

ELŐTERJESZTÉS

a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek
használatáról és rendjéről szóló 35/2013.(IX.30.) önkormányzati rendelet
módosításáról

2024 JAN 23

Tisztelt Képviselő-testület!

Kerületünkben a közterületek használatának szabályait a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról és rendjéről szóló 35/2013.(IX.30.) önkormányzati rendelet állapítja meg. A jelenlegi módosítás a közterületek hirdetési céllal történő használata iránt felmerült igényekre reagál.

Korábban magasabb szintű jogi szabályozás olyan szabályozási környezetet teremtett, amelyben nem látszott hosszú távú lehetőség a közterületeken reklámhordozók elhelyezésének kerületi szabályozására. Azonban az ígért magasabb szintű szabályozás folyamatosan toródott, a reklámhordozók közterületi elhelyezésének helyi szabályozása pedig ennek következtében szintén elmaradt. Ezt a hiányt kívánja pótolni a jelenlegi rendelet módosítás a reklámhordozók közterületi elhelyezésének újra szabályozásával. A hirdetési eszközök területén a modernizációval megjelentek a digitális hirdetőberendezések, melyeken hulladék keletkezése nélkül cserélődhetnek a hirdetések, ezért más kerületekhez hasonlóan, a hagyományos hirdetőberendezések mellett ezekre is javasoljuk megállapítani a díjtételeket és a kihelyezés szabályait.

A XV. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló, az M3 autópálya melletti közterületeken jelenleg engedély nélkül történnek meg az óriásplakát elhelyezések, mely közterülethasználatért díjat díjtételek hiányában az Önkormányzat nem szed. Az Önkormányzatnak lehetősége van ugyan a jogtalanul kihelyezett plakátállványok eltávolítására – ami komoly költségekkel jár –, de tapasztalataink szerint az óriásplakátok rövid időn belül ismét megjelennek, tulajdonosukon nem hajtható be az eltávolítás költsége sem, mivel felkutatásuk aránytalanul nehézkes. Az óriásplakátok kihelyezésének rendeleti szabályozásával Önkormányzatunk legalizálhatja ezt a hirdetési formát és a közterület használati díjat is beszedheti.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a rendeletalkotási javaslatot elfogadni szíveskedjen.


Budapest, január 23.


Cserdiné Németh Angéla
polgármester

1. Melléletek:

1. számú melléklet (.../2024. (.../...) önkormányzati rendelet tervezet a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról és rendjéről szóló 35/2013.(IX.30.) önkormányzati rendelet módosításáról)
2. számú melléklet (rendelet indokolása)
3. számú melléklet (hatásvizsgálati lap)
4. számú melléklet (hatályos rendelet)


2. Előkészítésért felelős szervezeti egység(ek):


Városgazdálkodási Főosztály 2024. január 22. Aláírás: 


3. Bizottságok:

Jogi Bizottság, Pénzügyi Bizottság

4. Egyeztetésre megküldve:

Közgazdasági Főosztály 2024. január 20. Aláírás: 

Főépítészeti Iroda 2024. január 23. Aláírás: 

5. Jegyzői láttamozás: 2024. január 23. Aláírás: 

6. Meghívandók:

7. Háttéranyag a Városgazdálkodási Főosztályon található.

Rendeletalkotási javaslat:

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja .../2024. (.....) önkormányzati rendeletét a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról és rendjéről szóló 35/2013.(IX.30.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. február 15. (kihirdetésre)

Jogsabályi hivatkozások:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 2. pontja; 42. § 1. pontja, 50. §-a, 142/B. §-a

A rendeletalkotási javaslat elfogadásához minősített szavazattöbbség szükséges!

Képviselői Csoportnak
leadva:
2024 JAN 22.
Átvette:.....

Hörvenyességi
felülvizsgálatra érkezett:.....
2024 JAN 23.
.....-n

**Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat
Képviselő-testületének**

.../2024. (II ...) önkormányzati rendelete

**a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról
és rendjéről szóló 35/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról és rendjéről szóló 35/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 2. § -a helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. §

A rendelet hatálya kiterjed Budapest XV. kerületének közigazgatási területén a XV. kerületi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában álló valamennyi közterületre, továbbá egyéb, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54.§ (7) bekezdésében foglalt, közhasználat céljára átadott területrésze az erről szóló megállapodás keretei között, amennyiben az az Önkormányzat tulajdonában levő közterülettel műszaki, fizikai egységet alkot (a továbbiakban: közterület).”

2. §

A Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról és rendjéről szóló 35/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 4. § -a helyébe a következő rendelkezés lép:

„4. §

E rendelet alkalmazásában:

1. *alkalmi árusítás*: ünnepeket megelőző maximum 20 napos időtartamban az ünnephez kötődő árusítás,
2. *csomagautomata*: helyhez kötött, digitalizált rendszerrel ellátott, rekeszekre osztott, kézbesítés céljából létesített ingó felépítmény,
3. *építési felvonulási terület*: építési, felújítási munkákhoz kerítéssel lezárt terület, mely anyagdeponálás, irodakonténer, konténer, felvonulási ideiglenes építmények elhelyezését szolgálja,
4. *épület*: jellemzően emberi tartózkodás céljára szolgáló építmény, amely szerkezeteivel részben vagy egészben teret, helyiséget vagy ezek együttesét zárja körül meghatározott rendeltetés vagy rendeltetésével összefüggő tevékenység, avagy rendszeres munkavégzés, illetve tárolás céljából,
5. *hirdetőoszlop*: kör alaprajzú, vertikálisan tagolt, szélesség-magasság arányát tekintve közel 1:3 arányú, kombinált anyagú reklámhordozót tartó berendezés, melynek a reklámhordozó kihelyezésének módjától függően különböző típusai vannak,
6. *hulladékártató építmény*: a társas és szövetkezeti házak által létesített, a kommunális és szelektív hulladékártató edények elhelyezésére szolgáló felépítmény, amelynek alapterülete legfeljebb bruttó 30 m², könnyűszerkezetes, fedett kialakítású, és falai az átszellőztetés biztosítására részben áttört határoló elemekkel rendelkeznek,

7. *idényjellegű árusítás*: 2 hónapnál nem hosszabb időtartamban szezonális áruk árusítása,
8. *kisformátumú hirdető berendezés*: digitális tartalom megjelenítésére is alkalmas, 1 m²-t meghaladó, de 3 m²-nél kisebb felületű eszköz,
9. *kitelepülés, árubemutató*: az üzlet előtti közterületen, az üzletkörhöz tartozó áruk bemutatása,
10. *közművelődési célú hirdetőoszlop*: olyan hirdetőoszlop, amely létesítésének célját tekintve kizárólag közművelődési intézmények által akár tartósan, akár adott időszakban vagy adott alkalom erejéig önállóan, vagy több közművelődési intézmény által együttesen folytatott közösségi közművelődési tevékenység, illetve e közösségi közművelődési tevékenység keretében szervezett egyes kulturális programok, rendezvények népszerűsítésére irányuló reklámok közzétételére szolgál és kizárólag e célra használják,
11. *lakossági őrzött parkoló*: olyan parkoló, amely kizárólag az adott területen lakó népesség parkolási igényeit elégíti ki az üzemeltető és a lakó között fennálló megállapodás alapján,
12. *lakókocsi*: érvényes forgalmi engedéllyel és rendszámmal és/vagy vontatmányként működtetett olyan jármű, melynek működtetéséhez a szükséges energia és vízellátás, csatorna és a szabványoknak megfelelő zárt rendszerű szennyvízelvezetés nem biztosítható, illetve a közművek rákötése önálló mérővel nem engedélyezett,
13. *mozgó kereskedelmi egység*: érvényes hatósági, és kizárólag a mozgó kereskedelmi egységekre vonatkozó szakhatósági engedélyekkel rendelkező gépjárműről, meghatározott útvonalon történő árusítás,
14. *nagyformátumú információs berendezés*: álló vagy fekvő formátumú, legfeljebb oldalanként 10 m² látható hirdetőfelülettel, digitális vagy analóg kijelzővel rendelkező eszköz, amely részben reklámnak nem minősülő információs cél vagy egyéb cél megvalósításával közérdeket is szolgál,
15. *óriásplakát*: 10 m²-nél nagyobb felületű hirdetőberendezés,
16. *önkormányzati érdek*: a helyi közösség, a helyben vállalkozói tevékenységet folytató egyéni vállalkozó vagy gazdasági társaság és az önkormányzat számára egyaránt társadalmi, gazdasági hasznossággal bíró tevékenység,
17. *pavilon*: szilárd térelemekkel körülhatárolt, talajhoz rögzített, illetve azon álló emberi tartózkodásra alkalmas felépítmény,
18. *üzemképtelen gépjármű*: minden olyan gépjármű, amely hatósági engedéllyel vagy jelzéssel nem rendelkezik, és a közúti forgalomban ezek hiányában nem vehet részt, valamint az a gépjármű is, amely látható sérülése miatt alkalmatlanná vált a közúti közlekedésre."

