

Budapest Főváros XV. kerület
Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Jogi Bizottsága

Ülés száma: PJB 49-13/2014.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

készült a bizottság **2014. augusztus 6-án** megtartott
rendkívüli, nyilvános üléséről

Az ülés helye: **Polgármesteri Hivatal (1153 Bp. Bocskai u. 1-3.) C. épület,
Kossuth terem**

Meghívott 20 fő képviselő: Báder György, Bárdosi György, dr. Balázs Zoltán, dr. Balogh András, Báthory Erzsi, Bencsics Lászlóné, Bitvai Nándor, Donga Árpádné, Dárdai Árpádné, Gyurcsánszky János, Gyurkovics Miklós, Király Csaba, László Tamás, Major Sándor, Németh Angéla, dr. Novák Ágnes, dr. Pintér Gábor, Szilvágyi László, Tóth Imre, Vizér Klára

Jelen van: **3 fő bizottsági tag**
dr. Balázs Zoltán,
dr. Pintér Gábor,
Báder György

Távolmaradását jelezte: Gyurcsánszky János
Huszárné Nagy Mária

Meghívottak: Juhászné dr. Baráth Márta jegyző, Vargáné dr. Kalán Ilona aljegyző a Jegyzői Kabinet vezetője, dr. Sárosi Magdolna a Polgármesteri Kabinet vezetője, dr. Trinn Miklós a Jogi és Szervezési Osztály vezetője, Nábrádi Pálné a Humánpolitikai Osztály vezetője, Németh Tibor a Főépítész, Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője, Sipos Gábor főépítész, Jávorai Péter a Városüzemeltetési Osztály vezetője, Ludvig Éva a Belső Ellenőrzési Osztály vezetője, dr. Finta Béla a Közigazgatási és Ügyfélszolgálati Főosztály vezetője, Gál Gyöngyi az Igazgatási és Ügyfélszolgálati Osztály vezetője, Deák Zsolt az Építésügyi Osztály vezetője, Horváth Attila a Rendészeti Osztály vezetője, Reiszné Naszádi Magdolna az Intézményfelügyeleti és Humán Főosztály vezetője, Herczeg István a Köznevelési, Közművelődési és Sport Osztály vezetője, dr. Zsidei Kinga a Szociális és Egészségügyi Osztály vezetője, Aradi Gizella a Közgazdasági Főosztály vezetője, dr. Turcsányi Miklós az Adóügyi Osztály vezetője, Böröczfy Ferenc a Gazdálkodási Osztály vezetője

Jelen van: **9 fő**
László Tamás polgármester
Reiszné Naszádi Magdolna kabinetvezető,
Németh Tibor főosztályvezető,

Aradi Gizella főosztályvezető,
 Böröczfy Ferenc osztályvezető,
 Dr. Fónagy Ágota csoportvezető,
 Tiszai Árpád köznevelési referens,
 Dr. Gaál Zsuzsanna lakásügyi ügyintéző,
 Kis-Nánai Georgina vagyongazdálkodási ügyintéző

További meghívottak: Dr. Sólyom Olimpia a XV. kerületi Önkormányzat Egészségügyi Intézményének főigazgató főorvosa, Gráczer Irma az Egyesített Szociális Intézmény igazgatója, Dr. Kovács Imre a Gazdasági Működtetési Központ főigazgatója, Soha Péter a Gazdasági Működtetési Központ gazdasági igazgatója, Bárkai Katalin a Gazdasági Működtetési Központ szervezési igazgatója, Sass Csaba a XV. Média Kommunikációs és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. vezetője, dr. Szaniszló Attila a CSAPI-15 Vásárcsarnok és Piacfenntartó Kft vezetője, Juhász Márton a Palota-15 Rehabilitációs és Közfoglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Kft vezetője, Dr. Kiss Gyula a Palota Holding Ingatlan-és Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója, Demeter János a RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Kft vezetője, Oláh Béla a RUP-15 Kft ügyvezető igazgatója, Galambos Ferenc XV. kerületi Rendőrkapitány, Csonka László a Globomax ZRt. kapcsolattartója

Jelen vannak:

Bárkai Katalin szervezési igazgató,
 Maczkóné Riczu Tünde a GMK Közétkeztetési Osztályának a vezetője
 dr. Kiss Gyula vezérigazgató

Többcélú Intézmények: Ábri László a Dózsa György Gimnázium igazgatója, Rozsáli Oszkár a Kontyfa Középfiskola és Általános Iskola igazgatója, Bäckné Kremm Andrea a László Gyula Gimnázium és Általános Iskola igazgatója, Zádoryné Leiner Erika a Száraznád Nevelési-Oktatási Központ igazgatója

Általános Iskolák: Varga László a Czabán Általános Iskola igazgatója, Csörgő Mária a Hartyán Általános Iskola igazgatója, Kovács Tibor a Károly Róbert Általános Iskola igazgatója, Selényiné Stier Márta a Kolozsvár Általános Iskola igazgatója, Rónáné Helle Mária a Neptun Általános Iskola igazgatója, Frák Erika a Pestújhelyi Általános Iskola igazgatója, Bikfalvi Borbála a Rákospalotai Kossuth Lajos Általános Iskola igazgatója, Gressó Tiborné a Szent Korona Általános Iskola vezetője

Jelen vannak:

-

Alapítványok: Bácskai Endre az 56-os Szövetség XV. ker. Szervezete, Alapítvány a Holnapért, Alapítvány a MÁV telepi iskoláért, Alapítvány az Ifjúság Tánc- és Zeneművészeti Nevelésért, Alapítvány a XV. Molnár Viktor u. 94-96. alatti óvoda támogatásáért, Aranyszamár Művészeti és Kulturális Egyesület, Artkontúr Művészeti és Kulturális Egyesület, ATHOSZ Művészeti-Közéleti és Irodalmi Társaság, A Holnap Egészséges Gyermekeiért Alapítvány, Az Egészségesebb, Esztétikusabb Környezetért Alapítvány, ÁBÉCÉ Egyesület a Gyermekekért, Biondo Bike Club, Budapest XV. Kerületi Gazdakör, Budapest XV. Kerületi Idősek és Nyugdíjasok Egyesülete, Civil Mozgalom XV. kerületi Szervezete, CIVITALIS Egyesület, ClubNetCet Internetes Ismeretterjesztő Egyesület, CORTEX Alapítvány az Agysérültek Rehabilitációjáért, Csutkababa Alapítvány, Egészségőrző Egyesület, Együtt a Gyermekekért, Az Egészségért Alapítvány, Együtt Újpalotáért Kulturális és Szociális Érdekképviseleti Egyesület, Első Magyar Gó Egyesület Pestújhely, Energia Információs Központ Egyesület, Ép Lélek, Egészséges Test Alapítvány, Értelmes Életért Alapítvány, Észak-Pesti Környezetvédelmi Kulturális és Szabadidősport

