



Némethyné Dr. Erdősi Krisztina Végrehajtói Irodája

Némethyné Dr. Erdősi Krisztina önálló bírósági végrehajtó
cím: 1042 Budapest, Munkásotthon u.44. 1/8., levélcím: 1384 Budapest, Pf.772.
telefon /fax: 06 1 780-0803 / 06 1 780-4198 e-mail: vh.0355@mbvk.hu
Hivatali Kapu: NEMETHY355 KRID: 345673103
adószám:23825103-1-41
félfogadás: kedd: 8-12, szerda : 8-12
félfogadás jogi képviselők részére: hétfő 8-12
Letéti számlaszám: 10102244-06736000-02003009

Némethyné Dr. Erdősi Krisztina

HUP

Szám

Budapest Főváros X/7. kerület Polgármesteri Hivatal
Köznevelési Osztály

Íktatószám: 2/5356-1/24

2024 APR 22

Előszám: Kérelmező: Ügyintéző:
dh Brel

Végrehajtói ügyszám(ok): 0355.V.1662/2013/583
(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

Bp. Főv. XV. Kerületi Önkormányzat
1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.



3A395DA

HAGYOMÁNYOS INGÓ ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY

Otp Faktoring Zrt. végrehajtást kérőnek (hivatkozási száma: 295138_96306),
Nagy Lászlóné adós ellen megindult DR. DELI BETTY ADRIENN közjegyző 11054/Ü/31759/2012/1 számú határozata alapján DR.
DELI BETTY ADRIENN közjegyző a(z) 11054/Ü/70364/2013/2 számon kiállított végrehajtható okirattal rendelte el, kölcsönösszeg
címen fennálló 1 004 423 Ft és járulékai iránt folyamatban lévő végrehajtási ügyében árverést tűzök ki.

Az árverésre kerülő gépjármű megtekintési helye: 1157 Budapest, Erdőkerülő utca 2 Fsz/2
megtekintési ideje: 2024.05.30. 7:50-8:00 között

Árverésre kerülő gépjármű megjelölése és becsértéke:

gyártmány és típus:	OPEL ZAFIRA A 1.8(évj.:2002)
rendszáma:	ILV128
km óra állása	-
jellemzői:	OPEL ZAFIRA A 1.8

Kikiáltási ára: 750 000 Ft

Licitküszöb: 15 000 Ft

Végrehajtói letéti számla száma: Budapest Bank Nyrt. Északpesti fiók, 10102244-06736000-02003009,

Az árverés helye: 1157 Budapest, Erdőkerülő utca 2 Fsz/2

Az árverés időpontja: 2024.05.30. 8:00

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk) 5:81. § (5) bekezdése alapján a tulajdonostárs az elővásárlási jogot végrehajtási árverés esetén is gyakorolhatja, amit előárverezési jognak kell tekinteni. Ha tulajdonostárs kíván előárverezési jogot gyakorolni, e jogát úszólétesítmények vonatkozásában lajstromozási okmánnyal, légi járművek esetén lajstromozási bizonyítvánnyal, egyéb lefoglalt ingó vagyontárgy vonatkozásában pedig kizárólag a végrehajtási igényperben hozott - igénykeresetnek helyt adó - jogerős bírósági határozattal, a végrehajtónál előterjesztve igazolhatja. Az árverezés során a különböző jogszabályokon alapuló előárverezési jogok között sorrend és rangsor nem érvényesül.

Ha az árverésen több előárverezésre jogosult vesz részt és az egyikük a legmagasabb összegű, érvényes vételi ajánlat vonatkozásában gyakorolja előárverezési jogát, a többi előárverezésre jogosult ugyanezen összegű vételi ajánlat vonatkozásában előárverezési jogot nem gyakorolhat, kizárólag magasabb összegű vételi ajánlatot tehet.

Az árverező személyesen vagy megbízottja, illetve képviselője útján árverezhet, amennyiben előárverezési jogosultsággal rendelkezik akkor az előárverezésre jogosult ezen jogát az árverés megkezdéséig – az árverés helyszínén - a végrehajtó előtt igazolta. Több lefoglalt és árverésre kerülő ingóság esetén az adós meghatározhatja az ingóságok árverezésének sorrendjét. Ha az árverésig nem él ezzel a jogával, az ingóságok a foglalási jegyzőkönyvben feltüntetett sorrendben kerülnek árverésre, mindaddig, amíg a teljes tartozás a járulékokkal és a végrehajtási költségekkel együtt meg nem térül.

