

## K I V O N A T

**készült a Képviselő-testület  
2022. december 15-én, 9.00 órakor kezdődő  
nyilvános ülésén hozott határozatokról**

### **435/2022. (XII. 15.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete **úgy dönt, napirendjére veszi** és 20. napirendi pontként megtárgyalja „**a Budapest XV. kerület, Bethlen Gábor utca 46. fsz. 2. szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondásról**” szülő, 2/25-210/2022. iktatószámú, sürgősséggel érkezett előterjesztést.

(Szavazati arány: 20 igen szavazat, egyhangú)

### **436/2022. (XII. 15.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete **elfogadja** az ismertetett **napirendi pontokat** és azok tárgyalási sorrendjét.

(Szavazati arány: 15 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 5 tartózkodás)

### **Interpellációk:**

- **„Valóban nem történtek beruházások, fejlesztések a kerületben?”**  
(Ikt.sz. 2/25-211/2022. sz. anyag)

*Makai Ferenc képviselő a „Valóban nem történtek beruházások, fejlesztések a kerületben?” című interpellációra adott polgármesteri választ elfogadja.*

- **„Ilyen helyzetben muszáj a szülőkkel egyenesen és őszintén, semmit nem elhallgatva kommunikálni.”**  
(Ikt.sz. 2/25-212/2022. sz. anyag)

*Szilvágyi László képviselő az „Ilyen helyzetben muszáj a szülőkkel egyenesen és őszintén, semmit nem elhallgatva kommunikálni.” című interpellációra adott polgármesteri választ elfogadja.*

**1. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és azt megalapozó egyéb rendeletek megalkotásáról** „R”  
(Ikt.sz. 2/25-187/2022. sz. anyag)

*Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, 2 percben szót ad dr. Pintér Gábor kerületi lakosnak.*  
(Szavazati arány: 18 igen szavazat, 1 ellenszavazat, 0 tartózkodás)

*Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, 2 percben szót ad a Régi Főti úti tagóvoda szülői munkaközössége nevében felszólaló Jakab Tamásnak.*  
(Szavazati arány: 19 igen szavazat, egyhangú)

*Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, 2 percben szót ad a Tóth István utcai tagóvoda szülői munkaközössége nevében felszólaló Koncz Nellinek.*  
(Szavazati arány: 19 igen szavazat, egyhangú)

**437/2022. (XII. 15.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete **nem fogadta el azt a javaslatot, hogy a Csokonai Nonprofit Kft-nek tervezett működési célú támogatásának 684.581.574,- Ft összegét 81.927.568,- Ft-tal csökkentse** úgy, hogy a sporszervezetek működési célú támogatásának összegét összesen 50.000.000,- Ft-tal növeli, a fennmaradó 31.927.568,- Ft-tal pedig az általános tartalék összegét növeli.  
(Szavazati arány: 5 igen szavazat, 14 ellenszavazat, 0 tartózkodás)

**438/2022. (XII. 15.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét a 2/25-187/2022. iktatószámú előterjesztés 1. mellékletében foglaltak szerint fogadja el.**

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. december 15. (elfogadásra)

**(Jogsabályi hivatkozás:** 2011. évi CXCV. törvény 29/A.§; 1992. évi XXXIII. tv. 71. § (1)-(2); a 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5); 2021. évi XC. tv. 61-62. § és 2. melléklet)

(Szavazati arány: 14 igen szavazat, 5 ellenszavazat, 0 tartózkodás)

#### **439/2022. (XII. 15.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2/25-187/2022. iktatószámú előterjesztés 5. melléklete szerinti tartalommal **elfogadja a kerületi közalkalmazottak és a Munka Törvénykönyve hatálya alá tartozó intézményi munkavállalók anyagi megbecsülését javító, a 2023. évben határozott időre, 2023. január 1-től 2023. december 31-ig időszakra megállapított Palota-keresetkiegészítést.**

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. december 15. (elfogadásra)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CXCV. törvény 29/A.§; 1992. évi XXXIII. tv. 71. § (1)-(2); a 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5); 2021. évi XC. tv. 61-62. § és 2. melléklet)*

(Szavazati arány: 19 igen szavazat, egyhangú)

#### **440/2022. (XII. 15.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **2023. január 1-jétől a Polgármesteri Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapja 59.000 Ft.**

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. december 15. (elfogadásra)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CXCV. törvény 29/A.§; 1992. évi XXXIII. tv. 71. § (1)-(2); a 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5); 2021. évi XC. tv. 61-62. § és 2. melléklet)*

(Szavazati arány: 19 igen szavazat, egyhangú)

#### **441/2022. (XII. 15.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2023. évre a Polgármesteri Hivatal dolgozóit megillető szociális és egyéb juttatásokról, támogatásokról szóló 11/2021. (VI. 29.) önkormányzati rendeletben meghatározott **illetménykiegészítés és bankszámla-hozzájárulás mértékét változatlan feltételekkel, a cafetéria juttatás mértékét nettó 400.000 Ft/fő/év összegben állapítja meg.**

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. december 15. (elfogadásra)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CXCV. törvény 29/A.§; 1992. évi XXXIII. tv. 71. § (1)-(2); a 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5); 2021. évi XC. tv. 61-62. § és 2. melléklet)*

(Szavazati arány: 19 igen szavazat, egyhangú)

#### **442/2022. (XII. 15.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Fővárosi Önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek **2023. évi megosztásáról szóló fővárosi önkormányzati rendelettervezet véleményezésére felhatalmazza a Pénzügyi Bizottságot.**

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. december 15. (elfogadásra)  
a Fővárosi Önkormányzat megkeresése szerint, de legkésőbb 2023. január 25. (véleményezésre)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CXCV. törvény 29/A.§; 1992. évi XXXIII. tv. 71. § (1)-(2); a 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5); 2021. évi XC. tv. 61-62. § és 2. melléklet)*

(Szavazati arány: 14 igen szavazat, 5 ellenszavazat, 0 tartózkodás)

#### **443/2022. (XII. 15.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a gazdálkodó szervezetet is érintő infláció és az energia-árrobbanás miatt megemelkedett költségekre tekintettel **a PALOTA-HOLDING Zrt. részére, a 2020. évi eredménytartaléka terhére előírt 100.000.000 Ft osztalék befizetési kötelezettségéből a fennmaradó 42.474.491 Ft osztalék befizetési kötelezettségét elengedi** azzal, hogy azt, az eredménytartalékba helyezze vissza.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. december 31.