3. §

A Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról és rendjéről szóló 35/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdése a következő p) és q) ponttal egészül ki:

[A közterület rendeltetésétől eltérő használatához (a továbbiakban: közterület-használat) az alábbi esetekben közterület-használati hozzájárulás szükséges:]

- „p) reklám célú közterülethasználatához,
- q) csomagautomata elhelyezéséhez.”

4. §

A Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról és rendjéről szóló 35/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 6. §-a a következő m) ponttal egészül ki:

(Nem adható közterület-használati hozzájárulás:)

„m) a rendelet 1. mellékletének IX. pontjában nem nevesített hirdető eszközök közterületi elhelyezésére.”

5. §

A Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról és rendjéről szóló 35/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 8. § (3) bekezdés c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A közterület-használati hozzájárulásnak tartalmaznia kell különösen:)

„c) a közterület-használat időtartamát, illetve azt a feltételt, amelynek bekövetkeztéig a hozzájárulás érvényes,”

6. §

A Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról és rendjéről szóló 35/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet a következő alcímmel egészül ki:

„Reklámcélú közterület-használat

9/A. §

(1) Közterületen reklámhordozó és reklámhordozót tartó berendezés a településkép védelméről szóló törvényben, a reklámok közzétételével kapcsolatos kormányrendeletben és a településképi rendeletben foglaltakkal összhangban helyezhető el.

(2) Közterületen reklámhordozó építése, elhelyezése, átalakítása és bővítése csak településképi bejelentési eljárás lefolytatása után, a közterület-használati díj megfizetését követően kezdhető meg.

(3) A reklámfelület alapján meghatározott közterület-használati díjat a reklámhordozó valamennyi felületén megjelenő reklám után, oldalanként külön-külön kell megfizetni.

(4) Reklámcélú közterület-használatnak minősül az is, ha a nem közterületen álló reklámhordozó bármely tartozékának függőleges vetülete a közterületre esik. Ebben az esetben a közterület-használati díjat a reklámhordozó teljes reklámfelülete után kell megfizetni.

(5) A reklámhordozó eltávolítása esetén az eredeti állapot helyreállítása abban az esetben valósul meg, ha a hirdetőfelület tartószerkezete is teljes mértékben elbontásra kerül.

(6) Amennyiben a hozzájárulás lejártakor vagy a hozzájárulás felmondása esetén a felmondási határidő lejártakor a szerződő fél a reklámhordozót nem távolítja el, akkor Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzata vagy megbízottja jogosult a reklámhordozókat a szerződő fél költségére leszerelni, tárolni, valamint az átvétel megtagadása esetén azt megsemmisíteni.

(7) Reklámozó vontatott járművek elhelyezése tilos.

(8) Hirdetőberendezéseket egymástól legalább 50 méter távolságra lehet elhelyezni.

(9) Fényhatással járó hirdetőberendezést lakóházaktól legalább 20 méter távolságra lehet elhelyezni, és 07-22 óra között lehet működtetni.”

7. §

A Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról és rendjéről szóló 35/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

8. §

Hatályát veszti a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról és rendjéről szóló 35/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 12. § (6) bekezdése.

9. §

Ez a rendelet 2024. március 1-jén lép hatályba.

dr. Kevevári Edit
jegyző

Cserdiné Németh Angéla
polgármester

Kihirdetési záradék:

Ez a rendelet kihirdetésre került 2024. február napján.

dr. Kevevári Edit
jegyző

1. melléklet a 35/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelethez

1. melléklet a .../2024. (.....) önkormányzati rendelethez

A közterület-használati díj mértéke, a közterületek kategóriába sorolása

Használati mód	Egység	Övezeti besorolás		
		Minősített	Egyéb	
		Használati díj (Ft)	Használati Díj (Ft)	
I. ÉPÍTMÉNYEK				
I./1.	Felépítmény, pavilon	hó / m ²	1.840	1.470
I./2.	Vállalkozási célú raktár	hó / m ²	1.720	1.390
I./3.	Garázs, gépjármű tároló	hó / m ²	260	210
II. KERESKEDELEM				
II./1.	Árubemutató üzlet előtti kitelepülés	hó / m ²	3.000	2.500
II./2.	Idényjellegű árusítás (max. 2 hónap)	nap/ m ²	200	
II./3.	Alkalmi árusítás (max. 20 nap)	nap /m ²	2.500	2.000
II./4.	Mozgó kereskedelmi egység	hó / db	15.000	
II./5.	Kereskedelmi automaták üzemeltetése	hó / db	6.500	5.000
II./6.	Gépjármű kereskedés	hó / m ²	850	700
III. SZOLGÁLTATÁS				
III./1.	Fizető parkoló üzemeltetése	hó / m ²	1.000	850
III./2.	Szolgáltató automaták üzemeltetése (pl. vonaljegy)	hó / db	térítésmentes	
III./3.	Csomagautomata	hó / m ²	10.000	
IV. VENDÉGLÁTÁS				
IV./1.	Vendéglői előkert, terasz	hó / m ²	2.000	1.800
IV./2.	Sörsátor	nap/ m ²	250	

V. RENDEZVÉNYEK				
V./1.	Reklám, vállalozási vagy szórakoztató célú rendezvény	nap / m ²	2.205	1.765
V./2.	Kulturális és sport célú rendezvény	nap / m ²	1200	1000
V./3.	Tűzijáték	nap/ m ²	11.000	9.000
VI. ÉPÍTÉSI, SZERELÉSI MUNKÁLATOK				
VI./1.	Építési anyag tárolása, állványzat, felvonulási terület	nap / m ²	200	
VI./2.	Konténer tárolása	nap/ db.	600	
VII. EGYÉB				
VII./1.	Üzleti védőtető, előtető, napvédő ponyva, ernyő szerkezet reklám nélkül	hó / m ²	600	
VII./2.	Kerékpár tároló, támasz	hó / m ²	térítésmentes	
VII./3.	Gazdasági udvar	hó / m ²	800	700
VII./4.	500 m ² -t meghaladó ideiglenes tárolási, felvonulási terület	hó / m ²	600	500
VII./5.	Ügyfélparkoló, gépjármű-vezető tanpálya üzemeltetése	hó / m ²	500	400
VIII. REKLÁMHORDOZÓK				
VIII./1.	Kisformátumú hirdető berendezés 1-3 m ²	hó/ db.	9.000	
VIII./2.	Nagyformátumú információs berendezés 10 m ² -ig	hó/ m ²	5.000	
VIII./3.	Óriásplakát és hirdetőoszlop 10-20 m ²	hó/ m ²	5.000	
VIII./4.	Közművelődési célú hirdetőoszlop 10-20 m ²	hó/ m ²	térítésmentes	

INDOKOLÁS

**a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek
használatáról és rendjéről szóló 35/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelet
módosításáról szóló .../2024. (II. ...) önkormányzati rendelet megalkotásához**

Általános indokolás

A reklámcélú közterület használat rendelkezései kerültek beemelésre a közterület használati rendeletbe.

Részletes indokolás

1. §

A rendeletben a közterület kifejezés használatát pontosítja.

2. §

A módosítással a rendeletbe kerülő új kifejezéseket illeszti be az értelmező rendelkezések közé.

3. §

A közterület használati hozzájárulás új módjait emeli be a felsorolásba.

4. §

A reklámcélú közterület használatra vonatkozó részletesebb szabályokat tartalmazza.

5. §

A közterület-használati hozzájárulás tartalmi elemeit módosítja.

6. §

Új alcímként a reklámcélú közterület-használat szabályait részletezi.

7. §

Az új közterület használati módok díjait emeli be a rendelet 1. mellékletébe.

8. §

A hatályukat vesztő rendelkezéseket tartalmazza.

9. §

A rendelet hatálybalépéséről rendelkezik.

