Gyulai Ágoston ügyvezető

Nemeskő-Bau Kft. Cím: 2146. Mogyoród, Petőfi S. út 5.

Tel: 06-30-500-4820

Mogyoród, 2022. július 6. E-mail: nemeskobaukft@gmail.com

Tételes költségvetés

Megrendelő: Társasház Bp. XV. ker. Páskomliget u. 16., 18., 20., 22. Tárgy: Főbejárati lépcsőelemek cseréje,

1. Szürke betonlépcsők gyártása, vízszintes felületén csúszásmentesítve, 230x35x8 cm méretben.

Mennyiség: 32 db

65.000.-Ft / db összesen 2.080.000.- Ft

2. Régi lépcsőelemek elbontása, elszállítása.

Mennyiség: 32 db

39.000.-Ft / db összesen 1.248.000.- Ft

3. Bontásból származó törmelék elszállítása

380.000.-Ft

Anyag és munkadíj mindösszesen: 3.708.000,-Ft

A költségvetésben szereplő árak cégünk ÁFA mentessége miatt ÁFA mentesek, Forintban értendők és 30 napig érvényesek.

Tisztelettel:

Gyulai Ágoston

ügyvezető

Handel Klára

gw

g

3/2154/2022

1/9548

36919/2022

Feladó: MOLHÁZ Társasházkezelő Kft. <molhazkft@gmail.com>
Küldve: szerda 2022. szeptember 7 11:28
Címzett: Pályázat_Vgf
Tárgy: Páskomliget utca 16-22. pályázat, rendkívüli munkakezdés
Melléletek: IMG_20220906_085017.jpg; IMG_20220906_085037.jpg; IMG_20220906_084938.jpg

Budapest XV. kerületi Polgármesteri Hivatal Központi Iktató 7.		
Iktatószám:	3/2154 - 2/2022	
2022. SEPT. 07. <i>ti</i>		
Előszám:	Melléklet:	Ügyintéző:
4	3 db	<i>E</i>

Tisztelt Címzett!

A Páskomliget utca 16-22. társasház lépcső felújításával kapcsolatban benyújtott pályázat miatt tájékoztatom Önöket, hogy a lépcsőfokok az utóbbi nagy esőzések során olyan mértékben rongálódtak, hogy azokból több helyen is letörtek darabok. A munkálatokat a veszélyhelyzet elhárítása miatt elkezdtük, azok a helyszínen is ellenőrizhetőek. Csatoltan küldök képeket a sérült elemekről.

Üdvözlettel,
Molnár Tibor
társasházkezelő

--
MOLHÁZ Társasházkezelő Kft.
Székhely: 1048 Budapest, Ügető u. 22. III/9. **Tel./Fax:** 605-5144
e-mail: molhazkft@gmail.com **weboldal:** <https://molhazkft.hu>
Cg: 01-09-953357 Vezetve a Fővárosi Bíróság mint Cégbíróságnál.







Műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv

Készült: 1156 Budapest, Páskomliget u. 16-22.

Megrendelő: Társasház, Páskomliget u. 16-22.

Kivitelező: Nemeskő-Bau Kft.

Tárgy: a Társasház utcafronti lépcsőfokainak cseréje.

Jelen vannak:

Molnár Tibor (közös képviselő) – Megrendelő részéről
Gyulai Ágoston – Kivitelező részéről

Jelenlévők megállapítják, hogy a lépcsőfokok cseréje befejeződött. A régi lépcsőfokok elbontásra kerültek, az eredeti tartószerkezeten szerkezeti sérülésre elbontás után sem derült fény, így az új lépcsőfokok az eredeti terveknek megfelelően arra kerültek rögzítésre. Az elfogadott költségvetésben nem szereplő plusz munkára nem került sor. Vállalkozó a munkát befejezte, az elbontott lépcsőfokokat elszállította és a munkaterületet megtisztítva átadja.

Jelenlévők közösen megállapítják, hogy a szerződésben foglalt munkát Kivitelező a szerződésben foglaltak szerint, I. osztályú minőségben elvégezte.

Megrendelő a munkát jelen jegyzőkönyvvel átveszi.

Műszaki átadás átvétel időpontja: 2022.09.20.

Az elkészült munkát mennyiségileg és minőségileg átadtam, illetve átvettem.

MOLHÁZ Társasházkezelő Kft.
1048 Budapest, Újelő u. 22. III. em. 9.
Adószám: 23108855-2-41
Cg.: 01-09-953357

NEMESKŐ-BAU KFT.
2146 Mogyoród, Petőfi S. út 5,
Adószám: 23295609-1-13
Tel.: 30-500-4820
Tel./Fax: 06-28-441-958

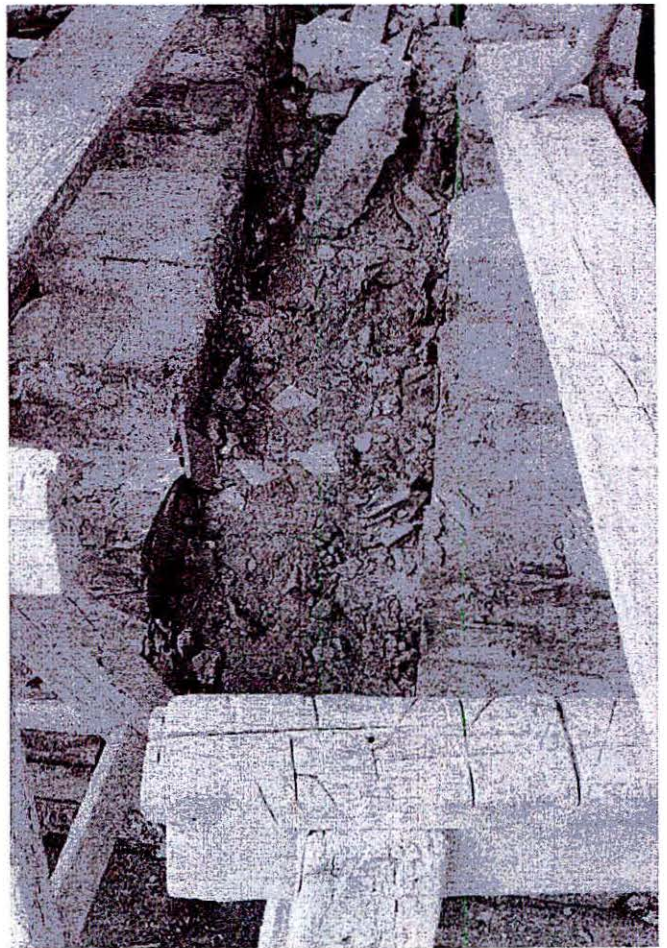
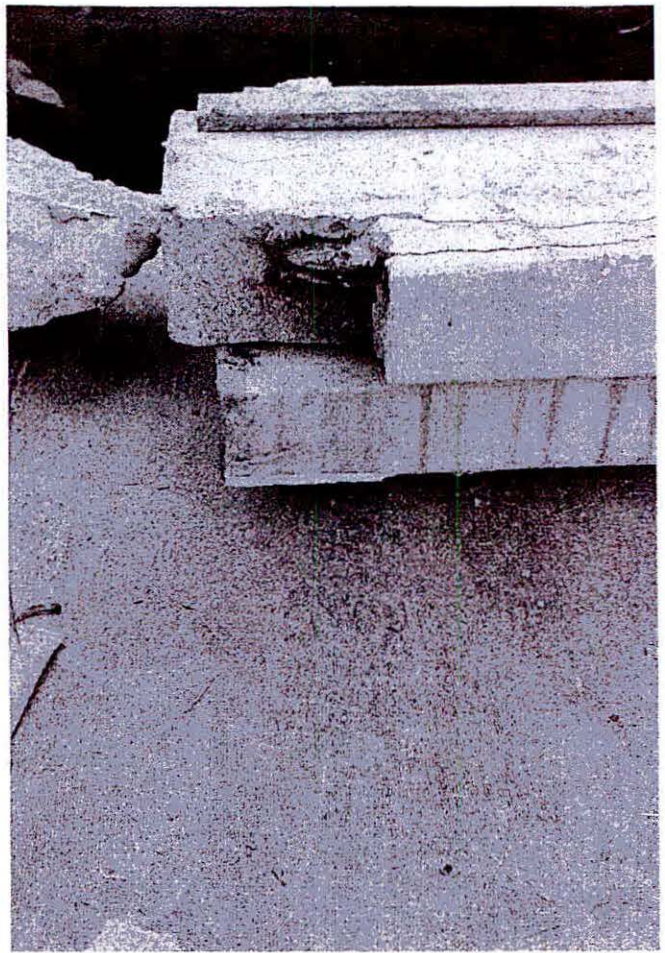
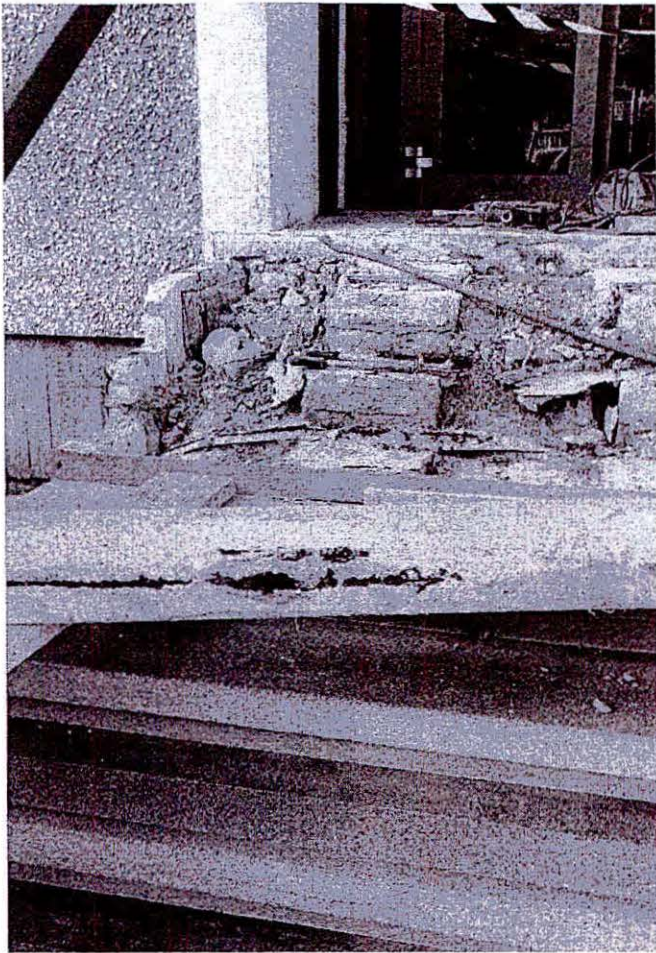
Megrendelő

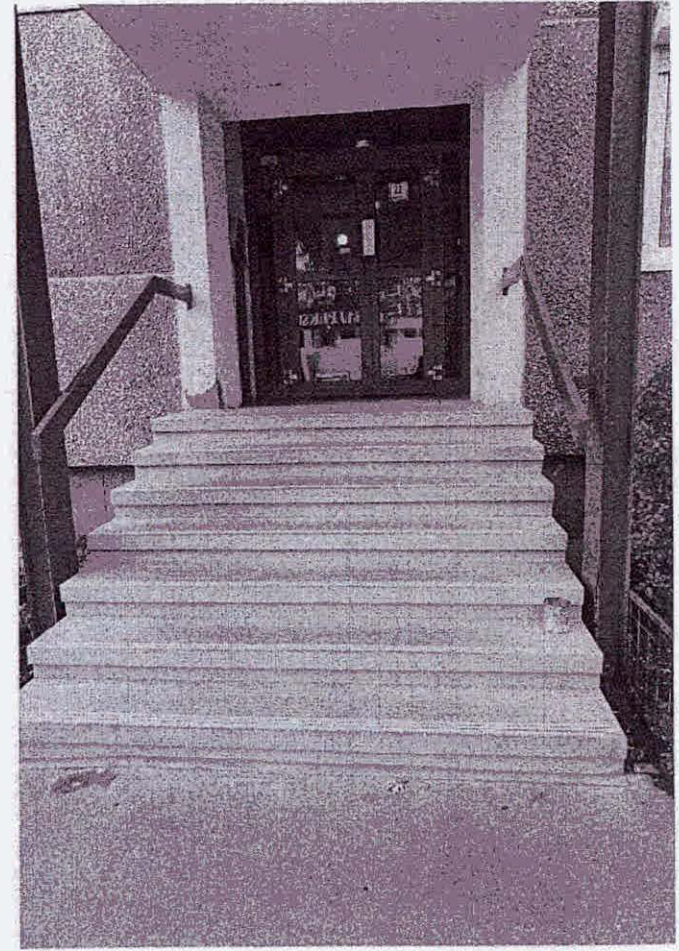
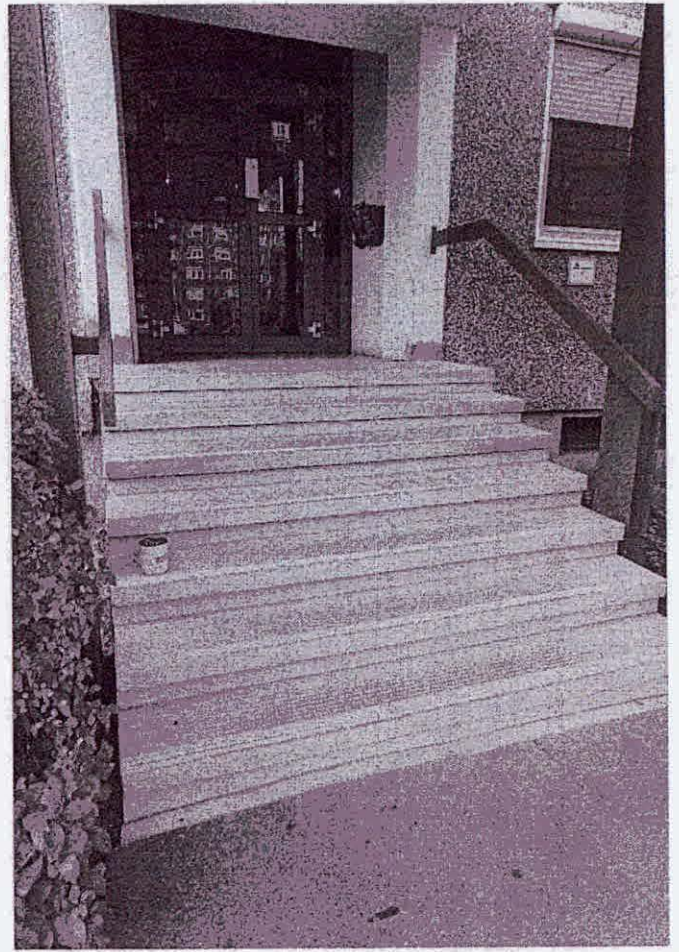
Kivitelező

A másolat az eredetivel megegyezik.

Bp. 2022. 12. 02.

MOLHÁZ Társasházkezelő Kft.
048 Budapest, Újelő u. 22. III. em. 9.
Adószám: 23108855-2-41
Cg.: 01-09-953357





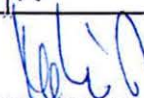
1.3. d) melléklete

ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott 825/2022. szerződésszámú támogatás elszámolásához

Sor-szám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1.	NMSKB-2022-9	Nemeskő-Bau Kft.	2022.09.21	Lépcsőelemek cseréje betonból szerződés szerint	3.708.000,- Ft	3.708.000,- Ft	2022.09.23.
Összesen:					3.708.000,- Ft	3.708.000,- Ft	

Kelt: Budapest, 2022. december 02.



 aláírás

MOLHÁZ Társasházkezelő Kft.
 1048 Budapest, Ügető u. 22. III. em. 9
 Adószám: 23108355-2-41
 Cg.: 01-09-953357

Nyilatkozat

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítására, nagyobb volumenű jókarbantartására és korszerűsítésére kiírt pályázati keretéből a társasház utcai frontján 32 db. lépcsőfok cseréje célra kapott bruttó 1.854.000,-Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.

2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest, 2022. december 02.



 aláírás

MOLHÁZ Társasházkezelő Kft.
 1048 Budapest, Ügető u. 22. III. em. 9
 Adószám: 23108355-2-41
 Cg.: 01-09-953357

név: Budapest XV. kerület, Páskomliget utca 16-22. szám alatti Társasház
 cím/székhely: 1156 Bp., Páskomliget u. 16-22.
 adóazonosító jel/adószám: 28547633-1-42

Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom**

2022.02.13.
 dátum
 aláírás

Közgazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom**

2022.02.14.
 dátum
 aláírás

* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

** A megfelelő rész aláhúzendó



Nemeskő-Bau Kft.
2146 Mogyoród
Petőfi Sándor út 5.
Adószám: 23295609-1-13

Bank neve: Takarékbank Zrt.
Bankszámlaszám:
66000059-11086105

SZÁMLA

Sorszám: NMSKB-2022-9

VEVŐ:

XV. Páskomliget u. 16-22. Társasház
1156 Budapest
PÁSKOMLIGET U. 16-22.
Adószám: 28547633-1-42

Fizetési mód: **átutalás**
Teljesítés dátuma: **2022.09.20.**
Kiállítás dátuma: **2022.09.21.**
Fizetési határidő: **2022.09.29.**

Megnevezés	Menny.	Egységár	Nettó ár	Áfa	Áfaérték	Bruttó ár
Lépcsőelemek cseréje betonból szerződés szerint.	1 db	3 708 000	3 708 000	AAM	0	3 708 000
Összesen:			3 708 000		0	3 708 000

Alanyi adómentes: 0

Összesen:

3 708 000 Ft

A számla aláírás és bélyegző nélkül is érvényes!

Kifizetve a XV. ker. Önkormányattól 825/2022 számú megállapodás alapján kapott támogatásból.

A számlásról alapjelen szolgáló szerződés:
2022. június 09-én kötött vállalkozási szerződés
a Nemeskő-Bau Kft. és a Páskomliget u. 16-22. társasház között

Bp. 2022.12.02.

MOLHÁZ Társasházkezelő Kft.
1048 Budapest, Újtelő u. 22. III. em. 9.
Adószám: 23108855-2-41
Cg.: 01-09-953357

Oldal 1/1



SZÁMLÁZZ.HU
EGYSZERŰEN ÉS GYORSAN
A bizonylatot a Számlázz.hu készítette.

A másolat az eredetivel
Bp. 2022.12.02.

MOLHÁZ Társasházkezelő Kft.
1048 Budapest, Újtelő u. 22. III. em. 9.
Adószám: 23108855-2-41
Cg.: 01-09-953357

Teljesítési igazolás

Megrendelő neve: Társasház Páskomliget u. 16-22.

Megrendelő székhelye: 1156 Bp., Páskomliget u. 16-22.

Adószáma: 28547633-1-42

Képviseli: MOLHÁZ Társasházkezelő Kft., Molnár Tibor Dániel ügyvezető

(továbbiakban: Megrendelő)

Vállalkozó neve: Nemeskő-Bau Kft.

Vállalkozó székhelye: 2146 Mogyoród, Petőfi Sándor út 5.

Adószám: 23295609-1-13

Képviseli: Gyulai Ágoston ügyvezető

(továbbiakban: Vállalkozó)

Megrendelés tárgya:

1. Vállalkozó kijelenti, hogy az 1156 Bp., Páskomliget u. 16-22. sz. alatti társasházzal 2022.06.09-én kötött szerződésben meghatározott határidőre elvégezte és átadta a Megrendelő részére a munkát, a szerződésben rögzített valamennyi feltételnek eleget téve.
2. Megrendelő kijelenti, hogy jelen teljesítési igazolás aláírásával elfogadja a Vállalkozó által elvégzett munkát.
3. Felek kijelentik, hogy többletmunkára nem volt szükség, így többletköltség nem keletkezett.
4. A szerződés alapján vállalkozó bruttó 3.708.000,- Ft-os számla kiállítására jogosult.

Kelt: Budapest, 2022. szeptember 20.

MOLHÁZ Társasházkezelő Kft.
048 Budapest, Ügető u. 22. III. em. 9.
Adószám: 23108855-2-41
Cg.: 01-09-953357

Megrendelő

NEMESKŐ-BAU KFT.
2146 Mogyoród, Petőfi S. út 5.
Adószám: 23295609-1-13
Tel.: 30-500-4820
Tel./Fax: 06-28-441-958

Gyulai Ágoston

Vállalkozó

A másolat az eredetivel megegyezik.
Bp. 2022. 12. 02.

MOLHÁZ Társasházkezelő Kft.
1048 Budapest, Ügető u. 22. III. em. 9.
Adószám: 23108855-2-41
Cg.: 01-09-953357



7700000773550962



1500



SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:
OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
1152 BUDAPEST
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

A SZÁMLAKIVONAT ALÁÍRÁS ÉS PECSÉT NÉLKÜL HITELES.

KIBOCSÁTÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17780010-5-44,
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

PÁSKOMLIGET U. 16-22. TH
MOLHÁZ KFT
BUDAPEST
ÜGETŐ UTCA 22 3/9
1048

KIBOCSÁTÁS KELTE: 2022.09.23
KIVONATSZÁM: 019/2022 N
A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
PÁSKOMLIGET U. 16-22. TH

BUDAPEST
PÁSKOMLIGET UTCA 16-22
1156

MKTF

ADÓSZÁM: 26547633-1-42

1.SZ. PÉLDÁNY

OTPDirekt: www.otpbank.hu
(06 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666

BANKSZÁMLAKIVONAT**PÉNZFORGALMI BANKSZÁMLA**

SZÁMLASZÁM: 11715007-21191918

IBAN: HU57 1171 5007 2119 1918 0000 0000

KÖNYVELÉS NAPJA: 22.09.23

SZÁMLA NEVE: BUDAPEST, XV. KER. PÁSKOMLIGET U. 16-22

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUB

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

DEVIZANEM: HUF

FORGALMAK

ÁTÉRTEL	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
22.09.23	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 66000059-11086105-00000000, BUDAPEST, XV. KER. PÁSKOMLIGET U. 16-22, Nemeskő-Bau Kft., 660000591108610500000000, OTPVHUB, (2.) NOTPROVIDED, MW_21862086588_0001, 2022.09.23, (5.) NMSKB-2022-9, N	-3.708.000

NYITÓ EGYENLEG: 7.822.804
ZÁRÓ EGYENLEG: 4.114.804
EGYENLEGBŐL ZÁROLT: 0

TERHELÉSEK ÖSSZESEN: 3.708.000
JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN: 0
ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT: 1
ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTŐSÉG: 5.933
ELŐJEGYZETT HITELKAMAT: 0
FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET: 0

ELŐJEGYZETT FORGALMI KÜLÖNDJ: 10.000
ELŐJEGYZETT FORGALOM (KÁRTYA/ÁTUTALÁS) 0

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

- (1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közötti egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszaautóítás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok. Fizetéskezdeményezési szolgáltatón keresztül kezdeményezett a tranzakció, ha a tranzakció típusa után az F.9930 érték szerepel.

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 10.000 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy 2022.08.31-i nyilvántartásunk alapján, a 2013. évi CCXXXVII. törvényben (Hpt.) foglalt feltételek mellett az Ön jelen számlakivonaton szereplő számlájára/betéteire kiterjed az Országos Betétbiztosítási Alap (OBA) védelme. A betétbiztosításra vonatkozó részletszabályokat megtalálja az OBA honlapján az „Iránytű a betétbiztosításhoz” című kiadványban (<https://www.oba.hu/betetvedelem/iranytu>). A Hpt. 6. melléklete szerinti betétbiztosításra vonatkozó tájékoztatást évente a számlakivonattal azonos módon megküldjük Önnek, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

A kivonat elkészültét követő fizetési megbízásokról a következő kivonaton adunk tájékoztatást.

AZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KÖZZÉTETT HIRDETMÉNYEK TARTALMAZZÁK.

A másolat az eredetivel megegyezik.

Bp. 2022.12.02.

MOLHÁZ Társasházkezelő Kft.
1048 Budapest, Ügető u. 22. III. em. 9.
Adószám: 23108855-2-41
Cg.: 01-09-953357

K I V O N A T

**készült a bizottság 2022. szeptember 19.-én
17.00 órakor kezdődő
ülésén hozott határozatokról**

Előterjesztés a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási és nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak támogatására kiírt 2022. évi pályázat résztvevőinek elbírálásáról
(Ikt.sz. 2/31-54/2022. sz. anyag)

Kerületfejlesztési Bizottság 108/2022. (IX. 19.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak visszatérítendő előfinanszírozott kölcsön formájában történő támogatására kiírt 2022. évi pályázaton résztvevő Társasházakat az alábbiak szerint támogatja: **Budapest XV. kerület, Erdőkerülő utca 10-16. szám alatti Társasház** (1157 Budapest, Erdőkerülő utca 10-16.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2022. évi költségvetésről szóló 7/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet 7. számú melléklete szerint rendelkezésre álló 60.000.000,-Ft keret terhére **támogatja**.

Támogatás összege:	1.500.000,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Erdőkerülő utca 10-16. sz. alatti társasház strangelzáróinak felújítása
Támogatás kifizetésének módja:	előfinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a támogatási szerződés mindkét fél által történő aláírását követő 8 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	a támogatott tevékenység a támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el és az aláírást követően egy év áll rendelkezésre a megvalósításra
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatott tevékenység műszaki átadás-átvételt követő 60 nap

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. szeptember 19. (döntésre)

2022. szeptember 30. (értesítés)

2022. október 14. (támogatási szerződés megkötése)

(Jogsabályi hivatkozás: 7/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdésének 6. és 7. pontja, 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

K.m.f.

Szilvágyi László s.k.
bizottsági elnök



2220412

Szerződés száma: 805/2022. Ügyiratszám: 3/1749-5/2022 Témafelelős: Városgazdálkodási Főosztály
Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

kétlakásos vagy ennél nagyobb lakásszámú társas, illetve szövetkezeti lakóépületek felújítása tárgyban,

amely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat

(1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.)

adószám: 15735784-2-42

törzsszám: 735782

bankszámlaszám: 11784009-15515005-00000000

képviseli: Cserdiné Németh Angéla polgármester

mint támogató (továbbiakban: Támogató), másrészről a

Budapest XV. kerület, Erdőkerülő utca 10-16. szám alatti Társasház

címe: 1157 Budapest, Erdőkerülő utca 10-16.

bankszámlaszám: 11715007-20361826-00000000

adószám: 28472315-1-42

Közös képviselő: Szuper Krisztina e.v.

címe: 2141 Csömör, Széchenyi utca 165.

adószáma: 69316511-1-33

mint támogatott (a továbbiakban: Támogatott) (a továbbiakban együtt: Felek) között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. **Támogató vállalja, hogy az 1157 Budapest, Erdőkerülő utca 10-16. szám alatti társasház strangelzáróinak felújítási munkáira a Bp. Főv. XV. kerületi Önkormányzat Kerületfejlesztési Bizottságának (a továbbiakban: Bizottság) 108/2022. (IX.19.) számú határozata alapján 1.500.000,-Ft, azaz egymillió-ötszázezer forint összegű kamatmentes kölcsönt biztosít Támogatott részére előfinanszírozott konstrukcióban.**
2. A támogatás összege a 2022. évi költségvetésről szóló 7/2022. (II.28.) önkormányzati rendelet 7. melléklet Egyéb felhalmozási célú kiadások áht-n kívülre, Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása áht-n kívülre – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek felújítása pályázata elnevezésű sorról kerül biztosításra.
3. Támogató vállalja, hogy a jelen szerződés aláírását követően 8 napon belül bruttó 1.500.000,-Ft, azaz egymillió-ötszázezer forint támogatást utal át Támogatott 11715007-20361826-00000000 számú bankszámlájára.
4. A Támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi a Támogatott által benyújtott pályázati dokumentáció, akkor is, ha az nincs fizikailag a jelen szerződéshez csatolva.
5. A pályázati felhívás alapján Támogatott köteles a 1. pontban meghatározott munkákat, legyen az akár engedély köteles, vagy anélküli, a jelen szerződés megkötésétől számított legkésőbb 1 éven belül elvégeztetni és arról az elszámolást a műszaki átadás-átvétel követő 60 napon belül benyújtani. Az elszámolás rendjéről szóló tájékoztató és a kapcsolódó formanyomtatványok elérhetők az Önkormányzat honlapján (<https://www.bpxv.hu/nyomtatvany/elszamolas>).

bb
21

6. Támogató **egyszeri alkalommal 20 napos hiánypótlási lehetőséget** biztosít, amennyiben az elszámolás tartalmi hiányosságokkal kerül benyújtásra, vagy az elszámolás elfogadását megelőző szakmai és pénzügyi vizsgálat szabálytalanságot tár fel.
7. Támogatott a kölcsön kamatmentes összegét az elszámolást követő 5 év alatt tartozik megfizetni. Az első havi törlesztőrészlet 25.000,-Ft megfizetése az elszámolás elfogadását követő hónap 15. napja, ezt követően a további törlesztőrészleteket 25.000,-Ft-ot Támogatott minden hónap 15. napjáig köteles megfizetni Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 11784009-15515005-00000000 számú költségvetési elszámolási számlájára.
8. A kölcsön összegét Támogatott kizárólag a Bp. XV. kerület Erdőkerülő utca 10-16. szám alatti ingatlanon a nyertes pályázat szerinti helyszínen és a nyertes pályázat szerinti tételes költségvetés alapján elfogadott, az 1. pontban részletezett felújítási munkák elvégzésére számolhatja el.
9. Támogatott nyilatkozik arról, hogy a társasház felújítási munkáihoz előzetes építési és szakhatósági engedélyek nem szükségesek, vagy a munkákhoz szükséges előzetes építési és szakhatósági engedélyeket megkérte.
10. Támogatott a bankszámlájára szóló azonnali beszedési megbízást engedélyezett a pályázatra történő jelentkezéskor a Támogató részére az 1. pontban meghatározott összeg erejéig.
11. Támogatott kijelenti, hogy nincs olyan tartozása, amely a jelen szerződés szerinti kötelezettségének a teljesítését akadályozná.
12. **Támogatott köteles a kivitelezés és a műszaki átadás-átvétel megkezdése előtt, annak időpontjáról írásbeli tájékoztatást adni a Városgazdálkodási Főosztály számára** (elektronikusan – palyazatvgf@bpxv.hu vagy postai úton 1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.).
13. **Támogatót a kivitelezés időtartama alatt ellenőrzési jog illeti meg, melynek keretében jogosult:**
 - a munkálatok folyamatát bármikor ellenőrizni, megtekinteni,
 - a kölcsönösszeg felhasználásával kapcsolatos valamennyi nyilvántartást, számlát, bizonylatot áttekinteni, ellenőrizni, illetve a kölcsön felhasználásával kapcsolatban írásbeli tájékoztatást kérni,
 - minden olyan okiratba betekinteni, amely a szerződés teljesítését érinti,
 - a pályázat benyújtásakor megadott bankszámla számlaegyenlegét és az üzemeltetési alapszámla egyenlegét a kölcsön időtartama alatt folyamatosan megismerni.
14. **Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy a kölcsön és az önerő összegéről és annak felhasználásáról elkülönített számviteli nyilvántartást vezet.** Támogatott vállalja továbbá a felhasználással összefüggő számlák, bizonylatok és egyéb okiratok ellenőrzésre alkalmas módon történő kezelését, illetve nyilvántartását.
15. Támogatott tudomásul veszi, hogy Támogató a szerződéstől elállhat, ha a Támogatott a 13. pont szerinti ellenőrzést ellehetetleníti, vagy az 5. pontban rögzített határidőt túllépi, valamint

ha a kölcsön összegének a szerződésben meghatározott célra fordítása időközben ellehetetlenül.

