

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

készült a bizottság 2022. október 19-én
9.00 órakor kezdődő
nyilvános üléséről

Az ülés helye: *Polgármesteri Hivatal* (Bp. XV., Bocskai u. 1-3.)
C. épület, Díszterem

Meghívottak: Polgármester, alpolgármesterek, jegyző, képviselők, előterjesztő, az érintett tisztségviselők, szervezeti egység vezetők és intézmények vezetői

Jelen vannak: A jelenléti ív szerint

* * * * *

Király Csaba bizottsági elnök: Köszönti a megjelent vendégeket, előterjesztőket, és a Bizottság tagjait. Megállapítja, hogy a Bizottság 7 fő jelenlétével határozatképes, az ülést megnyitja. Ismerteti a napirendi javaslatot.

Testületi hatáskörű előterjesztések:

Nyilvános ülés:

1. Előterjesztés az energia-veszélyhelyzetre figyelemmel szükséges intézkedésekről, valamint Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzata 2023. évi költségvetési koncepciójáról
(Ikt.sz. 2/25-165/2022. sz. anyag)
2. Előterjesztés az Egyesített Szociális Intézmény névhasználatáról
(Ikt.sz. 2/25-157/2022. sz. anyag)

Bizottsági hatáskörű előterjesztések:

Az Infotv. alapján zárt ülésen tárgyalandó

3. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (hosszabbításáról)
(Ikt.sz. 2/35-229/2022. sz. anyag)
4. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (hosszabbításáról)
(Ikt.sz. 2/35-235/2022. sz. anyag)

5. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (hosszabbításáról) (Ikt.sz. 2/35-242/2022. sz. anyag)
6. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (hosszabbításáról) (Ikt.sz. 2/35-249/2022. sz. anyag)
7. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (hosszabbításáról) (Ikt.sz. 2/35-251/2022. sz. anyag)
8. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogviszonyának rendezéséről (Ikt.sz. 2/35-231/2022. sz. anyag)
9. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogviszonyának rendezéséről (Ikt.sz. 2/35-245/2022. sz. anyag)
10. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogviszonyának rendezéséről (Ikt.sz. 2/35-246/2022. sz. anyag)
11. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogviszonyának rendezéséről (Ikt.sz. 2/35-248/2022. sz. anyag)
12. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogviszonyának határozatlan időtartamra szóló módosításáról (Ikt.sz. 2/35-233/2022. sz. anyag)
13. Előterjesztés a Népjóléti Bizottság 157/2022. (IV. 20.) számú határozatának módosításáról (Ikt.sz. 2/35-254/2022. sz. anyag, *mely később kerül kiküldésre*)
14. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás lakásgazdálkodási érdek alapján történő bérbeadásáról (Ikt.sz. 2/35-239/2022. sz. anyag)
15. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás pályázaton kívüli, jogszabályon alapuló, elhelyezési kötelezettség alapján történő bérbeadásáról (Ikt.sz. 2/35-234/2022. sz. anyag)
16. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás pályázaton kívüli, jogszabályon alapuló, elhelyezési kötelezettség alapján történő bérbeadásáról (Ikt.sz. 2/35-236/2022. sz. anyag)
17. Előterjesztés egyedi méltányossági lakáskérelem elbírálásáról (Ikt.sz. 2/35-230/2022. sz. anyag)
18. Előterjesztés egyedi méltányossági lakáskérelem elbírálásáról (Ikt.sz. 2/35-247/2022. sz. anyag)
19. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződés felmondásának visszavonásáról (Ikt.sz. 2/35-228/2022. sz. anyag)
20. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződés felmondásának visszavonásáról (Ikt.sz. 2/35-232/2022. sz. anyag)
21. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződés felmondásának visszavonásáról (Ikt.sz. 2/35-237/2022. sz. anyag)
22. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződés felmondásának visszavonásáról (Ikt.sz. 2/35-240/2022. sz. anyag)

23. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződés felmondásának visszavonásáról
(Ikt.sz. 2/35-243/2022. sz. anyag)
24. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződés felmondásának visszavonásáról
(Ikt.sz. 2/35-253/2022. sz. anyag)
25. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződés felmondásának visszavonásáról
(Ikt.sz. 2/35-250/2022. sz. anyag)
26. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződés felmondásának visszavonásáról
(Ikt.sz. 2/35-252/2022. sz. anyag)
27. Előterjesztés bizottsági Palota rendkívüli települési támogatás iránti kérelmekről
(Ikt.sz. 2/35-253/2022. sz. anyag)

Egyebek

Király Csaba bizottsági elnök: A napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás, észrevétel nincs. Mihály Gergő bizottsági tagot javasolja a jegyzőkönyvek hitelesítésére. A bizottság a javaslattal egyetért. Szavazást kér a javasolt napirend elfogadására, valamint Mihály Gergő megbízására.

Népjóléti Bizottság 382/2022. (X. 19.) sz. határozat

A Népjóléti Bizottság **elfogadja** a napirendi vita során ismertetett napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjét. A jegyzőkönyv bizottsági tag általi hitelesítésére Mihály Gergő bizottsági tagot jelöli ki.

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Elfogadott napirend:

Testületi hatáskörű előterjesztések:

Nyilvános ülés:

1. **Előterjesztés az energia-veszélyhelyzetre figyelemmel szükséges intézkedésekről, valamint Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzata 2023. évi költségvetési koncepciójáról**
(Ikt.sz. 2/25-165/2022. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: dr. Kevevári Edit aljegyző és Sándor Erika főosztályvezető

2. **Előterjesztés az Egyesített Szociális Intézmény névhasználatáról**
(Ikt.sz. 2/25-157/2022. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető

Bizottsági hatáskörű előterjesztések:

Az Infotv. alapján zárt ülésen tárgyalandó

3. **Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (hosszabbításáról)**
(Ikt.sz. 2/35-229/2022. sz. anyag)
Előterjesztő: Tóth Veronika alpolgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
4. **Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (hosszabbításáról)**
(Ikt.sz. 2/35-235/2022. sz. anyag)
Előterjesztő: Tóth Veronika alpolgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
5. **Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (hosszabbításáról)**
(Ikt.sz. 2/35-242/2022. sz. anyag)
Előterjesztő: Tóth Veronika alpolgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
6. **Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (hosszabbításáról)**
(Ikt.sz. 2/35-249/2022. sz. anyag)
Előterjesztő: Tóth Veronika alpolgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
7. **Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás ismételt bérbeadásáról (hosszabbításáról)**
(Ikt.sz. 2/35-251/2022. sz. anyag)
Előterjesztő: Tóth Veronika alpolgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
8. **Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogviszonyának rendezéséről**
(Ikt.sz. 2/35-231/2022. sz. anyag)
Előterjesztő: Tóth Veronika alpolgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető

9. **Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogviszonyának rendezéséről**
(Ikt.sz. 2/35-245/2022. sz. anyag)
Előterjesztő: Tóth Veronika alpolgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
10. **Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogviszonyának rendezéséről**
(Ikt.sz. 2/35-246/2022. sz. anyag)
Előterjesztő: Tóth Veronika alpolgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
11. **Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogviszonyának rendezéséről**
(Ikt.sz. 2/35-248/2022. sz. anyag)
Előterjesztő: Tóth Veronika alpolgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
12. **Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogviszonyának határozatlan időtartamra szóló módosításáról**
(Ikt.sz. 2/35-233/2022. sz. anyag)
Előterjesztő: Tóth Veronika alpolgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
13. **Előterjesztés a Népjóléti Bizottság 157/2022. (IV. 20.) számú határozatának módosításáról**
(Ikt.sz. 2/35-254/2022. sz. anyag, *mely később kerül kiküldésre*)
Előterjesztő: Tóth Veronika alpolgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
14. **Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás lakásgazdálkodási érdek alapján történő bérbeadásáról**
(Ikt.sz. 2/35-239/2022. sz. anyag)
Előterjesztő: Tóth Veronika alpolgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
15. **Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás pályázaton kívüli, jogszabályon alapuló, elhelyezési kötelezettség alapján történő bérbeadásáról**
(Ikt.sz. 2/35-234/2022. sz. anyag)
Előterjesztő: Tóth Veronika alpolgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
16. **Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás pályázaton kívüli, jogszabályon alapuló, elhelyezési kötelezettség alapján történő bérbeadásáról**
(Ikt.sz. 2/35-236/2022. sz. anyag)
Előterjesztő: Tóth Veronika alpolgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető

