

# Budapest Főváros XV. kerület Önkormányzat



## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**készült a képviselő-testület 2008. július 3.-án  
14.00 órakor kezdődő nyilvános üléséről**

**Helye:** Polgármesteri Hivatal Bp. XV., Bocskai u. 1-3. I. emeleti Díszterme

**Jelen vannak:** 24 fő képviselő (Ambrus János, Árkosi Sándor, Báder György, dr. Balázs Zoltán, Baracska Éva, Báthory Erzsé, Csaba Elemér, Goró Oszkár, Gyurcsánszky János, Hajdu László, dr. Heteyi László, Király Csaba, Marsovszky Györgyné, Máté Gyula, Mihály Zoltán, Mihályi Zoltán, Mirilo Milos, Molnár István, Móricz Eszter, Németh Angéla, dr. Pálinszki Antal, Tóth Imre, Varga Imre, Vizér Klára)

**Meghívottként jelen van:** Dr. Nagy Antal jegyző, dr. Herczeg Julianna aljegyző, Böröczfy Ferenc a Pénzügyi Osztály csoportvezetője, Erdélyiné Kincses Andrea a Vagyon- és Lakásgazdálkodási Osztály vezetője

A képviselő-testület ülésén részt vett még Szánti Ottóné a Polgármesteri Titkárság vezetője, valamint Paulusz Katalin és Varga Mónika jegyzőkönyvvezetők.

**Gyurcsánszky János:** Bejelenti, hogy a napirend elfogadása előtt köszöntésre kerül sor. Megadja a szót dr. Nagy Antal jegyzőnek.

**dr. Nagy Antal:** Hajdu László polgármester emberszeretete, az emberek iránt érzett tisztelete, szociális érzékenysége a közért való munkálkodása közismert. Munkája elismeréseként 2007. augusztus 20.-án a „Köz Szolgálatáért Érdemjel” arany fokozata kitüntetést kapta. Több társadalmi és civil szervezet alapítója és tagja, a Magyar Környezetvédelmi Egyesület

alelnöke. Polgármestersége idején kiépült a kerületi infrastruktúra, felszámolta az önkormányzat a földutak jelentős részét, kiépült a kerületben a csatornahálózat, játszótérek épültek, közparkokat építettek át, kereskedelmi központok települtek a kerületbe, jelentős számú munkahelyet teremtve a kerületi lakosoknak. A XV. kerület szociális védőrendszere kiemelkedő színvonalon biztosítja a rászorulóknak életlehetőségeit. A kerületnek példaértékű a kapcsolata a civil szervezetekkel és az egyházakkal is. A Polgármesternek a XV. kerület érdekében végzett tevékenységére jellemző a kompromisszumkészség, szolgálatának célja a XV. kerületben élő emberek életkörülményeinek javítása és a kerület folyamatos fejlődése. A kerület Polgármestere a kerületben hosszantartó közéleti munkája elismeréseként a Magyar Polgármesterek Szövetsége által alapított Polgármesteri Aranypecsétgyűrű díjban részesült. Kitüntetéséhez tisztelettel és szeretettel gratulálunk. Az elismerő oklevelet dr. Pálinszki Antal alpolgármester adja át a Polgármesternek.

*(Köszöntés, taps)*

**Gyurcsánszky János:** Átadja az elnöklést Hajdu László polgármester úrnak.

**Hajdu László:** A XV. kerületi Önkormányzat képviselő-testülete nevében köszönti a megjelent képviselőket, a hivatal munkatársait, a jelenlévő pártok képviselőit, valamint a KTV adását néző kerületi lakosokat. A mai ülést rendkívüli jelleggel hívta össze. Megállapítja, hogy 24 fő képviselő jelenlétével az ülés határozatképes. Tekintettel arra, hogy az önkormányzat vagyonáról, egy peresített eljárásról van szó, kéri a képviselő-testületet, fogadja el a napirendet, és azt zárt ülés keretében tárgyalja meg.

**Vizér Klára:** Az érintett fél jelzi emailen keresztül, hogy a vételi ajánlata üzleti titkot képez. Az ő szempontja szerint zárt ülésen kell tárgyalni az anyagot. Javasolja, hogy a napirend elfogadása után szavazzanak arról, hogy zárt ülésen tárgyalják-e meg az előterjesztést.

**Mihály Zoltán:** Mivel valóban az önkormányzat vagyonáról van szó, a zárt ülés elfogadható, és miután egyetlen napirend van, nem gondolja, hogy arról külön is kellene szavazni.

**Vizér Klára:** Indítványozza, hogy a napirend vitája után szavazzanak arról, hogy zárt, vagy nyilvános ülésen tárgyalnak –e a mai ülés napirendjéről.

**Dr. Nagy Antal:** A polgármester úr meg fogja szavaztatni a napirendet, és ezután fogja a zárt ülésre vonatkozó indítványát előterjeszteni.

**Hajdu László:** Kéri a napirend elfogadásával kapcsolatos kérdéseket.

**Dr. Balázs Zoltán:** A javasolt napirend határozati javaslatái közül több is érinti az általános tartalékot. Az általános tartalék ezzel szemben az elfogadott költségvetési rendelet 2. §-ában számszerűsítve van. A jogi értelmezés szerint, a határozati javaslatokról ilyen formában nem tárgyalhatnak, mert előbb rendeletet kellene módosítani.