16. Támogató a Polgári Törvénykönyv (a továbbiakban: Ptk.) 6:387. §-ában foglaltak esetén jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.
17. Támogató 16. pont szerinti azonnali hatályú felmondása esetén Támogatott köteles 8 napon belül egy összegben visszafizetni a felvett kölcsön összegét, annak a Ptk. szerinti, a folyósítás és a visszafizetés időpontja közötti törvényes kamataival együtt.
18. Támogató bármelyik törlesztő részlet befizetésének elmaradása, illetve késedelmes teljesítése esetén a Ptk. 6:48. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot felszámítja. Amennyiben a Támogatott három havi törlesztő részlet befizetését elmulasztja úgy a jelen szerződést a 16. pontja alapján azonnali hatállyal felmondja.
- 19. Támogatott a tudomására jutástól számított 8 napon belül bejelenti, ha a támogatott tevékenység várhatóan meghiúsul.**
20. Támogatott tudomásul veszi, hogy amennyiben a támogatott tevékenység egésze vagy egy része meghiúsul, úgy a támogatás összegének egészét vagy részét vissza kell fizetnie Támogató részére a Ptk. szerinti, a folyósítás és a visszafizetés időpontja közötti törvényes kamataival együtt az értesítés kézhezvételétől számított 8 napon belül.
21. Támogatott tudomásul veszi, hogy nem teljesítés esetén a visszafizetendő összeget és annak kamatait Támogató azonnali beszédési megbízás benyújtásával érvényesíti.
- 22. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy 8 napon belül bejelenti a 25. pont szerinti nyilatkozattal érintett bankszámlája megszűnésének a tényét és ezzel egyidejűleg bejelenti az új bankszámlaszámát, valamint csatolja arra vonatkozóan a jelen szerződés 25. pontja szerinti nyilatkozatát.**
- 23. Támogatott a Képviselőtében bekövetkezett változásokat 8 napon belül köteles bejelenteni.**
24. Támogatott vállalja, hogy a jelen szerződés aláírásától számított 8 évig a kölcsön felhasználásával kapcsolatos valamennyi iratot és az annak felhasználását alátámasztó valamennyi bizonylatot megőrzi.
25. Jelen szerződés a 1. számú mellékletét képező banki felhatalmazó levéllel együtt érvényes.
26. Támogatott kijelenti, hogy áfa visszaigénylésre nem jogosult.
27. Támogatott nyilatkozik és egyben felelősséget vállal azért, hogy a szerződéssel összefüggésben a birtokába kerülő természetes személyek személyes adatai kezelésére, tárolására, őrzésére, felhasználására, törlésére az érintett jogok gyakorlására, az érintettek adatkezeléssel kapcsolatos tájékoztatására az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, valamint az Európa Parlament és a Tanács a személyes adatokról kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok


szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályaon kívül helyezésétől szóló 2016/679 rendelete szerint kerül sor.

28. Támogatott nyilatkozik, hogy a szerződéssel összefüggésben a birtokába kerülő természetes személyek személyes adatai védelmében megfelelő technikai és szervezési intézkedéseket hajt végre azért, hogy az adatkezelés jellege, hatóköre, körülményei és célja, valamint a természetes személyek jogaira és szabadságaira jelentett változó valószínűségű és súlyú kockázat figyelembevételével a megfelelő adatbiztonságot garantálja.
29. Támogatott tudomásul veszi, hogy jelen Szerződés nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül, Támogató az www.bpxv.hu honlapján nyilvánosságra hozhatja.
30. A jelen szerződésben és mellékleteiben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, és más, különös figyelemmel Támogató közigazgatási területén hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadóak.
31. Jelen szerződés módosítása hatályosan csak közös és kölcsönös akaratú, cégszerű aláírással ellátva történhet.
32. Felek a jelen szerződést áttanulmányozás után, mint szándékukkal mindenben megegyezőt, 6 eredeti példányban jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2022. 10 „10..”

Budapest, 2022. 10 „17..”


Bp. Főváros XV. kerület Önkormányzat
képviselésében
Cserdiné Németh Angéla polgármester
Támogató


XV. kerület, Erdőkerülő utca 10-16.
képviselésében
Szuper Krisztina
Támogatott

Ellenjegyzem:

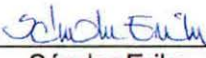
Budapest, 2022. 10 „07..”


dr. Kevevári Edina
jegyzői jogkörben eljáró aljegyző



Pénzügyileg ellenjegyzem:

Budapest, 2022. 10 „06..”


Sándor Erika
közgazdasági főosztályvezető

Kapják: 1. Támogatott (2 pld), 2. Jegyzői Iroda, 3. Közgazdasági Főosztály, 4. Városgazdálkodási Főosztály (2 pld)

A KÉT EREDETI PÉLDÁNYAT ALULÍRTAN 2022.10.17.

SKM

Közigazgatási Főosztályra
érkezett.


2023 FEBR 28.

BESZÁMOLÓ

Alulírott, mint a Budapest XV. kerület, *Erdőkerülő u. 10-16 szám alatti Társasház* közös képviselője nyilatkozom arról, hogy a *805/2022. számú Támogatási szerződés szerinti pinceszinten lévő strangelzáró csapok cseréje – gépészeti felújítási munkák* a szerződésben szereplő határidőre elkészültek. Ennek igazolásául mellékelten csatolom az ezt rögzítő műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyveket, valamint az előfinanszírozott formában kiutalt kölcsön összegének felhasználására vonatkozó számlákat és banki bizonylatokat.

A támogatás összegének felhasználása célhoz kötötten valósult meg.

Budapest, 2023. február 21.



Szuper Krisztina
közös képviselő

TÁRSASHÁZ
1157 Budapest
Erdőkerülő u. 10-16.
Adószám: 28472315-1-00

VÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS

Megrendelő: ERDŐKERÜLŐ 10-16. TÁRSASHÁZ

1157, Bp. Erdőkerülő u. 10-16. , Adószám : 28472315-1-42

Bankszámlaszám : 11715007-20361826

Megrendelő megbízottja: Szuper Krisztina közös képviselő tel.: +36 70 778 0304

Vállalkozó: Petrovics Zsolt EV

Székhely : 1158 , Bp. Neptun u. 3.

EV 23212081 , Adószám: 60816193-1-42

bankszámlaszám: 10410008-65656565-73661968

Vállalkozó megbízottja: Petrovics Zsolt Telefon: +36 70 944 3532

A szerződés tárgya: 5/2022 (2022. május 24.) határozat szerint a társasház gépészeti felújítása az árajánlatban foglaltak szerint: A pinceszinten lévő strangelzáró csapok cseréje.

Vállalkozó a megbízást elfogadja, egyben kijelenti, hogy a feladat ellátásához szükséges szakértelemmel, személyi és tárgyi feltételekkel rendelkezik, tevékenységét a legjobb szakmai tudás szerint végzi. Vállalkozó a Szerződésben vállalt kötelezettségeiért szavatossággal tartozik.

Teljesítés : A vállalkozó a szerződés tárgyát képező munkálatokat, a szerződésben szereplő dátummal megkezdi.

A teljesítés igazolása A teljesítést követően teljesítés igazolási dokumentumot is szükséges mellékelni a számlák mellé. Továbbá a strangelzáró csapok cseréjéről fotót is kell mellékelni (lépcsőházanként minimum 3 db-ot)

Vállalkozói díj:	anyag költség:	1.931.200,- Ft
	munkadíj:	1.075.800,- Ft

	összesen:	3.007.000,- Ft (bruttó)

Fizetési ütem :

Vállalkozó a felújításhoz szükséges anyagot megrendeli, és a Társasház nevére kiállított számla alapján, kifizetést követően azokat beépíti.

Vállalkozó a munkadíjat résztelejesítések alapján, teljesítés igazolással számlázza le.

Vállalkozó lépcsőházanként, 4 részteljesítésről nyújtja be a számláját. (268.950,- Ft/lph)

Vállalási határidő: Várható kezdés 2022.07.15.

Befejezési határidő: 2022.12.31.

Kötbér : A határidőn túli teljesítés esetén kötbér mértéke 10 000 Ft/ nap

A Megrendelő vállalja, hogy a beérkezett számlák kiegyenlítését a kézhezvételtől számított 8 napon belül banki átutalással teljesíti a következő, vállalkozó által megadott bankszámlára. Szerződészerű teljesítésnek kizárólag az a teljesítés tekinthető, amely maradéktalanul megfelel a szerződésben vállalt kötelezettségeknek.

Egyéb rendelkezések:

- A Vállalkozó köteles a munkavédelmi és tűzrendészeti szabályokat betartani.
- A Vállalkozó a részére a szerződés aláírásával átadott munkaterületen törtétekért teljes körű felelősséggel tartozik.
- Megbízott köteles a műszaki ellenőrrel közreműködni
- A Megrendelő csak Megbízottján keresztül adhat utasításokat.
- A Megrendelő köteles a munkaterülettel kapcsolatosan és a munkavégzést befolyásoló körülményről a Vállalkozót tájékoztatni.
- Szerződésmódosításra csak írásban, mindkét fél aláírásával kerülhet sor.
- Megrendelő hibájából adódó csúszás esetén kötbér nem számolható fel a csúszás idejére, amit a felek jegyzőkönyvbe rögzítenek
- Koronavírus karantén miatt kötbér nem számolható fel a csúszás miatt
- A Megrendelő a szerződést egyoldalúan felbonthatja. Ebben az esetben a Megrendelő az összes elvégzett munkát kifizeti a vállalkozó részére egy összegben, a felmondást követő 3 napon belül. Amennyiben a vállalkozónak a munkához megrendelt és kifizetett anyaga van, és ezt számlával tudja igazolni abban az esetben még az anyagkészlet erejéig a munkát elvégezheti.

Garanciális időszak: A befejezést követő két év.

A szerződésben nem szabályozott kérdések:

A hatályos polgári jogi jogszabályokat kell irányadónak tekinteni. A Felek megállapodnak abban, hogy a közöttük a jelen szerződésből adódó vitás kérdéseket elsősorban tárgyalásos úton, peren kívül rendezik.

Megrendelő részéről kapcsolattartó:


Név: Szuper Krisztina közös képviselő
Telefon: 06 70 778 0304
E-mail cím: szuper.tarsashaz@gmail.com


Vállalkozó részéről kapcsolattartó:

Név: Petrovics Zsolt EV
Telefon: +36 70 944 3532
e-mail cím: petrovics74.zsolt@gmail.com

Jelen szerződést a Felek felhatalmazott képviselői elolvasás és közös értelmezés után, mint kinyilvánított akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag 2 példányban aláírták. A szerződésből 1 példány a Megrendelőt, 1 példány a Vállalkozót illet.

Budapest, 2022. június 17.


.....
közös képviselő
Megrendelő képviselőjében

Petrovics Zsolt
+36 70 944 3532
1158 Bp., Neptun utca 3/
EV: 2321208
Asz.: 60816193142

.....
ügyvezető
Vállalkozó képviselőjében

ÁRAJÁNLAT
1157 BP., ERDŐKERÜLŐ U. 10-16 TÁRSASHÁZ
RÉSZÉRE

Tisztelt Közös Képviselő!

Előzetes helyszíni bejárás alapján, az alábbi ajánlatot adom, a társasház pínceszintjén lévő strangelzáró csapok cseréjére.

Megnevezés	egységár	mennyiség db	anyag össz	munkadíj	összesen BRUTTÓ
6/4" MOFÉM golyóscsap csere hollandival és 2 db Gebó csőtoldóval melegvíz	52.450 Ft	16	839.200 Ft	352.000 Ft	1.191.200 Ft
6/4" MOFÉM golyóscsap csere hollandival és 2 db Gebó csőtoldóval hidegvíz	52.450 Ft	16	839.200 Ft	352.000 Ft	1.191.200 Ft
3/4" MOFÉM golyóscsap csere hollandival és 2 db Gebó csőcsatlakozóval cirkulációs vezeték	15.800 Ft	16	252.800 Ft	240.000 Ft	492.800 Ft
			1.931.200 Ft	944.000 Ft	2.875.200 Ft

Az ajánlat végösszege az Áfát tartalmazza.

Budapest, 2022. május 3.

Petrovics Zsolt ev.
1158 Bp., Neptun utca 3.
Telefon: + 36 70 944 3532
Adószám: 60816193142
E-mail: petrovics74.zsolt@gmail.com

Petrovics Zsolt
+36 70 944 3532
1158 Bp., Neptun utca 3.
EV: 23212081
Asz.: 60816193142



Érkezett b.
2022 OKT 03.

10.03. 2022. 10. 03. V/3854

Budapest Főváros XV. Kerületi Polgármesteri Hivatal
VÁROSGAZDÁLKODÁSI FŐOSZTÁLY
1153 Bp., Bocskai u. 1-3.

Budapest Főváros XV. kerületi Polgármesteri Hivatal Központi Iktató 7.		
Iktatószám: 3/1749-F/2022		
2022 OKT 03. W.		
Előszám:	Melléklet:	Ügyintéző:
4	0 db	W.

Tisztelt Benedekné Bagyinszki Márta!

Köszönettel megkaptam, a 3/1749-4/2022 ügyiratszámú levelét, melyben tájékoztatást kaptam a Budapest XV., Erdőkerülő utca 10-16. szám alatti Társasház pályázatának elbírálásáról, és ezzel kapcsolatosan az alábbiakról szeretném tájékoztatni.

A határozati kivonatban a támogatást érintő tevékenység megkezdése - mely jelen Társasháznál a pincei strangelzárók felújítása, cseréje – a támogatási szerződés aláírását követően kezdődhet el.

A strangelzárók felújítását, a közgyűlés megtartása után, illetve a pályázati anyag beküldése után kénytelenek voltunk elkezdeni, tekintettel arra, hogy nagyon rossz állapotban voltak az elzárók, folyamatos javítást igényeltek, több helyen elfolyt a víz a rendszerből.

A vállalkozó által küldött árajánlat, melyet szintén csatoltunk a pályázati anyaghoz – a mai gazdasági helyzetre való tekintettel – 1 hónapig volt érvényes, hiszen az anyagárak kiszámíthatatlan növekedése miatt nem tudta garantálni, hogy októberben is ugyanazért az összegért végzi el a felújítást.

Szeretném megköszönni az Önkormányzat támogatását, és bízom benne, hogy a támogatás összegét, a fentiekben leírtak figyelembe vételével a Társasház megkapja.

Üdvözlettel

Budapest, 2022. 09. 28.

Szuper Krisztina ey.
Erdőkerülő u. 10-16. Társasház képviselőjeként

Erkezett 4.
2023. FEBR 27.
HFB/2023

Budapesti Főváros XV. ker. Önkormányzati Hivatal
3/117-4/3 2023
A pályázati kiírás 2c. sz. melléklete
ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT
az önkormányzati közpénzből juttatott 805/2022. szerződés számú támogatás
elszámolásához
3/117-4/3 2023

sorszám	Számla száma	Kibocsátó megnevezés	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1	22-11/07476	Idomok Kft	2022.08.08.	strang anyagok, szerelvények	17196	21839	2022.08.08.
2	22-11/07477	Idomok Kft	2022.08.08.	strang anyagok szerelvények	632932	803824	2022.08.08.
3	PZ-2022-35	Petrovics Zsolt	2022.08.24.	strangelzáro csapok 10 lph	268950	268950	2022.08.26.
4	PZ-2022-39	Petrovics Zsolt	2022.09.08.	strangelzáro csapok 12 lph	268950	268950	2022.09.19.
5	RE-22-6006	Hegedüs Kft	2022.11.30.	strang anyagok szerelvények	490755	623259	2022.12.01.
6	PZ-2022-56	Petrovics Zsolt	2022.12.16.	strangelzáro csapok 14 lph	268950	268950	2022.12.20.
7	PZ-2023-4	Petrovics Zsolt	2023.02.09.	strangelzáro csapok 16 lph	751228	751228	2023.02.09.
összesen					2698961	3007000	

Kelt: Budapest, 2023.02.21.

.....
aláírás

Nyilatkozat

- Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának kamatmentes támogatási keretéből az Erdőkerülő u. 10-16. társasháznál a pinceszinten lévő strangelzáro csapok cseréje **felújítású célra kapott bruttó 1 500 000 Ft összegű támogatásából 1 500 000 Ft-ot célhoz kötötten használtam fel.**
- A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest, 2023.02.21.

TÁRSASHÁZ
1157 Budapest
Erdőkerülő u. 10-16.
Levegőszám: 28472315-1-17

Záradék

.....
név: Szuper Krisztina
közös képviselő
cím: 2141 Csömör, Széchenyi utca 165.

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom**

2023.02.28.
dátum

.....
aláírás

Közgazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom**

2023.02.28.
dátum

.....
aláírás

* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

** A megfelelő rész aláhúzendő

Számla

Szállító:
 IDOMOK KFT
 1147 Budapest Csömöri út 108.
Nyitvatartás: H-P 7:30-17:00, Szó 7:30-13:00
Ügyszó: Zugló Kisker
Bankszámlaszám: 10800007-88563004-00000000
Adószám: 10306297-2-42
EU adószám: HU 10306297
Cégjegyzék szám: 01-09-063995
Telefon: (+36-1)364-0284,221-9680(+36-20)969-5286
Honlap: www.idomok.hu

Vevő:
 Budapest XV.Erdőkerülő U.10-16. Társasház
 1157 Budapest ERDŐKERÜLŐ U 10-16

Adószám: 28472315-1-42

Ügyszó:

Fizetés módja	Teljesítés kelte	Számla kelte	Fizetési határidő	Számlaszám
Utalás	2022.08.26	2022.08.26	2022.08.26	22-11/07476

Besorolási szám	Cikkszám	Megnevezés	Mennyiség	M.e.	Egységár	Nettó érték	ÁFA %	ÁFA érték	Bruttó érték
7307299000	aga-5/4k	AGA 5/4" külső menetes csatlakozó AK	1	db	5.452,-	5.452,-	27%	1.472,04	6.924,04
7307191000	j5-5/43/4	T idom 5/4*3/4*5/4" horg.(130sz B1)1/50db	1	db	1.214,-	1.214,-	27%	327,78	1.541,78
7307191000	j0-5/41	Szűkítő 5/4"1" horg.(241sz N4) 1/180db	1	db	473,-	473,-	27%	127,71	600,71
7307299000	aga-1k	AGA 1" külső menetes csatlakozó AK	1	db	3.996,-	3.996,-	27%	1.078,92	5.074,92
7307299000	aga-3/4k	AGA 3/4" külső menetes csatlakozó AK	1	db	3.315,-	3.315,-	27%	895,05	4.210,05
7307191000	j3-3/4kb	Hollandi 3/4"KB egye.horg.(331or U2)1/40	1	db	1.232,-	1.232,-	27%	332,64	1.564,64
7307191000	j3-1bb	Hollandi 1"BB egye.horg.(330or U1) 1/80	1	db	1.284,-	1.284,-	27%	346,68	1.630,68
6815	70-38-28a	Tömítés 38*28 Azbesztmentes AF 200	2	db	48,-	96,-	27%	25,92	121,92
84841000	id-44-33a	Tömítés 44x33 6/4" (1086ESE0GD) Azbesztmentes Idr. 1/100db	2	db	67,-	134,-	27%	36,18	170,18
Összesen:						17.196,-		4.642,92	21.838,92

ÁFA kód	Nettó érték	ÁFA érték	ÁFA kerekítés	Kerekített ÁFA	Bruttó érték
27%-os ÁFA:	17.196,-	4.642,92	0,08	4.643,-	21.839,-
Összesen:	17.196,-			4.643,-	21.839,-

Bef.előlegek/Fel. utalványok	Biz.Szám	Dátum	Nettó összeg	ÁFA %	ÁFA érték	Bruttó érték
Előleg	22-15/00151	2022.08.09	17.196,-	27%	4.643,-	21.839,-
Előlegek összesen:					4.643,-	21.839,-

Végösszesen 21.839,- azaz huszonegyezer-nyolcszázharminckilenc forint. Fizetendő: 0,-

Köszönjük, hogy nálunk vásárolt!

Szállítólevél száma: 115/22014388

Megrendelés száma: 22-10/01474

Tájékoztatjuk Önöket, hogy a számlázáshoz megadott nevet, címet és adószámot, jogi kötelezettségen alapuló adatkezelés céljából, az adatkezelési szabályzatunkban meghatározottak szerint kezeljük, melyet a www.idomok.hu címen és üzleteinkben tud elolvasni. Amennyiben adatkezeléssel kapcsolatos kérdése vagy kérése merülne fel, kérem jelezze a kati@idomok.hu-ra, vagy a cég székhelyére, Németh Tibor úrnak írt leveleiben! Továbbértékesítés esetén a jövőbeli termék származásának igazolására nem alkalmas! Amennyiben a vásárolt termékről műbizonylatot szeretne kérni, kérjük jelezze eladónk felé! A számla kiegyenlítéséig az árú az eladó tulajdonát képezi. Csomagolási és környezetvédelmi termékdíj a hatályos rendeletek megfelelően megfizetve. Scontó feltételei egyedi megállapodás szerint.

Eredetivel megegyező

2023.02.21.

TÁRSASHÁZ
 1157 Budapest
 Erdőkerülő U. 10-16.
 Adószám: 28472315-1-42

IDOMOK KFT
 Székhelyszámlaszám: 1157-1157-108

Számla

(Előlegszámla)

Szállító: IDOMOK KFT 1147 Budapest Csömöri út 108. Bankszámlaszám: ErsteBank 11600006-00000000-79910068 Adószám: 10306297-2-42 Telefon: (+36-1)364-0284,221-9680(+36-20)969-5286		Vevő: Budapest XV.Erdőkerülő U.10-16. Társasház 1157 Budapest ERDŐKERÜLŐ U 10-16 Adószám: 28472315-1-42 Műk.eng.sz.:			
Fizetés módja	Teljesítés kelte	Előlegszámla kelte	Fizetési határidő	Előlegszámla száma	Oldal
Átutalás	2022.08.08	2022.08.09	2022.08.09	22-15/00151	1/1

KSH kód	Cikkszám	Megnevezés	Egységár	Kedv.	Kedv. Egységár	Előleg	Nettó érték	Áfa %	Áfa	Bruttó érték
6815	70-38-28a	Tömítés 38*28 Azbesztkmentes AF 200	48,-	0 %	48,-	100 %	96,-	27%	25,92	121,92
7307299000	aga-1k	AGA 1" külső menetes csatlakozó AK	3.996,-	0 %	3.996,-	100 %	3.996,-	27%	1.078,92	5.074,92
7307299000	aga-3/4k	AGA 3/4" külső menetes csatlakozó AK	3.315,-	0 %	3.315,-	100 %	3.315,-	27%	895,05	4.210,05
7307299000	aga-5/4k	AGA 5/4" külső menetes csatlakozó AK	5.452,-	0 %	5.452,-	100 %	5.452,-	27%	1.472,04	6.924,04
84841000	id-44-33a	Tömítés 44x33 6/4" (1086ESE0GD) Azbesztkmentes ldr. 1/100db	67,-	0 %	67,-	100 %	134,-	27%	36,18	170,18
7307191000	j0-5/41	Szűkítő 5/4"1" horg.(241sz N4) 1/180db	473,-	0 %	473,-	100 %	473,-	27%	127,71	600,71
7307191000	j3-1bb	Hollandi 1"BB egye.horg.(330or U1) 1/80	1.284,-	0 %	1.284,-	100 %	1.284,-	27%	346,68	1.630,68
7307191000	j3-3/4kb	Hollandi 3/4"KB egye.horg.(331or U2)1/40	1.232,-	0 %	1.232,-	100 %	1.232,-	27%	332,64	1.564,64
7307191000	j5-5/43/4	T idom 5/4*3/4*5/4" horg.(130sz B1)1/50db	1.214,-	0 %	1.214,-	100 %	1.214,-	27%	327,78	1.541,78
Listázott összesen:							17.196,-		4.642,92	21.838,92

ÁFA kód	Nettó érték	ÁFA érték	ÁFA kerekítés	Kerekített ÁFA	Bruttó érték
27%-os ÁFA:	17.196,-	4.642,92	0,08	4.643,-	21.839,-
Listázott összesen:	17.196,-			4.643,-	21.839,-

Végösszesen 21.839,- azaz huszonegyezer-nyolcszázharminckilenc forint.

Az előlegszámla a 22-17/00165 számú díjbekérő alapján készült.

*kifizetve a XV. ker. önkormányzattól
 kapott 805/2022.sz.
 támogatási szerződés
 alapján kapott támogatásból.*

IDOMOK KFT
 Szereplvény
 1147 Bp., Csömöri út 108.

*Eredetivel megegyező
 2023.02.21.*

TÁRSASHÁZ
 1157 Budapest
 Erdőkerülő u. 10-16.
 Adószám: 28472315-1-42

Számla

Szállító:

IDOMOK KFT
 1147 Budapest Csömöri út 108.
 Nyitvatartás: H-P 7:30-17:00, Szo 7:30-13:00
 Ügyintéző: Zugló Kisker
 Bankszámlaszám: 10800007-88563004-00000000
 Adószám: 10306297-2-42
 EU adószám: HU 10306297
 Cégjegyzék szám: 01-09-063995
 Telefon: (+36-1)364-0284,221-9680(+36-20)969-5286
 Honlap: www.idomok.hu

Vevő:

Budapest XV.Erdőkerülő U.10-16. Társasház
 1157 Budapest ERDŐKERÜLŐ U 10-16

Adószám: 28472315-1-42

Ügyintéző:

Fizetés módja	Teljesítés kelte	Számla kelte	Fizetési határidő
Utalás	2022.08.26	2022.08.26	2022.08.26
			Számlaszám 22-11/07477

Besorolási szám	Cikkszám	Megnevezés	Mennyiség		Egységár	Nettó érték	ÁFA %	ÁFA érték	Bruttó érték
			M.e.						
8481808100	mo-3/4gk	Golyóscsap 3/4"KB toldatta Mofém 113-0026-00	8	db	5.512,26	44.098,08	27%	11.906,48	56.004,56
8481808100	it-1/2ktf	Kazántöltő 1/2"ITAP (139R) Műanyag karral 20/260db	24	db	1.449,69	34.792,56	27%	9.393,99	44.186,55
7307269060	aga-3/4k	AGA 3/4" külső menetes csatlakozó AK	8	db	3.165,83	25.326,60	27%	6.838,18	32.164,78
7412200000	me15-3/4	Réz karmantyú 3/4" THS(1974) 10/150db	16	db	343,80	5.500,80	27%	1.485,22	6.986,02
7412200000	me10-3/4	Közcsavar 3/4" réz Opt. 10/320db THS (1969) 10/200db	16	db	243,53	3.896,40	27%	1.052,03	4.948,43
8481808100	mo-5/4gb	Golyóscsap 5/4"BB Mofém (460BB-32R)	16	db	12.358,66	197.738,48	27%	53.389,39	251.127,87
84841000	id-56-42a	Tömítés 56x42 2" (1086ESE00H) Azbesztmentes ldr. 1/100db	32	db	79,27	2.536,48	27%	684,85	3.221,33
7412200000	me15-1/2	Réz karmantyú 1/2" THS (1973) 10/250db	16	db	212,01	3.392,16	27%	915,88	4.308,04
7412200000	me10-1/2	Közcsavar 1/2" réz Opt. 10/500db THS (1968) 10/400db	16	db	189,09	3.025,44	27%	816,87	3.842,31
3920104000	70-tzs	Loctite 55 Tömítőzsinór 160m	4	db	4.137,06	16.548,24	27%	4.468,02	21.016,26
53012100	70-ksd	Kender MŰANYAGDOBOZOS (szuperkóc) 160g	2	db	1.371,38	2.742,76	27%	740,55	3.483,31
3902390099	70-szsn	Szilikonzsír 500g A2	1	db	4.515,24	4.515,24	27%	1.219,11	5.734,35
73269093	bg-40-43g	Csőbilincs Gumis 41-45 (5/4") As.(M8-10) 100db	30	db	150,89	4.526,70	27%	1.222,21	5.748,91
73269060	58-26-28g	Csőbilincs Gumis 25-28 3/4"	20	db	159,49	3.189,70	27%	861,22	4.050,92
39269092	68-10	Műanyagtipli 10mm	100	db	8,60	859,50	27%	232,07	1.091,57
39269092	68-12	Műanyagtipli 12mm	10	db	11,46	114,60	27%	30,94	145,54
73181100	58-120kc	Szerelvény rögzítő csavar m8*120mm As. 750db	100	db	57,30	5.730,-	27%	1.547,10	7.277,10
2811	58-msz8	Menetes szár 8x1000mm horg.As. 25db	10	db	378,18	3.781,80	27%	1.021,09	4.802,89
7307	58-msz8t	Menetes szár toldó 8mm	100	db	36,29	3.629,-	27%	979,83	4.608,83
7307191000	j10-3/4	Közcsavar 3/4" horg. (280sz N8) 1/160db	16	db	226,34	3.621,36	27%	977,77	4.599,13
7307191000	j15-3/4	Karmantyú 3/4" horg. (270sz M2)1/150db	16	db	218,70	3.499,12	27%	944,76	4.443,88
7307191000	j3-5/4kb	Hollandi 5/4"KB egye.horg.(331or U2)1/40	16	db	1.966,35	31.461,52	27%	8.494,61	39.956,13

A számla a következő oldalon folytatódik!

