

## LAKÁSPÁLYÁZATI KIÍRÁS

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata a tulajdonában lévő lakások bérbeadására „**Piaci I.**” alapú lakbérfizetése mellett **felújítási kötelezettséggel történő nyílt pályázatot ír ki 2023. október 2.-tól 2023. október 27-ig** terjedő időszakban **9 db** üres lakás bérleti jogának elnyerésére. A lakások a kiírásban szereplő **5 év határozott időtartamú bérleti szerződéssel** kerülnek bérbeadásra.

### I. fejezet

#### A pályázaton való részvétel általános feltételei

1. A pályázat **nyilvános**, azon bárki részt vehet, aki a kiírt pályázati feltételeknek maradéktalanul megfelel.

2. **A pályázatra jogosult:**

A pályázaton részt vehet azon cselekvőképes természetes személy:

- a) aki a pályázat benyújtásának kiírásáig (**2023. október 2.**) betöltötte a **18. életévét** (vagy házasságkötése útján nagykorúvá vált);
- b) akinek nem áll fenn állandó, bejelentett lakóhelye szerinti Önkormányzatnál helyi adótartozása;
- c) akinek nem áll fenn lakbér-, és külön szolgáltatási díjtartozása, amely a Budapest Főváros XV. kerület Önkormányzatával korábban kötött bármely szerződéséből ered;
- d) aki vállalja, hogy a **lakásbérlet teljes időtartama alatt a lakásbérlethez kapcsolódó lakbér és külön szolgáltatási díjakat megfizeti.**
- e) aki a **lakásfelújítási feladatokból a Bérlő számára kötelező munkák teljesítését saját költségen vállalja elvégezni** az előírtak betartásával és a szükséges igazolások beszerzésével a **lakás birtokbaadásától számított 6 hónapon belül**;
- f) akinek (vagy vele együtt költöző családtagjának) a **pályázat kiírásának napjától (2023. október 2.) a tulajdonában, haszonélvezetében nincs beköltözhető lakóingatlan, és nem bérlője másik magyarországi önkormányzati (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonú lakásnak** (Aki lakóingatlan tulajdonjogával vagy haszonélvezeti jogával rendelkezik, de annak használatában önhibáján kívül akadályoztatva van – pl.: nem beköltözhető műszaki állapotú az ingatlan, más családtag él ott, tulajdoni hányad arányában nem tud ott lakni stb. és ezt igazolja, jogosult pályázni).
- g) aki a munkáltatója által igazolt, vagy más igazolt rendszeres, önálló jövedelem alapján a hatályos önkormányzati rendeletben foglaltak szerint **piaci I. alapú bérletre jogosult**:
  - a. **egyedül élő pályázó esetében** a nettó havi jövedelem a **250.000 forintot meghaladja, de nem haladja meg a 380.000 forintot**,
  - b. **többtagú háztartás esetén**, a bérlővel együtt költöző hozzátartozók jövedelmét is figyelembe véve az egy főre jutó nettó havi jövedelem a **200.000 forintot meghaladja, de nem haladja meg a 280.000 forintot.**
- h) pályázóval együtt költöző hozzátartozók az alábbi személyek lehetnek:
  - **házastársa/élettársa,**

- **gyermeke (saját jogú, nevelt, örökbefogadott, családba fogadott),**
- **házastársa/élettársa kiskorú gyermeke,**
- **szülője,**
- **nagyszülője.**