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CXCV. törvény 29/A.§; 1992. évi XXXIII. tv. 71. § (1)-(2); a 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5); 2021. évi XC. tv. 61-62. § és 2. melléklet)*

(Szavazati arány: 14 igen szavazat, 5 ellenszavazat, 0 tartózkodás)

#### **444/2022. (XII. 15.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **amennyiben az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló rendeletben előirányzott központi költségvetési támogatás összege eltér** a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által 2023 januárjában közölt, a helyi önkormányzatot megillető központi költségvetési előirányzatok összegétől, úgy **felhatalmazza a polgármestert** a különbözet összegének – a Képviselő-testület által elfogadott bevételi és kiadási főösszeg változtatása nélkül – a 2023. évre tervezett iparüzési adóbevétellel szembeni átmeneti rendezésére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. december 15. (elfogadásra)  
a 2023. évi költségvetési rendelet I. számú módosítása (előirányzatok rendezésére)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CXCV. törvény 29/A.§; 1992. évi XXXIII. tv. 71. § (1)-(2); a 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5); 2021. évi XC. tv. 61-62. § és 2. melléklet)*

(Szavazati arány: 14 igen szavazat, 5 ellenszavazat, 0 tartózkodás)

#### **445/2022. (XII. 15.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **az önkormányzat elkülönített számlára befolyt lakóépületek elidegenítéséből származó bevételek tárgyévre vonatkozó felosztását** a 2/25-187/2022. iktatószámú előterjesztés 8. számú **szöveggközi tábla szerint hagyja jóvá.**

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. december 15. (elfogadásra)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CXCV. törvény 29/A.§; 1992. évi XXXIII. tv. 71. § (1)-(2); a 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5); 2021. évi XC. tv. 61-62. § és 2. melléklet)*

(Szavazati arány: 14 igen szavazat, 5 ellenszavazat, 0 tartózkodás)

#### **446/2022. (XII. 15.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **a Dr. Vass László Egészségügyi Intézmény álláshelyeinek számát 2023. január 1. napjától 1,28 státusszal növeli, így 241,23 álláshelyet engedélyez és finanszíroz.**

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. december 15. (elfogadásra)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CXCV. törvény 29/A.§; 1992. évi XXXIII. tv. 71. § (1)-(2); a 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5); 2021. évi XC. tv. 61-62. § és 2. melléklet)*

(Szavazati arány: 19 igen szavazat, egyhangú)

#### **Rendeletalkotás**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete **megalkotja a 40/2022. (...) önkormányzati rendeletét a hivatali helyiségen valamint a hivatali munkaidőn kívüli házasságkötésről és bejegyzett élettartási kapcsolat létesítéséről szóló 27/2018. (XI.9.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. december 22. (kihirdetésre)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CXCV. törvény 24.§; 2011. évi CLXXXIX. törvény 111.§ (2) bekezdése; 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §)*

(Szavazati arány: 19 igen szavazat, egyhangú)

#### **Rendeletalkotás**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete **megalkotja a 37/2022. (...) önkormányzati rendeletét a névadó- és házassági évforduló ünnepegekről szóló 28/2018. (XI.9.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. december 22. (kihirdetésre)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CXCV. törvény 24.§; 2011. évi CLXXXIX. törvény 111.§ (2) bekezdése; 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §)*

(Szavazati arány: 19 igen szavazat, egyhangú)

## Rendeletalkotás

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete **megalkotja a 38/2022. (...) önkormányzati rendeletét a kiadások készpénzben történő teljesítése eseteinek szabályozásáról szóló 38/2015. (XI.6.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. december 22. (kihirdetésre)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CXCV. törvény 24.§; 2011. évi CLXXXIX. törvény 111.§ (2) bekezdése; 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §)*

(Szavazati arány: 14 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 5 tartózkodás)

## Rendeletalkotás

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete **megalkotja a 39/2022. (...) önkormányzati rendeletét a Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalotai Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről.**

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. december 22. (kihirdetésre)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CXCV. törvény 24.§; 2011. évi CLXXXIX. törvény 111.§ (2) bekezdése; 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §)*

(Szavazati arány: 14 igen szavazat, 5 ellenszavazat, 0 tartózkodás)

## **2. Előterjesztés Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról és rendjéről szóló 35/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

„R”

(Ikt.sz. 2/25-195/2022. sz. anyag)

## Rendeletalkotás

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete **megalkotja a 41/2022. (...) önkormányzati rendeletét a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról és rendjéről szóló 35/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. december 22. (kihirdetésre)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 2. pontja; 42. § 1. pontja, 50. §-a, 142/B. §)*

(Szavazati arány: 15 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 5 tartózkodás)

**3. Előterjesztés Budapest Főváros XV. Kerület Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. I. félévi munkatervéről**  
(Ikt.sz. 2/25-196/2022. sz. anyag)

**447/2022. (XII. 15.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal **elfogadja a 2023. I. félévi munkatervét.**

Felkéri a polgármestert, hogy az elfogadott munkatervet tegye közzé.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. december 15. (elfogadásra)

2022. december 22. (közzétételre)

(*Jogsabályi hivatkozás: 19/2020. (X.9.) önkormányzati rendelet 57-60.§*)

(Szavazati arány: 19 igen szavazat, egyhangú)

**4. Előterjesztés a 2023. évi Ellenőrzési Munkatervék jóváhagyásáról**

(Ikt.sz. 2/25-188/2022. sz. anyag)

**448/2022. (XII. 15.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **jóváhagyja a Polgármesteri Hivatal Belső Ellenőrzési Osztályának 2023. évre vonatkozó Ellenőrzési Munkatervét** a 2/25-188/2022. iktatószámú előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tartalommal.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. december 15. (elfogadásra)

(*Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CLXXXIX. törvény 119. § (5) bekezdése, és a Bkr. 32. § (4) bekezdése*)

(Szavazati arány: 14 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 5 tartózkodás)