Egyesület, Északi Fény Természetjáró Egyesület, Európai Hátrányos Helyzetűek Közhasznú Egyesülete, Fitness Duo Iskola Oktatási és Sport Alapítvány, Forrás – Bogács Alapítvány, Garabonciás Egyesület, Gondoskodás Gyermekünkért Alapítvány, Hálózat a Kultúráért, Művészetért Egyesület, Hartyán Alapítvány Az Iskoláért, Hartyán Diáksport Egyesület, Hátrányos Helyzetűek Alternatív Műhelye (HÁTHA), Hét Galamb Alapítvány, Hétszínvilág Transz-Perszonális Egyesület, Hétszín-Virág Alapítvány a XV. kerületi Bölcsődékért, Holnap már Késő Környezetvédelmi Alapítvány, Hosszútávú Egészségmegőrző Program Közhasznú Egyesület, Ifjúsági Caritas Egyesület, Inthos Nemzetközi Kórház Hálózat Alapítvány, Jézus Szíve Alapítvány, Jövőt Álmodunk Egyesület, Kavicsosi Deák Alapítvány, Kegyelem Alapítvány, Kinizsi TTK, Kontyfa Sportiskola, Korona Művelődési Kulturális és Oktatási Alapítvány, Korszerű Tudással Építsd a Jövődet Alapítvány, Közbizalom Közhasznú Egyesület, Közbiztonsági Polgárőr Közhasznú Egyesület, Középpont Mentális Egészségvédő Egyesület, „KUCI” Kisállatmenhely Alapítvány, Kultúrműhely Alapítvány, Kurimszy Sándor Emlékalapítvány, LABE XV. kerületi Szervezete, Legea-Bulldózerek Unihockey Club Budapest, Lehetőség a Rászorulóknak Alapítvány, MDOSZ H-1 Rákospalotai Madárbaráti Egyesület, Magyar Kerékpárosklub, Magyar Politikai Foglyok Szövetsége, Magyar Szinergia Ház Közhasznú Egyesület, Magyar Vöröskereszt XV. Kerületi Szervezete, Magyarok Szövetsége Egyesület, Magyarországi Szocialista Romák Szervezete (MSzRSz), MÁV Telep Baráti Köre KHE, MEASZ – Összefogás a Demokráciáért, Meixner Alapítvány, Micimackó és Természet Alapítvány, Mini Manó Alapítvány, Mozgássérültek BP-i Szervezetének Rákospalotai Tagszerve, Munkarend Alapítvány, Nagycsaládosok Újpalotai Egyesülete, Nagyot Ugró Tinik Rohanó Ifjú Fiúk Edző Raja, Nádastóparki Óvodai Alapítvány, Neptun Diáksport Egyesület, NIHON Újpalotai Sportegyesület, Nyírpalota Társaság, Nyitott Gondolkodók Egyesülete, Nyugodt Holnap Alapítvány, Nyújtsd a Kezed Alapítvány, Országos Gyermekvédő Liga, Orvosi Kamara XV. Kerületi Szervezete, Otthon Segítünk Alapítvány, Ószirózsa Alapítvány, Palotai Kincsőr Alapítvány, Palota Röplabda Sport Klub, Palotai Csokonai Asztali Labdarúgó Egyesület, Palotai Önvédelmi Védőegylet, Palotai Polgárőrség, Palotai Sporthorgász Egyesület, Paulay Alapítvány, Páskomliget Szenvedélymentes Klub, Periféria Alapítvány, Perspektíva Nova Egyesület, Perspektíva Kulturális és Segítő Egyesület, Pestújhelyi Iskoláért Egyesület, Pestújhelyi Kertbarát Egyesület, Pestújhelyi Pátria Közhasznú Egyesület, Pestújhelyi Sport Club, Polgári Érdekképviseleti Egyesület, POFOSZ- Magyar Politikai Foglyok Szövetsége, Pro Minor Egyesület a Gyermekekért, Pro Scola Gregorius Dózsa Alapítvány, Rákospalota a Mi Otthonunk Egyesület, Rákospalota-Pestújhely-Újpalota Kiemelten Közhasznú Környezetvédelmi Közalapítvány, Rákospalota – Pestújhely – Újpalota Közrend és Vagyonvédelmi Kiemelten Közhasznú Közalapítvány, Rákospalota Kolozsvár DSE, Rákospalotai Szilas Néptáncgyűttes Egyesület, Rászorulókat Támogatók Egyesülete, ROM-SOM Cigány Kulturális és Hagyományőrző Szervezet, Sclerosis Multiplex Budapesti Egyesület, Segítsd az Iskoládat! Közhasznú Egyesület, Sportiskola Sportegyesület, Szabó Miklós Lelki Pásztor Szellemi Hagyatékát Őrző Alapítvány, Sztertelen-Kék Alapítvány, Szilvássy Andor Barlangkutató Egyesület, Szociális és Rehabilitációs Alapítvány, Szolidáris Kisnyugdíjasok Egyesülete, Szövőgyár utcai Óvoda Gyermekéiért Közhasznú Alapítvány, SZÖVTÁRS Egyesület, Szülők, Tanítványok a Kolozsvár úti Iskoláért Alapítvány, Támogasd a Rászorulókat Alapítvány, Tavasz Kórus Alapítvány, Toronyhír Újpalotai Média Alapítvány, Tündérbéke Egyesület, UJPA STOMA Klub Egyesület, Újpalotaiak Baráti Köre Művelődési és Érdekvédelmi Egyesület, Újpesti Torna Egylet, Unilever Tömegsport Egyesület, Vipérák Amerikai Futball Egyesület, VIVA VOCE Alapítvány, Viwal Tanoda Kézműveseket Képző Közhasznú Egyesület, XV. kerületi Cukorbeteg Klubja, XV. kerületi Köztisztviselők Sportegyesülete, Zene-Tánc-Mozgás Kulturális Egyesület, Zuglói Ilco Egyesület, BKIK XV. kerületi Szervezete

Jelen vannak: -

Jelen van továbbá: Dr. Balla István könyvvizsgáló

dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Üdvözli a megjelenteket, megállapítja, hogy a bizottság három fő bizottsági tag jelenlétével határozatképes, az ülést megnyitja. Ismerteti a napirendet.