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

– Előzetes hatásvizsgálat –

**a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek
használatáról és rendjéről szóló 35/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról
szóló .../2024. (II. ...) önkormányzati rendelet megalkotásához**

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a előírja a jogszabály előkészítőjének azon kötelezettségét, hogy előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felmérje a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.

I. TÁRSADALMI, GAZDASÁGI HATÁSOK

A rendeletalkotás gazdasági hatása az Önkormányzat bevételeinek növekedése. A rendeletalkotás társadalmi hatása a közterületi reklámozás szabályozottsága lesz.

II. KÖLTSÉGVETÉSI HATÁS

A rendeletalkotás költségvetésre gyakorolt hatása az Önkormányzat bevételeinek növekedése.

III. KÖRNYEZETI, EGÉSZSÉGI KÖVETKEZMÉNYEK

A rendeletalkotásnak nincs környezeti, egészségi hatása

IV. ADMINISZTRATÍV TERHEKET BEFOLYÁSOLÓ HATÁSOK

A rendeletalkotás kismértékben növeli az adminisztratív terheket az új típusú közterülethasználat bevezetésével.

**V. JOGSZABÁLY MEGALKOTÁSÁNAK SZÜKSÉGESSÉGE, A JOGALKOTÁS
ELMARADÁSÁNAK VÁRHATÓ KÖVETKEZMÉNYE**

A rendelet módosítása a hirdetési célú közterület használat beemelésével a terület szabályozatlansága miatt szükséges volt, de a folyamatosan tolódó magasabb szintű szabályozás miatt eddig elmaradt.

**VI. JOGSZABÁLY ALKALMAZÁSÁHOZ SZÜKSÉGES SZEMÉLYI, SZERVEZETI, TÁRGYI ÉS
PÉNZÜGYI FELTÉTELEK**

A jogszabály alkalmazásához szükséges feltételek fennállnak.

**Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata
Képviselő-testületének**

**35/2013. (IX.30.)¹ önkormányzati rendelete
a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról
és rendjéről**

*a 37/2014. (XII.18.)² önkormányzati rendelettel,
a 14/2015. (III.31.)³ önkormányzati rendelettel,
a 42/2015. (XI.30.)⁴ önkormányzati rendelettel,
a 17/2016. (VIII.1.)⁵ önkormányzati rendelettel,
a 28/2016. (XII.19.)⁶ önkormányzati rendelettel,
a 21/2017. (IX. 29.)⁷ önkormányzati rendelettel,
a 16/2019. (XII. 17.)⁸ önkormányzati rendelettel,
a 11/2020. (V.5.)⁹ önkormányzati rendelettel,
a 28/2020. (XII.11.)¹⁰ önkormányzati rendelettel és
a 41/2022. (XII.22.)¹¹ önkormányzati rendelettel*

módosított, egységes szerkezetbe foglalt hatályos szöveg

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott jogalkotói hatáskörében, a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 37. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:¹²

**I. Fejezet
Általános rendelkezések**

A rendelet célja¹³

1. §¹⁴

A rendelet hatálya

2. §

¹ Elfogadta a Képviselő-testület 2013. szeptember 25-i ülésén. Hatályos 2013. október 1. napjától.

² Elfogadta a Képviselő-testület 2014. december 17-i ülésén. Hatályos 2014. december 19. napjától.

³ Elfogadta a Képviselő-testület 2015. március 26-i ülésén. Hatályos 2015. április 1. napjától.

⁴ Elfogadta a Képviselő-testület 2015. november 26-i ülésén. Hatályos 2015. december 1. napjától.

⁵ Elfogadta a Képviselő-testület 2016. július 27-i ülésén. Hatályos 2016. augusztus 2. napjától.

⁶ Elfogadta a Képviselő-testület 2016. december 13-i ülésén. Hatályos 2016. december 20. napjától.

⁷ Elfogadta a Képviselő-testület 2017. szeptember 26-i ülésén. Hatályos 2017. október 1. napjától.

⁸ Elfogadta a Képviselő-testület 2019. december 17-i ülésén. Hatályos 2019. december 18. napjától.

⁹ Elfogadta a polgármester a Kat. 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján 2020. május 5. napján. Hatályos 2020. május 6. napjától.

¹⁰ Elfogadta a polgármester a Kat. 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján 2020. december 8. napján. Hatályos 2020. december 11. napjától.

¹¹ Elfogadta a Képviselő-testület 2022. december 15-ei ülésén. Hatályos 2023. január 1-jétől.

¹² Megállapította a 41/2022. (XII.22.) önkormányzati rendelet I. §-a. Hatályos 2022. január 1. napjától.

¹³ Hatályon kívül helyezte a 41/2022. (XII.22.) önkormányzati rendelet 12. § a) pontja. Hatálytalan 2023. január 1-jétől.

¹⁴ Hatályon kívül helyezte a 41/2022. (XII.22.) önkormányzati rendelet 12. § a) pontja. Hatálytalan 2023. január 1-jétől.

A rendelet hatálya kiterjed Budapest XV. kerületének közigazgatási területén a XV. kerületi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában álló valamennyi közterületre, továbbá egyéb, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54.§ (7) bekezdésében foglalt, közhasználat céljára átadott területrésze az erről szóló megállapodás keretei között, amennyiben az az Önkormányzat tulajdonában levő közterülettel műszaki, fizikai egységet alkot.

Közterületi övezetek

3. §

A közterületek besorolási övezetei:

- a) I. kategóriájú (minősített közterület),
- b) II. kategóriájú (egyéb közterület) övezetekbe soroltak.

Értelmező rendelkezések

4. §¹⁵

E rendelet alkalmazásában:

1. *alkalmi árusítás*: ha a jogszabály másként nem rendelkezik, ünnepeket megelőző maximum 20 napos időtartamban alkalmi árusításhoz kiadott árusítási engedély,

2. *építési felvonulási terület*: építési, felújítási munkákhoz kerítéssel lezárt terület, mely anyagdeponálás, irodakonténer, konténer, felvonulási ideiglenes építmények elhelyezését szolgálja,

3. *épület*: jellemzően emberi tartózkodás céljára szolgáló építmény, amely szerkezeteivel részben vagy egészben teret, helyiséget vagy ezek együttesét zárja körül meghatározott rendeltetés vagy rendeltetésével összefüggő tevékenység, avagy rendszeres munkavégzés, illetve tárolás céljából,

4.¹⁶ *hulladéktároló építmény*: a társas és szövetkezeti házak által létesített, a kommunális és szelektív hulladéktároló edények elhelyezésére szolgáló felépítmény, amelynek alapterülete legfeljebb bruttó 25 m², könnyűszerkezetes, fedett kialakítású, és falai az átszellőztetés biztosítására részben áttört határoló elemekkel rendelkeznek,

5. *idényjellegű árusítás*: 2 hónapnál nem hosszabb időtartamban szezonális áruk árusítása,

6. *kitelepülés, árubemutatás*: az üzlet előtti közterületen, az üzletkörhöz tartozó áruk bemutatása,

7.¹⁷

8.¹⁸ *lakossági őrzött parkoló*: olyan parkoló, amely kizárólag az adott területen lakó népesség parkolási igényeit elégíti ki az üzemeltető és a lakó között fennálló megállapodás alapján,

9. *lakókocsi*: érvényes forgalmi engedéllyel és rendszámmal és/vagy vontatmányként működtetett olyan jármű, melynek működtetéséhez a szükséges energia és vízellátás, csatorna és a szabványoknak megfelelő zárt rendszerű szennyvízelvezetés nem biztosítható, illetve a közművek rákötése önálló mérővel nem engedélyezett,

¹⁵ Módosította a 42/2015.(XI.30.) önkormányzati rendelet 1. §-sa, hatályos 2015. december 1-jétől.

¹⁶ Módosította a 41/2022. (XII.22.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése. Hatályos 2023. január 1-jétől.

¹⁷ Hatályon kívül helyezte a 41/2022. (XII.22.) önkormányzati rendelet 12. § b) pontja. Hatálytalan 2023. január 1-jétől.

¹⁸ Módosította a 41/2022. (XII.22.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bekezdése. Hatályos 2023. január 1-jétől.

10.¹⁹

11. *mozgó kereskedelmi egység*: érvényes hatósági, és kizárólag a mozgó kereskedelmi egységekre vonatkozó szakhatósági engedélyekkel rendelkező gépjárműről, meghatározott útvonalon történő árusítás,

12.²⁰

12/A.²¹ *önkormányzati érdek*: a helyi közösség, a helyben vállalkozói tevékenységet folytató egyéni vállalkozó vagy gazdasági társaság és az önkormányzat számára egyaránt társadalmi, gazdasági hasznossággal bíró tevékenység.