**449/2022. (XII. 15.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **jóváhagyja a Gazdasági Működtetési Központ 2023. évre vonatkozó Ellenőrzési Munkatervét** a 2/25-188/2022. iktatószámú előterjesztés 2. sz. melléklete szerinti tartalommal.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. december 15. (elfogadásra)

(*Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CLXXXIX. törvény 119. § (5) bekezdése, és a Bkr. 32. § (4) bekezdése*)

(Szavazati arány: 14 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 5 tartózkodás)

#### **450/2022. (XII. 15.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **jóváhagyja a Dr. Vass László Egészségügyi Intézmény 2023. évre vonatkozó Ellenőrzési Munkatervét** a 2/25-188/2022. iktatószámú előterjesztés 3. sz. melléklete szerinti tartalommal.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. december 15. (elfogadásra)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CLXXXIX. törvény 119. § (5) bekezdése, és a Bkr. 32. § (4) bekezdése)*

(Szavazati arány: 14 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 5 tartózkodás)

#### **451/2022. (XII. 15.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, **felkéri a Polgármestert, hogy a döntésekről értesítse az érintett szervezeti egységek, intézmények és gazdasági társaságok vezetőit.**

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. december 23.

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CLXXXIX. törvény 119. § (5) bekezdése, és a Bkr. 32. § (4) bekezdése)*

(Szavazati arány: 14 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 5 tartózkodás)

#### **5. Előterjesztés a Kerületfejlesztési Konceptió és Integrált Településfejlesztési Stratégia elfogadásáról**

(Ikt.sz. 2/25-197/2022. sz. anyag)

#### **452/2022. (XII. 15.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, megismerte a Kerületfejlesztési Konceptió tervezetére beérkezett véleményeket és ezek ismeretében **elfogadja Budapest Főváros XV. kerület Kerületfejlesztési Konceptióját** a 2/25-197/2022. iktatószámú előterjesztés 6. számú melléklete szerinti tartalommal.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. december 15. (elfogadásra)

*(Jogsabályi hivatkozás: 1997. évi LXXVIII. tv.; 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet, 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet, 8/2017. (III. 14.) önkormányzati rendelet)*

(Szavazati arány: 18 igen szavazat, egyhangú)



#### **453/2022. (XII. 15.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, megismerte az Integrált Településfejlesztési Stratégia tervezetére beérkezett véleményeket, és ezek ismeretében **elfogadja Budapest Főváros XV. kerület Integrált Településfejlesztési Stratégiáját** a 2/25-197/2022. iktatószámú előterjesztés 7. számú melléklete szerinti tartalommal.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. december 15. (elfogadásra)

*(Jogsabályi hivatkozás: 1997. évi LXXVIII. tv.; 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet, 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet, 8/2017. (III. 14.) önkormányzati rendelet)*

(Szavazati arány: 18 igen szavazat, egyhangú)

#### **454/2022. (XII. 15.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, **felkéri a polgármestert**, hogy az elfogadott Kerületfejlesztési Konceptió és elfogadott Integrált Településfejlesztési Stratégia közzétételére vonatkozóan **a szükséges lépéseket tegye meg.**

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2023. január 31.

*(Jogsabályi hivatkozás: 1997. évi LXXVIII. tv.; 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet, 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet, 8/2017. (III. 14.) önkormányzati rendelet)*

(Szavazati arány: 18 igen szavazat, egyhangú)

#### **455/2022. (XII. 15.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, **felkéri a polgármestert**, hogy **kezdemenyezze a Rákospalotai határút – Késmárk utcai csomópont rendezési lehetőségeinek megvizsgálását** a Fővárosi Önkormányzatnál a XVI. kerületi Önkormányzat bevonásával.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2023. január 31.

*(Jogsabályi hivatkozás: 1997. évi LXXVIII. tv.; 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet, 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet, 8/2017. (III. 14.) önkormányzati rendelet)*

(Szavazati arány: 18 igen szavazat, egyhangú)

**6. Előterjesztés a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatáról**  
(Ikt.sz. 2/25-199/2022. sz. anyag)

**456/2022. (XII. 15.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2/25-199/2022. iktatószámú előterjesztés 2. melléklete szerinti tartalommal elfogadja Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata **Helyi Esélyegyenlőségi Programját**, és **felkéri a polgármestert**, hogy az elfogadott Helyi Esélyegyenlőségi Programot **küldje meg a Társadalmi Esélyteremtési Főigazgatóság részére.**

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. december 15.(elfogadásra)

2022. december 23.(határozat megküldése a TEF felé)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2003. évi CXXV. törvény 31. §-a, 321/2011. (XII. 27.) Korm. rendelet 1. §-a.)*

(Szavazati arány: 18 igen szavazat, egyhangú)

**457/2022. (XII. 15.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, **felkéri a polgármestert**, hogy **gondoskodjon az Intézkedési Tervben foglalt feladatok végrehajtásáról** és 2026. december 31-ig előterjesztés formájában **számoljon be azok időarányos megvalósulásáról.**

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. december 15.(elfogadásra)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2003. évi CXXV. törvény 31. §-a, 321/2011. (XII. 27.) Korm. rendelet 1. §-a.)*

(Szavazati arány: 18 igen szavazat, egyhangú)

**7. Előterjesztés az Egyesített Szociális Intézmény módosított Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyásáról**

(Ikt.sz. 2/25-203/2022. sz. anyag)

**458/2022. (XII. 15.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **jóváhagyja a Göncz Árpád Szociális Intézmény 2/25-203/2022. iktatószámú előterjesztés 3. melléklete szerinti Szervezeti és Működési Szabályzatát** és a jóváhagyásról az intézményt értesíti.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. december 23. (értesítésre)

*(Jogsabályi hivatkozás: 1993. évi III. törvény 92/B. § (1) bekezdés c) pontja; 2011. évi CXCV. törvény 10. § (5) bekezdése; 15/1998. (IV.30.) NM rendelet 4/A. §. 1/2000. (I.7.) SzCsM rendelet; 7/2005. (IV.4.) ök. rendelet 11. § (1) bekezdés a) pontja; 19/2020. (X.09.) ök. rendelet)*

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. december 15. (elfogadásra)