Javaslat a napirendre:

A Mötv. 46.§ (2) bekezdés a)-c) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó

1. **Palota Önkormányzati segély kérelmet elutasító határozat elleni fellebbezésről**
(Ikt.sz. 1/54-194/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
2. **Előterjesztés a Budapest Óvárosi Református Egyházközség által felajánlott ingatlanok megvásárlásáról**
(Ikt.sz. 1/54-198/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető
3. **Előterjesztés a Budapest XV. ker. Sín u. 25. (87975/000/A hrsz.) szám alatti önkormányzati ingatlan eladásáról és a Palota Holding Zrt. kijelöléséről az ingatlanelidegenítésekhez kapcsolódó feladatok végrehajtására**
(Ikt.sz. 1/54-199/2014. sz. anyag, mely később kerül kiosztásra!)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető
4. **Előterjesztés a 2014. II. negyedévi, szociális alapon, felújítási kötelezettség vállalásának lehetőségével 2014. június 10-től 2014. július 09-ig kiírt lakáspályázat elbírálásáról**
(Ikt.sz. 1/54-191/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető
5. **Előterjesztés a 2014. június 10-től 2014. július 09-ig kiírt költségelví lakáspályázat elbírálásáról**
(Ikt.sz. 1/54-193/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető
6. **Előterjesztés a 2014. június 10-től 2014. július 09-ig kiírt piaci alapú lakáspályázat elbírálásáról**
(Ikt.sz. 1/54-192/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető

Nyilvános ülés

7. **Előterjesztés a közoktatási célú pályázati keretből a sajátos nevelési igényű gyermekek támogatásának az elszámolásáról**
(Ikt.sz. 1/204-199/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Herczeg István osztályvezető
8. **Előterjesztés a kerületi főzőkonyhák kapacitás-bővítése miatt szükséges intézkedésekről**
(Ikt.sz. 1/54-195/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Herczeg István osztályvezető
9. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület Páskomliget utca 47. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség (Számviteli Rend Kft.) bérleti díj csökkentéséről**
(Ikt.sz. 1/204-197/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető
10. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület Bocskai utca 8. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása (Madár Antalné, 1152 Budapest, Zrínyi utca 31. egyéni vállalkozó részére) kereskedelmi tevékenység végzése céljából**
(Ikt.sz. 1/204-198/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető
11. **Előterjesztés a közbiztonság növelését szolgáló térfigyelő kamerarendszer III. üteméről**
(Ikt.sz. 1/54-197/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető
12. **Előterjesztés a Bp. XV. Ozmán utcai útpálya felújításáról**
(Ikt.sz. 1/54-196/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Németh Tibor főosztályvezető
13. **Előterjesztés a RUP-15 Városfejlesztési Kft-vel megbízási szerződés megkötésére a Bányász parkba tervezett sport és rendezvényközpont épület és környezetének építési engedélyezési tervezetési és a telekalakítási engedélyezési eljárás bonyolítására**
(Ikt.sz. 1/54-189/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Sipos Gábor főépítész

14. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat 2014. évi költségvetésének V. módosításáról „R”
(Ikt.sz. 1/54-190/2014. sz. anyag)

Előterjesztő: László Tamás polgármester

Előadó: Aradi Gizella főosztályvezető

dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: A napirenddel kapcsolatban javasolja, hogy a bizottság először a nyilvános ülés napirendjeit tárgyalja meg, ugyanis a „Budapest XV. ker. Sín u. 25. (87975/000/A hrsz.) szám alatti önkormányzati ingatlan eladásáról és a Palota Holding Zrt. kijelöléséről az ingatlanelidegenítésekhez kapcsolódó feladatok végrehajtásáról” szülő előterjesztés kiosztása folyamatban van, illetve „a 2014. június 10-től 2014. július 09-ig kiírt költségelví lakáspályázat elbírálásáról” szülő előterjesztéshez is módosítás fog érkezni. Megállapítja, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nincs. Szavazást kér az elhangzott módosítások figyelembevételével a napirend elfogadásáról.

PJB 327/2014. (VIII. 6.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **elfogadja** az előterjesztett napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjét.

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 3 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

ELFOGADOTT NAPIREND

- 1. Előterjesztés a közoktatási célú pályázati keretből a sajátos nevelési igényű gyermekek támogatásának az elszámolásáról**
(Ikt.sz. 1/204-199/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Herczeg István osztályvezető
- 2. Előterjesztés a kerületi főzőkonyhák kapacitás-bővítése miatt szükséges intézkedésekről**
(Ikt.sz. 1/54-195/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Herczeg István osztályvezető
- 3. Előterjesztés a Budapest XV. kerület Páskomliget utca 47. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség (Számviteli Rend Kft.) bérleti díj csökkentéséről**
(Ikt.sz. 1/204-197/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető

- 4. Előterjesztés a Budapest XV. kerület Bocskai utca 8. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása (Madár Antalné, 1152 Budapest, Zrínyi utca 31. egyéni vállalkozó részére) kereskedelmi tevékenység végzése céljából**
(Ikt.sz. 1/204-198/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető
- 5. Előterjesztés a közbiztonság növelését szolgáló térfigyelő kamerarendszer III. üteméről**
(Ikt.sz. 1/54-197/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető
- 6. Előterjesztés a Bp. XV. Ozmán utcai útpálya felújításáról**
(Ikt.sz. 1/54-196/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Németh Tibor főosztályvezető
- 7. Előterjesztés a RUP-15 Városfejlesztési Kft.-vel megbízási szerződés megkötésére a Bányász parkba tervezett sport és rendezvényközpont épület és környezetének építési engedélyezési tervezetési és a telekalakítási engedélyezési eljárás bonyolítására**
(Ikt.sz. 1/54-189/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Sipos Gábor főépítész
- 8. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat 2014. évi költségvetésének V. módosításáról „R”**
(Ikt.sz. 1/54-190/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Aradi Gizella főosztályvezető

A Mötv. 46.§ (2) bekezdés a)-c) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó

- 9. Palota Önkormányzati segély kérelmet elutasító határozat elleni fellebbezésről**
(Ikt.sz. 1/54-194/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
- 10. Előterjesztés a Budapest Óvárosi Református Egyházközség által felajánlott ingatlanok megvásárlásáról**
(Ikt.sz. 1/54-198/2014. sz. anyag)
Előterjesztő: László Tamás polgármester
Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető

11. Előterjesztés a Budapest XV. ker. Sín u. 25. (87975/000/A hrsz.) szám alatti önkormányzati ingatlan eladásáról és a Palota Holding Zrt. kijelöléséről az ingatlanelidegenítésekhez kapcsolódó feladatok végrehajtására

(Ikt.sz. 1/54-199/2014. sz. anyag, mely később kerül kiosztásra!)

