

## K I V O N A T

**készült a Képviselő-testület  
2023. szeptember 28-án, 9.00 órakor kezdődő  
nyilvános ülésén hozott határozatokról**

### **305/2023. (IX. 28.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **napirendre tűzi és megtárgyalja** az alábbi előterjesztéseket:

18. Előterjesztés a Fő téri pavilonok területének rendezéséről (Ikt.sz. 2/19-148/2023. sz. anyag)
19. Előterjesztés a Bányász park fejlesztésével, valamint a Dr. Meixner Ildikó téri Levendula Park kialakításával kapcsolatos előzetes kötelezettségvállalásokról (Ikt.sz. 2/19-125/2023. sz. anyag)

(Szavazati arány: 20 igen szavazat, egyhangú)

### **306/2023. (IX. 28.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete **elfogadja** – a 305/2023. (IX. 28.) sz. határozatban foglaltak figyelembe vételével – az ismertetett **napirendi pontokat** és azok tárgyalási sorrendjét.

(Szavazati arány: 20 igen szavazat, egyhangú)

1. **Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról szóló 41/2003. (XII. 8.) önkormányzati rendelet és az Egyesített Bölcsődék Szervezeti Működési Szabályzatának módosításáról** „R”  
(Ikt.sz. 2/19-118/2023. sz. anyag)

### **Rendeletalkotás**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **megalkotja 20/2023. (...) önkormányzati rendeletét a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról szóló 41/2003. (XII. 8.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2023. október 10. (kihirdetésre)

**(Jogsabályi hivatkozás:** 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (6) bekezdése, 42. § 7. pontja, 50. §-a; 2011. évi CXCV. törvény 8/A. § (2) bekezdése; 9. § a) és b) pontja, valamint 10. § (5) bekezdése; 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1)-(2) bek., 44/C. (1) bekezdés b) pontja, 94 § (1) bekezdés, valamint 104. § (1) bekezdés d) pontja; 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 5. § (1) f), g) pontjai és (4) bekezdése; 13. § (1) bekezdése, illetve a 167/C. § (1) bekezdés d) pontja és (5) bekezdése; 19/2020. (X. 9.) önkormányzati rendelet 2. melléklet IV. rész 3.1. pontja)

(Szavazati arány: 20 igen szavazat, egyhangú)

### **307/2023. (IX. 28.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2/19-118/2023. iktatószámú előterjesztés melléklete szerinti tartalommal **jóváhagyja a Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat Egyesített Bölcsődék Szervezeti és Működési Szabályzatát**. Felkéri a polgármestert, hogy a költségvetési szervet értesítse a Szervezeti és Működési Szabályzat jóváhagyásáról.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2023. szeptember 28. (elfogadásra)  
2023. október 6. (értesítésre)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (6) bekezdése, 42. § 7. pontja, 50. §-a; 2011. évi CXCV. törvény 8/A. § (2) bekezdése; 9. § a) és b) pontja, valamint 10. § (5) bekezdése; 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1)-(2) bek., 44/C. (1) bekezdés b) pontja, 94 § (1) bekezdés, valamint 104. § (1) bekezdés d) pontja; 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 5. § (1) f), g) pontjai és (4) bekezdése; 13. § (1) bekezdése, illetve a 167/C. § (1) bekezdés d) pontja és (5) bekezdése; 19/2020. (X. 9.) önkormányzati rendelet 2. melléklet IV. rész 3.1. pontja)*  
(Szavazati arány: 20 igen szavazat, egyhangú)

## **2. Előterjesztés béren kívüli juttatásnak minősülő rekreációs keretösszegezen felül adható egyszeri juttatásról**

(Ikt.sz. 2/19-119/2023. sz. anyag)

### **308/2023. (IX. 28.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **béren kívüli juttatásnak minősülő legfeljebb 200.000 Ft egyszeri juttatást biztosít** az Önkormányzat munkavállalói részére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2023. szeptember 28. (elfogadásra)  
2023. október 10. (legkésőbbi kifizetés)

*(Jogsabályi hivatkozás: 237/2023. (VI. 19.) Korm. rendelet)*  
(Szavazati arány: 20 igen szavazat, egyhangú)

### **309/2023. (IX. 28.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az egyszeri juttatás kifizetéséhez szükséges **139 417 600 Ft fedezetet az „Általános tartalék” jogcím terhére biztosítja**.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2023. szeptember 28. (fedezet biztosítása)  
2023. október 31. (a szükséges előirányzat átcsoportosítások költségvetési rendeleten történő átvezetése)

*(Jogsabályi hivatkozás: 237/2023. (VI. 19.) Korm. rendelet)*  
(Szavazati arány: 20 igen szavazat, egyhangú)

### **310/2023. (IX. 28.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **felkéri a polgármestert**, hogy az egyszeri juttatás részletszabályairól **az érintett intézményvezetőket és a gazdasági társaságok vezetőit értesítse.**

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2023. szeptember 28. (elfogadásra)  
2023. október 1. (értesítésre)

*(Jogsabályi hivatkozás: 237/2023. (VI.19.) Korm. rendelet)*  
(Szavazati arány: 20 igen szavazat, egyhangú)

### **3. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat Göncz Árpád Szociális Intézménye és a Diák és Munkahelyi Vendéglátó Kft. közötti bérleti szerződés meghosszabbításáról**

(Ikt.sz. 2/19-120/2023. sz. anyag)

### **311/2023. (IX. 28.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2/19-120/2023, iktatószámú előterjesztés 3. melléklete szerinti tartalommal **jóváhagyja** a Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat Göncz Árpád Szociális Intézménye és a Diák és Munkahelyi Vendéglátó Kft. közötti, **2023. szeptember 1. napjától 2028. augusztus 31. napjáig terjedő időszakra vonatkozó bérleti szerződést.**

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2023. szeptember 28. (elfogadásra)  
2023. október 25.(szerződés aláírására)

*(Jogsabályi hivatkozás: 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 14. § (8) bekezdése)*  
(Szavazati arány: 20 igen szavazat, egyhangú)

### **4. Előterjesztés sportszervezetekkel kapcsolatos bérleti szerződések jóváhagyásáról**

(Ikt.sz. 2/19-121/2023. sz. anyag)

### **312/2023. (IX. 28.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2/19-21/2023 iktatószámú előterjesztés 2. sz. melléklete szerinti tartalommal **jóváhagyja a Gazdasági Működtetési Központ és a PalotaDance Sport Egyesület közötti bérleti szerződést.**

**Felelős:** polgármester  
**Határidő:** 2023. szeptember 28. (elfogadásra)  
döntést követő 8 nap (értesítésre)  
döntést követő 15 nap (bérleti szerződés aláírására)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 17. pontja; 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 14. § (8) bekezdése; 1/2014. (I.6.) önkormányzati rendelet 8. § (1) bekezdése)*  
(Szavazati arány: 20 igen szavazat, egyhangú)

