

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**készült a bizottság 2024. április 15.
17.00 órakor kezdődő
nyilvános üléséről**

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal (Bp. XV., Bocskai u. 1-3.)
C. épület, Kossuth-terem

Meghívottak: Polgármester, alpolgármesterek, jegyző, képviselők, előterjesztők, az érintett tisztviselők, szervezeti egység vezetők és intézmények vezetői.

Jelen vannak: A jelenléti ív szerint

Szilvágyi László bizottsági elnök: Köszönti a megjelent vendégeket, előadókat és a bizottság tagjait. Megállapítja, hogy a Bizottság 7 fő jelenlétével határozatképes, az ülést megnyitja. A jegyzőkönyv bizottsági tag általi hitelesítésre Makai Ferenc képviselőt kéri fel. Ismerteti a napirendi javaslatot az alábbiak szerint:

Képviselő-testületi hatáskörű előterjesztés

Nyilvános ülés:

1. Előterjesztés Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 39/2022. (XII.22.) önkormányzati rendelete végrehajtásáról (Ikt.sz. 2/2-58/2024. sz. anyag)
2. Előterjesztés a Budapesti Rendőr-főkapitányság XV. kerületi Rendőrkapitányság 2023. évi önkormányzati beszámolójáról (Ikt.sz. 2/2-59/2024. sz. anyag)
3. Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok 2023. évi számviteli törvény szerinti beszámolójáról (Ikt.sz. 2/2-64/2024. sz. anyag)
4. Előterjesztés a PALOTA-HOLDING Zrt.-vel kötött vagyonkezelési szerződés módosításáról (Ikt.sz. 2/2-67/2024. sz. anyag)
5. Előterjesztés telekingatlan elidegenítéséről (Ikt.sz. 2/2-71/2024. sz. anyag)
6. Előterjesztés Kavicsos köz 2-4 szám alatti lakossági parkoló céljából térítésmentesen haszonkölcsönbe vett ingatlan kölcsönbe vételének meghosszabbításáról (Ikt.sz. 2/2-75/2024. sz. anyag)
7. Előterjesztés egyes költségvetési szervek gazdasági eseményeinek nyilvántartására szolgáló Forrás.NET integrált ügyviteli rendszer bevezetése és üzemeltetése tárgyú közbeszerzéshez szükséges előzetes kötelezettségvállalásról (Ikt.sz. 2/2-73/2024. sz. anyag)

Bizottsági, saját hatáskörű előterjesztések

Nyilvános ülés:

8. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. Kerületi Értékvédelmi Támogatás 2024. pályázat kiírásáról (Ikt.sz. 2/10-27/2024. sz. anyag)
9. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. Kerületi Értékvédelmi Támogatás 2022. pályázat nyertesének elszámolásáról (Ikt.sz. 2/10-29/2024. sz. anyag)
10. Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának és nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak támogatására kiírt 2022. évi pályázat nyerteseinek elszámolásáról (Ikt.sz. 2/10-32/2024. sz. anyag)
11. Előterjesztés a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási és nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak támogatására kiírt 2023. évi pályázat nyerteseinek elszámolásáról (Ikt.sz. 2/10-33/2024. sz. anyag)

Az Möt. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó:

12. Előterjesztés a 2024. évi önerős lakossági csapadékvízgyűjtő program részeredmény-hirdetéséről, nyerteseinek elfogadásáról, valamint új pályázati időszak megnyitásáról (Ikt.sz. 2/10-28/2024. sz. anyag)
13. Előterjesztés a 2024. évi lakossági önerős járdafelújítási pályázatok elbírálásáról (Ikt.sz. 2/10-30/2024. sz. anyag)
14. Előterjesztés a 2024. évi önerős lakossági komposztáló program részeredmény-hirdetéséről, nyerteseinek elfogadásáról, valamint új pályázati időszak megnyitásáról (Ikt.sz. 2/10-31/2024. sz. anyag)

Egyebek

Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás a napirendi javaslatához, kéri a bizottság szavazatát.

Kerületfejlesztési Bizottság 39/2024. (IV. 15.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, **elfogadja az ismertetett napirendi pontokat** és azok tárgyalási sorrendjét. A jegyzőkönyv bizottsági tag általi hitelesítésére Makai Ferenc képviselőt jelöli ki.