Az árverésre kitűzött ingóságok vételára a becsérték 1%-ra szállíthatók le, az ezt el nem érő ajánlat érvénytelennek minősül.

Felhívom az árverezők figyelmét, hogy a legtöbbet ajánló köteles a teljes vételárat a megvett ingóság előárverezése után készpénzben azonnal kifizetni. Ha nem fizeti ki, az árverést tovább kell folytatni A fizetést elmulasztó árverező nem vehet tovább részt az árverésben. Ha a további árverezés során, az ingóságot alacsonyabb áron vették meg, mint amennyit a fizetést elmulasztó árverező ajánlott, a két ár közötti különbözetet a fizetést elmulasztó köteles azonnal megtéríteni. Ha nem térítette meg, a végrehajtást foganatosító bíróság őt a különbözet megtérítésére kötelezi!

Tájékoztatom a végrehajtást kérőt, hogy joga van követelése és járulékai erejéig az árverésen készpénzfizetés nélkül venni, feltéve, hogy az ingóságot csak az ő követelése fejében foglalták le, illetőleg - több végrehajtást kérő esetén - valamennyien hozzájárultak a készpénzfizetés nélküli vételéhez. Ha az állam részére az illeték vagy más költség, továbbá a végrehajtási eljárás költsége nincs megfizetve, úgy azt a végrehajtást kérőnek a készpénzfizetési vételre tekintet nélkül az árverésen meg kell fizetnie.

Felhívom az árverési vevő figyelmét, hogy a megvett ingóságot köteles haladéktalanul elszállítani!

Az árverés lefolytatására a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Vht.) 118-132. §-ában írt rendelkezések vonatkoznak, az ott írt jogkövetkezményekkel.

Megkeresem

a(z) Budapesti IV.és XV. Kerületi Bíróság-t, illetékes Polgármesteri Hivatal,

0355.V.1662/2013/583 árverési hirdményt, kérem kifüggeszteni a hirdetőtáblán!

A Vht. 122. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a hirdményt az árverést megelőzően legalább 15 napon át, és legalább az árverést megelőző 5. napig kell a hirdetőtáblán kifüggesztve tartani. A kifüggesztés napját és a hirdetőtábláról való levétel napját feltüntető záradék rávezetése után a hirdményt kérem olyan időpontban visszaküldeni, hogy az az árverés napját megelőzően hozzám megérkezzen.

A Vht. 122. § (4) bekezdésére figyelemmel intézkedem jelen hirdménynek az elektronikus árverési hirdmények nyilvántartásában való közzétételéről is. Az árverés közhírré tételéhez fűződő jogkövetkezmény az elektronikus árverési hirdmények nyilvántartásban történő közzétételhez kapcsolódik.

Tájékoztatom, hogy a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (Vht.) 217. § (1) bekezdése alapján a végrehajtási eljárás szabályait és az előterjesztő jogát vagy jogos érdekét lényegesen sértő intézkedés (mulasztás) ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül végrehajtási kifogást terjeszthet elő. A kifogást a végrehajtónál kell benyújtani a végrehajtást foganatosító bíróságnak címezve. Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 43. § (8) bekezdése a végrehajtási kifogás illetéke 15.000 Ft, amelyet az Itv. 74. § alapján a Bírósági Fizetési Portálról indított utalással, közvetlen banki átutalással az illetékes bíróság eljárási illeték beszedési számlájára, vagy készpénz-átutalási megbízás (bíróságon rendszeresített „sárga csekk”) használatával fizethet meg.

Budapest, 2024.04.19.

Dr. Némethy Andor
végrehajtó-helyettes

hirdetés: a közzététel: 2024. APR. 23.
Hirdetőtábláról levétel
A kifüggesztés jogszabály szerint megtörtént.
Észrevétel nem érkezett.
Észrevétel érkezett:
Budapest
Ügyintéző