### **313/2023. (IX. 28.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2/19-21/2023 iktatószámú előterjesztés 3. sz. melléklete szerinti tartalommal **jóváhagyja a Gazdasági Működtetési Központ és a Palota Sport Egyesület közötti bérleti szerződést.**

**Felelős:** polgármester  
**Határidő:** 2023. szeptember 28. (elfogadásra)  
döntést követő 8 nap (értesítésre)  
döntést követő 15 nap (bérleti szerződés aláírására)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 17. pontja; 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 14. § (8) bekezdése; 1/2014. (I.6.) önkormányzati rendelet 8. § (1) bekezdése)*  
(Szavazati arány: 20 igen szavazat, egyhangú)

### **314/2023. (IX. 28.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2/19-21/2023 iktatószámú előterjesztés 4. sz. melléklete szerinti tartalommal **jóváhagyja a Gazdasági Működtetési Központ és a Pestújhelyi Sport Club közötti bérleti szerződést.**

**Felelős:** polgármester  
**Határidő:** 2023. szeptember 28. (elfogadásra)  
döntést követő 8 nap (értesítésre)  
döntést követő 15 nap (bérleti szerződés aláírására)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 17. pontja; 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 14. § (8) bekezdése; 1/2014. (I.6.) önkormányzati rendelet 8. § (1) bekezdése)*  
(Szavazati arány: 20 igen szavazat, egyhangú)

### **315/2023. (IX. 28.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2/19-21/2023 iktatószámú előterjesztés 5. sz. melléklete szerinti tartalommal **jóváhagyja a Gazdasági Működtetési Központ és a REAC SPORT Kft. közötti bérleti szerződést.**

**Felelős:** polgármester  
**Határidő:** 2023. szeptember 28. (elfogadásra)  
döntést követő 8 nap (értesítésre)  
döntést követő 15 nap (bérleti szerződés aláírására)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 17. pontja; 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 14. § (8) bekezdése; 1/2014. (I.6.) önkormányzati rendelet 8. § (1) bekezdése)*  
(Szavazati arány: 20 igen szavazat, egyhangú)

### **316/2023. (IX. 28.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2/19-21/2023 iktatószámú előterjesztés 6. sz. melléklete szerinti tartalommal **jóváhagyja a Gazdasági Működtetési Központ és a Testvériség-Újpalota Sportegyesület közötti bérleti szerződést.**

**Felelős:** polgármester  
**Határidő:** 2023. szeptember 28. (elfogadásra)  
döntést követő 8 nap (értesítésre)  
döntést követő 15 nap (bérleti szerződés aláírására)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 17. pontja; 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 14. § (8) bekezdése; 1/2014. (I.6.) önkormányzati rendelet 8. § (1) bekezdése)*  
(Szavazati arány: 20 igen szavazat, egyhangú)

### **317/2023. (IX. 28.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2/19-21/2023 iktatószámú előterjesztés 7. sz. melléklete szerinti tartalommal **jóváhagyja a Gazdasági Működtetési Központ és az XV. kerületi ISSIMO Sportegyesület közötti bérleti szerződést.**

**Felelős:** polgármester  
**Határidő:** 2023. szeptember 28. (elfogadásra)  
döntést követő 8 nap (értesítésre)  
döntést követő 15 nap (bérleti szerződés aláírására)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 17. pontja; 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 14. § (8) bekezdése; 1/2014. (I.6.) önkormányzati rendelet 8. § (1) bekezdése)*  
(Szavazati arány: 20 igen szavazat, egyhangú)

**5. Előterjesztés határozat módosításáról (REAC Sport Kft.)**  
(lkt.sz. 2/19-122/2023. sz. anyag)

**318/2023. (IX. 28.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **181/2023. (III. 30.) ök. számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **REAC Sport Kft. kérelme alapján a sportszervezet részére 20.000.000 Ft, azaz húszmillió forint két összegben kifizetésre kerülő működési célú támogatást biztosít.** A működési célú támogatás első részét 12.000.000 Ft-ot, azaz tizenkétfélmillió forintot az Önkormányzat 2023. április 6-án átutalta a REAC Sport Kft. bankszámlájára a 2023. évi költségvetésről szóló 39/2022. (XII.22.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének 1./II./3. *Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre* soron rendelkezésre álló előirányzat terhére. A további támogatási igény 8.000.000 Ft, azaz nyolcmillió forint fedezetének biztosítása az általános tartalék terhére történik. A támogatás összege kizárólag olyan kiadások és költségek fedezésére fordítható, amelyek esetén, a számlákon, pénzforgalmi bizonylatokon és egyéb benyújtott dokumentumokon (munkabér jegyzékek, teljesítésigazolások) **a teljesítés ideje, a fizetési határidő, valamint a kifizetés napja egyaránt a 2023. január 1. és 2023. december 31. napja közötti időszakra esik.** A támogatás felhasználásáról **a sportszervezet szakmai beszámolót és pénzügyi elszámolást köteles benyújtani legkésőbb 2024. január 31. napjáig.** A támogatás kizárólag a sportszervezet által kifejtett sporttevékenység szervezéséhez és végzéséhez közvetlenül köthető, az alábbiakban felsorolt működési célú kiadásokra és költségekre használható fel:

1. Személyi jellegű ráfordítások és azok járuléka (kizárólag sportvezető, sportoló, edző, könyvelő, masszőr esetén);
2. Személyes közreműködésről szóló számlás kifizetések (kizárólag sportvezető, sportoló, edző, könyvelő, masszőr esetén);
3. Szövetségi tagdíj;
4. Versenybírói, játékvezetői díj/hozzájárulás;
5. Verseny-, játékengedély, sportolói licenz, nevelési/működési költségtérítés, le-, átigazolási költség;
6. Nevezési díj, versenyeztetési, versenyrendezési díj, mérkőzés rendezési engedély/díj/hozzájárulás, mérkőzés időpont és helyszínmódosítási díj, átjelentési díj;
7. Sportági szakszövetség versenynaptárában szereplő hazai rendezésű bajnoki és kupamérkőzéseken, versenyeken rendezői feladatok ellátásának költsége;
8. Saját tulajdonú, legalább 9 fő szállítására alkalmas gépjármű (kisbusz, autóbusz) sportági szakszövetség versenynaptárában szereplő Magyarországon, kizárólag Budapesten kívül szervezett bajnoki és kupamérkőzésekhez, versenyekhez kapcsolódó üzemanyag költsége (a NAV által elfogadott üzemanyag-fogyasztási norma alapján), fenntartási költsége (kizárólag kötelező felelősségbiztosítás, autópálya matrica);