Előterjesztő: László Tamás polgármester

Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető

12. Előterjesztés a 2014. II. negyedévi, szociális alapon, felújítási kötelezettség vállalásának lehetőségével 2014. június 10-től 2014. július 09-ig kiírt lakáspályázat elbírálásáról

(Ikt.sz. 1/54-191/2014. sz. anyag)

Előterjesztő: László Tamás polgármester

Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető

13. Előterjesztés a 2014. június 10-től 2014. július 09-ig kiírt költségelví lakáspályázat elbírálásáról

(Ikt.sz. 1/54-193/2014. sz. anyag)

Előterjesztő: László Tamás polgármester

Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető

14. Előterjesztés a 2014. június 10-től 2014. július 09-ig kiírt piaci alapú lakáspályázat elbírálásáról

(Ikt.sz. 1/54-192/2014. sz. anyag)

Előterjesztő: László Tamás polgármester

Előadó: dr. Sárosi Magdolna kabinetvezető

* * * * *

1. Előterjesztés a közoktatási célú pályázati keretből a sajátos nevelési igényű gyermekek támogatásának az elszámolásáról

(Ikt.sz. 1/204-199/2014. sz. anyag)

Előterjesztő: László Tamás polgármester

Előadó: Tiszai Árpád köznevelési referens

dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Tiszai Árpád köznevelési referens: Az előterjesztés rövid és egyértelmű információkat tartalmaz, ezért nem kíván szóbeli kiegészítést tenni.

dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatot. „A Pénzügyi és Jogi Bizottság javasolja a Közoktatási, Közművelődési, Egészségügyi és Sport Bizottságnak, hogy fogadja el Musuly János támogatott beszámolóját az 1/204-199/2014. iktatószámú előterjesztés 9. számú melléklete szerinti tartalommal, és kötelezze a Támogatottat arra, hogy a támogatási időszak alatt fel nem használt 20.600,- forint összeget, a döntésről szóló értesítés kézhezvételétől

számított 15 napon belül fizesse vissza a Támogató bankszámlájára a szerződésszám megjelölésével”. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 328/2014. (VIII. 6.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **javasolja** a Közoktatási, Közművelődési, Egészségügyi és Sport Bizottságnak, hogy fogadja el Musuly János támogatott beszámolóját az 1/204-199/2014. iktatószámú előterjesztés 9. számú melléklete szerinti tartalommal, és kötelezze a Támogatottat arra, hogy a támogatási időszak alatt fel nem használt 20.600,- forint összeget, a döntésről szóló értesítés kézhezvételétől számított 15 napon belül fizesse vissza a Támogató bankszámlájára a szerződésszám megjelölésével.

Felelős: polgármester

Határidő: KKES Bizottság döntése

(Jogsabályi hivatkozás: 2007. évi CLXXXI. törvény)

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 3 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: „A Pénzügyi és Jogi Bizottság – a PJB 328/2014. (VIII. 6.) számú határozatának figyelembevételével – a közoktatási célú pályázati keretből a sajátos nevelési igényű gyermekek támogatásának az elszámolásáról szóló 1/204-199/2014. iktatószámú előterjesztésben szereplő valamennyi beszámoló elfogadását javasolja a Közoktatási, Közművelődési, Egészségügyi és Sport Bizottságnak a mellékletek szerinti tartalommal”. Szavazást kér az ismertetett határozati javaslatról.

PJB 329/2014. (VIII. 6.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság – a PJB 328/2014. (VIII. 6.) számú határozatának figyelembevételével – a közoktatási célú pályázati keretből a sajátos nevelési igényű gyermekek támogatásának az elszámolásáról szóló 1/204-~~199~~2014. iktatószámú előterjesztésben szereplő valamennyi beszámoló **elfogadását javasolja** a Közoktatási, Közművelődési, Egészségügyi és Sport Bizottságnak a mellékletek szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: KKES Bizottság döntése

(Jogsabályi hivatkozás: 2007. évi CLXXXI. törvény)

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 3 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

2. Előterjesztés a kerületi főzőkonyhák kapacitás-bővítése miatt szükséges intézkedésekről

(Ikt.sz. 1/54-~~195~~2014. sz. anyag)

Előterjesztő: László Tamás polgármester

Előadó: Tiszai Árpád köznevelési referens

dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt, tegye meg szóbeli kiegészítését.

Tiszai Árpád köznevelési referens: A kerületi főzőkonyhák kapacitásbővítése egy régi terv alapján valósul meg. A főzőkonyhák kapacitásával az ellátási terület és az ellátott gyermekek száma is jelentősen emelkedik, melyhez a megfelelő személyi- és anyagi forrásokat hozzárendelik.

dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kérdések, hozzászólások következnek.

Báder György képviselő: A főzőkonyhák kapacitásának a bővítése lezárul az iskolakezdésig?

Tiszai Árpád köznevelési referens: Szeptember 1-jétől az új ellátási rend el tud indulni, és az előterjesztés ehhez rendeli hozzá a megfelelő forrásokat.

dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: A kapacitásbővítésből adódóan négy új telephely kap ellátást. A GMK ennek a fedezetére plusz forrásokat kér, de az érintett óvodák, valamilyen forrásból, eddig is kaptak ellátást. Az így felszabaduló összegnek mi lesz a sorsa?