**Hajdu László:** Ez a felvetés már a napirend vitájához tartozik.

**Móricz Eszter:** A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság kétszer próbálta meg az előterjesztést napirendjére venni, de ezt határozatképtelenség miatt nem tudták megtenni. Ilyen esetben – mivel költségvetést érintő kérdéstről van szó – a képviselő-testület ennek ellenére megtárgyalhatja az előterjesztést?

**Hajdu László:** További kérdés hiányában megadja a szót válaszára Dr. Nagy Antal Jegyzőnek.

**Dr. Nagy Antal:** Kétszer próbálta a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztést megtárgyalni, amit határozatképtelenség miatt nem tudott megtenni. A képviselő-testület ennek ellenére dönthet az előterjesztés megtárgyalásáról, illetve határozatot is hozhat. A PGB-nek véleményezési jogköre van. Először a napirendet kell elfogadni.

**Hajdu László:** Kéri a hozzászólásokat, véleményeket.

**Vizér Klára:** Tudomása szerint az első alkalommal a PGB határozatképes volt, csak nem szavazta meg a napirendet. Az SZMSZ 2. §-a úgy rendelkezik, ha költségvetést érintő kérdéstről van szó, azt a PGB-nek meg kell tárgyalnia. Logikailag az következik ebből, hogy ha a PGB nem tárgyalja meg a költségvetést érintő kérdést, azt a képviselő-testület sem tárgyalhatja meg a PGB döntésének hiányában. Az önkormányzati törvény az összes bizottság létét nem, de a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság létét előírja. Ha ez így van, akkor a mai előterjesztés sem tárgyalható a PGB döntésének hiánya miatt. Ha mégis napirenden tartják ezt a kérdést, akkor rendeletet és törvényt is sért a képviselő-testület. Az előterjesztésből hiányolja továbbá a korábbi bizottsági és képviselő-testületi döntéseket, amelyek ezt a kérdést érintették. Tudomása szerint, ebben a kérdésben gyakorlatilag képviselő-testületi döntés nem is volt. Elég súlyos probléma, hogy ez az ügy idáig eljutott.

**Dr. Pálinszki Antal:** Nem rögzíti semmilyen rendelet, hogy a Pénzügyi Bizottság egy fajsúlyos bizottság lenne. Fajsúlyos annyiban, hogy ilyen fajta bizottságot kötelezően meg kell alakítani. A PGB elé be lett nyújtva két alkalommal is az anyag, de egyik alkalommal sem szavazták meg a napirendet, a másik esetben határozatképtelen volt a bizottság. Ez teljes mértékben összhangban van az önkormányzati törvénnyel és az SZMSZ-szel.

**Csaba Elemér:** Javasolja, hogy nyilvános ülésen tárgyalják meg az előterjesztést. A zárt ülésen való tárgyalást azért ellenzi, mert az csak a TENSUM Kft érdeke, nem az önkormányzaté.

**Gyurcsánszky János:** Egyetért dr. Pálinszki Antal alpolgármester, és dr. Nagy Antal jegyző urak által elmondottakkal, kéri, hogy zárják le a vitát, és szavazzanak a napirend elfogadásáról. Nem lehet még előre tudni, hogy lesz-e szó költségvetést érintő kérdésről. Először a napirendet kell elfogadni.

**Mihály Zoltán:** Javasolja, hogy azért ne tartsanak zárt ülést, mert azt kéri valamelyik piaci szereplő, vagy érdekelt. Csak akkor tartsanak zárt ülést, ha az önkormányzat érdekei ezt kívánják.

**Hajdu László:** Lezárja a vitát, szavazást kér a napirend elfogadásáról.

#### **480/2008. (VII. 03.) ök. számú h a t á r o z a t**

A Képviselő-testület elfogadja az előterjesztett napirendet.  
(Szavazati arány: 17 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 7 tartózkodás)

**Hajdu László:** Szavazást kér a zárt ülésen történő tárgyalásról.

#### **481/2008. (VII. 03.) ök. számú h a t á r o z a t**

A Képviselő-testület úgy dönt, zárt ülésen tárgyalja meg a „Budapest XV. kerület Széchenyi tér 9. számú ingatlan megszerzéséről” szóló előterjesztést.  
(Szavazati arány: 16 igen szavazat, 4 ellenszavazat, 4 tartózkodás)

**Elfogadott napirend:**

**1./ Előterjesztés a Budapest XV. kerület Széchenyi tér 9. számú ingatlan megszerzéséről** (Ikt.sz.: 5200-188/2008. sz. anyag)

Előadó: Király Csaba alpolgármester

*(Az Ötv. 12. § (4) bekezdés b) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja.)*

\* \* \*

**Hajdu László:** Bejelenti, hogy a képviselő-testület zárt ülésen folytatja tovább munkáját, a nyilvános ülést bezárja.

**K.m.f.**

**dr. Nagy Antal**  
jegyző

**Hajdu László**  
polgármester