9. Sportági szakszövetség versenynaptárában szereplő Magyarországon, kizárólag Budapesten kívül szervezett bajnoki vagy kupamérkőzésen, versenyeken történő részvételhez kapcsolódó utazási költségek (kizárólag buszbérlés, vonatjegy, buszjegy), szállás- és étkezési költségek;
10. A sportszervezet által Magyarországon, kizárólag Budapesten kívül szervezett edzőtábor(ok)hoz kapcsolódó utazási költségek (kizárólag buszbérlés, vonatjegy, buszjegy), szállás- és étkezési költségek (Kizárólag a tagok/szülők által meg nem térített költségek számolhatók el. Az elszámoláshoz csatolni kell az edzőtábor(ok) meghirdetésére vonatkozó tájékoztatást és/vagy felhívást, továbbá az edzőtábor(ok) lebonyolításával kapcsolatban felmerült költségekre és a tagok/szülők által történő befizetésekre vonatkozó igazolást);
11. A sportszervezet számviteli politikája alapján kis vagy nagy értékű tárgyi eszköznek nem minősülő, a sportszervezet taglétszámának megfelelő számú, egy garnitúra sportruházat vásárlás, számozás, emblémázás, feliratozás;
12. A sportszervezet számviteli politikája alapján kis vagy nagy értékű tárgyi eszköznek nem minősülő, a sportszervezet tevékenységi körébe tartozó sportág végzéséhez kapcsolódó sporteszköz, sportfelszerelés vásárlás;
13. A sportszervezet tevékenységi körébe tartozó sportág végzéséhez kapcsolódó sporteszköz, sportfelszerelés bérlés;
14. A sportszervezet tevékenységi körébe tartozó sportág végzéséhez kapcsolódó, a sportszervezet tulajdonát képező sporteszköz, sportfelszerelés javíttatás;
15. Sportszervezet székhelyéhez kapcsolódó internet előfizetés díja;
16. Sportszervezet folyószámlájához kapcsolódó költségek (számlavezetési, tranzakciós, készpénzforgalmi díjak, készpénz felvétel/befizetés, folyószámla tranzakciókról szóló értesítések költségei);
17. Sporttevékenység végzésére alkalmas létesítmény, helyiség, felület bérleti díja. (A nem egyesületi tagok részére szervezett tanfolyamok esetén a sporttevékenység végzésére alkalmas létesítmény, helyiség, felület bérleti díjából kizárólag a tanfolyamból származó bevételek és kiadások különbözete számolható el. Az elszámoláshoz csatolni kell a tanfolyam(ok) meghirdetésére vonatkozó tájékoztatást és/vagy felhívást, továbbá a tanfolyam(ok) lebonyolításával kapcsolatban felmerült költségekre és a résztvevők által történő befizetésekre vonatkozó igazolást);
18. Sportorvosi vizsgálat, igazolás költsége, továbbá a sportági szakszövetség versenynaptárában szereplő bajnoki és kupamérkőzéseken, versenyeken a szakszövetség által előírt orvosi felügyelet biztosításának költsége;
19. Balesetbiztosítás költsége (kizárólag sportolói balesetbiztosítás és kollektív belépőjegyes biztosítás esetén);
20. A sportszervezet számviteli politikája alapján kis vagy nagy értékű tárgyi eszköznek nem minősülő egészségügyi eszközök, sportági szakszövetség által előírt elsősegély doboz vásárlása;
21. Járványügyi védekezést szolgáló költségek (kizárólag kézfertőtlenítő, gumikesztyű, maszk, lázmérő);
22. Sportszervezet saját honlapjának működtetésével kapcsolatos kiadások (kizárólag domain regisztráció/fenntartási díj, tárhely szolgáltatás, honlap fenntartás, tartalomkezelés);
23. Adminisztráció (kizárólag nyomtatvány, irodaszer kiadások, postai kiadások), plakát, szórólap, készíttetés, fénymásolás szolgáltatás költsége szerződés alapján;
24. Az egyesület saját tulajdonában, vagy bérelt, de kizárólagos használatában lévő, sporttevékenység céljából használt sportlétesítmény takarítása;

25. Sportszervezet saját szervezésű rendezvényén a díjazásához serleg, kupa, érem vásárlása.

A támogatás összegéből személyi jellegű ráfordításokra és azok járulékaira, valamint személyes közreműködésről szóló számlás **kifizetésekre együtt összesen legfeljebb 12.000.000 Ft, azaz tizenkettőmillió forint fordítható. Felkéri a polgármestert, az Önkormányzat költségvetésének következő módosításakor az általános tartalék terhére gondoskodjon a REAC Sport Kft. számára a 8.000.000 Ft, azaz nyolcmillió forint támogatás biztosításáról.** Felhatalmazza a polgármestert, hogy az REAC Sport Kft.-vel megkötött támogatási szerződés módosítását írja alá.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2023. szeptember 28. (elfogadásra)

2023. évi költségvetésről szóló rendelet soron következő módosítása (fedezetének biztosításával kapcsolatos előirányzat rendezésnek a rendeletben történő átvezetése)

döntést követő 15 napon belül (értesítésre)

döntést követő 20 napon belül (támogatási szerződés módosítás aláírására és kifizetésre)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2007. évi CLXXXI. törvény; 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 13. és 17. pontjai; 2004. évi I. törvény 55. § (1) bekezdése; 39/2022. (XII.22.) önkormányzati rendelet 6. melléklet 1./II./3. pontja és 7. mellékletének 1./I./1. pontja; 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet; 1/2014. (I.6.) önkormányzati rendelet 7. § b) pontja)*

(Szavazati arány: 19 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

## 6. Előterjesztés a Magyar Telekom Nyrt.-vel történő bérleti szerződéskötésről

(Ikt.sz. 2/19-131/2023. sz. anyag)

### **319/2023. (IX. 28.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület belterület 88219 hrsz.-ú, természetben **a Budapest XV. kerület, Kovácsi Kálmán tér 15. szám alatti 150 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlant 440.000 Ft/hó áfamentes induló bérleti díjon, pályázaton kívül határozott időre, 2024. január 1-től 2025. december 31-ig szóló időszakra bérbe adja az alábbi feltételekkel:**

- a bérleti díj összege 440.000 Ft/hó (áfamentes),
- a szerződés hatálya 2 év határozott idő,
- a bérlemény használata után fizetendő közüzemi díjak megfizetése a bérelő kötelezettsége,
- a bérlemény rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban tartása a bérelő kötelezettsége
- a bérleti díj összege a második évtől kezdődően a KSH által közzétett előző évi inflációs index mértékével növekszik,
- a megállapodás a szerződéses feltételek maradéktalan teljesítése és a jogszabályi feltételek fennállása esetén további két évvel meghosszabbodik.



Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjék a bérleti szerződés előkészítéséről és egyben felhatalmazza a polgármestert a fentiekben részletezett feltételeknek megfelelő tartalmú szerződés aláírására.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2023. szeptember 28. (elfogadásra)  
2023. november 15. (szerződéskötésre)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (2) bekezdés a) pontja és (3) bekezdés b) pontja; 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés I) pontja; 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 23. §-a; 37. §-a)*

(Szavazati arány: 20 igen szavazat, egyhangú)

## **7. Előterjesztés pályázat utólagos jóváhagyásáról az ÉNO Fejlesztő foglalkoztatás működési támogatására**

(Ikt.sz. 2/19-123/2023. sz. anyag)

### **320/2023. (IX. 28.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **jóváhagyja az Értelmi Fogyatékosok Nappali Intézmény Fejlesztő foglalkoztatás működési támogatására** 2023. augusztus 16. napján benyújtott **pályázatot**.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2023. szeptember 28. (elfogadásra)

*(Jogsabályi hivatkozás: 1993. III. törvény 99/B. - 99/D. §-ai, 131/A. §-a)*

(Szavazati arány: 19 igen szavazat, egyhangú)

## **8. Előterjesztés az élelmiszer alapanyag közbeszerzést érintő 2024. évi előzetes kötelezettségvállalásról**

(Ikt.sz. 2/19-124/2023. sz. anyag)

### **321/2023. (IX. 28.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Gazdasági Működtetési Központ üzemeltetési körébe tartozó **főzőkonyhák részére** élelmiszer alapanyagok beszerzésére irányuló közbeszerzési eljárás és az annak eredményeként a nyertes ajánlattevőkkel megkötött szerződések fedezetére **2024. január 1-jétől 2024. december 31-ig terjedő időszakra nettó 280.370.607 Ft + 58.227.844 Ft áfa (bruttó 338.598.451 Ft) összeget biztosít**. Felkéri a polgármestert, hogy az Önkormányzat 2024. évi költségvetésébe terveztesse be a pénzügyi fedezet biztosításához szükséges előirányzatot.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2023. szeptember 28. (elfogadásra)

2024. évi költségvetéséről szóló rendelet jóváhagyása (a pénzügyi fedezet 2024. évi költségvetésben történő biztosítására)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1.- 2. és 15. pont)*

(Szavazati arány: 20 igen szavazat, egyhangú)

**9. Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok tulajdonosi joggyakorlásával kapcsolatos döntések meghozataláról**  
(Ikt.sz. 2/19-127/2023. sz. anyag)

**322/2023. (IX. 28.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy mint a PALOTA-HOLDING Ingatlan- és Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (cégjegyzékszám: 01-10-041768; székhelye: 1156 Budapest, Száraznád utca 4-6;) egyedüli tagja, **2024. január 1. nappal kezdődően a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatói feladatainak ellátására vezérigazgatóként Száray Lóránt Rudolfot** (született: Budapest, 1951. január 10., anyja születési neve: Felkai Zsuzsánna, 1086 Budapest, Szűz utca 5-7. fsz. 2. szám alatti lakos), **választja meg**, önálló aláírási joggal, 2024. január 1. napjától 2025. június 30. napjáig terjedő határozott időtartamra. A vezérigazgató havi munkabérét bruttó 1.500.000,- Ft, azaz egymillió-ötszázezer forint összegben, térítésmentes cégautó használatát legfeljebb 25.000 km/év futásteljesítményben határozza meg. **Felhatalmazza a polgármestert, hogy jelen határozat tartalmának figyelembe vételével Száray Lóránt Rudolfal írja alá a munkaszerződést.**

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2023. szeptember 28. (elfogadásra)  
2023. december 31. (aláírásra)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2013. évi V. törvény 3:21. § (3) bekezdése, 3:22. § (1) bekezdése, 3:109. § (1)-(2) és (4) bekezdései, 3:112. § (1) bekezdése; 2011. évi CLXXXIX. törvény 19. §-a, 42. § 2. pontja, 46. § (2) bekezdés b) pontja, 50. §-a; 2006. évi V. törvény 33. § (1)-(2) bekezdései)*  
(Szavazati arány: 14 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 5 tartózkodás)

**323/2023. (IX. 28.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2/19-127/2023. iktatószámú előterjesztés 2. melléklete szerinti tartalommal **jóváhagyja a PALOTA-HOLDING Ingatlan- és Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság Alapszabályának módosítását** azzal, hogy a módosítás hatályba lépésének napja: 2024. január 1. Felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. mellékletét képező Alapszabályt módosító okirat, valamint az előterjesztés 3. mellékletét képező, a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt, 2024. január hónap 1. napjától hatályos Alapszabály aláírására és kiadására. Felkéri a polgármestert, hogy az alapítói döntésről – a Ptk. 3:109. § (4) bekezdése értelmében – a PALOTA-HOLDING Ingatlan- és Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezető tisztségviselőjét értesítse, továbbá a Társaság vezető tisztségviselője útján gondoskodjon a változások Cégbírósághoz történő bejelentéséről a Társaság jogi képviselőjének közreműködésével.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2023. szeptember 28. (elfogadásra)  
döntést követő 10. napon belül (értesítésre)  
2024. január 1. (cégbírósági bejelentésre)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2013. évi V. törvény 3:21. § (3) bekezdése, 3:22. § (1) bekezdése, 3:109. § (1)-(2) és (4) bekezdései, 3:112. § (1) bekezdése; 2011. évi CLXXXIX. törvény 19. §-a, 42. § 2. pontja, 46. § (2) bekezdés b) pontja, 50. §-a; 2006. évi V. törvény 33. § (1)-(2) bekezdései)*  
(Szavazati arány: 14 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 5 tartózkodás)

### **324/2023. (IX. 28.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **PALOTA-15 Rehabilitációs és Közfoglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2023. évre szóló üzleti tervének módosítását** a 2/19-127/2023. iktatószámú előterjesztés 8. melléklete szerinti tartalommal **elfogadja**. Felkéri a polgármestert, hogy az alapítói döntésről – a Ptk. 3:109. § (4) bekezdése értelmében – a PALOTA-15 Rehabilitációs és Közfoglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság vezető tisztségviselőjét értesítse.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2023. szeptember 28. (elfogadásra)  
döntést követő 10. napon belül (értesítésre)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2013. évi V. törvény 3:21. § (3) bekezdése, 3:22. § (1) bekezdése, 3:109. § (1)-(2) és (4) bekezdései, 3:112. § (1) bekezdése; 2011. évi CLXXXIX. törvény 19. §-a, 42. § 2. pontja, 46. § (2) bekezdés b) pontja, 50. §-a; 2006. évi V. törvény 33. § (1)-(2) bekezdései)*  
(Szavazati arány: 15 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 4 tartózkodás)