## II. fejezet

### A pályázaton nem vehet részt, illetve a pályázatát érvénytelennek kell tekinteni

1. **A pályázaton nem vehet részt, aki a pályázati kiírás napjától visszamenőleg számított 5 éven belül:**
  - a) mondott le önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogáról pénzbeli térítés ellenében;
  - b) önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogát magántulajdonú lakóingatlan tulajdonjogára cserélte;
  - c) önkényesen költözött önkormányzati tulajdonú lakásba;
  - d) önkormányzati tulajdonú lakásra korábban fennállt bérleti jogviszonya felróható magatartása miatt szűnt meg;
  - e) eredményesen pályázott önkormányzati tulajdonú lakásra, és így bérbevétele volt lehetséges, de a szerződést (önhibájából) nem kötötte meg;
  - f) önkormányzati tulajdonú lakásra korábban fennálló bérleti jogviszonya alatt lakbér- és különszolgáltatási díjtartozást halmozott fel, mely nem került kiegyenlítésre;
  - g) benyújtott lakáspályázatában a számára kedvezőbb elbírálás érdekében, szándékosan valótlan vagy megtévesztő adatot szolgáltatott;
  - h) aki az önkormányzattól 10 éven belül vásárolt lakását a pályázat benyújtására megállapított határidőt megelőzően elidegenítette,
  - i) ha az a)-h) pontokban írt körülmények a pályázóval együtt költöző személyre vonatkozóan állnak fenn.
2. **Érvénytelen az a pályázat:**
  - a) amelyet nem az erre a célra rendszeresített formanyomtatványon, vagy nem a pályázati kiírásban megjelölt határidőn belül adtak be személyesen, vagy postai úton;
  - b) amelyet hiányosan, pontatlanul, vagy olvashatatlanul, valamint a szükséges adatok és/vagy a kötelezően csatolandó dokumentumok, aláírások nélkül (pl.: kitöltés, melléletek, pályázati adatlapon az aláírás hiánya stb.) adtak be;
  - c) amelyben a pályázó valótlan, ellentmondó adatokat közöl;
  - d) amely nem felel meg a „Piaci I.” bérlet díj feltételeinek (I. fejezet 2. g) pontjában foglaltaknak);
  - e) amelyben a pályázó olyan lakásra nyújtotta be a pályázatát, amely a lakás kiírásban meghatározott beköltözhető személyeket tekintve nem alkalmas az együtt költözők befogadására;

- f) amelyben a pályázóval együtt költöző olyan hozzátartozók szerepelnek a benyújtott formanyomtatványokon (pl.: „Adatlap”), amely nem felel meg a „Lakáspályázati kiírásnak” (I. fejezet 2. h) pontjában foglaltaknak);
- g) amelyet a pályázó vagy a pályázóval együtt költöző hozzátartozója ugyanazon a lakáspályázaton külön-külön nyújt be;
- h) ugyanazon pályázó által többször beadott lakáspályázat akár az eredetitől eltérő más lakásokra vonatkozóan;
- i) amely nem felel meg jelen „Lakáspályázati Kiírás”- ban meghatározott feltételeknek.

### III. fejezet

#### A megpályázható lakások címei, adatai

1. A pályázati kiírás alapján az alábbi Piaci I. alapú lakbérfizetésével történő lakások bérletére lehet pályázatot benyújtani:

Sor-szám	Cím	Szobák száma	Fél szobák száma	Komfortfokozat	m <sup>2</sup>	Lakbér	Beköltözhető személyek száma (fő)	Megtekintési időpontok
1.	Molnár Viktor utca 70. földszint 3.	1	-	komfortos	37	51.060 Ft	1-3	2023.10.04. 8:00-9:00 - 2023.10.09. 17:00-18:00
2.	Molnár Viktor utca 70. földszint 6.	1	-	komfortos	27	37.260 Ft	1-2	2023.10.04. 8:00-9:00 - 2023.10.09. 17:00-18:00
3.	Nádastó utca 17. földszint 1.	1	-	komfortos	31	42.780 Ft	1-2	2023.10.05. 8:00-9:00 - 2023.10.11. 17:00-18:00
4.	Nyírpalota út 53. 5. emelet 31.	1	1	energiatakarékos összkomfortos	35	54.250 Ft	1-4	2023.10.10. 8:00-9:00 - 2023.10.16. 17:00-18:00
5.	Nyírpalota út 57. 9. emelet 55.	1	1	energiatakarékos összkomfortos	35	54.250 Ft	1-4	2023.10.10. 8:00-9:00 - 2023.10.16. 17:00-18:00

6.	Nyírpalota út 61. 6. emelet 40.	1	1	energiatakarékos összkomfortos	35	54.250	1-4	2023.10.10. 8:00-9:00 - 2023.10.16. 17:00-18:00
7.	Zsókavár utca 4. 4. emelet 6.	1	1	energiatakarékos összkomfortos	35	54.250 Ft	1-4	2023.10.12. 8:00-9:00 - 2023.10.18. 17:00-18:00
8.	Zsókavár utca 4. 8. emelet 30.	1	1	energiatakarékos összkomfortos	35	54.250 Ft	1-4	2023.10.12. 8:00-9:00 - 2023.10.18. 17:00-18:00
9.	Zsókavár utca 45. 6. emelet 18.	1	1	összkomfortos	35	54.250 Ft	1-4	2023.10.11. 8:00-9:00 - 2023.10.17. 17:00-18:00