*(Jogsabályi hivatkozás:)*

(Szavazati arány: 13 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 5 tartózkodás)

**8. Előterjesztés a Budai II László Stadion területén lévő műfüves labdarúgópálya elnevezéséről**

(Ikt.sz. 2/25-189/2022. sz. anyag)

**459/2022. (XII. 15.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **a Budai II László Stadion** (1152 Budapest, Széchenyi tér 8-10.; hrsz: 90242/3) **területén található műfüves labdarúgópályát Naszádi Ferencről nevezi el.** A műfüves labdarúgópálya elnevezése a következő: Naszádi Ferenc Műfüves Labdarúgópálya.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. december 15. (elfogadásra)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontja)*

(Szavazati arány: 20 igen szavazat, egyhangú)

**460/2022. (XII. 15.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **Naszádi Ferenc emlékének megőrzése érdekében a műfüves labdarúgópálya bejárati részénél emléktáblát helyez el.** Felkéri a polgármestert, hogy az emléktábla felállításának tervezett költségeit 1.000.000 Ft + áfa összegben az Önkormányzat 2023. évi költségvetésébe elkülönített soron, „Naszádi Ferenc emléktábla állítása” jogcímen terveztesse be.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. december 15. (elfogadásra)

2023. február 28. (fedezet biztosítása)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontja)*

(Szavazati arány: 20 igen szavazat, egyhangú)

**9. Előterjesztés átláthatósági megbízott 2022. évi tevékenységének beszámolójáról**

(Ikt.sz. 2/25-207/2022. sz. anyag)

**461/2022. (XII. 15.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **elfogadja az átláthatósági megbízott 2022. évi átláthatósági tevékenységéről szóló beszámolóját.**

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. december 15. (elfogadásra)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CLXXXIX. törvény 10. § (2) bekezdés)*

(Szavazati arány: 12 igen szavazat, 5 ellenszavazat, 2 tartózkodás)

**10. Előterjesztés a rendészeti juttatási rendszer 2022. évi tapasztalatairól, hatékonyságáról szóló beszámolóról**  
(Ikt.sz. 2/25-198/2022. sz. anyag)

**462/2022. (XII. 15.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **elfogadja** a Polgármester 2/25-198/2022. iktatószámú előterjesztésbe foglalt, a **rendészeti juttatási rendszer 2022. évi tapasztalatairól és hatékonyságáról szóló beszámolóját.**

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. december 15. (elfogadásra)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 18. pontja, 41. § (3) bekezdése, 50. §-a; 1999. évi LXIII. törvény 1. § (2) bekezdése; 19/2020. (X.9.) önkormányzati rendelet 107. § d) pontja)*

(Szavazati arány: 15 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 5 tartózkodás)

**463/2022. (XII. 15.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **elfogadja** a Polgármester 2/25-198/2022. iktatószámú előterjesztésbe foglalt, a **rendészeti juttatási rendszer megtartására és módosítására vonatkozó javaslatait.**

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. december 15. (elfogadásra)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 18. pontja, 41. § (3) bekezdése, 50. §-a; 1999. évi LXIII. törvény 1. § (2) bekezdése; 19/2020. (X.9.) önkormányzati rendelet 107. § d) pontja)*

(Szavazati arány: 15 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 5 tartózkodás)

**464/2022. (XII. 15.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, **felkéri a polgármestert**, hogy a 2/25-198/2022. iktatószámú előterjesztésben rögzített **rendészeti juttatások pénzügyi fedezetét**, összesen 28.925.000 Ft + járulék összegben **terveztesse be az önkormányzat 2023. évi költségvetésébe.**

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2023. évi költségvetés előterjesztése

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 18. pontja, 41. § (3) bekezdése, 50. §-a; 1999. évi LXIII. törvény 1. § (2) bekezdése; 19/2020. (X.9.) önkormányzati rendelet 107. § d) pontja)*

(Szavazati arány: 15 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 5 tartózkodás)

#### **465/2022. (XII. 15.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, **felkéri a polgármestert**, hogy 2023. év végéig **számoljon be a rendészeti juttatási rendszer 2023. évi tapasztalatairól, hatékonyságáról**, és szükség esetén terjessze elő az annak módosítására vonatkozó javaslatait.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2023. december 31.

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 18. pontja, 41. § (3) bekezdése, 50. §-a; 1999. évi LXIII. törvény 1. § (2) bekezdése; 19/2020. (X.9.) önkormányzati rendelet 107. § d) pontja)*

(Szavazati arány: 15 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 5 tartózkodás)

#### **11. Előterjesztés a Dr. Vass László Egészségügyi Intézmény által kötendő egyes bérleti szerződések jóváhagyásáról**

(Ikt.sz. 2/25-190/2022. sz. anyag)

#### **466/2022. (XII. 15.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2/25-190/2022. iktatószámú előterjesztés 1. melléklete szerint tartalommal **jóváhagyja** a Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat Dr. Vass László Egészségügyi Intézmény és a GYÓGYÜZLET Kft. közötti, 2023. január 1. napjától **2023. december 31. napjáig terjedő időszakra vonatkozó bérleti szerződést.**

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. december 15. (elfogadásra)

2022. december 22. (értesítésre)

2022. december 31. (a bérleti szerződés aláírására)

*(Jogsabályi hivatkozás: 33/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 14. § (8) bekezdése)*

(Szavazati arány: 20 igen szavazat, egyhangú)

#### **467/2022. (XII. 15.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2/25-190/2022. iktatószámú előterjesztés 2. melléklete szerinti tartalommal **jóváhagyja** a Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat Dr. Vass László Egészségügyi Intézmény és a MISIMI-HÚS Kft. közötti, **2023. január 1. napjától 2023. december 31. napjáig terjedő időszakra vonatkozó bérleti szerződést.**

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. december 15. (elfogadásra)

2022. december 22. (értesítésre)

2022. december 31. (a bérleti szerződés aláírására)

*(Jogsabályi hivatkozás: 33/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 14. § (8) bekezdése)*

(Szavazati arány: 20 igen szavazat, egyhangú)