### **325/2023. (IX. 28.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **felkéri a polgármestert** a PALOTA-15 Rehabilitációs és Közfoglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2023. évi üzleti terv módosításával keletkező **nettó 16 717 ezer Ft megtakarítás összegének** a Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat 2023. évi költségvetése **Általános tartalék előirányzatba helyezésére**.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2023. szeptember 28. (elfogadásra)  
a Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 39/2022. (XII. 22.) önkormányzati rendelet soron következő módosítása  
(Általános tartalékba helyezés)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2013. évi V. törvény 3:21. § (3) bekezdése, 3:22. § (1) bekezdése, 3:109. § (1)-(2) és (4) bekezdései, 3:112. § (1) bekezdése; 2011. évi CLXXXIX. törvény 19. §-a, 42. § 2. pontja, 46. § (2) bekezdés b) pontja, 50. §-a; 2006. évi V. törvény 33. § (1)-(2) bekezdései)*  
(Szavazati arány: 15 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 4 tartózkodás)

**10. Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Kál közben található 90043 helyrajzi számú ingatlan 2/10 részének Önkormányzat részére történő térítésmentes tulajdonba adásáról**

(Ikt.sz. 2/19-128/2023. sz. anyag)

**326/2023. (IX. 28.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület belterület 90043 helyrajzi számú, természetben **Budapest XV. kerület, Kál közben található, „kivett lakóház, udvar” megnevezésű, ingatlanforgalmi értékelés szerinti 2.200.000 Ft**, azaz kettőmillió-kettőszázezer forint **forgalmi értékű**, 265 m<sup>2</sup> nagyságú telken álló, 61 m<sup>2</sup> alapterületű **épület 2/10 részének**, térítésmentes önkormányzati tulajdonba adásra vonatkozó **felajánlását nem fogadja el, a fenti ingatlan átvételét elutasítja**. Felhatalmazza a polgármestert a felajánlás elutasításáról szóló nyilatkozat aláírására.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2023. szeptember 28. (elfogadásra)

2023. október 15. (nyilatkozat aláírására)

*(Jogsabályi hivatkozás: 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése, 15./B § (1) bekezdése)*

(Szavazati arány: 20 igen szavazat, egyhangú)

**11. Előterjesztés Budapest XV. kerület, Őrjárat utca 2/B. 2. em. 7. szám, az Őrjárat utca 2/B 2. em. 9. szám, valamint Bethlen Gábor utca 140-144. fsz. 5. szám alatti ingatlanokra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondásról**

(Ikt.sz. 2/19-129/2023. sz. anyag)

**327/2023. (IX. 28.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest XV. kerület belterület 80824/6/A/27 hrsz. -ú, természetben **Budapest XV. kerület, Őrjárat utca 2/B 2. em. 7. szám alatti 54 m<sup>2</sup> alapterületű, 1/1 tulajdoni hányadú, a közös tulajdonból 222/10000 eszmei hányadú „lakás” megnevezésű ingatlan vonatkozásában a 33.500.000 Ft**, azaz harminchárommillió-ötszázézer forint vételáron létrejött adásvételi szerződéshez kapcsolódó elővásárlási jogával **nem kíván élni**. Felhatalmazza a Polgármestert az – a 2/19-129/2023. iktatószámú előterjesztés 2. mellékletét képező - elővásárlási jogról szóló lemondó nyilatkozat aláírására.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2023. szeptember 28. (elfogadásra)

2023. október 6. (nyilatkozat aláírására)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2022. évi XXV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pont; 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 13. § (7) bekezdése, 13. § (8) bekezdés b) pontja)*

(Szavazati arány: 20 igen szavazat, egyhangú)

### **328/2023. (IX. 28.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest XV. kerület belterület 80824/6/A/29 hrsz.-ú, természetben **Budapest XV. kerület, Őrjárat utca 2/B 2. em. 9. szám alatti 54 m<sup>2</sup> alapterületű 1/1 tulajdoni hányadú, a közös tulajdonból 224/10000 eszmei hányadú „lakás” megnevezésű ingatlan vonatkozásában a 37.000.000 Ft, azaz harminchétmillió forint vételáron létrejött adásvételi szerződéshez kapcsolódó elővásárlási jogával nem kíván élni.** Felhatalmazza a Polgármestert az - a 2/19-129/2023. iktatószámú előterjesztés 5. mellékletét képező - elővásárlási jogról szóló lemondó nyilatkozat aláírására.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2023. szeptember 28. (elfogadásra)

2023. október 6. (nyilatkozat aláírására)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2022. évi XXV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pont; 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 13. § (7) bekezdése, 13. § (8) bekezdés b) pontja)*

(Szavazati arány: 20 igen szavazat, egyhangú)

### **329/2023. (IX. 28.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest XV. kerület belterület 80436/0/A/5 hrsz.-ú, természetben **Budapest XV. kerület, Bethlen Gábor utca 140-144. fsz. 5. szám alatti 40 m<sup>2</sup> alapterületű 1/1 tulajdoni hányadú, a közös tulajdonból 66/1000 eszmei hányadú „lakás” megnevezésű ingatlan vonatkozásában a 28.000.000 Ft, azaz huszonnyolcmillió forint vételáron létrejött adásvételi szerződéshez kapcsolódó elővásárlási jogával nem kíván élni.** Felhatalmazza a Polgármestert az – a 2/19-129/2023. iktatószámú előterjesztés 8. mellékletét képező - elővásárlási jogról szóló lemondó nyilatkozat aláírására.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2023. szeptember 28. (elfogadásra)

2023. október 6. (nyilatkozat aláírására)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2022. évi XXV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pont; 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 13. § (7) bekezdése, 13. § (8) bekezdés b) pontja)*

(Szavazati arány: 20 igen szavazat, egyhangú)

## **12. Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Őrjárat u. 1-5. szám alatti ingatlanon található épületek egyes helyiségeinek bérbeadásáról**

(Ikt.sz. 2/19-130/2023. sz. anyag)

*Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, 2 percben szót ad Sumics János kerületi lakosnak.*

*(Szavazati arány: 16 igen szavazat, 1 ellenszavazat, 1 tartózkodás)*

### **330/2023. (IX. 28.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **Nyikes István Roland bérlővel** a Budapest XV. kerület, belterület, 82285 helyrajzi számon felvett, természetben **Budapest XV. kerület, Őrjárat u. 1-5. szám alatti, kivett kórház megnevezésű**, 7.0533 ha nagyságú ingatlan területén elhelyezkedő, **15. számú épületben található** (63 m<sup>2</sup> és 14 m<sup>2</sup> alapterületű) **77 m<sup>2</sup> nagyságú helyiség bérletére** 1346/2022. szerződésszámon kötött, 2023. január 1-jétől 2023. december 31-ig tartó **határozott időre szóló szerződést** akként **módosítja**, hogy 2023. október 1-jétől Nyikes István Roland részére 90 m<sup>2</sup> alapterületű helyiséget ad bérbé. Felhatalmazza a polgármestert a 2/19-130/2023. iktatószámú előterjesztés 1/B. melléklet szerinti szerződéstervezetben szereplő feltételeknek megfelelő tartalommal a szerződésmódosítás aláírására.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2023. szeptember 28. (elfogadásra)  
2023. október 31. (a bérleti szerződés aláírására)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2022. évi XXV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja; 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 22. § (10) bekezdés, 27. § (1) bekezdés a) pont)*