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Elfogadott napirend:

Képviselő-testületi hatáskörű előterjesztések

Nyilvános ülés:

1. **Előterjesztés Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 39/2022. (XII.22.) önkormányzati rendelete végrehajtásáról** (Ikt.sz. 2/2-58/2024. sz. anyag) „R”

Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester

Előadó: Sándor Erika főosztályvezető

2. **Előterjesztés a Budapesti Rendőr-főkapitányság XV. kerületi Rendőrkapitányság 2023. évi önkormányzati beszámolójáról**
(Ikt.sz. 2/2-59/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: dr. Zsidei Kinga aljegyző
3. **Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok 2023. évi számviteli törvény szerinti beszámolójáról**
(Ikt.sz. 2/2-64/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Brebán Andrea tulajdonosi felügyeleti és minőségügyi referens
4. **Előterjesztés a PALOTA-HOLDING Zrt.-vel kötött vagyonkezelési szerződés módosításáról**
(Ikt.sz. 2/2-67/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Kovács Lajos osztályvezető
5. **Előterjesztés telekingatlan elidegenítéséről**
(Ikt.sz. 2/2-71/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Kovács Lajos osztályvezető
6. **Előterjesztés Kavicsos köz 2-4 szám alatti lakossági parkoló céljából térítésmentesen haszonkölcsönbe vett ingatlan kölcsönbe vételének meghosszabbításáról**
(Ikt.sz. 2/2-75/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Benedekné Bagyinszki Márta főosztályvezető
7. **Előterjesztés egyes költségvetési szervek gazdasági eseményeinek nyilvántartására szolgáló Forrás.NET integrált ügyviteli rendszer bevezetése és üzemeltetése tárgyú közbeszerzéshez szükséges előzetes kötelezettségvállalásról**
(Ikt.sz. 2/2-73/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Herczeg István osztályvezető

Bizottsági, saját hatáskörű előterjesztések

Nyilvános ülés:

8. **Előterjesztés a Budapest Főváros XV. Kerületi Értékvédelmi Támogatás 2024. pályázat kiírásáról**
(Ikt.sz. 2/10-27/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Sipos Gábor főépítész

9. **Előterjesztés a Budapest Főváros XV. Kerületi Értékvédelmi Támogatás 2022. pályázat nyertesének elszámolásáról**
(Ikt.sz. 2/10-29/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Sipos Gábor főépítész
10. **Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának és nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak támogatására kiírt 2022. évi pályázat nyerteseinek elszámolásáról**
(Ikt.sz. 2/10-32/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Benedekné Bagyinszki Márta főosztályvezető
11. **Előterjesztés a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási és nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak támogatására kiírt 2023. évi pályázat nyerteseinek elszámolásáról**
(Ikt.sz. 2/10-33/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Benedekné Bagyinszki Márta főosztályvezető

Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó:

12. **Előterjesztés a 2024. évi önerős lakossági csapadékvízgyűjtő program részeredmény-hirdetéséről, nyerteseinek elfogadásáról, valamint új pályázati időszak megnyitásáról**
(Ikt.sz. 2/10-28/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Benedekné Bagyinszki Márta főosztályvezető
13. **Előterjesztés a 2024. évi lakossági önerős járdafelújítási pályázatok elbírálásáról**
(Ikt.sz. 2/10-30/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Benedekné Bagyinszki Márta főosztályvezető
14. **Előterjesztés a 2024. évi önerős lakossági komposztáló program részeredmény-hirdetéséről, nyerteseinek elfogadásáról, valamint új pályázati időszak megnyitásáról**
(Ikt.sz. 2/10-31/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Benedekné Bagyinszki Márta főosztályvezető

* * *

1. Előterjesztés Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 39/2022. (XII.22.) önkormányzati rendelete végrehajtásáról (lkt.sz. 2/2-58/2024. sz. anyag) „R”

Szilvágyi László bizottsági elnök: Megadja a szót szóbeli kiegészítésre a főosztályvezető.