#### **468/2022. (XII. 15.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2/25-190/2022. iktatószámú előterjesztés 3. melléklete szerinti tartalommal **jóváhagyja** a Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat Dr. Vass László Egészségügyi Intézmény és a Sonova Audiological Care Hungary Kft. közötti, **2023. január 1. napjától 2023. december 31. napjáig terjedő időszakra vonatkozó bérleti szerződést.**

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. december 15. (elfogadásra)

2022. december 22. (értesítésre)

2022. december 31. (a bérleti szerződés aláírására)

(**Jogsabályi hivatkozás:** 33/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 14. § (8) bekezdése)

(Szavazati arány: 20 igen szavazat, egyhangú)

#### **12. Előterjesztés Közalkalmazottak és Köztisztviselők Egymásért Alapítványtámogatásáról**

(lkt.sz. 2/25-204/2022. sz. anyag)

#### **469/2022. (XII. 15.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **Közalkalmazottak és Köztisztviselők Egymásért Alapítvány** (1149 Budapest, Róna utca 87.) **számára 300.000 Ft, azaz Háromszázezer forint támogatást biztosít** a 2022. évi költségvetésről szóló 7/2022. (II.28.) számú önkormányzati rendelet 5. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott keret terhére, amelyet a Közalkalmazottak és Köztisztviselők Egymásért Alapítvány a rászoruló közszolgálati dolgozók szociális támogatására használhat fel. **Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Közalkalmazottak és Köztisztviselők Egymásért Alapítvány képviselőjével kötendő adományozási szerződést aláírja.**

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. december 15. (elfogadásra)

2023. január 15. (aláírásra)

2023. január 27. (kifizetésre)

(**Jogsabályi hivatkozás:** 2007. évi CLXXXI. törvény; 7/2022. (II.28.) önkormányzati rendelet; 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 15 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 5 tartózkodás)

**13. Előterjesztés Budapest Főváros Önkormányzata és Budapest Főváros IV. Kerület Újpest Önkormányzata részére tulajdonba adáshoz szükséges döntések meghozataláról**

(Ikt.sz. 2/25-202/2022. sz. anyag)

**470/2022. (XII. 15.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **a 337/2021. (XI. 25.) ök. számú határozatát a következők szerint módosítja:**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest XV. kerület, Töltés utca és a Budapest IV. kerület, Külső Szilágyi út, Óceánárok utcai villamosmegálló közötti, Budapest Főváros Önkormányzatának tulajdonában álló 76331/258 helyrajzi számú és a Budapest IV. Kerület Újpest Önkormányzatának tulajdonában álló 76561/37 helyrajzi számú ingatlanokon a járda megépítését követően keletkező 10.362.520 Ft vagyonnövekményt térítésmentesen átadja az alábbiak szerint:

- egyrészt 156/170 rész arányában, 9.509.136 Ft értékben az ingatlan tulajdonos Budapest Főváros Önkormányzatának,
- másrészt 14/170 rész arányában, 853.384 Ft értékben a Budapest IV. Kerület Újpest Önkormányzatának.

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete **felkéri a polgármestert** a vagyonelemek átadásához szükséges intézkedések megtételére, és a **beruházás térítésmentes átadásáról szóló megállapodások aláírására.**

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2023. március 31. (átadásra)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdés 1. pont, 23. § (5) bekezdés 1. pont, 50. §, 108. §; 22/2012. (III.14.) Főv. Kgy. rendelet (Vagyonrendelet); 33/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelete 15. §; 19/2020. (X. 9.) önkormányzati rendelete 107. §)*

(Szavazati arány: 15 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 5 tartózkodás)

**471/2022. (XII. 15.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **a TÉR\_KÖZ 2016. városrehabilitációs pályázat „Rákos út terei” projekt keretében 57.102.577,- Ft értékben megépült közterületi tájépítészeti elemeket és az infrastruktúra fejlesztése vagyonelemeket térítésmentes vagyonátruházás keretében átadja Budapest Főváros Önkormányzata részére.** Felkéri a polgármestert a vagyonelemek átadásához szükséges intézkedések megtételére. Felhatalmazza a polgármestert a „TÉR\_KÖZ 2016.” projekt keretében létesült „Rákos út terei” létesítmények térítésmentes átadásáról szóló megállapodás aláírására.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. december 15. (elfogadásra)

2023. január 15. (szerződés aláírására)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdés 1. pont, 23. § (5) bekezdés 1. pont, 50. §, 108. §; 22/2012. (III.14.) Főv. Kgy. rendelet (Vagyonrendelet); 33/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelete 15. §; 19/2020. (X. 9.) önkormányzati rendelete 107. §)*

(Szavazati arány: 15 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 5 tartózkodás)

**14. Előterjesztés a RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Kft. végelszámolási nyitómérlegének jóváhagyásáról**  
(Ikt.sz. 2/25-209/2022. sz. anyag, amely később kerül kiküldésre)

**472/2022. (XII. 15.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **elfogadja a RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság „végelszámolás alatt” a hitelezői igénybejelentések alapján korigált végelszámolási nyitómérlegét az alábbi főbb adatokkal** – figyelemmel a gazdasági társaság felügyelőbizottságának döntésére és könyvvizsgálójának jelentésére – **a következők szerint:**

2022. december 8.	
megnevezés	összeg (eFt)
Mérlegfőösszeg	48 063
Saját tőke	41 450
Adózott eredmény	0

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. december 15. (elfogadásra)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2013. évi V. törvény 3:109. § (2) bekezdése; 72/2006. (IV. 3.) Korm. rendelet; 33/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 28. § (1) bekezdése)*

(Szavazati arány: 15 igen szavazat, 2 ellenszavazat, 3 tartózkodás)

**15. Előterjesztés ingatlanok területi határai rendezéséhez kapcsolódó tulajdonosi döntésekről**

(Ikt.sz. 2/25-191/2022. sz. anyag)

**473/2022. (XII. 15.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 90105, 90119 és 90120 helyrajzi számú ingatlanok újraosztásáról készült T-91265 számú változási vázrajz szerinti telekalakítást és az ennek következtében **az új Budapest XV. kerület belterület 90105/2 helyrajzi számú, természetben Kazinczy utca 29. szám alatti 922 m<sup>2</sup> nagyságú, és az új, Budapest XV. kerület belterület 90105/1 helyrajzi számú, természetben a Hunyadi J. u. 3. szám alatti 2202 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlankialakítást jóváhagyja.** Felkéri a Polgármestert, hogy bízta meg a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját a T-91265 számú változási vázrajz átvezetéséhez kapcsolódó földhivatali eljárás lefolytatásával, illetve gondoskodjon a földhivatali határozat kiadását követően a változás pénzügyi és vagyonszervezési ingatlannyilvántartásokban történő átvezetéséről.