A lakások megtekintését a Palota-Holding Zrt. (a továbbiakban: Ingatlankezelő) munkatársai biztosítják a **táblázatban szereplő megtekintési időpontokban**. **A lakások birtokbaadásának várható időpontja: 2024. március 1.**

## 2. A lakásbérlőhöz kapcsolódó fizetési kötelezettségek:

a) **Lakbér** (a lakásbérleti szerződés megkötését követően 5 éves időtartam alatt történő fizetés)

- **komfortos 1.380 Ft/m<sup>2</sup>/hó**
- **összkomfortos/energiatakarékos összkomfortos 1.550 Ft/m<sup>2</sup>/hó**

b) **Különszolgáltatások díjai:** A lakásbérleti jogviszony fennállása alatt a lakás bérlője a lakásra megállapított lakbéren felül, külön szolgáltatási díjat is köteles fizetni.

Külön szolgáltatásnak minősül különösen:

- a) víz- és csatornahasználat,
- b) szemétszállítás,
- c) fűtésszolgáltatás (távfűtés, meleg vízszolgáltatás)
- d) kaputelefon- és felvonóhasználat,
- e) kéményellenőrzés megrendelés szolgáltatási- és kiszállási díja,
- f) rovar- és rágcsálóirtás.

**A fenti szolgáltatások ellenértékét a Bérlő köteles a Bérbeadónak, illetve a közüzemi szolgáltatóknak megfizetni!**

**A díjakat a Bérő minden hónapban, a tárgyhó meghatározott napjáig köteles megfizetni a bérleti, valamint a szolgáltatási szerződésekben meghatározott módon és időben.**

#### **IV. fejezet**

##### **A lakásfelújítással kapcsolatos munkák általános feltételei**

- 1) A jelen pályázati felhívásban meghirdetett lakások üresek, eltérő mértékben felújításra szorulnak. A lakásokról külön-külön felújítási leírás készült a „Lakás felújítási- és helyreállítási munkák műszaki tartalma” című dokumentumban, amelyben a kiíró meghatározta a Bérő által **kötelezően saját költségen történő munkák elvégzését**. Ez a lakásonkénti felújítási leírás a pályázati dokumentáció melléklete (4. sz. melléklet).
- 2) A felújítási leírás tartalmazza az adott lakásban kötelezően elvégzendő feladatok leírását, munkanemek szerint, valamint útmutatást ad arra, hogy az egyes munkák elvégzésére milyen feltételek vonatkoznak, illetve milyen dokumentumok (nyilatkozat, jegyzőkönyv) átadása szükséges a felújítás elfogadásának lezárásához.
- 3) A nyertes pályázónak a lakásbérleti szerződés megkötésétől, egyben birtokbaadásától számított 6 hónapon belül a lakásra vonatkozó felújítási leírásban részletezettek szerint a felújítási munkálatokat saját költségén kell elvégeznie. **A 6 hónapos felújítási határidő - a bérő kérésére - indokolt esetben, egy alkalommal, legfeljebb 60 nappal meghosszabbítható.**  
**A határidő lejártát követően a felújítás elvégzését (a lakásbérleti szerződésben rögzítettek alapján) az Ingatlankezelő igazolja.**

**Figyelem! A felújítási kötelezettség elmulasztása vagy nem előírás szerinti módon vagy határidőre történő teljesítése esetén lakásbérleti szerződést a bérbeadó elhelyezési kötelezettség nélkül jogosult felmondani!**

#### **V. fejezet**

##### **A pályázati anyag beszerzésének, valamint benyújtásának határideje és módja**

1. A pályázat kiírásának időpontja: **2023. október 2. (hétfő) - 8.00 óra**
2. A pályázat benyújtásának **módja és határideje**:
  - a) postai úton történő feladás: **2023. október 27. (péntek) – 24.00 óra**
  - b) személyes úton történő leadás: **Budapest Főváros XV. kerületi Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálatán ((Budapest XV. kerület, Bocskai utca 1-3.):**  
**2023. október 27. (péntek) – 12.30 óra.**

A pályázati kiírás és mellékletei beszerezhetőek: **Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat internetes oldaláról ([www.bpxv.hu](http://www.bpxv.hu)).**

4. **A pályázat benyújtásával kapcsolatos követelmények:**

- a) **A pályázat személyesen** Budapest Főváros XV. kerületi Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálatán ((Budapest XV. kerület, Bocskai utca 1-3.) ügyfélszolgálati időben:

**hétfő: 8:00 – 18:00**  
**kedd: 8:00 – 16:30**  
**szerda: 8:00 – 16:30**  
**csütörtök: 8:00 – 16:30**  
**péntek: 8:00 – 12:30**

**vagy postai úton** Budapest Főváros XV. Kerületi Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Osztályának címezve (1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.) **nyújtható be!** A pályázat postai úton történő benyújtása akkor tekinthető határidőn belülinek, ha a **pályázó a pályázatát legkésőbb 2023. október 27. 24:00 óráig postára adja** a Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Osztályának címére (javasolt ajánlott levélként történő feladása). **A Pályázót terheli annak bizonyítása, hogy a pályázatot a címzetthez határidőn belül feladta.**

### **FONTOS!**

#### **A BORÍTÉKRA RÁ KELL ÍRNI: „PIACI I. ALAPÚ LAKÁSPÁLYÁZAT”**

**A pályázati eljárás során a HIÁNYPÓTLÁSRA NINCS lehetőség!**

- b) A Pályázó az azonos időpontban meghirdetett lakások közül legfeljebb három lakás bérbevételére nyújthat be pályázatot. Ezeket a „Lakáspályázati adatlap” kitöltésekor jelölheti meg. Ezek közül egy lakás bérleti jogának az elnyerésére van lehetőség (a „Lakáspályázati adatlapon” feltüntetett sorrend a lakások elnyerésének prioritási rendjét is jelenti);
- c) A Polgármesteri Hivatal munkatársai a beérkezett, illetve leadott borítékot érkeztető dátummal és érkeztető számmal látják el, valamint a nyilvántartásba vétel sorrendjében sorszámmal (pályázó sorszáma). A pályázót a sorszámaról a „Lakáspályázati adatlapon” feltüntetett e-mail címen értesítik.

**FONTOS! A Pályázónak a saját érdekében KÖTELEZŐ MEGADNIA ELÉRHETŐ E-MAIL CÍMÉT A „LAKÁSPÁLYÁZATI ADATLAPON.”**

#### **1. A pályázathoz az alábbi iratokat kötelező csatolni:**

- a) **Lakáspályázati Adatlap** hiánytalanul kitöltve, aláírva (**1. számú melléklet**);
- b) **A Pályázó Nyilatkozatai** hiánytalanul kitöltve, aláírva (**2. számú melléklet**);
- c) a **pályázó személyi igazolványa** és **lakcímkártyája** minden oldalának **egyértelmű, olvasható másolata**;
- d) a pályázó és a vele együtt költözőként feltüntetett nagykorú (18. életévet betöltött) hozzátartozójának a **pályázati kiírás napjától visszamenőleg hat hónap – 2023. április 01. – 2023. szeptember 30.** közötti időszak - **nettó jövedelemére** vonatkozó (**eredeti**), igazolásokat havi bontásban (**3. számú melléklet**), amelyek a következők lehetnek:
- a munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó jövedelem;
  - a nyugellátásról, és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátásról a folyósító szervnek a havi ellátásáról szóló **2023. évi értesítés másolata** (2023 év elején kapott értesítés másolata), **és az év közben megváltozott havi ellátásról szóló**

**folyószámlára történő utalás esetén 6 hónap igazolása – 2023. április 01 – 2023. szeptember 30. közötti időszakra vonatkozóan - ;**

- táppénzről, gyermekgondozási támogatásokról (Gyes; Gyed; Gyet; Csp. stb.), valamint, a járási hivatal és a munkaügyi szervek által folyósított rendszeres pénzbeli ellátásokról, a folyósító szervnek a folyósított összeget tartalmazó, havi ellátásról szóló igazolása – **2023. április 01 – 2023. szeptember 30. közötti időszakra vonatkozóan;**
- gyermektartásdíjról szóló jogerős bírósági ítélet minden oldalának egyértelműen azonosítható másolatát. Amennyiben tartásdíjat a szülők közös megállapodásban határozták meg, a tanukkal hitelesített, a rendszeres folyósításról szóló összeg megjelöléssel, mindkét szülő által aláírt megállapodás másolatot, vagy mindkét szülő által aláírt, tanukkal hitelesített, rendszeresen folyósított összeget tartalmazó nyilatkozatot;
- társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó jövedelem esetén a 6 havi nettó jövedelem igazolása (2023. április 01. – 2023. szeptember 30. közötti időszakra vonatkozóan havi bontásban) a könyvviteli szolgáltatást végzők névjegyzékébe felvett könyvelő által kiállított és aláírt formanyomtatvány szükséges (3. számú melléklet);
- bármely egyéb rendszeresen folyósított (havonta ismétlődően, évente legalább 8 alkalommal folyósított) jövedelemről (pl.: ösztöndíj) szóló okirat minden oldalának másolata;
- amennyiben átjelentkezés miatt nem igazolható lakcímkártyával a folyamatos 1 éves budapesti bejelentett lakóhely, vagy tartózkodási hely megléte, akkor lakcímtörténettel is igazolni kell (lakcímtörténet beszerezhető: Budapest Főváros Kormányhivatala XV. Kerület Hivatalánál - címe: 1153 Budapest, Bácska utca 14. -).