13. *pavilon*: szilárd térelemekkel körülhatárolt, talajhoz rögzített, illetve azon álló emberi tartózkodásra alkalmas építmény,

14.²² *üzemképtelen gépjármű*: minden olyan gépjármű, amely hatósági engedéllyel vagy jelzéssel nem rendelkezik, és a közúti forgalomban ezek hiányában nem vehet részt, valamint az a gépjármű is, amely látható sérülése miatt alkalmatlanná vált a közúti közlekedésre,

15.²³ *Hulladéktároló építmény*: a társas és szövetkezeti házak által létesített, a kommunális és szelektív hulladéktároló edények elhelyezésére szolgáló felépítmény, amelynek alapterülete legfeljebb bruttó 20 m², könnyűszerkezetes, fedett kialakítású, és falai az átszellőztetés biztosítására részben áttört határoló elemekkel rendelkeznek.

II. Fejezet Részletes rendelkezések

A közterület-használati hozzájárulás

5. §

(1) A közterületet rendeltetésének megfelelő célra – a jogszabályok kereti között – bárki szabadon használhatja oly módon, hogy az mások hasonló célú jogait nem csorbíthatja. A rendeltetéstől eltérő célú a közterület használata, ha a használat a közterület vagy annak meghatározott része mások általi rendeltetésszerű igénybevételét akadályozza.

(2)²⁴ A közterület rendeltetésétől eltérő használatához (továbbiakban közterület-használat) az alábbi esetekben a tulajdonos hozzájárulása szükséges:

- a) közterületen álló magántulajdonban lévő ingó vagyontárgynak minősülő építmény, pavilon fennmaradásához,
- b) a közterület egyéb kereskedelmi hasznosításához, üzlet előtti kitelepülés jellegű árubemutató, kereskedelmi és szolgáltató automaták üzemeltetéséhez, gazdasági udvar létesítéséhez,
- c) ünnepeket megelőző maximum 20 napos időtartamban alkalmi árusításhoz,
- d) gépjárművezető-oktató pálya, kutyakiképző terület létesítéséhez,
- e) lakossági őrzött parkoló üzemeltetéséhez,

¹⁹ Hatályon kívül helyezte a 41/2022. (XII.22.) önkormányzati rendelet 12. § c) pontja. Hatálytalan 2023. január 1-jétől.

²⁰ Hatályon kívül helyezte a 41/2022. (XII.22.) önkormányzati rendelet 12. § d) pontja. Hatálytalan 2023. január 1-jétől.

²¹ 12/A. ponttal kiegészítette a 17/2016.(VIII.1.) önkormányzati rendelet 1. §-a, hatályos 2016. augusztus 2-ától.

²² Módosította a 41/2022. (XII.22.) önkormányzati rendelet 2. § (3) bekezdése. Hatályos 2023. január 1-jétől.

²³ Kiegészítette a 28/2016.(XII.19.) önkormányzati rendelet 1. §-a, hatályos 2016. december 20-tól. Hatályon kívül helyezte a 41/2022. (XII.22.) önkormányzati rendelet 12. § e) pontja. Hatálytalan 2023. január 1-jétől.

²⁴ Módosította a 42/2015.(XI.30.) önkormányzati rendelet 2. §-a, hatályos 2015. december 1-jétől. Módosította a 41/2022. (XII.22.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdése. Hatályos 2023. január 1-jétől.

- f) a közterület egyéb vendéglátó ipari hasznosításához, vendéglői előkert, terasz, sörsátor létesítéséhez,
- g) kiállítás, vásár, piac, sport- és kulturális rendezvények, valamint szórakoztató tevékenység folytatásához és egyéb rendezvényhez kapcsolódó építmények, berendezések és ezzel összefüggő elkerített területek, valamint az ezekhez kapcsolódó ideiglenes parkolók létesítéséhez, elhelyezéséhez, fennmaradásához,
- h) építési munkával kapcsolatos létesítmények (például: építési állványzat, munkaterület körülhatárolása, irodakonténer, konténer és tartozékai stb.), valamint építmények és törmelékek elhelyezéséhez, fennmaradásához, tárolásához,
- i) a köztisztasággal kapcsolatos építmények és tárgyak elhelyezéséhez, fennmaradásához, amennyiben azok nem a közút tartozékai,
- j) film-, televízió-, videó- és hangfelvétel készítéséhez akkor, ha az a közterület rendeltetésszerű használatát 30 percnél hosszabb ideig akadályozza, kivéve a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény szerinti közterületi filmforgatást,
- k) akadálymentesítés műszaki megvalósításához szükséges építmények elhelyezéséhez,
- l) közterületen engedéllyel létesített gépjármű tároló, garázs fennmaradásához,
- m) árnyékolás céljából elhelyezett, 2 métert meghaladóan a közterületbe nyúló reklám nélküli védőtető, előtető, ernyőszerkezet, árnyékoló ponyva elhelyezéséhez, fennmaradásához,
- n) a közterület egyéb, az 1. mellékletben meghatározott rendeltetéstől eltérő használatához,
- o) hulladéktároló építmény telepítéséhez, fennmaradásához.

(3) Nem kell közterület-használati hozzájárulás:

- a)²⁵ a közút, a járda és a zöld-terület fenntartásával kapcsolatos munkák elvégzéséhez,
- b) az úttartozékok és a közúti közlekedés szervezésének és irányításának céljait szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
- c) elektronikus hírközlési építmények, valamint közműves berendezések, illetve létesítmények hibaelhárításához szükséges munkák elvégzéséhez,
- d) az élet- és balesetveszély elhárításához szükséges időtartamot (72 óra) meg nem haladó munkálatok elvégzéséhez,
- e)²⁶ politikai rendezvényekhez, közvélemény kutatáshoz, amennyiben azok kereskedelmi, vendéglátó és reklámtevékenység végzésével nem kapcsolódnak össze,
- f)²⁷ az Önkormányzat gazdasági társaságai és intézményei által szervezett nonprofit, közérdekű közösségi rendezvények megtartásához.

(4)²⁸ Az e rendeletben meghatározott, személyes adatok kezelését végző szervek és intézmények tevékenységük során a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, 2016/679. számú általános adatvédelmi rendelet (GDPR) rendelkezéseinek megfelelően kötelesek eljárni, kiemelt figyelmet fordítva a GDPR 24. és 25. cikkeiben hivatkozott, adatvédelmi kockázatokkal arányos technikai és szervezési intézkedések végrehajtására, felülvizsgálatára és szükség szerinti naprakésszé tételére.

6. §

Nem adható közterület-használati hozzájárulás:

- a) tömegközlekedési járművek megállóiba, kivéve, ha a közterület igénybevétele az utasforgalom céljait, illetve az utasok ellátását, tájékoztatását szolgálja,

²⁵ Módosította a 42/2015.(XI.30.) önkormányzati rendelet 3. §-a, hatályos 2015. december 1-jétől.

²⁶ Módosította a 41/2022. (XII.22.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése. Hatályos 2023. január 1-jétől.

²⁷ Kiegészítette a 41/2022. (XII.22.) önkormányzati rendelet 3. § (3) bekezdése. Hatályos 2023. január 1-jétől.

²⁸ Kiegészítette a 41/2022. (XII.22.) önkormányzati rendelet 3. § (4) bekezdése. Hatályos 2023. január 1-jétől.