Sándor Erika főosztályvezető: A zárszámadásra vonatkozó rendelet elfogadásához prezentációt készítettek, összefoglalva a leglényegesebb feladatokat. A Polgármesteri Hivatalban, a GMK-nál és az EGI-nél lévő pénzügyes kollegák elkészítették az intézményekre vonatkozó éves költségvetési beszámolókat, amelyeket a Magyar Államkincstárnak feltöltötték határidőre. A beszámoló alapján készül a zárszámadási rendelet a Képviselő-testület részére. A bevételi főösszeg 34 036 581 196 Ft, ebből 32 057 403 800 Ft a működési bevétel és 1 979 177 396 Ft a felhalmozási kiadás. A kiadások esetében 27 382 641 552 Ft a teljesült összeg, ebből 24 829 956 789 Ft-ot működésre, felhalmozásra pedig 2 552 684 763 Ft-ot fordítottak. A működés esetében 7 227 447 011 Ft maradvány keletkezett, a felhalmozás esetében pedig – 573 507 367 Ft hiány keletkezett. Összességében elmondható, hogy a 2023. évben a végleges maradvány összege 6 653 939 644 Ft. Ismerteti a jelentősebb működési bevételeket: az egyéb működési bevételeknél 14%-os emelkedés látható, a helyi adók tekintetében szórás tapasztalható, az iparűzési adó 98,3 %-al teljesült, az idegenforgalmi adó esetében 135%-kal magasabb bevételt tudtak elérni. Az adópótlék, adóbírság bevételei is 77 %-kal meghaladták a módosított előirányzataikat. Az egyéb működési bevételek esetében elmondható; a központi támogatások és a helyi iparűzési adóbevételek képezik a bevételek nagy részét. Az iparűzési adó 47%-kal, a központi támogatások 37%-kal, az Önkormányzat saját bevételei 22%-kal oszlanak meg a működési bevételek között. Tavaly a lekötött betételek után járó kamatbevételek összege kedvező volt, 425 457 535 Ft kamatbevétel valósult meg, a folyószámlán lévő lekötetlen összegek után is kapnak kamatbevételt, melynek összege majdnem 15%-os. Összességét tekintve 714 310 098 Ft a kamatbevétel összege, melynek nagy része az Általános tartalékba került elhelyezésre és év közben meghatározott feladatokra került felhasználásra. A felhalmozási bevételek esetében elmondható, hogy tavaly 29 db ingatlan került értékesítésre, a nem lakás célú ingatlanok esetében pedig 3 db ingatlan, mely elmaradást mutat a betervezett előirányzathoz képest. A pénzeszközátvételek között megjelenik a bringaparkra kapott összeg, illetve a társasházak felújítási támogatásaként fizetett havi összeg. A kormányzati funkciókkal kapcsolatos diagrammot tájékoztatásnak szánta, hogy pl. általános közszolgáltatásra, védelemre, közrendre, közbiztonságra, gazdasági ügyekre, környezetvédelemre, lakásépítésre, egészségügyre, szabadidőre, sportra, oktatásra, szociális védelemre mennyit költött az Önkormányzat. Táblázat formájában szerepeltetik a kiemelt feladatokat, melyek az Önkormányzat költségvetésében végrehajtásra kerültek. Kiemeli; a közparkok fenntartását, szociális feladatokat, bölcsődei feladatokat, egészségügyi és köznevelési feladatokat, melyek jelentős forrást igényeltek. A vagyongazdálkodás része a lakáscélú ingatlanok üzemeltetése, amit a PALOTA-HOLDING Zrt. végez az Önkormányzat részére. Ebben az esetben 11%-os bevételnövekedés realizálódott a 92%-os kiadási teljesítéshez képest. Jelentős tétel a bérköltség, a közös költség, amit az Önkormányzat fizet, illetve az egyéb üzemeltetési költségek. A nem lakás célú ingatlanok esetében 118 103 849 Ft eredményre tettek szert, majdnem 100%-ban teljesültek a bevételek, a kiadásokat szinten tudták tartani.