22-11/07477 számú számla folytatása

Oldal: 2/2

Besorolási szám	Cikkszám	Megnevezés		Egységár	Nettó érték	ÁFA %	ÁFA érték	Bruttó érték
		Mennyiség	M.e.					
7307191000	J5-3/41/2	T idom 3/4*1/2*3/4" horg.(130sz B1) 1/70						
		8	db	516,66	4.133,24	27%	1.115,97	5.249,21
7307191000	J5-5/41/2	T idom 5/4*1/2*5/4" horg.(130sz B1) 1/60						
		16	db	1.174,65	18.794,40	27%	5.074,49	23.868,89
7307299000	aga-5/4k	AGA 5/4" külső menetes csatlakozó AK						
		32	db	5.206,66	166.613,12	27%	44.985,54	211.598,66
84841000	id-38-28a	Tömítés 38x28 5/4" (1086ESE0GB) Azbeszmentes Idr. 1/100db						
		2	db	49,66	99,32	27%	26,82	126,14
7307191000	J10-3/4	Közcsovar 3/4" horg. (280sz NB) 1/160db						
		4	db	226,34	905,34	27%	244,44	1.149,78
7307191000	J10-5/4	Közcsovar 5/4" horg. (280sz NB) 1/100db						
		4	db	465,09	1.860,34	27%	502,29	2.362,63
7307191000	J3-3/4bbs	Hollandi 3/4"BB sarok horg. (95sz UA1) 1/40db						
		2	db	1.174,65	2.349,30	27%	634,31	2.983,61
7307191000	J9-3/4bb	Könyök 3/4"BB horg. (90sz A1) 1/90db						
		4	db	279,82	1.119,26	27%	302,20	1.421,46
7307191000	J9-3/4kb	Könyök 3/4"KB horg. (92sz A4) 1/100db						
		8	db	411,61	3.292,84	27%	889,07	4.181,91
7307191000	J9-5/4bb	Könyök 5/4"BB horg. (90sz A1) 1/70db						
		4	db	705,75	2.822,98	27%	762,20	3.585,18
7307191000	J9-5/4kb	Könyök 5/4"KB horg. (92sz A4) 1/70db						
		8	db	832,76	6.662,08	27%	1.798,76	8.460,84
7412200000	me10-5/4	Közcsovar 5/4" réz Opt. 10/90db						
		2	db	767,82	1.535,64	27%	414,62	1.950,26
39174000	mp-11*50m	Megcsapoló idom 110/50mm HAAS Easy-Fix 5002						
		3	db	2.500,35	7.501,06	27%	2.025,29	9.526,35
39174000	mp-50vd	POLIPROPILÉN Végdugó HTM-50 150db/dob.						
		3	db	127,97	383,91	27%	103,66	487,57
7307191000	J15-5/4	Karmantyú 5/4" horg. (270sz M2) 1/100db						
		20	db	516,66	10.333,10	27%	2.789,94	13.123,04
Összesen:					632.932,47		170.891,77	803.824,24

ÁFA kód	Nettó érték	ÁFA érték	ÁFA kerekítés	Kerekített ÁFA	Bruttó érték
27%-os ÁFA:	632.932,47	170.891,77	0,23	170.892,-	803.824,47
Kerekítés:	-0,47	0,-	0,-	0,-	-0,47
Összesen:	632.932,-			170.892,-	803.824,-

Bef.előlegek/Fel.utalványok	Biz.Szám	Dátum	Nettó összeg	ÁFA %	ÁFA érték	Bruttó érték
Előleg	22-15/00150	2022.08.09	632.932,-	27%	170.892,-	803.824,-
Előlegek összesen:					170.892,-	803.824,-

Végösszesen 803.824,- azaz nyolcszázháromezer-nyolcszázhuszonegy forint. Fizetendő: 0,-

Köszönjük, hogy nálunk vásárolt!

Szállítólevél száma: 115/22014389

Megrendelés száma: 22-10/01473, 22-10/01528

Tájékoztatjuk Önöket, hogy a számlázáshoz megadott nevet, címet és adószámot, jogi kötelezettségen alapuló adatkezelés céljából, az adatkezelési szabályzatunkban meghatározottak szerint kezeljük, melyet a www.idomok.hu címen és üzleteinkben tud elolvasni. Amennyiben adatkezeléssel kapcsolatos kérdése vagy kérése merülne fel, kérem jelezze a kati@idomok.hu-ra, vagy a cég székhelyére, Németh Tibornéknak címzett levélben! Továbbértékesítés esetén a jövőbeli termék származásának igazolására nem alkalmas! Amennyiben a vásárolt termékről műbizonylatot szeretne kérni, kérjük jelezze eladóink felé! A számla kiegyenlítéséig az áru az eladó tulajdonát képezi. Csomagolási és környezetvédelmi termékdíj a hatályos rendeletnek megfelelően megfizetve. Scontó feltételei egyedi megállapodás szerint.

Eredetivel megegyező
2023.02.21.

TÁRSASHA
1157 Budapest
Erdőkörűlő u. 10-16
Adószám: 28472515-1-4

IDOMOK
Számlázási részleg
1157 Budapest
Csömöri út 10-16

Előlegbekérő

Szállító: IDOMOK KFT 1147 Budapest Békési út 108. Bankszámlaszám: ErsteBank 11600006-00000000-79910068 Adószám: 10306297-2-42 Telefon: (+36-1)364-0284,221-9680(+36-20)969-5286	Vevő: Budapest XV.Erdőkerülő U.10-16. Társasház 1157 Budapest ERDŐKERÜLŐ U 10-16 Adószám: 28472315-1-42 Műk.eng.sz.:
--	--

Fizetés módja Átutalás	Teljesítés kelte	Díjbekérő kelte 2022.08.08	Fizetési határidő 2022.08.18	Díjbekérő száma 22-17/00164	Oldal 1/2
---------------------------	------------------	-------------------------------	---------------------------------	--------------------------------	--------------

KSH kód	Cikkszám		Megnevezés			Előleg	Nettó érték	Áfa %	Áfa	Bruttó érték
	Mennyiség	ME.	Egységár	Kedv.	Kedv. Egységár					
73181100	58-120kc		Szerelvény rögzítő csavar m8*120mm As. 750db							
	100 db		60,-	0 %	60,-	100 %	6.000,-	27%	1.620,-	7.620,-
73269060	58-26-28g		Csőbillincs Gumis 25-28 3/4"							
	20 db		167,-	0 %	167,-	100 %	3.340,-	27%	901,80	4.241,80
2811	58-msz8		Menetes szár 8x1000mm horg.As. 25db							
	10 db		396,-	0 %	396,-	100 %	3.960,-	27%	1.069,20	5.029,20
7307	58-msz8t		Menetes szár toldó 8mm							
	100 db		38,-	0 %	38,-	100 %	3.800,-	27%	1.026,-	4.826,-
	68-10		Műanyagtipli 10mm							
	100 db		9,-	0 %	9,-	100 %	900,-	27%	243,-	1.143,-
	68-12		Műanyagtipli 12mm							
	10 db		12,-	0 %	12,-	100 %	120,-	27%	32,40	152,40
53012100	70-ksd		Kender MŰANYAGDOBOZOS (szuperkóc) 160g							
	2 db		1.436,-	0 %	1.436,-	100 %	2.872,-	27%	775,44	3.647,44
3402900099	70-szsn		Szilikonzsír 500g A2							
	1 db		4.728,-	0 %	4.728,-	100 %	4.728,-	27%	1.276,56	6.004,56
3920104000	70-tzs		Loctite 55 Tömítőzsír 160m							
	4 db		4.332,-	0 %	4.332,-	100 %	17.328,-	27%	4.678,56	22.006,56
7307299000	aga-1/2k		AGA 1/2" külső menetes csatlakozó AK							
	32 db		2.680,-	0 %	2.680,-	100 %	85.760,-	27%	23.155,20	108.915,20
7307299000	aga-3/4k		AGA 3/4" külső menetes csatlakozó AK							
	8 db		3.315,-	0 %	3.315,-	100 %	26.520,-	27%	7.160,40	33.680,40
73269093	bg-40-43g		Csőbillincs Gumis 41-45 (5/4") As.(M8-10) 100db							
	30 db		158,-	0 %	158,-	100 %	4.740,-	27%	1.279,80	6.019,80
84841000	id-56-42a		Tömítés 56x42 2" (1086ESE00H) Azbesztemes ldr. 1/100db							
	32 db		83,-	0 %	83,-	100 %	2.656,-	27%	717,12	3.373,12
	it-1/2kf		Kazánlőelő 1/2"ITAP (139R) Műanyag karrai 20/260db							
	16 db		1.499,-	0 %	1.499,-	100 %	23.984,-	27%	6.475,68	30.459,68
	it-5/4h		Radiátor hől.5/4"egyenes ITAP(151) 8/64db							
	16 db		3.289,-	0 %	3.289,-	100 %	52.624,-	27%	14.208,48	66.832,48
7307191000	j10-1/2		Közcsavar 1/2" horg.(280sz N8) 1/250db							
	16 db		176,-	0 %	176,-	100 %	2.816,-	27%	760,32	3.576,32
7307191000	j10-3/4		Közcsavar 3/4" horg. (280sz N8) 1/160db							
	16 db		237,-	0 %	237,-	100 %	3.792,-	27%	1.023,84	4.815,84
7307191000	j15-1/2		Karmantyú 1/2" horg. (270sz M2) 1/200db							
	16 db		177,-	0 %	177,-	100 %	2.832,-	27%	764,64	3.596,64
7307191000	j15-3/4		Karmantyú 3/4" horg. (270sz M2)1/150db							
	16 db		229,-	0 %	229,-	100 %	3.664,-	27%	989,28	4.653,28
7307191000	j3-5/4kb		Hollandi 5/4"KB egye.horg.(331or U2)1/40							
	16 db		2.059,-	0 %	2.059,-	100 %	32.944,-	27%	8.894,88	41.838,88
7307191000	j5-3/41/2		T idom 3/4"1/2"3/4" horg.(130sz B1) 1/70							
	8 db		541,-	0 %	541,-	100 %	4.328,-	27%	1.168,56	5.496,56
7307191000	j5-5/41/2		T idom 5/4"1/2"5/4" horg.(130sz B1) 1/60							
	16 db		1.230,-	0 %	1.230,-	100 %	19.680,-	27%	5.313,60	24.993,60
	me0-5/41/2		Szűkítő 5/4"-1/2"KB réz Opt. 10/110db							
	16 db		936,-	0 %	936,-	100 %	14.976,-	27%	4.043,52	19.019,52
	me10-1/2		Közcsavar 1/2" réz Opt. 10/500db THS (1968) 10/400db							
	16 db		198,-	0 %	198,-	100 %	3.168,-	27%	855,36	4.023,36

A száma a következő oldalon folytatódik!

Tétel_hiv+" számú számla folytatása

Oldal: 2/2

KSH kód	Cikkszám		Megnevezés			Előleg	Nettó érték	Áfa %	Áfa	Bruttó érték
	Mennyiség	ME.	Egységár	Kedv.	Kedv. Egységár					
7412200000	me10-3/4		Közcsavar 3/4" réz Opt. 10/320db THS (1969) 10/200db							
	16	db	255,-	0 %	255,-	100 %	4.080,-	27%	1.101,60	5.181,60
7412200000	me15-1/2		Réz karmantyú 1/2" THS (1973) 10/250db							
	16	db	222,-	0 %	222,-	100 %	3.552,-	27%	959,04	4.511,04
7412200000	me15-3/4		Réz karmantyú 3/4" THS(1974) 10/150db							
	16	db	360,-	0 %	360,-	100 %	5.760,-	27%	1.555,20	7.315,20
7412200000	me5-3/41/2		Réz T idom 3/4"-1/2"							
	8	db	631,-	0 %	631,-	100 %	5.048,-	27%	1.362,96	6.410,96
7412200000	me5-5/4		Réz T idom 5/4"							
	16	db	2.108,-	0 %	2.108,-	100 %	33.728,-	27%	9.106,56	42.834,56
8481808100	mo-3/4gk		Golyócsap 3/4"KB toldatta Mofém 113-0026-00							
	8	db	5.772,-	0 %	5.772,-	100 %	45.176,-	27%	12.467,52	58.643,52
8481808100	mo-5/4gb		Golyócsap 5/4"BB Mofém (460BB-32R)							
	16	db	12.941,-	0 %	12.941,-	100 %	207.056,-	27%	55.905,12	262.961,12
Listázott összesen:							632.932,-		170.891,64	803.823,64

ÁFA kód	Nettó érték	ÁFA érték	ÁFA kerekítés	Kerekített ÁFA	Bruttó érték
27%-os ÁFA:	632.932,-	170.891,64	0,36	170.892,-	803.824,-
Listázott összesen:	632.932,-			170.892,-	803.824,-

Végösszesen 803.824,- azaz nyolcszázháromezer-nyolcszázhuszonnégy forint.

Az előlegszámla a 22-17/00164 számú díjbekérő alapján készült.

Kifizetve a XV. ker. önkormányzattól
 kapott 805/2022. sz. támogatási
 szerződés alapján kapott támogatásból.

eredetivel megegyező
 2023.02.21.

TÁRSASHÁZ
 1157 Budapest
 Erdőkerülő u. 10-16.
 Adószám: 28472515-1-0



SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:
OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
1152 BUDAPEST
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

7700000763658139 #0-0000-000



1500

ERDŐKERÜLŐ U.10-16.TH.
BUDAPEST
PF 23
1605

KIBOCSÁTÁS KELTE: 2022.08.08
KIVONATSZÁM: 136/2022 N
A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
ERDŐKERÜLŐ U.10-16.TH

BUDAPEST
ERDŐKERÜLŐ UTCA 10-16
1157

MKTU

ADÓSZÁM: 28472315-1-42

1.SZ. PÉLDÁNY

1.LAP/2 LAP

OTPdirekt: www.otpbank.hu
(06 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666

BANKSZÁMLAKIVONAT

PÉNZFORGALMI BANKSZÁMLA

SZÁMLASZÁM: 11715007-20361826

IBAN: HU98 1171 5007 2036 1826 0000 0000

KÖNYVELÉS NAPJA: 22.08.08

SZÁMLA NEVE: BUDAPEST,XV.KER.ERDŐKERÜLŐ U.10-16.

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

DEVIZANEM: HUF

FORGALMAK

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
22.08.07	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9934, 11773085-07152816, VINCZE ERIKA, Társasház Erdőkerülő 10-16 7/27, 1177308507152816, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_21567458095_0001, 2022.08.07, (5.)Közös költség Vincze Erika Erdőkerülő u. 16., N	13.760
22.08.08	OTPdirekt HAVIDÍJ*	-126
22.08.08	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.0402, 11773047-05111576, SZANDI ZSUZSANNA LNE, KÖZÖS KTG + PINCE, ERDŐKERÜLŐ 10. 8/33	8.820
22.08.08	TÁRSASHÁZ, LAK. SZÖV. KTG., F.1500, 11773157-03235586, SZABADOS KÁROLYNÉ, SZABADOS KÁROLYNÉ, 1157 ERDŐKERÜLŐ U 12 I 5	8.780
22.08.08	TÁRSASHÁZ, LAK. SZÖV. KTG., F.1500, 11773157-05811946, BUDAI ATTILA FERENCNÉ, BUDAI ATTILA FERENCNÉ, 1157 ERDŐKERÜLŐ U 12.1.6.	8.800
22.08.08	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-00047663, JANDA TIBOR LPPL, JANDA TIBOR ERDŐKERÜLŐ 14. 2/10., TC	8.400
22.08.08	TÁRSASHÁZ, LAK. SZÖV. KTG., F.1500, 11773157-04170624, KOVÁCS JÓZSEFNÉ, KOVÁCS JOZSEF ÉS NEJE, 1157 ERDŐKERÜLŐ U 16 IV 16	8.000
22.08.08	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-03303388, JÁNOSI EMILNÉ LAF, KKTG	13.200
22.08.08	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-04482200, VARGA ANDRÁS NÉ LAF	13.200
22.08.07	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 10102244-75681700-01000001, BAGI MÁRTON, Erdőkerülő u. 10-16 társasház, 101022447568170001000001, (1.)756817, P, MKKBHUHB, (2.)NOTPROVIDED, a22ba060782445a5853ab81d9658ae73, 2022.08.07, (5.)Bagi Zoltán, Erdőkerülő u. 10 3/13 24600 ft / jún.-aug., N, (13.)1156 HU Budapest, Nyírpalota út 364 26, 756817	24.600
22.08.07	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 10918001-00000076-87270009, WÉBER MÁRIA, társasház 1157 erdőkerülő 10-16., 109180010000007687270009, BACXHUHB, (2.)NOTPROVIDED, BACXHUHB00379343175, 2022.08.07, (5.)Erdőkerülő u.10. 8/35., N, (13.)BUDAPEST ERDŐKERÜLŐ UTCA 10. 8/35.	13.620
22.08.08	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 12010532-00693728-00100000, ROZSNYAI TIBOR ROBERT, Társasház Erdőkerülő, 120105320069372800100000, UBRTHUHB, (2.)NOTPROVIDED, GNK22H0000272211, 2022.08.08, (5.)TH Erdőkerülő u.10-16 10 sz/6/27, N	13.700
22.08.08	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10300002-10530019-49010018, BELLUS JÚLIA, Társasház 1157 Bp. Erdőkerülő u. 10, 103000021053001949010018, MKKBHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 007PSGN222200158, 2022.08.08, (5.)Bellus Júlia Erdőkerülő utca 16. 2/10., N	13.200
22.08.08	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 10404089-00030459-00000005, BP,XV.KER.ERDŐKERÜLŐ U.10-16.TH, BKM nonprofit Zrt, 104040890003045900000005, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_21562106734_0001, 2022.08.08, (5.)szla: M/369/22 07 havi tartálymosás, N	-14.041
22.08.08	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 10700086-68671312-51100005, BP,XV.KER.ERDŐKERÜLŐ U.10-16.TH, Vinter-Tech Kft, 107000866867131251100005, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_21562108751_0001, 2022.08.08, (5.)szla: VT-2022-468 kódzár javítás, N	-46.736
22.08.08	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11708001-20557456, BP,XV.KER.ERDŐKERÜLŐ U.10-16.TH, Müller lift Kft, 1170800120557456, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_21562137463_0001, 2022.08.08, (5.)szla: E-MLLR-2022-2921 12 lph lift szerelés, N	-393.700
22.08.08	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 11600006-00000000-79910068, BP,XV.KER.ERDŐKERÜLŐ U.10-16.TH, Idomok Kft, 116000060000000079910068, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_21577921911_0001, 2022.08.08, (5.)előlegbekérő: 22-17/00165 strang felújítás, N	-21.839
22.08.08	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 10918001-00000068-72970003, BP,XV.KER.ERDŐKERÜLŐ U.10-16.TH, ÉMI-TÜV-SÜD Kft, 109180010000006872970003, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_21577930286_0001, 2022.08.08, (5.)szla: 1325154437, N	-148.290
22.08.08	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 11600006-00000000-79910068, BP,XV.KER.ERDŐKERÜLŐ U.10-16.TH, Idomok Kft, 116000060000000079910068, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_21577948056_0001, 2022.08.08, (5.)előlegbekérő: 22-17/00164 strang felújítás, N	-803.824



NYITÓ EGYENLEG:	2.437.056	TERHELÉSEK ÖSSZESEN:	1.428.556
ZÁRÓ EGYENLEG:	1.156.580	JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN:	148.080
EGYENLEGBŐL ZÁROLT:	0	ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT:	0
ELŐJEGYZETT FORGALMI KÜLÖNDÍJ:	7.171	ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG:	5.728
ELŐJEGYZETT FORGALOM (KÁRTYA/ÁTUTALÁS)	0	ELŐJEGYZETT HITELKAMAT:	0
		FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET:	0

*AZ ÜGYLET AZ ÁLTALÁNOS FORGALMI ADÓRÓL SZÓLÓ 2007. ÉVI CXXVII. TV. ALAPJÁN MENTES AZ ADÓ ALÓL.

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közti egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszautasítás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok. Fizetéskezdeményezési szolgáltatón keresztül kezdeményezett a tranzakció, ha a tranzakció típusa után az F.9930 érték szerepel.

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 4.285 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy 2022.07.29-i nyilvántartásunk szerint nem állnak teljeskörűen intézményünk rendelkezésére az Ön 2017. évi LIII. tv-nek (Pmt-nek) megfelelő személyazonosító adatai, ezért a 2013. évi CCXXXVII. tv. (Hpt.) alapján az Ön jelen számlakivonaton szereplő számlájára/betétjére nem terjed ki az Országos Betétbiztosítási Alap (OBA) védelme. Ezért kérjük, hogy adategyeztetés céljából fáradjon be bármely OTP Bank fiókba, melyhez kérjük adatait igazoló okmányait szíveskedjen magával hozni. Az ügyfelek Pmt. szerinti azonosítási rendjéről és az azonosításhoz szükséges adatokról az ügyfél-azonosítás rendjéről szóló mindenkor hatályos hirdeteményünk rendelkezik. A betétbiztosításra vonatkozó részletszabályokat megtalálja az OBA honlapján az „Iránytű a betétbiztosításhoz” című kiadványban (<https://www.oba.hu/betetvedelem/iranytu>). A Hpt. 6. melléklete szerinti betétbiztosításra vonatkozó tájékoztatót évente a számlakivonattal azonos módon megküldjük Önnek, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

A kivonat elkészültét követő fizetési megbízásokról a következő kivonaton adunk tájékoztatást.

AZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KÖZZÉTETT HIRDETMÉNYEK TARTALMAZZÁK.

Erecltivel meggyező
2023.02.21.


TÁRSASHÁZ
1157 Budapest
Erdőkerülő u. 10-12.
Adatszám:28472315-1-42



Petrovics Zsolt, 23212081
1158 Budapest
Neptun Utca
Adószám: 60816193-1-42

Bank neve: K&H
Bankszámlaszám:
104100086565656573661968

SZÁMLA

Sorszám: PZ-2022-35

VEVŐ:

Budapest XV.Erdőkerülő U.10-16. Társasház
1157 Budapest
ERDŐKERÜLŐ U 10-16
Adószám: 28472315-1-42

Fizetési mód: **átutalás**
Teljesítés dátuma: **2022.08.24.**
Kiadás dátuma: **2022.08.24.**
Fizetés határidő: **2022.08.27.**

Megnevezés	Menny.	Egységár	Nettó ár	Áfa	Áfaérték	Bruttó ár
Pincészet, konyha, csapó, esztendő, 10 éves...			268 950	0	0	268 950
Összesen:			268 950		0	268 950

Alanyi adómentes: 0

Összesen:
268 950 Ft

A számla aláírás és bélyegző nélkül is érvényes!

A számla kibocsátója kisadózó.

u: 08.26

kifizetve a XV.ker. önkormányzattól
kapott 805/2022.sz. támogatási szerződés
alapján kapott támogatásból.

Eredetivel megegyező
2023.02.21.

TÁRSASHÁZ
1157 Budapest
Erdőkerülő u. 10-16.
Adószám: 28472315-1-42

TELJESÍTÉS IGAZOLÁS

Megrendelő: Erdőkerülő 10-16 Társasház

Megbízott: Petrovics Zsolt ev

Teljesítés ideje: 2022.08.24.

Számla szám: PZ-2022-35

Tárgy: Erdőkerülő u. 10. lph. strangelzáro csere

A Felek között létrejött vállalkozási szerződés értelmében a tárgyi lépcsőház strangelzáro cseréje megtörtént, így a 268.950,- Ft összegű számla benyújtható és kifizethető.
Teljesítés igazolás melléklete fotó dokumentáció.

Budapest, 2022.08.24.



Megrendelő

TÁRSASHÁZ
1157 Budapest
Erdőkerülő u. 10-16.
Adószám: 28472315-1-42



Petrovics Zsolt
+36 70 944 3532
1158 Bp., Neptun utca 3.
EV: 23212081
Asz.: 60816193142
Megbízott

Eredetivel megegyező
2023.02.21.



TÁRSASHÁZ
1157 Budapest
Erdőkerülő u. 10-16.
Adószám: 28472315-1-42

770000765807216



1500



OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
1152 BUDAPEST
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

A SZÁMLAKIVONAT ALÁÍRÁS ÉS PECSÉT NÉLKÜL HITELES.

KIBOCSÁTÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17780010-5-44,
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

ERDŐKERÜLŐ U.10-16.TH.
BUDAPEST
PF 23
1605

KIBOCSÁTÁS KELTE: 2022.08.26
KIVONATSZÁM: 148/2022 N
A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
ERDŐKERÜLŐ U.10-16.TH

BUDAPEST
ERDŐKERÜLŐ UTCA 10-16
1157

MKTU

ADÓSZÁM: 28472315-1-42
1.SZ. PÉLDÁNY

OTPdirekt: www.otpbank.hu
(06 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666

BANKSZÁMLAKIVONAT**PÉNZFORGALMI BANKSZÁMLA**

SZÁMLASZÁM: 11715007-20361826

IBAN: HU98 1171 5007 2036 1826 0000 0000

KÖNYVELÉS NAPJA: 22.08.26

SZÁMLA NEVE: BUDAPEST, XV. KER. ERDŐKERÜLŐ U.10-16.

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

DEVIZANEM: HUF

FORGALMAK

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
22.08.26	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 11600006-00000000-94230679, BP, XV. KER. ERDŐKERÜLŐ U.10-16.TH, Uni-Tech Bt, 11600006000000094230679, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_21686973655_0001, 2022.08.26, (5.)szla: UNI-2022-214 08. havilift vészjelző, N	-38.100
22.08.26	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 10404089-00030459-00000005, BP, XV. KER. ERDŐKERÜLŐ U.10-16.TH, BKM nonprofit Zrt, 104040890003045900000005, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_21687032818_0001, 2022.08.26, (5.)szla: M/575/22 08 havi tartálymosás, N	-14.041
22.08.26	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11708001-20557456, BP, XV. KER. ERDŐKERÜLŐ U.10-16.TH, Müller lift Kft, 1170800120557456, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_21687037465_0001, 2022.08.26, (5.)szla E-MLLR-2022-3206 08 havi lift karbantartás, N	-58.303
22.08.26	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 10404089-00030459-00000005, BP, XV. KER. ERDŐKERÜLŐ U.10-16.TH, BKM nonprofit Zrt, 104040890003045900000005, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_21687068264_0001, 2022.08.26, (5.)vevő: 00107458 05-06-07-08hvi készenléti tartályok12 d, N	-121.920
22.08.26	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 10410008-65656565-73661968, BP, XV. KER. ERDŐKERÜLŐ U.10-16.TH, Petrovics Zsolt, 104100086565656573661968, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_21687083932_0001, 2022.08.26, (5.)szla: PZ-2022-35 strang 10lph, N	-268.950

NYITÓ EGYENLEG:	1.361.267	TERHELÉSEK ÖSSZESEN:	501.314
ZÁRÓ EGYENLEG:	859.953	JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN:	0
EGYENLEGBŐL ZÁROLT:	0	ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT:	0
ELŐJEGYZETT FORGALMI KÜLÖNDRÍJ:	10.828	ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG:	8.447
ELŐJEGYZETT FORGALOM (KÁRTYA/ÁTUTALÁS)	0	ELŐJEGYZETT HITELKAMAT:	0
		FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET:	0

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közti egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszaautásítás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok. Fizetéskezdeményezési szolgáltatón keresztül kezdeményezett a tranzakció, ha a tranzakció típusa után az F.9930 érték szerepel.

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 1.504 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy 2022.07.29-i nyilvántartásunk szerint nem állnak teljeskörűen intézményünk rendelkezésére az Ön 2017. évi LIII. tv-nek (Pmt-nek) megfelelő személyazonosító adatai, ezért a 2013. évi CCXXXVII. tv. (Hpt.) alapján az Ön jelen számlakivonaton szereplő számlájára/betétjére nem terjed ki az Országos Betétbiztosítási Alap (OBA) védelme. Ezért kérjük, hogy adategyeztetés céljából fáradjon be bármely OTP Bank fiókba, melyhez kérjük adatait igazoló okmányait szíveskedjen magával hozni. Az ügyfelek Pmt. szerinti azonosítási rendjéről és az azonosításhoz szükséges adatokról az ügyfél-azonosítás rendjéről szóló mindenkor hatályos hirdetemnyünk rendelkezik. A betétbiztosításra vonatkozó részletszabályokat megtalálja az OBA honlapján az „Iránytű a betétbiztosításhoz” című kiadványban (<https://www.oba.hu/betetvedelem/iranytu>). A Hpt. 6. melléklete szerinti betétbiztosításra vonatkozó tájékoztatót évente a számlakivonattal azonos módon megküldjük Önnek, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

A kivonat elkészültét követő fizetési megbízásokról a következő kivonaton adunk tájékoztatást.

AZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KÖZZÉTETT HIRDETMÉNYEK TARTALMAZZÁK.

Eredetivel megegyező
2023.02.21.

TÁRSASHÁZ
1157 Budapest
Erdőkerülő u. 10-16.
Adószám: 28472315



Petrovics Zsolt, 23212081
1158 Budapest
Neptun Utca
Adószám: 60816193-1-42

Bank neve: K&H
Bankszámlaszám:
104100086565656573661968

SZÁMLA

Sorszám: PZ-2022-39

VEVŐ:

Budapest XV.Erdőkerülő U.10-16. Társasház
1157 Budapest
ERDŐKERÜLŐ U 10-16
Adószám: 28472315-1-42

Fizetési mód: átutalás
Teljesítés dátuma: 2022.09.08.
Kiállítás dátuma: 2022.09.08.
Fizetés dátuma: 2022.09.11.

Megnevezés	Menny.	Egységár	Nettó ár	Áfa	Áfaérték	Bruttó ár
Pincészet						
csapat						
12 személyre						
Összesen:			268 950		0	268 950

Alanyi adómentes: 0

Összesen:
268 950 Ft

A számla aláírás és bélyegző nélkül is érvényes!

Kifizetve a XV. ker. önkormányzattól
kapott 805/2022 sz. támogatási szerződés
alapján kapott támogatásból

Eredetivel megegyező
2023.02.21.