- b) olyan járdaszakasgra, ahol a tervezett létesítmény a gyalogos közlekedést, vagy az útestre lépő gyalogos észlelését akadályozná,
- c) zöldterületekre, ha a tervezett használat az ott levő növény-állományt maradandóan károsítja és a helyreállítása nem lehetséges, kivéve a területükön húzódó közművek javításához, létesítéséhez, fenntartásához nélkülözhetetlen munkálatokat,
- d)²⁹ önjáró vagy vontatott lakókocsi tárolására az időszakos rendezvények utcai ételárúsítása kivételével,
- e) közterületen nem árusítható termékek forgalmazásához,
- f) olyan tevékenység gyakorlására, amely a környezetre káros hatással lenne, a közbiztonságot vagy az egészséget veszélyeztetné,
- g) olyan létesítmények és berendezések létesítésére, amelyek működtetéséhez a szükséges energia- és vízellátás, csatorna vagy a szabványoknak megfelelő zárt rendszerű szennyvízelvezetés és hulladék tárolás nem biztosítható, vagy a felhasználás mértéke nem állapítható meg,
- h) jármű iparszerű javítására,
- i) munkagépek és üzemképtelen járművek szezonális tárolására,
- j) üzletek előtti hűtő, fagyasztó berendezések elhelyezésére, ebből történő árusításra, vagy egyéb elektromos berendezést igénylő szolgáltató tevékenység folytatására,
- k) a közlekedésben való részvétel feltételeivel nem rendelkező [1/1975 (II.5.) KPM-BM együttes rendelet 5.§-ának (1) bekezdése], vagy a közlekedésben részt nem vevő járművek reklámhordozó céllal való elhelyezésére, tárolására.
- l)³⁰ annak a kérelmezőnek, akinek közterület-használatból eredő díjtartozása van.

A közterület-használati kérelem

7. §

(1) Közterület-használati hozzájárulás csak ideiglenes jelleggel – meghatározott időtartamra vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig – adható.

(2)³¹ A közterület-használati hozzájárulás iránti kérelem tartalmi elemeit a rendelet 3. melléklete tartalmazza.

(3)³² A kérelem előterjesztéséhez szükséges nyomtatvány a Budapest Főváros XV. Kerületi Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálatán szerezhető be vagy letölthető az Önkormányzat honlapjáról. A kérelem benyújtása illetékmentes.

(4)³³ Az akadálymentesítést biztosító építmények és a hulladéktároló építmények elhelyezésére irányuló közterület-használati kérelemhez M 1:100 arányú helyszínrajzot, nézet- és metszetrajzot, valamint műszaki leírást kell csatolni.

(5) A közterület-használati hozzájárulás nem pótolja a jogszabályokban előírt egyéb hatósági, szakhatósági – így különösen építésügyi, egészségügyi, rendészeti – engedélyek beszerzését.

(6) A közterület-használati hozzájárulást annak kell kérelmeznie, aki a közterületet használni kívánja.

²⁹ Hatályon kívül helyezte a 21/2017.(IX.29.) önkormányzati rendelet 105. § (4) bekezdése 2017. október 1. napjától. Kiegészítette a 41/2022. (XII.22.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdése. Hatályos 2023. január 1-jétől.

³⁰ Megállapította a 41/2022. (XII.22.) önkormányzati rendelet 4. § (2) bekezdése. Hatályos 2023. január 1-jétől.

³¹ Módosította a 42/2015. (XI.30.) önkormányzati rendelet 4. §-a, hatályos 2015. december 1-jétől. Megállapította a 41/2022. (XII.22.) önkormányzati rendelet 5. § (1) bekezdése. Hatályos 2023. január 1-jétől.

³² Megállapította a 41/2022. (XII.22.) önkormányzati rendelet 5. § (1) bekezdése. Hatályos 2023. január 1-jétől.

³³ Megállapította a 41/2022. (XII.22.) önkormányzati rendelet 5. § (1) bekezdése. Hatályos 2023. január 1-jétől.

(7) A közterület-használati kérelmet legkésőbb a közterület-használat megkezdését megelőző 30 nappal előbb kell beterjeszteni a 9. és 15.§ szerinti eljárás kivételével.

(8)³⁴ A Polgármesteri Hivatal, mint adatkezelő, a közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet benyújtó magánszemélyek, valamint a kérelmet benyújtó jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező más szervek magánszemély kapcsolattartóinak a kérelemben szereplő - a rendelet 3. mellékletében feltüntetett -, valamint a kérelemhez mellékelte okiratokban szereplő személyes adatait a kérelem elbírálása, a közterület-használatra való jogosultság feltételei fennállásának vizsgálata érdekében a közterület-használati kérelemre vonatkozó mindenkor adatkezelési tájékoztatóban meghatározott ideig kezeli. A személyes adatokhoz a GDPR 4. cikke szerinti címzettek, harmadik felek nem rendelkeznek hozzáféréssel.

A közterület-használati hozzájárulás megadása

8. §

(1)³⁵ A közterület-használati hozzájárulási kérelem elbírálása során figyelembe kell venni az adott területre vonatkozó Kerületi Építési Szabályzat előírásait, településképi, örökségvédelmi, közlekedési, környezetvédelmi, közegészségügyi és köztisztasági előírásokat, kereskedelmi és turisztikai szempontokat, és érvényesíteni kell a jogszabályok előírásait is.

(2)³⁶ A közterület-használati hozzájárulásról

- a) három évet meg nem haladó időtartamra, továbbá a 9. § (1) bekezdése szerinti esetben a polgármester,
- b)³⁷ három évet meghaladó időtartamra a közterület-használattal összefüggő feladatokat ellátó bizottság,
- c) önkormányzati érdekre tekintettel a Képviselő-testület dönt.

(3) A közterület-használati hozzájárulásnak tartalmaznia kell különösen:

- a) a jogosult nevét és lakóhelyének, illetve székhelyének, telephelyének címét,
- b) a tulajdonos hozzájárulását,
- c) a közterület-használat célját és időtartamát, illetve azt a feltételt, amelynek bekövetkeztéig a hozzájárulás érvényes,
- d) a közterület-használat helyének, módjának, mértékének és egyéb feltételeinek pontos meghatározását,
- e) utalást arra, hogy a hozzájárulás csak a közreműködő hatóságok, szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírások megvalósítása esetén érvényes,
- f) a hozzájárulás megszűnése esetére az eredeti állapot kártalanítási igény nélküli helyreállításának kötelezettségét,
- g) közterület-használati díjfizetési kötelezettség esetén a díj mértékét és megfizetésének módját, egyéb esetben a díjmentesség tényét,
- h) a közterület-használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztán tartási kötelezettség előírását.

³⁴ Kiegészítette a 41/2022. (XII.22.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdése. Hatályos 2023. január 1-jétől.

³⁵ Megállapította a 41/2022. (XII.22.) önkormányzati rendelet 11. § a) pontja. Hatályos 2023. január 1-jétől.

³⁶ Módosította a 17/2016.(VIII.1.) önkormányzati rendelet 2. §-a, hatályos 2016. augusztus 2-ától.

³⁷ Módosította a 28/2020. (XII.10.) önkormányzati rendelet 14. §-a, hatályos 2020. december 11-től.

(4)³⁸ Az e rendeletben nem szabályozott kérdésekben az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

(5)³⁹ A Polgármesteri Hivatal, mint adatkezelő a közterület-használatra jogosulttá vált magánszemélyek, valamint jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező más szervezetek magánszemély kapcsolattartóinak a közterület-használati hozzájárulásban szereplő személyes adatait, valamint a hozzájárulásban szereplő egyéb adatokat a közterület-használatra való jogosultság nyilvántartása, használati díj megállapítása érdekében a közterület-használati hozzájárulás megadásától számított 5 évig kezeli. A személyes adatokhoz a GDPR 4. cikke szerinti címzettek, harmadik felek nem rendelkeznek hozzáféréssel.

(6) A közterület-használati hozzájárulás eredeti példányát, illetve annak hiteles másolatát a tevékenységet folytató személy köteles a helyszínen magánál tartani és 14.§ (5) bekezdésében foglaltak szerint ellenőrzésre jogosult személyek felhívására felmutatni.

9. §

(1)⁴⁰ Az alkalmi építőanyag és konténeres tárolás, állványozás, illetve építési felvonulási terület céljára kérelmezett közterület-használati hozzájárulás egyszerűsített ügyintézésrel történik, ha a közterület-használat mértéke a 30 nm-t, időtartama a 3 hónapot nem haladja meg. Ez esetben a díj fizetését a kérelem benyújtásával egyidejűleg kell a kérelmezőnek teljesíteni.

(2)⁴¹ A közterület-használati hozzájárulást megadó döntés elválaszthatatlan részét képezi a rendelet 2. melléklete szerinti öntapadós matrica.

(3)⁴² A (2) bekezdés szerinti matricát a hozzájárulás jogosultja köteles arra a tárgyra, amellyel a közterületet foglalja – a közterület-használat teljes tartalma alatt jól látható helyen – kiragasztani.

(4)⁴³ Egy hozzájáruláshoz több matrica is adható. Elvesztés, megsemmisülés esetén az ügyfél részére az eredeti matrica tartalmával megegyező matrica is kiadható.