A lakáscélú ingatlanok értékesítése esetében 776 594 300 Ft bevétel keletkezett, az eladott ingatlanokból befolyt bevételt az Önkormányzat csak meghatározott feladatokra használhatja fel. A lakásszámla eredménye 534 418 094 Ft, mely összeg egy részét már beemelték az I. módosítás során, jelenleg 763 939 Ft-ot szükséges beemelniük a költségvetésbe ahhoz, hogy a szükséges teljes maradvány visszaosztható legyen a lakásszámla részére. A nem lakás célú ingatlanok értékesítése esetében 83%-ra teljesültek a bevételek, és a kapcsolódó költségek 30%-kal alacsonyabban teljesültek. A szolidaritási adó kapcsán elmondja, évről évre magasabb összeget kell befizetni a központi költségvetés részére. Az étkeztetés három forrásból tevődik össze, az egyik forrás, amit az ellátottak befizetnek, a másik a központi költségvetésből kapott normatív támogatás, a harmadik forrás, amit az Önkormányzat saját forrásai terhére biztosít az étkeztetési feladat ellátása érdekében. Az étkeztetéshez az Önkormányzat 1 042 778 535 Ft-tal járul hozzá a saját forrásai terhére. Jelentős kiadást eredményeznek a közüzemi díjak, bemutatják, hogy 2019-től kezdve mekkora összeget fizettek ki kerületi szinten, amely mára majdnem háromszoros összeget jelent. Az intézményeknél képződött maradványok összege 6 653 939 644 Ft. A kerület maradványának felosztását szintén táblázatban szerepeltetik, az Általános tartalék összege 628 205 Ft. 2019. és 2023. között a megképződött maradvány nagysága jelentősen csökken, egyre több a működési kiadás.

Szilvágyi László bizottsági elnök: Megállapítja, hogy a napirendi ponthoz nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás. Ismerteti a határozati javaslatot, mely szerint; a bizottság megtárgyalta és támogatásra javasolja az előterjesztést a Képviselő-testület részére. Erről kéri a bizottság szavazatát.

Kerületfejlesztési Bizottság 40/2024. (IV. 15.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 39/2022. (XII.22.) önkormányzati rendelete végrehajtásáról”** szóló, 2/2-58/2024. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat és rendeletalkotási javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. április 25. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 2 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

- 2. Előterjesztés a Budapesti Rendőr-főkapitányság XV. kerületi Rendőrkapitányság 2023. évi önkormányzati beszámolójáról**
(lkt.sz. 2/2-59/2024. sz. anyag)

Szilvágyi László bizottsági elnök: Megadja a szót szóbeli kiegészítésre az aljegyzőnek.

Dr. Zsidei Kinga aljegyző: A kapitányságvezető egyéb okok miatt távolmaradását előre jelezte. Az előterjesztés a XV. kerületi Rendőrkapitányság 2023. évi szakmai beszámolóját tartalmazza, az anyag minden információt részletesen tartalmaz. A képviselő-testületi ülésen jelen lesz a XV. kerületi Rendőrkapitányság vezetője, illetve a Budapesti Rendőr-főkapitányság is képviseltetni fogja magát. A bizottság ülésén felmerülő kérdéseket továbbítani fogja a kapitányság vezetőjének, így az április 25-ei képviselő-testületi ülésen azok megválaszolásra kerülnek majd.

Moór Árpád bizottsági tag: Nehezményezi, hogy a XV. kerületi Rendőrkapitányság vezetőjét nem helyettesíti senki a bizottság ülésén. A 2022. évben a Kerületfejlesztési Bizottság saját hatáskörű előterjesztésében tárgyalta az óriásplakátok, illetve a velük járó hulladékok problémáját. Akkoriban a polgármester levélben kérte fel a rendőrkapitányt, hogy a rendőrségi ellenőrzések során kiemelkedő figyelmet fordítsanak az óriásplakátok területeire és azok állapotára. Az ellenőrzésekről azóta sem számolt be a rendőrség. A Rendőrkapitányság foglalkozott – az azóta is fennálló – problémával? Ha igen, eredménnyel járt intézkedésük?

Dr. Zsidei Kinga aljegyző: Levélben megkeresték a jelenlegi rendőrkapitányt, aki azt a választ adta, hogy jelenleg nincs a tárgykörrel kapcsolatban fennálló intézkedés. A felmerülő problémáról, illetve az azzal járó feladatokról nem tájékoztatta az elődje. Reméli, hogy a fennálló probléma a jövőben megoldásra kerül.