Tiszai Árpád köznevelési referens: Az előterjesztésben szereplő átszervezés eredményeképpen a rezsivel kapcsolatban megtakarítást érnek el. Az étkeztetés vásárolt szolgáltatás keretében valósult meg. A főzőkonyhák kialakításának és működtetésének költségei jelentős összegekbe kerültek, mely összegek a költségvetésben szerepeltek. A rezsiköltségek megtakarításából a 2014. évi bérköltségek egy része fedezhető. Az önkormányzati költségvetést a négy új kolléga bérköltsége csak 2015-től terheli. A költségvetésben történő átcsoportosításokról a GMK kollégái tudnak felvilágosítást adni, de a plusz feladatokhoz plusz költségeket kell rendelni.

dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: A főzőkonyhák bővítésére azért van szükség, hogy ne legyen plusz költsége az étkeztetésnek, de az így megtakarított összegnek fedeznie kell a működtetést. Egy beruházást finanszírozni kell, de az nonszensz, hogy a működtetést plusz forrásokból biztosítsák, ami teljességgel pazarlás.

Tiszai Árpád köznevelési referens: Nyilvánvaló, hogy a megtakarításnak valamilyen szinten jelentkeznie kell, amit úgy érhetnek el, ha az étkeztetést a saját főzőkonyhából valóban olcsóbban tudják megoldani. A GMK jelenlévő szakemberei tudnak arra pontos választ adni, hogy a megtakarítások hol és milyen módon keletkeznek. Pontos kalkulációk készülnek a jövő évi megtakarításokra vonatkozóan. Önkormányzati szándék, hogy lehetőleg minél több gyermeket, minél nagyobb arányban, önkormányzati konyhán keresztül lássanak el. A megtakarításról hosszú távon érdemes beszélni, az előterjesztésben a 2014. évre vonatkozó megtakarítások szerepelnek, számszerűsítve. A jövőbeni megtakarítások a GMK költségvetésében szerepelni fognak, mely összegeket a 2015. évi költségvetés személyi juttatás előirányzat megtervezése során figyelembe kell venni. Pontos adatokat erre vonatkozóan még nem tudnak mondani.

Báder György képviselő: Mi lesz azokkal a konyhakkal, melyeket évek óta bére adnak? Tudomása szerint vannak olyan konyhák a kerületben, ahonnan a XII., a VII. stb. kerületekbe szállítják a meleg ételt.

Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető: Az önkormányzat dönt a kérdésben, erre nem tudnak pontos választ adni.

Maczkóné Riczu Tünde a GMK osztályvezetője: Van egy személyi térítési díj, amit a gyermek szüleinek kell fizetni és van egy szolgáltatóval kötött szerződés. Ebben szerepel egy eladási ár, aminek egy részét a szülő fizeti, a másik részét a szolgáltatónak fizetik, mint rezsiköltség. A szülő 606 forintot fizet, az önkormányzat a Kinder Kft-nek 815 forintot fizet az élelemért, így a két összeg közötti különbség teszi ki a rezsiköltséget. Szeptember és december hónapok között a rezszi megtakarítás 10 360 000 forint, mely összegből lesz fedezve ebben az évben a bérköltség és a plusz rezsiköltség is. Utóbbit a 2013. évi Team könyvelési adatok alapján számolták ki, ami 2014-ben valószínűleg nem lesz ennyi, mert modern gépeket és berendezéseket működtetnek. A vízfogyasztáson kívül a korábbiakhoz képest nem lesz annyi a közüzemi költség. Ha jövőre ugyanezeket az intézményeket is ellátják, akkor a rezszi megtakarítások ott is meg lesznek, sokkal nagyobb mértékben. Ebből a költségből már a GMK főzőkonyháinak a többletköltségeit fedezni lehet, de mivel költséggazdálkodást folytatnak, ezért az egyik oldalon megtakarítás lesz, de a másik oldalon plusz kiadás lesz, ami az önkormányzatnak a jövőben nem jelent plusz kiadást. A közétkeztető cégekkel eladási árakkal szerződnek. Nem tudják, hogy ebből mennyi a nyersanyagköltség. Kimutatható, hogy saját konyhából, amit a szülő fizet, azt teljes egészében a gyermek étkeztetésére fordítják, így a nettó térítési díj a nettó nyersanyagköltséget teszi ki.

dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Az 1,4 millió forint pluszköltség miért nem fedezhető az említett 10 millió forintos megtakarításból?

Maczkóné Riczu Tünde a GMK osztályvezetője: Azért, mert az a rezszi megtakarítás lesz.

dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: A táblázatban foglaltakból nem látható tisztán, hogy mit takar a rezsiköltség.

Maczkóné Riczu Tünde a GMK osztályvezetője: A vásárolt szolgáltatás esetében a rezsiköltség az a pluszköltség, amit az önkormányzat hozzátesz. A saját konyhák esetében a rezsiköltség magába foglalja a bér-, a közüzemi költségeket, a szállítási költségeket stb.

dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Idén mennyi megtakarítás keletkezik?

Maczkóné Riczu Tünde a GMK osztályvezetője: 10 360 000 forint.

dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Ebből fedezhető az 1,4 millió forint pluszköltség?

Tiszai Árpád köznevelési referens: Az előterjesztés második mellékletében szerepelnek a főzőkonyhák önköltségei, illetve a bővítés miatt keletkezett többletköltségek is, szeptembertől decemberig. A személyi juttatások előirányzata 2,809 millió forint időarányosan négy hónapra számítva, októberi-novemberi hónapra számítva 1,4 millió forint. Minden egyéb költséget figyelembe véve, az éves kiadások összesen hozzávetőleg 10,3 millió forintot tesznek ki.

dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Az elhangzottak alapján az 1,4 millió forintos összeg a valós adat.

Tiszai Árpád köznevelési referens: Valóban így van, az előterjesztő az összehasonlítás érdekében hagyta meg a táblázatban szereplő adatokat. Az előterjesztésben látható, hogy az új álláshelyekre, a 2014. évre vonatkozóan, a szükséges személyi juttatások járulékokkal növelt összegére 1,4 millió forintot kell elkülöníteni. Azonban a mellékletben a GMK a négyhavi megtakarítással való összehasonlítás megkönnyítése érdekében négyhavi bérrrel számol, 2,809 millió forint értékben.

dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Ezek szerint a 2,809 millió forint egy fantomszám, amit nem ért.