**FONTOS! Alkalmi munkavégzésről szóló, büntetőjogi felelősség tudatában tett nyilatkozatot, fénymásolt, faxolt, szkennelt, bruttó jövedelemigazolást, postai csekkszelvényt, bérfizetési jegyzéket, bérszámfejtő lapot, cégszerű aláírás és bélyegző nélküli igazolást NEM FOGADUNK EL!**

## **VI. fejezet**

### **A pályázat elbírálása**

1. A benyújtott pályázatokat a Népjóléti Bizottság erre előzetesen kijelölt 7 tagja („Munkabizottság”) dolgozza fel. A „Munkabizottság” a pályázati kiírás mellékletét képező pontrendszer (5. számú melléklet) alapján rangsorolja a pályázatokat, és lakásonként az I-III. helyezettre javaslatot tesz. A helyezettokról és a nyertesekről – ide értve azt az esetet is, amikor több pályázó azonos helyezést ér el – a Népjóléti Bizottság dönt a Munkabizottság javaslata alapján.

2. A pályázat elbírálása során, azonos pontszám esetén előnyben részesül:
  - a) az a pályázó, akinek jelenlegi állandó bejelentett lakó-, vagy tartózkodási helye a pályázat kiírásának napjától visszamenőleg a legtöbb ideje Budapest XV. kerületében van (lakcímkártya, lakcímtörténet alapján);
  - b) az a pályázat, amelyik esetében az 1 főre jutó igazolt havi nettó jövedelem magasabb;
3. A pályázatok elbírálására a pályázati határidő leteltét követő **60 napon belül** kerül sor. A pályázati eredményt, - a döntést követő 15 napon belül - Budapest Főváros XV. kerületi Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálatán (Budapest XV. kerület, Bocskai utca 1-3.) és az Ingatlankezelő Ügyfélszolgálatán Budapest XV. kerület, Száraznád u. 4-6.), valamint az Önkormányzat honlapján ([www.bpxv.hu](http://www.bpxv.hu)) tesszük közzé (**a pályázók sorszámanak megjelölésével**). A pályázat eredményéről a helyezést el nem ért, illetve az érvénytelen pályázatot elérők Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat internetes honlapján ([www.bpxv.hu](http://www.bpxv.hu)) és az Ügyfélszolgálatokon keresztül értesülnek. **A nyertes pályázók írásban kapnak értesítést.**
4. **Eredménytelen a pályázat, ha**
  - a) a pályázat kiírásának időtartama alatt nem nyújtottak be egyetlen érvényes pályázatot sem;
  - b) a pályázat nyertesével, illetve a sorrendben őt követő pályázók egyikével sem kötődik lakásbérleti szerződés, az értesítés kézhezvételétől számított 15 napon belül.

## VII. fejezet

### A lakásbérleti szerződés

1. A **nyertes pályázóval** 5 év határozott időtartamra szóló lakásbérleti szerződést köt az Ingatlankezelő (címe: 1156 Budapest, Száraznád utca 4-6. Tel.: 06-1-414-71-00), melyben rögzítésre kerülnek a „Lakás felújítási- és helyreállítási munkák műszaki tartalma” című dokumentumban feltüntetett munkák.
2. A **lakásbérleti szerződést** a Népjóléti Bizottság által kijelölt pályázóval kell megkötnie az Ingatlankezelőnek, a bizottsági döntésről szóló tulajdonosi nyilatkozat kézhezvételétől számított 15 munkanapon belül 5 év határozott időtartamra.
3. A pályázó a bérleti szerződés megkötését követően veszi birtokba a lakást az Ingatlankezelőtől és a birtokbavételtől köteles a hatályos rendeletben foglaltak alapján a piaci I. alapú lakbért, valamint a külön szolgáltatási díjakat (villany, távhő, víz, csatorna, szemétszállítás) fizetni.
4. A lakásbérleti szerződés megkötését követően a bérlőnek 6 hónap áll a rendelkezésére a lakásra megállapított felújítási kötelezettség teljesítésére. A 6 hónapos határidő - a bérlő