A közterület-használati hozzájárulás megszűnése

10. §⁴⁴

(1) A közterület-használati hozzájárulás megszűnik:

- a) a hozzájárulásban meghatározott idő elteltével,
- b) a hozzájárulásban meghatározott feltétel bekövetkeztével,
- c) ha a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okirat érvénye megszűnik, vagy a jogosult a tevékenység folytatására való jogosultságát egyébként elveszti,
- d) a jogosult halálával vagy - jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező társaság esetén - jogutód nélküli megszűnésével,

³⁸ Megállapította a 41/2022. (XII.22.) önkormányzati rendelet 11. § b) pontja. Hatályos 2023. január 1-jétől.

³⁹ Hatályon kívül helyezte a 42/2015.(XI.30.) önkormányzati rendelet 20. §-a 2015. december 1-jétől. Megállapította a 41/2022. (XII.22.) önkormányzati rendelet 6. §-a. Hatályos 2023. január 1-jétől.

⁴⁰ Módosította a 42/2015.(XI.30.) önkormányzati rendelet 6. §-sa, hatályos 2015. december 1-jétől.

⁴¹ Módosította a 42/2015.(XI.30.) önkormányzati rendelet 7. §-sa, hatályos 2015. december 1-jétől.

⁴² Módosította a 42/2015.(XI.30.) önkormányzati rendelet 8. §-sa, hatályos 2015. december 1-jétől.

⁴³ Módosította a 42/2015.(XI.30.) önkormányzati rendelet 9. §-sa, hatályos 2015. december 1-jétől.

⁴⁴ Módosította a 42/2015.(XI.30.) önkormányzati rendelet 10. §-sa, hatályos 2015. december 1-jétől.

e) ha a jogosult bejelenti a tulajdonos önkormányzatnak, hogy a közterület használatával - érdekkörében felmerült okból - felhagy. Ha a közterület-használatot a használó a hozzájárulásban meghatározott időtartam előtt meg kívánja szüntetni, úgy azt köteles az Önkormányzatnak a megszűnés napja előtt legalább 15 nappal bejelenteni,

(2) A közterület-használati hozzájárulás visszavonásra kerül:

a) ha a területre a tulajdonos önkormányzatnak fontos közérdekből szüksége van,

b) a hozzájárulásban vagy a közterület-használatra, illetve az ezzel kapcsolatos tevékenységekre vonatkozó jogszabályokban foglaltak megsértése miatt,

c)⁴⁵ amennyiben a használó 60 napot meghaladó díjtartozást halmoz fel, és azt felszólításra 15 napon belül nem fizeti meg.

(3) A közterület tulajdonosa fontos közérdekből a közterület használatának szünetelését rendelheti el. A közterület-használat szünetelésének ideje nem számít bele a közterület-használat időtartamába és nem lehet hosszabb, mint a hozzájárulás lejártáig még hátralévő idő. A közterület-használat szünetelésének idejére a már befizetett közterület-használati díj időarányos részét vissza kell fizetni.

11. §

(1) Ha a közterület-használati hozzájárulás megszűnik, a jogosult kártalanítási igény nélkül köteles a közterület eredeti állapotát - különösen annak tisztaságát - haladéktalanul helyreállítani.

(2) A közterület-használattal járó kötelezettségek - így különösen a közterület-használati díj megfizetése - szempontjából azt az időt is be kell számítani a közterület-használatba, ameddig a jogosult az eredeti állapotot hiánytalanul helyre nem állította.

(3)⁴⁶ A 12. § (8) bekezdésében szabályozott biztosítéki díj a közterület-használat megszűnésekor visszajár, amennyiben a közterület-használó az eredeti állapotot helyreállította és díjtartozása nincs.

A közterület-használati díj

12. §

(1) A közterület használatáért közterület-használati díjat kell fizetni. A díjat a jogosult a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

(2)⁴⁷ A közterület-használati díjat a közterület kategóriába sorolásának és a közterületen folytatni kívánt tevékenység jellegének a figyelembevételével a rendelet 1. mellékletében foglaltak alapján kell megállapítani. A közterület-használati díjak mértékét a Képviselő-testület minden év június 30. napjáig felülvizsgálja.

(3) A létesítménnyel elfoglalt közterület nagyságának megállapításánál a létesítmény négyzetméterben számított területét kell figyelembe venni.

⁴⁵ Megállapította a 41/2022. (XII.22.) önkormányzati rendelet 7. §-a. Hatályos 2023. január 1-jétől.

⁴⁶ Megállapította a 41/2022. (XII.22.) önkormányzati rendelet 11. § c) pontja. Hatályos 2023. január 1-jétől.

⁴⁷ Módosította a 42/2015.(XI.30.) önkormányzati rendelet 11. §-a, hatályos 2015. december 1-jétől. Megállapította a 41/2022. (XII.22.) önkormányzati rendelet 8. § (1) bekezdése. Hatályos 2023. január 1-jétől.

(4)⁴⁸ A közterület használati díj havi vagy napi díj. A közterület használatáért egyszeri, kéthavi közterület használati díjnak megfelelő biztosítéki díjat kell fizetni az Önkormányzat letéti számlájára.

(5) A számítás szempontjából minden töredék négyzetméter egész négyzetméternek számít.

(6) A kézből történő utcai árusítással elfoglalt közterület a fizetendő díj szempontjából egységesen 1 négyzetméternek tekintendő.

(7)⁴⁹ A 3 hónapot meg nem haladó, valamint a használati időtartamtól függetlenül a rendelet 1. melléklete szerinti díjtáblázat VI. fejezetében feltüntetett közterület-használat esetén a használati díjak egy összegben előre fizetendők meg.

(8)⁵⁰ A közterület-használat megszűnésekor a közterület-használó részére a befizetett biztosítéki díj a közterület eredeti állapotának a helyreállítását követő 15 napon belül visszautalásra kerül, kivéve, ha a közterület-használat megszűnésekor a használónak díjtartozása áll fenn vagy a közterület-használat a hozzájárulás 10.§ (2) bekezdés b) – c) pontja alapján történő visszavonásával szűnik meg.

(9)⁵¹ A közterület-használati díjat - a 9. §-ban szabályozott közterület-használat kivételével - a közterület tényleges használatára tekintet nélkül a tárgyhónap 10. napjáig kell megfizetni.

Mentesség a közterület-használati díj fizetése alól

13. §

(1)⁵² Nem kell közterület-használati díjat fizetni:

- a) a közterület fenntartói szolgáltatást nyújtó szervezet által fenntartott létesítményekért, berendezésekért,
- b) a közterületen kertészeti tevékenységet szolgáló létesítményekért, berendezésekért,
- c) tömegközlekedési szolgáltatással kapcsolatos megállóhelyekért,
- d) a közterületi rendezvényeken egészségügyi és köztisztasági célokat szolgáló létesítményekért és tárgyakért,
- e) utcabútor, figyelmeztető és tájékoztató tábla elhelyezéséhez, fennmaradásához, ide nem értve az egyéb ellenszolgáltatást,
- f) a fegyveres erők, a fegyveres testületek, a rendészeti szervek, a mentők, a tűzoltóság és a vízügyi szolgálat közterületi létesítményeiért,
- g) azokért a létesítményekért, tárgyakért és eszközökért, amelyek közvetlen életveszély vagy balesetveszély elhárítását szolgálják a közterületen.
- h) közvélemény kutatás folytatásához, a választások kampányidőszakában a választással, népszavazással kapcsolatos hirdető berendezésekért, tárgyakért,
- i) az akadálymentes közlekedést biztosító építményekért,
- j)⁵³
- k)⁵⁴

⁴⁸ Hatályon kívül helyezte a 21/2017.(IX.29.) önkormányzati rendelet 105. § (4) bekezdése 2017. október 1. napjától. Kiegészítette a 41/2022. (XII.22.) önkormányzati rendelet 8. § (2) bekezdése. Hatályos 2023. január 1-jétől.

⁴⁹ Módosította a 42/2015.(XI.30.) önkormányzati rendelet 12. §-a, hatályos 2015. december 1-jétől. Megállapította a 41/2022. (XII.22.) önkormányzati rendelet 8. § (3) bekezdése. Hatályos 2023. január 1-jétől.

⁵⁰ Módosította a 42/2015.(XI.30.) önkormányzati rendelet 13. §-a, hatályos 2015. december 1-jétől.