TÁRSASHÁZ
1157 Budapest
Erdőkerülő u. 10-16.
Adószám: 28472315-1-42

 **SZÁMLÁZZ.HU**
EGYSZERŰEN ÉS GYORSAN
A bizonylatot a Szamlazz.hu készítette.

TELJESÍTÉS IGAZOLÁS

Megrendelő: Erdőkerülő 10-16 Társasház

Megbízott: Petrovics Zsolt ev

Teljesítés ideje: 2022.09.08.

Számla szám: PZ-2022-39


Tárgy: Erdőkerülő u. 12. lph. strangelzáro csere

A Felek között létrejött vállalkozási szerződés értelmében a tárgyi lépcsőház strangelzáro cseréje megtörtént, így a 268.950,- Ft összegű számla benyújtható és kifizethető.
Fotó dokumentáció készült. Archiválva.

Budapest, 2022.09.08.


Megrendelő

TÁRSASHÁZ
1157 Budapest
Erdőkerülő u. 10-16.
Adószám:28472315-1-42


Petrovics Zsolt
+36 70 944 3532
1158 Bp., Neptun utca 3.
EV: 23212081
Adósz.: 80816183142
Megbízott

Eredetivel megegyező

2023.02.21.


TÁRSASHÁZ
1157 Budapest
Erdőkerülő u. 10-16.
Adószám:28472315-1-42



SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:
OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
1152 BUDAPEST
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

770000773117364 #0-0000-000



1500

A SZÁMLAKIVONAT ALÁÍRÁS ÉS PECSÉT NÉLKÜL HITELES.
KIBOCSÁTÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17780010-5-44,
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

ERDŐKERÜLŐ U.10-16.TH.
BUDAPEST
PF 23
1605

KIBOCSÁTÁS KELTE: 2022.09.19
KIVONATSZÁM: 164/2022 N
A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
ERDŐKERÜLŐ U.10-16.TH.

BUDAPEST
ERDŐKERÜLŐ UTCA 10-16
1157 MKTU
ADÓSZÁM: 28472315-1-42
1.SZ. PÉLDÁNY 1.LAP/2 LAP
OTPDirekt: www.otpbank.hu
(06 1) 3 666 866, (08 2030/70) 3 666 666

BANKSZÁMLAKIVONAT

PÉNZFORGALMI BANKSZÁMLA

SZÁMLASZÁM: 11715007-20361826

IBAN: HU98 1171 5007 2036 1826 0000 0000

KÖNYVELÉS NAPJA: 22.09.19

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

SZÁMLA NEVE: BUDAPEST,XV.KER.ERDŐKERÜLŐ U.10-16.

DEVIZANEM: HUF

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

FORGALMAK

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
22.09.19	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 10918001-00000076-87270009, WÉBER MÁRIA, társasház 1157 erdőkerülő 10-16., 109180010000007687270009, BACXHUHB, (2.)NOTPROVIDED, BACXHUHB00384795600, 2022.09.19, (5.)Erdőkerülő u.10. 8/35., N, (13.)BUDAPEST ERDŐKERÜLŐ UTCA 10. 8/35.	13.620
22.09.19	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 11600006-00000000-67695892, VARGA VIKTOR BÉLA, Társasház 1157 Bp Erdőkerülő u., 11600006000000067695892, GIBAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, SGWD000384770287, 2022.09.19, (5.)erdőkerülő utca 14 10/43 Varga Viktor, N, 28522152	77.275
22.09.19	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 10410008-65656565-73661968, BP.XV.KER.ERDŐKERÜLŐ U.10-16.TH, Petrovics Zsolt, 104100086565656573661968, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_21842469038_0001, 2022.09.19, (5.)szla: PZ-2022-39, N	-268.950
22.09.19	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 18203332-06000412-40010125, BP.XV.KER.ERDŐKERÜLŐ U.10-16.TH, Magyar Posta Zrt, 182033320600041240010125, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_21842494011_0001, 2022.09.19, (5.)szla:185386199, 1605 Pf.23 potafók, IV. n.év, N	-10.245
22.09.19	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 11600006-00000000-94230679, BP.XV.KER.ERDŐKERÜLŐ U.10-16.TH, Uni-Tech Bt, 116000060000000094230679, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_21842516035_0001, 2022.09.19, (5.)szla: UNI-2022-244, 09. havivészjelző, N	-38.100
22.09.19	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11742513-21455357, BP.XV.KER.ERDŐKERÜLŐ U.10-16.TH, Szuper Krisztina, 1174251321455357, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_21842530229_0001, 2022.09.19, (5.)szla: 2022-000022, 09. haviközös képviselő, N	-150.000
22.09.19	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11743002-29910427, BP.XV.KER.ERDŐKERÜLŐ U.10-16.TH, Infocentrum Bt, 1174300229910427, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_21842536685_0001, 2022.09.19, (5.)szla: IC003297/2022, távnyomtatás modul, N	-25.273

NYITÓ EGYENLEG:	1.317.949	TERHELÉSEK ÖSSZESEN:	492.568
ZÁRÓ EGYENLEG:	916.276	JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN:	90.895
EGYENLEGBŐL ZÁROLT:	0	ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT:	0
ELŐJEGYZETT FORGALMI KÜLÖNDJ:	3.237	ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG:	3.316
ELŐJEGYZETT FORGALOM (KÁRTYA/ÁTUTALÁS)	0	ELŐJEGYZETT HITELKAMAT:	0
		FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET:	0

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:
(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közti egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszautasítás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok. Fizetéskezdményezési szolgáltatón keresztül kezdeményezett a tranzakció, ha a tranzakció típusa után az F.9930 érték szerepel.

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 1.478 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy 2022.08.31-i nyilvántartásunk szerint nem állnak teljeskörűen intézményünk rendelkezésére az Ön 2017. évi LIII. tv-nek (Pmt-nek) megfelelő személyazonosító adatai, ezért a 2013. évi CCXXXVII. tv. (Hpt.) alapján az Ön jelen számlakivonaton szereplő számlájára/betétiére nem terjed ki az Országos Betétbiztosítási Alap (OBA) védelme. Ezért kérjük, hogy adatgyűjtés céljából fáradjon be bármely OTP Bank fiókba, melyhez kérjük adatait igazoló okmányait szíveskedjen magával hozni. Az ügyfelek Pmt. szerinti azonosítási rendjéről és az azonosításhoz szükséges adatokról az ügyfél-azonosítás rendjéről szóló mindenkor hatályos hirdetményünk rendelkezik. A betétbiztosításra vonatkozó részletszabályokat megtalálja az OBA honlapján az „Iránytű a betétbiztosításhoz” című kiadványban (<https://www.oba.hu/betetvedelem/iranytu>). A Hpt. 6. melléklete szerinti betétbiztosításra vonatkozó tájékoztatást évente a számlakivonattal azonos módon megküldjük Önnek, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

Eredetivel megegyező

2023.02.21.

TÁRSASHÁZ
1157 Budapest
Erdőkerülő u. 10-16.
Adószám: 28472315

SZÁMLA

HEGEDÚS Csőszerelevény és Fűtéstechnikai Kft.

1117 Budapest, Hunyadi János út 1.
 Adószám: 11500669-2-43
 Bankszámlaszám: 12050002-01246344-00100009
 Telephely: REITTER BP
 Felhasználó: Maion Tamás Benitó
 Telefonszám: +36 1 481-0036
 +36 56 375-757
 Fax: +36 1 481-0037
 +36 56 512-390
 E-mail: info@hegeduskft.hu
 Honlap: www.hegeduskft.hu

Vevőszám: VE014432

Társasház XV.Erdőkerülő u 10-16
 Erdőkerülő u 10-16
 1157 Budapest
 Adószám: 28472315-1-42
 Csoportazonosító:
Számlaszám: RE-22-6006
 A számla 1 példányban készült.
 Fizetési mód: Átutalás
 Teljesítés ideje: 2022 november 30.
 Számla kelte: 2022 november 30.
 Fizetési határidő: 2022 december 4.
 Megjegyzés:

Cikkszám	Megnevezés	VTSZ	Kedv% Áfa%	Mért. Menny. egys.	Egységár	Érték Áfa nélkül	Érték Áfával
MO-28025006	HG KÖZCSAVAR 5/4' 28004	730719	27	20 DB	669,55	13 391,00	17 006,60
MO-28025006	HG KÖZCSAVAR 5/4' 28004	730719	27	40 DB	669,55	26 782,00	34 013,10
MOF510010450	5/4' BB GOLYÓSCSAP MOFÉM 113-0051-00	848180	27	16 DB	11 680,77	186 892,30	237 353,20
MO-27025006	HG KARMANTYÚ 5/4' 27004	730719	27	22 DB	669,55	14 730,10	18 707,30
MO-33125006	HG HOLLANDER 5/4' KB 33104	730719	27	16 DB	2 442,55	39 080,80	49 632,60
MO-13025636	HG T IDOM 5/4'-1/2'-5/4' 13041	730719	27	16 DB	1 121,14	17 938,20	22 781,50
ARCO-504220	ARCO 1/2" KAZÁNTÖLTŐ ÜRÍTŐCSAP	848180	27	24 DB	1 405,63	33 735,10	42 843,60
MO-27025004	HG KARMANTYÚ 3/4' 27002	730719	27	20 DB	321,59	6 431,80	8 168,40
MOF510100110	3/4' KB GOLYÓSCSAP TOLDATTAL MOFÉM 113-0026-00	848180	27	8 DB	5 030,91	40 247,30	51 114,00
MO-28025004	HG KÖZCSAVAR 3/4' 28002	730719	27	16 DB	274,66	4 394,60	5 581,20
MO-33125004	HG HOLLANDER 3/4' KB 33102	730719	27	8 DB	1 121,76	8 974,10	11 397,10
MO-13025434	HG T IDOM 3/4'-1/2'-3/4' 13021	730719	27	8 DB	512,15	4 097,20	5 203,40
GESP-10010002	SP AK 3/4" KM GYORSKÖTŐ	732690	27	16 DB	3 273,76	52 380,20	66 522,90
SE-3300100751	LOCTITE 55 CSÓTÖMÍTŐ ANYAG 160FM	350610	27	6 DB	4 977,00	29 862,00	37 924,70
SZ 760010400	FÚRÉSZLAP 300mm	846789	27	5 DB	93,00	465,00	590,60
FIS-531711	FISCHER FCD-FP 125x1x22 INOX VÁGÓKÓRONG	730799	27	10 DB	370,62	3 706,20	4 706,90
SE-330010021	TÖMÍTŐ KENDER DOBOZOS MINI 30 gramm	252010	27	1 DB	458,20	458,20	581,90
SE-330010085	SZILIKONZSÍR 10Dkg	252010	27	5 DB	1 437,80	7 189,00	9 130,00

HUF összesen, áfa nélkül 490 755,10
 27% áfa 132 503,90

HUF összesen, áfával 623 259,00

Rendelészám: REER-22-03643

Áfa részletezése

Áfa azonosító	Áfa %	Sor összege	Számlaeng. alapösszege	Számlaeng. összege	Áfa alapja	Áfa összege	Bruttó összeg
BELF27	27	490 755,10	490 755,10	0,00	490 755,10	132 503,90	623 259,00
Összesen		490 755,10	490 755,10	0,00	490 755,10	132 503,90	623 259,00

Kifizetve a XV. ker. önkormányzattól
 kapott 805/2022. sz. támogatási szerződés
 alapján kapott támogatásból.
 vevő számlakészítő

Az árut hiánytalanul, sérülésmentesen, a kapcsolódó biztonsági adatlappal átvettem.

- A csomagolás termékfejlesztéséig az eladót terheli.
- Kérjük átutaláskor szíveskedjenek a számla számára és a vevőszámra hivatkozni.
- Késedelmes fizetés esetén a Ptk. szerinti kamatot számítjuk fel késedelmi kamatként. Fizetési késedelem esetén a kamat és beszedési költségek a vevőt terhelik.
- A számla szerinti termék/termékekre a tulajdonjogot a számla kiegyenlítéséig fenntartjuk.
- Árut csak minőségi kifogás esetén cserélünk.

eredetivel megegyező

2023.02.21.

TÁRSASHÁZ
 1157 Budapest
 Erdőkerülő u. 10-16.

Másolat



SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:
OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
1152 BUDAPEST
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

770000793338533 #0-0000-000
1500

A SZÁMLAKIVONAT ALÁÍRÁS ÉS PECSÉT NÉLKÜL HITELES.
KIBOCSÁTÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17780010-5-44,
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

ERDŐKERÜLŐ U.10-16.TH.
BUDAPEST
PF 23
1605

KIBOCSÁTÁS KELTE: 2022.12.01
KIVONATSZÁM: 213/2022 N
A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
ERDŐKERÜLŐ U.10-16.TH

BUDAPEST
ERDŐKERÜLŐ UTCA 10-16
1157 MKTU
ADÓSZÁM: 28472315-1-42
1.SZ. PÉLDÁNY 1.LAP/3 LAP
OTPDirekt: www.otpbank.hu
(06 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666

BANKSZÁMLAKIVONAT

PÉNZFORGALMI BANKSZÁMLA

SZÁMLASZÁM: 11715007-20361826

IBAN: HU98 1171 5007 2036 1826 0000 0000

KÖNYVELÉS NAPJA: 22.12.01

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUB

SZÁMLA NEVE: BUDAPEST,XV.KER.ERDŐKERÜLŐ U.10-16.

DEVIZANEM: HUF

LÁTRÁ SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

FORGALMAK

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
22.12.01	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.0400, 11705998-21276936, KÜLÖNJÁRAT KFT., KÖZÖS KÖLTSÉG, ERDŐKERÜLŐ U., 12. VI. 25.	7.350
22.12.01	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1200, 11773126-00047209, MAROSI CSILLA LAKE, 16. 3. EMELET 12. AJTÓ	8.400
22.12.01	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 12100011-17873743-00000000, Visy Ádám László, Társasház: 1157 BP. Erdőkerülő u, 121000111787374300000000, GNBAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, TR121202212010000002683, 2022.12.01, (5.)Visy Ádám Közösköltség (1157 BP. Erdőkerülő utca 10. II.em 11.), N	12.465
22.12.01	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9934, 11778157-00577718, MARKOVICS ATTILA, Társasház Erdőkerülő 10-16, 1177315700577713, OTPVHUB, (2.)NOTPROVIDED, MW_22312318465_0001, 2022.12.01, (5.)Markovychné B. Brigitta- Erdőkerülő 14 Tem 4, N	13.700
22.12.01	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 10032000-06055950-00000000, BP.XV.KER.ERDŐKERÜLŐ U.10-16.TH, NAV-SzJA, 100320000605595000000000, OTPVHUB, (2.)NOTPROVIDED, MW_22314870873_0001, 2022.12.01, (5.)adószám: 28472315-1-42, N	-41.000
22.12.01	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 12050602-01246344-00100009, BP.XV.KER.ERDŐKERÜLŐ U.10-16.TH, Hegedűs Csöszszereplény és Fűtésle, 120500020124634400100009, OTPVHUB, (2.)NOTPROVIDED, MW_22314880743_0001, 2022.12.01, (5.)szá: RE-22-6006, strang anyagok, N	-623.259
22.12.01	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 10032000-06055819-00000000, BP.XV.KER.ERDŐKERÜLŐ U.10-16.TH, NAV-TB járulékok, 100320000605581900000000, OTPVHUB, (2.)NOTPROVIDED, MW_22314905769_0001, 2022.12.01, (5.)adószám: 28472315-1-42, N	-37.000
22.12.01	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 10032000-06055912-00000000, BP.XV.KER.ERDŐKERÜLŐ U.10-16.TH, NAV-Szoc hozzájárulás, 100320000605591200000000, OTPVHUB, (2.)NOTPROVIDED, MW_22314913777_0001, 2022.12.01, (5.)adószám: 28472315-1-42, N	-36.000
22.12.01	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9943, 11773157-05412516, FLÓRIK GYÖRGY GUSZTÁV, TÁRSASHÁZ, 1177315705412516, OTPVHUB, (2.)NOTPROVIDED, MW_22315386975_0001, 2022.12.01, (5.)Flórik György Budapest XV. Erdőkerülő u. 14. 1/7 1157, N	13.200
22.12.01	VILLAMOSENERGIA DÍJ, F.1500, 2600003624, MVM NEXT ENERGIAKERESKEDELMI ZRT, 0040335118	-149.305
NYITÓ EGYENLEG:	3.896.066	TERHELÉSEK ÖSSZESEN: 866.564
ZÁRÓ EGYENLEG:	3.064.617	JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN: 55.115
EGYENLEGBŐL ZÁROLT:	0	ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT: 0
ELŐJEGYZETT FORGALMI KÜLÖNDJÜ:	2.697	ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG: 2.025
ELŐJEGYZETT FORGALOM (KÁRTYA/ÁTUTALÁS)	420.000	ELŐJEGYZETT HITELKAMAT: 0
		FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET: 0

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közti egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszaautasítás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok. Fizetéskezdeményezési szolgáltatón keresztül kezdeményezett a tranzakció, ha a tranzakció típusa után az F.9930 érték szerepel.

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 2.660 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy 2022.10.28-i nyilvántartásunk szerint nem állnak teljeskörűen intézményünk rendelkezésére az Ön 2017. évi LIII. tv-nek (Pmt-nek) megfelelő személyazonosító adatai, ezért a 2013. évi CCXXXVII. tv. (Hpt.) alapján az Ön jelen számlakivonaton szereplő számlájára/betétjére nem terjed ki az Országos Betétbiztosítási Alap (OBA) védelme. Ezért kérjük, hogy adategyeztetés céljából fáradjon be bármely OTP Bank fiókba, melyhez kérjük adatait igazoló okmányait szíveskedjen magával hozni. Az ügyfelek Pmt. szerinti azonosítási rendjéről és az azonosításhoz szükséges adatokról az ügyfél-azonosítás rendjéről szóló mindenkor hatályos hirdetményünk rendelkezik. A betétbiztosításra vonatkozó részletszabályokat megtalálja az OBA honlapján az „Íránytű a betétbiztosításhoz” című kiadványban (<https://www.oba.hu/betetvedelem/iranytu>). A Hpt. 6. melléklete szerinti betétbiztosításra vonatkozó tájékoztatást évente a számlakivonattal azonos módon megküldjük Önnek, illetve számlakivonattal hiányában a

Eredetivel megegyező

2023.02.21

TÁRSASHÁZ
1157 Budapest
Erdőkerülő u. 10-16.
Adószám: 28472315-1-42



Petrovics Zsolt, 23212081
1158 Budapest
Neptun Utca
Adószám: 60816193-1-42

Bank neve: K&H
Bankszámlaszám:
104100086565656573661968

SZÁMLA

Sorszám: PZ-2022-56

VEVŐ:

Budapest XV.Erdőkerülő U.10-16. Társasház
1157 Budapest
ERDŐKERÜLŐ U 10-16
Adószám: 28472315-1-42

Fizetési mód: **átutalás**
Teljesítés dátuma: **2022.12.16.**
Kiállítás dátuma: **2022.12.16.**
Fizetés dátuma: **2022.12.19.**

Megnevezés	Menny.	Egységár	Nettó ár	Áfa	Áfaérték	Bruttó ár
Pincszinten lévő víz strangelzáró csapok cseréje 4322 14-es lépcsőház	1 db	268 950	268 950	ÁFA	0	268 950
Összesen:			268 950		0	268 950

Alanyi adómentes: 0

Összesen:
268 950 Ft

A számla aláírás és bélyegző nélkül is érvényes!

Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól
kapott 805/2022 sz. támogatási szerződés
alapján kapott támogatásból.

Eredetivel megegyező
2023.02.21.

TÁRSASHÁZ
1157 Budapest
Erdőkerülő u. 10-16.
Adószám: 28472315-1-42

TELJESÍTÉS IGAZOLÁS

Megrendelő: Erdőkerülő 10-16 Társasház

Megbízott: Petrovics Zsolt ev

Teljesítés ideje: 2022.12.16.

Számla szám: PZ-2022-56


Tárgy: Erdőkerülő u. 14. lph. strangelzáro csere

A Felek között létrejött vállalkozási szerződés értelmében a tárgyi lépcsőház strangelzáro cseréje megtörtént, így a 268.950,- Ft összegű számla benyújtható és kifizethető.
Fotó dokumentáció készült. Archiválva.

Budapest, 2022.12.16.


Megrendelő

TÁRSASHÁZ
1157 Budapest
Erdőkerülő u. 10-16.
Adószám:28472315-1-42


Petrovics Zsolt
+36 70 944 3532
1158 Bp., Neptun utca 3.
EV: 23212081
ABZ: 60816193142
Megbízott

Eredetivel megegyező
2023.02.21.


TÁRSASHÁZ
1157 Budapest
Erdőkerülő u. 10-16.
Adószám:28472315-1-42

770000799379045 #0-0000-000



1500

ERDŐKERÜLŐ U.10-16.TH.
BUDAPEST
PF 23
1605SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:
OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
1152 BUDAPEST
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.A SZÁMLAKIVONAT ALÁÍRÁS ÉS PECSÉTT NÉLKÜL HITELES.
KIBOCSÁTÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 1776010-5-44,
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU1776010.KIBOCSÁTÁS KELTE: 2022.12.20
KIVONATSZÁM: 226/2022 N
A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
ERDŐKERÜLŐ U.10-16.THBUDAPEST
ERDŐKERÜLŐ UTCA 10-16
1157 MKTU

ADÓSZÁM: 28472315-1-42

1.SZ. PÉLDÁNY 1.LAP/2 LAP

OTPdirekt: www.otpbank.hu
(06 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666

BANKSZÁMLAKIVONAT

PÉNZFORGALMI BANKSZÁMLA

SZÁMLASZÁM: 11715007-20361826

IBAN: HU98 1171 5007 2036 1826 0000 0000

KÖNYVELÉS NAPJA: 22.12.20

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

SZÁMLA NEVE: BUDAPEST,XV.KER.ERDŐKERÜLŐ U.10-16.

DEVIZANEM: HUF

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

FORGALMAK

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
22.12.20	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1301, 11773133-00138442, ANTAL-HÁRSKÜTI ÁGNES, ANTAL LÁSZLÓ KÖZÖS KTG. ERDŐ, KERÜLŐ 16,9/35	13.700
22.12.20	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 10410008-65656565-73661968, BP.XV.KER.ERDŐKERÜLŐ U.10-16.TH, Petrovics Zsolt, 104100086565656573661968, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_22452979828_0001, 2022.12.20, (5.)szla: PZ-2022-56, 14-es lph.strang eltárolás felújítás, N	-268.950
22.12.20	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11742513-21455357, BP.XV.KER.ERDŐKERÜLŐ U.10- 16.TH, Szuper Krisztina, 1174251321455357, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_22453003426_0001, 2022.12.20, (5.)szla: 2022-00031 2022.12.havi kképviselő, N	-150.000
22.12.20	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 10700347-52761342-51100005, BP.XV.KER.ERDŐKERÜLŐ U.10-16.TH, Belházi Dorottya, 107003475276134251100005, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_22453028704_0001, 2022.12.20, (5.)2022.12. tiszteletdíj, N	-21.625
22.12.20	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11773061-08005700, BP.XV.KER.ERDŐKERÜLŐ U.10- 16.TH, Paluska Gábor, 1177306108005700, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_22453061197_0001, 2022.12.20, (5.)2022.12. havi tiszteletdíj, N	-30.275
22.12.20	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11773171-03218086, BP.XV.KER.ERDŐKERÜLŐ U.10- 16.TH, Arendás Lászlóné, 1177317103218086, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_22453065735_0001, 2022.12.20, (5.)szla: 00068/2022 2022.12. havi könyvelés, N	-85.000
22.12.20	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11773418-00055983, BP.XV.KER.ERDŐKERÜLŐ U.10- 16.TH, Szörös Ferencné, 1177341800055983, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_22453079152_0001, 2022.12.20, (5.)2022.12. havi munkabér, N	-109.377

NYITÓ EGYENLEG:	4.184.569	TERHELÉSEK ÖSSZESEN:	665.227
ZÁRÓ EGYENLEG:	3.533.042	JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN:	13.700
EGYENLEGBŐL ZÁROLT:	0	ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT:	0
ELŐJEGYZETT FORGALMI KÜLÖNBJ:	5.801	ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG:	5.446
ELŐJEGYZETT FORGALOM (KÁRTYA/ÁTUTALÁS)	0	ELŐJEGYZETT HITELKAMAT:	0
		FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET:	0

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerék közti egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszautasítás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok. Fizetéskezdeményezési szolgáltatón keresztül kezdeményezett a tranzakció, ha a tranzakció típusa után az F.9930 érték szerepel.

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 1.996 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy 2022.11.30-i nyilvántartásunk szerint nem állnak teljeskörűen intézményünk rendelkezésére az Ön 2017. évi LIII. tv-nek (Pmt-nk) megfelelő személyazonosító adatai, ezért a 2013. évi CCXXXVII. tv. (Hpt.) alapján az Ön jelen számlakivonaton szereplő számlájára/betéttjére nem terjed ki az Országos Betétbiztosítási Alap (OBA) védelme. Ezért kérjük, hogy adategyeztetés céljából fáradjon be bármely OTP Bank fiókba, melyhez kérjük adatait igazoló okmányait szíveskedjen magával hozni. Az ügyfelek Pmt. szerinti azonosítási rendjéről és az azonosításhoz szükséges adatokról az ügyfél-azonosítás rendjéről szóló mindenkor hatályos hirdetményünk rendelkezik. A betétbiztosításra vonatkozó részletszabályokat megtalálja az OBA honlapján az „Írányító a betétbiztosításhoz” című kiadványban (https://www.oba.hu/betetvedelem/iranyito). A Hpt. 6. melléklete szerinti betétbiztosításra vonatkozó tájékoztatást évente a számlakivonattal azonos módon megküldjük Önnek, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

A kivonat elkészültét követő fizetési megbízásokról a következő kivonaton adunk tájékoztatást.

Eredetivel megegyező

2023.02.21.

TÁRSASÁG
1157 Budapest
Erdőkerülő u. 10-16.
Adószám:28472315-1-42



Petrovics Zsolt, 23212081
1158 Budapest
Neptun Utca
Adószám: 60816193-1-42

Bank neve: K&H
Bankszámlaszám:
104100086565656573661968

SZÁMLA

Sorszám: PZ-2023-4

VEVŐ:

Budapest XV.Erdőkerülő U.10-16. Társasház
1157 Budapest
ERDŐKERÜLŐ U 10-16
Adószám: 28472315-1-42

Fizetési mód: átutalás
Teljesítés dátuma: 2023.02.09.
Kiállítás dátuma: 2023.02.09.
Fizetési határidő: 2023.02.12.

Megnevezés	Menny.	Egységár	Nettó ár	Áfa	Áfaérték	Bruttó ár
Pincészínten lévő víz strangelzárd csapok és csatlakozás anyag és munkadíj 4922						751 228
Összesen:			751 228		0	751 228

Alanyi adómentes: 0

Összesen:
751 228 Ft

A számla aláírás és bélyegző nélkül is érvényes!

Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól
kapott 805/2022. számú támogatási szerződés
alapján kapott támogatásból.

Eredetivel megegyező
2023.02.21.

U.02-09

TÁRSASHÁZ
1157 Budapest
Erdőkerülő u. 10-16.
Adószám: 28472315-1-42

TELJESÍTÉS IGAZOLÁS

Megrendelő: Erdőkerülő 10-16 Társasház

Megbízott: Petrovics Zsolt ev

Teljesítés ideje: 2023.02.09.

Számla szám: PZ-2023-4

Tárgy: Erdőkerülő u. 16. lph. strangelzáró csere


A Felek között létrejött vállalkozási szerződés értelmében a tárgyi lépcsőház strangelzáró cseréje megtörtént, így a 751.228,- Ft összegű számla benyújtható és kifizethető.
Fotó dokumentáció készült. Archiválva.

Budapest, 2023.02.09.



Megrendelő

TÁRSASHÁZ
1157 Budapest
Erdőkerülő u. 10-16.
Adószám:28472315-1-42



Petrovics Zsolt
+36 70 944 3532
1158 Bp., Neptun utca 3.
EV: 23212081
Megbízott: 0016193142

Eredetivel megegyező
2023.02.21.



TÁRSASHÁZ
1157 Budapest
Erdőkerülő u. 10-16.
Adószám:28472315-1-42



SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:
OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
1152 BUDAPEST
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

770000820812730 #0-0000-000



1500

ERDŐKERÜLŐ U.10-16.TH.
BUDAPEST
PF 23
1605

A SZÁMLAKIVONAT ALÁÍRÁS ÉS PECSÉT NÉLKÜL HITELES.

KIBOCSÁTÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17780010-5-44,
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

KIBOCSÁTÁS KELTE: 2023.02.09

KIVONATSZÁM: 0272/2023 N

A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
ERDŐKERÜLŐ U.10-16.TH

BUDAPEST
ERDŐKERÜLŐ UTCA 10-16
1157

MKTU

ADÓSZÁM: 28472315-1-42

1.SZ. PÉLDÁNY

1.LAP/2 LAP

OTPDirekt: www.otpbank.hu

(06 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666

BANKSZÁMLAKIVONAT

PÉNZFORGALMI BANKSZÁMLA

SZÁMLASZÁM: 11715007-20361826

IBAN: HU98 1171 5007 2036 1826 0000 0000

KÖNYVELÉS NAPJA: 23.02.09

SZÁMLA NEVE: BUDAPEST, XV.KER.ERDŐKERÜLŐ U.10-16.

