

Tisztelt Elnök Asszony T. Képviselő-testület.

A 2019-es költségvetés előterjesztésénél nem olvasható a Palota Holding forrás megjelölése, holott a lakásbérlemények kiadásánál havi 15-20 M. Ft. ráfizetés van. Az üzletek kiadása is kétséges, romos állapotuk miatt! A Nyírpalota u. 2-4 sz. alatti 180 nm. helyiség évek óta beázik, a vízelvezető csatorna elrohadt és nincs aki megcsinálja. Az ÖK. ugyan jelezte 2017-ben a kezelőnek, azóta is a felszólításon ülnek mint a kotlós tyúk a tojáson! Magam is panaszt tettem a Jegyzői kabinetnél 2018 júliusában, valamint Viktorné dr. Kovács Judit alpolgármesternél! Ezt követően többször felkerestem a Palota Holding üzleti referensét. Először meglepődve azt mondták, hogy semmi közük hozzá, később akadályoztatásul a belógó fakoronáját említették. Ezt két nap alatt levágattam, ezután megállt az idő! Ezt követően írtam a Vezérigazgató Asszonynak. Ennek hatására kegyeskedtek az üzletet megnézni, a hibákat lefényképezni. Igaz ígéretet kaptam arra, hogy a 2019-es költségvetésbe beépítik! Azt, hogy a kereskedőnek elázott az áruja, többszöri telefon bejelentése alapján sem tudja igénybe venni azt a helyiséget amiért fizet, felháborító, közömbösség és hűtlen kezelés a közvagyonnal szemben! Úgy tűnik, hogy ilyen a bérlemények beszédése is. El kellene gondolkodni a hatásosabb tevékenységen.

A másik aggályom a volt orosz kórház 28 éves pusztulása. Egyetlen egy vezetőt sem érdekel a közvagyon védelme amire a törvények köteleznek. Nem olvastam a költségvetésben egy sort sem az állagmegőrzésre. Pedig 7 db. műemlék épület található, amelyre a 2001. évi LXIV. tv. vonatkozik és elhanyagoltsága bírságható!


A 3-as, 33-as épület felújítása elengedhetetlen, a magában foglaló 110 lakással együtt! A 2018. novemberi elutasítás az elidegenítésre vonatkozott, ezt a megállapodás tiltja!

Saját erőből, azaz a 6 MRD. Ft. megtakarítás terhére, megvalósítható! Eredményesebb és hasznosabb mint a Főcsatorna megépítése hitelből!

Ezért kérem a T. önkormányzat vezetését, hogy szíveskedjék a kiviteli terveket elkészíttetni és erre a forrást biztosítani!

Budapest 2019.02.26.

Tisztelettel


Sumics János