⁵¹ Megállapította a 41/2022. (XII.22.) önkormányzati rendelet 8. § (4) bekezdése. Hatályos 2023. január 1-jétől.

⁵² j)-k). ponttal kiegészítette a 14/2015.(III.31.) önkormányzati rendelet 3. §-a, hatályos 2015. április 1-jétől.

⁵³ Hatályon kívül helyezte a 41/2022. (XII.22.) önkormányzati rendelet 12. § f) pontja. Hatálytalan 2023. január 1-jétől.

⁵⁴ Hatályon kívül helyezte a 41/2022. (XII.22.) önkormányzati rendelet 12. § f) pontja. Hatálytalan 2023. január 1-jétől.

l)⁵⁵ a Fővárosi Önkormányzat, illetve az Önkormányzat és intézményei részére végzett építési, felújítási munkálatok, a közüzemi zavar, távközlési hiba elhárítása, valamint a kerület lakosságának egyéb ellátását szolgáló karbantartási, javítási munkálatok.
m)⁵⁶ hulladékártoló építmény telepítéséért, fennmaradásáért.

(2)⁵⁷ A közterület-használati díjat a Képviselő-testület, a közterület-használattal összefüggő feladatokat ellátó bizottság és a polgármester saját döntési jogkörén belül elengedheti, vagy mérsékelheti:

a)⁵⁸

b) humanitárius, karitatív, kulturális és sport célok érdekében végzett tevékenység,

c)⁵⁹ a Fővárosi Önkormányzat és intézményei által szervezett rendezvények esetében.

(3)⁶⁰ A közterület-használati díjat a Képviselő-testület, a közterület-használattal összefüggő feladatokat ellátó bizottság és a polgármester saját döntési jogkörén belül mérsékelheti:

a)⁶¹

b) az Önkormányzat által támogatott rendezvények esetében,

c)⁶² a 8. § (2) bekezdés c) pontjában meghatározott esetben.

(4)⁶³ A 8. § (2) bekezdés c) pontja alapján megállapított közterület-használati díj nem lehet alacsonyabb a 12. § (2) bekezdés alapján megállapítandó díj 10 %-ánál.

(5)⁶⁴

A jogellenes közterület-használat következményei

14. §

(1) Aki közterületet hozzájárulás nélkül, vagy hozzájárulástól eltérő módon, különösen a hozzájárulásban rögzített céltól, vagy tevékenységtől eltérő más tevékenység kifejtésére, vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó alapterületben használ, köteles a tulajdonos vagy megbízottja felhívására a jogellenes közterület-használatot haladéktalanul megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül köteles a közterület eredeti állapotának helyreállítására. E kötelezettség elmulasztása esetén a tulajdonos önkormányzat az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettséget elmulasztó költségére elvégeztetheti, amennyiben a helyreállításra vonatkozó, felhívásnak az érintett 8 napon belül nem tesz eleget.

(2) A tulajdonos önkormányzat az eredeti állapotot az erre irányuló felhívás mellőzésével és az (1) bekezdésben megszabott határidő elteltére való tekintet nélkül azonnal helyreállíthatja, ha az élet- és balesetveszély vagy jelentős anyagi kár, a közrend, közbiztonság, illetve a közterület rendje, rendeltetésszerű használata súlyos sérelmének elhárítása érdekében vagy jelentős közérdekből egyébként indokolt. Az eredeti állapot helyreállításának költségeit ebben az esetben is a jogosulatlan közterület-használó köteles viselni.

⁵⁵ l) ponttal kiegészítette a 42/2015.(XI.30.) önkormányzati rendelet 14. §-a, hatályos 2015. december 1-jétől.

⁵⁶ m) ponttal kiegészítette a 28/2016.(XII.19.) önkormányzati rendelet 3. §-a, hatályos 2016. december 20-tól.

⁵⁷ Módosította a 28/2020. (XII.10.) önkormányzati rendelet 14. §-a, hatályos 2020. december 11-től.

⁵⁸ Hatályon kívül helyezte a 42/2015.(XI.30.) önkormányzati rendelet 20. §-a 2015. december 1-jétől.

⁵⁹ Megállapította a 41/2022. (XII.22.) önkormányzati rendelet 8. § (4) bekezdése. Hatályos 2023. január 1-jétől.

⁶⁰ Módosította a 28/2020. (XII.10.) önkormányzati rendelet 14. §-a, hatályos 2020. december 11-től.

⁶¹ Hatályon kívül helyezte a 41/2022. (XII.22.) önkormányzati rendelet 12. § g) pontja. Hatálytalan 2023. január 1-jétől.

⁶² c) ponttal kiegészítette a 17/2016.(VIII.1.) önkormányzati rendelet 3. §-a, hatályos 2016. augusztus 2-ától.

⁶³ Beiktatta a 17/2016.(VIII.1.) önkormányzati rendelet 3. §-a, hatályos 2016. augusztus 2-ától.

⁶⁴ Beiktatta a 11/2020. (V.5.) önkormányzati rendelet 3. §-a., hatályos 2020. május 6. napjától. Hatályon kívül helyezte a 41/2022. (XII.22.) önkormányzati rendelet 12. § h) pontja. Hatálytalan 2023. január 1-jétől.

(3) A (2) bekezdés alkalmazása szempontjából a közterület rendje, rendeltetésszerű használata súlyos sérelmének minősül, ha a jogellenes közterület-használat a közlekedésben való részvétel feltételeivel nem rendelkező [1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendelet 5. §-ának (1) bekezdése], vagy a közlekedésben részt nem vevő járművek reklámhordozó céllal való elhelyezése, tárolása útján valósul meg. Ebben az esetben a tulajdonos önkormányzat az eredeti állapotot az erre irányuló felhívás mellőzésével és az (1) bekezdésben megszabott határidő elteltére való tekintet nélkül azonnal helyreállíthatja. Az eredeti állapot helyreállításának költségeit ebben az esetben is a jogosulatlan közterület-használó köteles viselni.

(4)⁶⁵ Aki közterületet hozzájárulás nélkül vagy a hozzájárulásban foglaltaktól eltérően használ, azzal szemben a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 41/2015.(XI.30.) önkormányzati rendeletében foglalt rendelkezések az irányadóak. A külön rendeletben foglaltak alapján lefolytatott közigazgatási bírságotlasi eljárás vagy a szabálysértési eljárás nem mentesít a közterület-használati díj megfizetésének és az eredeti állapot helyreállításának a kötelezettsége alól.

(5) A jelen rendeletben foglalt előírások megtartását a közterület-felügyelők, a jogszabályok szerint ellenőrzésre jogosult más szervek, illetve a tulajdonos által megbízott egyéb személyek, a fővárosi és a kerületi polgármesteri hivatalok megbízott ügyintézői a helyszínen vagy más alkalmas módon ellenőrizhetik.

A mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény szerinti közterületi filmforgatásra vonatkozó szabályok

15. §

(1) Az önkormányzat tulajdonában álló közterületnek a mozgóképről szóló törvény szerinti filmalkotás forgatása céljából történő használata vonatkozásában (a továbbiakban: filmforgatás céljára történő közterület-használat) a rendelet szabályait az e szakaszban foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

(2) A közterület-használat filmforgatás céljára történő engedélyezése a mozgóképről szóló törvény 35. § (1) bekezdésében meghatározott hatósági szerződés jóváhagyásával történik. A hatósági szerződés jóváhagyására a polgármester jogosult.

(3) A képviselő-testület a mozgóképről szóló törvény 34. § (3) bekezdésében foglalt közterület-használatot a törvény 3. melléklete 5. sorában foglalt maximális díj ellenében biztosítja, alkalmazva a 34. § (3) bekezdésében biztosított áraindexnövelést.

(4) A forgatást akadályozó, de a kérelmezőnek fel nem róható, valamint rendkívüli természeti események esetén az önkormányzat a rendkívüli helyzet megszűnését követő 5 napon belül köteles a közterület-használatot újra biztosítani.

III. Fejezet Záró rendelkezések

16. §

⁶⁵ Módosította a 42/2015.(XI.30.) önkormányzati rendelet 16. §-a, hatályos 2015. december 1-jétől.

(1) Ez a rendelet 2013. október 1. napján lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat tulajdonában levő közterületek használatáról és rendjéről szóló 40/2002. (XII. 20.) ök. rendelet.