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

DEVIZANEM: HUF

FORGALMAK

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
23.02.09	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1200, 11773126-00110374, SÁNTA BARNABÁS, SÁNTA BARNABÁS, KÖZÖS KÖLTSE, G	7.140
23.02.08	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 109180010000007587270009, WEBER MARIÁ, Társasház 1157 erdőkerülő 10-16, 109180010000007587270009, BACXHUHB (2.)NOTPROVIDED, BACXHUHB00617148909, 2023.02.08, (5.)Erdőkerülő u.10-8/35, N	13.620
23.02.09	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 11600006-00000000-40229012, KOVÁCSNÉ NAGY ÁGNES, Társasház, 116000060000000040229012, GIBAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, SGWD000453485493, 2023.02.09, (5.)Erdőkerülő utca 14. 9/39, február havi közösköltség+hátralék rendezés, Kovács, N, 37641383	17.540
23.02.09	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10401196-88768282-5661007, DÁNOKI LÁSZLO, TÁRSASHÁZ, 10401196887682825661007, OKHBUHB (2.)NOTPROVIDED, 210401196302302091510321, 2023.02.09, (5.)Közös költség, N	8.400
23.02.09	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 11600006-00000000-94230679, BP.XV.KER.ERDŐKERÜLŐ U.10-16.TH, Uni-Tech Bt, 116000060000000094230679, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_22774348772_0001, 2023.02.09, (5.)szla: UNI-2022-128, tartozás, N	-38.100
23.02.09	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 10410008-85656565-73661968, BP.XV.KER.ERDŐKERÜLŐ U.10-16.TH, Petrovics Zsolt, 104100088565656573661968, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_22783544770_0001, 2023.02.09, (5.)szla: FZ-2023-4, stráng elzáró végzettség, N	-751.228
23.02.09	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 10700024-04021609-51400006, BP.XV.KER.ERDŐKERÜLŐ U.10-16.TH, Flip, 107000240402160951400006, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_22783588854_0001, 2023.02.09, (5.)Flip: 5120235000126338 internet, fszla: 900001973, N	-3.736

NYITÓ EGYENLEG: 4.645.507

ZÁRÓ EGYENLEG: 3.899.143

EGYENLEGBŐL-ZÁROLT: 0

ELŐJEGYZETT FORGALMI KÜLÖNDÍJ: 3.066

ELŐJEGYZETT FORGALOM (KÁRTYA/ÁTUTALÁS) 0

TERHELÉSEK ÖSSZESEN: 793.064

JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN: 46.700

ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT: 0

ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSE: 2.964

ELŐJEGYZETT HITELKAMAT: 0

FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET: 0

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közti egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszautasítás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok. Fizetéskezdeményezési szolgáltatón keresztül kezdeményezett a tranzakció, ha a tranzakció típusa után az F.9930 érték szerepel.

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 2.379 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy 2023.01.31-ii nyilvántartásunk szerint nem állnak teljeskörűen intézményünk rendelkezésére az Ön 2017. évi LIII. tv-nek (Pmt-nek) megfelelő személyazonosító adatai, ezért a 2013. évi CXXXXVII. tv. (Hpt.) alapján az Ön jelen számlakivonaton szereplő számlájára/betétjére nem terjed ki az Országos Betétbiztosítási Alap (OBA) védelme. Ezért kérjük, hogy adategyeztetés céljából fáradjon be bármely OTP Bank fiókba, melyhez kérjük adatait igazoló okmányait szíveskedjen magával hozni. Az ügyfelek Pmt. szerinti azonosítási rendjéről és az azonosításhoz szükséges adatokról az ügyfél-azonosítás rendjéről szóló mindenkor hatályos hirdetményünk rendelkezik. A betétbiztosításra vonatkozó részletszabályokat megtalálja az OBA honlapján az „Íránytu a betétbiztosításhoz” című kiadványban (<https://www.oba.hu/betetvedelem/iranytu>). A Hpt. 6. melléklet szerinti betétbiztosításra vonatkozó tájékoztatót évente a számlakivonattal azonos módon megküldjük Önnek, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

A kivonat elkészültét követő fizetési megbízásokról a következő kivonaton adunk tájékoztatást.

Eredetivel meggyőződés
1157 Budapest
Erdőkerülő u. 10-16.
Adószám: 28472315-1-42
2023-02-21

KIVONAT

készült a bizottság 2022. szeptember 19.-én
17.00 órakor kezdődő
ülésén hozott határozatokról

Előterjesztés a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási és nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak támogatására kiírt 2022. évi pályázat résztvevőinek elbírálásáról

(Ikt.sz. 2/31-54/2022. sz. anyag)

Kerületfejlesztési Bizottság 120/2022. (IX. 19.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak visszatérítendő előfinanszírozott kölcsön formájában történő támogatására kiírt 2022. évi pályázaton résztvevő Társasházakat az alábbiak szerint támogatja: **Budapest XV. kerület, Erdőkerülő utca 2-8. szám alatti Társasházat** (1157 Budapest, Erdőkerülő utca 2-8.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2022. évi költségvetésről szóló 7/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet 6. számú melléklete szerint rendelkezésre álló 20.000.000,-Ft keret terhére **támogatja**.

Támogatás összege:	971.750,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Erdőkerülő utca 2-8. sz. alatti társasház előtti bejárati lépcsők felújítása
Támogatás kifizetésének módja:	előfinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a támogatási szerződés mindkét fél által történő aláírását követő 8 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	a támogatott tevékenység a támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el és az aláírást követően egy év áll rendelkezésre a megvalósításra
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatott tevékenység műszaki átadás-átvételt követő 60 nap

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. szeptember 19. (döntésre)

2022. szeptember 30. (értesítés)

2022. október 14. (támogatási szerződés megkötése)

(**Jogsabályi hivatkozás:** 7/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdésének 6. és 7. pontja, 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

K.m.f.

Szilvágyi László s.k.
bizottsági elnök



R 220410

Szerződés száma: 817/2022. Ügyiratszám: 3/2111-7/2022 Témafelelős: Városgazdálkodási Főosztály
Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

kétlakásos vagy ennél nagyobb lakásszámú társas, illetve szövetkezeti lakóépületek nagyobb volumenű jókarbantartása és korszerűsítése tárgyban,

amely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat

(1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.)

adószám: 15735784-2-42

törzsszám: 735782

bankszámlaszám: 11784009-15515005-00000000

képviseli: Cserdiné Németh Angéla polgármester

mint támogató (továbbiakban: Támogató), másrészről a

Budapest XV. kerület, Erdőkerülő utca 2-8. szám alatti Társasház

címe: 1157 Budapest, Erdőkerülő utca 2-8.

bankszámlaszám: 11715007-20361833-00000000

adószám: 28485771-1-42

Közös képviselő: SELFU Kereskedelmi és Szolgáltató Bt.

címe: 1043 Budapest, Kassai utca 12. 03/18.

adószáma: 28487209-2-41

cégjegyzékszám: 01-06-315431/16

képviseli: Garamszegi Lajosné közös képviselő,

mint támogatott (a továbbiakban: Támogatott) (a továbbiakban együtt: Felek) között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. **Támogató vállalja, hogy az 1157 Budapest, Erdőkerülő utca 2-8. szám alatti társasház előtti bejárati lépcsők felújítási munkáira a Bp. Főv. XV. kerületi Önkormányzat Kerületfejlesztési Bizottságának (a továbbiakban: Bizottság) 120/2022. (IX.19.) számú határozata alapján 971.750,-Ft, azaz kilencszázhetvenegyezer-hétszázötven forint összegű kamatmentes kölcsönt biztosít Támogatott részére előfinanszírozott konstrukcióban.**
2. A támogatás összege a 2022. évi költségvetésről szóló 7/2022. (II.28.) önkormányzati rendelet 6. melléklet Egyéb működési célú kiadások áht-n kívülre, Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása áht-n kívülre – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek karbantartási pályázata elnevezésű sorról kerül biztosításra.
3. Támogató vállalja, hogy a **jelen szerződés aláírását követően 8 napon belül bruttó 971.750,-Ft, azaz kilencszázhetvenegyezer-hétszázötven forint támogatást utal át Támogatott 11715007-20361833-00000000 számú bankszámlájára.**
4. A Támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi a Támogatott által benyújtott pályázati dokumentáció, akkor is, ha az nincs fizikailag a jelen szerződéshez csatolva.
5. A pályázati felhívás alapján Támogatott köteles a 1. pontban meghatározott munkákat, legyen az akár engedély köteles, vagy anélküli, a **jelen szerződés megkötésétől számított legkésőbb 1 éven belül elvégeztetni és arról az elszámolást a műszaki átadás-átvételt követő 60 napon belül benyújtani.** Az elszámolás rendjéről szóló tájékoztató és a

2 pl-t átvettem:

RCS
Selfu Bt.

1

2022. 10. 12.

Jay BT

kapcsolódó formanyomtatványok elérhetők az Önkormányzat honlapján (<https://www.bpxv.hu/nyomtatvany/elszamolas>).

6. Támogató **egyszeri alkalommal 20 napos hiánypótlási lehetőséget** biztosít, amennyiben az elszámolás tartalmi hiányosságokkal kerül benyújtásra, vagy az elszámolás elfogadását megelőző szakmai és pénzügyi vizsgálat szabálytalanságot tár fel.
7. Támogatott a kölcsön kamatmentes összegét az elszámolást követő 5 év alatt tartozik megfizetni. Az első havi törlesztőrészlet 15.950,-Ft megfizetése az elszámolás elfogadását követő hónap 15. napja, ezt követően a további törlesztőrészleteket 16.200,-Ft-ot Támogatott minden hónap 15. napjáig köteles megfizetni Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 11784009-15515005-00000000 számú költségvetési elszámolási számlájára.
8. A kölcsön összegét Támogatott kizárólag a Bp. XV. kerület Erdőkerülő utca 2-8. szám alatti ingatlanon a nyertes pályázat szerinti helyszínen és a nyertes pályázat szerinti tételes költségvetés alapján elfogadott, az 1. pontban részletezett nagyobb volumenű jókarbantartási és korszerűsítési munkák elvégzésére számolhatja el.
9. Támogatott nyilatkozik arról, hogy a társasház nagyobb volumenű jókarbantartási és korszerűsítési munkáihoz előzetes építési és szakhatósági engedélyek nem szükségesek, vagy a munkákhoz szükséges előzetes építési és szakhatósági engedélyeket megkérte.
10. Támogatott a bankszámlájára szóló azonnali beszedési megbízást engedélyezett a pályázatra történő jelentkezéskor a Támogató részére az 1. pontban meghatározott összeg erejéig.
11. Támogatott kijelenti, hogy nincs olyan tartozása, amely a jelen szerződés szerinti kötelezettségének a teljesítését akadályozná.
12. **Támogatott köteles a kivitelezés és a műszaki átadás-átvétel megkezdése előtt, annak időpontjáról írásbeli tájékoztatást adni a Városgazdálkodási Főosztály számára** (elektronikusan – palyazatvgf@bpxv.hu vagy postai úton 1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.).
13. **Támogatót a kivitelezés időtartama alatt ellenőrzési jog illeti meg, melynek keretében jogosult:**
 - a munkálatok folyamatát bármikor ellenőrizni, megtekinteni,
 - a kölcsönösszeg felhasználásával kapcsolatos valamennyi nyilvántartást, számlát, bizonylatot áttekinteni, ellenőrizni, illetve a kölcsön felhasználásával kapcsolatban írásbeli tájékoztatást kérni,
 - minden olyan okiratba betekinteni, amely a szerződés teljesítését érinti,
 - a pályázat benyújtásakor megadott bankszámla számlaegyenlegét és az üzemeltetési alapszámla egyenlegét a kölcsön időtartama alatt folyamatosan megismerni.
14. **Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy a kölcsön és az önerő összegéről és annak felhasználásáról elkülönített számviteli nyilvántartást vezet.** Támogatott vállalja továbbá a felhasználással összefüggő számlák, bizonylatok és egyéb okiratok ellenőrzésre alkalmas módon történő kezelését, illetve nyilvántartását.
15. Támogatott tudomásul veszi, hogy Támogató a szerződéstől elállhat, ha a Támogatott a 13. pont szerinti ellenőrzést ellehetetleníti, vagy az 5. pontban rögzített határidőt túllépi, valamint

ha a kölcsön összegének a szerződésben meghatározott célra fordítása időközben ellehetetlenül.

16. Támogató a Polgári Törvénykönyv (a továbbiakban: Ptk.) 6:387. §-ában foglaltak esetén jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.
17. Támogató 16. pont szerinti azonnali hatályú felmondása esetén Támogatott köteles 8 napon belül egy összegben visszafizetni a felvett kölcsön összegét, annak a Ptk. szerinti, a folyósítás és a visszafizetés időpontja közötti törvényes kamataival együtt.
18. Támogató bármelyik törlesztő részlet befizetésének elmaradása, illetve késedelmes teljesítése esetén a Ptk. 6:48. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot felszámítja. Amennyiben a Támogatott három havi törlesztő részlet befizetését elmulasztja úgy a jelen szerződést a 16. pontja alapján azonnali hatállyal felmondja.
- 19. Támogatott a tudomására jutástól számított 8 napon belül bejelenti, ha a támogatott tevékenység várhatóan meghiúsul.**
20. Támogatott tudomásul veszi, hogy amennyiben a támogatott tevékenység egésze vagy egy része meghiúsul, úgy a támogatás összegének egészét vagy részét vissza kell fizetnie Támogató részére a Ptk. szerinti, a folyósítás és a visszafizetés időpontja közötti törvényes kamataival együtt az értesítés kézhezvételétől számított 8 napon belül.
21. Támogatott tudomásul veszi, hogy nem teljesítés esetén a visszafizetendő összeget és annak kamatait Támogató azonnali beszédési megbízás benyújtásával érvényesíti.
- 22. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy 8 napon belül bejelenti a 25. pont szerinti nyilatkozattal érintett bankszámlája megszűnésének a tényét és ezzel egyidejűleg bejelenti az új bankszámlaszámát, valamint csatolja arra vonatkozóan a jelen szerződés 25. pontja szerinti nyilatkozatát.**
- 23. Támogatott a Képviselőtében bekövetkezett változásokat 8 napon belül köteles bejelenteni.**
24. Támogatott vállalja, hogy a jelen szerződés aláírásától számított 8 évig a kölcsön felhasználásával kapcsolatos valamennyi iratot és az annak felhasználását alátámasztó valamennyi bizonylatot megőrzi.
25. Jelen szerződés a 1. számú mellékletét képező banki felhatalmazó levéllel együtt érvényes.
26. Támogatott kijelenti, hogy áfa visszaigénylésre nem jogosult.
27. Támogatott nyilatkozik és egyben felelősséget vállal azért, hogy a szerződéssel összefüggésben a birtokába kerülő természetes személyek személyes adatai kezelésére, tárolására, őrzésére, felhasználására, törlésére az érintett jogok gyakorlására, az érintettek adatkezeléssel kapcsolatos tájékoztatására az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, valamint az Európa Parlament és a Tanács a személyes adatokról kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok


szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló 2016/679 rendelete szerint kerül sor.

28. Támogatott nyilatkozik, hogy a szerződéssel összefüggésben a birtokába kerülő természetes személyek személyes adatai védelmében megfelelő technikai és szervezési intézkedéseket hajt végre azért, hogy az adatkezelés jellege, hatóköre, körülményei és célja, valamint a természetes személyek jogaira és szabadságaira jelentett változó valószínűsűségű és súlyú kockázat figyelembevételével a megfelelő adatbiztonságot garantálja.
29. Támogatott tudomásul veszi, hogy jelen Szerződés nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül, Támogató az www.bpxv.hu honlapján nyilvánosságra hozhatja.
30. A jelen szerződésben és mellékleteiben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, és más, különös figyelemmel Támogató közigazgatási területén hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadóak.
31. Jelen szerződés módosítása hatályosan csak közös és kölcsönös akarattal, cégszerű aláírással ellátva történhet.
32. Felek a jelen szerződést áttanulmányozás után, mint szándékukkal mindenben megegyezőt, 6 eredeti példányban jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2022. 10 „10..”

Budapest, 2022. 2022 OKT 12. „.....”


Bp. Főváros XV. kerület Önkormányzat
képviselésében
Cserdiné Németh Angéla polgármester *h.*
Támogató

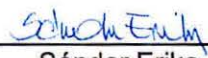

XV. kerület, Erdőkerülő utca 2-8.
képviselésében
SELFU Kereskedelmi és Szolgáltató Bt.
Garamszegi Lajosné
Támogatott

Ellenjegyzem:
Budapest, 2022. 10 „09..”


dr. Kevevári Edit
jegyzői jogkörben eljáró jegyző

SELFU
Kereskedelmi és
Szolgáltató Bt.
1157 Bp., Zsófia u. 55
Tel./fax: 706-1104

Pénzügyileg ellenjegyzem:
Budapest, 2022. 10 „06..”


Sándor Erika
közgazdasági főosztályvezető

Kapják: 1. Támogatott (2 pld), 2. Jegyzői Iroda, 3. Közgazdasági Főosztály, 4. Városgazdálkodási Főosztály (2 pld)

SBM

Közgazdasági Főosztályra
érkezett.

2023 MÁRC 03.

1.3. c) melléklete

BESZÁMOLÓ

Alulírott, mint a Budapest XV. kerület ERDŐKERÜLŐ u. 2-8. szám alatti Társasház közös képviselője nyilatkozom arról, hogy a(z) 817/2022. számú Támogatási szerződés szerinti a társasház 2. számú lépcsőház előtti bejárati lépcső felújítási/karbantartási munkák a szerződésben szereplő határidőre elkészültek. Ennek igazolásául mellékelten csatolom az ezt rögzítő műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet, valamint az előfinanszírozott formában kiutalt kölcsön összegének felhasználására vonatkozó számlákat és banki bizonylatokat.

A támogatás összegének felhasználása célhoz kötötten valósult meg.

Budapest, 2023. február 27.



Garamszegi Lajosné
SELFU Bt.
1158 Budapest, Erdőkerülő u. 2-8.
Társasház
közös képviselő

Szente Gábor

Budapest 1045.
Rózsa utca 14.
Tel:+36/20 9711-619.

KECSKÉS ZOLTÁN

ÁRAJÁNLAT

Tárgy: Budapest 1157 Erdőkerülő utca 2szám alatti lépcsőház, bejárati lépcső felújítási, munkái (1 db).

Címzett: Kecskés Zoltán +36/20/9687-293 general2000@vipmail.hu

Anyag+Díj:

- | | | |
|----|---|-----------|
| 1) | Bejárati műkő tömblépcső bontása.
17,6 fm (8 db). | 243.000,- |
| 2) | Burkolt betonpihenő bontása.
2,65 m ² . | 30.500,- |
| 3) | Oldalfal bontás. | 36.000,- |
| 4) | Alapárok készítése, alapbeton készítése;
vasbeton tartófal készítése. | 207.000,- |
| 5) | Bejárati műkő pihenőburkolat készítése, kiegyenlítő
betonnal, szürke színben, mattcsiszolt felülettel.
2,65 m ² . | 103.700,- |
| 6) | Faltőlabazat készítése, pihenőhöz.
3 fm. | 31.000,- |
| 7) | Bejárati, szerkezeti műkő tömblépcső készítése,
szürke színben, 8 cm vastagságban, csúszásmentesítve,
impregnálva, elhelyezve.
15,4 fm (7 db). | 797.000,- |
| 8) | Lépcső homloklap készítése, elhelyezése.
~12 fm. | 145.000,- |

7)	Beton tartófal vakolása.	63.300,-
9)	Beton tartófalvakolat festése.	46.000,-
10)	Lépcső előtti betonpadló készítése. ~2,5 fm.	69.000,-
11)	Anyag-, és törmelékszállítás.	172.000,-
	Nettó összesen:	1.943.500,-
	„0” % ÁFA:	0,-
	Bruttó összesen:	1.943.500,-

azaz: egymillió-kilencszáznegyvenháromezer-ötszáz forint.

Készült: Budapest, 2022 február 12.

Érvényes: 2022 december 31.

Tisztelettel:

Kecskés Zoltán Attila
 Vállalkozó
 Asz.: 56795479-1-42
 1158 Bp., Drégelyvár u. 1. 3/23.
 Szsz.: 12100011-17941356900000000

Szente Gábor
 1045 Budapest, Főzsa u. 14
 Adószám: 60852161-1-47
 Bankszámlaszám:
 10701221-62942498-51100005
 Nyilvántartási szám: 2426

Szente Gábor

Vállalkozási szerződés

Mely létrejött egyrészről SELFU Ker. Szolg. Bt. 1157 Bp., Zsókavár u. 55. megrendelő, másrészről Kecskés Zoltán Attila Bp .1158. Drégelyvár u.1.3/23 Adsz.56795479-1-42 vállalkozó között az alábbi feltételekkel.

1. Megrendelő vállalkozásba adja , vállalkozó elvállalja:
Bp., 1157 Erdőkerülő 2-8 sz. Társasház /2.sz./ lépcsőház lépcső felújítási munkái a kölcsönösen elfogadott árajánlat alapján.
2. A munka kezdési időpontja: 2022.10.01.
befejezési idő: 2022.11.15.
A megrendelő megbízottja: Garamszegi Lajosné
A kivitelező megbízottja: Kecskés Zoltán
3. A vállalkozás díja : 1,943.500 Forint azaz Egymillió-kilencszáznegyvenháromezer-öttszáz forint.
4. Fizetési mód: I . részlet anyag előlegre: 943.500 Ft
II. 1,000.000 Ft
A benyújtott számla kézhezvételétől számított 8 napon belül.
5. Megrendelő a pótmunkát a szerződésben foglaltakon kívül, külön díjazás ellenében, a vállalkozóval történt előzetes írásos megállapodás alapján megrendelhet, a befejezési határidő módosításával.
6. Az elvégzett munkáért a vállalkozó a törvényben előírt 1 év garanciát vállal.
7. A kivitelezéssel kapcsolatos tűz és balesetvédelmi előírások betartása a vállalkozó feladata.
8. A vállalkozó gondoskodik az általa okozott környezeti károsodás helyreállításáról.
9. A jelen szerződésben nem érintett kérdésekben a PTK vonatkozó rendelkezései és a 13/1982. MT sz. rendelettel módosított 7 / 1978. MT. sz. rendelet az irányadó.

Budapest 2022.07.13.

Megrendelő

SELFU
Kereskedelmi és
Szolgáltató Bt.
1157 Bp., Zsókavár u. 55
Tel./fax: 705-1911

Kecskés Zoltán Attila

Vállalkozó

Asz.: 56795479-1-42

1158 Bp., Drégelyvár u. 1. 3/23.

Szsz.: 12100011-17941356-00000000

Vállalkozó

LEÍRÁS A TERVEZETT MUNKÁRÓL

Tervezett munka az **Erdőkerülő u. 2.** szám alatti lépcsőház **bejárati lépcsőjének felújítása.**

Az épület közel 50 éve alatt a bejárat előtti lépcső elhasználódott, oly mértékben megkopott, hogy balesetveszélyessé vált.

Tervezett felújítása során elbontásra kerül a bejárati műkő tömblépcső, a burkolt betonpihenő, és az oldalfal.

Elkészítésre kerül a bejárati műkő pihenő burkolata kiegyenlítő betonnal, szürke színben, mattcsiszolt felülettel, a pihenőhöz faltőlábazattal.


A bejárati tömblépcső (7 db) szerkezeti műkő, amely 8 cm vastagságban készül, csúszás mentesítve, impregnálva.

A felújítás tartalmazza 12 fm lépcső homloklap készítését és elhelyezését, továbbá a beton tartófal vakolását és festését.

Végezetül a lépcső előtt 2,5 fm betonpadló készítése történik.

A felújítási munkálatok alatt a közlekedés a lépcsőház hátsó bejáratán keresztül történik.

A lépcsőburkolat jelenlegi állapotáról fényképfelvétel mellékelve.




SELFU

Kereskedelmi és
Szolgáltató BT.

1157 Bp., Zsókavár u. 55.
Tel./fax: 705-1831

ERDŐKERÜLŐ u 2.





ERDŐKERÜLŐ U.
2. SZ.


" A másolat az eredetivel
meg egyezik. " 20

Vállalkozási szerződés

Mely létrejött egyrészről SELFU Ker. Szolg. Bt. 1157 Bp., Zsókvár u. 55. megrendelő,
másrészről HOME COLOR HUNGARY Kft. 1158.Bp Drégelyvár u.1.3/23.vállalkozó között
az alábbi feltételekkel.

1. Megrendelő vállalkozásba adja, vállalkozó elvállalja:
Bp., 1157 Erdőkerülő 2-8 sz. Társasház /2.sz./ lépcsőház lépcső felújítási munkái a
kölcsonösen elfogadott árajánlat alapján.
2. A munka kezdési időpontja: 2022.11.02.
befejezési idő: 2023.02.28.
A megrendelő megbízottja: Garamszegi Lajosné
A kivitelező megbízottja: Kecskés Zoltán
3. A vállalkozás díja : 2,468.245 Forint azaz Kettőmillió-négyszázhatvannyolcezer
kettőszáznegyvenöt forint.
4. Fizetési mód: I. részlet anyag előlegre: 1,198.245 Ft
II. 1,270.000 Ft
A benyújtott számla kézhezvételétől számított 8 napon belül.
5. Megrendelő a pótmunkát a szerződésben foglaltakon kívül, külön díjazás ellenében, a
vállalkozóval történt előzetes írásos megállapodás alapján megrendelhet, a befejezési
határidő módosításával.
6. Az elvégzett munkáért a vállalkozó a törvényben előírt 1 év garanciát vállal.
7. A kivitelezéssel kapcsolatos tűz és balesetvédelmi előírások betartása a vállalkozó
feladata.
8. A vállalkozó gondoskodik az általa okozott környezeti károsodás helyreállításáról.
9. A jelen szerződésben nem érintett kérdésekben a PTK vonatkozó rendelkezései és a
13/1982. MT sz. rendelettel módosított 7 / 1978. MT. sz. rendelet az irányadó.

Budapest 2022.11.02.

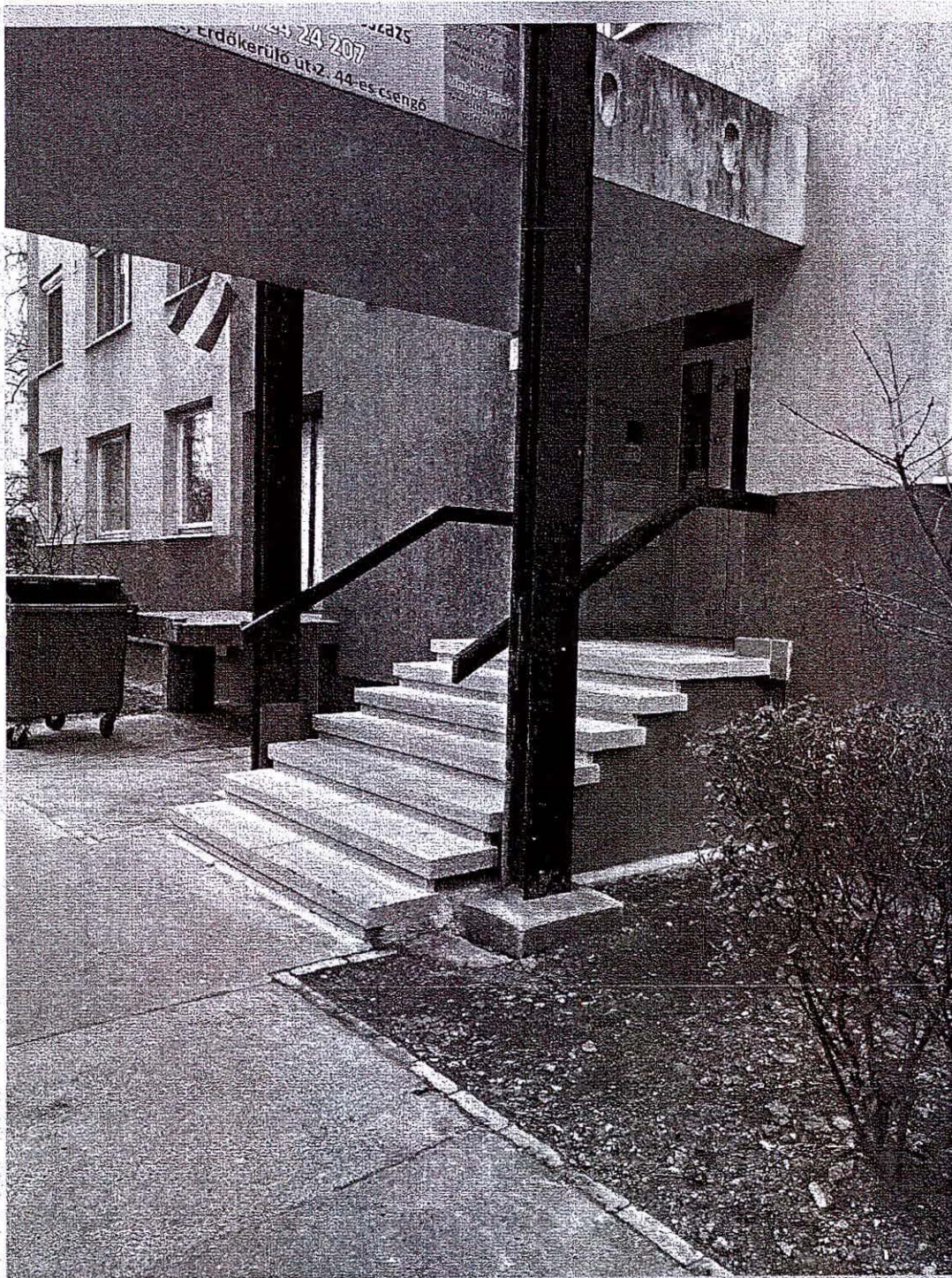


Megrendelő

SELFU
Kereskedelmi és
Szolgáltató BT.
1157 Bp., Zsókvár u. 55.
Tel./fax: 705-1051

HOME COLOR HUNGARY KFT.
1158 Budapest, Drégelyvár u. 1. 3/23.
Adószám: 28988999-2-42


Vállalkozó



ERDÖKERÜLŐ u. 2.



ERDÖKERÜLŐ u. 2.



ERDÖKERÜLŐ n. 2.

3/158/2023

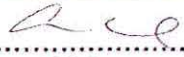
1.3. d) melléklete

ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott 817/2022. szerződésszámú támogatás elszámolásához

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1.	HOM-E2022-31	HOME COLOR HUNGARY Kft.	22.11.02	Lépcső felújítás előleg számla	943.500	1.198.245	22.11.03.
2.	HOM-2023-7	HOME COLOR HUNGARY Kft.	23.02.06	Lépcső felújítás végszámla	1.000.000	1.270.000	23.02.07.
3.							
Összesen					1.943.500	2.468.245	

Kelt: Budapest, 2023. március 6.



 aláírás
Nyilatkozat

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítására, nagyobb volumenű jókarbantartására és korszerűsítésére kiírt pályázati keretéből az Erdőkerülő u. 2. sz. bejárati lépcső felújítására kapott bruttó 971.750,- Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.
2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest, 2023. március 6.



 aláírás

név: Garamszegi Lajosné SELFU Bt.
 cím/székhely: 1043. Bp. Kassai u. 12.03/18.
 adóazonosító jel: 28487209-2-41.

ZáradékSzakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom**2023.03.07
.....
dátum


 aláírás
Közigazgatási Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom**2023.03.07
.....
dátum


 aláírás

*Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

** A megfelelő rész aláhúzendó



HOME COLOR HUNGARY KFT.
1158 Budapest
Drégelyvár utca 1. 3/23.
Adószám: 28988999-2-42
Telefon: +36209687293

Bank neve: Gránit Bank
Bankszámlaszám:
121000111851114100000000

SZÁMLA

Sorszám: HOME-2022-31

VEVŐ:

Társasház Erdökerülő U.2-8
1157 Budapest
ERDÖKERÜLŐ 2-8
Adószám: 28485771-1-42

Fizetési mód: átutalás
Teljesítés dátuma: 2022.11.02.
Kiállítás dátuma: 2022.11.02.
Fizetési határidő: 2022.11.10.

Megnevezés	Menny.	Egységár	Nettó ár	Áfa	Áfaérték	Bruttó ár
Szerződés szerinti l.résszámla anyag előleg	1 db	943 500	943 500	27%	254 745	1 198 245
Összesen:			943 500		254 745 áfa 27%: 254 745	1 198 245

Összesen:

1 198 245 Ft

A számla aláírás és bélyegző nélkül is érvényes!

"kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól
120/2022. (IX.19.) számú határozat
alapján kapott támogatásból."

Támogatási szerződés száma: 817/2022.

"A számla másolat az eredetivel megegyezik."
RC

7700000787559820



1500

SELFU BT
BUDAPEST
ZSÓKAVÁR U 55 FSZ 1.
1157

" A bankszámla
kivonat az eredetivel
meg egyezik. "

A C



SZÁMLAVEZETŐ FIÓKJA CÍME:
OTP BANK NYRT. BUDAPEST RÉGIÓ
1152 BUDAPEST
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

A SZÁMLAKIVONAT ALÁÍRÁS ÉS PECSET NÉLKÜL HITELES.
KIBOCSÁTÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.
ADÓSZÁM: 10537814-4-44, CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17780010-5-44,
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

KIBOCSÁTÁS KELTE: 2022.11.03
KIVONATSZÁM: 211/2022 N
A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
ERDŐKERÜLŐ U.2-8 TH ÜZ.

BUDAPEST
ERDŐKERÜLŐ U.2-8.
1157

MKTA

ADÓSZÁM: 28485771-1-42

1.SZ. PÉLDÁNY

OTPdirekt: www.otpbank.hu
(06 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666

BANKSZÁMLAKIVONAT

TÁRSASHÁZI ALAP SZÁMLACSOMAG

SZÁMLASZÁM: 11715007-20361833

SZÁMLA NEVE: ERDŐKERÜLŐ U 2-8 TH

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

IBAN: HU18 1171 5007 2036 1833 0000 0000

ÜZEMEL.SZ

KÖNYVELÉS NAPJA: 22.11.03

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

DEVIZANEM: HUF

FORGALMAK

ÉVKAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
22.11.02	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 10404027-80515453-51481024, BENCZE MIKLÓS ATTILA, Erdőkerülő 2-8. Társasház, 104040278051545351481024, OKHBHUHB, (2.)NOTPROVIDED, BNK22306FFFGJKJF, 2022.11.02, (5.)Erdőkerülő utca 2. 4/19 Bencze Miklós, N, P122306RMNYHSZWT	1 18.000
22.11.03	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555, 000000001, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB	15.000
22.11.03	DÁTUM: 22/10/29, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111, TETELSZAM: 00000001	
22.11.03	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555, 000000001, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB	9.175
22.11.03	DÁTUM: 22/10/31, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111, TETELSZAM: 00000001	
22.11.03	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555, 000000001, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB	29.850
22.11.03	DÁTUM: 22/11/02, ELEKTR. KP. ÁTUT. MEGBÍZÁS 1141, TETELSZAM: 00000002	
22.11.03	PÉNZTÁRI KÉSZPÉNZBEFIZETÉS, F.1502, SELFU BT, 1157 BUDAPEST, KKTG	65.000
22.11.03	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 12100011-18511141-00000000, BUDAPEST, XV.KER.ERDŐKERÜLŐ U.2-8, HOME COLOR HUNGARY Kft., 121000111851114100000000, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_22127560505_0001, 2022.11.03, (5.)HOME-2022-31 Erdőkerülő u.2.lépcsőfelújítás,anyagelőle, N	-1.198.245
22.11.03	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9934, 11773683-90322488, VARGA MÁRTA, BUDAPEST, XV.KER.ERDŐKERÜLŐ U.2-, 1177368390322488, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_22129572009_0001, 2022.11.03, (5.)VARGA MÁRTA - KÖZÖS KÖLTSÉG ERDŐKERÜLŐ U. 8. 3/14., N	9.175
NYITÓ EGYENLEG:	3.187.616	TERHELÉSEK ÖSSZESEN: 1.198.245
ZÁRÓ EGYENLEG:	2.132.571	JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN: 143.200
EGYENLEGBŐL ZÁROLT:	0	ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT: 0
JEGYZETT FORGALOM (KÁRTYA/ÁTUTALÁS)	0	ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG: 8.662
		ELŐJEGYZETT HITELKAMAT: 0
		FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET: 0

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közti egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszautasítás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok. Fizetéskezdemenyezési szolgáltatón keresztül kezdeményezett a tranzakció, ha a tranzakció típusa után az F.9930 érték szerepel.

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 3.595 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy 2022.10.28-i nyilvántartásunk alapján, a 2013. évi CCXXXVII. törvényben (Hpt.) foglalt feltételek mellett az Ön jelen számlakivonaton szereplő számlájára/betéteire kiterjed az Országos Betétbiztosítási Alap (OBA) védelme. A betétbiztosításra vonatkozó részletszabályokat megtalálja az OBA honlapján az „Íránytű a betétbiztosításhoz” című kiadványban (<https://www.oba.hu/betetvedelem/iranytut>). A Hpt. 6. melléklete szerinti betétbiztosításra vonatkozó tájékoztatást évente a számlakivonattal azonos módon megküldjük Önnek, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

A kivonat elkészültét követő fizetési megbízásokról a következő kivonaton adunk tájékoztatást.

AZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KOZZÉTETT HIRDETMÉNYEK TARTALMAZZÁK.



HOME COLOR HUNGARY KFT.
1158 Budapest
Drégelyvár utca 1. 3/23.
Adószám: 28988999-2-42
Telefon: +36209687293

Bank neve: Gránit Bank
Bankszámlaszám:
121000111851114100000000

SZÁMLA

Sorszám: HOME-2023-7

VEVŐ:

Társasház Erdökerülő U.2-8
1157 Budapest
ERDÖKERÜLŐ 2-8
Adószám: 28485771-1-42

Fizetési mód: átutalás
Teljesítés dátuma: 2023.02.06.
Kiállítás dátuma: 2023.02.06.
Fizetési határidő: 2023.02.14.

Megnevezés	Menny.	Egységár	Nettó ár	Áfa	Áfaérték	Bruttó ár
Szerződés szerinti végszámla	1 db	1 000 000	1 000 000	27%	270 000	1 270 000
Összesen:			1 000 000		270 000	1 270 000
				áfa 27 %:	270 000	

Összesen:

1 270 000 Ft

A számla aláírás és bélyegző nélkül is érvényes!

" Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól
120/2022. (X.19.) számú határozat
alapján kapott támogatásból. "

Támogatási szerződés száma: 817/2022.

" A számla másolat az eredetivel megegyezik. "

RC



SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:
OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
1152 BUDAPEST
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

7700000820561282 #0-0000-000



1500

"A bankszámla
kivonat az eredetivel
megegyezik." RC

SELFU BT
BUDAPEST
ZSÓKAVÁR U 55 FSZ 1.
1157

A SZÁMLAKIVONAT ALÁÍRÁS ÉS PECSÉT NÉLKÜL HITELES.
KIBOCSÁTÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17780010-5-44,
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

KIBOCSÁTÁS KELTE: 2023.02.07
KIVONATSZÁM: 027/2023 N
A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
ERDŐKERÜLŐ U.2-8 TH ÜZ

BUDAPEST
ERDŐKERÜLŐ U.2-8.
1157 MKTA

ADÓSZÁM: 28485771-1-42
1.SZ PÉLDÁNY 1.LAP/2 LAP

OTPDirekt: www.otpbank.hu
(06 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666

BANKSZÁMLAKIVONAT

TÁRSASHÁZI ALAP SZÁMLACSOMAG

SZÁMLASZÁM: 11715007-20361833

IBAN: HU18 1171 5007 2036 1833 0000 0000

SZÁMLA NEVE: ERDŐKERÜLŐ U 2-8 TH

ÜZEMEL.SZ

KÖNYVELÉS NAPJA: 23.02.07

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

DEVIZANEM: HUF

FORGALMAK

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
23.02.07	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11778157-00360122, BENKE NÓRA, BENKE NÓRA ERDŐKERÜLŐ U., 6 5/20 K.KTG +PINCE	10.675
23.02.07	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS: F.1500, 11991119-97415428-00000000, Maticsak Ferenc, ERDŐKERÜLŐ U. 2-8, TÁRSASHÁZ, 119911199741542800000000, GIBAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, FB10070220230125526 2023.02.07, (5.)MATICSAK FERENC BP.1157 ERDŐKERÜLŐ U.6. X/42 KÖZÖSKÖLTSEG, N	15.000
23.02.07	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9934, 11773384-50435249, SZILÁGYI KÁROLY, ERDŐKERÜLŐ U 2-8 TH ÜZEME, 1177338450435249, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_22765693725_0001, 2023.02.07, (5.)2023 I. havi közös ktsg +pincédíj, N	11.275
23.02.07	POSTAI BEFIZETÉSEK: F.1500, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 23/02/04, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111, TETELSZAM: 00000001	12.335
23.02.07	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 23/02/06, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111, TETELSZAM: 00000001	15.975
23.02.07	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL: F.9934, 11773449-21057698, SZIKORÁNE RINKÁS IRÉN, ERDŐKERÜLŐ U.2-8 TH ÜZEME, 1177344921057698, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_22767578198_0001, 2023.02.07, (5.)Szikoráne R. Irén 2023. február közös ktsg., N	9.175
23.02.07	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 12100011-18511141-00000000, BUDAPEST, XV.KER.ERDŐKERÜLŐ U. 2-8., HOME COLOR HUNGARY Kft, 121000111851114100000000, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_22767610199_0001, 2023.02.07, (5.)HOME-2023-7 Erdőkerülő u.2, lépcsőfelújítás végszámla, N	-1.270.000
23.02.07	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 10300002-13333828-00014901, BUDAPEST, XV.KER.ERDŐKERÜLŐ U. 2-8, Dr. Ibolya Judit, 103000021333382800014901, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_22767671251_0001, 2023.02.07, (5.)024.V.0101/2023/2 Bango Olivér E.2.vh.ktsg, N	-22.197
23.02.07	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11715007-20429409, BUDAPEST, XV.KER.ERDŐKERÜLŐ U. 2-8., JEROMOS Szolg. és Ker.mi Bt., 1171500720429409, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_22768012845_0001, 2023.02.07, (5.)JEROM-2023-3 Fűtéskarbantartás 2023.02.hó, N	-48.500

NYITÓ EGYENLEG:	1.828.141	TERHELÉSEK ÖSSZESEN:	1.340.697
ZÁRÓ EGYENLEG:	561.879	JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN:	74.435
EGYENLEGBŐL ZÁROLT:	0	ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT:	0
		ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG:	10.012
		ELŐJEGYZETT HITELKAMAT:	0
ELŐJEGYZETT FORGALOM (KÁRTYA/ÁTUTALÁS)	0	FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET:	0

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közti egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszaautasítás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok. Fizetésezkedvezményezési szolgáltatón keresztül kezdeményezett a tranzakció, ha a tranzakció típusa után az F.9930 érték szerepel.

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajlott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 4.023 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy 2023.01.31-í nyilvántartásunk alapján, a 2013. évi CCXXXVII. törvényben (Hpt.) foglalt feltételek mellett az Ön jelen számlakivonaton szereplő számlájára/betéteire kiterjed az Országos Betétbiztosítási Alap (OBA) védelme. A betétbiztosításra vonatkozó részletszabályokat megtalálja az OBA honlapján az „Írányít a betétbiztosításhoz” című kiadványban (<https://www.oba.hu/betetvedelem/iranytu>). A Hpt. 6. melléklete szerinti betétbiztosításra vonatkozó tájékoztatást évente a számlakivonattal azonos módon megküldjük Önnek, illetve számlakivonattal hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

"A másolat az eredetivel
megfelel." 24

ÁTADÁS-ÁTVÉTELI JEGYZŐKÖNYV

Készült 2023. február hó 06-én Budapest 1157. Erdőkerülő u. 2. számú Társasház bejárati lépcsők átadás-átvételéről.

Tárgy: Erdőkerülő u. 2sz. lépcsőház lépcsők felújítása a kölcsönösen elfogadott árajánlat alapján.

Bp. 2022. 11. 02-án kelték szerz.

Jelen vannak : név: Garamszegi Lajosné

név : Kecskés Zoltán

Megrendelő részéről

Vállalkozó részéről

Észrevételek (nyilatkozatok, hiánypótlás határideje, stb...)

A bejáratok lépcső az árajánlat szerint elrészült.
Észrevételt nem teszek, a munkát a mai
napon átveszem.

A Vállalkozó által készített árajánlat szerinti munkát a fenti észrevételekkel átveszem.

A Vállalkozó az árajánlat alapján 1 év garanciát vállal.

A vállalási ár összege : 2,468.245 Ft

SELFU
Kereskedelmi és
Szolgáltató BT.
1157 Bp., Zsófia u. 5B.
Tel./fax: 705-1651

24

Megrendelő részéről

HOME COLOR HUNGARY KFT.
1158 Budapest, Drégulyvár u. 1. 3/23.
Adószám: 28088999-2-42

24
Vállalkozó részéről

KIVONAT

**készült a bizottság 2022. szeptember 19.-én
17.00 órakor kezdődő
ülésén hozott határozatokról**

Előterjesztés a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási és nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak támogatására kiírt 2022. évi pályázat résztvevőinek elbírálásáról

(Ikt.sz. 2/31-54/2022. sz. anyag)

Kerületfejlesztési Bizottság 118/2022. (IX. 19.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak visszatérítendő előfinanszírozott kölcsön formájában történő támogatására kiírt 2022. évi pályázaton résztvevő Társasházakat az alábbiak szerint támogatja: **Budapest XV. kerület, Drégelyvár utca 45-55. szám alatti Társasház** (1158 Budapest, Drégelyvár utca 45-55.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2022. évi költségvetésről szóló 7/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet 7. számú melléklete szerint rendelkezésre álló 60.000.000,-Ft keret terhére **támogatja**.

Támogatás összege:	3.400.000,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Drégelyvár utca 45-55. szám alatti társasház 47. számú lépcsőházában felvonó vezérlés csere és frekvenciaváltó, hajtás (motor és hajtómű) csere
Támogatás kifizetésének módja:	előfinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a támogatási szerződés mindkét fél által történő aláírását követő 8 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	a támogatott tevékenység a támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el és az aláírást követően egy év áll rendelkezésre a megvalósításra
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatott tevékenység műszaki átadás-átvételt követő 60 nap

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. szeptember 19. (döntésre)

2022. szeptember 30. (értesítés)

2022. október 14. (támogatási szerződés megkötése)

(**Jogsabályi hivatkozás:** 7/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdésének 6. és 7. pontja, 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

K.m.f.

Szilvágyi László s.k.
bizottsági elnök



2220408

Szerződés száma: 815/2022. Ügyiratszám: 3/2113-4/2022 Témafelelős: Városgazdálkodási Főosztály
Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

kétlakásos vagy ennél nagyobb lakásszámú társas, illetve szövetkezeti lakóépületek felújítása tárgyban,

amely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat
(1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.)
adószám: 15735784-2-42
törzsszám: 735782
bankszámlaszám: 11784009-15515005-00000000
képviseli: Cserdiné Németh Angéla polgármester

mint támogató (továbbiakban: Támogató), másrészről a

Budapest XV. kerület, Drégelyvár utca 45-55. szám alatti Társasház
címe: 1158 Budapest, Drégelyvár utca 45-55.
bankszámlaszám: 11715007-20363110-00000000
adószám: 28517681-1-42

Közös képviselő: SELFU Kereskedelmi és Szolgáltató Bt.
címe: 1043 Budapest, Kassai utca 12. 03/18.
adószáma: 28487209-2-41
cégjegyzékszám: 01-06-315431/16
képviseli: Garamszegi Lajosné közös képviselő,

mint támogatott (a továbbiakban: Támogatott) (a továbbiakban együtt: Felek) között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. **Támogató vállalja, hogy az 1158 Budapest, Drégelyvár utca 45-55. szám alatti társasház 47. számú lépcsőházában felvonó vezérlés csere és frekvenciaváltó, hajtás (motor és hajtómű) cseréjére a Bp. Főv. XV. kerületi Önkormányzat Kerületfejlesztési Bizottságának (a továbbiakban: Bizottság) 118/2022. (IX.19.) számú határozata alapján 3.400.000,-Ft, azaz hárommillió-négyszázezer forint összegű kamatmentes kölcsönt biztosít Támogatott részére előfinanszírozott konstrukcióban.**
2. A támogatás összege a 2022. évi költségvetésről szóló 7/2022. (II.28.) önkormányzati rendelet 7. melléklet Egyéb felhalmozási célú kiadások áht-n kívülre, Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása áht-n kívülre – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek felújítása pályázata elnevezésű sorról kerül biztosításra.
3. Támogató vállalja, hogy a jelen szerződés aláírását követően 8 napon belül bruttó 3.400.000,-Ft, azaz hárommillió-négyszázezer forint támogatást utal át Támogatott 11715007-20363110-00000000 számú bankszámlájára.
4. A Támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi a Támogatott által benyújtott pályázati dokumentáció, akkor is, ha az nincs fizikailag a jelen szerződéshez csatolva.
5. A pályázati felhívás alapján Támogatott köteles a 1. pontban meghatározott munkákat, legyen az akár engedély köteles, vagy anélküli, a jelen szerződés megkötésétől számított legkésőbb 1 éven belül elvégeztetni és arról az elszámolást a műszaki átadás-átvételt

2 példát akartam: 
2022. 10. 12.  SELFU Bt.

1



követő 60 napon belül benyújtani. Az elszámolás rendjéről szóló tájékoztató és a kapcsolódó formanyomtatványok elérhetők az Önkormányzat honlapján (<https://www.bpxv.hu/nyomtatvany/elszamolas>).

6. Támogató **egyszeri alkalommal 20 napos hiánypótlási lehetőséget** biztosít, amennyiben az elszámolás tartalmi hiányosságokkal kerül benyújtásra, vagy az elszámolás elfogadását megelőző szakmai és pénzügyi vizsgálat szabálytalanságot tár fel.
7. **Támogatott a kölcsön kamatmentes összegét az elszámolást követő 5 év alatt tartozik megfizetni.** Az első havi törlesztőrészlet 37.000,-Ft megfizetése az elszámolás elfogadását követő hónap 15. napja, ezt követően a további törlesztőrészleteket 57.000,-Ft-ot Támogatott minden hónap 15. napjáig köteles megfizetni Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 11784009-15515005-00000000 számú költségvetési elszámolási számlájára.
8. A kölcsön összegét Támogatott kizárólag a Bp. XV. kerület Drégelyvár utca 45-55. szám alatti ingatlanon a nyertes pályázat szerinti helyszínen és a nyertes pályázat szerinti tételes költségvetés alapján elfogadott, az 1. pontban részletezett felújítási munkák elvégzésére számolhatja el.
9. Támogatott nyilatkozik arról, hogy a társasház felújítási munkáihoz előzetes építési és szakhatósági engedélyek nem szükségesek, vagy a munkákhoz szükséges előzetes építési és szakhatósági engedélyeket megkérte.
10. Támogatott a bankszámlájára szóló azonnali beszedési megbízást engedélyezett a pályázatra történő jelentkezéskor a Támogató részére az 1. pontban meghatározott összeg erejéig.
11. Támogatott kijelenti, hogy nincs olyan tartozása, amely a jelen szerződés szerinti kötelezettségének a teljesítését akadályozná.
12. **Támogatott köteles a kivitelezés és a műszaki átadás-átvétel megkezdése előtt, annak időpontjáról írásbeli tájékoztatást adni a Városgazdálkodási Főosztály számára** (elektronikusan – palyazatvgf@bpxv.hu vagy postai úton 1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.).
13. **Támogatót a kivitelezés időtartama alatt ellenőrzési jog illeti meg, melynek keretében jogosult:**
 - a munkálatok folyamatát bármikor ellenőrizni, megtekinteni,
 - a kölcsönösszeg felhasználásával kapcsolatos valamennyi nyilvántartást, számlát, bizonylatot áttekinteni, ellenőrizni, illetve a kölcsön felhasználásával kapcsolatban írásbeli tájékoztatást kérni,
 - minden olyan okiratba betekinteni, amely a szerződés teljesítését érinti,
 - a pályázat benyújtásakor megadott bankszámla számlaegyenlegét és az üzemeltetési alapszámla egyenlegét a kölcsön időtartama alatt folyamatosan megismerni.
14. **Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy a kölcsön és az önerő összegéről és annak felhasználásáról elkülönített számviteli nyilvántartást vezet.** Támogatott vállalja továbbá a felhasználással összefüggő számlák, bizonylatok és egyéb okiratok ellenőrzésre alkalmas módon történő kezelését, illetve nyilvántartását.

15. Támogatott tudomásul veszi, hogy Támogató a szerződéstől elállhat, ha a Támogatott a 13. pont szerinti ellenőrzést ellehetetleníti, vagy az 5. pontban rögzített határidőt túllépi, valamint ha a kölcsön összegének a szerződésben meghatározott célra fordítása időközben ellehetetlenül.
16. Támogató a Polgári Törvénykönyv (a továbbiakban: Ptk.) 6:387. §-ában foglaltak esetén jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.
17. Támogató 16. pont szerinti azonnali hatályú felmondása esetén Támogatott köteles 8 napon belül egy összegben visszafizetni a felvett kölcsön összegét, annak a Ptk. szerinti, a folyósítás és a visszafizetés időpontja közötti törvényes kamataival együtt.
18. Támogató bármelyik törlesztő részlet befizetésének elmaradása, illetve késedelmes teljesítése esetén a Ptk. 6:48. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot felszámítja. Amennyiben a Támogatott három havi törlesztő részlet befizetését elmulasztja úgy a jelen szerződést a 16. pontja alapján azonnali hatállyal felmondja.
- 19. Támogatott a tudomására jutástól számított 8 napon belül bejelenti, ha a támogatott tevékenység várhatóan meghiúsul.**
20. Támogatott tudomásul veszi, hogy amennyiben a támogatott tevékenység egésze vagy egy része meghiúsul, úgy a támogatás összegének egészét vagy részét vissza kell fizetnie Támogató részére a Ptk. szerinti, a folyósítás és a visszafizetés időpontja közötti törvényes kamataival együtt az értesítés kézhezvételétől számított 8 napon belül.
21. Támogatott tudomásul veszi, hogy nem teljesítés esetén a visszafizetendő összeget és annak kamatait Támogató azonnali beszédési megbízás benyújtásával érvényesíti.
- 22. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy 8 napon belül bejelenti a 25. pont szerinti nyilatkozattal érintett bankszámlája megszűnésének a tényét és ezzel egyidejűleg bejelenti az új bankszámlaszámát, valamint csatolja arra vonatkozóan a jelen szerződés 25. pontja szerinti nyilatkozatát.**
- 23. Támogatott a Képviselőtében bekövetkezett változásokat 8 napon belül köteles bejelenteni.**
24. Támogatott vállalja, hogy a jelen szerződés aláírásától számított 8 évig a kölcsön felhasználásával kapcsolatos valamennyi iratot és az annak felhasználását alátámasztó valamennyi bizonylatot megőrzi.
25. Jelen szerződés a 1. számú mellékletét képező banki felhatalmazó levéllel együtt érvényes.
26. Támogatott kijelenti, hogy áfa visszaigénylésre nem jogosult.
27. Támogatott nyilatkozik és egyben felelősséget vállal azért, hogy a szerződéssel összefüggésben a birtokába kerülő természetes személyek személyes adatai kezelésére, tárolására, őrzésére, felhasználására, törlésére az érintett jogok gyakorlására, az érintettek adatkezeléssel kapcsolatos tájékoztatására az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, valamint az Európa Parlament és a

18/19 Zr


Tanács a személyes adatokról kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló 2016/679 rendelete szerint kerül sor.

28. Támogatott nyilatkozik, hogy a szerződéssel összefüggésben a birtokába kerülő természetes személyek személyes adatai védelmében megfelelő technikai és szervezési intézkedéseket hajt végre azért, hogy az adatkezelés jellege, hatóköre, körülményei és célja, valamint a természetes személyek jogaira és szabadságaira jelentett változó valószínűségű és súlyú kockázat figyelembevételével a megfelelő adatbiztonságot garantálja.
29. Támogatott tudomásul veszi, hogy jelen Szerződés nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül, Támogató az www.bpxv.hu honlapján nyilvánosságra hozhatja.
30. A jelen szerződésben és mellékleteiben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, és más, különös figyelemmel Támogató közigazgatási területén hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadóak.
31. Jelen szerződés módosítása hatályosan csak közös és kölcsönös akarral, cégszerű aláírással ellátva történhet.
32. Felek a jelen szerződést áttanulmányozás után, mint szándékuikkal mindenben megegyezőt, 6 eredeti példányban jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2022. 10 „10.”

Budapest, 2022. 2022 OKT 12. „.....”


Bp. Főváros XV. kerület Önkormányzat
képviselőtében
Cserdiné Németh Angéla polgármester
Támogató



XV. kerület, Drégelyvár utca 45-55.
képviselőtében
SELFU Kereskedelmi és Szolgáltató Bt.
Garamszegi Lajosné
Támogatott

Ellenjegyzem:
Budapest, 2022. 10. „01.”


dr. Kevevári Edit
jegyzői jogkörben eljáró aljegyző

SELFU
Kereskedelmi és
Szolgáltató BT.
1157 Bp., Zsófiavár u. 55
Tel./fax: 705-1331

Pénzügyileg ellenjegyzem:
Budapest, 2022. 10 „06.”


Sándor Erika
közgazdasági főosztályvezető

Kapják: 1. Támogatott (2 pld), 2. Jegyzői Iroda, 3. Közgazdasági Főosztály, 4. Városgazdálkodási Főosztály (2 pld)



Közigazgatási Főosztályra
érkezett.

2023 MÁRC 03.

1.3. c) melléklete

BESZÁMOLÓ

Alulírott, mint a Budapest XV. kerület, DRÉGELYVÁR u. 45-55. szám alatti Társasház közös képviselője nyilatkozom arról, hogy a(z) 815/2022. számú Támogatási szerződés szerinti a társasház 47. számú lépcsőházában felvonó vezérlés cseréje és frekvenciaváltó, hajtás (motor és hajtómű) cseréje felújítási/karbantartási munkák a szerződésben szereplő határidőre elkészültek. Ennek igazolásául mellékelten csatolom az ezt rögzítő műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet, valamint az előfinanszírozott formában kiutalt kölcsön összegének felhasználására vonatkozó számlákat és banki bizonylatokat.

A támogatás összegének felhasználása célhoz kötötten valósult meg.

Budapest, 2023. február 27.



Garamszegi Lajosné
SELFU Bt.
1158 Budapest, Drégelyvár u. 45-55.
Társasház
közös képviselő

" A vállalkozási szerződés
az eredetivel
megfelelő. "

2022



UNIVER-SZERVIZ Kft.
1157 Budapest, Nyírpalota u. 71.
Tel: (06-1) 410-0393

<http://www.univer-szerviz.hu/>

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészt Univer-Szerviz Kft. 1157 Budapest, Nyírpalota u. 71.. (adóig. szám: 11835765-2-42, mint **Vállalkozó**,

Másrészt: **Budapest. XV Drégelyvár u. 45-55.sz. Társasház** mint **Megrendelő** között az alábbi feltételek szerint.

1. A Megrendelő megrendeli Vállalkozó elvállalja Drégelyvár u. 47. sz. alatti **felvonó hajtás és vezérlés teljes cseréjét**, a 2022.május 17.-én megadott árajánlat alapján.

2. A teljesítés ellenértéke: **Nettó: 5.386.550.-Ft.**
Bruttó: 6.840.919.-Ft.

3. Határidők: Szerelés kezdése: 2022. október 10. Szerelés vége: 2022.október 31.

4. Fizetés módja:
Megrendelő előleget biztosít a kiszállított anyagokra. Előleg számla ellenében.
Bruttó vállalási ár 50 % -a .A fennmaradó rész ÉMI átadást követően..

5. A 2. pontban meghatározott összeg az 1987. évi V. törvény, az Általános Forgalmi Adóról c. jogszabály szerint került meghatározásra. Az alkalmazott ár Szabadárformába tartozik.

6. Vállalkozó az általa végzett munkára, beépített anyagokra kettő év garanciát biztosít.

7. A felek a kivitelezés során a munkavédelmi és tűzrendészeti előírások betartása érdekében együttműködnek.

A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK, valamint a szerződés napján hatályos szakmai jogszabályok az irányadók.

SELFU
Kereskedelmi és
Szolgáltató BT.
1157 Bp., Zsókavár u. 55
Tel: 11/2705 1651

.....
Megrendelő

.....
Kivitelező

Budapest, 2022. július 19.

UNIVER-SZERVIZ
Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
1157 Bp., Nyírpalota u. 71.
Vízű épülete
Adószám: 11835765-2-42



UNIVER-SZERVIZ Kft.

1157 Budapest, Nyírpalota u. 71.

Tel: (06-1) 410-0393

<http://www.univer-szerviz.hu/>

ÁRAJÁNLAT

Budapest XV.Drégelyvár u. 45-55. sz. Társasház részére

A felvonók TÜV Rheinland vizsgálata során a szakértő előírta Drégelyvár u. 47 alatti felvonón a hajtás teljes cseréjét 180 nap határidővel annak műszaki állapota miatt. Az árajánlat tartalmazza a vezérlés teljes felújítását is, mert a régi nem alkalmas a hajtás szabályozó működtetésére.