**Felelős:** polgármester  
**Határidő:** 2022. december 15. (elfogadásra)  
2023. április 15. (a földhivatali eljárás lefolytatására)  
földhivatali határozat beérkezését követő negyedév vége (a vagyonváltozás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)  
(*Jogsabályi hivatkozás: 33/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 11. § (1) bekezdése*)  
(Szavazati arány: 20 igen szavazat, egyhangú)

#### **474/2022. (XII. 15.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 87604/1, 87009/5 és 87602 helyrajzi számú ingatlanok egyesítéséről készült T-91264 számú változási vázrajz szerinti telekalakítást és az ennek következtében **az új, Budapest XV. kerület belterület 87602 helyrajziszámú, természetben Pázmány P. u. 1/E. szám alatti 4994 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett üzem, lakóház, gazdasági épület, udvar megnevezésű ingatlankialakítást jóváhagyja.** Felkéri a Polgármestert, hogy bízta meg a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, a T-91264 számú változási vázrajz átvezetéséhez kapcsolódó földhivatali eljárás lefolytatásával, illetve gondoskodjon a földhivatali határozat kiadását követően a változás pénzügyi és vagyonkataszteri ingatlannyilvántartásokban történő átvezetéséről.

**Felelős:** polgármester  
**Határidő:** 2022. december 15. (elfogadásra)  
2023. április 15. (a földhivatali eljárás lefolytatására)  
földhivatali határozat beérkezését követő negyedév vége (a vagyonváltozás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)  
(*Jogsabályi hivatkozás: 33/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 11. § (1) bekezdése*)  
(Szavazati arány: 20 igen szavazat, egyhangú)

**16. Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Beller Imre utca 87. fsz. 7., fsz. 9. és fsz. 11. szám alatti ingatlanok elidegenítéséről**  
(Ikt.sz. 2/25-201/2022. sz. anyag)

#### **475/2022. (XII. 15.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 87188/0/A/7 helyrajzi számon felvett, természetben **Budapest XV. kerület, Beller Imre utca 87. fsz. 7. szám alatti lakás megnevezésű, 23 m<sup>2</sup> nagyságú, per-, teher- és igénymentes ingatlan** 7.910.000 Ft, azaz hétmillió-kilencszáztízezer forint áfamentes induló áron - a 2/25-201/2022. iktatószámú előterjesztés 2. és 3. pontjában szereplő ingatlanra vonatkozó értékesítési eljárással egyidőben - **árverés útján értékesíti.** Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az árverés lebonyolításáról és nyertes ajánlattevővel az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

**Felelős:** polgármester  
**Határidő:** 2022. december 15. (elfogadásra)  
2023. március 31. (az árverés lebonyolítására)  
2023. május 15. (az adásvételi eljárás lefolytatására)  
tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonszármazás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pont, 13. § (1)-(2) bekezdés, 14. § (2) bekezdés; 1991. évi XXXIII. törvény 39. § (2) bekezdés; 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése; 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pont; 2021. évi XC. törvény 5. § (3) bekezdés b) pont; 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 13. § (6) bekezdés, 37. § (5)-(6) bekezdés; 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 3/A. § (1) bekezdés, 4. § (1) és (4) bekezdés, 5. § (1) bekezdés, 8. § a) pont, 15. §)*  
(Szavazati arány: 14 igen szavazat, 6 ellenszavazat, 0 tartózkodás)

#### **476/2022. (XII. 15.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban **Budapest XV. kerület, belterület, 87188/0/A/9 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Beller Imre utca 87. fsz. 9. szám alatti lakás megnevezésű, 27 m<sup>2</sup> nagyságú, per-, teher- és igénymentes ingatlant** 14.820.000 Ft, azaz tizennégy millió-nyolcszázhuszezer forint áfamentes induló áron - a 2/25-201/2022. iktatószámú előterjesztés 1. és 3. pontjában szereplő ingatlanra vonatkozó értékesítési eljárással egyidőben - **árverés útján értékesíti.** Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az árverés lebonyolításáról és nyertes ajánlattevővel az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

**Felelős:** polgármester  
**Határidő:** 2022. december 15. (elfogadásra)  
2023. március 31. (az árverés lebonyolítására)  
2023. május 15. (az adásvételi eljárás lefolytatására)  
tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonszármazás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pont, 13. § (1)-(2) bekezdés, 14. § (2) bekezdés; 1991. évi XXXIII. törvény 39. § (2) bekezdés; 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése; 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pont; 2021. évi XC. törvény 5. § (3) bekezdés b) pont; 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 13. § (6) bekezdés, 37. § (5)-(6) bekezdés; 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 3/A. § (1) bekezdés, 4. § (1) és (4) bekezdés, 5. § (1) bekezdés, 8. § a) pont, 15. §)*  
(Szavazati arány: 14 igen szavazat, 6 ellenszavazat, 0 tartózkodás)

#### **477/2022. (XII. 15.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban **Budapest XV. kerület, belterület, 87188/0/A/11 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Beller Imre utca 87. fsz. 11. szám alatti lakás megnevezésű, 28 m<sup>2</sup> nagyságú, per-, teher- és igénymentes ingatlant** 15.370.000 Ft, azaz tizenöt millió-háromszázhetven ezer forint áfamentes induló áron - a 2/25-201/2022. iktatószámú előterjesztés 1. és 2. pontjában szereplő ingatlanra vonatkozó értékesítési eljárással egyidőben - **árverés útján értékesíti.** Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az árverés lebonyolításáról és nyertes ajánlattevővel az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