Bakos Mária Magdolna bizottsági alelnök: Lakossági visszajelzések alapján a Pólus Center parkolójában, illetve a Szentmihályi út és környékén még mindig fennálló probléma a gyorsulás, illetve az azzal járó autóstalálkozók. Szóbeszéd az is, hogy az autósokat előre figyelmeztetik a kiérkező rendőri ellenőrzésekkel kapcsolatban, így még azelőtt elhagyják a helyszínt, hogy megérkeznének. Amennyiben a gyorsulókat előre figyelmeztetik, úgy hiába van kamerarendszer, illetve nem fog megszűnni a fennálló probléma, mivel nem történik tettenérés.

Dr. Zsidei Kinga aljegyző: A jegyzővel, illetve a Hatósági Főosztály munkatársaival együtt havonta egyeztetnek a kapitányságvezetővel. A kapitányságvezető március havi beszámolója alapján sikerült egyeztetni a Pólus Center vezetőjével, így a parkolóterület éjszakánként lezárásra kerül. Az esték folyamán kizárólag a Pólus Mozihoz kapcsolódó parkoló lesz nyitva és használható. Reméli, a lakosság érzékelti fogja a pozitív változást. Lebuktattak és megakadályoztak egy nagyobb szervezés alatt álló autós találkozót, amely Érdről indult és a Pólus Center parkolója volt a célállomás. Azóta nem érkezett bejelentés az ügy kapcsán. A továbbiakban trafiboxok kihelyezése is várható a kerületben. Az engedélyeztetési, illetve közbeszerzés eljárások okán ez egy hosszabb folyamat. Négy darab trafibox kerül kitelepítésre, ebből két darab a Szentmihályi útra lesz kihelyezve a legális gyorsulások megelőzése érdekében.

Moór Árpád bizottsági tag: A bizottság igényt tart arra, hogy a jövőben az éves beszámoló tárgyalásánál a rendőrkapitány vagy helyettese legyen jelen az ülésen, és ne az aljegyzőnek keljen megválaszolni a kérdéseket, illetve továbbítani azokat az illetékesnek.

Makai Ferenc képviselő: Körzetében a Zsókavár utca 2-6. szám alatti társasháznál komoly problémák álltak fenn. A rendőrkapitánnyal többszöri egyeztetést folytatott, melynek eredményeként megoldódni látszik a probléma. Az Erdőkerülő utca páros oldalán a két kisboltnál gyerekeket molesztáltak az ott italozó emberek. A rendőrség ezt a problémát is megszüntette. Köszönetét fejezi ki a XV. kerületi Rendőrkapitányság dolgozóinak kiváló munkájukért.

Szilvágyi László bizottsági elnök: Egyetért Moór Árpád bizottsági taggal, ha a rendőrkapitány nem tud jelen lenni a Kerületfejlesztési Bizottság ülésén, helyettesítsék. Megállapítja, hogy a napirendi ponthoz nincs további kérdés, észrevétel, hozzászólás. Ismerteti a határozati javaslatot, mely szerint; a bizottság megtárgyalta és támogatásra javasolja az előterjesztést a Képviselő-testület részére. Erről kéri a bizottság szavazatát.

Kerületfejlesztési Bizottság 41/2024. (IV. 15.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Budapesti Rendőr-főkapitányság XV. kerületi Rendőrkapitányság 2023. évi önkormányzati beszámolójáról”** szóló, 2/2-59/2024. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. április 25. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

- 3. Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok 2023. évi számviteli törvény szerinti beszámolójáról**
(Ikt.sz. 2/2-64/2024. sz. anyag)

Szilvágyi László bizottsági elnök: Megadja a szót szóbeli kiegészítésre a tulajdonosi felügyeleti és minőségügyi referensnek.

Brebán Andrea tulajdonosi felügyeleti és minőségügyi referens: A négy gazdasági társaság az idei évben is összeállította a számviteli beszámolóját. A 2023. évben a gazdasági társaságoknál folyamatos könyvvizsgálás zajlott, melyek eredményeit az előterjesztés melléklete tartalmazza. A felügyelőbizottságok elfogadásra javasolják a beszámoló anyagát, illetve a keletkezett eredmény tartalékba helyezését. A gazdasági társaságoktól több képviselő is jelen van, így kérdés esetén válaszolnak.