Tiszai Árpád köznevelési referens: A fantomszámnak nevezett 2,809 millió forint az összehasonlítást könnyíti meg. Mivel a költségvetés VI. módosítása szükséges ahhoz, hogy az új létszámkeretet az önkormányzat jóváhagyja, ezért nem tudták az álláshelyeket engedélyezni. A költségvetési évre vonatkozóan az október és november havi béreket kell finanszírozni. A mérlegben további megtakarítás szerepel, hiszen az 1,4 millió forint bérköltségként nem jelentkezik.

dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Az elhangzottak alapján lehetséges, hogy a 2. határozati javaslatban ezzel az összeggel csökkentsék az általános tartalékból elvonandó összeget? Fantomszámokkal nem lehet gazdálkodni.

Tiszai Árpád köznevelési referens: Jogos az észrevétel. A 2. mellékletben látható, hogy a GMK tervszáma a személyi juttatásokat tekintve 2 809 972 forint, ami 2 810 000 forint kerekítve. Az előterjesztés 1. határozati javaslatában 1,4 millió forint bérköltség szerepel, a kettő különbözete 1 410 000 forint. A GMK-val történt egyeztetés alapján megállapítható, hogy ebből az összegből finanszírozni tudják a dologi kiadásokat. A 2. határozati javaslatban szereplő 2 762 000 forintot 1 410 000 forinttal csökkentve, 1 352 000 forint az, amivel az előirányzatot növelni lehet.

dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Több kérdés, hozzászólás nincs. A 2. határozati javaslat elhangzott módosításának a figyelembevételével, az előterjesztés támogatásáról kéri a szavazást.

PJB 330/2014. (VIII. 6.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a kerületi főzőkonyhák kapacitás-bővítése miatt szükséges intézkedésekről szóló előterjesztést a 2. sz. határozati javaslat alábbi módosításával:

„a költségvetés VI. számú módosításában a „7. melléklet I. Költségvetési intézmények fejlesztési feladatai Gazdasági Működtetési Központ kísértékű tárgyi eszköz beszerzés (Károly Róbert)” során az előirányzatot **1.352 eFt-tal** megnöveli, és ezzel az összeggel az általános tartalék keretét csökkenti”.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. augusztus 6.

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 3 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

3. Előterjesztés a Budapest XV. kerület Páskomliget utca 47. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség (Számviteli Rend Kft.) bérleti díj csökkentéséről

(Ikt.sz. 1/204-197/2014. sz. anyag)

Előterjesztő: László Tamás polgármester

Előadó: dr. Gaál Zsuzsanna lakásügyi ügyintéző

dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt tegye meg szóbeli kiegészítését.

dr. Gaál Zsuzsanna lakásügyi ügyintéző: A bizottság már többször tárgyalta a Budapest XV. kerület Páskomliget u. 47. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség ügyét. A márciusi ülésre készült előterjesztésből a bizottság nem látta pontosan, hogy a bérleti díj csökkentésével mekkora összeggel csökkenne a bérlő tartozása. Táblázatba igyekezett foglalni azt, hogy a csökkentéssel mennyi bevétel kieséstől esne el az önkormányzat, de a mellékletben szereplő folyószámla történet áttekinthetőbb képet mutat a tartozás összegéről. A bérlő megbízható, 24 éven át rendszeresen fizetett. Valószínűleg a melegkonyha nélküli, borozó, italbolt forgalma csökkent, ezért a bérlőnek 2013. májusától kezdve fizetési nehézségei voltak. 2014. elején a tartozás összege 504 000 forint volt, ami ma már 908 000 forintra nőtt. A bérlő részéről folyamatos befizetések vannak, – részletfizetési megállapodást kötöttek vele – de a Palota Holding Zrt. arra számít, hogy a bérleti díj csökkentésével új részletfizetési megállapodást köthessenek. A cél, hogy a bérlőt megtartsák, ugyanis a helyiséggel szomszédos ruhaüzletet is visszaadták, ami most üresen áll. Igyekeznek azt méltányolni, hogy mivel a bérlőnek fizetési nehézségei vannak, még mindig befizetéseket eszközöl.

dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kérdések, hozzászólások következnek.

dr. Pintér Gábor képviselő: A bizottság a márciusi ülésén döntött arról, hogy a Palota Holdingtól a döntés érdekében bekéri a befizetésekre vonatkozó összesített adatokat. Azóta eltelt négy hónap és az állampolgárok valószínűleg furcsállják, hogy ennyi idő alatt még mindig nem volt képes dönteni a bizottság. Az előterjesztett határozati javaslat alapján gyakorlatilag a felére csökkentenék a bérleti díjat, visszamenőleg egy évvel. Ennek függvényében a bérlő tartozása mennyivel csökkenne?

dr. Gaál Zsuzsanna lakásügyi ügyintéző: Pontos összeget nem tud mondani, de elvileg a tartozás összege hozzávetőleg 450 000 forintra csökkenne.

dr. Pintér Gábor képviselő: Ha a bérleti díjat a felére csökkentik, – ami 75 000 forint lesz, – és azt beszorozzák 14-gyel, visszamenőleg a hónapok számával, a végeredmény alapján az önkormányzat fog tartozni a bérlőnek.

Báder György képviselő: A visszamenőleges bérleti díj csökkentéssel az a problémája, hogy a kerületben, minden hasonló esetben felül lehetne vizsgálni a bérleti díjakat. Mindenki hivatkozhat arra, hogy másnak csökkentették a bérleti díjat, akkor neki is csökkentésék, amiből csak a káosz lesz.

dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kéri a javaslatokat.

dr. Pintér Gábor képviselő: A probléma az, hogy több mint négy hónap múlva kerül vissza a kérelem a bizottság elé. A bérlő valószínűleg már több mint egy éve adta be a kérelmét, amiről a bizottság még mindig nem volt képes dönteni. Javasolja átgondolni, hogy valóban a felére kell csökkenteni a bérleti díjat és ha igen, akkor augusztus 1-től csökkentsék a bérleti díjat.

dr. Balázs Zoltán képviselő: A tartozást nem fogják tudni elengedni. Véleménye szerint a visszamenőleges bérleti díj csökkentés nem jó megoldás. Dr. Pintér Gábor képviselő javaslatán el lehet gondolkodni, hogy méltányosságból a beadás időpontjától számítva csökkentsék a bérleti díjat. A bérlő mikor adta be a bérleti díj csökkentésre vonatkozó kérelmét?

dr. Gaál Zsuzsanna lakásügyi ügyintéző: A bérlő 2013. júniusban adta be a kérelmét.

dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: dr. Kiss Gyula vezérigazgatónak adja meg a szót.

dr. Kiss Gyula vezérigazgató: Elvi kérdésként felveti, hogy visszamenőleg a bérleti díjat csak rendkívül indokolt és alátámasztott esetben javasolja csökkenteni, mert az többletterhet is jelenthet a tulajdonosnak és később nehéz lehet a bérlőkkel való kapcsolatokat megfelelő keretek között tartani.

dr. Balázs Zoltán képviselő: Javasolja a bérleti díjat 2014. augusztus 1-jétől csökkenteni.

dr. Pintér Gábor képviselő: A Bizottság már korábban, a március 24-i ülésén tárgyalta a kérelmet, amikor sajnos a döntés nem született meg. Vezérigazgató úrral egyetért, de a Bizottság felelőssége az, hogy a márciusi ülésen elnapolta az előterjesztés megtárgyalását, ezért javasolja, hogy április 1-jétől csökkentsék a bérleti díjat.

dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: A bérlő vélhetően nem szándékosan, jelentős összegű tartozást halmozott fel, de remélhetőleg a bérleti díj drasztikus csökkentésével a tartozását folyamatosan tudja törleszteni.

Báder György képviselő: Ha nagymértékben csökkent az üzlet forgalma, mi a biztosíték arra, hogy a bérlő továbbra is tudja fizetni a tartozását?

dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Biztosíték nincs rá, de a bérlő így esélyt kap arra, hogy a tartozását rendezze. Több kérdés, hozzászólás nincs. Tekintettel arra, hogy a bizottság sem tudott eddig döntést hozni, ezért dr. Pintér Gábor képviselő javaslatával egyetért. Az előterjesztett határozati javaslatról kéri a szavazást azzal módosítva, hogy a bérleti díjat 2014. április 1-jétől csökkenti a bizottság.

PJB 331/2014. (VIII. 6.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **úgy dönt**, hogy a **623/2013.(XI.27.) számú határozatát visszavonja** és a 1156 Budapest, Páskomliget utca 47. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérlőjének, a **Számviteli Rend Kft.** képviselőjének kérelme alapján a helyiség

bérleti díját 2014. április 1-jétől visszamenőleges hatállyal módosítja és 76.900,- Ft / hó + közüzemi díjak összegben állapítja meg.

A bérleti jogviszony időtartama a továbbiakban megegyezik az érvényes bérleti szerződés szerintivel, mely 2014. december 31-ig tart.

Felkéri a polgármestert, hogy a tulajdonosi nyilatkozatot a határozatnak megfelelően adja ki.

Felelős: polgármester

Határidő: 30 nap

(Jogszabályi hivatkozás: 26/2003. (VI.30.) sz. önkormányzati rendelet 48. § (5))

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 3 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

4. Előterjesztés a Budapest XV. kerület Bocskai utca 8. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása (Madár Antalné, 1152 Budapest, Zrínyi utca 31. egyéni vállalkozó részére) kereskedelmi tevékenység végzése céljából

(Ikt.sz. 1/204-198/2014. sz. anyag)

Előterjesztő: László Tamás polgármester

Előadó: dr. Gaál Zsuzsanna lakásügyi ügyintéző

dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt, tegye meg szóbeli kiegészítését.

dr. Gaál Zsuzsanna lakásügyi ügyintéző: Tárgyi ingatlant jelenleg első alkalommal adnák bérbe. Madár Antalné egyéni vállalkozónak a Novák piacon volt ruházattal foglalkozó kereskedelmi egysége. 2013. decemberben el kellett hagynia a piacot, ezért az önkormányzattól szeretné kibérelni kiskereskedelmi tevékenysége folytatása érdekében a Bocskai u. 8. sz. alatti helyiséget. A Palota Holding által készített, a felújítási munkákra vonatkozó műszaki leírást csatolta, mely a homlokzatot nem érinti. Kéri az előterjesztés támogatását.

dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: A bérlő ismeri a felújítási munkákra vonatkozó műszaki leírás tartalmát?

dr. Gaál Zsuzsanna lakásügyi ügyintéző: Igen, és a bérlő vállalta a felújítási munkák elvégzését.

dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Az előterjesztésben az áll, hogy a Palota Holdingot is terheli hozzávetőleg 690 000 forint felújítási költség. A Vagyonkezelőnek van erről tudomása?

dr. Kiss Gyula vezérigazgató: Igen és egyetért az előterjesztés tartalmával.

dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Több kérdés, hozzászólás nincs. Az előterjesztett határozati javaslatokról kéri a szavazást.

PJB 332/2014. (VIII. 6.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság úgy dönt, hogy a polgármester javaslatára **felmentést ad** a pályázati kiírás alól és a **Budapest XV. Bocskai utca 8.** szám alatti, 87671 hrsz. alatti ingatlanon található, 18 m² alapterületű helyiséget **Madár Antalné egyéni vállalkozó** (1152 Budapest, Zrínyi utca 31., vállalkozói ig. 4561192) részére női divatáru kereskedelmi tevékenység céljára a bérleti szerződés megkötésétől számított **öt év határozott időtartamra bérbe adja.**

A bérlő köteles az 1/204-**198**/2014. iktatószámú előterjesztés 1. számú melléklete szerint megállapított „műszaki tartalmi feltételek”-ben szereplő és általa vállalt felújítási munkálatokat elvégezni, ennek pontos részleteit a Palota Holding ZRt-vel kötött megállapodás tartalmazza.

A nem lakás céljára szolgáló helyiség **bérleti díját** 18 m² x 1.800,- Ft = **32.400,- Ft / hó + közüzemi díjak** összegben állapítja meg.

A bérbeadás feltétele, hogy a bérlő egy havi bérleti díjnak megfelelő összeget igénybevételi díj jogcímén és három havi bérleti díjnak megfelelő összeget óvadék jogcímén a bérbeadónak előre befizet. Az igénybevételi díj nem jár vissza.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. augusztus 6.

(Jogsabályi hivatkozás: 26/2003. (VI.30.) önkormányzati rendelet 36. §, 47. § (3) d), (4), 48. § (1), (2), (5))

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 3 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

PJB 333/2014. (VIII. 6.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **felkéri** a polgármestert, hogy a tulajdonosi nyilatkozatot a határozatnak megfelelően adja ki.