Juhászné dr. Baráth Márta sk.
jegyző

László Tamás sk.
polgármester

I. melléklet a 35/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelethez⁶⁶

1. melléklet a 41/2022. (XII.22.) önkormányzati rendelethez

A közterület-használati díj mértéke, a közterületek kategóriába sorolása

Használati mód	Egység	Övezeti besorolás		
		Minősített	Egyéb	
		Használati díj (Ft)	Használati Díj (Ft)	
I. ÉPÍTMÉNYEK				
I./1.	Felépítmény, pavilon	hó / m ²	1.840	1.470
I./2.	Vállalkozási célú raktár	hó / m ²	1.720	1.390
I./3.	Garázs, gépjármű tároló	hó / m ²	260	210
II. KERESKEDELEM				
II./1.	Árubemutató üzlet előtti kitelepülés	hó / m ²	3.000	2.500
II./2.	Idényjellegű árusítás (max. 2 hónap)	nap/ m ²	200	
II./3.	Alkalmi árusítás (max. 20 nap)	nap/ m ²	2.500	2.000
II./4.	Mozgó kereskedelmi egység	hó / db	15.000	
II./5.	Kereskedelmi automaták üzemeltetése	hó / db	6.500	5.000
II./6.	Gépjármű kereskedés	hó / m ²	850	700
III. SZOLGÁLTATÁS				
III./1.	Fizető parkoló üzemeltetése	hó / m ²	1.000	850
III./2.	Szolgáltató automaták üzemeltetése (pl. vonaljegy)	hó / db	térítésmentes	
IV. VENDÉGLÁTÁS				
IV./1.	Vendéglői előkert, terasz	hó / m ²	2.000	1.800
IV./2.	Sörsátor	nap/ m ²	250	
V. RENDEZVÉNYEK				
V./1.	Reklám, vállalkozási vagy szórakoztató célú rendezvény	nap / m ²	2.205	1.765
V./2.	Kulturális és sport célú rendezvény	nap / m ²	1200	1000
V./3.	Tűzijáték	nap/ m ²	11.000	9.000
VI. ÉPÍTÉSI, SZERELÉSI MUNKÁLATOK				

⁶⁶ Megállapította a 41/2022. (XII.22.) önkormányzati rendelet 10. § (1) bekezdése. Hatályos 2023. január 1-jétől.

(107.) 35/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet (hatályos: 2023.01.01.-)

VI./1.	Építési anyag tárolása, állványzat, felvonulási terület	nap / m ²	200	
VI./2.	Konténer tárolása	nap/ db.	600	
VII. EGYÉB				
VII./1.	Üzleti védőtető, előtető, napvédő ponyva, ernyő szerkezet reklám nélkül	hó / m ²	600	
VII./2.	Kerékpár tároló, támasz	hó / m ²	térítésmentes	
VII./3.	Gazdasági udvar	hó / m ²	800	700
VII./4.	500 m ² -t meghaladó ideiglenes tárolási, felvonulási terület	hó / m ²	600	500
VII./5.	Ügyfélparkoló, gépjárművezető tanpálya üzemeltetése	hó / m ²	500	400

2. melléklet a 35/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelethez

2. melléklet a 42/2015. (XI.30.) önkormányzati rendelethez



**BUDAPEST FŐVÁROS XV. KER.
ÖNKORMÁNYZAT**

Határozat száma:

ENGEDÉLY

Közterület használat időtartama:

20....év,hó,naptól

20....év,hó,napig

Kiadta:
Bp. XV. ker. Önkormányzat

p.h.

.....
aláírás

3. melléklet a 35/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelethez⁶⁷

2. melléklet a 41/2022. (XII.22.) önkormányzati rendelethez

KÉRELEM

A XV. kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

A Kérelmező adatai:

Neve/cégneve:

Lakcíme/székhelye:

Adóazonosító jele: Adószáma:

Levelezési címe:

Képviselőre jogosult neve:

Egyéb elérhetőségek (e-mail, telefonszám)

A használni kívánt közterület

Budapest XV. kerület, hrsz.:

A terület nagysága: (.....m Xm)m² vagydb.

A használat ideje:év.....hónapnaptólévhónapnapig.

A közterület használat célja részletesen:

.....
.....

NYILATKOZAT

Tudomásul veszem, hogy jelen kérelem kitöltése a közterület használatára nem jogosít, azt kizárólag az önkormányzat közterület-használati hozzájárulásának megadását követően kezdem meg. A kérelem visszavonására a kérelemben szereplő, általam feltüntetett kezdő időpontig van lehetőségem, egyébként a megállapított közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára tekintet nélkül köteles vagyok megfizetni.

Dátum:

.....
kérelmező/meghatalmazott aláírása, bélyegzője

⁶⁷ Megállapította a 41/2022. (XII.22.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2023. január 1-jétől.

A közterület-használati kérelem mellékletei

A kérelemhez a kérelmezőnek csatolnia kell:

1. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló részletes rajzot, melyen fel kell tüntetni a környező utcákat is, az igényelt terület nagyságát és méreteit úgy, hogy annak elhelyezkedése, nagysága egyértelműen megállapítható legyen.
2. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító okirat egyszerű másolatát (vállalkozói igazolvány, 30 napnál nem régebbi cégkivonat/nyilvántartásba vételt igazoló okirat) és aláírási címpéldányt. Magánszemély esetében okirat becsatolása nem szükséges.
3. Az elhelyezni kívánt létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit.
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás meghosszabbítása esetén – településképvédelmi szempontok figyelembevételé miatt – a létesítményről készült fényképet.
5. Közút igénybe vétele, vagy a fennálló forgalmi rend ideiglenes megváltoztatásának szükségessége esetén forgalomtechnikai tervet.

4. melléklet a 35/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelethez

Közterületek övezeti lehatárolása

I. kategóriájú (minősített közterületek) övezet

Cím	szakasz határ
"Bányász" park	egész tér területe
Árvavár u.	Körvasút sor - Széchenyi u. közötti szakasz
Bánkút u.	Páskomliget u. - Szentmihályi út közötti szakasz
Besenyő park	egész tér területe
Deák u.	teljes hosszban
Drégelyvár u.	teljes hosszban
Énekes u.	teljes hosszban
Epres sor	teljes hosszban
Erdőkerülő u.	teljes hosszban
Felsőkert u.	teljes hosszban
Fő tér	egész tér területe
Fő út	Pázmány P. u. - Kossuth u7. közötti szakasz
Géza fejedelem tér	egész tér területe
Harsányi K. u.	Székely E. u. - Visonta u. közötti szakasz
Hősök u. csomópont	Nyírpalota u. - Madách u. - Hősök u. által határolt
Illyés Gy. u.	Régi Fóti út - Bácska u. közötti szakasz
Karácsony B. park	egész tér területe
Kazinczy u.	teljes hosszban
Késmárk u.	teljes hosszban
Kolozsvár u.	teljes hosszban
Kossuth u.	teljes hosszban
Kovácsi K. tér	egész tér területe
Körvasút sor	Árvavár u. - Ivánka u.
Közvágóhíd tér	egész tér területe
Közvágóhíd u.	teljes hosszban
Mézeskalács tér	egész tér területe
Mogyoród útja	Régi Fóti út - Csobogós u. közötti szakasz
Nyírpalota u.	teljes hosszban
Palotás tér	egész tér területe
Páskomliget u.	teljes hosszban
Pestújhelyi tér	egész tér területe
Pestújhelyi út	Pestújhelyi tér - Templom tér közötti szakasz
Pozsony u.	teljes hosszban
Rákos út	Wisocky u. - Szentmihályi út közötti szakasz
Régi Fóti út	Illyés Gy. u. - Mogyoród útja közötti szakasz
Rekettye u.	Kolozsvár u. - Rákos út közötti szakasz
Szántó föld u.	teljes hosszban
Széchenyi tér	egész tér területe
Széchenyi u.	Kolozsvár u. - Rákos út közötti szakasz
Székely E. u.	teljes hosszban
Szent Korona u.	Rákos út - M3 közötti szakasz
Szerencs u.	Bánkút u. - M3 közötti szakasz

Szilas park	egész tér területe
Sztáray tér	egész tér területe
Tarpai tér	egész tér területe
Töltés tér	egész tér területe
Vácrátót tér	egész tér területe
Wágner Manó park	egész tér területe
Wesselényi u.	Rákos út - M3 közötti szakasz
Wisocky u.	teljes hosszban
Zsókavár u.	teljes hosszban

II. kategóriájú (egyéb közterületek) övezet

minden egyéb fel nem sorolt közterület.