Szilvágyi László bizottsági elnök: Megállapítja, hogy a napirendi ponthoz nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás. Ismerteti a határozati javaslatot, mely szerint; a bizottság megtárgyalta és támogatásra javasolja az előterjesztést a Képviselő-testület részére. Erről kéri a bizottság szavazatát.

Kerületfejlesztési Bizottság 42/2024. (IV. 15.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek az „Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok 2023. évi számviteli törvény szerinti beszámolójáról”** szóló, 2/2-64/2024. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. április 25. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, 1 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

4. Előterjesztés a PALOTA-HOLDING Zrt.-vel kötött vagyonkezelési szerződés módosításáról

(Ikt.sz. 2/2-67/2024. sz. anyag)

Szilvágyi László bizottsági elnök: Megadja a szót szóbeli kiegészítésre az osztályvezetőnek.

Kovács Lajos osztályvezető: A 2015. évben megkötött vagyonkezelési szerződés mindenkor mellékletét képezte a kezelésbe átadott ingatlanok listája, amely évről évre aktualizálásra kerül. Jelen előterjesztésnek is ez a témája és célja. A szerződés szövegét nem érinti a módosítás, csak a melléklet került aktualizálásra.

Szilvágyi László bizottsági elnök: Megállapítja, hogy a napirendi ponthoz nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás. Ismerteti a határozati javaslatot, mely szerint; a bizottság megtárgyalta és támogatásra javasolja az előterjesztést a Képviselő-testület részére. Erről kéri a bizottság szavazatát.

Kerületfejlesztési Bizottság 43/2024. (IV. 15.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „PALOTA-HOLDING Zrt.-vel kötött vagyonkezelési szerződés módosításáról”** szóló, 2/2-67/2024. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. április 25. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 2 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő
Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -
Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

5. Előterjesztés telekingatlan elidegenítéséről

(lkt.sz. 2/2-71/2024. sz. anyag)

Szilvágyi László bizottsági elnök: Megadja a szót szóbeli kiegészítésre az osztályvezetőnek.

Kovács Lajos osztályvezető: A Képviselő-testület a 26/2023. önkormányzati rendelettel elfogadta a Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Kerületi Építési Szabályzatának módosítását, amely 2024. január 15-én lépett hatályba. A módosítás során a felsőbb szintű jogszabályi előírásoknak történő megfeleltetés mellett, jelentős számú partneri igény is beépítésre kerül, többek között a Budapest XV. kerület, belterület 91077/4 helyrajzi számú ingatlan minősítésének megváltoztatása, építési övezetbe sorolásának módosítása. A KÉSZ hatályba lépését követően az érintett bejelentette a 100%-os önkormányzati tulajdonban álló ingatlanra vonatkozó vételi szándékát. A módosítás következtében a jelenlegi közterület Gksz-2/SZ-12 jelű építési övezetbe került besorolásra, ennek következtében hozzácsatlható, illetve összeköthető a szomszédos 91078/5 és 91071/4 helyrajzi számú, a Kérelmező 100%-os tulajdonát képező magántulajdonú ingatlanokkal.

Szilvágyi László bizottsági elnök: Az előterjesztés anyagában nem találja a pontos címet, a telekingatlan az Aporháza utca végén, a Telek utca hátsó részén található? A területen több cég is megtalálható. Melyik cég veszi meg a telekingatlant? A másik két cégnek mi volt a reakciója a telek megvásárlásával kapcsolatban? A telkek értéke nem 300 000 Ft-tal emelkedik, hanem jóval többel, mivel a telek így megközelíthető lesz és ebből adódóan át lehet variálni. Miért titkos a vevő neve, miért nem zárt ülésen tárgyalandó az előterjesztés?

Kovács Lajos osztályvezető: A kérdések nagy részére a főépítész tudna pontos választ adni, de egyéb okok miatt nincs jelen az ülésen. Tudomása szerint a többi ingatlan megközelíthető, ez az egy nem, csak másik ingatlanon keresztül lehetett megközelíteni. Az ingatlan megközelítésének kialakítása közvetlen kérés volt. A többi ingatlantulajdonos nem jelentkezett az alábbi ingatlan megvásárlásával kapcsolatban.