kérésére - indokolt esetben, egy alkalommal, legfeljebb 60 nappal meghosszabbítható. A felújítás elvégzését (a lakásbérleti szerződésben rögzítettek alapján) az Ingatlankezelő igazolja. A felújítási kötelezettség elmulasztása vagy nem előírás szerinti módon vagy határidőre történő teljesítése esetén lakásbérleti szerződést a bérbeadó elhelyezési kötelezettség nélkül jogosult felmondani.

5. **Az elnyert lakások a mindenkor hatályos önkormányzati rendeletben megállapított piaci I. alapú lakbér mellett bérelhetők. A lakbér a lakásbérleti szerződés lejártáig a bérlő(k) és egyúttlakó hozzátartozók megváltozott jövedelmi viszonyai esetén, illetve a lakásban jogszerűen élők számának változása következtében sem csökkenthető.**
6. Bérlő a lakásbérleti szerződés lejártáig nagyobb lakás iránti kérelemmel nem élhet az Önkormányzat felé.
7. Amennyiben a bérleti szerződés megkötését követően nyer bizonyítást, hogy a Pályázó (Bérlő) a pályázatában valótlan adatot/körülményt közölt – mely körülmény a pályázat meghirdetését megelőzően keletkezett – és annak korábbi ismerete a pályázat érvénytelenségét eredményezte volna, a bérbeadó a bérleti szerződést elhelyezési kötelezettség nélkül jogosult felmondani.

A lakásbérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy **a nyertes pályázó benyújtsa az egy hónapnál nem régebbi helyi adótartozásra vonatkozó „nullás” igazolást (a pályázó állandó lakóhely szerinti Polgármesteri Hivatal Adóügyi Osztályán szerezhető be).**

**Amennyiben a nyertes pályázó önhibájából nem köti meg a lakásbérleti szerződést a tulajdonosi nyilatkozat átvételétől számított 15 munkanapon belül, a szerződést a második, ha a második helyezett is kiesik, akkor a harmadik helyezettrel kell megkötni, az erről szóló értesítés kézhezvételétől számított 15 munkanapon belül.**

A pályázati anyag benyújtásával, valamint a pályázattal kapcsolatban felmerülő egyéb kérdésekben a 06-1-305-31-32 és a 06-1-305-33-16, valamint a 06-1-305-31-24 telefonszámokon kérhető felvilágosítás. A pályázatra kiírt lakások műszaki állapotával, felújításával kapcsolatban érdeklődni az önkormányzati lakásokat kezelő Ingatlankezelő (06)-(1)-414-7100-as telefonszámán lehet.

A pályázat elbírálása során hiánypótlásra nincs lehetőség.

**Felhívom a Pályázók figyelmét, hogy a pályázati feltételeket figyelmesen olvassák el, mert a hiányosan kitöltött, aláírás és kötelezően csatolandó mellékletek (adatlap, jövedelemigazolások, nyilatkozat) nélkül benyújtott pályázatokat nem tudjuk értékelni, azok érvénytelenek.**

#### **Adatkezelési tájékoztató:**

Tájékoztatjuk, hogy a pályázatban megadott személyes adatokat a Budapest Főváros XV. Kerületi Polgármesteri Hivatal (címe: 1153 Budapest, Bocskai u. 1-3. tel.: +36-1-305-33-16; +36-1-305-31-24; e-mail: [vagyongazdalkodas@bpxv.hu](mailto:vagyongazdalkodas@bpxv.hu) kezeli. Az adatkezelés célja a lakáspályázat

lebonyolítása. Az adatkezelésről és az érintett jogok gyakorlásáról további részletes tájékoztatást honlapunkon (<https://www.bpxv.hu/adatvedelmi-es-adatkezelesi-tajekoztato-onkormanyzati-lakasugyek-lebonyolitasa-soran-megvalosulo>) és Ügyfélszolgálatunkon kihelyezett tájékoztatónkban olvashat.

Budapest, 2023. október „....”

**Cserdiné Németh Angéla sk.  
polgármester**