- 17. Előterjesztés egyedi méltányossági lakáskérelem elbírálásáról**
(Ikt.sz. 2/35-230/2022. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
- 18. Előterjesztés egyedi méltányossági lakáskérelem elbírálásáról**
(Ikt.sz. 2/35-247/2022. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
- 19. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződés felmondásának visszavonásáról**
(Ikt.sz. 2/35-228/2022. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
- 20. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződés felmondásának visszavonásáról**
(Ikt.sz. 2/35-232/2022. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
- 21. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződés felmondásának visszavonásáról**
(Ikt.sz. 2/35-237/2022. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
- 22. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződés felmondásának visszavonásáról**
(Ikt.sz. 2/35-240/2022. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
- 23. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződés felmondásának visszavonásáról**
(Ikt.sz. 2/35-243/2022. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
- 24. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződés felmondásának visszavonásáról**
(Ikt.sz. 2/35-253/2022. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető

- 25. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződés felmondásának visszavonásáról**
(Ikt.sz. 2/35-250/2022. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
- 26. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződés felmondásának visszavonásáról**
(Ikt.sz. 2/35-252/2022. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
- 27. Előterjesztés bizottsági Palota rendkívüli települési támogatás iránti kérelmekről**
(Ikt.sz. 2/35-253/2022. sz. anyag)
Előterjesztő: Tóth Veronika alpolgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető

Egyebek

* * * * *

- 1. Előterjesztés az energia-veszélyhelyzetre figyelemmel szükséges intézkedésekről, valamint Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzata 2023. évi költségvetési koncepciójáról**
(Ikt.sz. 2/25-165/2022. sz. anyag)

Király Csaba bizottsági elnök: Szóbeli kiegészítésre megadja a szót az aljegyzőnek.

Dr. Kevevári Edit aljegyző: Az energia veszélyhelyzet kezelésének céljából került összeállításra egy intézkedési tervcsomag, mely az előterjesztés első részében található. A második rész a költségvetési koncepcióról szól. Az előkészítést széleskörű egyeztetések előzték meg a gazdasági társaságok vezetőivel, az intézmények vezetőivel, kiemelten az ingatlanok üzemeltetéséért felelős GMK-val, sportszervezetekkel, civil szervezetekkel és kulturális szervekkel. A feladatellátáshoz igazodva javaslatokat tesznek a különböző intézmények maximális hőmérsékletének beállítása tekintetében. Javaslatokat tesznek továbbá a téli zárvatartások meghosszabbítására, hosszabb szünetelésekre és rövidített nyitvatartási időkre. A rezsiárak növekedése a 2023-as költségvetést 2.674.192.962 forinttal terheli előirányzati szinten.

Király Csaba bizottsági elnök: Kérdésekre, hozzászólásokra ad szót.

Csonka László képviselő: Az előterjesztésben nem talált megújuló energiatermelésre alkalmas rendszer beüzemeltetésével kapcsolatos utalást. Valóban nincs ilyen utalás, vagy csak átsiklott felette?

Dr. Kevevári Edit aljegyző: Az előterjesztés nyolcadik pontja fogalmazza meg az energetikai beruházásokkal kapcsolatos szándékot, azonban forráshiány miatt nagyobb mértékű beruházásokkal következő év februárig nem tud tervezni az önkormányzat. A feladattal dr. Matlák Gábor alpolgármester lett megbízva.

Tóth Veronika alpolgármester: Az elkészült anyag dicsérendően jól készült el, a lényegét összefoglalva. Megköszöni a befektetett munkát. A lakossági energiamegújulás jelenleg megtorpanásra van ítélve. Aki most napelemek szeretne felszerelni, nem tudja megtenni, mert nem bírja a rendszer, és ez az önkormányzatokra is vonatkozik. A tervezés folyamatban van; a kormánynak ezt már sokkal régebb óta forszíroznia és ösztönöznie kellett volna, illetve biztosítania az ehhez szükséges forrást. Az utolsó percben, amikor már kapkodás folyik, próbálják a lehetőségeket megtalálni, miközben a kormány ezekkel a terhekkel sújtja az Önkormányzatot. Ott kellene a kérdéseket feltenni, és számon kérni, ahol a döntések születnek.