(Szavazati arány: 20 igen szavazat, egyhangú)

### **331/2023. (IX. 28.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 82285 helyrajzi számon felvett, természetben **Budapest XV. kerület, Őrjárat u. 1-5. szám alatti, kivett kórház megnevezésű**, 7.0533 ha nagyságú ingatlan területén elhelyezkedő, **15. számú épületben található 12 m<sup>2</sup> alapterületű helyiséget Szabó István részére bérbé adja**. Felhatalmazza a polgármestert a 2/19-130/2023. iktatószámú előterjesztés 2/B. melléklet szerinti szerződéstervezetben szereplő feltételeknek megfelelő tartalommal a szerződés aláírására.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2023. szeptember 28. (elfogadásra)  
2023. október 31. (a bérleti szerződés aláírására)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2022. évi XXV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja; 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 22. § (10) bekezdés, 27. § (1) bekezdés a) pont)*

(Szavazati arány: 20 igen szavazat, egyhangú)

**13. Előterjesztés energetikai beruházási lehetőségekről**  
(Ikt.sz. 2/19-126/2023. sz. anyag)

**332/2023. (IX. 28.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **felkéri a területért felelős alpolgármestert**, hogy a költségvetési szervek épületei energetikai fejlesztésének egyik lehetséges alternatívájaként – **az Önkormányzat közbeszerzési szakértőjének bevonásával– vizsgálja meg az ESCO-konstrukció keretében történő szolgáltatás-vásárlás lehetőségét, majd ennek eredményéről tájékoztassa a Képviselő-testületet.**

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2023. szeptember 28. (elfogadásra)  
2023. november 30. (tájékoztatásra)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2015. évi LVII. törvény)*  
(Szavazati arány: 20 igen szavazat, egyhangú)

**333/2023. (IX. 28.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **felkéri a területért felelős alpolgármestert**, hogy a megalapozott döntés meghozatala érdekében **készíttessen részletes számításokat a költségvetési szervek épületeit érintő hőszivattyús beruházási lehetőség önerőből történő megvalósításáról, várható költségeiről, valamint megtérülési idejéről**, majd ennek eredményéről készítsen tájékoztatót a Képviselő-testület 2023. november 30-i ülésére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2023. szeptember 28. (elfogadásra)  
2023. november 30. (számítások elvégzésére és tájékoztatás készítésére)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2015. évi LVII. törvény)*  
(Szavazati arány: 20 igen szavazat, egyhangú)

**334/2023. (IX. 28.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **felkéri a területért felelős alpolgármestert**, hogy a megalapozott döntés meghozatala érdekében **készíttessen részletes számításokat a költségvetési szervek épületei fűdémiszigetelésének önerőből történő megvalósításának lehetőségéről és várható költségeiről**, majd ennek eredményéről készítsen tájékoztatót a Képviselő-testület 2023. november 30-i ülésére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2023. szeptember 28. (elfogadásra)  
2023. november 30. (számítások elvégzésére és tájékoztatás készítésére)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2015. évi LVII. törvény)*  
(Szavazati arány: 20 igen szavazat, egyhangú)

**14. Előterjesztés bizottsági tagcseréről és a Képviselő-testület 2023. II. félévi munkatervének módosításáról**  
(Ikt.sz. 2/19-132/2023. sz. anyag)

**335/2023. (IX. 28.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kerületfejlesztési Bizottságba **2023. október 1-től Lukács Dániel András**at választja meg a bizottság tagjává Horváth Gábor jelenlegi nem képviselő bizottsági tag helyett.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2023. szeptember 28. (elfogadásra)

*(Jogszályi hivatkozás: 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 2. pontja, 50. §-a, 54. §-a, 58. § (2) bekezdése; 19/2020. (X. 9.) önkormányzati rendelet 54. §-a, 57-60. §-a)*

(Szavazati arány: 14 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 4 tartózkodás)

**336/2023. (IX. 28.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 260/2023. (VI. 29.) ök. számú határozatával elfogadott 2023. II. félévi munkatervét – a 2/19 - 132/2023. iktatószámú előterjesztés 2. melléklete szerinti tartalommal – módosítja azzal, hogy **a közmeghallgatás időpontját 2023. október 11. nap 17<sup>00</sup> órai kezdettel határozza meg**. Felkéri a polgármestert, hogy a módosítás közzétételéről gondoskodjon.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2023. szeptember 28. (elfogadásra)

2023. szeptember 28. (közzétételre)

*(Jogszályi hivatkozás: 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 2. pontja, 50. §-a, 54. §-a, 58. § (2) bekezdése; 19/2020. (X. 9.) önkormányzati rendelet 54. §-a, 57-60. §-a)*

(Szavazati arány: 18 igen szavazat, egyhangú)

**15. Előterjesztés az óvodai intézményhálózat átszervezését követő egyes fenntartói és tulajdonosi döntések meghozataláról**  
(Ikt.sz. 2/19-133/2023. sz. anyag)

**337/2023. (IX. 28.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2/19-133/2023. iktatószámú előterjesztés 2. melléklete szerinti tartalommal **jóváhagyja Budapest Főváros XV. kerületi Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Gazdasági Működtetési Központ alapító okiratának módosítását**. Felhatalmazza a polgármestert, hogy gondoskodjék a Budapest Főváros XV. kerületi Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Gazdasági Működtetési Központ a 2/19-133/2023. iktatószámú előterjesztés 3. melléklete szerinti módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratának kiadásáról, továbbá intézkedjen a Magyar Államkincstárnál az alapító okirat módosítás törzskönyvi nyilvántartásba vételéről.