Szilvágyi László bizottsági elnök: Megállapítja, hogy a napirendi ponthoz nincs további kérdés, észrevétel, hozzászólás. Ismerteti a határozati javaslatot, mely szerint; a bizottság megtárgyalta és támogatásra javasolja az előterjesztést a Képviselő-testület részére. Erről kéri a bizottság szavazatát.

Kerületfejlesztési Bizottság 44/2024. (IV. 15.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság megtárgyalta és **nem javasolja támogatásra a Képviselő-testületnek a „telekingatlan elidegenítéséről”** szóló, 2/2-71/2024. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. április 25. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 4 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

6. Előterjesztés Kavicsos köz 2-4 szám alatti lakossági parkoló céljából térítésmentesen haszonkölcsönbe vett ingatlan kölcsönbe vételének meghosszabbításáról

(Ikt.sz. 2/2-75/2024. sz. anyag)

Szilvágyi László bizottsági elnök: A főosztályvezető nem kíván szóbeli kiegészítést tenni, az előterjesztés minden információt részletesen tartalmaz. Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, mely szerint; a bizottság megtárgyalta és támogatásra javasolja az előterjesztést a Képviselő-testület részére. Erről kéri a bizottság szavazatát.

Kerületfejlesztési Bizottság 45/2024. (IV. 15.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Kavicsos köz 2-4 szám alatti lakossági parkoló céljából térítésmentesen haszonkölcsönbe vett ingatlan kölcsönbe vételének meghosszabbításáról”** szóló, 2/2-75/2024. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. április 25. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

7. Előterjesztés egyes költségvetési szervek gazdasági eseményeinek nyilvántartására szolgáló Forrás.NET integrált ügyviteli rendszer bevezetése és üzemeltetése tárgyú közbeszerzéshez szükséges előzetes kötelezettségvállalásról

(Ikt.sz. 2/2-73/2024. sz. anyag)

Szilvágyi László bizottsági elnök: Az osztályvezető nem kíván szóbeli kiegészítést tenni, az előterjesztés minden információt részletesen tartalmaz. Megállapítja, hogy az előterjesztéshez kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, mely szerint; a bizottság megtárgyalta és támogatásra javasolja az előterjesztést a Képviselő-testület részére. Erről kéri a bizottság szavazatát.

Kerületfejlesztési Bizottság 46/2024. (IV. 15.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság megtárgyalta és támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek az „**egyes költségvetési szervek gazdasági eseményeinek nyilvántartására szolgáló Forrás.NET integrált ügyviteli rendszer bevezetése és üzemeltetése tárgyú közbeszerzéshez szükséges előzetes kötelezettségvállalásról**” szóló, 2/2-73/2024. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. április 25. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

8. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. Kerületi Értékvédelmi Támogatás 2024. pályázat kiírásáról

(Ikt.sz. 2/10-27/2024. sz. anyag)

Szilvágyi László bizottsági elnök: Az előadó nem kíván szóbeli kiegészítést tenni, az előterjesztés minden információt részletesen tartalmaz. Megállapítja, hogy az előterjesztéshez kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs. Ismerteti az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, kéri a bizottság szavazatát.

Kerületfejlesztési Bizottság 47/2024. (IV. 15.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy a 2/10-27/2024. iktatószámú előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal kiírja a „**XV. Kerületi Értékvédelmi Támogatás 2024**” pályázatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. április 15. (elfogadásra)

2024. május 8. (a pályázati felhívás közzététele)

(**Jogsabályi hivatkozás:** 21/2017 (IX. 29.) önkormányzati rendelet 100-103. §, 1/2024. (I. 15.) önkormányzati rendelet 7. melléklet 1./II./2. Egyéb felhalmozási célú kiadások áht-n kívülre sora, 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet, 19/2020. (X. 9.) önkormányzati rendelet 29. §. (3) bekezdés a) pontja)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabállysértésre vonatkozó jelzése: -

9. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. Kerületi Értékvédelmi Támogatás 2022. pályázat nyertesének elszámolásáról

(Ikt.sz. 2/10-29/2024. sz. anyag)

Szilvágyi László bizottsági elnök: Az előadó nem kíván szóbeli kiegészítést tenni, az előterjesztés minden információt részletesen tartalmaz. Megállapítja, hogy az előterjesztéshez kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs. Ismerteti az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, kéri a bizottság szavazatát.