Csonka László képviselő: Nem kíván bizottsági ülésen politizálni. Szigetalkalmazásokat lehet végezni, azaz jelenleg is lehetséges napelemes rendszer működtetése, nem bekötve azt az erősáramú hálózatba. Az intézményi felhasználás általában nappal történik, a napelem is nappal termeli az energiát, így a napelemes működtetés az energia hatalmas kiváltását jelenthetné az intézmények tekintetében. Meggyőződése, hogy dr. Matlák Gábor alpolgármester alaposan végig nézi ezeket a lehetőségeket. A legutóbbi képviselő-testületi ülésen az alpolgármester azt mondta, hogy két és fél éve vizsgálja ezt a helyzetet. A problémája nem politikai jellegű; miután az Önkormányzat nem lépte meg a rendszer telepítését, most az intézmények brutális energia árai több mint kétmilliárd forint plusz költséget jelentenek, melynek egy része a képviselők felelőssége, beleértve önmagát is, mint fideszes képviselőt.

Lukács Gergely képviselő: Egyetért Csonka László képviselővel; mindenkinek felelőssége van abban, hogy nem történt előrelépés. Dr. Matlák Gábor alpolgármester nagyon sokat tett azért, hogy megvizsgálja a napelemek hatékonyságát az energiában történő gazdálkodás tekintetében, azonban spórolás a mostani kormányhatározatok alapján nem lehetséges. Geotermikus hőszivattyúkkal, illetve egyéb alternatívákkal kapcsolatban érdeklődik, hogy történt-e már ezirányú gondolkodás. Az Önkormányzat még nem tudja, hogy a szigetelés megnövekedett beruházási összegét miként tudná felvállalni. Kérdését azokhoz intézi, akik a hétfői megbeszélésen részt vesznek és ötleteket vetnek fel.

Dr. Kevevári Edit aljegyző: Az előterjesztés 10. oldalán, az energetikai beruházások résznél szerepel, hogy az Önkormányzat az elmúlt időszakban milyen fűtési korszerűsítéseket hajtott végre az intézményekben. Nem lehet azt állítani, hogy e téren

nem történt semmi. Jól látszik, hogy a XV. kerületben folytak ilyen típusú felújítások. A hőszivattyúval kapcsolatban egyeztetni fog dr. Matlák Gábor alpolgármesterrel.

Csonka László képviselő: A képviselő-testületi ülésen felajánlotta, hogy aki szívesen megtekintené a napelemes rendszert, azt szeretettel várja otthonában. Ezt a felajánlását itt is megismétli. Egyszerű beruházás, semmiféle problémát nem jelent egy ilyen rendszer elkészítése. Szigetalkalmazásként is nagy valószínűséggel töredékére csökkenne az Önkormányzat elektromos energia felhasználása. Ez rengeteg pénzt jelent, főleg ebben a helyzetben, amikor az elektromos energia ára tízszeresére emelkedett. Dr. Matlák Gábor alpolgármester járt nála, áttekintették az egész rendszert, és az alpolgármesternek vannak pontos információi a hőszivattyúval kapcsolatban.

Király Csaba bizottsági elnök: Megköszöni az előterjesztés készítőinek a színvonalas tartalmát. 2023-ra az Önkormányzat nem sok fejlesztést és beruházást tervezett, mivel a forrás jelentős részét a megnövekedett rezsiköltség teszi ki. Előző nap a Pestújhelyi Községi Házban lakossági tájékoztatót tartott a polgármester arról, hogy a mostani viszonyok milyen következményeket vonnak maguk után. A szüneteltetést többen már bezárásnak tekintették, azonban a szüneteltetés mást jelent. A takarékoság, amire rákényszerül az Önkormányzat, a lakosoknak nem tetszik, azonban nincs mit tenni: Biztosítani kell az Önkormányzat, az orvosi rendelők, óvodák, bölcsődék, iskolák és különféle intézmények működését, ezzel együtt az ott dolgozók jövedelmét is. Az Újpalotai lakossági tájékoztatón valószínű, hogy hasonló tapasztalatai lesznek a Hivatal vezetőinek, mint Pestújhelyen. Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs. Ismerteti az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, melyről szavazást kér.