Felelős: polgármester

Határidő: 30 nap

(Jogsabályi hivatkozás: 26/2003. (VI.30.) önkormányzati rendelet 36. §, 47. § (3) d), (4), 48. § (1), (2), (5))

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 3 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

5. Előterjesztés a közbiztonság növelését szolgáló térfigyelő kamerarendszer III. üteméről

(Ikt.sz. 1/54-**197**/2014. sz. anyag)

Előterjesztő: László Tamás polgármester

Előadó: Németh Tibor főosztályvezető

dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt, tegye meg szóbeli kiegészítését.

Németh Tibor főosztályvezető: A forrásigényeket megjelölték, a maradványokból szeretnék a 8 db kameraállást kiépíteni, melyek telepítési és működési költségeit is leírták.

dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Polgármester úr ezeket a célokat átgondolta. Előfordulhat, hogy van olyan képviselő-testületi határozat, melyek a megjelölt pénzmaradványok sorait felülírhatják? Van olyan képviselő-testületi határozat, amit vissza kellene vonni a forrás biztosítása érdekében? Több kérdés nincs, az előterjesztőnek adja meg a szót válaszára.

Németh Tibor főosztályvezető: Van ilyen határozat, de azt megjelölték, hogy engedélyokirat módosítás szükséges, amit a képviselő-testületnek kell tárgyalnia. 15 millió forint alatti beruházás esetében viszont nem kell engedélyokirat, de ehhez ismét egy képviselő-testületi döntés szükséges. A parkoló építésére vonatkozó feladat ebben az évben objektív okok miatt nem végrehajtható, ezért a hozzá tartozó forrást ebben az évben nem lehet felhasználni. Miután ez az összeg szükséges az Észak-pesti Kórház 13-as épületének az ellátására, ezért javasolják, hogy a 2015. évi költségvetésben ennek a forrásigényét biztosítsák.

dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Azzal semmi probléma sincs, hogy most a parkoló nem tud megvalósulni, de el akarja az Észak-pesti Kórházzal kapcsolatos vitákat. Kéri a további hozzászólásokat.

Németh Tibor főosztályvezető: Az utolsó határozati javaslatban már utalás van arra, hogy a következő képviselő-testületi ülésen tisztázni fogják ezt a kérdést. A tervezési munkákra vonatkozóan mindenképpen szükség van valamilyen mértékű forrás biztosítására.

dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Célszerűnek tartotta volna ezeket az információkat is leírni az előterjesztésbe. Az elhangzott érvelést érti, de jogilag ez nem a legoptimálisabb megoldás. Több hozzászólás nincs, szavazást kér az előterjesztés támogatásával kapcsolatban.

PJB 334/2014. (VIII. 6.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a közbiztonság növelését szolgáló térfigyelő kamerarendszer III. üteméről szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. augusztus 6.

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 3 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

6. Előterjesztés a Bp. XV. Ozmán utcai útpálya felújításáról

(Ikt.sz. 1/54-196/2014. sz. anyag)

Előterjesztő: László Tamás polgármester

Előadó: Németh Tibor főosztályvezető

dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt, tegye meg szóbeli kiegészítését.

Németh Tibor főosztályvezető: Az Ozmán útnak a megépítése újabb költségvetési forrásokat nem igényel, mellyel – a Mentő utca kivételével – a régi MÁV telep útjainak a felújítása teljessé válik. A Hősök útja esetében a tervezés folyamatban van, melyre vonatkozó közbeszerzési eljárás pénzmaradványából kívánják megvalósítani az Ozmán út felújítását.

dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Az ott lakók remélhetőleg örülni fognak az Ozmán út felújításának. Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs. Kéri a szavazást az előterjesztés támogatásáról.

PJB 335/2014. (VIII. 6.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a Budapest XV., Ozmán utcai útpálya felújításáról szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. augusztus 6.

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 3 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

7. Előterjesztés a RUP-15 Városfejlesztési Kft-vel megbízási szerződés megkötésére a Bányász parkba tervezett sport és rendezvényközpont épület és környezetének építési engedélyezési tervezetési és a telekalakítási engedélyezési eljárás bonyolítására

(Ikt.sz. 1/54-189/2014. sz. anyag)

Előterjesztő: László Tamás polgármester

Előadó: Sipos Gábor főépítész

dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Sipos Gábor főépítész nincs jelen. Az előterjesztésben foglaltak alapján a képviselő-testület a Rup-15 Kft-t bízza meg a rendezvényközponttal kapcsolatos eljárással. Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztés támogatásáról kéri a szavazást.

PJB 336/2014. (VIII. 6.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a RUP-15 Városfejlesztési Kft-vel megbízási szerződés megkötésére a Bányász parkba tervezett sport és rendezvényközpont épület és környezetének építési engedélyezési tervezetési és a telekalakítási engedélyezési eljárás bonyolításáról szóló előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. augusztus 6.

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 3 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

8. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat 2014. évi költségvetésének V. módosításáról „R”
(Ikt.sz. 1/54-190/2014. sz. anyag)

Előterjesztő: László Tamás polgármester

Előadó: Aradi Gizella főosztályvezető

dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt, tegye meg szóbeli kiegészítését.

Aradi Gizella főosztályvezető: Az előterjesztés azt a két tételt tárgyalja, amit külön szakmai előterjesztésként a képviselők már ismernek. Korábbi képviselő-testületi döntés volt arra vonatkozóan, hogy a sportszervezetek további támogatásokat kapjanak, melyek átvezetése megtörténik a költségvetés V. módosításában. Összességében 18 679 689 000 forint lesz a módosítás után a költségvetés főösszege.

dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: dr. Balla István könyvvizsgálónak adja meg a szót.

dr. Balla István könyvvizsgáló: Az önkormányzat pénzügyi helyzetét nem befolyásoló tételeket tartalmazza a költségvetés módosítása.

dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs. Az előterjesztés támogatásáról kéri a szavazást.

PJB 337/2014. (VIII. 6.) számú határozat

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **megtárgyalásra és elfogadásra** javasolja a képviselő-testületnek a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat 2014. évi költségvetésének V. módosítását.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. augusztus 6.

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 3 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

dr. Balázs Zoltán bizottsági elnök: Megköszöni a részvételt, a nyilvános ülést bezárja. Bejelenti, hogy a bizottság zárt ülés keretében folytatja a munkáját.

K.m.f.

dr. Balázs Zoltán
elnök