Kerületfejlesztési Bizottság 48/2024. (IV. 15.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy **részben fogadja el a Sín utca 17. szám alatti, kerületi védett lakóépület utcai és oldalhomlokzati felújításának 1230/2022 sz. támogatási szerződéséhez kapcsolódó szakmai beszámolóját és pénzügyi elszámolását az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tartalommal.** Emiatt úgy dönt, hogy a támogatottnak a támogatás részösszegét, **395.824 Ft-ot, azaz háromszázkilencvenötezer-nyolcszázhuszonnégy forintot,** valamint annak – a támogatás folyósításának napjától a visszafizetés napjáig a Ptk. 6:48. § (1) bekezdése alapján számított – törvényes kamatát Támogatottnak a **döntés kézhezvételét követő 8 napon belül kell visszafizetnie az Önkormányzat OTP Bank Nyrt. 11784009-15515005 számú bankszámlájára.**

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. április 15. (elfogadásra)

(**Jogsabályi hivatkozás:** 21/2017 (IX. 29.) önkormányzati rendelet 103. § (1) pontja, 39/2022. (XII. 22.) önkormányzati rendelet, 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 9. § (6) pontja, 19/2020. (X. 9.) önkormányzati rendelet 29. §. (3) bekezdés a) pontja)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabállysértésre vonatkozó jelzése: -

- 10. Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának és nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak támogatására kiírt 2022. évi pályázat nyerteseinek elszámolásáról**
(Ikt.sz. 2/10-32/2024. sz. anyag)

Szilvágyi László bizottsági elnök: A főosztályvezető nem kíván szóbeli kiegészítést tenni, az előterjesztés minden információt részletesen tartalmaz. Megállapítja, hogy az előterjesztéshez kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs. Ismerteti az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, kéri a bizottság szavazatát.

Kerületfejlesztési Bizottság 49/2024. (IV. 15.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy **elfogadja a Budapest XV. kerület, Árvavár utca 3. szám alatti Társasház, mint támogatott 822/2022. számú támogatási szerződéséhez és 584/2023. számú támogatási szerződés módosításához kapcsolódó előfinanszírozott konstrukcióban nyújtott 2.159.663,- Ft kamatmentes, visszatérítendő támogatás felhasználásáról szóló elszámolását.**

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. április 15. (elfogadásra)

2024. április 26. (értesítés az elszámolás elfogadásáról)

(Jogsabályi hivatkozás: 7/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdés 6-7. pontjai, 9. § (2) bekezdése; 6/2017. (III. 1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

- 11. Előterjesztés a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási és nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak támogatására kiírt 2023. évi pályázat nyerteseinek elszámolásáról**
(Ikt.sz. 2/10-33/2024. sz. anyag)

Szilvágyi László bizottsági elnök: A főosztályvezető nem kíván szóbeli kiegészítést tenni, az előterjesztés minden információt részletesen tartalmaz. Megállapítja, hogy az előterjesztéshez kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs. Ismerteti az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, kéri a bizottság szavazatát.

Kerületfejlesztési Bizottság 50/2024. (IV. 15.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy **elfogadja a Budapest XV. kerület, Illyés Gyula utca 2-10. szám** alatti Társasház, mint támogatott 582/2023. számú támogatási szerződéséhez kapcsolódó **előfinanszírozott konstrukcióban nyújtott 2.680.081,- Ft kamatmentes, visszatérítendő támogatás felhasználásáról szóló elszámolását.**

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. április 15. (elfogadásra)

2024. április 26. (értesítés az elszámolás elfogadásáról)

(Jogsabályi hivatkozás: 39/2022. (XII. 22.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdés 5-6. pontjai; 6/2017. (III. 1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabállysértésre vonatkozó jelzése: -

Egyebek

Szilvágyi László bizottsági elnök: Bejelenti, hogy a bizottság zárt ülésen folytatja tovább munkáját, a nyilvános ülést bezárja.

K.m.f.



Makai Ferenc

képviselő, jegyzőkönyv hitelesítő



Szilvágyi László
bizottsági elnök