**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2023. szeptember 28. (elfogadásra)

2023. október 11. (Magyar Államkincstárhoz történő benyújtásra)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CXCV. törvény 4. § 11. pontja, 21. § (3) bekezdés c)-j) pontja, 83. § (2)–(5) bekezdése, 84. § (3) bekezdés a) pontja (5) és (7) bekezdése, 2. melléklete; 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése; 2011. évi CXCV. törvény 8/A. § (2) bekezdése, 9. § a) pontja; 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 7. pontja; 2022. évi XXV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja, 2. melléklete; 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 167/C. § (1) bekezdés d) pontja; 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013. (VIII. 30.) Korm. rendelet 33/B. § (5) pontja; 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 9. §-a; 10.§ (1) bekezdés c) pontja; 37. § (5)-(6) bekezdése)*

(Szavazati arány: 20 igen szavazat, egyhangú)

### **338/2023. (IX. 28.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2/19-133/2023. iktatószámú előterjesztés 5. melléklete szerinti tartalommal **jóváhagyja Budapest Főváros XV. Kerületi Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Újpalotai Összevont Óvoda alapító okiratának módosítását.** Felhatalmazza a polgármestert, hogy gondoskodjék a Budapest Főváros XV. Kerületi Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Újpalotai Összevont Óvoda a 2/19-133/2023. iktatószámú előterjesztés 6. melléklete szerinti módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratának kiadásáról, továbbá intézkedjen a Magyar Államkincstárnál az alapító okirat módosítás törzskönyvi nyilvántartásba vételéről.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2023. szeptember 28. (elfogadásra)

2023. október 11. (Magyar Államkincstárhoz történő benyújtásra)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CXCV. törvény 4. § 11. pontja, 21. § (3) bekezdés c)-j) pontja, 83. § (2)–(5) bekezdése, 84. § (3) bekezdés a) pontja (5) és (7) bekezdése, 2. melléklete; 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése; 2011. évi CXCV. törvény 8/A. § (2) bekezdése, 9. § a) pontja; 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 7. pontja; 2022. évi XXV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja, 2. melléklete; 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 167/C. § (1) bekezdés d) pontja; 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013. (VIII. 30.) Korm. rendelet 33/B. § (5) pontja; 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 9. §-a; 10.§ (1) bekezdés c) pontja; 37. § (5)-(6) bekezdése)*

(Szavazati arány: 20 igen szavazat, egyhangú)

### **339/2023. (IX. 28.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 87220 helyrajzi számon felvett, **természetben Budapest XV. kerület, Bocskai utca 65. szám alatti, önálló ingatlan, kivett óvoda megnevezésű, 1209 m<sup>2</sup> alapterületű telken elhelyezkedő 197 m<sup>2</sup> per-, teher- és igénymentes ingatlant korlátozottan forgalomképes törzsvagyonból, üzleti vagyonná minősíti át,** és az ingatlant a forgalmi érték meghatározását követően elidegeníti.

**Felelős:** polgármester  
**Határidő:** 2023. szeptember 28. (elfogadásra)  
2023. október 31. (ingatlan forgalmi értékének meghatározására)  
döntést követő negyedév vége (a törzsvagyon változás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CXCV. törvény 4. § 11. pontja, 21. § (3) bekezdés c)-j) pontja, 83. § (2)–(5) bekezdése, 84. § (3) bekezdés a) pontja (5) és (7) bekezdése, 2. melléklete; 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése; 2011. évi CXCV. törvény 8/A. § (2) bekezdése, 9. § a) pontja; 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 7. pontja; 2022. évi XXV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja, 2. melléklete; 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 167/C. § (1) bekezdés d) pontja; 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013. (VIII. 30.) Korm. rendelet 33/B. § (5) pontja; 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 9. §-a; 10.§ (1) bekezdés c) pontja; 37. § (5)-(6) bekezdése)*

(Szavazati arány: 20 igen szavazat, egyhangú)

### **340/2023. (IX. 28.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 87220 helyrajzi számon felvett, természetben **Budapest XV. kerület, Bocskai utca 65. szám alatti, önálló ingatlan, kivett óvoda megnevezésű, 1209 m<sup>2</sup> alapterületű telken elhelyezkedő 197 m<sup>2</sup> per-, teher- és igénymentes ingatlan Gazdasági Működési Központ általi üzemeltetési, karbantartási munkák elvégzése tárgyú megállapodást a 2/19-133/2023. iktatószámú előterjesztés 7. számú melléklete szerinti tartalommal **jóváhagyja**, és a megállapodás szerinti évi **200 000 Ft + áfa fedezetet biztosítja**. Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására, valamint felkéri a 2023. évi végrehajtáshoz szükséges költségfedezetnek, az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének soron következő módosítása keretében történő biztosítására.**

**Felelős:** polgármester  
**Határidő:** 2023. szeptember 28. (elfogadásra)  
2023. október 31. (megállapodás aláírására)  
az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének soron következő módosítása  
(költségfedezet biztosítására)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CXCV. törvény 4. § 11. pontja, 21. § (3) bekezdés c)-j) pontja, 83. § (2)–(5) bekezdése, 84. § (3) bekezdés a) pontja (5) és (7) bekezdése, 2. melléklete; 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése; 2011. évi CXCV. törvény 8/A. § (2) bekezdése, 9. § a) pontja; 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 7. pontja; 2022. évi XXV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja, 2. melléklete; 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 167/C. § (1) bekezdés d) pontja; 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013. (VIII. 30.) Korm. rendelet 33/B. § (5) pontja; 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 9. §-a; 10.§ (1) bekezdés c) pontja; 37. § (5)-(6) bekezdése)*

(Szavazati arány: 20 igen szavazat, egyhangú)

### **341/2023. (IX. 28.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **a 82/2023. (II.23.) ök. számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:**

a 2023/2024-es nevelési évben az önkormányzati fenntartású óvodákban 198,5 pedagógus, 133 pedagógus munkát segítő és 24 technikai, összesen 355,5 álláshelyet engedélyez és finanszíroz az alábbiak szerint:

| óvoda                        | óvoda-pedagógus | Pedagógus munkát segítő |                        |              |            | technikai | összes álláshely |
|------------------------------|-----------------|-------------------------|------------------------|--------------|------------|-----------|------------------|
|                              |                 | dajka                   | pedagógiai asszisztens | óvoda-titkár | dietetikus |           |                  |
| Rákospalotai Összevont Óvoda | 61              | 27                      | 10                     | 3            | 2          | 8         | 111              |
| Hétszínvirág Összevont Óvoda | 65              | 27                      | 11                     | 4            | -          | 8         | 115              |
| Újpalotai Összevont Óvoda    | 72,5            | 33                      | 12                     | 4            | -          | 8         | 129,5            |
| <b>Σ</b>                     | <b>198,5</b>    | <b>87</b>               | <b>33</b>              | <b>11</b>    | <b>2</b>   | <b>24</b> | <b>355,5</b>     |

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2023. szeptember 28. (elfogadásra)

2023. október 5. (az érintett összevont óvodák értesítésére)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CXCV. törvény 4. § 11. pontja, 21. § (3) bekezdés c)-j) pontja, 83. § (2) –(5) bekezdése, 84. § (3) bekezdés a) pontja (5) és (7) bekezdése, 2. melléklete; 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése; 2011. évi CXCV. törvény 8/A. § (2) bekezdése, 9. § a) pontja; 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 7. pontja; 2022. évi XXV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja, 2. melléklete; 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 167/C. § (1) bekezdés d) pontja; 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013. (VIII. 30.) Korm. rendelet 33/B. § (5) pontja; 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 9. §-a; 10.§ (1) bekezdés c) pontja; 37. § (5)-(6) bekezdése)*

