

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat
helyi önkormányzati képviselő' (polgármester, alpolgármester), valamint a vele
közös háztartásban élő házaspár vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személye1. A nyilatkozatot adó: **VÉKÁS SÁNDOR****a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)**

b) a képviselővel közös háztartásban élő házaspár vagy élettárs (a továbbiakban: házaspár/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: **VÉKÁS SÁNDOR**

3. A házaspár-/élettárs neve:

4. A gyermek neve:

A. Rész
VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **BUDAPEST, XV. KERÜLET**b) Az ingatlan területnagysága: **360m²**c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **KIVETT**d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **LAKÓHÁZ, 160m²**e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **ÖNÁLLÓ**f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **TULAJDONOS**g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/3**h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **VÁSÁRLÁS, 2003**

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **VÁC**b) Az ingatlan területnagysága: **2880m²**c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **ZÁRTKERT**d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **138m²**e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **ÖNÁLLÓ**f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **TULAJDONOS**g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **VÁSÁRLÁS, 2023**

3.



2024. évi vagyonynyilatkozat

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **HAJDÚSÁMSON**
- b) Az ingatlan területnagysága: **1000m²**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **KIVETT**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **LAKÓHÁZ, 100m²**
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **ÖNÁLLÓ**
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **TULAJDONOS**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/2**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **ÖRÖKLÉS 2013, AJÁNDÉKOZÁS 2014**

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **HAJDÚSÁMSON**
- b) Az ingatlan területnagysága: **1200m²**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **GYÜMÖLCSÖS**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **NULLA**
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **ÖNÁLLÓ**
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **TULAJDONOS**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/2**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **ÖRÖKLÉS 2013, AJÁNDÉKOZÁS 2014**

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: **MERCEDES BENZ E 300, VÁSÁRLÁS 2019** típus
 a szerzés ideje, jogcíme: típus
 a szerzés ideje, jogcíme: típus
- b) tehergépjármű, autóbusz: **NINCS** típus
 a szerzés ideje, jogcíme: típus
 a szerzés ideje, jogcíme: típus
 a szerzés ideje, jogcíme: típus
- c) motorkerékpár: **SUZUKI BURGMAN AN400 (évjárat: 2000) VÁSÁRLÁS: 2013**
 a szerzés ideje, jogcíme: **BMW C-EVOLUTION (évjárat: 2016) VÁSÁRLÁS: 2021**
 a szerzés ideje, jogcíme: **SUZUKI V-STORM DL650 (évjárat: 2008) VÁSÁRLÁS: 2022**
 a szerzés ideje, jogcíme: típus



aláírás

Kelt: Budapest, 2024. január 15.

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege: *NINCS*

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

b) jellege:

típusa:

a szerzés ideje jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások: *NINCS* megnevezés db

a szerzés ideje jogcíme: megnevezés db

a szerzés ideje jogcíme: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

b) gyűjtemény: *NINCS* megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi (231.900,- Ft) összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés: *NINCS*

a szerzés ideje, jogcíme:

b) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

c) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

d) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

e) megnevezés:

a szerzés ideje jogcíme:

Néző Sándor
aláírás

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: *NINCS*

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

6. Takaréketben elhelyezett megtakarítás: *NULLA* Ft

7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi (231.900,- Ft) összegét meghaladó készpénz: *2.000.000* Ft

8. Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét (231.900,- Ft) meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban: *NULLA*

devizában (forintértéken):

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege:Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi (231.900,- Ft) összegét meghaladja:

megnevezés: *NINCS*

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

aláírás

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzüintézzettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): *NULLA* forint
2. Pénzüintézzettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): KB. *22.000.000* forint
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: *NULLA* forint

IV. Egyéb közlendők

NINCS

.....

.....

.....

B. Rész**JÖVEDELEMNYILATKOZAT**

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: *ÜGYVEZETŐ*

Munkahelye: *CORTEX CONSULT & SERVICE KFT.*

Szünetelteti-e foglalkozását: igen *nem*

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: *BRUTTÓ 677.000 Ft/HÓ*

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: *TANÁCSADÓ*

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
CORTEX CONSULT BT.

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): *HAVI*

d) A jövedelem (bruttó) összege: *BRUTTÓ 151.000 Ft/HÓ*

a) A tevékenység megnevezése: -

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

a) A tevékenység megnevezése: -

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

C. Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT
Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége

I.

1. Gazdasági társaság neve: **CORTEX CONSULT BT.**
2. Gazdasági társaság formája: **BT.**
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): **BELTAG**
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: **49%**
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: **50%**
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: **ÜZLETVEZETŐ**

II.

1. Gazdasági társaság neve: **CORTEX CONSULT & SERVICE KFT.**
2. Gazdasági társaság formája: **KFT.**
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): **TULAJDONOS**
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: **32%**
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: **100 %**
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: **ÜZLETVEZETŐ**

III.

1. Gazdasági társaság neve: -
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

IV.

1. Gazdasági társaság neve: -
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

V.

1. Gazdasági társaság neve: -
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