**Felelős:** polgármester  
**Határidő:** 2022. december 15. (elfogadásra)  
2023. március 31. (az árverés lebonyolítására)  
2023. május 15. (az adásvételi eljárás lefolytatására)  
tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonszállás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pont, 13. § (1)-(2) bekezdés, 14. § (2) bekezdés; 1991. évi XXXIII. törvény 39. § (2) bekezdés; 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése; 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pont; 2021. évi XC. törvény 5. § (3) bekezdés b) pont; 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 13. § (6) bekezdés, 37. § (5)-(6) bekezdés; 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 3/A. § (1) bekezdés, 4. § (1) és (4) bekezdés, 5. § (1) bekezdés, 8. § a) pont, 15. §)*  
(Szavazati arány: 14 igen szavazat, 6 ellenszavazat, 0 tartózkodás)

## **17. Előterjesztés a Budapest XV., Bocskai utca 86. szám alatti ingatlanok elidegenítéséről**

(Ikt.sz. 2/25-208/2022. sz. anyag)

### **478/2022. (XII. 15.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 87178/0/A/3 helyrajzi számon felvett, természetben **a Budapest XV. kerület, Bocskai u. 86. szám földszinten található 195 m<sup>2</sup> nagyságú üzlethelyiség megnevezésű, 195/328 önkormányzati tulajdonú ingatlan per-, teher- és igénymentes vagyonelem tekintetében a PALOTA-HOLDING Ingatlan- és Vagyonkezelő Zrt. vagyonkezelői jogát megszünteti és az ingatlant üzleti célú vagyonelemként az önkormányzati nyilvántartásba helyezi.** Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodik az ingatlan-vagyonelemmel kapcsolatos változás önkormányzati ingatlanvagyon-kataszterben történő átvezetéséről.

**Felelős:** polgármester  
**Határidő:** 2022. december 15. (elfogadásra)  
döntést követő negyedév vége (az önkormányzati ingatlanvagyon nyilvántartásban történő átvezetésére)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pont, 13. § (1)-(2) bekezdés, 14. § (2) bekezdés; 1991. évi XXXIII. törvény 39. § (2) bekezdés; 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pont; 2021. évi XC. törvény 5. § (3) bekezdés b) pont; 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 13. § (6) bekezdés, 37. § (5)-(6) bekezdés; 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 3/A. § (1) és (2) bekezdés, 4. § (1) és (4) bekezdés, 5. § (1) bekezdés, 8. § a) pont, 14. § (1a) bekezdés, 15. §, 19. §)*

(Szavazati arány: 15 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 5 tartózkodás)

## **479/2022. (XII. 15.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 87178/0/A/2 helyrajzi számon felvett, természetben **Budapest XV. kerület, Bocskai utca 86. fsz. 2. szám alatti lakás megnevezésű**, 87 m<sup>2</sup> nagyságú per-, teher- és igénymentes ingatlant 50.290.000 Ft, azaz ötvenmillió-kettőszázkilencvenezer forint **áfamentes induló áron árverés útján értékesíti** és az eredményes árverés befejezését követően megállapított legmagasabb ajánlati áron az **Értelmi Fogyatékosok Fejlődését Szolgáló Magyar Down Alapítvány** (székhely: 1145 Budapest, Amerikai út 14.) részére elővásárlási jogot biztosít. Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az árverés lebonyolításáról és nyertes ajánlattevővel az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. december 15. (elfogadásra)

2023. január 31. (az árverés lebonyolítására)

2023. február 28. (az adásvételi szerződés megkötése)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonszármazás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pont, 13. § (1)-(2) bekezdés, 14. § (2) bekezdés; 1991. évi XXXIII. törvény 39. § (2) bekezdés; 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pont; 2021. évi XC. törvény 5. § (3) bekezdés b) pont; 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 13. § (6) bekezdés, 37. § (5)-(6) bekezdés; 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 3/A. § (1) és (2) bekezdés, 4. § (1) és (4) bekezdés, 5. § (1) bekezdés, 8. § a) pont, 14. § (1a) bekezdés, 15. §, 19. §)*

(Szavazati arány: 15 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 5 tartózkodás)

## **480/2022. (XII. 15.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 87178/0/A/3 helyrajzi számon felvett, természetben **Budapest XV. kerület, Bocskai utca 86. fsz. alatti üzlethelyiség megnevezésű**, 195 m<sup>2</sup> nagyságú per-, teher- és igénymentes ingatlant 62.170.000 Ft, azaz hatvankettőmillió-egyszázhetvenezer forint áfamentes áron **az Értelmi Fogyatékosok Fejlődését Szolgáló Magyar Down Alapítvány** (székhely: 1145 Budapest, Amerikai út 14.) részére értékesíti. Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az adásvételi szerződés megkötéséről.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. december 15. (elfogadásra)

2023. február 28. (az adásvételi szerződés megkötése)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonszármazás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pont, 13. § (1)-(2) bekezdés, 14. § (2) bekezdés; 1991. évi XXXIII. törvény 39. § (2) bekezdés; 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pont; 2021. évi XC. törvény 5. § (3) bekezdés b) pont; 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 13. § (6) bekezdés, 37. § (5)-(6) bekezdés; 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 3/A. § (1) és (2) bekezdés, 4. § (1) és (4) bekezdés, 5. § (1) bekezdés, 8. § a) pont, 14. § (1a) bekezdés, 15. §, 19. §)*

(Szavazati arány: 15 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 5 tartózkodás)

**18. Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Wesselényi utca 1. szám alatti ingatlan kezelői jogának MÁV Zrt.-től történő átvételéről**  
(Ikt.sz. 2/25-205/2022. sz. anyag)

**481/2022. (XII. 15.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 80735/1 helyrajzi számon felvett, természetben **Budapest XV. kerület, Wesselényi utca 1. szám alatti** „kivett lakóház, udvar és melléképület 2 és transzformátorház” megnevezésű, 4014 m<sup>2</sup> területű per-, teher- és igénymentes **ingatlan kezelői jogát a MÁV Magyar Államvasutak Zártkörűen Működő Részvénytársaságtól** a 2/25-205/2022. iktatószámú előterjesztés 1. melléklete szerint rögzített feltételekkel **átveszi**. Felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. december 15. (elfogadásra)  
2022. december 31. (aláírásra)

*(Jogsabályi hivatkozás: 1991. évi XXXIII. törvény; 33/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 11. § (3) bekezdése)*