A felvonó felújítására vonatkozó alábbi árajánlatunkat a folyamatos üzemeltetés és a energiatakarékosság, valamint a megnövekedett komfortigények figyelembevételével, valamint a hatályban lévő rendeletek, szabványok, biztonsági előírások alapján dolgoztuk ki.

Anyagár

Munkadíj

Vezérlés cseréje és frekvenciaváltó:

Teljes egészében hazai fejlesztésű, hosszútávú alkatrész-utánpótlással és gyártói támogatással ellátott, korszerű vezérlés beépítése, frekvencia váltóval. A szabályzott hajtás kialakítása energia megtakarítást, hajtóművek kopásának csökkenését, az utazási komfort növekedését, kisebb zajszintet, pontos szintbeállítást eredményez.

a./ Vezérlés a gépházba, frekvenciaváltóval	1 416 000 Ft	87 800 Ft
---	--------------	-----------

Aknai szerelvények:

a./ Fülkei elosztó és karbantartó doboz	110 000 Ft
b./ Szintérzékelő kapcsolók	22 000 Ft
c./ Biztonsági érintkezők	31 400 Ft
d./ Fülkei mozgó érintkezők	7 500 Ft
e./ Alapállomási Stop és konnektor	5 300 Ft

Hajtómű cseréje:

Új hajtómű beépítése gépalap-átalakítással, kötélbekötéssel, sebességhatároló szerkezettel, sebességhatároló kötéllal, új szabvány szerinti felzuhanásgátlóval, tervezéssel.

a./ Új hajtómű beépítése: GEM HW134 típus	1 790 000 Ft	255 000 Ft
b./ Új gépalap kialakítása, telepítése	225 000 Ft	
c./ Függesztőkötélek cseréje	3x38ft 144 375 Ft	
d./ Kötélszorító készlet	43 850 Ft	
e./ Sebességhatároló és kötélnék cseréje	163 250 Ft	
f./ Kiviteli terv megterveztetése	210 000 Ft	

Fülkei és emeleti tablók:

a./ Digitális számkijelzésű tábló tüzeseti kapcsolóval	33 000 Ft	
b./ Digitális tábló emeleti (10 db)	220 000 Ft	40 300 Ft
c./ Kabintábló	210 000 Ft	15 200 Ft

Vezetékek, segédanyagok:

a./ Emeleti hívótáblókhöz vezetékek	18 520 Ft	
b./ Emeleti biztonsági zárhoz vezetékek	16 500 Ft	
c./ Úszókábel	114 000 Ft	
d./ Fülke teljes újra villamosítása	37 000 Ft	
e./ Fülke és ellensúly csúszó betétek és kenőkészülékek cseréje	59 055 Ft	
f./ Érintésvédelmi rendszer kialakítása, mérése, bizonylatolása	35 000 Ft	
g./ Kapcsolási rajz biztosítása, üzembe helyezés	8 500 Ft	68 000 Ft
	4 920 250 Ft	466 300 Ft

Nettó: 5 386 550 Ft

A felvonó vállalási ár bruttó: 6 840 919 Ft

Árajánlatunk tartalmazza az ÁFA összegét, az összes szükséges anyag árát és a szerelések munkadíját. A Vállalási ár az ÉMI átadás költségét nem tartalmazza.

Vállalkozó a hajtásra 3 év, a vezérlésre és a frekvenciaváltó berendezésre 5 év időtartamú, az általa végzett munkára, beépített anyagokra a vonatkozó rendeletben előírt garanciát biztosítja. A garancia érvényét veszti rongálás, elemi kár esetén, a javítás után a garancia folytatódik.

Fizetés ütemezés: Szerződés aláírásakor 50% előleg. Fennmaradó 50% az ÉMI átadás után esedékes.

Árajánlatunk 45 napig érvényes.

Budapest, 2022.május 17.

Megrendelésüket előre is megköszönve, tisztelettel:

UNIVER-SZERVIZ
 Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
 1157 Bp., Nyírpalota u. 71.
 Vízmű épülete
 Adószám: 11835765-2-42

Zombori
Zombori Attila
 műszaki vezető

Drégelyvári u. 45-55
3/516/2023

16. sz. melléklet

1.3. d) melléklete

ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott 815/2022. szerződésszámú támogatás elszámolásához

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezés	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1.	USZ-001483/2022.	UNIVER Szervíz Kft.	22.10.26.	Felvonó hajtás és vezérlés cseréje előleg számla	2.693.275	3.420.459	22.10.28.
2.	USZ-001788/2022.	UNIVER Szervíz Kft.	22.12.16.	Felvonó hajtás és vezérlés cseréje vég számla	2.693.275	3.420.459	22.12.19.
3.							
Összesen					5.386.550	6.840.918	

Kelt: Budapest, 2023. március 6.

.....
alíírás

Nyilatkozat

- Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítására, nagyobb volumenű jókarbantartására és korszerűsítésére kiírt pályázati keretéből a Drégelyvár u. 47. sz. felvonó vezérlés és hajtómű cseréjére kapott bruttó 3.400.000,- Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.
- A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest, 2023. március 6.

.....
alíírás

név: Garamszegi Lajosné SELFU Bt.
cím/székhely: 1043. Bp. Kassai u. 12.03/18.
adóazonosító jel: 28487209-2-41.

Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom**

2023.03.07.
dátum alíírás

Közgazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom**

2023.03.07.
dátum alíírás

*Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

** A megfelelő rész aláhúzendó

211/2

Sorszám: USZ-001483/2022

Előleg számla

Szállító Univer Szerviz Kft. 157 Budapest, XV. ker. Nyírpalota út 71. Magyarország Adószám: 11835765-2-42 OTP: 11715007-20405830 www.univer-szerviz.hu		Vevő Tház, Drégelyvár u. 45-55. 1158 Budapest, XV. kerület Drégelyvár utca 45-55. Magyarország Adószám: 28517681-1-42 Bankszámlaszám:					
Megrendelés száma:	Fizetés módja: Átutalás	Telj. időpontja: 2022.10.26.	Számla kelte: 2022.10.26.	Fiz. határidő: 2022.11.02.			
Egyéb adatok:							
Besorolási szám, Megnevezés	ME	Menny.	Egységár (Áfa nélkül)	Nettó érték	Áfa	Áfa érték	Bruttó érték
ELŐLEG	X.	1	2 693 274	2 693 274	27%	727 184	3 420 459
2022.07.19.-i Vállalkozási szerződés alapján, Drégelyvár u. 47. sz. alatti felvonó hajtás és vezérlés cseréje (anyag előleg)							
Áfa	Adóalap	Áfa	Bruttó	Számlaérték:	2 693 275 Ft		
27%	2 693 275 F	727 184 F	3 420 459 F	Áfa:	727 184 Ft		
				Fizetendő:	3 420 459 Ft		
azaz: hárommillió-négyszázhúszezer-négyszázötvenkilenc							
<p>" Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 118/2022. (IX.19.) számú határozat alapján kapott támogatásból. " <i>2 cf</i> <i>Márta: 2022. 10.28.</i> <i>ai</i></p> <p>Támogatási szerződés száma: 815/2022</p> <p>" A számla másolat az eredetivel megegyezik. " <i>2 cf</i></p>							
Kiállító:	Késedelmes fizetés esetén a Ptk. által elfogadott mindenkorli késed kamat mértékét számoljuk fel!			Átvevő:			
A számla olyan programmal készül, mely minden tekintetben megfelel a hatályos jogszabályoknak. Megfelel a 23/2014. (VI.30.) NGM rendeletnek.							
Példány: 1.	InfoCentrum Szoftver Stúdió - Infocentrum Számlázó (Ver. 11.3.02 / 109613) - www.infocentrum.hu						1/1. oldal



SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:
OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
1152 BUDAPEST
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

7700000784414256 #0-0000-000



1500

SELFU BT
BUDAPEST
ZSÓKAVÁR UTCA 55. FSZT/1
1157

" A bankszámla kivonat
az eredetivel megegyezik. "

RCF

KIBOCSÁTÁS KELTE:

KIVONATSZÁM:

2022.10.28

211/2022 N

A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:

DRÉGELYVÁR U. 45-55 TH ÚZ

BUDAPEST
DRÉGELYVÁR U.45-55
1158

MKTZ

ADÓSZÁM: 28517681-1-42

1.SZ. PÉLDÁNY

1.LAP/2 LAP

OTPDirekt: www.otpbank.hu

(06 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666

BANKSZÁMLAKIVONAT

TÁRSASHÁZI MOZAIK SZÁMLACSOMAG

SZÁMLASZÁM: 11715007-20363110

IBAN: HU43 1171 5007 2036 3110 0000 0000

KÖNYVELÉS NAPJA: 22.10.28

SZÁMLA NEVE: DRÉGELYVÁR U. 45-55 TH ÜZEMEL.SZ

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

DEVIZANEM: HUF

FORGALMAK

ÉKNAPO	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
22.10.28	PÉNZFORGALMI JUTALÉK*	-7.171
22.10.28	PÉNZTÁRI KP. BEFIZ. DÍJA*	-1.512
22.10.28	ÁLLANDÓ/ÉRTÉKNAPO MEGB.DÍJ*	-330
22.10.28	KAMATJÓVÁÍRÁS, 22.09.30-22.10.27	1/1
22.10.28	SZÁMLAVEZETÉSI DÍJ*	-3.845
22.10.28	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F:1500, 11715007-20449191, B.I.F. BUDAPEST KFT, KÖZÖS KÖLTSÉG DRÉGELYVÁR 53.FS.1	3 12.220
22.10.28	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 16300000-04011870-90806439, BP, XV.KER.DRÉGELYVÁR U.45-55 TH, E.ON Energiamegoldások Kft., 163000000401187090806439, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_22094344566_0001, 2022.10.28, (5.)Vevő.az: 3600006967 szlasz:842502863102-03-04-05-06-07, N	211/1 -194.571
22.10.28	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11715007-20405830, BP, XV.KER.DRÉGELYVÁR U.45-55 TH, UNIVER Szervíz Kft., 1171500720405830, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_22094361551_0001, 2022.10.28, (5.)USZ-1483/2022 Dr.47. hajlásés vezérlés cseréje, előleg, N	211/2 3.420.459
22.10.28	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11715007-20405830, BP, XV.KER.DRÉGELYVÁR U.45-55 TH, UNIVER Szervíz Kft., 1171500720405830, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_22094368073_0001, 2022.10.28, (5.)USZ-1482/2022 Dr.53. hajlásés vezérlés cseréje, N	211/3 -3.420.459
22.10.28	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 10401093-00029368-00000000, BP, XV.KER.DRÉGELYVÁR U.45-55 TH, BKM Nonprofit Zrt., 104010930002936800000000, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_22094370799_0001, 2022.10.28, (5.)Számlassz: 121900087434 Felh.azon.:20009663, N	211/4 -673
22.10.28	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9934, 11773157-00303932, CZINSZKY BERNADETT, Xv. Drégelyvár u 45-55 Társasház, 1177315700303932, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_22096993180_0001, 2022.10.28, (5.)Bérelti díj, szemétdíj és tábla. Adószám: 56733291-1-42, N	Aug. 4 30.500
NYITÓ EGYENLEG:	19.698.404	TERHELÉSEK ÖSSZESEN: 7.049.020
ZÁRÓ EGYENLEG:	12.692.105	JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN: 42.721
EGYENLEGBŐL ZÁROLT:	0	ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT: 0
		ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG: 28.869
		ELŐJEGYZETT HITELKAMAT: 0
ELŐJEGYZETT FORGALOM (KÁRTYA/ÁTUTALÁS)	0	FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET: 0

*AZ ÜGYLET AZ ÁLTALÁNOS FORGALMI ADÓRÓL SZÓLÓ 2007. ÉVI CXXVII. TV. ALAPJÁN MENTES AZ ADÓ ALÓL.

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közti egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszaautasítás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok. Fizetéskezdemenyvezési szolgáltatón keresztül kezdeményezett a tranzakció, ha a tranzakció típusa után az F.9930 érték szerepel.

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatással közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 20.626 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy 2022.09.30-i nyilvántartásunk alapján, a 2013. évi CCXXXVII. törvényben (Hpt.) foglalt feltételek mellett az Ön jelen számlakivonaton szereplő számlájára/betéteire kiterjed az Országos Betétbiztosítási Alap (OBA) védelme. A betétbiztosításra vonatkozó részletszabályokat megtalálja az OBA honlapján az „Írányít a betétbiztosításhoz” című kiadványban (<https://www.oba.hu/betetvedelem/iranytu>). A Hpt. 6. melléklete szerinti betétbiztosításra vonatkozó tájékoztatást évente a számlakivonattal azonos módon megküldjük Önnek, illetve számlakivonattal hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

A kivonat elkészültét követő fizetési megbízásokról a következő kivonaton adunk tájékoztatást.

245/1.

Sorszám: USZ-001788/2022

Számla

Szállító Univer Szervíz Kft. 157 Budapest, XV. ker. Nyírpalota út 71. Magyarország Adószám: 11835765-2-42 OTP: 11715007-20405830 www.univer-szerviz.hu		Vevő Tház, Drégelyvár u. 45-55. 1158 Budapest, XV. kerület Drégelyvár utca 45-55. Magyarország Adószám: 28517681-1-42 Bankszámlaszám:						
Megrendelés száma:	Fizetés módja: Átutalás	Telj. időpontja: 2022.12.16.	Számla kelte: 2022.12.16.	Fiz. határidő: 2022.12.24.				
Egyéb adatok:								
Besorolási szám, Megnevezés	ME	Menny.	Egységár (Áfa nélkül)	Nettó érték	Áfa	Áfa érték	Bruttó érték	
Felvonó felújítás	Db	1	5 386 550	5 386 550	27%	1 454 369	6 840 919	
2022.07.19.-i Vállalkozási szerződés alapján, Drégelyvár u. 47. sz. alatti felvonó hajtás és vetérlés cseréje.								
Öleg számla	Db	-1	2 693 275	-2 693 275	27%	-727 184	-3 420 459	
USZ-001483/2022								
Áfa	Adóalap	Áfa	Bruttó	Számleérték:		2 693 275 Ft		
27%	2 693 275 F	727 184 F	3 420 459 F	Áfa:		727 184 Ft		
Fizetendő:						<u>3 420 459 Ft</u>		
azaz: hárommillió-négyszázhuszezer-négyszázötvenkilenc								
<p>" Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 118/2022. (IX.19.) számú hataározat alapján kapott támogatásból. " <i>Rcp</i></p> <p style="text-align: right;"><i>Makva</i> 2022.12.19. G</p> <p>Támogatási szerződés száma: 815/2022.</p> <p>" A számla másolat az eredetivel megegyezik. " <i>Rcp</i></p>								
Kiállító:	Késedelmes fizetés esetén a Ptk. által elfogadott mindenkori késed kamat mértékét számoljuk fel!			Átvevő:				
A számla olyan programmal készül, mely minden tekintetben megfelel a hatályos jogszabályoknak. Megfelel a 23/2014. (VI.30.) NGM rendeletnek.								
Példány: 1.	InfoCentrum Szoftver Stúdió - Infocentrum Számlázó (Ver. 11.3.02 / 109613) - www.infocentrum.hu						1/1. oldal	



7700000789246427



1500



SZÁMLAVEZETŐ FIÓK , CÍME:
OTP BANK NYRT. BUDA. RI RÉGIÓ
1152 BUDAPEST
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

A SZÁMLAKIVONAT ALÁÍRÁS ÉS PECSÉT NÉLKÜL HITELES.
KIBOCSÁTÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17780010-5-44,
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

SELFU BT
BUDAPEST
ZSÓKAVÁR UTCA 55. FSZT/1
1157

KIBOCSÁTÁS KELTE: 2022.12.19
KIVONATSZÁM: 245/2022 N
A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
DRÉGELYVÁR U. 45-55 TH.ÜZ.

BUDAPEST
DRÉGELYVÁR U.45-55
1158

MKTZ

ADÓSZÁM: 28517681-1-42

1.SZ. PÉLDÁNY

OTPDirekt: www.otpbank.hu
(06 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666

" A bankszámla kivonat
az eredetivel megegyezik."
RCP

BANKSZÁMLAKIVONAT

TÁRSASHÁZI MOZAIK SZÁMLACSOMAG

SZÁMLASZÁM: 11715007-20363110

IBAN: HU43 1171 5007 2036 3110 0000 0000

KÖNYVELÉS NAPJA: 22.12.19

SZÁMLA NEVE: DRÉGELYVÁR U. 45-55 TH

ÜZEMEL.SZ

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

DEVIZANEM: HUF

FORGALMAK

ÁTÉKNAPO	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
22.12.19	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-04941198, BERTA ANDREA VIKTÓRIA LANE, BERTA ANDREA KÖZÖS KÖLTSÉG, DRÉGELYVÁR U.49.I.5	1 12.200
22.12.17	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 10402049-86766567-85771001, KOLLÁR RÉKA, TÁRSASHÁZ 1158 BUDAPEST, 104020498676656785771001, OKHBHUHB, (2.)NOTPROVIDED, BNK22351FDCDDBBJ, 2022.12.17, (5.)Kollár Réka, Kollár Balázs 1158 Bp. Drégelyvár 49. 9/39. dec. közösk, N, PI22351BXKSNMZRP	2 14.300
22.12.19	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 11600006-00000000-15712446, NAGY MÁRIA, DRÉGELYVÁR U.45-55. TH.ÜZEMEL.SZ, 116000060000000015712446, GIBAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, FP05191220220189595, 2022.12.19, (5.)NAGY MÁRIA 49/5/21 KÖZÖS KÖLTSÉG, N	3 9.100
22.12.19	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10102237-10081400-01006005, TURAI VIKTÓRIA ÁGNES, 1158 Drégelyvár utca 45-55, 101022371008140001006005, MKKBHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 11010223720221219000214600, 2022.12.19, (5.)Drégelyvár utca 49 FSZ/3 Közösköltség, N	4 12.220
22.12.19	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11715007-20405830, BP, XV.KER.DRÉGELYVÁR U.45-55 TH (UNIVER) Szervíz Kft., 1171500720405830, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_22444702118_0001, 2022.12.19, (5.)USZ-1788/2022 Dr.47. hajtáses vezérlés cseréje, N	24T) 1 3.420.459
22.12.19	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11715007-20405830, BP, XV.KER.DRÉGELYVÁR U.45-55 TH (UNIVER) Szervíz Kft., 1171500720405830, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_22444712949_0001, 2022.12.19, (5.)USZ-001645/2022 Távfelügy.idij 2022.12., N	24T) 2 -51.816
22.12.19	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.9933, 11715007-20409346, PALOTA-HOLDING ING.-ÉS VAGYKEZ.ZRT, KK1481/22 sz. szla kiegy.	5 143.780

NYITÓ EGYENLEG: 14.329.756

ÁRÓ EGYENLEG: 11.049.081

EGYENLEGBŐL ZÁROLT: 0

ELŐJEGYZETT FORGALOM (KÁRTYA/ÁTUTALÁS) 0

TERHELÉSEK ÖSSZESEN: 3.472.275

JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN: 191.600

ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT: 1

ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG: 24.667

ELŐJEGYZETT HITELKAMAT: 0

FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET: 0

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közli egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszaautasítás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcim kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok. Fizetéskezdeményezési szolgáltatón keresztül kezdeményezett a tranzakció, ha a tranzakció típusa után az F.9930 érték szerepel.


A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 10.155 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy 2022.11.30-i nyilvántartásunk alapján, a 2013. évi CCXXXVII. törvényben (Hpt.) foglalt feltételek mellett az Ön jelen számlakivonaton szereplő számlájára/betéteire kiterjed az Országos Betétbiztosítási Alap (OBA) védelme. A betétbiztosításra vonatkozó részletszabályokat megtalálja az OBA honlapján az „Iránytű a betétbiztosításhoz” című kiadványban (<https://www.oba.hu/betetvedelem/iranytu>). A Hpt. 6. melléklete szerinti betétbiztosításra vonatkozó tájékoztatást évente a számlakivonattal azonos módon megküldjük Önnek, illetve számlakivonattal hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

A kivonat elkészültét követő fizetési megbízásokról a következő kivonaton adunk tájékoztatást.

AZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KÖZZÉTETT HIRDETÉMÉNYEK TARTALMAZZÁK.

"A jegyzőkönyv az eredetivel
megegyezik." *REL*

 TÜVRheinland® Precisely Right.	ELLENŐRZÉSI JEGYZŐKÖNYV	
	Az ellenőrzött berendezés azonosító száma:	15-0327
<input checked="" type="checkbox"/> Személyfelvonó <input type="checkbox"/> Személy-teher felvonó <input type="checkbox"/> Kizárólag teherfelvonó <input type="checkbox"/> Betegszállító felv. <input type="checkbox"/> Kisteher-felvonó <input type="checkbox"/> Mozgólépcső <input type="checkbox"/> Mozgójárda <input type="checkbox"/> Körforgó <input type="checkbox"/> Túzoltó felvonó <input type="checkbox"/> Lépcsőfelvonó <input type="checkbox"/> Független pályájú személyemelő <input type="checkbox"/> Egyéb:		
Megfelelő válasz jelölése a négyzetbe: X	<input type="checkbox"/> Fővizsgálat	<input type="checkbox"/> Ellenőrző vizsgálat
Szabványos vészjelzőrendszer (diszpécser szolgálat) <input checked="" type="checkbox"/> megfelelő <input type="checkbox"/> nem megfelelő <input type="checkbox"/> nincs	<input type="checkbox"/> Karbantartás szakszer. ellenőrzése	<input type="checkbox"/> Veszélytelenítés
	<input type="checkbox"/> Karbantartó váltás előtti ellenőrzés	<input checked="" type="checkbox"/> Javítás utáni ellenőrzés
	<input type="checkbox"/> Üzembe helyezés előtti ellenőrzés	<input type="checkbox"/> Egyéb:
A berendezés beépítési helye: Cím: <i>XV. ker. Bp. Döryugrat u-44.</i>	Adatváltozás <input type="checkbox"/>	
Tulajdonos / üzemeltetéssel megbízott (megfelelő bekeretezendő): Nev: <i>Társaság</i>	Adatváltozás <input type="checkbox"/>	
Címe:		
A berendezés főbb adatai: az üzembe helyezés éve: <i>1973</i> ; teljes felújítás éve: <i>2022</i> névleges sebessége: <i>0,71</i> m/s;	emelőmagassága: <i>28</i> m; villamos teljesítménye: kW;	
FELVONÓ állomások/beszálló helyek száma: <i>11, 11</i> ; teherbírása: <i>300</i> kg; vezethetősége: <i>nyitott</i> ; vezérlés módja: <i>ORCA</i> ;	MOZGÓLÉPCSŐ/MOZGÓJÁRDA emelkedési szöge: °; névleges szélessége: m; szállítható utasok száma: fő/óra	
Az ellenőrzés eredménye, a feltárt hiányosságok és észrevételek: <i>Javítás utáni ellenőrzés:</i> <i>A felvonó a javítás munkálatait követően üzemeltet.</i> <i>A sebességmérő műszerezésén: 1332-8/2022</i> <i>A hajtómű műszerezésén: 332643</i> <i>Függőleges irányú műszerezésén: 67483/2022</i> <i>Sebességmérő műszerezésén: 67482/2022</i> <i>Sebességmérő - u - : EU-06183</i> <i>E.V. jogszabály szerinti: 32681/2022</i>		
Az üresen maradt sorok kihúzendők! <input type="checkbox"/> Folytatás pótlapon		
Hibapótlási határidő:	A felvonó ellenőrzés utáni üzemállapota: <input type="checkbox"/> Üzemelő <input type="checkbox"/> Leállított <input type="checkbox"/> Veszélytelenített <input type="checkbox"/> Bontott	

A berendezés a felvonókról, mozgólépcsőkről és mozgójárdákról szóló 146/2014. (V.5.) Korm. rendelet 10. §-a szerint a rendeltetésszerű és biztonságos használatra

ALKALMAS

(megfelelő válasz bekeretezendő, a másik áthúzendő)

Kelt: *Budapest*, 2022.12.16.

NEM ALKALMAS

Peiner Balázs
felvonó és mozgólépcső ellenőr
F/00220/2019, M/00221/2019
TÜV Rheinland InterCert Kft.
ellenőr aláírása

Peiner Balázs
felvonó és mozgólépcső ellenőr
F/00220/2019, M/00221/2019
TÜV Rheinland InterCert Kft.
PH.

A vizsgálat megtartását igazolom, a megállapításokat tudomásul veszem, az eltérések megszüntetésére intézkedem:

Stella Földes
tulajdonos / üzemeltetéssel megbízott

Zalbori
karbantartó

K I V O N A T

**készült a bizottság 2022. szeptember 19.-én
17.00 órakor kezdődő
ülésén hozott határozatokról**

Előterjesztés a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási és nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak támogatására kiírt 2022. évi pályázat résztvevőinek elbírálásáról
(Ikt.sz. 2/31-54/2022. sz. anyag)

Kerületfejlesztési Bizottság 117/2022. (IX. 19.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak visszatérítendő előfinanszírozott kölcsön formájában történő támogatására kiírt 2022. évi pályázaton résztvevő Társasházakat az alábbiak szerint támogatja: **Budapest XV. kerület, Drégelyvár utca 1-5. szám alatti Társasház** (1158 Budapest, Drégelyvár utca 1-5.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2022. évi költségvetésről szóló 7/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet 7. számú melléklete szerint rendelkezésre álló 60.000.000,-Ft keret terhére **támogatja**.

Támogatás összege:	3.300.000,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Drégelyvár utca 1-5. szám alatti társasház 3. számú lépcsőházában felvonó vezérlés csere és frekvenciaváltó, hajtás (motor és hajtómű) csere
Támogatás kifizetésének módja:	előfinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a támogatási szerződés mindkét fél által történő aláírását követő 8 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	a támogatott tevékenység a támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el és az aláírást követően egy év áll rendelkezésre a megvalósításra
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatott tevékenység műszaki átadás-átvételt követő 60 nap

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. szeptember 19. (döntésre)

2022. szeptember 30. (értesítés)

2022. október 14. (támogatási szerződés megkötése)

(**Jogszabályi hivatkozás:** 7/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdésének 6. és 7. pontja, 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

K.m.f.

Szilvágyi László s.k.
bizottsági elnök



2220607

Szerződés száma: 814/2022. Ügyiratszám: 3/2112-4/2022 Témafelelős: Városgazdálkodási Főosztály
Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

kétlakásos vagy ennél nagyobb lakásszámú társas, illetve szövetkezeti lakóépületek felújítása tárgyban,

amely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat
(1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.)
adószám: 15735784-2-42
törzsszám: 735782
bankszámlaszám: 11784009-15515005-00000000
képviseli: Cserdiné Németh Angéla polgármester

mint támogató (továbbiakban: Támogató), másrészről a

Budapest XV. kerület, Drégelyvár utca 1-5. szám alatti Társasház
címe: 1158 Budapest, Drégelyvár utca 1-5.
bankszámlaszám: 11715007-20365507-00000000
adószám: 28520229-1-42
Közös képviselő: SELFU Kereskedelmi és Szolgáltató Bt.
címe: 1043 Budapest, Kassai utca 12. 03/18.
adószáma: 28487209-2-41
cégjegyzékszám: 01-06-315431/16
képviseli: Garamszegi Lajosné közös képviselő,

mint támogatott (a továbbiakban: Támogatott) (a továbbiakban együtt: Felek) között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. **Támogató vállalja, hogy az 1158 Budapest, Drégelyvár utca 1-5. szám alatti társasház 3. számú lépcsőházában felvonó vezérlés cseréjére és frekvenciaváltó, hajtás (motor és hajtómű) cseréjére a Bp. Főv. XV. kerületi Önkormányzat Kerületfejlesztési Bizottságának (a továbbiakban: Bizottság) 117/2022. (IX.19.) számú határozata alapján 3.300.000,-Ft, azaz hárommillió-háromszázezer forint összegű kamatmentes kölcsönt biztosít Támogatott részére előfinanszírozott konstrukcióban.**
2. A támogatás összege a 2022. évi költségvetésről szóló 7/2022. (II.28.) önkormányzati rendelet 7. melléklet Egyéb felhalmozási célú kiadások áht-n kívülre, Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása áht-n kívülre – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek felújítása pályázata elnevezésű sorról kerül biztosításra.
3. Támogató vállalja, hogy a jelen szerződés aláírását követően 8 napon belül bruttó 3.300.000,-Ft, azaz hárommillió-háromszázezer forint támogatást utal át Támogatott 11715007-20365507-00000000 számú bankszámlájára.
4. A Támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi a Támogatott által benyújtott pályázati dokumentáció, akkor is, ha az nincs fizikailag a jelen szerződéshez csatolva.
5. A pályázati felhívás alapján Támogatott köteles a 1. pontban meghatározott munkákat, legyen az akár engedély köteles, vagy anélküli, a jelen szerződés megkötésétől számított legkésőbb 1 éven belül elvégeztetni és arról az elszámolást a műszaki átadás-átvételt

2 pl-t átvettem.

[Handwritten signature]
SELFU Bt.

1

2022.10.12.

[Handwritten signature]

követő 60 napon belül benyújtani. Az elszámolás rendjéről szóló tájékoztató és a kapcsolódó formanyomtatványok elérhetők az Önkormányzat honlapján (<https://www.bpxv.hu/nyomtatvany/elszamolas>).