(Szavazati arány: 20 igen szavazat, egyhangú)

**16. Előterjesztés a kerületek közötti egyeztetésért felelős tanácsnok tevékenységéről**  
(Ikt.sz. 2/19-134/2023. sz. anyag)

**342/2023. (IX. 28.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **elfogadja a kerületek közötti egyeztetésért felelős tanácsnok – 2/19- 134/2023. iktatószámú előterjesztés szerinti – 2023. évi beszámolóját.**

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2023. szeptember 28. (elfogadásra)

*(Jogsabályi hivatkozás: a Képviselő-testület 418/2019. (XI.6.) ök. számú határozata)*

(Szavazati arány: 15 igen szavazat, 2 ellenszavazat, 3 tartózkodás)

**17. Előterjesztés a közrendvédelmi tanácsnok tevékenységéről**

(Ikt.sz. 2/19-135/2023. sz. anyag)

**343/2023. (IX. 28.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **elfogadja a közrendvédelmi tanácsnok – 2/19- 135/2023. iktatószámú előterjesztés szerinti – 2023. évi beszámolóját.**

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2023. szeptember 28. (elfogadásra)

*(Jogsabályi hivatkozás: a Képviselő-testület 418/2019. (XI.6.) ök. számú határozata)*

(Szavazati arány: 14 igen szavazat, 1 ellenszavazat, 5 tartózkodás)

**18. Előterjesztés a Fő téri pavilonok és környezetük rendezéséről**

(Ikt.sz. 2/19-148/2023. sz. anyag)

**344/2023. (IX. 28.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Fő téren található magántulajdonban lévő felépítmények **tulajdonjogának megszerzése a tulajdonosokkal történő ingyenes vagyonátruházási szerződés megkötése útján** történjen, egyben a tulajdonosokat terhelő bontási kötelezettség teljesítésétől eltekint, és minden ezzel összefüggő követeléséről lemond az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 16. § (1) bekezdése és (2) bekezdés b) pontja alapján. A tulajdonszerzést követően a Fő tér megújulását és rendezését **a Nyírpalota út felőli 3 db meglévő pavilon felépítmény elbontását követően új pavilonok elhelyezésével**, és a kapcsolódó tér rendezésével kívánja megvalósítani.

Felkéri a Polgármestert, hogy az előrehaladás érdekében tájékoztassa a tulajdonosokat a döntésről, és tegye meg a szükséges intézkedéseket a kivitelező kiválasztása érdekében. Felhatalmazza továbbá a Polgármestert, hogy folytassa le az egyeztetéseket a tulajdonosokkal, majd kösse meg az ingyenes vagyonátruházásról szóló szerződéseket.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2023. szeptember 28. (elfogadásra)

2023. október 5. (tulajdonosok tájékoztatására)

2023. november 10. (közbeszerzési eljárás megindításához szükséges műszaki tartalom meghatározására)

2023. november 30. (a szerződések megkötésére)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § 1-2. pontjai; 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § 3. pontja; 33/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 15/B. § (1) bekezdése, 16. § (1) bekezdése és (2) bekezdés b) pontja, 25. § (1) bekezdés b) pontja; 35/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelete 10. § (1)-(2), 11. § (1) bekezdése)*

(Szavazati arány: 20 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

### **345/2023. (IX. 28.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2023. évi költségvetésről szóló rendelet 11. melléklet 3.4 sor „Felhalmozási tartalék” jogcím terhére a **Fő térre új pavilonok elhelyezése és a kapcsolódó tér rendezése céljára bruttó 260.000.000,- Ft összeget biztosít** előzetes kötelezettségvállalás formájában. Felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a forrás 2023. évi költségvetésbe történő átcsoportosításáról.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2023. szeptember 28. (elfogadásra)

2023. évi költségvetésről szóló 39/2022. (XII.22.) önkormányzati rendelet soron következő módosítása (előirányzat átcsoportosítása)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § 1-2. pontjai; 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § 3. pontja; 33/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 15/B. § (1) bekezdése, 16. § (1) bekezdése és (2) bekezdés b) pontja, 25. § (1) bekezdés b) pontja; 35/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelete 10. § (1)-(2), 11. § (1) bekezdése)*

(Szavazati arány: 15 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 6 tartózkodás)

### **19. Előterjesztés a Bányász park fejlesztésével, valamint a dr. Meixner Ildikó téri Levendula Park kialakításával kapcsolatos előzetes kötelezettségvállalásokról** (Ikt.sz. 2/19-125/2023. sz. anyag)

### **346/2023. (IX. 28.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 39/2022. (XII.22.) önkormányzati rendelet** 11. melléklet 3.4 sor „Felhalmozási tartalék” jogcím terhére a Bányász parkban lévő virágzó fák/cserjék, térkövezett gyalogutak munkálataira bruttó 15.386.257,- Ft összeget biztosít előzetes kötelezettségvállalás formájában. Felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a forrás 2023. évi költségvetésbe történő átcsoportosításáról.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2023. szeptember 28. (elfogadásra)  
2023 évi költségvetésről szóló 39/2022. (XII.22.) önkormányzati rendelet soron  
következő módosítása (előirányzat átcsoportosítása)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5. pontja, 39/2022. (XII.22.) önkormányzati rendelete)*

(Szavazati arány: 21 igen szavazat, egyhangú)

### **347/2023. (IX. 28.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat 2023.évi költségvetéséről szóló 39/2022. (XII.22.) önkormányzati rendelet** 11. melléklet 3.4 sor „Felhalmozási tartalék” jogcím terhére a dr. Meixner Ildikó téren (korábban Obsitos tér) történő Levendula kert kialakítási munkákra bruttó 26.675.782,- Ft összeget biztosít előzetes kötelezettségvállalás formájában. Felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a forrás 2023. évi költségvetésbe történő átcsoportosításáról.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2023. szeptember 28. (elfogadásra)  
2023 évi költségvetésről szóló 39/2022. (XII.22.) önkormányzati rendelet soron  
következő módosítása (előirányzat átcsoportosítása)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5. pontja 39/2022. (XII.22.) önkormányzati rendelete)*

(Szavazati arány: 21 igen szavazat, egyhangú)

*(A Képviselő-testület a 20-22. napirendi pontokról zárt ülésen tárgyalt, így a 348-350/2023. (IX. 28.) sz. határozatait zárt ülésen hozta.)*

**K.m.f.**

**dr. Kevevári Edit s.k.**  
jegyző

**Cserdiné Németh Angéla s.k.**  
polgármester