(Szavazati arány: 20 igen szavazat, egyhangú)

**19. Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Órjárt u. 1-5. szám alatti ingatlanon található épületek egyes helyiségeinek bérbeadásáról**  
(Ikt.sz. 2/25-200/2022. sz. anyag)

**482/2022. (XII. 15.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 82285 helyrajzi számon felvett, természetben **Budapest XV. kerület, Órjárt u. 1-5. szám alatti**, kivett kórház megnevezésű, 7.0533 ha nagyságú ingatlan területén elhelyezkedő, **14. számú épületben található 10 m<sup>2</sup> alapterületű helyiségnek a HISTOTECH 2000 Bt.** (székhely: 1145 Budapest, Gyarmat u. 7/c. I/2.) **részére történő bérbeadása tárgyú szerződést** a 2/25-200/2022. iktatószámú előterjesztés 1/C. melléklete szerinti tartalommal **jóváhagyja**. Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. december 15. (elfogadásra)  
2022. december 31. (a bérleti szerződés aláírására)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2021. évi XC törvény 5. § (3) bekezdés b) pontja; 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 22. § (10) bekezdés, 27. § (1) bekezdés a) pont)*

(Szavazati arány: 20 igen szavazat, egyhangú)

#### **483/2022. (XII. 15.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 82285 helyrajzi számon felvett, természetben **Budapest XV. kerület, Órjárt u. 1-5. szám alatti**, kivett kórház megnevezésű, 7.0533 ha nagyságú ingatlan területén elhelyezkedő, **14. számú épületben található mindösszesen 257,5 m<sup>2</sup> alapterületű helyiségeknek a MAGURA Event & Rental Kft.** (székhely: 1158 Budapest, Adria u. 77.) **részére történő bérbeadása tárgyú szerződést** a 2/25-200/2022. iktatószámú előterjesztés 2/C. melléklete szerinti tartalommal **jóváhagyja**. Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. december 15. (elfogadásra)

2022. december 31. (a bérleti szerződés aláírására)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2021. évi XC törvény 5. § (3) bekezdés b) pontja; 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 22. § (10) bekezdés, 27. § (1) bekezdés a) pont)*

(Szavazati arány: 20 igen szavazat, egyhangú)

#### **484/2022. (XII. 15.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 82285 helyrajzi számon felvett, természetben **Budapest XV. kerület, Órjárt u. 1-5. szám alatti**, kivett kórház megnevezésű, 7.0533 ha nagyságú ingatlan területén elhelyezkedő, **15. számú épületben található 90 m<sup>2</sup> alapterületű helyiségnek a SPEC-VILL Kft.** (székhely: 1133 Budapest, Váci út 86/b.) **részére történő bérbeadása tárgyú szerződést** a 2/25-200/2022. iktatószámú előterjesztés 3/C. melléklete szerinti tartalommal **jóváhagyja**. Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. december 15. (elfogadásra)

2022. december 31. (a bérleti szerződés aláírására)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2021. évi XC törvény 5. § (3) bekezdés b) pontja; 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 22. § (10) bekezdés, 27. § (1) bekezdés a) pont)*

(Szavazati arány: 20 igen szavazat, egyhangú)

#### **485/2022. (XII. 15.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 82285 helyrajzi számon felvett, természetben **Budapest XV. kerület, Órjárt u. 1-5. szám alatti**, kivett kórház megnevezésű, 7.0533 ha nagyságú ingatlan területén elhelyezkedő, **15. számú épületben található 17 m<sup>2</sup> alapterületű helyiségnek Venách György** (lakcím: 1047 Budapest, Attila u. 28. fsz. 10.) **részére történő bérbeadása tárgyú szerződést** a 2/25-200/2022. iktatószámú előterjesztés 4/C. melléklete szerinti tartalommal **jóváhagyja**. Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. december 15. (elfogadásra)

2022. december 31. (a bérleti szerződés aláírására)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2021. évi XC törvény 5. § (3) bekezdés b) pontja; 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 22. § (10) bekezdés, 27. § (1) bekezdés a) pont)*

(Szavazati arány: 20 igen szavazat, egyhangú)

#### **486/2022. (XII. 15.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 82285 helyrajzi számon felvett, természetben **Budapest XV. kerület, Órjárt u. 1-5. szám alatti**, kivett kórház megnevezésű, 7.0533 ha nagyságú ingatlan területén elhelyezkedő, **15. számú épületben, a benne található 63 m<sup>2</sup> alapterületű helyiségnek Nyikes István Roland** (lakcím: 1152 Szilas park 8.) **részére történő bérbeadása tárgyú szerződést** a 2/25-200/2022. iktatószámú előterjesztés 5/B. melléklete szerinti tartalommal **jóváhagyja**. Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. december 15. (elfogadásra)

2022. december 31. (a bérleti szerződés aláírására)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2021. évi XC törvény 5. § (3) bekezdés b) pontja; 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 22. § (10) bekezdés, 27. § (1) bekezdés a) pont)*

(Szavazati arány: 20 igen szavazat, egyhangú)

**20. Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Bethlen Gábor utca 46. fsz. 2. szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondásról**  
(Ikt.sz. 2/25-210/2022. sz. anyag)

**487/2022. (XII. 15.) ök. számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest XV. kerület belterület 87239/0/A/2 hrsz-ú, természetben **a Budapest XV. kerület, Bethlen Gábor utca 46. fsz. 2. szám alatti, „lakás” megnevezésű, 34 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan tekintetében elővásárlási jogáról lemond.** Felhatalmazza a Polgármestert, a 2/25-210/2022. iktatószámú előterjesztés 2. mellékletét képező, elővásárlási jogról szóló lemondó nyilatkozat aláírására.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. december 15. (elfogadásra)

2022. december 23. (nyilatkozat aláírására)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2021. évi XC. törvény 5. § (3) bekezdés b) pontja; 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 13. § (7) bekezdése, 13. § (8) bekezdés b) pontja)*

(Szavazati arány: 20 igen szavazat, egyhangú)

**K.m.f.**

**dr. Kevevári Edit s.k.**

jegyző

**Cserdiné Németh Angéla s.k.**

polgármester