Népjóléti Bizottság 383/2022. (X. 19.) sz. határozat

A Népjóléti Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek az energia-veszélyhelyzetre figyelemmel szükséges intézkedésekről, valamint javaslat Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzata 2023. évi költségvetésének koncepciójáról** szóló, 2/25-165/2022. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. október 27. képviselő-testületi ülés

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

2. Előterjesztés az Egyesített Szociális Intézmény névhasználatáról (Ikt.sz. 2/25-157/2022. sz. anyag)

Király Csaba bizottsági elnök: Szóbeli kiegészítésre megadja a szót az előadónak.

Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető: Az előterjesztés minden információt tartalmaz, ahhoz nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Kérdésekre szívesen válaszol.

Király Csaba bizottsági elnök: Teljes mértékben támogathatónak tartja az előterjesztésben foglaltakat. Az intézmény megnyitóján maga is részt vett, az elnevezés megtiszteltetés a kerület részére. Megállapítja, hogy az előterjesztéshez kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs. Ismerteti az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, melyről szavazást kér.

Népjóléti Bizottság 384/2022. (X. 19.) sz. határozat

A Népjóléti Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek az Egyesített Szociális Intézmény névhasználatáról** szóló, 2/25-157/2022. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. október 27. képviselő-testületi ülés

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

A Bizottság a további napirendi pontokban szereplő előterjesztéseket zárt ülésen tárgyalta, az azokban szereplő határozatokat zárt ülésen hozta.

Egyebek

Tóth Veronika alpolgármester: Tájékoztatja a bizottság tagjait, hogy az Önkormányzat 2022. november körül piaci lakáspályázatot kíván kiírni, a hiányzó forrásokra való tekintettel, felújítási kötelezettséggel. Céljuk, hogy többségében fiatalok tudjanak jelentkezni a pályázatra. A megürülő lakások általában másfél szobásak. A bizottsági tagokkal történő megbeszélés előreláthatólag a következő heti képviselő-testületi ülés után történik. Amennyiben igény van rá, a bizottság segítségét szívesen fogadják a szempontok összeállításakor.

Király Csaba bizottsági elnök: Hány lakást ajánlott fel a Palota-Holding Zrt.-re? A pályázat kiírása mikor történik majd, meddig tart az értékelés és pontozás?

Tóth Veronika alpolgármester: 11 lakásról van szó.

Plesz Ildikó lakossági referens: A pályázat kiírásáról szóló előterjesztést a bizottság novemberi ülésére kívánják beterjeszteni, a pályázatokat november 21. és december 30 között lehet beadni. A bontás és értékelés 2023. januárra húzódna át. A pontozás rendszere hasonló lesz, mint a korábbi pályázatoknál, azonban a bizottsági tagok javaslatai alapján ez változhat.

Gyurkó Dániel képviselő: Örömet fejezi ki a tekintetben, hogy a kiírás előtt megbeszélés történik a bizottság tagjaival. Kéri, hogy a lakásokról fénykép bemutatása is történjen. Az alpolgármester említette, hogy többségében fiatalokat kívánnak pályáztatni.

Király Csaba bizottsági elnök: A lakáspályázat valóban a fiatalokat célozza, ezt a lakás nagysága is befolyásolja. A másfél szobás lakások gyermektelen vagy gyermeket tervező fiatal párok részére optimálisak. Megköszöni a tájékoztatást. A bizottság várja a képviselő-testületi ülés előtt írásban kiküldésre kerülő anyagot. A következő bizottsági ülés 2022. november 16-án lesz. Megköszöni a bizottság munkáját, a jelenlévőknek a részvételt, az ülést bezárja.

K.m.f.



Mihály Gergő
bizottsági tag



Király Csaba
bizottsági elnök