6. Támogató **egyszeri alkalommal 20 napos hiánypótlási lehetőséget** biztosít, amennyiben az elszámolás tartalmi hiányosságokkal kerül benyújtásra, vagy az elszámolás elfogadását megelőző szakmai és pénzügyi vizsgálat szabálytalanságot tár fel.
7. Támogatott a kölcsön kamatmentes összegét az elszámolást követő 5 év alatt tartozik megfizetni. Az első havi törlesztőrészlet 55.000,-Ft megfizetése az elszámolás elfogadását követő hónap 15. napja, ezt követően a további törlesztőrészleteket 55.000,-Ft-ot Támogatott minden hónap 15. napjáig köteles megfizetni Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 11784009-15515005-00000000 számú költségvetési elszámolási számlájára.
8. A kölcsön összegét Támogatott kizárólag a Bp. XV. kerület Drégelyvár utca 1-5. szám alatti ingatlanon a nyertes pályázat szerinti helyszínen és a nyertes pályázat szerinti tételes költségvetés alapján elfogadott, az 1. pontban részletezett felújítási munkák elvégzésére számolhatja el.
9. Támogatott nyilatkozik arról, hogy a társasház felújítási munkáihoz előzetes építési és szakhatósági engedélyek nem szükségesek, vagy a munkákhoz szükséges előzetes építési és szakhatósági engedélyeket megkérte.
10. Támogatott a bankszámlájára szóló azonnali beszedési megbízást engedélyezett a pályázatra történő jelentkezéskor a Támogató részére az 1. pontban meghatározott összeg erejéig.
11. Támogatott kijelenti, hogy nincs olyan tartozása, amely a jelen szerződés szerinti kötelezettségének a teljesítését akadályozná.
12. **Támogatott köteles a kivitelezés és a műszaki átadás-átvétel megkezdése előtt, annak időpontjáról írásbeli tájékoztatást adni a Városgazdálkodási Főosztály számára** (elektronikusan – palyazatvqf@bpxv.hu vagy postai úton 1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.).
13. **Támogatót a kivitelezés időtartama alatt ellenőrzési jog illeti meg, melynek keretében jogosult:**
 - a munkálatok folyamatát bármikor ellenőrizni, megtekinteni,
 - a kölcsönösszeg felhasználásával kapcsolatos valamennyi nyilvántartást, számlát, bizonylatot áttekinteni, ellenőrizni, illetve a kölcsön felhasználásával kapcsolatban írásbeli tájékoztatást kérni,
 - minden olyan okiratba betekinteni, amely a szerződés teljesítését érinti,
 - a pályázat benyújtásakor megadott bankszámla számlaegyenlegét és az üzemeltetési alapszámla egyenlegét a kölcsön időtartama alatt folyamatosan megismerni.
14. **Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy a kölcsön és az önerő összegéről és annak felhasználásáról elkülönített számviteli nyilvántartást vezet.** Támogatott vállalja továbbá a felhasználással összefüggő számlák, bizonylatok és egyéb okiratok ellenőrzésre alkalmas módon történő kezelését, illetve nyilvántartását.


15. Támogatott tudomásul veszi, hogy Támogató a szerződéstől elállhat, ha a Támogatott a 13. pont szerinti ellenőrzést ellehetetleníti, vagy az 5. pontban rögzített határidőt túllépi, valamint ha a kölcsön összegének a szerződésben meghatározott célra fordítása időközben ellehetetlenül.
16. Támogató a Polgári Törvénykönyv (a továbbiakban: Ptk.) 6:387. §-ában foglaltak esetén jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.
17. Támogató 16. pont szerinti azonnali hatályú felmondása esetén Támogatott köteles 8 napon belül egy összegben visszafizetni a felvett kölcsön összegét, annak a Ptk. szerinti, a folyósítás és a visszafizetés időpontja közötti törvényes kamataival együtt.
18. Támogató bármelyik törlesztő részlet befizetésének elmaradása, illetve késedelmes teljesítése esetén a Ptk. 6:48. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot felszámítja. Amennyiben a Támogatott három havi törlesztő részlet befizetését elmulasztja úgy a jelen szerződést a 16. pontja alapján azonnali hatállyal felmondja.
- 19. Támogatott a tudomására jutástól számított 8 napon belül bejelenti, ha a támogatott tevékenység várhatóan megghiúsul.**
20. Támogatott tudomásul veszi, hogy amennyiben a támogatott tevékenység egésze vagy egy része megghiúsul, úgy a támogatás összegének egészét vagy részét vissza kell fizetnie Támogató részére a Ptk. szerinti, a folyósítás és a visszafizetés időpontja közötti törvényes kamataival együtt az értesítés kézhezvételétől számított 8 napon belül.
21. Támogatott tudomásul veszi, hogy nem teljesítés esetén a visszafizetendő összeget és annak kamatait Támogató azonnali beszédési megbízás benyújtásával érvényesíti.
- 22. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy 8 napon belül bejelenti a 25. pont szerinti nyilatkozattal érintett bankszámlája megszűnésének a tényét és ezzel egyidejűleg bejelenti az új bankszámlaszámát, valamint csatolja arra vonatkozóan a jelen szerződés 25. pontja szerinti nyilatkozatát.**
- 23. Támogatott a Képviselőtében bekövetkezett változásokat 8 napon belül köteles bejelenteni.**
24. Támogatott vállalja, hogy a jelen szerződés aláírásától számított 8 évig a kölcsön felhasználásával kapcsolatos valamennyi iratot és az annak felhasználását alátámasztó valamennyi bizonylatot megőrzi.
25. Jelen szerződés a 1. számú mellékletét képező banki felhatalmazó levéllel együtt érvényes.
26. Támogatott kijelenti, hogy áfa visszaigénylésre nem jogosult.
27. Támogatott nyilatkozik és egyben felelősséget vállal azért, hogy a szerződéssel összefüggésben a birtokába kerülő természetes személyek személyes adatai kezelésére, tárolására, őrzésére, felhasználására, törlésére az érintett jogok gyakorlására, az érintettek adatkezeléssel kapcsolatos tájékoztatására az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, valamint az Európa Parlament és a


Tanács a személyes adatokról kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló 2016/679 rendelete szerint kerül sor.

28. Támogatott nyilatkozik, hogy a szerződéssel összefüggésben a birtokába kerülő természetes személyek személyes adatai védelmében megfelelő technikai és szervezési intézkedéseket hajt végre azért, hogy az adatkezelés jellege, hatóköre, körülményei és célja, valamint a természetes személyek jogaira és szabadságaira jelentett változó valószínűségű és súlyú kockázat figyelembevételével a megfelelő adatbiztonságot garantálja.
29. Támogatott tudomásul veszi, hogy jelen Szerződés nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül, Támogató az Önkormányzat www.bpxv.hu honlapján nyilvánosságra hozhatja.
30. A jelen szerződésben és mellékleteiben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, és más, különös figyelemmel Támogató közigazgatási területén hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadóak.
31. Jelen szerződés módosítása hatályosan csak közös és kölcsönös akarattal, cégszerű aláírással ellátva történhet.
32. Felek a jelen szerződést áttanulmányozás után, mint szándékukkal mindenben megegyezőt, 6 eredeti példányban jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2022. 10 „10.”

Budapest, 2022. 2022 OKT 12. „.....”


Bp. Főváros XV. kerület Önkormányzat
képviselésében
Cserdiné Németh Angéla polgármester
Támogató


XV. kerület, Drégelyvár utca 1-5.
képviselésében
SELFU Kereskedelmi és Szolgáltató Bt.
Garamszegi Lajosné
Támogatott


Ellenjegyzem:
Budapest, 2022. 10 „01.”


dr. Kevevári Edit
jegyzői jogkörben eljáró aljegyző



SELFU
Kereskedelmi és
Szolgáltató Bt.
1157 Bp., Zsófia u. 5.
Tel./fax: 2122 2122

Pénzügyileg ellenjegyzem:
Budapest, 2022. 10 „06.”


Sándor Erika
közgazdasági főosztályvezető

Kapják: 1. Támogatott (2 pld), 2. Jegyzői Iroda, 3. Közgazdasági Főosztály, 4. Városgazdálkodási Főosztály (2 pld)



Közgazdasági Főosztályra
érkezett:

2023 MÁRC 03.

1.3. c) melléklete

BESZÁMOLÓ

Alulírott, mint a Budapest XV. kerület, DRÉGELYVÁR u. 1-5. szám alatti Társasház közös képviselője nyilatkozom arról, hogy a(z) 814/2022. számú Támogatási szerződés szerinti a társasház 3. számú lépcsőházában felvonó vezérlés cseréje és frekvenciaváltó, hajtás (motor és hajtómű) cseréje felújítási/karbantartási munkák a szerződésben szereplő határidőre elkészültek. Ennek igazolásául mellékelten csatolom az ezt rögzítő műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet, valamint az előfinanszírozott formában kiutalt kölcsön összegének felhasználására vonatkozó számlákat és banki bizonylatokat.

A támogatás összegének felhasználása célhoz kötötten valósult meg.

Budapest, 2023. február 23.



Garamszegi Lajosné
SELFU Bt.
1158 Budapest, Drégelyvár u. 1-5.
Társasház
közös képviselő

" A másolat az eredetivel
megegyezik. "

" A szerződés az eredetivel
megegyezik." *RC*



UNIVER-SZERVIZ Kft.
1157 Budapest, Nyírpalota u. 71.
Tel: (06-1) 410-0393

<http://www.univer-szerviz.hu/>

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészt Univer-Szerviz Kft. 1157 Budapest, Nyírpalota u. 71.. (adóig. szám: 11835765-2-42, egyszámla szám: 10401945-49575451-56531006 mint **Vállalkozó**,

Másrészt: **Budapest. XV., Drégelyvár u. 1-5. sz. Társasház** mint **Megrendelő** között az alábbi feltételek szerint.

1. A Megrendelő megrendeli Vállalkozó elvállalja a **3.szám alatti felvonó vezérlés és hajtómű cseréjét** a 2022 május 02. megadott árajánlat alapján.
2. A teljesítése ellenértéke: **Nettó: 5.256.931.-Ft.**
Bruttó: 6.676.302.-Ft.
3. Határidők: Szerelés kezdése: 2022.szeptember 19. Szerelés vége: 2022. szeptember 30.
4. Fizetés módja:
Megrendelő előleget biztosít a kiszállított anyagokra. Előleg számla ellenében.
Bruttó vállalási ár 50 % -a .A fennmaradó rész ÉMI átadást követően.
5. A 2. pontban meghatározott összeg az 1987. évi V. törvény, az Általános Forgalmi Adóról c. jogszabály szerint került meghatározásra. Az alkalmazott ár Szabadárformába tartozik.
6. Vállalkozó az általa végzett munkára, beépített anyagokra kettő év garanciát biztosít.
7. A felek a kivitelezés során a munkavédelmi és tűzrendészeti előírások betartása érdekében együttműködnek.

A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK, valamint a szerződés napján hatályos szakmai jogszabályok az irányadók.

RC
.....
Megrendelő

[Signature]
.....
Kivitelező

Budapest 2022.június 20.

SELFU
Kereskedelmi és
Szolgáltató BT.
1157 Bp., Zsóka u. 55.
Tel: 06-1-295-1651

UNIVER-SZERVIZ
Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
1157 Bp., Nyírpalota u. 71.
Vízű épülete
Adószám: 11835765-2-42

ÁRAJÁNLAT

Bp. XV. Drégelyvár u. 1-5.sz. Társasház részére

A társasház felvonóinak ÉMI vizsgálata során a szakértő előírta az 3. sz. alatti felvonón a hajtómű cseréjét. A régi vezérlés nem alkalmas az új hajtóművet működtetni.

A felvonó felújítására vonatkozó alábbi árajánlatunkat a folyamatos üzemeltetés és a energiatakarékosság, valamint a megnövekedett komfortigények figyelembevételével, valamint a hatályban lévő rendeletek, szabványok, biztonsági előírások alapján dolgoztuk ki.

Anyagár

Munkadíj

I., Vezérlés cseréje és frekvenciaváltó:

Teljes egészében hazai fejlesztésű, hosszútávú alkatrész-utánpótlással és gyártói támogatással ellátott, korszerű vezérlés beépítése, frekvencia váltóval. A szabályzott hajtás kialakítása energia megtakarítást, hajtóművek kopásának csökkenését, az utazási komfort növekedését, kisebb zajszintet, pontos szintbeállítást eredményez.

a./ Vezérlés a gépházba, frekvenciaváltóval	1 360 700 Ft	103 400 Ft
---	--------------	------------

Aknai szerelvények:

a./ Fülkei elosztó és karbantartó doboz	92 620 Ft	
b./ Szintérezékelő kapcsolók	18 480 Ft	
c./ Biztonsági érintkezők	26 400 Ft	
d./ Fülkei mozgó érintkezők	5 280 Ft	
e./ Alapállomási Stop és konnektor	2 376 Ft	

Hajtás cseréje:

Új hajtómű beépítése gépalap-átalakítással, kötélbekötéssel, sebességhatároló szerkezettel, sebességhatároló kötéllel, új szabvány szerinti felzuhanásgátlóval, tervezéssel.

a./ Hajtómű	2 755 000 Ft	177 000 Ft
-------------	--------------	------------

Fülkei és emeleti tablók:

a./ Digitális számkijelzésű tabló tízeseti kapcsolóval	25 410 Ft	
b./ Digitális tabló emeleti (10 db)	171 664 Ft	36 300 Ft
c./ Kabintabló	166 340 Ft	13 200 Ft

Vezetékek, segédanyagok:

a./ Emeleti hívóablókhöz vezetékek	14 520 Ft	
b./ Emeleti biztonsági zárhoz vezetékek	9 438 Ft	
c./ Úszókábel	72 850 Ft	
d./ Fülke teljes újra villamosítása	33 033 Ft	
e./ Fülke és ellensúly csúszó betétek és kenőkészülékek cseréje	50 820 Ft	
f./ Érintésvédelmi rendszer kialakítása, mérése, bizonylatolása	30 250 Ft	
g./ Kapcsolási rajz biztosítása, üzembe helyezés	6 050 Ft	85 800 Ft
	4 841 231 Ft	415 700 Ft

Nettó: 5 256 931 Ft

Vállalási bruttó ár: 6 676 302 Ft

Árajánlatunk tartalmazza az ÁFA összegét, az összes szükséges anyag árát és a szerelések munkadíját. Vállalási ár az ÉMI átadás költségét nem tartalmazza.


Vállalkozó a vezérlésre és a frekvenciaváltó berendezésre 5 év, a hajtásra 3 év időtartamú, az általa végzett munkára, beépített anyagokra a vonatkozó rendeletben előírt garanciát biztosítja. A garancia érvényét veszti rongálás, elemi kár esetén, a javítás után a garancia folytatódik.

Árajánlatunk 45 napig érvényes.

Fizetési ütemezés: Szerződés aláírásakor 50% előleg. Fennmaradó 50% az ÉMI átadás után esedékes.

Budapest, 2022. május 02.

Megrendelésüket előre is megköszönve, tisztelettel:


Zombori Attila
műszaki vezető

UNIVER-SZERVIZ
Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
1157 Bp., Nyírpalota u. 71.
Vízmu épülete
Adószám: 11835765-2-42

Drégelyvári 1-5
3/517/2023

1.3. d) melléklete

ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott 814/2022. szerződésszámú támogatás elszámolásához

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1.	USZ-001485/2022.	UNIVER Szerviz Kft.	22.11.04.	Felvonó vezérlés és hajtómű csere	5.256.931	6.676.302	22.11.10.
2.							
3.							
Összesen					5.256.931	6.676.302	

Kelt: Budapest, 2023. március 6.

.....
alíírás

Nyilatkozat

- Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítására, nagyobb volumenű jókarbantartására és korszerűsítésére kiírt pályázati keretéből a Drégelyvár u. 3. sz. felvonó vezérlés és hajtómű cseréjére kapott bruttó 3.300.000,- Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel..
- A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest, 2023. március 6.

.....
alíírás

név: Garamszegi Lajosné SELFU Bt.
cím/székhely: 1043. Bp. Kassai u. 12.03/18.
adóazonosító jel: 28487209-2-41.

Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom**

2023. 03. 07.
dátum alíírás

Közgazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom**

2023. 03. 09.
dátum alíírás

*Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

** A megfelelő rész aláhúzendó

Számla

Eredeti

Szállító

Univer Szerviz Kft.
1157 Budapest, XV. ker. Nyírpalota út 71.
Magyarország

Adószám: 11835765-2-42
OTP: 11715007-20405830
www.univer-szerviz.hu

Vevő

Tház, Drégelyvár u. 1-5.
1158 Budapest, XV. kerület Drégelyvár utca 1-5.
Magyarország

Adószám: 28520229-1-42
Bankszámlaszám:

Megrendelés száma:	Fizetés módja: Átutalás	Telj. időpontja: 2022.11.02.	Számla kelte: 2022.11.04.	Fiz. határidő: 2022.11.10.
--------------------	-----------------------------------	--	-------------------------------------	--------------------------------------

Egyéb adatok:

Besorolási szám, Megnevezés	ME	Menny.	Egységár (Áfa nélkül)	Nettó érték	Áfa	Áfa érték	Bruttó érték
Felvonó felújítás	Db	1	5 256 931	5 256 931	27%	1 419 371	6 676 302

2022.06.20.-i Vállalkozási Szerződés alapján, Drégelyvár u. 3. sz. alatti felvonó vezérlés és hajtómű cseréje.

Áfa	Adóalap	Áfa	Bruttó
27%	5 256 931 Ft	1 419 371 Ft	6 676 302 Ft

Számlaérték: 5 256 931 Ft

Áfa: 1 419 371 Ft

Fizetendő: 6 676 302 Ft

azaz: hatmillió-hatszázhetvenhatezer-háromszázkettő Forint

" Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól
117/2022. (IX.19.) számú határozat
alapján kapott támogatásból. "

Támogatási szerződés száma: 814/2022.

" A számla másolat az eredetivel megegyezik. "

UNIVER-SZERVIZ
Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
1157 Bp., Nyírpalota u. 71.
Vízumi épülete

Kiadó:

Adószám: 11835765-2-42

Készenléti díj esetén a Ptk. által elfogadott mindenkorai készenléti
kamat mértékét számoljuk fel

Átvevő:

A számla olyan programmal készült, mely minden tekintetben megfelel a hatályos jogszabályoknak. Megfelel a 23/2014. (VI.30.) NGM rendeletnek.



SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:
OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
1152 BUDAPEST
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

7700000789255049

#0-0000-000



1500

A SZÁMLAKIVONAT ALÁÍRÁS ÉS PECSÉT NÉLKÜL HITELES.
KIBOCSÁTÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17780010-5-44,
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

SELFU BT
BUDAPEST
ZSÓKAVÁR UTCA 55 FSZT/1
1157

*A másolat az eredetivel
megegyezik.*

KIBOCSÁTÁS KELTE: 2022.11.10
KIVONATSZÁM: 218/2022 N

A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
DRÉGELYVÁR U. 1-5. TÁRSASHÁZ

BUDAPEST
DRÉGELYVÁR U. 1-5.
1158

MKTA

ADÓSZÁM: 28520229-1-42

1.SZ PÉLDÁNY

1.LAP/2 LAP

OTPDirekt: www.otpbank.hu
(06 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666

BANKSZÁMLAKIVONAT

TÁRSASHÁZI ALAP SZÁMLACSOMAG

SZÁMLASZÁM: 11715007-20365507

SZÁMLA NEVE: DRÉGELYVÁR U. 1-5 TH.

TRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

ÜZEMEL.SZ

IBAN: HU72 1171 5007 2036 5507 0000 0000

KÖNYVELÉS NAPJA: 22.11.10

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

DEVIZANEM: HUF

FORGALMAK

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
22.11.10	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.0300, 11773030-11146429, OROSZNÉ SZELLŐ GYÖRGYI TEMPO, KÖZÖS KTG	1 15.265 ✓
22.11.10	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.0500, 11773054-06810917, LIESZKÖFSZKI GÁBOR JÓZSEFNÉ, KÖZÖS KÖLTSÉG	2 11.395 ✓
22.11.10	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.0711, 11773061-09037070, LUKÁCSI EDVARD AMADÉ LATM, KÖZÖS KÖLTSÉG	3 16.625 ✓
22.11.10	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.3900, 11773391-02088044, PEHA ROLAND NET, EB	4 10.300 ✓
22.11.10	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.4005, 11773401-00795201, ERBERLING JUDIT LANE, KÖZÖS KÖLTSÉG + PINCE BÉRLÉS	5 18.000 ✓
22.11.10	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.4211, 11773425-84479392, TÁBI TAMÁS LAFO, KÖZÖS KÖLTSÉG, TÁBI TAMÁS, DRÉGELYVÁR U. 3. 4/27.	6 14.095 ✓
22.11.10	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.4217, 11773425-00067214, FEDERICCS ADRIENN LPPL, DRÉGELYVÁR 5. FSZT. 3., HAVI KÖZÖSKTG	7 11.395 ✓
22.11.10	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 12011148-01575955-00100000, PETŐ ATTILA, DRÉGELYVÁR U. 1-5 TH. ÜZEME, 120111480157595500100000, UBRTHUHB, (2.)NOTPROVIDED, GNK22K0000364509, 2022.11.10, (5.)KÖZÖS KTG-DRÉGELYVÁR U 3 II/11, N	15 7.525 ✓
22.11.10	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10103719-79786000-01004008, DR. MUHARI GÉZA, Drégelyvár u.1-5.számú Társash, 101037197978600001004008, MKKBHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 11010371920221110000255100, 2022.11.10, (5.)1158 Budapest, Drégelyvár u. 5. 10.em. 65., N	8 11.395 ✓
22.11.10	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10401945-84515449-48541000, HORVÁTH-KISS ÁGOTA, Drégelyvár u. 1-5. Társasház, 104019458451544948541000, OKHBHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 210401945202211101528750, 2022.11.10, (5.)Horváth Gábor Drégelyvár u. 3. 7/42, N	9 16.000 ✓
22.11.10	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10401945-86768070-75671004, Balog-Benkő Bianka Magdolna, DRÉGELYVÁR U. 1-5. TÁRSASHÁZ 1158 B, 104019458676807075671004, OKHBHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 210401945202211101528972, 2022.11.10, (5.)Balog-Benkő Bianka Balog János Közösköltség Drégelyvár u 5 6/38, N	10 12.145 ✓
22.11.10	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10404072-86768370-89881009, Balogh Edit, Drégelyvár u. 1-5. Társasház 1158 B, 104040728676837089881009, OKHBHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 210404072202211101543618, 2022.11.10, (5.)Balogh Edit, Drégelyvár u. 5. 8/51, N	11 11.395 ✓
22.11.10	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 22/11/09, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111, TETELSZAM: 00000002	23.395
22.11.10	PÉNZTÁRI KÉSZPÉNZBEFIZETÉS, F.4244, LANDESZMANN ISTVÁN, 1158 BUDAPEST DRÉGELYVÁR U. 1 6/38	12 16.315 ✓
22.11.10	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11715007-20405830, BP, XV.KER.DRÉGELYVÁR U.1-5.TH., UNIVER Szervíz Kft, 1171500720405830, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_22175268608_0001, 2022.11.10, (5.)USZ-001485/2022 Dr.3.felvonóvezérlés és hajtómű csere, N	218/1 -6.676.302 ✓
22.11.10	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11742087-24271758, BP, XV.KER.DRÉGELYVÁR U.1-5.TH., Teknős László, 1174208724271758, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_22175320332_0001, 2022.11.10, (5.)JTL-2022-68 Fűtéskarbantartás2022.11.hó, N	218/2 -52.000 ✓
22.11.10	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 11600006-00000000-94230679, BP, XV.KER.DRÉGELYVÁR U.1-5.TH., UNI-TEC Bt., 116000060000000094230679, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_22175391349_0001, 2022.11.10, (5.)UNI-2022-274 Felvonómentési ügylet 2022.10., N	218/3 -22.860 ✓
22.11.10	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11715007-20368713, BP, XV.KER.DRÉGELYVÁR U.1-5.TH., SELFU Bt., 1171500720368713, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_22175331472_0001, 2022.11.10, (5.)E-SELFU-2022-61 Képviseletdíj,hőfogy.feloszt.űgy.11.hó, N	218/4 -426.363 ✓

Teljesítési igazolás

A másolat az
eredetivel
meg egyezik. A. C.

Megrendelő

Neve: Drégelyvár u. 1-5. sz. Társasház
Székhelye: 1158 Budapest, Drégelyvár u. 1-5. sz.

Szolgáltató

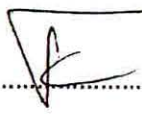
Neve: Univer - Szervíz Kft.
Székhelye: 1157 Budapest, Nyírpalota út 71.

Szolgáltatás

Szerződés kelte: 2022. június 20.
Teljesítés ideje: 2022 november 02.
Szolgáltatás: Meglévő vezérlés, aknai kábelek és érzékelők, hívóablók, motor-
hajtómű, függesztőkötelek és sebességátároló elbontása,
leszerelése.
Továbbá az új hajtás, vezérlés és a hozzá tartozó szerelvények,
ablók, érzékelők, frekvencia szabályzó beszerelése és
beszabályozása.

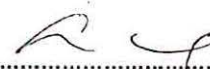
Szolgáltató a szerződés szerint megrendelt szolgáltatásokat a megrendelésnek megfelelően teljesítette. A teljesítés kapcsán az elvégzett munka ellenértékéről számla kiállítására és benyújtására jogosult a megállapodásban rögzített feltételekkel.

Kelt: 2022. november 04.


UNIVER-SZERVIZ
Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
1157 Bp., Nyírpalota u. 71.
Vízmu épülete
Adószám: 11835765-2-42

Szolgáltató


UNIVER-SZERVIZ
Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
1157 Bp., Nyírpalota u. 71.
Vízmu épülete
Adószám: 11835765-2-42



Megrendelő

SELFU
Kereskedelmi és
Szolgáltató BT.
1157 Bp., Zsóka u. 66.
Tel/fax: 705-1651

"A másolat az eredetivel megegyezik." *2 u*

ÉMI-TÜV SÚD KFT. 2000 Szentendre, Dózsa György út 26. FELVONÓVIZSGÁLÓ ÁLLOMÁS Telephely: 1043 Budapest, Dugonics u. 11. Web: www.emi-tuv.hu E-mail: felvono@emi-tuv.hu Telefon: 399-3629 Fax: 399-3656				ELLENŐRZÉSI JEGYZŐKÖNYV	
Az ellenőrzött berendezés azonosító száma:				15-0545	
<input checked="" type="checkbox"/> Személyfelvonó <input type="checkbox"/> Személy-teher felvonó <input type="checkbox"/> Kizárólag teherfelvonó <input type="checkbox"/> Betegszállító felv. <input type="checkbox"/> Kisteher felvonó <input type="checkbox"/> Mozgólépcső <input type="checkbox"/> Mozgójárda <input type="checkbox"/> Körforgó <input type="checkbox"/> Tűzoltó felvonó <input type="checkbox"/> Lépcsőfelvonó <input type="checkbox"/> Ferde, vagy függőleges pályájú emelőlap <input type="checkbox"/> Egyéb.....					
Megfelelő válasz jelölése a négyzetbe: X		<input type="checkbox"/> Fővizsgálat <input type="checkbox"/> Ellenőrző vizsgálat <input type="checkbox"/> Szabványos veszjelzőrendszer (diszpécser szolgálat) <input checked="" type="checkbox"/> megfelelő <input type="checkbox"/> nem megfelelő <input type="checkbox"/> nincs <input checked="" type="checkbox"/> Nem rendszeres kötelező ellenőrzés: <i>karbantartás utáni vizsgálat</i>			
A berendezés beépítési helye: <i>11. sz. Bp. Dugonics u. 11. 5.</i> Adatváltozás <input type="checkbox"/> Cím:.....					
Tulajdonos / üzemeltetéssel megbízott (megfelelő bekeretezendő): <i>Tóth László</i> Adatváltozás <input type="checkbox"/> Neve:..... Címe:.....					
A berendezés főbb adatai: az üzembe helyezés éve.....; emelőmagassága.....[m]; teljes felújítás éve:..... névleges sebessége.....[m/s]; vill. teljesítménye:.....[kW]					
FELVONÓ <i>1/0</i>			MOZGÓLÉPCSŐ/MOZGÓJÁRDA		
állomások/beszálló helyek száma/.....; teherbírása.....[kg]; vezethetősége:.....; vezérlés módja:.....; meghajtás jellege:.....;			emelkedési szöge.....[°]; névleges szélessége:.....[m]; szállítható utasok száma.....[fő/óra]		
Az ellenőrzés eredménye, a feltárt hiányosságok és észrevételek: <i>beépítés helyén, karbantartás után, fűtő és víz csatlakozások, ezek működését meg kell vizsgálni. A helyszínen elvégzendő vizsgálatok és a beépített berendezés működését a berendezés működését, biztonságos használatát alkalmasságát.</i>					
Az üresen maradt sorok kihúzódnak! <input type="checkbox"/> Folytatás pótlapon					
Hibapótlási határidő:.....		A felvonó ellenőrzés utáni üzemállapota: <input checked="" type="checkbox"/> Üzemelő <input type="checkbox"/> Leállított <input type="checkbox"/> Veszélytelenített <input type="checkbox"/> Bontott			

A berendezés a felvonókról, mozgólépcsőkről és mozgójárdákról szóló 146/2014. (V.5.) Korm. rendelet 10. §-a szerint a rendeltetésszerű és biztonságos használatra

ALKALMAS (megfelelő válasz bekeretezendő, a másik áthúzandó) ~~NEM ALKALMAS~~
 Kelt: *Bp. 2014. 1. 1. 04.* *PH.*
 ellenőr aláírása PH.

A vizsgálat megtartását igazolom, a megállapításokat tudomásul veszem, az eltérések megszüntetésére intézkedem:

Zombori
 tulajdonos / üzemeltetéssel megbízott/
 név:

Zombori
 karbantartó:
 telefonsz.:

SELFU Kereskedelmi és
Szolgáltató BT.
1 1 5 7. Budapest,
Zsókavár u. 55. fsz. 1.
Tel/fax: 06/1-705-1651
E-mail: selfu@digikabel.hu

Nyilatkozat

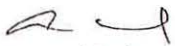
Alulírott, mint a Budapest Drégelyvár u. 1-5. szám alatti Társasház közös képviselője nyilatkozom, hogy a 814/2022. számú Támogatási szerződés szerint megvalósult felvonó felújítás (motor és hajtómű csere) elszámoló dokumentumai között szereplő, és az UNIVER Szerviz által kiállított teljesítési igazolás, valamint az ÉMI-TÜV SÜD Kft. használatba vételt igazoló jegyzőkönyve a Drégelyvár u. 3. számú felvonóra vonatkozik.

Jelen nyilatkozat megtétele azért vált szükségessé, mert a teljesítési igazolás nem tartalmazza a felvonó pontos címét, az alkalmassági jegyzőkönyvben pedig nem egyértelmű a felvonó berendezés helyének megjelölése.

Tekintettel arra, hogy a Társasház önerőből a Drégelyvár u. 5. szám alatti felvonót is felújította, nyilatkozatom alátámasztására mellékelem a Drégelyvár u. 5. számú felvonó átvételét igazoló, 15-0344 azonosító számú, 2022.08.22. keletű jegyzőkönyvet.

Kérem nyilatkozatom szíves elfogadását.

Budapest, 2023. 03. 08.


Garamszegi Lajosné
SELFU BT.
közös képviselő

Melléklet: Ellenőrzési jegyzőkönyv (azonosító szám: 15-0344)

